



AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 6 DE JULIO DE 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 498/2021 L.U. (Asto. 733=2021) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en dos plantas más ático y destinado vivienda unifamiliar, según proyecto de demolición visado por el C.O.A.A.T. con el nº 407578 / VE /109382 de fecha 2 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MANUEL RAMON ALARCON Num. 29 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 3º.- Expte.: 612/2021 L.U. (Asto. 900=2021) Conceder licencia de obras de demolición del edificio existente, desarrollado en una planta, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/000210-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ÁLVAREZ BENAVIDES Num. 58 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 4º.- Expte.: 898/2021 L.U. (Asto. 1337=2021) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio de una planta con uso de vivienda unifamiliar existente en la parcela referenciada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/001347-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JOSÉ LUIS DE CASSO Num. 60 (Distrito Nervión).
APROBADO
- 5º.- Expte.: 350/2021 L.U. (Asto. 520=2021) Conceder licencia de obras de demolición de vivienda unifamiliar entre medianeras desarrollada en una planta y castillete, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/000316-T00, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SEBASTIÁN GOMEZ Num. 20 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 6º.- Expte. 63/2020 L.U. (Asto. 822=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más ático y destinado a vivienda unifamiliar con garaje en planta baja según reformado de proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 25 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LAGUNA Num. 20 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 7º.- Expte. 1491/2020 L.U. (Asto.. 2201=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio plurifamiliar entre medianeras desarrollado en Pb+3+ático y sótano, destinado a 4 viviendas, trasteros y garaje, según reformado de proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002198-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JOSÉ LUIS DE CASSO Num. 60 (Distrito Nervión).
APROBADO

8º.- Expte. 84/2021 L.U. (Asto.. 124=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en tres plantas y destinado a cinco viviendas, según reformado de proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 5 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VICENTE ALANÍS Num. 20 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

9º.- Expte. 2075/2020 L.U. (Asto.. 3050=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio de tres plantas y sótano con destino a once (11) viviendas, once (11) trasteros, catorce (14) plazas de aparcamiento de automóviles y seis (6) de moto, según proyecto básico sin visar, presentado en esta Gerencia el 11 de noviembre de 2020 y el 27 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONDE DE GÁLVEZ Num. 3 (Distrito: Sur).

APROBADO

10º.- Expte.: 219/2020 L.U. (Asto. 550=2021) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia de obras con el estado final de las obras consistente en modificaciones en la distribución interior y alzados, en vivienda unifamiliar de dos plantas, ajustado a proyecto COAS nº 19/003927 T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALVAR NÚÑEZ CABEZA DE VACA Num. 3 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

11º.- Expte.: 1390/2017 L.U. (Asto. 1798=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución interior y en la fachada de la vivienda unifamiliar, según Reformado de proyecto básico y de ejecución visado por C.O.A.S. con el nº 21/001479 - T001 de fecha 20 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PABLO DE ROJAS Num. 25 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

12º.- Expte.: 955/2018 L.U. (Asto. 1467=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en el cambio de cota de los patios hasta alcanzar la cota original, modificación del primer tramo de escalera, incorporación de sótano existente y modificaciones de distribución interior, manteniendo el uso hotelero (apartamentos turísticos), según reformado de proyecto y documentación complementaria, visados por el C.O.A.S. con los nº 18/001742 – T008 y T009, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DON ALONSO EL SÁBIO Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

14º.- Expte.: 2240/2020 L.U. (Asto. 3272=2020) Conceder licencia de obras de reforma de las fachadas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/003657-T001 y Documentación Complementaria visada por el C.O.A.S. con el nº 20/003657-T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 4 -5 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

