

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 6 DE ABRIL DE 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 10/2014 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia de obras de edificación la finca sita en C/ Extremadura nº 22 de Sevilla incluida en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas, sujeta a venta forzosa por sustitución y con Convenio formalizado al amparo del artículo 18 de la ORMS.
APROBADO
- 3º.- Expte. 7/2014 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión y venta forzosa de la finca sita en C/ Joaquín Costa nº 41 de Sevilla y solicitar al Registro de la Propiedad la cancelación de las correspondientes notas extendidas al margen de la última inscripción de dominio de la finca.
APROBADO
- 4º.- Expte. 8/2017 RMS Incluir en Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Melchor de Alcázar nº 4 de esta Ciudad, por incumplimiento del deber de edificar.
APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 5º.- Expte. 39/2021 L.U. (Asto.. 45=2021) Conceder licencia de parcelación consistente en la agregación de dos parcelas existentes para reconvertirlas en una sola, según proyecto de agregación de parcelas presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 9 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TRAFALGAR Num. 35-37 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 6º.- Expte. 1217/2018 L.U. (Asto.. 1562=2018) Conceder licencia de parcelación para incorporación de porción de terreno del viario público a la parcela de referencia y su posterior segregación en dos nuevas parcelas, ajustada a proyecto de parcelación y posteriores modificados del mismo, sin visar, presentados el 25 de junio de 2018 y el 21 y 28 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PALOMAS Num. 49 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO

- 7º.- Expte.: 2162/2020 L.U. (Asto. 3173=2020) Conceder licencia de obras de segregación de local en planta baja del edificio existente resultando dos locales, así como reforma menor de uno de ellos adecuando su uso al de vivienda y manteniendo el otro como local sin uso, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/003589 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIA DÍAZ Num. 6 LOCAL IZQ. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 8º.- Expte.: 1150/2020 L.U. (Asto. 1739=2020) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en una planta y destinado al uso de vivienda unifamiliar, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 20/001598-T001 de 12 de Junio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARTÍN DE GAINZA Num. 9 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 9º.- Expte.: 2143/2020 L.U. (Asto. 3144=2020) Conceder licencia de obras de demolición del edificio de una planta existente, desarrollado, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 19/001691 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LISBOA Num. 26 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 10º.- Expte. 2414/2020 L.U. (Asto.. 3514=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 29 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUENTE GENIL Num. 123 (Distrito: ESTE - ALCOSA - TORREBLANCA/CERRO – AMATE).
APROBADO
- 11º.- Expte. 1195/2020 L.U. (Asto.. 1808=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 2 plantas y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con nº 20/001191-T002, T005 y T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARTÍN DE GAINZA Num. 9 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 12º.- Expte. 2251/2020 L.U. (Asto.. 3284=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más un ático y destinado a vivienda unifamiliar con aparcamiento en planta baja, según reformado de proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 21 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SEBASTIÁN TRUJILLO Num. 43 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 13º.- Expte. 2404/2020 L.U. (Asto.. 3504=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas y destinado a vivienda unifamiliar con garaje en planta baja, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/003868 T001 de fecha 4 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARIANO BENLLIURE Num. 40 (Distrito: Nervión).
APROBADO

- 14º.- Expte.: 164/2021 (Asto. 234=2021) Conceder licencia provisional de obras de ampliación por construcción de una planta y entreplanta del edificio existente, adecuando su uso a Almacén de Manipulación y distribución de Fruta, según proyecto visado por el C.O.I.A.A., con nº V202100060 y documentación sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia el 18 de Febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CTRA NACIONAL SEVILLA - MALAGA - GRANADA (GRUPO) MERCASEVILLA (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 15º.- Expte.: 906/2019 L.U. (Asto. 432=2021) Conceder licencia de reformado final de obras de edificio desarrollado en 2 plantas + ático destinado a 5 viviendas, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con en nº 19/003025-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JOSÉ LEÓN Num. 10 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 16º.- Expte.: 1849/2020 L.U. (Asto. 252=2021) Conceder reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia consistente en solicitud de faseado de las obras, solicitándose la fase 0 de un total de cuatro consistente en cimentación, estructura, circulación de conexión con edificios existentes, ejecución de envolvente del edificio y casetón de instalaciones en planta 2 (resto de las fases correspondientes a la terminación y acabados en los distintos niveles, fase 1: PS-1, fase 2: nivel 0 y fase 3: nivel 1), según proyecto básico y de ejecución (fase 0) presentado en registro telemático el 16 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA MANUEL SIUROT Num. 43 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 17º.- Expte.: 969/2019 L.U. (Asto. 417=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en modificaciones en la distribución de viviendas, en sótano y trasteros, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 20/002786-T005, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TEJARES Num. 11 PARCELA M1 ARI-DT-04 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 18º.- Expte.: 1466/2018 L.U. (Asto. 503=2021) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida de nueva planta para vivienda unifamiliar desarrollada en una plantas sobre rasante y una bajo rasante, incluso ajardinamiento y piscina, consistente en redistribución de planta baja, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 21/000120-T002, previo al inicio de las obras, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE OBÍSP0 ZUMARRAGA Num. 1 A (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO

19º.- Expte. 1719/2002 L.U. (Asto.. 47=2019) C.A. 1719/02 Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia anterior que define el estado final de las obras ejecutadas, consistente en la redistribución de una zona de las plantas baja y primera, e instalación de ascensor, para destinar el edificio resultante a 11 viviendas, 5 apartamentos turísticos y garaje en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/004758-T001 y T-002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SORDA Num. 1 ESQ. C/ MACASTA (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

20º.- Expte.: 1201/2018 L.U. (Asto. 2844=2020) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida que refleja el Estado final de Obras consistente en pequeños ajustes de distribución y rampa de acceso en vía pública, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000091-T04, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RESOLANA Num. 37 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

21º.- Expte.: 959/2018 L.U. (Asto. 1244=2018) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar con aparcamiento en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/0011528 – T001 de 16 de mayo de 2018, Documentación Complementaria presentada en el Registro el 27 de junio de 2019 y Documentación Complementaria presentada en el Registro el 8 de noviembre de 2019 redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TRAFALGAR Num. 13 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).

APROBADO

22º.- Expte.: 1622/2020 L.U. (Asto. 2360=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en reforma de fachada para modificación de hueco de paso de vehículos a ventana y legalización de unión funcional entre las fincas nº 5 y 7 de la Calle General Martínez, según proyecto sin visado colegial presentado en registro el día 3 de noviembre de 2020 y documentación complementaria presentada sin visado colegial presentada el día 10 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GENERAL MARTÍNEZ Num. 5 (Distrito: Triana).

APROBADO

23º.- Expte.: 2200/2020 L.U. (Asto. 3219=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial por redistribución interior de un local de planta baja para su adaptación a dos (2) viviendas, en edificio plurifamiliar, según documento técnico visado COAS 20/003532 T001 y documentación técnica sin visar presentada en el Registro de esta Gerencia el 9 y el 17 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA RONDA DEL TAMARGUILLO Num. 11 (LOCAL 1 BAJO DCHA) Y 13 (LOCAL 2 BAJO IZ) (Distrito: Sur).

APROBADO

- 24º.- Expte.: 2041/2020 L.U. (Asto. 3008=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio, manteniendo el uso de farmacia, incluso instalación de rótulo perpendicular identificativos de farmacia y rótulo iluminado a nivel de planta baja, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.S. con el nº 20/003562 T001 y T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA ALTOZANO Num. 12 (Distrito Triana).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 1216/2018 L.U. (Asto. 321=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor y acondicionamiento por cambio de posición de las placas solares de cubierta del proyecto con licencia concedida, según anexo al proyecto básico y de ejecución presentado en el Registro Telemático de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 21 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE NUFRO SÁNCHEZ Num. 24 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2386/2020 L.U. (Asto. 3481=2020) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento consistentes en reparación de montera (cubierta ligera) del patio de luces junto al vestíbulo de acceso, del Conservatorio Superior de Música Manuel Castillo (Antiguo Cuartel del Carmen), según proyecto presentado en el Registro con fecha 23/12/2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE BAÑOS Num. 48 al 52 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 27º.- Expte. 125/2021 L.U. (Asto.. 181=2021) Conceder licencia de obras de adecuación de nave desarrollada en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso de actividades productivas – industria y almacenamiento – (centro de gestión de residuos peligrosos y no peligrosos), conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 21.01.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CALCIO (P.I. CALONGE) Num. 3 (Distrito: Norte).
APROBADO
- 28º.- Expte. 1339/2019 L.U. (Asto.. 1777=2019) C.A. 1240/19 Conceder licencia de obras consistentes en la adecuación de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para uso terciario recreativo (restaurante), según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 12.07.2019 y documentación complementaria de fecha 1.02.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ZARAGOZA Num. 18 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 29º.- Expte.: 532/2020 L.U. (826=2020) Denegar licencia de publicidad consistente en legalización de 2 carteleras en Solar sin edificar, según proyecto visado por C.O.P.I.T.I. con nº 0978/2020-A00, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE AVIACION (P.I. CALONGE) Num. 3 PARCELA 34 (Distrito: Norte).
APROBADO

