

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR  
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2022**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**

**GESTIÓN Y CONVENIOS URBANISTICOS**

- 2º.- Dar cuenta para su toma de conocimiento de la Sentencia favorable a los intereses municipales del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

**LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 3º.- Expte.: 515/2022 L.U. (Asto. 697=2022) Conceder licencia de obras de demolición en CALLE FRANCISCO PACHECO Num. 1.

**APROBADO**

- 4º.- Expte.: 509/2022 L.U. (Asto. 688=2022) Conceder licencia de obras de demolición en CALLE RUÍZ DE ALARCÓN Num. 38.

**APROBADO**

- 5º.- Expte.: 2593/2021 L.U. (Asto.. 3751=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 97.

**APROBADO**

- 6º.- Expte.: 369/2019 L.U. (Asto. 3360=2022) Conceder licencia de obras de reformado para la finca sita en CALLE JUAN DEL CASTILLO Núm. 1.

**APROBADO**

- 7º.- Expte.: 966/2020 L.U. (Asto. 3006=2022) Conceder licencia de obras de reformado en CALLE CLEMENTE HIDALGO Num. 20.

**APROBADO**

- 8º.- Expte.: 2019/2021 L.U. (Asto. 2711=2022) Conceder licencia de obras de reformado en CALLE LEON XIII Num. 15 BAJO 6.

**APROBADO**

- 9º.- Expte.: 1617/2020 L.U. (Asto. 2352=2020) Conceder licencia de obras de reforma consistente en la división de un local en CALLE ANTONIO RODRÍGUEZ "ZEPPELÍN" Num. 3.

**APROBADO**

- 10º.- Expte.: 286/2022 L.U. (Asto. 385=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación en CALLE AFÁN DE RIBERA Num. 239.

**APROBADO**

11º.- Expte.: 2992/2021 L.U. (Asto. 4277=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local en CALLE PINTOR ROSALES Num. 1.

**APROBADO**

12º.- Expte.: 1336/2015 L.U. (Asto. 2954=2021) Conceder licencia de obras de conservación y restauración de la Torre de Puerta de Córdoba de la Muralla de la Macarena en CALLE SAN JULIAN Num. 27.

**APROBADO**

13º.- Expte.: 1453/2020 L.U. (Asto. 2152=2020) Conceder licencia de obras reforma parcial y ampliación en AVDA BELLAVISTA HOSPITAL VIRGEN DE VALME.

**APROBADO**

14º.- Expte.: 2219/2020 L.U. (Asto. 3244=2020) Conceder licencia de obras de rehabilitación en PLAZA SALVADOR Num. 7.

**APROBADO**

15º.- Expte.: 53/2022 L.U. (71=2022) Conceder licencia para instalación de publicidad en SUS-DE-09 (HACIENDA EL ROSARIO) MANZANA T-01-2.

**APROBADO**

16º.- Expte. 489/2021 L.U. (Asto.. 1178=2021) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de centro educativo en CALLE BLANCO WHITE núm. 7, BAJA A2.

**APROBADO**

17º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico.

#### EXPEDIENTES DE DECLARACION RESPONSABLE DE OBRAS CON TECNICO

Expte.: 1141/2022 L.U. (Asto. 1490=2022)

Dirección de la finca: CALLE LINEROS Num. 4

Expte.: 62/2022 L.U. (Asto. 85=2022)

Dirección de la finca: CALLE SIERPES Num. 30 acc.A

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

18º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes:

#### EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 1512/2022 L.U. (Asto. 1963=2022)

Dirección de la finca: CALLE NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES Núm. 27 LOCAL

Expte.: 1603/2022 L.U. (Asto. 2074=2022)

Dirección de la finca: CALLE CARRETERA N-IV Núm. 38

Expte.: 1727/2022 L.U. (Asto. 2216=2022)

Dirección de la finca: CALLE PINO ALBAR Núm. 2

Expte.: 1762/2022 L.U. (Asto. 2256=2022)  
Dirección de la finca: CALLE PEREZ HERVAS Núm. 7

Expte.: 1772/2022 L.U. (Asto. 2267=2022)  
Dirección de la finca: CALLE DOLORES LEON Núm. 65

