

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 4 DE MAYO DE 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte. 111/2021 L.U. (Asto.. 161=2021) Conceder licencia de parcelación consistente en la agregación de tres parcelas, según proyecto presentado en el Registro con fecha 19 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MOSQUERA DE FIGUEROA Num. 4 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 3º.- Expte. 632/2021 L.U. (Asto.. 924=2021) Conceder licencia de parcelación consistente en la agregación, de tres parcelas según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/000705-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 7 -9-11 (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 632/2021 L.U. (Asto. 923=2021) Conceder licencia de obras de demolición total del tres edificios existentes, desarrollados en tres plantas y destinados al uso de residencial, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/000767-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 7 -9-11 (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 249/2021 L.U. (Asto. 350=2021) Conceder licencia de obras de demolición del edificio existente, desarrollado en una planta, según proyecto visado por C.O.A.A.T.S., con nº 406795|VE/108340, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ALMENAS Num. 33 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 2411/2020 L.U. (Asto. 3511=2020) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma de edificación existente para 5 viviendas en la parcela de calle Santiago 10, así como obras de demolición de edificación existente de 3 plantas y construcción de nueva planta resultando edificio desarrollado en 4 plantas más castillete y piscina en ático para 4 viviendas en la parcela a Francisco Carrión Mejías, destinados ambos a uso residencial plurifamiliar, según proyecto básico con fecha de entrada en registro 29/12/2020, y Documentaciones Complementarias con fecha de registro 7 y 21 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SANTIAGO Num. 10 Y CALLE FRANCISCO CARRION MEJIAS 7 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 7º.- Expte. 249/2021 L.U. (Asto. 351=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de vivienda unifamiliar desarrollada en planta baja con aparcamiento propio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/0003180-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALMENAS Num. 33 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 92/2019 L.U. (Asto. 989=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en redistribución parcial interior en planta segunda, resultando uso residencial plurifamiliar para 10 viviendas, según proyecto con fecha de entrada en registro 24/3/21, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN VICENTE Num. 56 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 2098/2018 L.U. (Asto. 2577=2020) Conceder obras de reformado del proyecto con licencia concedida, modificando el sistema de climatización de las tres viviendas, realizando su preinstalación, según reformado de proyecto sin visado presentado el 21 de septiembre de 2020 y el 4 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ESPERANZA DE TRIANA Num. 47 BAJA , PUERTA 6 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 2003/2014 L.U. (Asto. 3125=2020) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida para llevar el patio de la parcela a planta baja, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar y local para oficinas sin actividad definida en planta baja, en edificio de tres plantas, ajustado a proyecto reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el COAS nº 14/003309 T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GOYA Num. 40 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 226/2017 L.U. (Asto. 3494=2020) Conceder licencia de obras de reformado de una licencia anterior, consistente en pequeños ajustes en la distribución interior producidos durante la ejecución de las obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/000395-T006 y T008, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DE GRACIA Y ESPERANZA Num. 12 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 316/2021 L.U. (Asto. 452=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación de vivienda unifamiliar, consistente en redistribución de planta baja, primera y ampliación de pieza trasera a patio, según proyecto presentado en el registro con fecha 15 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. RAMÓN Y CAJAL Num. 52 (Distrito Sur).
- **APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 2382/2020 L.U. (Asto. 3471=2020) Conceder licencia de obras de edificación mediante reforma parcial y ampliación por colmatación y por remonte de la edificación de una planta existente, resultando una edificación desarrollada en P.B.+1 y escalera exterior a cubierta, según Proyecto Básico de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar, presentado en el Registro Telemático de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 22 de diciembre de 2020, documentación complementaria al mismo presentada en registro telemático el 19 de marzo de 2021 y Reformado de Proyecto Básico presentada en registro de esta G.U. el 14 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ RAMÍREZ DE BUSTAMANTE Num. 6 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 1624/2020 L.U. (Asto. 2363=2020) Conceder legalización de obras de reforma menor para la redistribución interior de local destinado a oficinas en planta primera con cambio de uso a una (1) vivienda, en edificio residencial plurifamiliar en altura, según reformado de proyecto técnico carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro Telemático de esta Gerencia de Urbanismo 5 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA Num. 44, 1º B (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 1578/2020 L.U. (Asto. 2308=2020) Conceder licencia de obras para la ampliación por remonte de una planta, resultando un edificio desarrollado en Pb+1, destinando la planta primera a vivienda y dividiendo la planta baja en dos locales, sin uso definido, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001983 T001 y documentación complementaria con fecha de entrada en registro 23 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LIEBRE Num. 53 (Distrito Norte).
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 2472/2018 L.U. (Asto. 3259=2018) Conceder licencia para la legalización de obras ejecutadas consistentes en la formalización de parte de un cerramiento de parcela y de acondicionamiento para ampliar el indicado cerramiento así como para la disposición de un cierre para delimitar la zona de aparcamientos en el interior de la indicada parcela, todo ello en edificio existente y según documentación complementaria al proyecto de Legalización visada por el C.O.A.A.T. con el número 407210 / VE /111130 de fecha 17 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CARLOS MARX Num. 2 EDIFICIO ATLANTICO, BLOQUE 4 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 689/2020 L.U. (Asto. 1087=2020) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 3 C.C. NERVION PLAZA (Distrito: Nervión).
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