- 30º.- Expte.: 1498/2018 L.U. (1933=2018) Denegar licencia para legalización de las obras de reforma de edificio unifamiliar existente, para adecuación a uso terciario recreativo para restaurante en planta baja (incluyendo zona de terraza con mesas en jardín delantero), almacén vinculado al local en planta 1ª, vivienda en 2ª, y 3 trasteros en ático, incluyendo obras de consolidación estructural y reparación de la red de saneamiento derivadas de ITE, según expediente de legalización visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002897 – T001 y T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 82 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 31º.- Expte.: 2281/2017 L.U. (3094=2017) Denegar legalización de obras de acondicionamiento por la instalación de ascensor con incorporación de cuerpo construido en planta cubierta, modificación de huecos en fachada y ejecución de piscina en los espacios libres de parcela, ajustado a expediente de legalización visado COAS nº 18/004283 T001 y T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DUERO Num. 6 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 32º.- Expte.: 1179/2018 L.U. (1514=2018) Denegar legalización de obras de consolidación estructural, zonas comunes y redistribución interior en edificio residencial plurifamiliar para 4 viviendas de las 5 existentes (excluyendo la reforma interior del piso Bajo- Izda), según Expediente de Legalización visado por el C.O.A.S. con el nº 20-002165-T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DÁRSENA Num. 18 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 33º.- Expte.: 2249/2020 L.U. (3282=2020) Denegar licencia de obras de reforma parcial, de varios locales situados en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia para su cambio de uso a dos viviendas, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro el día 3 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CANTINA Num. 1, ESCALERA 5, LOCALES 5D-5E-5F (Distrito: Norte).
APROBADO
- 34º.- Expte.: 1281/2018 L.U. (Asto. 1637=2018) Tomar conocimiento de la prórroga para finalizar las obras concedidas para la finca sita en CALLE PÉREZ GALDÓS Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 35º.- Expte.: 70/2016 L.U. (Asto. 1158=2018) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en CALLE LOPE DE RUEDA Num. 13 y 15 (Distrito: Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 36º.- Expte.: 2399/2017 L.U. (Asto. 3246=2017) Tomar conocimiento de la subrogación en la licencia concedida para la finca sita en CALLE FLORENCIO QUINTERO Num. 20 LOCAL A (Distrito: Macarena).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 37º.- Expte.: 2020/2006 L.U. (Asto. 2844=2006) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE NICOLÁS DÍAZ BENJUMEA Num. 21 -23 (Distrito: Cerro – Amate).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 38º.- EXPTE.: 850/2002 L.U. (Asto.. 1326=2017) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística, Protección Contra Incendios, en relación al Proyecto Refundido de Instalación de Protección Contra Incendios de Nave Industrial, en CALLE TESALÓNICA PARCELA A (Distrito San Pablo - Santa Justa).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 39º.- EXPTE.: 2239/2020 L.U. (Asto.. 3271=2020) Tomar conocimiento del proyecto de obras de edificación presentado para la finca sita en AVDA MANUEL SIUROT Num. 43 (Distrito Bellavista-La Palmera).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 40º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017.

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

- 40.1 Expte.: 48/2021 L.U. (Asto. 55=2021)
Dirección de la finca: CALLE MAESTRO GURIDI Num. 9 – 11
- 40.2 Expte.: 118/2021 L.U. (Asto. 171=2021)
Dirección de la finca: CALLE CAMPO DE LOS MÁRTIRES Nº 3
- 40.3 Expte.: 182/2021 L.U. (Asto. 264=2021)
Dirección de la finca: AVDA. ILDEFONSO LAVÍN Nº 12
- 40.4 Expte.: 227/2021 L.U. (Asto. 322=2021)
Dirección de la finca: CALLE LUIS DE MORALES Nº 1
- 40.5 Expte.: 330/2021 L.U. (Asto. 479=2021)
Dirección de la finca: AVDA. SAN JUAN DE LA SALLE Nº 2
- 40.6 Expte.: 978/2020 L.U. (Asto. 1484=2020)
Dirección de la finca: CALLE ANDRÉS SEGOVIA Nº 4
- 40.7 Expte.: 1732/2020 L.U. (Asto. 2530=2020)
Dirección de la finca: CALLE ANTONIO MAURA MONTANER Nº 9

