

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 15 DE FEBRERO DE 2022

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 554/2016 L.U. (Asto. 4187=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras aclarando cotas finales en solería y castillete de cubierta, según reformado de proyecto con fecha de entrada en registro 17/12/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FERNÁNDEZ Y GONZÁLEZ Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 3º.- Expte.: 755/2018 L.U. (Asto. 3072=2020) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida, mediante obras de reforma parcial por cambios en la distribución y fachadas y refuerzo estructural de la planta baja y entreplanta de edificio existente, e instalación de un nuevo rótulo publicitario retroiluminado formado por letras sueltas sobre la marquesina de planta baja hacia la calle Jesús del Gran Poder, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con nº 18/001319-T04 y documentaciones complementarias carentes de visado colegial y con fechas de entrada en Registro 16 de julio y 21 de diciembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 2-4 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 4º.- Expte.: 235/2019 L.U. (Asto. 63=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones en la distribución del sótano y resto de plantas, modificaciones en fachada y en el patio que llegaba hasta sótano, se reubican las maquinas y modifica el castillete de escalera según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 19/000779-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 73 ESQ. JUSTINO MATUTE, 1 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 5º.- Expte.: 1293/2021 L.U. (Asto. 1977=2021) Conceder licencia de obras de reforma general y ampliación por remonte, consistentes en el mantenimiento de la fachada y primera crujía y sustitución del resto del edificio, así como ampliación por construcción en planta ático, manteniendo el uso residencial plurifamiliar, pasando de dos a seis viviendas, según refundido de proyecto básico presentado en el Registro con fecha 29.09.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIO SUSILLO Num. 42 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 6º.- Expte.: 1534/2021 L.U. (Asto. 2294=2021) Conceder legalización y licencia para obras de reforma, incluyendo restitución de la realidad física alterada, de edificio desarrollado en 2 plantas más ático resultando uso vivienda unifamiliar con garaje en planta baja y piscina en cubierta, según proyecto presentado en el Registro con fecha 25/6/2021 y documentación complementaria con registro el 21/12/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VÍRGENES Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 7º.- Expte.: 1564/2021 L.U. (Asto. 2340=2021) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación por colmatación y por remonte, del edificio existente, manteniendo el uso residencial, consistente en la ejecución de un cuerpo en planta baja y primera en la parte trasera de la edificación, ampliándose también la vivienda en fachada al eliminar la terraza existente, según proyecto sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia el 1 de Diciembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GUILLÉN DE CASTRO Num. 22 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 8º.- Expte.: 1669/2021 L.U. (Asto. 2480=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación por remonte, del edificio existente, manteniendo su uso residencial, y destinado a local sin uso en planta baja, y dos viviendas en planta primera y ático, quedando la cubierta de uso exclusivo del ático, según proyecto sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia el 13 de julio y 30 de Noviembre de 2021 y 10 de enero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/MARQUÉS DE NERVIÓN N° 54 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 9º.- Expte.: 2149/2021 L.U. (Asto. 3172=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación por remonte de vivienda unifamiliar en edificio existente, según proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 10 de septiembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/SANLUCAR LA MAYOR Num. 49 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 10º.- Expte.: 277/2021 L.U. (Asto. 398=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en modificación de distribución interior y apertura y modificación de huecos en fachada para adecuar un local a vivienda, manteniendo el resto del edificio su uso actual (residencial), según proyecto básico y documentaciones complementarias presentados en el Registro con fechas 10.02.2021. 12.02.2021 y 18.10.21, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 103 BLOQUE 1 PUERTA 1 (Distrito: Triana).
APROBADO