19º.- Expte.: 23/2008 L.U. (Asto. 772=2020) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE HUÉSCA Num. 13 (Distrito: Cerro – Amate).

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

20º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017.

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

20.1 Expte.: 240/2020 L.U. (Asto. 496=2021)

Dirección de la finca: CALLE GENOVA Num. 1 ENTREPLANTA PUERTA 4

20.2 Expte.: 2026/2017 L.U. (Asto. 1603=2020)

Dirección de la finca: CALLE ALEJANDRO COLLANTES Nº 57

20.3 Expte.: 206/2018 L.U. (Asto. 881=2021)

Dirección de la finca: CALLE SORDA S/N

20.4 Expte.: 2217/2011 L.U. (Asto. 3342=2020)

Dirección de la finca: CALLE JOAQUÍN COSTA Nº 40

20.5 Expte.: 1517/2017 L.U. (Asto. 746=2021)

Dirección de la finca: CALLE ROQUE BALDUQUE Nº 40

20.6 Expte.: 1176/2020 L.U. (Asto. 839=2021)

Dirección de la finca: CALLE FLORENCIO QUINTERO Nº 22

20.7 Expte.: 1816/2017 L.U. (Asto. 2468=2020)

Dirección de la finca: CALLE BEATRIZ DE SUABIA Nº 60-62

20.8 Expte.: 2499/2015 L.U. (Asto. 854=2021)

Dirección de la finca: CALLE REYES CATÓLICOS Nº 23

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

21º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017.

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

21.1 Expte.: 2429/2020 L.U. (Asto. 3530=2020)

Dirección de la finca: CALLE MARQUÉS DE PARADAS Num. 22, 4º DERECHA

Descripción de la obra: obras de reforma por redistribución de la vivienda existente en la denominada planta cuarta del edificio referenciado, manteniéndose el uso de vivienda, según documento técnico presentado en el registro con fechas 31 de diciembre de 2020 y 3 de febrero de 2021.

21.2 Expte.: 596/2021 L.U. (Asto. 873=2021)

Dirección de la finca: CALLE BORDADOR RODRÍGUEZ OJEDA Num. 6 3º C

Descripción de la obra: obras de reforma menor por redistribución de la vivienda existente en la denominada planta tercera del edificio referenciado, según documento técnico presentado en el registro con fecha 19 de marzo de 2021.

21.3 Expte.: 538/2021 L.U. (Asto. 786=2021)

Dirección de la finca: CALLE DOCTOR ANTONIO CORTÉS LLADÓ Num. 7

Descripción de la obra: obras de sustitución de puertas, maquinaria y cabina de dos ascensores en la edificación existente que mantiene su uso residencial, según documento técnico presentado en el registro con fecha 15 de marzo de 2021.