Expte.: 1786/2022 L.U. (Asto. 2282=2022)  
Dirección de la finca: CALLE DOCTOR GONZALEZ CARAVALLLO, 1

Expte.: 1819/2022 L.U. (Asto. 2321=2022)  
Dirección de la finca: CALLE POSEIDON ESQ. CRONOS, S/N

Expte.: 2332/2020 L.U. (Asto. 2160=2022)  
Dirección de la finca: CALLE FIRMAMENTO Núm. 27

Expte.: 2293/2022 L.U. (Asto. 2930=2022)  
Dirección de la finca: AVDA. REPUBLICA ARGENTINA Núm. 25

Expte.: 2307/2022 L.U. (Asto. 2947=2022)  
Dirección de la finca: AVDA. JUAN XXIII Núm. 2

Expte.: 2316/2022 L.U. (Asto. 2957=2022)  
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LUJAN Núm. 11

Expte.: 2357/2022 L.U. (Asto. 3011=2022)  
Dirección de la finca: CALLE MADRE MARIA TERESA Núm. 55

Expte.: 58/2019 L.U. (Asto. 74=2019)  
Dirección de la finca: CALLE MATEMATICO REY PASTOR Y CASTRO, S/N

#### EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1390/2017 L.U. (Asto. 2442=2022)  
Dirección de la finca: CALLE PABLO DE ROJAS Núm. 25

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

19º.- Expte.: 2127/2021 L.U. (3141=2021) Tomar conocimiento del estudio de viabilidad presentado como paso previo para la posterior instalación de un ascensor en CALLE NIEBLA Núm. 90.

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

20º.- Expte.: 2357/2020 L.U. (Asto.. 3427=2020) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida en CALLE MACARENA Num. 48.

#### **APROBADO**

21º.- Expte.: 2682/2021 (Asto.. 3861=2021) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se concedía licencia de obras en la finca sita en PLAN PARCIAL SUS-DE-09 MANZANA T-01.2 HACIENDA EL ROSARIO.

#### **APROBADO**

- 22º.- EXPTE.: 1720/2021 L.U. (Asto.. 2561=2021) Desestimar la petición formulada relativa a la ampliación del plazo para presentar una nueva declaración responsable para la CALLE SECOYA Nº 5.  
**APROBADO**
- 23º.- Expte. 28/2017/20 C.A. (Asto. 2690=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de CARNICERIAS en CALLE METALURGIA (P.I. CALONGE) Num. 1.  
**APROBADO**
- 24º.- Expte. 1272/2016/20 C.A. (Asto. 3472=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA en CALLE SEBASTIÁN RECASENS Num. 26 LOCAL IZQUIERDO.  
**APROBADO**
- 25º.- Expte. 1875/2022/20 C.A. (Asto. 2669=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de INSTALACIONES ENERGÉTICAS en PARC PARCELA 3 DEL POLÍGONO 19 s/n 41900A019000030000IF  
**APROBADO**
- 26º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, con relación a las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:
- 1ª RESOLUCIÓN Nº 5194 TER DE FECHA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022:  
26.1 EXPTE.: 2453/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3142=2022) Denegar licencia ocasional para la actividad de celebración de actuaciones en pequeño formato en AVDA BORBOLLA LA Num. 59.
- 2ª RESOLUCIÓN Nº 5272 DE FECHA 3 DE OCTUBRE DE 2022:  
26.2 EXPTE.: 2544/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3257=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad recreativa singular o excepcional en PLAZA GÓNGORA s/n.  
**APROBADO**
- 27º.- EXPTE.: 147/2021 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE SORDA Nº 16.  
**APROBADO**
- 28º.- EXPTE.: 365/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE LUIS MONTOTO Nº 23.  
**APROBADO**
- 29º.- EXPTE.: 427/2019 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la AVDA. PINO MONTANO Núm. 27.  
**APROBADO**
- 30º.- EXPTE.: 159/2014 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la legalización en AVDA. FINLANDIA ESQ AVDA. DE IRLANDA.  
**APROBADO**