- 11º.- Expte.: 1071/2021 L.U. (Asto. 1618=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local manteniendo el uso de oficina bancaria, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 1 de junio y 29 de noviembre de 2021 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA SAN LORENZO Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 12º.- Expte.: 2134/2021 L.U. (Asto. 3151=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial en edificio existente, consistentes diversos refuerzos estructurales y de cimentación, así como en la reparación de diversas patologías en fachadas y en el interior de la edificación, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 21/003031 – T001 de fecha 5 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN PABLOS Num. 21 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 13º.- Expte.: 2959/2021 L.U. (Asto. 4240=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en la división de la vivienda existente en dos apartamentos y una oficina, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/004779-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LARRA Num. 1 BAJO A (Distrito Nervión).
APROBADO
- 14º.- Expte.: 1558/2021 L.U. (Asto. 2329=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación por remonte de vivienda unifamiliar en edificio existente, según proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 1 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASARICHE Num. 27 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 15º.- Expte.: 2044/2021 L.U. (Asto. 3042=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de parte de la planta baja del edificio terciario hotelero existente (Hotel Bécquer), desvinculándolo del mismo y adecuando su uso a oficinas, centro de reconocimiento de conductores, según proyecto presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 1 de septiembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS Num. 57 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 16º.- Expte. 1778/2021 L.U. (Asto. 2653=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de local de uso administrativo existente en la segunda planta del edificio para adecuarlo a oficina con acceso de público, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 25 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE ALMIRANTAZGO Num. 2 Bloque 1 Planta 2 Puerta 1 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

17º.- Expte.: 1096/2021 L.U. (Asto. 1655=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor, consistente en redistribución de vivienda de la planta quinta (5ª) del edificio plurifamiliar de referencia para dividirla en dos viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S con nº 21/001334-T001 de 15 de abril de 2021 y documentación complementaria presentada el día 17 de diciembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE COSTA DE LA LUZ Num. 11, 5º A (Distrito: Nervión).

APROBADO

18º.- Expte.: 1685/2021 L.U. (Asto. 2501=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de vivienda-duplex existente en edificación plurifamiliar, consistente en la sustitución de la escalera interior y en pequeños cambios de distribución con reformas de instalaciones y carpinterías interiores, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 21/002720 – T001 de fecha 14 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CABALLERIZAS Num. 4 2º A (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

19º.- Expte.: 2053/2021 L.U. (Asto. 3051=2021) Conceder legalización de obras de reforma menor de local para su adecuación al uso de oficina con acceso de público, incluso instalación de un rótulo retroiluminado y un vinilo, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 3 de septiembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARÍA AUXILIADORA Num. 12 BAJO LOCAL C (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

20º.- Expte.: 1662/2021 L.U. (Asto. 2469=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor para la instalación de un aseo de uso comunitario en el sótano del edificio, según documento técnico sin visar presentado en el Registro con fecha 14/7/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE SANTA ANA Num. 26 -28 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

21º.- Expte.: 1755/2021 L.U. (Asto. 2617=2021) Conceder licencia de obras de adecuación de las plantas baja y primera de edificio desarrollado en Pb+3 al uso comercial de tienda de textil, dejando el resto de plantas sin uso, incluso instalación de un rótulo no luminosos a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.G.I.T.I.S.E con el nº 3428/20-A00, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en C/ ALCAICERÍA DE LA LOZA Num. 22 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

- 22º.- Expte.: 1575/2021 L.U. (Asto. 2356=2021) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma de la edificaciones situadas en las dos parcelas referenciadas, con uso anterior de local en planta baja y dos viviendas en las plantas superiores, resultando una vivienda unifamiliar manteniendo la vinculación funcional entre ambas parcelas e incorporando un garaje en planta baja, según documentación complementaria al proyecto básico, carente de visado colegial y con fecha de entrada en Registro 21 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/SAN JUAN DE LA PALMA 19 -21 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 23º.- Expte.: 2348/2008 L.U. (Asto. 3525=2008) C.A. 2348/08-20 Conceder licencia de obras de rehabilitación y ampliación por colmatación y remonte parcial de la edificación existente, restos del Convento de San Agustín, para su adecuación al uso hotelero con piscina en planta de cubierta, según Proyecto Básico de Conservación del Convento de San Agustín y de Adaptación para uso hotelero, carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro Auxiliar de este Servicio 19 de noviembre de 2019 y Documentaciones Complementarias con fechas de entrada en el Registro 9 de septiembre y 20 de octubre de 2020 y 16 de febrero, 4 de marzo, 22 de marzo y 12 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN ALONSO DE OROZCO 4 (Distrito: Nervión + San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 24º.- Expte.: 2830/2021 L.U. (Asto. 4056=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para mejora de las instalaciones de fontanería, electricidad y climatización, así como la reforma menor de los aseos y desmontaje del montacargas en la planta baja del edificio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/004417-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA CRISTO DE BURGOS Núm. 32 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 2709/2021 L.U. (Asto. 3896=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para la colocación de 10 placas solares fotovoltaicas sobre la cubierta del edificio, según documentación técnica presentada en el Registro con fecha 22/11/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUREZA Num. 104 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2620/2021 L.U. (Asto. 3783=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación de placas fotovoltaica según proyecto visado por el C.O.G.I.T.I.S.E. con el nº 5095/2021-A00, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en BRDUE ESPRONCEDA Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