21.4 Expte.: 245/2021 L.U. (Asto. 346=2021)

Dirección de la finca: CALLE PROCURADOR Num. 2

Descripción de la obra: obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para adecuarlo al uso comercial de exposición y venta de carpintería metálica, según proyecto visado por el COPITISE con el nº 0452/2021-A01.

21.5 Expte.: 1813/2020 L.U. (Asto. 2650=2020)

Dirección de la finca: CALLE FERIA Num. 122

Descripción de la obra: obras de conservación y mantenimiento de la solera del patio, según documento técnico presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 5 de octubre de 2020.

21.6 Expte.: 310/2021 L.U. (Asto. 445=2021)

Dirección de la finca: CALLE RELATOR Num. 69 ESC 1 PL0 PT 2

Descripción de la obra: obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para su adecuación a centro de tatuajes, según proyecto presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 14 de febrero de 2021.

21.7 Expte.: 2237/2020 L.U. (Asto. 3269=2020)

Dirección de la finca: CALLE OTTO ENGELHARDT Num. 8 BAJA

Descripción de la obra: obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio y consistente en redistribución de uno de los despachos, manteniendo el uso administrativo preexistente, según documento técnico visado por el C.O.A.S. con número 20/003403 T001.

21.8 Expte.: 531/2021 L.U. (Asto. 778=2021)

Dirección de la finca: AVDA. LA PALMERA Num 19 D PLANTA PRIMERA MODELO B

Descripción de la obra: obras de reforma menor mediante redistribución de espacios de parte del edificio terciario para destinarlo a oficina sin acceso de público, según documento técnico presentado visado por el C.O.G.I.T.I.SE con el número 0795/2021 A00.

21.9 Expte.: 2253/2020 L.U. (Asto. 3286=2020)

Dirección de la finca: PLAZA MAGDALENA Num. 9 2 5.2 LOCAL DISTRIBUIDOR

Descripción de la obra: obras de refuerzo puntual de la estructura horizontal y reforma menor de una zona del local existente en la planta segunda de la edificación existente, que se mantiene sin uso, según documento técnico visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002195-T001 y posterior documentación complementaria presentada en el registro con fecha 18 de marzo de 2021.

21.10 Expte.: 420/2021 L.U. (Asto. 630=2021)

Dirección de la finca: CALLE SAN BERNARDO Num. 52 LOCAL A

Descripción de la obra: obras de reforma menor de local en bruto ubicado en la planta baja del edificio, dejando el mismo sin uso definido, según documento técnico presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 1 de marzo de 2021.

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

22º.- Expte.: 141/2021 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación radioeléctrica sita en CALLE SAN LUIS Num. 14 (Distrito Casco Antiguo).

- **APROBADO.**

23º.- Expte.: 100/2021 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ANTONIO FILPO ROJAS Num. 8, Plt. 1º, Pta. IZDA (Distrito San Pablo - Santa Justa).

- **APROBADO.**

24º.- Expte.: 267/2019 OP - Requerir la legalización de las obras realizadas en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 140, 3º (Distrito Nervión).

- **APROBADO.**

25º.- Expte.: 278/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CUEVA DE MENGUA Num. 3, Ptal. 14, PISO 1ºD (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).

- **APROBADO.**

26º.- Expte.: 247/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MONTE CARMELO Num. 18 - AZOTEA (Distrito Los Remedios).

- **APROBADO.**

27º.- Expte.: 27/2019 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CONDE DE HALCÓN Num. 18, 2º IZQDA. (Distrito Macarena).

- **APROBADO.**

28º.- Expte.: 283/2019 OP - Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la actividad de centro de idiomas en la finca sita en CALLE GONZALO BILBAO Num. 26, LOCAL 3 (Distrito San Pablo - Santa Justa).

- **APROBADO.**

29º.- Expte.: 190/2017 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE MATAHACAS Num. 22 acc.B. (Distrito: Casco Antiguo).

