

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2022

TOMAR CONOCIMIENTO

2º.- EXPTE.: 3254/2022 L.U. (Asto.. 4077=2022) Tomar conocimiento del informe emitido con fecha 1/12/2022 por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística en relación con el proyecto para la instalación de placa de azulejo conmemorativa en la planta baja de la fachada de la finca sita en C/ BUSTOS TAVERA Num. 41.

SE TOMA CONOCIMIENTO

3º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE LICENCIAS DE OCUPACIÓN SIN OBRAS:

Expte.: 90/2022 D.R.

Dirección de la finca: C/ PAGÉS DEL CORRO, NÚM. 182, PL 6, PTA. 58.

Expte.: 91/2022 D.R.

Dirección de la finca: C/ ABAD GORDILLO, NÚM. 14, 1º D.

Expte.: 102/2022 D.R.

Dirección de la finca: C/ MARQUÉS DE PARADAS, NÚM. 18, 6º B.

Expte.: 104/2022 D.R.

Dirección de la finca: C/ PUREZA, NÚM. 49 ACC. A, 3º PT. 1.

Expte.: 108/2022 D.R.

Dirección de la finca: C/ VIRGEN DE CONSOLACIÓN, NÚM. 8, 1º IZQDA.

Expte.: 112/2022 D.R.

Dirección de la finca: BARDA. HUERTA DE SAN PAGÉS, NÚM. 26, 2º IZQDA.

Expte.: 113/2022 D.R.

Dirección de la finca: AVDA. PRESIDENTE ADOLFO SUÁREZ, NÚM. 26, 1º PT. 2.

Expte.: 116/2022 D.R.

Dirección de la finca: C/ FABIE, NÚM. 20, BAJO E

Expte.: 119/2022 D.R.

Dirección de la finca: C/ MANZANA, NÚM. 4, 2º B

SE TOMA CONOCIMIENTO

4º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE OBRAS:

Expte.: 2244/2022 L.U. (Asto. 2872=2022)

Dirección de la finca: AUTOVIA SEVILLA-MALAGA Y GRANADA Num. 1 KM 1

Expte.: 2339/2022 L.U. (Asto. 2984=2022)

Dirección de la finca: AVDA. MANUEL SIUROT Num. 43

Expte.: 2658/2022 L.U. (Asto. 3383=2022)
Dirección de la finca: FRAY TOMAS DE BERLANGA Num. 8 – 1º D

Expte.: 2305/2022 L.U. (Asto. 2942=2022)
Dirección de la finca: CALLE CHAVES NOGALES Num. 8

Expte.: 2931/2022 L.U. (Asto. 3700=2022)
Dirección de la finca: CALLE SAN VICENTE DE PAUL Num. 48

Expte.: 2872/2022 L.U. (Asto. 3632=2022)
Dirección de la finca: CALLE CASTILLO DE CONSTANTINA Num. 3

Expte.: 3034/2022 L.U. (Asto. 3818=2022)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 62

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN.

Expte.: 369/2019 L.U. (Asto. 3589=2022)
Dirección de la finca: CALLE JUAN DEL CASTILLO Num. 1

Expte.: 597/2007 L.U. (Asto. 3209=2022)
Dirección de la finca: CALLE PEDRO TAFUR Num. 1

Expte.: 1800/2019 L.U. (Asto. 3278=2022)
Dirección de la finca: CALLE JOSE SARAMAGO Num. 7 A

Expte.: 735/2020 L.U. (Asto. 1329=2022)
Dirección de la finca: CALLE TETUAN Num. 17

Expte.: 966/2020 L.U. (Asto. 3005=2022)
Dirección de la finca: CALLE CLEMENTE HIDALGO Num. 20

Expte.: 1178/2021 L.U. (Asto. 3539=2022)
Dirección de la finca: CALLE DOCTOR J.M. PUELLES SANTOS Num. 6

Expte.: 48/2018 L.U. (Asto. 1271=2021)
Dirección de la finca: PLAZA MAGDALENA Num. 1 y C/ RIOJA NUM. 26

Expte.: 2022/2019 L.U. (Asto. 1730=2022)
Dirección de la finca: CALLE SEBASTIAN GOMEZ Num. 31