27º.- Expte.: 2697/2021 L.U. (Asto. 3880=2021) Conceder licencia de obras de conservación y Mantenimiento consistentes en limpieza general de todos los elementos de fachada, recogida de grietas y fisuras y aplicación de nueva pintura, según proyecto presentado en el Registro con fecha 19/11/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN MIGUEL Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

28º.- Expte.: 1992/2021 L.U. (Asto. 4087=2021) Conceder licencia de obras para la reforma de la instalación radioeléctrica según Proyecto Técnico visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Córdoba con nº E-02843-21 y fecha 13 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

29º.- Expte.: 2729/2021 L.U. (Asto. 3918=2021) Conceder licencia de las obras para la instalación radioeléctrica según Proyecto Técnico visado por el COITI de Madrid con el número 2111349/01 y fecha 22 de noviembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Num. 10 (Distrito: Nervión).

APROBADO

30º.- Expte.: 2154/2019 L.U. (2850=2019) Denegar licencia de obras de reforma de edificio existente desarrollado en 3 plantas más ático, destinado a local en planta baja (uso dotacional cultural) y uso terciario hotelero para 5 apartamentos turísticos, mediante realización de obras de reforma en el apartamento de planta ático y acceso sobre cubierta, según proyecto técnico presentado por registro con fecha 6/7/2020 y anexos presentados con fecha 13/2/21 y 20/12/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ ÁLVAREZ QUINTERO Num. 48 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

31º.- Expte.: 1525/2021 L.U. (2282=2021) Denegar la licencia de reforma menor para cambio de uso de local a garaje privado según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro 29 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE TORREFERRER Num. 18 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).

APROBADO

32º.- Expte.: 1870/2020 L.U. (2732=2020) Denegar licencia para la legalización de las obras de adecuación de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario de comercio menor de productos de pastelería y obrador, conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 11.10.2020 y documentación complementaria de fecha 5.12.2021, incluso instalación de rótulo publicitario iluminado, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 63 LOCAL (Distrito: Triana).

APROBADO

- 33º.- Expte.: 1963/2019 L.U. (Asto. 2600=2019) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en CALLE AFÁN DE RIBERA Num. 202 (Distrito: Cerro – Amate).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 34º.- Expte.: 1660/2020 L.U. (Asto. 2426=2020) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE BAÑOS Num. 76 (Distrito: Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 35º.- Expte.: 842/2017 L.U. (Asto. 1138=2017) Tomar conocimiento de la subrogación en la licencia concedida para la finca sita en CALLE METALURGIA (P.I. CALONGE) ESQUINA CALLE AVIACION (Distrito: Norte).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 36º.- Expte.: 3045/2021 L.U. (Asto. 4339=2021) Tomar conocimiento del desistimiento de la licencia concedida para la finca sita en CALLE FRESADORES 11, LOCAL 4 (Distrito: Norte + Macarena).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 37º.- Expte. 1999/2021 L.U. (Asto. 2990=2021) Dar por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en CALLE AVIÓN CUATRO VIENTOS Num. 14 BAJA C-D (Distrito: Sur).
APROBADO
- 40º.- Expte.: 290/2020 C.A. (Asto. 448=2020) Aceptar el desistimiento del recurso de alzada interpuesto contra el archivo de las actuaciones por caducidad del procedimiento, y proceder a la reactivación que, de conformidad con el artículos 26 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia por 4D4PORNIS S.L. para la activiadd de: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) la finca sita en CALLE ARROYO Num. 105 (Distrito: San Pablo – Santa Justa).
APROBADO
- 41º.- Expte. 197/2020/ C.A. (Asto. 316=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE CRISTO DE LA SED Num. 115 117 (Distrito: Nervión)
APROBADO
- 42º.- Expte. 1208/2021/ C.A. (Asto. 1835=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de PORTUARIO, INFRAESTRUCTURAS MARITIMO FLUVIAL, no incluidas en la cat. 7.6 de Ley Gica. sita en CALLE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE SEVILLA - DARSENA DEL CU OD OS
APROBADO

43º.- Expte. 601/2020/20 C.A. (Asto. 1273=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en C/ GUADALBULLON Num. 5 00 A ACC. A (Distrito: Bellavista - La Palmera).