- 31º.- EXPTE.: 7/2020 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la legalización en PLAZA NUEVA núm. 8 – LOCAL.  
**APROBADO**
- 32º.- EXPTE.: 505/2018 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le ordenó la legalización en AVDA. LAS CIENCIAS Núm. 25 LOCAL.  
**APROBADO**
- 33º.- EXPTE.: 131/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le ordenó la legalización en CALLE MADRE DOLORES MÁRQUEZ S/N.  
**APROBADO**
- 34º.- EXPTE.: 30/2018 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le ordenó la legalización en AVDA. LA BORBOLLA Núm. 79, PISO 1º.  
**APROBADO**
- 35º.- EXPTE.: 165/2015 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenó la legalización en CALLE JARDINES DE LOS POETAS NUM 67.  
**APROBADO**
- 36º.- EXPTE.: 183/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenó las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística, en AVDA. EDUARDO DATO Núm. 67 LOCAL.  
**APROBADO**
- 37º.- EXPTE.: 160/2015 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en ALAMEDA DE HÉRCULES Núm. 31.  
**APROBADO**
- 38º.- EXPTE.: 27/2019 OP.- Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE CONDE DE HALCÓN Núm. 18, 2º IZQDA.  
**APROBADO**
- 39º.- EXPTE.: 29/2021 OP.- Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso en CALLE LUIS MONTOTO Núm. 91, acc.A 93.  
**APROBADO**
- 40º.- EXPTE.: 144/2008 OP.- Imponer sexta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en C/ SANTÍSIMO CRISTO DE LA SALUD Núm. 6, Plt. 2, Pta. A.  
**APROBADO**

- 41º.- EXPTE.: 158/2022 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación proyectada en CALLE BERLÍN Núm. 20, AVDA. ALEMANIA LOCAL 5.  
**APROBADO**
- 42º.- EXPTE.: 64/2013 OP.- Quedar enterado de la sentencia, no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, relativo a la finca sita en CALLE MACASTA Nº 9 A VIVIENDA 5.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 43º.- EXPTE.: 326/2022 OP.- Quedar enterada y ratificar la Resolución núm. 5388, de 6 de octubre de 2022, en la que se ordena la inmediata paralización en CALLE TORRELODONES Núm. 15.  
**APROBADO**
- 44º.- EXPTE.: 362/2022 OP.- Quedar enterada y ratificar la Resolución núm. 5437, de 7 de octubre de 2022, en la que se ordena la inmediata paralización en CALLE GARCI PÉREZ Núm. 25 1º IZQ.  
**APROBADO**
- 45º.- EXPTE.: 82/2018 PUB.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenó la suspensión en CALLE ALFALFA Núm. 9 A Loc. 1, 2 y 3.  
**APROBADO**
- 46º.- EXPTE.: 11/2021 PUB.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le se ordenó la suspensión en la PLAZA NUEVA Núm. 8, Esc. 1, Pta. 4, LOCAL  
**APROBADO**
- 47º.- EXPTE.: 77/2018 PUB.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenó la suspensión en la AVDA. KANSAS CITY Núm. 80, LOCAL 27.  
**APROBADO**
- 48º.- Expte. 1660/2018 L.U. (Asto. 1824=2022) Conceder licencia para el ejercicio de la actividades deportivas, de titularidad privada, en C/ SEBASTIÁN ELCANO Num. 1 D.  
**APROBADO**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 49º.- Expte.: 118/2022 Cons. (Distrito San Pablo-Santa Justa). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/GARCI FERNÁNDEZ, Nº 8, medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato, exenta de protección.  
**APROBADO**

50º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 139/2022 (Reagrupación Familiar): C/CODORNÍZ, Nº 11, PISO 04, PTA. IZQ.  
Expte.: 158/2022 (Reagrupación Familiar): C/AVDA. LA PAZ, Nº 89, PISO 06, PTA. B.  
Expte.: 159/2022 (Reagrupación Familiar): PLAZA ROSA DE LA PASIÓN, Nº 1, PISO 02, PTA. D.  
Expte.: 164/2022 (Reagrupación Familiar): C/LA MALAGUEÑA, Nº 13, PISO 05, PTA. IZQ.  
Expte.: 165/2022 (Reagrupación Familiar): C/ADELANTADO, Nº 14, ACC. A, PISO 01, PTA E.  
Expte.: 170/2022 (Reagrupación Familiar): C/ANDEN, Nº 4, PISO 04, PTA. J.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

### ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

51º.- Expte. 622/83 O.V.P. Modificar la licencia de publicidad del QUIOSCO DE PRENSA ubicado en PASEO COLÓN ESQUINA PUENTE ISABEL II.

**APROBADO**

52º.- Expte. 183/22 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado en AVDA CASTILLA Num. 120.

**APROBADO**

53º.- Expte. 170/22 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES inste la legalización del CAJON DE OBRA Y ANDAMIO instalado en PLAZA JESÚS DE LA REDENCIÓN Y C/ LANZA.

**APROBADO**

54º.- Expte. 182/22 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado en CALLE AMPERIO.

**APROBADO**

55º.- Expte. 186/22 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES inste la legalización de la GRUA TORRE instalada en AVDA MANUEL SIUROT Num. 58.

**APROBADO**

56º.- Expte. 187/22 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado en C/ CRISTO DE LA SED Num. 8.

**APROBADO**

57º.- Expte. 199/21 I.V.P. Imponer a una multa por importe de 600 Euros (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, por el que se le requirió para que instase la legalización del cajón de obra instalado en la finca sita en CALLE SAN JUAN DE DIOS, CALLE ANTONIO DE SOLÍS y CALLE MARQUÉS DE NERNVIÓN.

**APROBADO**

58º.- Expte. 716/1993 O.V.P. Modificar la licencia de publicidad del QUIOSCO DE FLORES ubicado en PLAZA NUEVA.

**APROBADO**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **TESORERÍA Y GESTIÓN DE INGRESOS**

59º.- Expdte 286/11 REC: Dar cuenta a la Comisión Ejecutiva para que quede enterada del fallo de la Sentencia de 29 de junio de 2022, favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Sevilla, (P.O. 155/2021).

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

### **CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA**

60º.- EXPTE. 77/20 CONTR. Autorizar la prórroga del contrato de daños materiales que cubran continente y contenido de los diversos centros de trabajo de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

**APROBADO**

61º.- EXPTE. 62/22 CONTR. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente que rectifica el error material detectado en presupuesto del Proyecto de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de las calles Manuel Ramón Alarcón y Baltasar Gracián.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

62º.- EXPTE. 102/21 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato del servicio para la revisión-actualización del Proyecto de dotación de infraestructuras generales de servicios a las edificaciones de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla y asistencia técnica a la Dirección Facultativa de las obras.

**APROBADO**

63º.- EXPTE. 49/21 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato servicio para la redacción del proyecto de ejecución de las obras de rehabilitación integral y de adaptación con fines expositivos, divulgativos y de investigación de la casa natal del poeta Luis Cernuda, del proyecto museográfico, así como asistencia técnica a la dirección facultativa en la ejecución de las obras y museografía.

**APROBADO**

64º.- EXPTE. 75/21 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato del proyecto Básico y de Ejecución de obras de restauración de cubiertas del Teatro Lope de Vega y Casino de la Exposición.

**APROBADO**



65º.- EXPTE.: 37/20 CONTR. Estimar parcialmente y de modo provisional la reclamación de revisión extraordinaria de precios del contrato de obras del Proyecto de reurbanización y mejora de la Plaza del Olivo.

**APROBADO**

66º.- EXPTE.: 6/22 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato del servicio de asistencia técnica para el análisis arqueológico de estructuras emergentes mediante fotogrametría en las murallas de la Macarena.

**APROBADO**

67º.- Expte. 442/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la confluencia de las calles María de Molina, Martín de Gainza y Alonso Cano.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

68º.- Expte. 352/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. La Barzola.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

69º.- Expte. 84/20 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8, relativa a reclamación patrimonial por daños sufridos en la vivienda sita en calle Baños nº 8.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

70º.- Expte. 205/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la confluencia de las calles Fontaneros y Fresadores de la barriada de Pino Montano.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

71º.- Expte. 276/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Carlos Marx.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

72º.- Expte. 326/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14 de Sevilla (Procedimiento Ordinario nº 2/2020), con motivo de reclamación patrimonial por accidente en la calle Fresadores y acordar la interposición de Recurso de Apelación contra la citada sentencia ante el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía.

**APROBADO**

73º.- Expte. 58/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Altamira esquina calle Cueva del Gato.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

74º.- Expte. 250/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12. relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Tabladilla, al no ser conforme con la totalidad de la indemnización reclamada.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**