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Tomar conocimiento de las siguientes resoluciones:

6.1-EXPTE.: 3172/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3983=2022) RESOLUCIÓN N° 6404 DE FECHA 28 de noviembre de 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Espectáculo Público (espectáculo musical y actividad de hostelería) sita en AVDA KANSAS CITY s/n SN ESTADIO BALONCESTO

6.2-EXPTE.: 1604/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 2075=2022) RESOLUCIÓN N° 6454 DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa con instalaciones eventuales portátiles y desmontables destinada a circo sin animales sita en CALLE DOCTOR MIGUEL RÍOS SARMIENTO FIBES

6.3-EXPTE.: 3162/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3970=2022) RESOLUCIÓN N° 6448 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Parque Navideño sita en PLAZA ENCARNACIÓN s/n S/N EDIFICIO METROPOL

6.4-EXPTE.: 2248/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 2878=2022) RESOLUCIÓN N° 6508 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Actividad Recreativa Ocasional (atracciones Recreativas, actividades de hostelería y actividades de ocio y esparcimiento) sita en PQUE PRADO DE SAN SEBASTIAN s/n S/N

SE TOMA CONOCIMIENTO

7º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 188/2022 (Reagrupación Familiar). C/ ALONDRA N° 39, PISO P02 PTA. D

Expte.: 202/2022 (Reagrupación Familiar). C/ ALHELÍ N° 10, PISO BAJO, PTA. D

SE TOMA CONOCIMIENTO

8º.- 26/2014 PTO Dar cuenta del Auto de la Sala de lo Contencioso-Administrativo de 24 de noviembre de 2022 dictado en el procedimiento de ejecución de sentencia promovido por Dª Rosario Marín Pereira, que desestima con imposición de costas a la demandante.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

9º.- Expte.: 433/2022 L.U. (Asto. 586=2022) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio en CALLE MARIANO BENLLIURE Num. 28.

APROBADO

10º.- Expte.: 888/2020 L.U. (Asto. 2750=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida en CALLE CAMILO JOSÉ CELA ESQ. C/ BARRAU.

APROBADO

11º.- Expte.: 460/2020 L.U. (Asto. 3886=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida en CALLE MONTEVIDEO Num. 35

APROBADO

12º.- Expte.: 425/2022 L.U. (Asto. 576=2022) Conceder licencia de obras de rehabilitación de edificio en CALLE SANTISIMO CRISTO DE LAS TRES CAIDAS Num. 1.

APROBADO

13º.- Expte.: 925/2021 L.U. (Asto. 1382=2021) Conceder licencia para la legalización y remodelación de las carpinterías exteriores de los huecos de fachada de local AVDA. LA CONSTITUCIÓN núm. 34 – 36.

APROBADO

- 14º.- Expte.: 3225/2022 L.U. (4044=2022) Conceder licencia para incorporar un elemento publicitario de señalética en PLAZA ENCARNACIÓN.
APROBADO
- 15º.- Expte.: 2409/2021 L.U. (3504=2021) Conceder licencia de instalación de rótulo publicitario y toldo en CALLE SAN JORGE Num. 13 BAJO.
APROBADO
- 16º.- Expte.: 569/2022 L.U. (765=2022) Denegar la legalización de publicidad provisional en CALLE AEROPUERTO VIEJO GLORIETA DE ACCESO A PARQUE ALCOSA.
APROBADO
- 17º.- EXPTE.: 1677/2020 L.U. (Asto. 2445=2020) Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 30 de noviembre de 2022 y con número de Registro 6509, por la que se resuelve: "Subsanar la CALIFICACION PROVISIONAL del proyecto de obras de nueva planta en RP01 PP SUS-DE-09 (HACIENDA EL ROSARIO).
APROBADO
- 18º.- EXPTE.: 1682/2020 L.U. (Asto. 2824=2022) Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 29 de noviembre de 2022 y con número de Registro 6470, por la que se resuelve: "Conceder, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, la licencia de reforma la modificación de la CALIFICACION PROVISIONAL en PLAN SUS-DBP-07 "PITAMO SUR" PARC7 PG.
APROBADO
- 19º.- Expte. 69/2021/ C.A. (Asto. 84=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 23 BLOQUE 1 PUERTA 1.
APROBADO
- 20º.- Expte. 86/2021/ C.A. (Asto. 125=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE PERSEO Num. 5 acc.B 00 IZ.
APROBADO
- 21º.- Expte. 150/2021/ C.A. (Asto. 215=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE CALESERA LA Num. 7 00 13.
APROBADO

22º.- Expte. 163/2021/ C.A. (Asto. 232=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE MARTÍN VILLA Num. 2 ESQUINA CL ORFILA LOC 2.