- 15º.- Expte.: 1435/2019 L.U. (Asto. 1906=2019) Conceder licencia de obras de reforma y acondicionamiento del edificio existente, consistentes en la instalación de un ascensor y sustitución de la escalera actual, según proyecto básico y documentaciones complementarias, visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002066-T001 y presentadas en el Registro con fechas 31.07.2020 y 19.11.2020, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN DIEGO Num. 21 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 16º.- Expte.: 2271/2020 L.U. (Asto. 3310=2020) Conceder licencia de obras de reforma y de ampliación por remonte del edificio existente, manteniendo su uso de vivienda, según proyecto sin visar con fecha de entrada en registro el 4 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TORRELAGUNA Num. 18 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 17º.- Expte.: 2176/2020 L.U. (Asto. 3190=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial de dos locales situados en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia para su cambio de uso a dos viviendas según proyecto básico sin visado colegial con fecha de entrada en registro el día 25 de noviembre de 2020 y las documentaciones complementarias sin visar presentadas los días 23 de abril de 2021 y 22 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CARDENAL LLUCH Num. 1 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 18º.- Expte.: 947/2019 L.U. (Asto. 1260=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial para cambio de uso de local a vivienda, en edificio plurifamiliar de cinco plantas existente, según proyecto visado por el COAATS nº: 396170/VE/77982, 396170/VE/ 109553 y 396170|VE/114402, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE PINTOR GONZÁLEZ SANTOS Num. 1 BAJO IZDA. (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 19º.- Expte.: 2126/2019 L.U. (Asto. 2815=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de una zona de la planta primera de la edificación existente que mantiene su uso hotelero, según proyecto presentado en el Registro con fecha 7 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA ANDALUCÍA Num. 52 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 20º.- Expte.: 190/2021 L.U. (Asto. 275=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial con cambio de uso de local a dos viviendas en edificio existente, según documentación complementaria al proyecto básico y de ejecución visada por el C.O.A.S. con el nº 21/000117 – T004, de fecha 1 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. GUILLERMO JIMENEZ SANCHEZ Num. 83, BAJO A y B (Distrito Los Remedios).
APROBADO

21º.- Expte.: 2130/2020 L.U. (Asto. 3126=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial para división de un local existente en edificación plurifamiliar en dos, adaptando uno de ellos a una (1) vivienda y el otro a local sin actividad, según documento técnico visado COATS 405908|VE/106167 y 405909|VE/114836, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ESTRASBURGO Num. 4 (Distrito: Bellavista - La Palmera).

APROBADO

22º.- Expte.: 1515/2015 L.U. (Asto. 1838=2015) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en la planta baja del edificio arriba referenciado para adecuarlo al uso de oficina con acceso de público (centro de fisioterapia), incluso rótulo publicitario retroiluminado a nivel de planta baja, según proyecto visado por el COAS con número 15/001825T001 y posterior documentación con entrada a través del Registro Auxiliar de esta Gerencia de Urbanismo de fecha 4 de febrero de 2016, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA AVIADOR RUIZ DE ALDA Num. 3, ACC B (Distrito: Sur).

APROBADO

23º.- Expte.: 1739/2019 L.U. (Asto. 1759=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones en la distribución interior de las dos nuevas viviendas y ligeros reajustes en alzados, según reformado de proyecto básico y de ejecución de cambio de uso de local a dos viviendas, visado por el C.O.A.S. con nº 19/2858-T4 de 20 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE URBION Num. 17 BAJO 3 (Distrito: Sur).

APROBADO

24º.- Expte.: 2160/2020 L.U. (Asto. 3171=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor de oficina desarrollada en planta primera del edificio de referencia destinada al Colegio de Podólogos de Sevilla, conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 24.11.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALBUERA Num. 15 COLEGIO DE PODOLOGOS (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

25º.- Expte.: 371/2021 L.U. (Asto. 561=2021) Conceder licencia de obras de adecuación de local a vivienda, desarrollado en planta baja y sótano para gimnasio y trastero, según proyecto presentado en el Registro con fecha 21 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en GRUP OSCAR CARVALLO Num. 4 BAJO IZDA. (Distrito: Nervión).