40.8 Expte.: 2258/2020 L.U. (Asto. 3291=2020)
Dirección de la finca: AVDA. MANUEL SIUROT N° 43

40.9 Expte.: 2261/2020 L.U. (Asto. 3295=2020)
Dirección de la finca: AVDA. MANUEL SIUROT N° 43

40.10 Expte.: 2274/2020 L.U. (Asto. 3317=2020)
Dirección de la finca: RONDA DE CAPUCHINOS N° 2

40.11 Expte.: 2359/2020 L.U. (Asto. 3429=2020)
Dirección de la finca: CALLE MANILA N° 2

40.12 Expte.: 1138/2020 L.U. (Asto. 1723=2020)
Dirección de la finca: AVDA. INNOVACIÓN N° 13

40.13 Expte.: 2218/2017 L.U. (Asto. 317=2021)
Dirección de la finca: AVDA. DE LAS CIENCIAS S/N

40.14 Expte.: 4/2021 L.U. (Asto. 7=2021)
Dirección de la finca: PLAZA LOS LUCEROS N° 8

40.15 Expte.: 1088/2020 L.U. (Asto. 1650=2020) y (Asto. 654=2021)
Dirección de la finca: CALLE MERIDIANO N° 32

40.16 Expte.: 2402/2020 L.U. (Asto. 3502=2020)
Dirección de la finca: CALLE FRANCISCO COLLANTES DE TER N° 10

40.17 Expte.: 332/2021 L.U. (Asto. 481=2021)
Dirección de la finca: CALLE DOCTOR JIMÉNEZ DÍAZ N° 24

40.18 Expte.: 360/2021 L.U. (Asto. 542=2021)
Dirección de la finca: AVDA. SAN JUAN DE LA SALLE N° 41

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

40.19 Expte.: 2218/2017 L.U. (Asto. 593=2021)
Dirección de la finca: AVDA. DE LAS CIENCIAS S/N

40.20 Expte.: 1490/2016 L.U. (Asto. 176=2021)
Dirección de la finca: SUP-TO-2 SC3 (PINO OESTE)

40.21 Expte.: 268/2019 L.U. (Asto. 334=2021)
Dirección de la finca: CALLE REAL DE LA CARRETERÍA N° 21

40.22 Expte.: 1252/2019 L.U. (Asto. 498=2021)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LA VICTORIA N° 30 – 4º



40.23 Expte.: 1249/2016 L.U. (Asto. 230=2021)
Dirección de la finca: CALLE JUAN SEBASTIÁN ELCANO Nº 46

40.24 Expte.: 1751/2018 L.U. (Asto. 3518=2020)
Dirección de la finca: CALLE JUAN DE LEDESMA Nº 90

40.25 Expte. 762/2019 L.U. (Asto. 166=2021)
Dirección de la finca: CALLE LA MORALEJA Nº 12 BAJO 5

40.26 Expte.: 1918/2015 L.U. (Asto. 3145=2020)
Dirección de la finca: CALLE ALMIRANTE ARGANDOÑA Nº 70

40.27 Expte.: 1254/2014 L.U. (Asto. 475=2021)
Dirección de la finca: CALLE PALACIOS MALAVER Nº 56

40.28 Expte.: 1351/2018 L.U. (Asto. 491=2021)
Dirección de la finca: CALLE MARAVILLAS Nº 7

40.29 Expte.: 1985/2018 L.U. (Asto. 512=2021)
Dirección de la finca: CALLE QUINTAS DE BELLAVISTA Nº 8

40.30 Expte.: 2190/2019 L.U. (Asto. 2397=2020)
Dirección de la finca: AVDA. DE LA PALMERA Nº 15

40.31 Expte.: 1768/2009 L.U. (Asto. 1428=2020)
Dirección de la finca: CALLE ANTIOQUÍA, S/N

40.32 Expte.: 11/2019 L.U. (Asto. 2680=2020)
Dirección de la finca: CALLE JUAN RABADÁN Nº 31

40.33 Expte.: 66/2019 L.U. (Asto. 239=2021)
Dirección de la finca: CALLE CASTILLA Nº 24

40.34 Expte.: 365/2018 L.U. (Asto. 391=2021)
Dirección de la finca: FRAY ISIDORO DE SEVILLA Nº 2 - 4 - 6

40.35 Expte. 1373/2019 L.U. (Asto. 539=2021)
Dirección de la finca: CALLE BÉCQUER Nº 19

40.36 Expte. 787/2017 L.U. (Asto. 3046=2020)
Dirección de la finca: CALLE CLEMENTE HIDALGO Nº 60 BAJO

40.37 Expte. 2084/2016 L.U. (Asto. 3386=2020)
Dirección de la finca: CALLE CABO NOVAL Nº 3

40.38 Expte. 1258//2018 L.U. (Asto. 2723=2020)
Dirección de la finca: CALLE ANTONIO SALADO Nº 12

SE TOMA CONOCIMIENTO

41º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, la resolución dictada por el Sr Gerente de Urbanismo, otorgando la licencia ocasional que se indica, para el ejercicio de la actividad que asimismo se expresa:

RESOLUCIÓN N° 1917, DE FECHA 18 DE MARZO DE 2021:

41.1 Expte.: 367/2021 L. OCASIONAL Asto.: (556=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad extraordinaria de ESPECTÁCULO PÚBLICO catalogado como espectáculo circense, en CALLE FRANCISCO BUENDÍA s/n (Distrito: Nervión)

APROBADO

42º.- Expte.: 134/2021 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del inmueble sito en la CALLE VIRGEN DE LA ANTIGUA Num. 28, 1º A (Distrito Los Remedios).