APROBADO

23º.- Expte. 251/2021/ C.A. (Asto. 353=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE CHAVES REY Num. 6.

APROBADO

24º.- Expte. 437/2021/ C.A. (Asto. 651=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de SUPERMERCADOS, Construcción de establecimientos comerciales así definidos de acuerdo con la normativa vigente en materia de comercio interior no incluidos en la categoría 13.19 de Ley Gica, así como los comercios al por menor de cualquier clase de productos alimenticios y bebidas en régimen de autoservicio o mixto en supermercados. Cuando la superficie construida total de su sala de ventas sea mayor o igual a 750 m² y = 2.500m² de superficie útil para exposición y venta al público. sita en CALLE PRENSA LA Num. 15.

APROBADO

25º.- Expte. 345/2021/ C.A. (Asto. 509=2021) Tomar conocimiento del cambio de titularidad y proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE MANILA Num. 13 LOCAL 2A/2B ACC.CL.INDONESIA.

APROBADO

26º.- Expte. 64/2021/ C.A. (Asto. 78=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CLINICAS VETERINARIAS sita en CALLE SAN JACINTO Num. 96 LOCAL F.

APROBADO

27º.- Expte. 136/2021/20 C.A. (Asto. 216=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en AVDA GRECIA Num. 35 Esc. 1 PT.: 4.

APROBADO

28º.- Expte. 254/2021/ C.A. (Asto. 358=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE MANILA Num. 1.

APROBADO

29º.- EXPTE.: 319/2022 O.P. Confirmar la paralización de las obras que vienen realizándose en CALLE ARZOBÍSCO SALCEDO Núm. 48.

APROBADO

30º.- EXPTE.: 486/2021 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE LANJARÓN, NÚM. 14 Y C/ ALMUÑÉCAR, NÚM. 19 Y 15 D.

APROBADO

31º.- EXPTE.: 206/2020 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE CALLE PELAY CORREA Núm. 6 acc.A LOCAL.

APROBADO

32º.- EXPTE.: 127/2017 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en CALLE DOLORES LEÓN Núm. 53.

APROBADO

33º.- EXPTE.: 136/2018 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE CRUZ DEL SUR ESQ. CELESTINO LOPEZ MARTINEZ.

APROBADO

34º.- EXPTE.: 150/2017 O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE CASTILLA Núm. 130, Plt. 1, Esc. 1, Pta. 1.

APROBADO

35º.- EXPTE.: 55/2014 O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió la legalización de las obras realizadas en CALLE CERROS DE ÚBEDA Núm. 1, acc.A LOCAL DERECHO -LA BARBERIA.

APROBADO

- 36º.- Expte.: 285/2022 O.P. Estimar las alegaciones presentadas relativas a la CALLE ESPERANZA DE LA TRINIDAD Núm. 9, bloq. 1.
APROBADO
- 37º.- EXPTE.: 67/2019 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en PQUE. VEGA DE TRIANA (PARQUE METROPOLITANO CHARCO DE LA PAVA).
APROBADO
- 38º.- EXPTE.: 38/2022 PUB Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Núm. 17.
APROBADO
- 39º.- EXPTE.: 30/2021 PUB Ordenar el desmontaje y retirada de todas las instalaciones publicitarias ejecutadas sin licencia en CALLE DOCTOR ANTONIO CORTÉS LLADÓ Núm. 8 LOCAL.
APROBADO
- 40º.- EXPTE.: 85/2001 PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE SANTA BÁRBARA, NÚM. 7 Y 9, ESQ. C/ JESÚS DEL GRAN PODER.
APROBADO
- 41º.- EXPTE.: 46/2018 PUB. Dejar sin efecto el acuerdo de 10 de febrero de 2021 por el que se imponía multa coercitiva por la instalación publicitaria en CALLE FRANCISCO CARRIÓN MEJÍAS Núm. 1.
APROBADO
- 42º.- EXPTE.: 42/2022 PUB Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada para instalación publicitaria en la finca sita en CALLE ISLAS COLUMBRETES Núm. 44.
APROBADO
- 43º.- EXPTE.: 146/2022 AFO. Declarar que la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN Núm. 46 9º C se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO
- 44º.- EXPTE.: 142/2022 AFO. Declarar que la finca sita en C/ SANTÍSIMO CRISTO DE LAS TRES CAÍDAS, NÚM. 6 se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