APROBADO

26º.- Expte.: 378/2021 L.U. (Asto. 570=2021) Conceder licencias de obras de legalización de adecuación de dos locales a una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/000583-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MADRESELVA Num. 6 BAJA I1 LOCALES I1 / IZ (Distrito: Macarena).

APROBADO

- 27º.- Expte.: 2428/2020 L.U. (Asto. 3529=2020) Conceder licencia de obras de adecuación del local existente en la planta baja del edificio referenciado al uso de garaje, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 8 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE BECAS Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 28º.- Expte.: 172/2021 L.U. (Asto. 245=2021) Conceder licencia de obras de instalación de marquesina en puerta de oficiales del acuartelamiento de Eritaña, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S con el nº 40687/VE/108669, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA LA BORBOLLA Num. 8 EDIFICIO DE ERITAÑA (Distrito: Sur).
APROBADO
- 29º.- Expte.: 647/2020 L.U. (Asto. 1027=2020) Conceder licencia de obras de conservación consistentes en reparación de revestimientos exteriores e interiores de la Iglesia de Santa Marina y San Juan Bautista de la Salle, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000920-T001 y T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 60 (Distrito: casco antiguo).
APROBADO
- 30º.- Expte.: 364/2021 L.U. (Asto. 548=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de local sin uso y consistente en la instalación de conducto para la evacuación a cubierta de humos gases y olores que pudieran derivarse de la implantación de una futura actividad, conforme al proyecto presentado visado por el COGITI de Sevilla con nº- 0654/2021-A01 de 16.02.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MUÑOZ LEÓN Num. 5 LOCAL (Distrito: Macarena).
APROBADO
- 31º.- Expte.: 2408/2020 L.U. (Asto. 3508=2020) Conceder legalización de obras de división de una vivienda en dos, desarrolladas en planta primera de edificio plurifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/003853-T002 y Documentación Complementaria presentada en el Registro del Ayuntamiento con fecha 26 de mayo de 2021 y con entrada en el Registro de la Gerencia de Urbanismo de fecha 14 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALFONSO XII Num. 50 1º DERECHA (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 32º.- Expte.: 1229/2019 L.U. (Asto. 1635=2019) Tener por cumplimentadas las condiciones la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE AZUCENA Num. 6 (Distrito: Triana).
APROBADO

- 34º.- Expte. 1303/2015 / 20 C.A. (Asto. 2924=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad: SALA DE FIESTAS sita en PLAZA ENCARNACIÓN ESPACIO METROSOL PARASOL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 35º.- Expte. 1853/2015 /20 C.A. (Asto. 155=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad: CAFE BAR C/ COCINA-SIN MUSICA- C/ HORNO PIZZA sita en AVDA LLANES Num. 2 LOCAL 35 (Distrito: Macarena).
APROBADO
- 36º.- Expte. 467/2020/C.A. (Asto. 713=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad: AMPLIACION COCINA Y SUPERFICIE CAFETERIA-PAST sita en AVDA LA PRENSA Num. 12 (Distrito: San Pablo – Santa Justa).
APROBADO
- 37º.- Expte. 1176/2015/20 C.A. (Asto. 90=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad: ELABORACION-COMERCIO MENOR HELADERIA Y PASTEL sita en PLAZA MUSEO Num. 2 LOCAL A (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 38º.- Expte. 1309/2020/C.A. (Asto. 1975=2020) Conceder la calificación ambiental para la actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE BALTASAR DE ALCÁZAR Num. 15 Loc. 15 A Esc. 1 (Distrito: San Pablo – Santa Justa).
APROBADO
- 39º.- Expte. 279/2020/C.A. (Asto. 434=2020) Conceder la calificación ambiental para la actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE FERNÁN CABALLERO Num. 6 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 40º.- Expte. 1064/2020 / C.A. (Asto. 1618=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en AVDA LAS CIENCIAS Num. 16 Ptal.3 LOCAL 4-B1 (Distrito: Este – Alcosa - Torreblanca)
APROBADO