APROBADO

43º.- Expte.: 48/2009 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del ejercicio de la actividad, al carecer el establecimiento de licencia de obras/utilización, que viene desarrollándose en la finca sita en CALLE TRAJANO Num. 16 - LOCAL (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

44º.- Expte.: 58/2020 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del inmueble sito en la CALLE SANTIAGO Num. 5 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

45º.- Expte.: 383/2003 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ÁGUILAS Num. 14 - LOCAL (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

46º.- Expte.: 27/2018 – O.P. Requerir la legalización de las actuaciones mediante la solicitud de la correspondiente autorización municipal, en la finca sita en CALLE CARDENAL CERVANTES Num. 16 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

47º.- Expte.: 131/2019 – O.P. Requerir la legalización de las actuaciones mediante la solicitud de la correspondiente autorización municipal, en la finca sita en CALLE MADRE DOLORES MÁRQUEZ S/N (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

48º.- Expte.: 83/2016 – OP Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 7 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

- 49º.- Expte.: 161/2021 – O.P. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE y requerir la legalización de las actuaciones para la finca sita en CALLE QUINTAS DE BELLAVISTA Num. 8 (Distrito: Bellavista).
APROBADO
- 50º.- Expte.: 120/2020 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALMIRANTE LOBO Num. 11 LOCAL (ESQUINA CON PASAJE) (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 51º.- Expte.: 307/2020 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE LEONARDO DE RUEDA Num. 10, PLANTA BAJA - PUERTA A (Distrito San Pablo-Sta. Justa).
APROBADO
- 52º.- Expte.: 546/2019 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 19 - 1º B (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 53º.- Expte.: 250/2019 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE BOTEROS Num. 5, ESCALERA 1, PLANTA 1, PUERTA C (Distrito Centro Histórico).
APROBADO
- 54º.- Expte.: 10/2021 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 45 (Distrito Triana).
APROBADO
- 55º.- Expte.: 136/2018 – O.P. Desestimar las alegaciones formuladas y ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CRUZ DEL SUR ESQ. CELESTINO LOPEZ MARTINEZ (Distrito Cerro-Amate).
APROBADO
- 56º.- Expte.: 50/2017 – OP Desestimar las alegaciones formuladas y ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE NATACION Num. 6 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 57º.- Expte.: 332/2020 – O.P. Denegar la solicitud de suspensión del presente procedimiento y ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE BRASIL Num. 32-B (Distrito Sur).
APROBADO

- 58º.- Expte.: 345/2011 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia en la finca sita en BARRIADA EL AVION FRENTE A PARCELA DE HERTZ (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca).
APROBADO
- 59º.- Expte.: 55/2013 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ANTONIO MACHIN Num. 84, Esc. B (Distrito Macarena).
APROBADO
- 60º.- Expte.: 204/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 5 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 61º.- Expte.: 20/2021 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la resolución del Sr. Gerente de Urbanismo nº 282, de 19 de enero de 2021, por la que se ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE FIRMAMENTO Num. 27 (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 62º.- Expte.: 218/2020 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE AZUCENA Num. 6 (Distrito Triana).
APROBADO
- 63º.- Expte.: 186/2020 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE BEGOÑA Num. 10 - LOCAL (Distrito Los Remedios).
APROBADO
- 64º.- Expte.: 9/1996 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en ISLA DE LA GARZA PARCELA Nº 27 (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 65º.- Expte.: 505/2019 – OP Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de aparcamiento sito en la CALLE TARFIA, SOLAR – APARCAMIENTO (C/ ALBERTO SEPULBEDA, 2 B SUELO) (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 66º.- Expte.: 184-2016 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación existente en la finca sita en PLAZA ORIENTE Num. 14 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO



- 67º.- Expte.: 36/2017 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 19 de abril de 2017 que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación radioeléctrica existente en la finca sita en CALLE ADMINISTRADOR GUTIERREZ ANAYA Num. 5 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 68º.- Expte.: 89/2012 – O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE JUPITER Num. 23, 1º DERECHA. (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 69º.- Expte.: 130/2021 – OP Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de fecha 11/03/2021 por la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada con fecha 21 de enero de 2021, ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 65 acc.A (Distrito Triana).
APROBADO
- 70º.- Expte.: 127/2021 – OP Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de fecha 9/03/2021 por la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada con fecha 12 de enero de 2021, ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE MAESTRO GURIDI Num. 9-11 (Distrito Triana).
APROBADO
- 71º.- Expte.: 71/2021 – OP Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de fecha 17/03/2021, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en AVDA RAMÓN Y CAJAL Num. 9 LOCAL (Distrito Nervión).
APROBADO
- 72º.- Expte.: 129/2021 – OP Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de fecha 11/03/2021 por la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada con fecha 21 de diciembre de 2020, ante el registro de esta Gerencia, para instalaciones fotovoltaicas o de energía solar en cubiertas proyectada en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 6 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 73º.- Expte.: 132/2021 - OP Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de 11/03/2021, en la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada con fecha 28 de octubre de 2020, ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE JORGE DE MONTEMAYOR Num. 14, acc.A LOCAL (Distrito Macarena).
APROBADO