45º.- Expte.: 124/22 Cons. (Bellavista-La Palmera). Ordenar a la finca sita en AVDA. BELLAVISTA 143 ACC. B, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público.

APROBADO

46º.- Expte.: 125/22 Cons. (Triana). Ordenar medidas necesarias de seguridad en la finca sita en C/ LÓPEZ DE GOMARA Nº 33-D.

APROBADO

47º.- Expte.: 146/2022 Cons. (Nervión). Desestimar alegaciones y Ordenar medidas necesarias de seguridad y salubridad en la finca sita en C/ JUAN CURIEL Nº 36.

APROBADO

48º.- Expte.: 462/90 Cons. (Los Remedios). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ VIRGEN DE LA VICTORIA Nº 43, 45, 47 Y C/ PEDRO PÉREZ FERNÁNDEZ Nº 4, 6, 8, tercera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras de seguridad ordenadas.

APROBADO

49º.- Expte. 218/2014/6 Cons. (Cerro-Amate). Exigir a la propiedad de los inmuebles sito en la C/ INGENIERO DE LA CIERVA Nº 14 Y 16 el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad ordenadas en las fincas de referencia.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

50º.- Expte. 208/2022 I.V.P.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE CUEVA DEL AGUA Num. 14 Blq.8 LOCAL. "ESTABLECIMIENTO VADEMECUM".

APROBADO

51º.- Expte. 197/2022 I.V.P. - Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA INNOVACION Num. 4 EDIFICIO RENTA SEVILLA.

APROBADO

52º.- Expte. 179/2018 I.V.P. - Ordenar al interesado la retirada de la instalación de la terraza de veladores en la calle CALLE VIRGEN DE LORETO Num. 19 ESQUINA VIRGEN DEL VALLE. "BAR LA MACETA".

APROBADO

53º.- Expte. 140/2018 I.V.P.- Imponer a la interesada MULTA COERCITIVA, por incumplir acuerdo en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores en la CALLE LEON XIII Num. 93, "LOCAL LA MORENA".

APROBADO

54º.- Expte. 232/2022 I.V.P.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE CUESTA DEL ROSARIO Núm. 7, Acc D.

APROBADO

55º.- Expte. 233/2022 I.V.P.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA Núm. 31, "BAR BROOKLYN".

APROBADO

56º.- Expte. 235/2022 I.V.P.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE CUESTA DEL ROSARIO Núm. 7 Loc. E.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

57º.- EXPTE.: 109/21 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato del servicio para la redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de la segunda fase de las obras de rehabilitación de la iglesia de San Laureano y adaptación al centro multifuncional y de información del Ayuntamiento de Sevilla.

APROBADO

58º.- EXPTE.: 52/22 CONTR. Rectificar el error material detectado en el dispositivo segundo de la Comisión Ejecutiva adoptado en sesión de fecha 29 noviembre 2022.

APROBADO

59º.- EXPTE.: 28/21 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato mixto de servicio y suministro instruido para la señalización de espacios destinados al estacionamiento de bicicletas eléctricas en la Ciudad.

APROBADO

60º.- EXPTE.: 73/22 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato del suministro de los derechos de mantenimiento de dos licencias de TOAD for ORACLE BASE EDITION.

APROBADO

61º.- EXPTE. 54/22 CONTR. Aprobar en el orden técnico el proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación del Palacio del Pumarejo, 1ª Fase, redactado por los servicios técnicos de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

APROBADO

Urgente 1 EXPTE.: 96/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de mensajería y agente notificador para el año 2023.
APROBADO