- 41º.- Expte. 2495/2017 / 20 C.A. (Asto. 1671=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 2 (Distrito: Nervión)
APROBADO
- 42º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, otorgando las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:
- 1.- RESOLUCIÓN Nº 3682 DE FECHA DE 18 DE JUNIO DE 2021:
Expte: 1113/2021 L. OCASIONAL Asto.: (1686=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad: Espectáculo Público, Espectáculo musical en PLAZA DE ESPAÑA (Distrito: Casco Antiguo)
- 2.- RESOLUCIÓN Nº 3732 DE FECHA DE 22 DE JUNIO DE 2021:
Expte: 1157/2021 L. OCASIONAL Asto.: (1743=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad: Espectáculo musical, Actividad Recreativa, Festivales en CALLE CHARLES DARWIN s/n S/N PABELLON HASSAN II (Distrito: Triana).
APROBADO
- 43º.- Expte.: 320/2021– O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del inmueble sito en la CALLE FEBO Num. 37 - 3º DRCHA. (Distrito Triana).
APROBADO
- 44º.- Expte.: 317/2021 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del inmueble sito en la CALLE HERNAN CORTÉS Num. 3 - 2º (A) DERECHA (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 45º.- Expte.: 316/2021 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del inmueble sito en CALLE TRASTAMARA Num. 15, Plt. 2 Pta. B (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 46º.- Expte.: 321/2021 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del inmueble sito en la CALLE TROYA NUM 10, 2º (Distrito Triana).
APROBADO
- 47º.- Expte.: 311/2021 O.P. Ordenar la inmediata suspensión de uso del inmueble que viene realizándose en la finca sita en CALLE ARJONA Num. 8, Plt. 7, Pta. C (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 48º.- Expte.: 318/2021 O.P. Ordenar la inmediata suspensión de uso del inmueble que viene realizándose en la finca sita en CALLE TEODOSIO Num. 27 BLOQUE B, 3º IZQ. (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO

- 49º.- Expte.: 313/21 O.P. Ordenar la inmediata suspensión de uso que viene realizándose en la finca sita en CALLE BENIDORM Num. 52- 5º A (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 50º.- Expte.: 315/2021 O.P. Ordenar la inmediata suspensión de uso que viene realizándose en la finca sita en CALLE TRASTAMARA Num. 15, BAJO (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 51º.- EXPTE.: 276/2021 O.P. - Requerir la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en CALLE SAN ALONSO DE OROZCO Num. 3 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 52º.- Expte.: 41/2021–O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE MONTE CARMELO Num. 49, Plt. 1, Pta. C (Distrito Los Remedios).
APROBADO
- 53º.- Expte.: 284/2014 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE RELATOR Num. 44, PLANTA SEGUNDA, VIVIENDA 6 (PLANTA TERCERA - ÁTICO) (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 54º.- Expte.: 542/2018–O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 18 de junio de 2021, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE ARCHEROS Num. 23 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 55º.- Expte.: 336/2020–O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de fecha 17 de junio de 2021 (nº de Resolución 3654), en la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en C/ CARMEN CONDE 4 LOCAL 22 (Distrito Este-Alcosa- Torreblanca).
APROBADO
- 56º.- Expte.: 305/2021–O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de fecha 17 de junio de 2021 (nº de Resolución 3653) en la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE FERIA 114 - LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO

57º.- Expte.: 365/2018–O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 18 de junio de 2021 y nº de registro 3685, en la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada, iniciándose procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras NO LEGALIZABLES que venían realizándose en la finca sita en CALLE SAN JUAN DE DIOS Num. 22 (Distrito Nervión).

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

58º.- EXPTE.: 49/2021 Cons. (DISTRITO BELLAVISTA-LA PALMERA). Ordenar a la propiedad de la vivienda 12B de la finca sita en C/GUADALBULLÓN, Nº 13, carente de protección y constituida en comunidad de propietarios, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público, desestimando alegaciones formuladas por el administrador.