- 74º.- Expte.: 135/2021 – OP Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de fecha 11/03/2021 por la que se archiva expediente de licencias urbanística nº 1542/2017 (asto 2106=2017) L.U. por causa imputable al solicitante, y se ordena la inmediata suspensión del uso del inmueble que viene realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE SAN SALVADOR Num. 10 (Distrito Sur).
APROBADO
- 75º.- Expte.: 126/2021 – OP Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de fecha 9/03/2021 en la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada con fecha 10 de diciembre de 2020, ante el registro de esta Gerencia para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE RONDA DE CAPUCHINOS Num. 2, BQ. 5 (Distrito Casco Antiguo), y se ordena, la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en dicha finca.
APROBADO
- 76º.- Expte.: 16/2021 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE REGINA Num. 6 - LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 77º.- Expte.: 17/2021 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE AMOR DE DIOS Num. 56, LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 78º.- Expte.: 29/2015 – PUB. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la retirada de la instalación publicitaria existente sin licencia y no legalizable en la finca sita en la CALLE POTRO Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 79º.- Expte.: 12/2012 – PUB. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en RONDA SUPERNORTE - ROTONDA CTRA. BRENES. (Distrito: Macarena Norte).
APROBADO
- 80º.- Expte.: 230/20 – AFO Declarar que la finca ubicada en CALLE TORRECILLA Num. 10, Plt. 1, Pta. 1 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca) se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO
- 81º.- Expte.: 231/2020 – AFO Declarar que la finca ubicada en CALLE TORRECILLA Num. 12 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca) se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO



82º.- Quedar enterado de las resoluciones dictadas por el Gerente declarando ineficaz y archivando las declaraciones responsables de ocupación sin obras que a continuación se relacionan:

82.1 Expte.: 42/2021

Nº resolución: 1780 de fecha 15 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE MADRE MERCEDES TRULLAS, 2, 1-A.

82.2 Expte.: 43/2021

Nº resolución: 1826 de fecha 17 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE MADRE MERCEDES TRULLAS, 2, BAJO B.

82.3 Expte.: 45/2021

Nº resolución: 1827 de fecha 17 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE BUIZA Y MENSAQUE, 1, 1-D.

82.4 Expte.: 47/2021

Nº resolución: 1828 de fecha 17 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE JESUS DE LA VERACRUZ, 25, BQ. B, 4-A.

82.5 Expte.: 48/2021

Nº resolución: 1829 de fecha 17 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE CIUDAD DE RONDA, 6, BAJO-DCHA.

82.6 Expte.: 49/2021

Nº resolución: 1830 de fecha 17 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE MARIA AUXILIADORA, 20-B, 6-B.

82.7 Expte.: 50/2021

Nº resolución: 1834 de fecha 17 de marzo de 2021

Dirección de la finca: AVDA. REPUBLICA ARGENTINA, Num. 8, Esc 1, plt 1, Pta B.

82.8 Expte.: 51/2021

Nº resolución: 1833 de fecha 17 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE CIUDAD DE RONDA Num. 6, 1-DR.

SE TOMA CONOCIMIENTO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

83º.- EXPTE.: 315/2009 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/SAN JUAN DE LA PALMA Nº 19 Y 21, protegida, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público.

APROBADO

84º.- EXPTE.: 16/2021 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/SAGUNTO, Nº 7, protegida y ubicada en entorno de B.I.C., la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad salubridad y ornato público.

APROBADO

85º.- EXPTE.: 86/2014 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Rectificar el error producido en el acuerdo de la Comisión Ejecutiva celebrada el 15 de Diciembre de 2020 por el que se imponía a la propiedad de la finca sita en C) CRUZ DEL SUR, 7 primera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras ordenadas por el mismo órgano en sesión celebrada el 18 de Junio de 2014, por lo que se refiere al titular de la vivienda 3º Dcha, manteniendo vigentes el resto de las determinaciones contenidas en el citado acuerdo.
APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

86º.- EXPTE. 26/21 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del Cajón de obras instalado sin licencia en vía pública, concretamente en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 11.
APROBADO

87º.- EXPTE. 95/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y demás elementos no ajustados a la licencia ,que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE JOSÉ LUIS LUQUE, CASA RICARDO.
APROBADO

88º.- EXPTE. 27/21 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata retirada de los elementos descritos en el informe técnico y que no cuentan con licencia, ubicada en la finca sita en CALLE SEBASTIÁN CABOT Num. 3 acc.A.
APROBADO