- **APROBADO.**

- 30º.- Expte.: 129/2007 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PUENTE Y PELLÓN Num. 18, 1º PLANTA. (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 182/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 6 de abril de 2021 (nº de Resolución 2240), en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en AVDA SÁNCHEZ PIZJUAN Num. 17 - BAJO 1 (Distrito Macarena), y se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada.
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 191/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 6 de abril de 2021 (nº de Resolución 2236), en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE GENARO PARLADE Num. 5 (Distrito Sur), y se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada.
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 192/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 8 de abril de 2021 (nº de Resolución 2332), en la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE ESCUELAS PÍAS Num. 1 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 196/2021 OP - Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 6 de abril de 2021 (nº de Resolución 2235), por la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE JUAN PABLOS Num. 4, ESC. 2, PISO 3 D (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 193/2021 OP - Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 6 de abril de 2021 (nº de Resolución 2237), por la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en PLAZA SAN ILDEFONSO Num. 1 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 36º.- Expte.: 197/2021 OP - Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución de fecha 6 de abril de 2021 (nº de Resolución 2239), en la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE ESTRELLA Num. 7 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 6/2019 – O.P. Dejar sin efecto el acuerdo de fecha 23 de marzo de 2021, por el que se imponía una multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 19 de noviembre de 2019, que ordenaba las medidas necesarias para la restitución urbanística vulnerada en la finca sita en AVDA. LA CIUDAD JARDÍN Num. 21, BAJO DERECHA (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 131/2002 PUB - Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE DAOIZ Num. 3, LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 84/2019 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 17 (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 40º.- Expte.: 621/2005 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ CABO NOVAL Nº 5, protegida y ubicada en sector no convalidado, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público.
- **APROBADO.**
- 41º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- Expte.: 30/2021 (Reagrupación Familiar) PLAZA ANDRÓMEDA Nº 7, PLTA.3ª, PTA. B.
 Expte.: 35/2021 (Reagrupación Familiar). C/ SANTA MARÍA Nº 9 , PLTA. 1ª
 Expte.: 36/2021 (Reagrupación familiar). C/ ALMADÉN DE LA PLATA Nº 23, PLTA. 1ª, PTA. G.
 Expte. 41/21 (Preagrupación Familiar). RICARDO PALMA Nº 78, PLTA. 2ª, PTA. B.
 Expte.: 44/2021 (Reagrupación Familiar). C/ CARENA Nº 4, PLTA. 2ª, PTA. IZQDA.
 Expte.: 46/21 (Reagrupación Familiar). AVDA. DOÑA FRANCISQUITA Nº 32, PLTA. 3ª. PTA. B
 Expte.: 48/21 (Reagrupación Familiar). PLAZA ROSA DE LA PASIÓN Nº 3, PLTA. 3ª, PTA.
 Expte.: 52/2021 (Reagrupación Familiar). PLAZA DOCTOR BARAQUER Nº 11, PLTA. 5ª, PTA. B.
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 42º.- Expte.: 83/2000 p.s. 2 OVP.- Declarar la extinción de la concesión administrativa para la explotación del restaurante ubicado en el recinto ocupado por la planta de la BASÍLICA LA MILAGROSA, sita en los JARDINES DE LA BUHAIRA, y su zona de veladores, adjudicada a la entidad LA BASÍLICA RESTAURACIÓN, S.L., por vencimiento el 22 de diciembre de 2020, del título jurídico por el que fue otorgada.
- **APROBADO.**
- 43º.- EXPTE. 238/2013 OVP.- Desestimar las alegaciones formuladas ante la Resolución del Sr. Gerente nº 6517 de fecha 18 de diciembre de 2020, por la cual, se deniega la prórroga así como se incoa expediente administrativo para declarar la extinción de la concesión administrativa para la explotación del quiosco bar sito en PARQUE AMATE y de su terraza de veladores.
- **APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 72/2019 infr. Pub. - Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS) como coste de la ejecución subsidiaria, realizada a costa del interesado, por la instalación publicitaria ejecutada sin licencia en CALLE ESTRELLA CANOPUS ESQ C/ ESTRELLA DENEZ (Distrito Norte).
- **APROBADO.**
- 45º.- EXPTE. 313/2013 IVP.- Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 27/04/2016, mediante el que se imponía, una multa coercitiva por importe de 600,00 € euros, cuya carta de pago se emitió a nombre de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE LA FINCA de CALLE MATAHACAS Nº 8-10-12 (Nº liquidación 201601676651), por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 13/11/2013, por el que se ordenaron medidas de restitución de la realidad física alterada.
- **APROBADO.**
- 46º.- EXPTE.: 149/2019.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 25 acc.A TORTILLAS PAPI.
- **APROBADO.**
- 47º.- EXPTE. 31/21 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 4 acc.A Y 6.
- **APROBADO.**
- 48º.- EXPTE. 32/21 IVP.- Ordenar al interesado la retirada de la cuba ubicada sobre el acerado, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle PLAZA DUQUE DE VERAGUA.
- **APROBADO.**

- 49º.- Expte. 33/2021 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE CELULOSA Num. 4 BAR LA NEGRILLA.
- **APROBADO.**
- 50º.- EXPTE. 34/2021 IVP.- Ordenar al interesado la retirada del Remolque de 2x1m, matrícula 3632 DLX con toldillo verde u leyenda ALGODÓN situado sobre acerado en JARDINES DE MONTESINOS esq PUENTE ISABEL II
- **APROBADO.**
- 51º.- EXPTE. 35/2021 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 17.
- **APROBADO.**
- 52º.- EXPTE.: 37/2021.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia concedida, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VICTORIA Num. 8 RESTAURANTE VICTORIA 8.
- **APROBADO.**
- 53º.- Expte. 46/2021 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MANUEL PAREJA OBREGON Num. 10 BODEGON LA CUADRA.
- **APROBADO.**
- 54º.- EXPTE. 47/2021.- Ordenar al interesado la retirada de los toldos apoyados sobre la vía pública, instalado sin licencia, concretamente en la calle CALLE CASTILLA Num. 172 CASA MARTIN.
- **APROBADO.**
- 55º.- EXPTE 49/2021 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PRESIDENTE CARDENAS COFFEE & CORNER.
- **APROBADO.**
- 56º.- EXPTE. 50/2021 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PRESIDENTE CARDENAS Num. 10 LOCAL G ADEREZO TAPAS.
- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 57º.- EXPTE.: 37/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de Suministro de uso por un año de las siguientes licencias Adobe en monopuesto: 22 Uds de Acrobat Pro, 8 Uds de Photoshop: 3 Uds de Illustrator: 1 Ud de Indesign: 1 Ud de Lightroom.
- **APROBADO.**

- 58º.- EXPTE.: 38/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de Suministro de uso por un año de de dieciséis licencias de AutoCAD- including specialized toolsets.
- **APROBADO.**
- 59º.- EXPTE. 27/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de inspección, mantenimiento, reparación y mejora de las infraestructuras e instalaciones de la red ciclista en el Término Municipal de Sevilla.
- **APROBADO.**
- 60º.- Expte. 530/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, con motivo de reclamación patrimonial por accidente en una plazoleta ubicada entre las calles Clementinas y Satsuma, por no ostentar legitimación pasiva la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el accidente que se reclama.
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 61º.- Expte. 236/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Manuel Siurot, al tratarse de una deficiencia perceptible y por tanto, salvable.
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 62º.- Expte. 207/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Puerto de los Alazores, al no quedar acreditada la relación de causalidad entre el desperfecto del viario y el daño que se alega.
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 63º.- Expte. 353/15 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Alfarería, al existir concurrencia de culpa de la reclamante y no acreditación de parte de los perjuicios económicos que solicita, y en consecuencia, acatar y dar debido cumplimiento, quedando asimismo enterado de sentencia en apelación favorable, de la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso Administrativo del T.S.J.A., que declara inadmisibile el recurso de apelación interpuesto por la recurrente.
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 64º.- Expte. 46/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Porvenir, al existir concurrencia de culpa con la reclamante en un 50 por 100, acatar y dar debido cumplimiento.
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

65º.- Expte. 101/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle El Real de la Jara esquina calle La Luisiana, al existir concurrencia de culpa con la reclamante en un 50 por 100, acatar y dar debido cumplimiento.

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

66º.- Expte. 318/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia desfavorable a la resolución de inadmisión de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Relator esquina calle San Luis, pese a ser de competencia de Endesa, titular de la arqueta causante del accidente, acatar y dar debido cumplimiento.

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

67º.- Expte. 378/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Pavía confluencia con calle General Castaños, acatar y dar debido cumplimiento.

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

Urgente 1.- Expte.: 48/2018 L.U. (Asto. 2824=2020) Conceder licencia de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la división en dos del local de planta baja en el edificio de calle Rioja 26, cambios en la distribución de dicha planta, de la planta de sótano y de la planta cuarta o de ático, según documentación complementaria al reformado 6 de proyecto básico carente de visado colegial y con fecha de entrada en el registro telemático de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de 18 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de Arquitecto D. XAVIER BASIANA I VERS para la finca sita en CALLE RIOJA Num. 26 (Distrito: Casco Antiguo).

- **APROBADO.**

Urgente 2.- Expte.: 856/2020 L.U. (Asto. 1313=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de 3 oficinas a seis viviendas (dos en cada planta) en las plantas 3ª, 4ª y 5ª del edificio de referencia, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000486-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 7 PLANTAS 3ª, 4ª y 5ª (Distrito: Casco Antiguo).

- **APROBADO.**

Urgente 3.- Expte. 1159/2019 L.U. (Asto. 1541=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas y destinado a supermercado de productos alimentarios con aparcamiento en planta baja, según documentación complementaria al proyecto básico presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 6 de abril de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVENIDA DE JEREZ, S/N CARRETERA NACIONAL IV, 27 (Distrito: Bellavista - La Palmera).

- **APROBADO.**

- Urgente 4.- EXPTE.: 30/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio acciones puntuales, inspección, reparación y mejora de la accesibilidad en infraestructuras e instalaciones del acerado y espacio público en el término municipal de Sevilla.
- **APROBADO.**
- Urgente 5.- EXPTE.: 64/20 CONTR. Acordar la adjudicación de los lotes nº 1, 2 y 3 del contrato Mixto de Suministro e instalación del equipamiento escénico (estructura y mecánica escénica, iluminación escénica, audiovisuales) para el nuevo centro "Magallanes_ICC" para emprendimiento de Industrias Culturales y Creativas. Sector Occidental del Conjunto de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla, que se encuentra cofinanciada por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), en el marco de la Iniciativa Comunitaria del Programa de Cooperación Interreg V-A España-Portugal (POCTEP) 2014/2020.
- **APROBADO.**
- Urgente 6.- EXPTE.: 29/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de las obras del proyecto de mejora del viario de la calle Camino del Silo.
- **APROBADO.**
- Urgente 7.- Expte. 1676/2020 L.U. (Asto.. 2443=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta y calificación provisional de vivienda protegida (régimen general) de edificio desarrollado en planta baja más dos, destinado a 14 viviendas, local comercial en planta baja y sótano para aparcamiento y trasteros, según proyecto presentado en el registro con fecha 22 de septiembre de 2020 y documentación complementaria presentada en el registro con fecha 15 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAN API-DE-03 "TORREBLANCA SUR" PARCELA RP-2 (Distrito: Este – Alcosa –Torreblanca).
- **APROBADO.**
- Urgente 8.- Expte. 1680/2020 L.U. (Asto.. 2448=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta y calificación provisional de vivienda protegida (régimen general) de edificio desarrollado en 5 plantas y destinado a 5 viviendas, según proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro el 26 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. SAN JUAN DE LA SALLE Num. 5 (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**
- Urgente 9.- Expte. 1667/2020 L.U. (Asto.. 2434=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta para la construcción de un edificio desarrollado en cinco plantas que se destina a 24 viviendas, locales en planta baja sin uso definido y una planta sótano para 22 plazas de garaje y 6 trasteros, según proyecto básico presentado en el Registro con fecha 22 de septiembre de 2020 y 27 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAN ARI-DT-04, "TEJARES" PARCELA M2 (Distrito Triana).
- **APROBADO.**