APROBADO

44º.- Expte. 2457/2017/20 C.A. (Asto. 2767=2021) ESTIMAR PARCIALMENTE las alegaciones presentadas en el trámite de información pública y NO CONCEDER la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita C/CONDE DE TORREJÓN Nº 32 34 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

45º.- Expte. 1098/2020 C.A. (Asto. 1665=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE ROGER DE LAURIA Num. 2 (Distrito: San Pablo - Santa Justa)

APROBADO

46º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, la resolución dictada por el Sr Gerente de Urbanismo, otorgando la licencia ocasional que se indica, para el ejercicio de la actividad que asimismo se expresa:

RESOLUCIÓN Nº 0682 DE FECHA 4 DE FEBRERO DE 2022:

46.1 EXPTE.: 2710/2021/ L. OCASIONAL (Asto. 3897=2021) Ampliar por segunda vez el período de vigencia de la LICENCIA CONDICIONADA para espectáculos de carácter ocasional autorizada mediante Resolución Nº 7062 de 10 de diciembre de 2021, para la actividad de ACTIVIDAD RECREATIVA ocasional, con atracción recreativa sita en PLAZA ENCARNACIÓN METROSOL (PARASOL) (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

47º.- Expte.: 41/2014 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la BARDA. JUAN XXIII Num. 786, C/ LA MONTERIA (Distrito: Cerro-Amate).

APROBADO

48º.- Expte.: 172/2020–O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE EVANGELISTA ESQ. C/ FEBO. APARCAMIENTO, BLOQUES 45 AL 51 DE C/ EVANGELISTA (Distrito Triana).

APROBADO

49º.- Expte.: 293/2021 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita C/NICARAGUA Num. 29 (Distrito Bellavista-La Palmera).

APROBADO

- 50º.- Expte.: 335/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en BARDA EL AVION Num. 1 - APARCAMIENTO (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 51º.- Expte.: 210/2018 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la CALLE DOCTOR GONZALEZ CARABALLO Num. 1 - LOCAL 14 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
APROBADO
- 52º.- Expte.: 210 /2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose en la finca sita en CALLE DOCTOR GONZALEZ CARABALLO Num. 1 - LOCAL 14 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 54º.- Expte.: 386/2021 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 60 LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 55º.- Expte.: 353/2019 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la orden de legalización acordada por la Comisión Ejecutiva, el 27 de octubre de 2020, por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en CALLE BOLIVIA Num. 7 (Distrito Bellavista – La Palmera).
APROBADO
- 56º.- Expte.: 277/2017 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ARAHAL Num. 42 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 57º.- Expte.: 171/2014 – O.P. Desestimar la petición formulada por el interesado en su escrito de fecha 14 de julio de 2021 así como rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva adoptado con fecha 2 de febrero de 2022 siendo el contenido correcto: imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MEDINA DEL CAMPO Num. 11 (Distrito Cerro - Amate).
APROBADO
- 58º.- Expte.: 204/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 7273, de fecha 17 de diciembre de 2021, que dejó sin efecto la resolución nº 2196, de 5 de abril de 2021, relativa a la finca sita en PLAZA MAESE RODRIGO Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 59º.- Expte.: 3/2022 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución nº 0238, de 19 de enero de 2022, por la que se ordena la paralización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE VALPARAISO Num. 12 (Distrito Sur).
APROBADO
- 60º.- Expte.: 24/2022 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de 20 de enero de 2022, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la CALLE HARINAS Num. 17 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 61º.- Expte.: 33/2022 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 0528, de 27 de enero de 2022, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE EBRO Num. 35 (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 62º.- Expte.: 34/2022 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución nº 0527, de 27 de enero de 2022, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la CALLE MARTILLO Num. 3 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 63º.- Expte.: 556/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 28 de diciembre de 2021 (nº de Resolución 7464), en la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 53 (Distrito Triana).
APROBADO
- 64º.- Expte.: 30/2022 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 28 de enero de 2022 (nº de Resolución 537), en la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 39 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 65º.- Expte.: 557/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 28 de diciembre de 2021 (nº de Resolución 7465), en la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en BRDUE MENJÍBAR Num. 3 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO

- 66º.- Expte.: 5/2022 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 19 de enero de 2022 (nº de Resolución 240), en la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en PLAZA RUÍZ DE ALDA Num. 3 ANTENA (Distrito Sur).
APROBADO
- 67º.- Expte.: 4/2022 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 19 de enero de 2022 (nº de Resolución 239), en la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE DUERO Num. 14 (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 68º.- Expte.: 39/2021–PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE MARTILLO Num. 14 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca)
APROBADO
- 69º.- Expte.: 4/2022 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la resolución del Sr. Gerente de fecha 24 de enero de 2022 por la que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE CARDENAL BUENO MONREAL Num. 38 (Distrito Sur).
APROBADO
- 70º.- Expte.: 19/2015 – PUB. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la retirada de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CTRA. SU EMINENCIA, FRENTE CALLE LUIS ORTIZ MUÑOZ. (Distrito: Bellavista – La Palmera).
APROBADO
- 71º.- Expte.: 4/2022 – PUB. Dar cuenta de la Resolución del Sr. Gerente de fecha 24 de enero de 2022, por la que se ordena la cesación inmediata del uso publicitario que se viene realizando en la finca sita CALLE CARDENAL BUENO MONREAL Num. 38 (Distrito Sur).
SE TOMA CONOCIMIENTO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 72º.- Expte.: 173/2021 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/SANTA VICENTA MARÍA, 3, exenta de protección, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público.
APROBADO

73º.- Expte.: 223/2021 Cons. (Distrito Triana). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ALFARERÍA, 41, medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato, protegida, en sector desarrollado.
APROBADO

74º.- Expte. 190/2021 Cons. (Distrito Macarena). Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar a la propiedad de la finca sita en PLAZA LUÍS CERNUDA, 5, exenta de protección, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público.
APROBADO

75º.- Expte. 56/2007 Cons. (Distrito Norte). Imponer a la propiedad de la finca sita en POLÍGONO INDUSTRIAL CALONGE, C/TITANIO, (TORRE DE PLOMO), la décima multa coercitiva por el incumplimiento de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público ordenadas mediante Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptada en sesión de fecha 11 de enero de 2013.
APROBADO

76º.- Expte. 50/21/6 Cons. (Distrito Cerro-Amate): Exigir a la propiedad del inmueble sito en la C/SEXTANTE, 4, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras inminentes de seguridad ordenadas en la finca de referencia.
APROBADO

77º.- Expte. 215/21 / Cons (Distrito Norte): Exigir a la propiedad del inmueble sito en la C/MEDINA Y GALNARES, 73, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras inminentes de seguridad ordenadas en la finca de referencia.
APROBADO

78º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: Expte.: 93/2019 Cons. (Distrito Norte). C/BARRENA, 3, BQ. 2.
APROBADO

79º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 203/2021 (Reagrupación Familiar). C/PUERTO DE LOS ALAZORES, 11, PISO P01, PTA. A.
Expte.: 206/2021 (Reagrupación Familiar), C/CARMEN DÍAZ, 2, PISO P07, PTA. C.
Expte.: 212/2021 (Reagrupación Familiar), C/ENLADRILLADA, 72, ACC. A, 00 A, PUERTA. ACCA.