89º.- EXPTE. 226/14 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 2 LOCAL "LA AUTENTICA".
APROBADO

90º.- EXPTE. 206/15 I.V.P. Imponer una multa por importe de 600 euros, en concepto de multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 20 de Junio de 2018, en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 28.
APROBADO

91º.- EXPTE. 67/19 I.V.P. Ordenar la retirada de la instalacion de toldo y la reposición de las solerías afectadas, instalado sin licencia en la vía pública, en la calle PLAZA ENCARNACIÓN Num. 20 LOCAL MALVALOCA.
APROBADO

92º.- EXPTE. 179/18 I.V.P. Imponer una multa de 600 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 31 de Julio de 2018 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE VIRGEN DE LORETO Num. 19 ESQUINA VIRGEN DEL VALLE. BAR LA MACETA.
APROBADO

- 93º.- EXPTE. 47/20 I.V.P. Imponer una multa por importe de 600 € (SEISCIENTOS EUROS), en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 28 de Enero de 2021, en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en PSAJE ESPERANZA DE TRIANA Num. 2 TIENDA DE ROPA PAQUI SANCHEZ.
APROBADO
- 94º.- EXPTE. 73/19 INF PUB. Imponer a una multa por importe de 600 € (SEISCIENTOS EUROS) por incumplimiento del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo, adoptado el día 10 de Septiembre de 2019 , por el que se le se ordenó la inmediata retirada de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA SANLUCAR DE BARRAMEDA PUENTE DE LAS DELICIAS (PROXIMO ROTONDA AVION SAETA).
APROBADO
- 95º.- EXPTE. 157/99-2 OVP. Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en AVDA LA SOLEA ESQU. C/ JABERA, y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 3 de abril de 2017, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.
APROBADO
- 96º.- EXPTE. 37/84 OVP. Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en AVDA DE HYTASA (ANTIGUA HEROES DE TOLEDO) ESQ. JUAN TALAVERA HEREDIA ,y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 16 de Marzo d 2021, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.
APROBADO
- 97º.- EXPTE. 200/19 IVP. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 23 de Julio de 2019 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE JESÚS DE LAS TRES CAIDAS Num. 8 LA ORGANICA.
APROBADO
- 98º.- EXPTE. 25/21 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LORETO Num. 16 acc.A, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 99º.- EXPTE. 38/21 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MAR MEDITERRÁNEO Num. 3 Loc. 2 BAR TITA ALICIA, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO

100º.- EXPTE. 40/21 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MONTE CARMELO Num. 43, dado que carece de licencia municipal.

APROBADO

101º.- EXPTE. 20/20 IVP. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 3 de Marzo de 2020 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la PLAZA GAVIDIA Num. 5 PALO SANTO BODEGA. ANTECEDENTES 215/06 IVP.

APROBADO

102º.- EXPTE. 42/21 IVP. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, inste la legalización del vallado de postes de hormigón y malla electrosoldada ubicado en calle ALBERCHE.

APROBADO

103º.- EXPTE. 41/21 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE JUAN DE MATA CARRIAZO ESQUINA BARTOLOME DE MEDINA.

APROBADO

104º.- EXPTE. 1102/83-7 OVP. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en C/ BAMI N° 2 ESQU, TORCUATO LUCA DE TENA.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

105º.- Resolver en el sentido que se indica el siguiente recurso:

DESESTIMAR

1.- Expte.: 1/2020 PS 6 RENOV URBAN.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exige a los propietarios de la finca sita en C/ Guadalcanal, nº 5, el reintegro de la cantidad correspondiente en concepto de coste de las medidas inminentes de seguridad ejecutadas subsidiariamente.

2.- Expte.: 211/2016.- SLIU. OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva por incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenan las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Juan Pablos, nº 15 (Distrito Sur).

3.- Expte.: 387/2018 SLIU. OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se imponen sendas multas coercitivas por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva, en el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Nirvana, nº 36 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

106º.- EXPTE. 35/20 CONTR. Aprobar la certificación final de las obras del Proyecto de Acondicionamiento del Paseo de Bonanza, tramo paralelo a calle Tarfia.

APROBADO

107º.- EXPTE. 325/05 CONTR. Quedar enterada de sentencia dictada por la Sección Primera de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, que estima el recurso de apelación interpuesto por la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente contra el auto del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 9.

SE TOMA CONOCIMIENTO

108º.- EXPTE.: 8/21 CONTR. Declarar desierta la licitación e iniciar los trámites para la contratación del servicio de mantenimiento del sistema de gestión de cita previa instalado en la Oficina de Atención a la Ciudadanía de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

APROBADO

109º.- EXPTE.: 81/20 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato del suministro e instalación de la infraestructura informática para establecer el entorno de explotación de la plataforma de gestión del proyecto "Magallanes_ICC", dentro del programa operativo Interreg V-A España-Portugal (POCTEC 2014-2020). (Cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el marco del Programa de Cooperación INTERREG V-A España-Portugal (POCTECP), 2014-2020).