APROBADO

59º.- EXPTE.: 462/1990 Cons. (DISTRITO LOS REMEDIOS). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/VIRGEN DE LA VICTORIA, Nº 43, 45, 47 Y C/PEDRO PÉREZ FERNÁNDEZ, Nº 4, 6, 8(MERCADO DE LOS REMEDIOS), una primera multa coercitiva, por incumplimiento del Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 31 de mayo de 2012 y Resolución de 10 de noviembre de 2016, respectivamente.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

60º.- Expte. 748/91 O.V.P. Acordar la revocación de la concesión administrativa del quiosco de CHUCHERIAS sito en C/ María Auxiliadora, junto al nº 6, con extinción de todos sus efectos.

APROBADO

61º.- Expte. 102/21 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA RONDA DE TRIANA Num. 31, AVDA RONDA DE TRIANA Num. 29 acc.A y AVDA RONDA DE TRIANA Num. 33 acc.A, dado que carece de licencia municipal.

APROBADO

62º.- Expte. 104/21 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y demás elementos no ajustados a licencia en CALLE ESTRELLA Num. 3.

APROBADO

63º.- Expte. 107/21 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ANTONIO PUERTA MARUJA LIMON.

APROBADO

- 64º.- Expte. 108/21 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y demas elementos que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ANTONIO PUERTA Num. 4 CAFE BAR LOS NARANJOS.
APROBADO
- 65º.- Expte. 267/15 I.V.P. Elevar a definitiva la cantidad de 222,99 € (DOSCIENTOS VEINTIDOS CON NOVENTA Y NUEVE EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo en la finca sita en PASEO CRISTÓBAL COLÓN Num. 25 ESQ. POSTIGO DEL CARBON.
APROBADO
- 66º.- Expte. 113/17 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de TERCERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 10 de Enero de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de veladores en la CALLE BAMI Num. 15 CASA PACO.
APROBADO
- 67º.- Expte. 37/18 I.V.P. Imponer a BANHOUSE, S.L., con CIF B 90238643, una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de TERCERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 14 de Marzo de 2021 en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de veladores en la CALLE JUAN DE MATA CARRIAZO ESQUINA BARTOLOME DE MEDINA - LOCAL LA BERNARDA.
APROBADO
- 68º.- Expte.: 183/18 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 19 de Septiembre de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de veladores en la CALLE BAMI Num. 17 CASA PACO.
APROBADO
- 69º.- Expte. 246/19 I.V.P. Imponer a MOUSSE GOURMET, S.L., con CIF.90370669, una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 22 de Octubre de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores en la CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 4 A BOTAVINO.
APROBADO
- 70º.- Expte. 167/13 I.V.P. Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 17/03/2020, mediante el que se imponía una multa de SEISCIENTOS EUROS (600,00€) en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 10/07/2013, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la CALLE ESPERANZA DE TRIANA Num. 21, 23 Y 25, BAR RICHELIEU.
APROBADO



71º.- Expte. 83/00 O.V.P. Ordenar al titular de la concesión administrativa para la explotación del restaurante ubicado en el recinto ocupado por la planta de la BASÍLICA LA MILAGROSA, sita en los JARDINES DE LA BUHAIRA, y su zona de veladores, el ajuste de los elementos que ocupan la vía pública a los términos previstos en los Pliegos de Condiciones Técnicas y Administrativas que rigieron la concesión.

APROBADO

SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA

72º.- Expte. 17/21 S.I.U.- Autorizar las obras de implantación de una instalación de recarga aislada para Vehículos de Movilidad Personal, en la Avenida Paseo de Cristina, esquina con Paseo de las Delicias, solicitadas por la empresa SOLUM PHOTOVOLTAIC INNOVATION, S.L.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

73º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

ESTIMAR PARCIALMENTE

1.- Expte. 62/2019 SLIU. PUBL.- Estimar parcialmente el recurso interpuesto únicamente en lo relativo a la multa coercitiva impuesta con Nº liquidación 202100456798, por incumplir acuerdo de la Comisión Ejecutiva, en el que se requirió la legalización de la publicidad instalada en el local sito en C/ San Esteban, nº 24 Local (Cajero), y considerada como legalizable, con desestimación del resto.

DESESTIMAR

2.- Expte.: 329/2018 SLIU. OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se requirió la legalización de las obras realizadas, sin la misma, en la finca sita en C/ Fausto, nº 7 - Local (Distrito Macarena).

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

74º.- EXPTE.: 33/20 CONTR. Autorizar una ampliación del plazo ejecución del contrato de las obras del proyecto básico y de ejecución de obras para la dotación transitoria de servicios y repavimentación del patio del taller de herramientas de la Real Fábrica de Artillería.

APROBADO

75º.- EXPTE.: 47/21 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato del servicio de mantenimiento de 425 ordenadores personales de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

APROBADO

76º.- EXPTE.: 14/21 CONTR. Acordar la adjudicación de servicios de mantenimiento de la aplicación de Gestión Presupuestaria y Recaudación "ALBA" de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.
APROBADO

77º.- EXPTE.: 53/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de mantenimiento de los espacios, elementos de mobiliario urbano, esculturas, pequeña jardinería que definen y comprenden la Plaza de España desde Gran Peatón y la Avda de Isabel la Católica.
APROBADO

Urgente 1 EXPTE.: 26/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del Proyecto de obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de la Avda. de Miraflores y la Calle Madreselva.
APROBADO

Urgente 2 EXPTE.: 41/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del suministro de licencias Adobe para un año.
APROBADO

Urgente 3 EXPTE.: 59/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de instalación de iluminaciones navideñas en calles y plazas de la ciudad de Sevilla para el período 2021-2022.
APROBADO

Urgente 4 Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017, apercibiendo que conforme al Acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 27 de abril de 2021, esta Declaración Responsable de Ocupación no es eficaz para destinar las viviendas a fines turísticos, ya que éstas, conforme a los arts. 6.3.1, 6.5.1 y 6.5.19 del vigente PGOU tienen uso de servicios terciarios, hospedaje y precisarán de una licencia previa de cambio de uso y no una DECLARACIÓN RESPONSABLE de ocupación como unidad de hospedaje.

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 332/2019 L.U. (Asto. 1211=2021)
Dirección de la finca: PLAZA VIRGEN DE LA AMARGURA Num. 4

Expte.: 355/2019 L.U. (Asto. 1431=2021)
Dirección de la finca: CALLE CARDENAL LLUCH Num. 23

Expte.: 936/1997 L.U. (Astos. 299=2021; 1=2021)
Dirección de la finca: HELIOPOLIS S/N. ESTADIO BENITO VILLAMARÍN

- Expte.: 1795/2015 L.U. (Asto. 1434=2021)
Dirección de la finca: PLAZA DE ANITA Num. 10
- Expte.: 2026/2017 L.U. (Asto. 1603=2020)
Dirección de la finca: CALLE ALEJANDRO COLLANTES Num. 57
- Expte.: 1738/2019 L.U. (Asto. 1158=2021)
Dirección de la finca: PLAZA SALESIANO DON UBALDO Num. 2
- Expte.: 107/2019 L.U. (Asto. 1356=2021)
Dirección de la finca: CALLE ALMOTAMID Num. 8
- Expte.: 1862/2018 L.U. (Asto. 1269=2021)
Dirección de la finca: CALLE GIRALDA Num. 4
- Expte.: 2386/2017 L.U. (Asto. 3444=2020)
Dirección de la finca: CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 41
- Expte.: 2066/2019 L.U. (Asto. 1068=2021)
Dirección de la finca: CALLE LORENZO DE SEPÚLVEDA Num. 9
- Expte.: 1644/2018 L.U. (Asto. 209=2021)
Dirección de la finca: CALLE CARDENAL LLUCH Num. 27-29
- Expte.: 226/2017 L.U. (Asto. 795=2021)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE GRACIA Y ESPERANZA Num. 12
- Expte.: 2010/2017 L.U. (Asto. 1441=2021)
Dirección de la finca: CALLE FÉ Num. 66
- Expte.: 1383/2017 L.U. (Asto. 1982=2020; 1664=2021)
Dirección de la finca: CALLE ALFARERIA Num. 39
- Expte.: 1921/2008 L.U. (Asto. 1282=2021)
Dirección de la finca: ISLA DE LA CARTUJA. CALLE EUCLIDES ZONA U-1
- Expte.: 109/1994 L.U. (Asto. 1088=2021)
Dirección de la finca: CALLE LORA DE ESTEPA Num. 21
- Expte.: 332/2019 L.U. (Asto. 1211=2021)
Dirección de la finca: PLAZA VIRGEN DE LA AMARGURA Num. 4
- Expte.: 1409/2016 L.U. (Asto. 1550=2021)
Dirección de la finca: CALLE CONSTANCIA Num.73
- Expte.: 842/2019 L.U. (Asto.1249=2021)
Dirección de la finca: CALLE MONTE CARMELO Num. 62

Expte.: 979/2018 L.U. (Asto. 1145=2021)
Dirección de la finca: CALLE ALONSO CARRILLO Num. 18

Expte. 2102/2006 L.U. (Asto. 1890=2020)
Dirección de la finca: CALLE MELCHOR DE ALCARAZ Num. 5

Expte.: 1496/2018 L.U. (Asto. 118=2021)
Dirección de la finca: CALLE HARINAS Num. 15

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 798/2021 L.U. (Asto. 1175=2021)
Dirección de la finca: CALLE GIRALDA Num. 4

Expte.: 765/2021 L.U. (Asto. 1132=2021)
Dirección de la finca: CALLE REAL DE CARRETERÍA Num. 25

Expte.: 136/2021 L.U. (Asto. 193=2021)
Dirección de la finca: AVDA. DE GRECIA Num. 35

Expte.: 312/2021 L.U. (Asto. 447=2021)
Dirección de la finca: CALLE TORRES ALBA Num. 30

Expte.: 348/2021 L.U. (Asto. 516=2021)
Dirección de la finca: AVDA. PARSI Num. 30

Expte.: 446/2021 L.U. (Asto. 669=2021)
Dirección de la finca: AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA Num. 54

Expte.: 489/2021 L.U. (Asto. 723=2021)
Dirección de la finca: CALLE BLANCO WHITE Num .7

Expte.: 544/2021 L.U. (Asto. 797=2021)
Dirección de la finca: AVDA. RAMÓN Y CAJAL Num. 9

Expte.: 647/2021 L.U. (Asto. 946=2021)
Dirección de la finca: CALLE JAPÓN Num. 11

Expte.: 845/2021 L.U. (Asto. 1248=2021)
Dirección de la finca: CALLE FERNANDEZ DE GUADALUPE Num. 4

Expte.: 926/2021 L.U. (Asto. 1384=2021)
Dirección de la finca: AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER Num. 9

Expte.: 1967/2020 L.U. (Asto. 2880=2020)
Dirección de la finca: CALLE SALADO Num .6ª



Expte.: 2007/2019 L.U. (Asto. 2656=2019)
Dirección de la finca: CALLE CARMEN CONDE Num. 4

Expte.: 2013/2020 L.U. (Asto. 2958=2020)
Dirección de la finca: CALLE BLANCO WHITE Num. 7

Expte.: 2169/2019 L.U. (Asto. 2871=2019)
Dirección de la finca: CALLE BENITO MAS Y PRAT Num. 4

Expte.: 2417/2020 L.U. (Asto. 3517=2020)
Dirección de la finca: PLAZA ENCINA DEL REY Num. 4

SE TOMA CONOCIMIENTO