SE TOMA CONOCIMIENTO



ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 80º.- EXPTE.: 18/2015 IVP Elevar a definitiva la cantidad de 227,17 € (DOSCIENTOS VEINTISIETE CON DIECISIETE EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 20 acc.A LA GOLETA.
APROBADO
- 81º.- EXPTE.: 165/2021 IVP Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS letra) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 5 de Octubre de 2021 en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE CARMEN CONDE Num. 6 LOCALES 31 Y 32.
APROBADO
- 82º.- EXPTE.: 273/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SEBASTIÁN ELCANO Num. 12 BAR MELIES, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 83º.- EXPTE.: 274/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PELAY CORREA Num. 6 acc.A BARBIANA TRIANA, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 84º.- EXPTE.: 275/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA SAN AGUSTÍN Num. 6 Y 8, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 85º.- EXPTE.: 276/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 17 BAJO LOCAL, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 86º.- EXPTE.: 277/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA ALVAR NÚÑEZ Num. 20 A ESQUINA CALLE DUNA CERVECERIA LA MAR DE GAMBAS, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 87º.- EXPTE.: 279/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES ESTABLECIMIENTO LLAO LLAO, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO

- 88º.- EXPTE.: 280/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MARTÍNEZ DE MEDINA Num. 1 LOCAL CERVECERIA EL 17, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 89º.- EXPTE.: 281/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA LUIS MONTOTO Num. 136 ESTABLECIMIENTO LA PLAZA, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 90º.- EXPTE.: 283/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MUÑOZ LEÓN Num. 7 LOCAL MURALLA GARDEN, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 91º.- EXPTE.: 285/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ARGANTONIO Num. 5 ESTABLECIMIENTO PALLARES, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 92º.- EXPTE.: 288/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA SAN FRANCISCO JAVIER EDIFICIO SEVILLA 1 BIRDIE, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 93º.- EXPTE.: 289/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en C/ TORRELAGUNA Nº 105 BAR GUINDILLA, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 94º.- EXPTE.: 291/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE FRAY SERAFÍN DE AUSEJO Num. 1 TELEPIZZA, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 95º.- EXPTE.: 292/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE RECAREDO Num. 14 ESTABLECIMIENTO BOCAO, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO

- 96º.- EXPTE.: 293/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VALLE Num. 2 acc.A ESTABLECIMIENTO EL CALLEJON, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 97º.- EXPTE.: 301/2021 IVP Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JULIAN Num. 13, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 98º.- EXPTE.: 11/2022 IVP Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON DE OBRAS O CERRAMIENTO, instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE SAN JUAN DE LA SALLE Num. 7 CAJON DE OBRAS O CERRAMIENTO.
APROBADO
- 99º.- EXPTE.: 12/2022 IVP Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del cajon o cerramiento de obra, instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE TRAJANO Num. 2.
APROBADO
- 100º.- EXPTE.: 13/2022 IVP Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON DE OBRAS O CERRAMIENTO, instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE DOÑA MARÍA CORONEL Num. 1.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 101º.- EXPTE.: 4/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de las obras de rehabilitación de la torre de Don Fadrique y su entorno.
APROBADO
- 102º.- EXPTE.: 93/21 CONTR. Declarar desierta la licitación convocada para la adjudicación del contrato del suministro de energía eléctrica en alta y baja tensión de las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla.
APROBADO

103º.- Expte. 417/15 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Pino Montano, que confirma la resolución judicial de instancia que declara la inexistencia de responsabilidad patrimonial por ausencia de relación causal entre el daño y el funcionamiento del servicio público.

SE TOMA CONOCIMIENTO

104º.- Expte. 423/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Sección Tercera, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Julio César, que confirma la resolución judicial de instancia que declaraba la inexistencia de responsabilidad patrimonial por ausencia de relación causal entre el daño y el funcionamiento del servicio público.

SE TOMA CONOCIMIENTO

105º.- Expte. 45/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la confluencia de la calle Greco con calle Tarso, al no quedar acreditada la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.

SE TOMA CONOCIMIENTO

106º.- Expte. 99/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la resolución de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle El Real de la Jara, al existir concurrencia de culpas en un 50 por 100 del reclamante y en consecuencia, acatar y dar debido cumplimiento.

APROBADO

107º.- Expte. 328/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la resolución de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10, relativa a reclamación patrimonial por accidente en el Puente Cristo de la Expiración, al no ser conforme con la totalidad de la indemnización reclamada y en consecuencia, acatar y dar debido cumplimiento.

APROBADO

108º.- Expte. 55/20 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle José Galán Merino y en consecuencia, acatar y dar debido cumplimiento.

APROBADO