APROBADO

110º.- EXPTE. 89/20 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato servicio de conservación de los monumentos públicos de Sevilla en 2021.

APROBADO

111º.- EXPTE. 29/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de las obras del proyecto de mejora del viario de la calle Camino del Silo.

APROBADO

Urgente 1.- Expte.: 948/2019 L.U. (Asto. 1261=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor y ampliación, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000911-T001 y documentación complementaria presentada en Registro en fecha 19/1/2021, consistente en redistribución y ampliación en ático de vivienda existente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LOCOMOTORA Num. 1 1º (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

- Urgente 2.- Expte.: 2224/2019 L.U. (2940=2019) Denegar licencia para la legalización de las obras de reforma parcial mediante la unión de dos locales desarrollados en planta baja del edificio referenciado en un único local para destinarlo al uso terciario de comercio (supermercado), conforme al proyecto presentado visado por el COAAT de Sevilla con nº- 398711 | VE/87638, incluso colocación publicitaria consistente en rótulo a nivel de planta baja e instalación de toldo adosado a fachada según proyecto visado por el COAAT con nº- 398954 | VE/88178 y sendas documentaciones complementarias con visado del COAAT de Sevilla con nº- 398711 | VE/100134 y por el COGITI de Sevilla con nº- 0274/2021-A00 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CALATRAVA Num. 2 LOCALES 1 Y 2 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- Urgente 3.- Expte.: 113/2021 L.U. (Asto. 163=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en clausura de la planta sótano, ampliación en planta primera, instalación de ascensor y redistribución interior, resultando un edificio plurifamiliar con un total de tres viviendas y un local sin uso en planta baja, según proyecto básico y documentación complementaria presentados en el Registro con fechas 19.01.2021 y 24.02.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 89 (Distrito: Triana).
APROBADO
- Urgente 4.- Expte.: 134/2021 L.U. (Asto. 191=2021) Conceder licencia de obras de consolidación y acondicionamiento de la vivienda unifamiliar existente mediante reparaciones puntuales de daños estructurales y sustitución de instalaciones obsoletas, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 22/1/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CHURRUCA Num. 4 acc.A (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- Urgente 5.- Expte.: 1427/2020 L.U. (Asto. 2124=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial de vivienda unifamiliar entre medianeras, consistente en sustitución de los forjados de la primera crujía en todas las plantas salvo la del ático que se refuerza, redistribución en todas las plantas y preinstalación de ascensor en fondo de primera crujía que no sube a la cubierta, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002200-T001 y documentación complementaria presentada en el Registro con fecha 11 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONDE NEGRO Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- Urgente 6.- Expte.: 911/2020 L.U. (Asto. 1388=2020) Conceder licencia de obras de reforma de planta ático (destinada a uso residencial y almacén) de edificación existente desarrollada en 6 plantas, resultando una única vivienda, según proyecto básico presentado en el Registro con fecha 27/10/2020 y documentación complementaria con registro el 20/1/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARTÍN VILLA Num. 5 acc.A PLANTA 6º (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- Urgente 7.- Expte.: 116/2021 L.U. (Asto. 169=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de un local sin uso a vivienda en planta baja, según proyecto presentado en el Registro con fecha 20/1/21 y Documentación complementaria de fecha de registro 8/3/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUREZA Num. 102 acc.B (Distrito: Triana).
APROBADO
- Urgente 8.- Expte.: 1992/2018 L.U. (Asto. 2574=2018) Conceder licencia de obras de reforma para redistribución de la planta baja sin cambio de uso, consistente en modificación de la distribución de la zona de recepción y dirección, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 18/003626-T001 y documentación complementaria presentada en el Registro con fecha 25 de abril de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SANTA ÁNGELA DE LA CRUZ Num. 9 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- Urgente 9.- Expte.: 583/2021 L.U. (Asto.. 856=2021) Tomar conocimiento de la instalación de placa azulejo conmemorativa en la finca sita en PLAZA CALDERÓN DE LA BARCA ESQUINA CALLE AMARGURA Nº 1 (Distrito Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- Urgente 10.- Expte.: 584/2021 L.U. (Asto. 858=2021). Tomar conocimiento de la instalación de elementos decorativos y ornamentales en la finca sita en CALLE BETIS Num. 7 (Distrito Triana).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- Urgente 11.- EXPTE.: 14/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de mantenimiento de la aplicación de Gestión Presupuestaria y Recaudación "ALBA" de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.
APROBADO
- Urgente 12.- Expte.: 54/2021 L.U. (66=2021) Conceder licencia para la instalación de tres rótulos retroiluminados a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 13 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial en la finca sita en CALLE SANTA MARÍA DE GRACIA Num. 6 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO