

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 29 DE JULIO DE 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 985/2021 L.U. (Asto. 1472=2021) Conceder licencia de obras de demolición parcial de construcción acristalada en cubierta según proyecto sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia el 4 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FABIE Num. 11 -13 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 3º.- Expte.: 1050/2021 L.U. (Asto. 1588=2021) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en 1 planta y destinado al uso de vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 21/001836-T003 y T004 con fechas de visado de 25 de mayo de 2021 y 9 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN PONCE DE LEÓN Num. 9 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 4º.- Expte.: 844/2021 L.U. (Asto. 1247=2021) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en 2 plantas y destinado al uso de vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T con nº 407957 | VE/111098 y fecha de visado 19 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE TARRAGONA Num. 14 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 5º.- Expte. 2446/2018 L.U. (Asto.. 3223=2018) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 3 plantas más ático con piscina, destinado a uso dotacional - bienestar social para residencia de estudiantes (60 habitaciones), sótano para garaje con 10 plazas de aparcamiento y acceso trasero al garaje desde callejón a calle Alfarería, según reformado de proyecto básico con fecha de registro 12/11/20 y documentacion complementaria con registro el 8/3/21, 12/4/21 y 2/6/21, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 59 (Distrito Triana).
APROBADO
- 6º.- Expte. 1093/2021 L.U. (Asto.. 1651=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en cuatro plantas sobre rasante destinadas a cuatro viviendas y una planta de sótano destinada a cuatro trasteros, según reformado de proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 30 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FRAY ISIDORO DE SEVILLA Num. 50 (Distrito Macarena).
APROBADO

- 7º.- Expte. 2423/2020 L.U. (Asto.. 3524=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas y destinado a vivienda unifamiliar con garaje, según documentación complementaria a proyecto básico presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 1 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VELETA Num. 4 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 8º.- Expte. 551/2021 L.U. (Asto.. 805=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de vivienda unifamiliar entre medianeras desarrollada en dos plantas más ático, según proyecto presentado en el registro con fecha 15 de marzo de 2021 y documentación complementaria presentada en el registro con fecha 5 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE EL CORONIL Num. 30 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 9º.- Expte.: 1568/2018 L.U. (Asto. 1915=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en pequeños ajustes en la distribución final según proyecto visado por C.O.A.A.T., con nº 390224 | VE/115008, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE NAVARRA Num. 14, 1ª PLANTA (Distrito: Norte).
APROBADO
- 10º.- Expte. 473/2017 L.U. (Asto.. 687=2021) Conceder licencia de obras de de reformado del proyecto con licencia concedida consistente en cambios de distribución, colocación de piscina y placas solares fotovoltaicas sobre castillete de la edificación hacia la calle Calatrava, adecuando el edificio a 26 apartamentos turísticos según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002800-T004 y T008 y documentación complementaria carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro 22 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CALATRAVA Num. 24 Y CALLE FRESA, 3 (Distrito: Casco Antiguo). C.A. 473/17.
APROBADO
- 11º.- Expte.: 1050/2020 L.U. (Asto. 1169=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en redistribución interior y cambios en la terminación de la fachada de la vivienda según documentación técnica sin visar con entrada en registro los días 14 de abril de 2021, 9 de junio de 2021 y 26 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LA MORALEJA Num. 12 PUERTA 6 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
APROBADO
- 12º.- Expte.: 1082/2019 L.U. (Asto. 1246=2021) C.A. 1104/19 Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida para hostel de una estrella, desarrollado en tres plantas más ático, consistente en sustituir una habitación individual de planta baja por un despacho de administración, cambiar el aseo de la azotea por un cuarto de instalaciones y colocar una piscina infantil en cubierta, según proyecto reformado visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001932-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ABAD GORDILLO Num. 13 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 13º.- Expte.: 1726/2019 L.U. (Asto. 2973=2020) C.A. 1726/19 Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida consistente en pasar el establecimiento de 3 estrellas a 4 estrellas, recogiendo las siguientes modificaciones: en Morgado 19, reajuste de medianera, eliminación del denominado cuarto de máquinas 2 y reajuste en aseo de piscina, eliminación del cuarto de máquinas 1 que pasa a almacén y de la máquina de ACS, recolocando las máquinas de aire acondicionado junto a las del hotel primitivo. En Morgado 17, 10 habitaciones se unifican en 5, se coloca trasdosado aislante entre las habitaciones y en pasillo, se cambia el suelo de las habitaciones y se ajusta el cuadro de superficies a las nuevas necesidades, según proyecto visado por el COAS con el nº 20/002881-T005, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MORGADO Num. 17 Y 19 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 14º.- Expte.: 1250/2018 L.U. (Asto. 2390=2019) C.A. 1217/18 Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en sustitución del último tramo de escalera y de la montera del edificio, manteniendo el uso hotelero (apartamentos turísticos), según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002617 – T001 y documentaciones complementarias presentadas en el Registro con fecha 11.07.2020 y 11.12.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE BAILÉN Num. 17 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 15º.- Expte. 2322/2017 L.U. (Asto.. 2241=2019) C.A. 2322/17 Conceder licencia de obras de eformado del proyecto con licencia concedida, consistente en cambio de uso de residencial a hotelero-albergue y como consecuencia, cambios de distribución y modificación de las condiciones de accesibilidad, según proyecto y documentaciones complementarias con fechas de entrada en el Registro el 02.08.2019, 11.09.2019, 29.07.2020, 22.02.2021 y 18.05.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TOMÁS DE IBARRA Num. 11 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 16º.- Expte.: 2335/2018 L.U. (Asto. 2157=2021) C.A. 197/19 Conceder licencia de obras de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia por cambio de uso de sala de cine a “sala multiusos” y aporte de acreditación notarial y registral de servidumbres constituidas para cumplimiento de condiciones de la licencia y de plano de instalaciones ejecutadas en cubierta, según reformado de proyecto básico y de ejecución, visado por el C.O.A.S. con nº 19/2557-T7 y documentación anexa al mismo presentada en registro el 14 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GENARO PARLADE Num. 9 (Distrito: Sur).
APROBADO

- 17º.- Expte.: 1793/2019 L.U. (Asto. 1658=2021) Conceder licencia de obra de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones consistentes en la adaptación de la edificación al desnivel existente entre las dos fachadas, ajustes del patio central, de la escalera intermedia, y del acceso a las viviendas 1B y 2B, según reformado de proyecto básico y de ejecución con visado del C.O.A.S. nº 19/2932-T5 de 9 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA Num. 17 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 18º.- Expte.: 562/2021 L.U. (Asto. 824=2021) Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma de la fachada de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado y destinado al uso terciario recreativo, conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 26.02.2021 y documentación complementaria de fecha 26.05.2021, incluso instalación de rótulo publicitario en planta baja, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PÉREZ GALDÓS Num. 14 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 19º.- Expte.: 234/2020 L.U. (Asto. 368=2020) Conceder licencia de obras de reforma de local existente con uso anterior de oficinas y actualmente sin uso, desarrollado en planta baja, en parte en planta de sótano y entreplanta, para el acondicionamiento y adecuación de una zona al uso de oficinas original, dividiendo en dos el resto que se mantiene sin uso y habilitando un nuevo acceso a la planta de semisótano desde la calle Joaquín Guichot, según documentación complementaria al proyecto básico con fecha de entrada en el Registro Telemático de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente 23 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FERNÁNDEZ Y GONZÁLEZ Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 20º.- Expte.: 234/2021 L.U. (Asto. 329=2021) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar entre medianeras, consistente en reforma integral de la planta baja demoliendo estancias del patio trasero y ampliación por remonte de planta primera y castillete, según proyecto presentado en el registro con fecha 2 de febrero de 2021 y documentación complementaria presentada en el registro con fecha 25 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANDRÉS DE OCAMPO Num. 21 (Distrito Nervión).
APROBADO
- 21º.- Expte.: 2188/2019 L.U. (Asto. 1818=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado manteniendo su uso terciario de comercio (farmacia), conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 24.05.2021, incluso instalación publicitaria consistente en tres (3) rótulos retroiluminados, vinilos en huecos así como dos (2) toldos enrollables en fachada, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FERIA Num. 160 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO



- 22º.- Expte. 236/2019 L.U. (Asto.. 328=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para adecuarlo a bar sin cocina y sin música, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 392718/VE/73921, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MUÑOZ OLIVE Num. 1 LOCAL 3 BAJO (Distrito: Casco Antiguo). C.A. 428/19.
APROBADO
- 23º.- Expte.: 680/2021 L.U. (Asto. 1008=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de redistribución de local en planta baja de edificio plurifamiliar para adaptarlo a una (1) vivienda, según documento técnico sin visar, presentado el 28 de marzo y 13 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALBERTO DURERO 5, BAJO (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 24º.- Expte.: 672/2021 L.U. (Asto. 992=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de vivienda situada en la planta primera del edificio plurifamiliar de referencia para dividirla en dos viviendas, según proyecto sin visado colegial presentado en el Registro de la Gerencia el día 9 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE RAMÓN DE LA CRUZ Num. 2 - 1º A (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 1437/2021 L.U. (Asto. 2177=2021) Conceder licencia de obras de edificación para ampliación por colmatación mediante porches cubiertos sobre parte del espacio libre de parcela, así como obras de acondicionamiento por ejecución de nuevas instalaciones de riego y saneamiento y ejecución de nuevas zonas ajardinadas, según proyecto básico y de ejecución supervisado por la agencia pública andaluza de educación de la consejería de de educación y deporte de la Junta de Andalucía el 23 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CHIPRE Num. 3 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 26º.- Expte.: 525/2021 L.U. (Asto. 770=2021) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación sobre la superficie libre de parcela en la factoría Renault de San Jerónimo, para disponer dos construcciones ligeras para aparcamiento de bicicletas, así como la apertura de un hueco de paso en el cerramiento exterior, según proyecto de ejecución visado por el C.O.A.A.T. con el nº 408100/VE/111450 de fecha 25 de marzo de 2021, y documentación complementaria a proyecto básico presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 4 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MEDINA Y GALNARES Num. 72 Y CALLE MIGUEL ROMERO MARTINEZ Num. 1 (Distrito: Norte).
APROBADO

- 27º.- Expte.: 1199/2021 L.U. (Asto. 1813=2021) Conceder licencia de obras de edificación para la primera fase de un total de dos consistente en la reforma parcial con ligeras modificaciones en fachada del “Antiguo Pabellón de deficientes profundos” para su adecuación a centro ocupacional y centro de día, así como obras de acondicionamiento para ejecución de urbanización exterior y piscina, quedando la segunda fase pendiente de ejecución mediante obras de reforma parcial interior y ligeras modificaciones de fachadas en el mismo pabellón, para la adecuación futura a residencia de pacientes gravemente afectados, según proyecto básico de reforma con fecha de presentación en registro de 11 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. MIRAFLORES (PABELLÓN DE PROFUNDOS) (Distrito Macarena).
APROBADO
- 28º.- Expte.: 831/2000 L.U. (Asto. 3=2019) Conceder licencia para la legalización de las obras de ampliación, según expediente de legalización visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001360, T001 de fecha 3 de junio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DE MARIANA Num. 40 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 29º.- Expte.: 2341/2020 L.U. (Asto. 3410=2020) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación en planta baja y alta y reforma de la vivienda de dos plantas existente, ajustado a proyecto básico y de ejecución COAS 20/003964 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA AERODROMO DE TABLADA (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 30º.- Expte.: 770/2021 L.U. (Asto. 1137=2021) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor por redistribución de la oficina existente denominada 2º D, para destinarla a una vivienda, según documento técnico visado por el C.O.A.S. con el nº 20/003495-T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JOSÉ DE VELILLA Num. 6, 2ºD (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 31º.- Expte.: 820/2021 L.U. (Asto. 1213=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial de vivienda ubicada en la planta baja del edificio mediante el cambio de uso de la misma a dos locales, dejando uno de ellos sin uso definido y destinando el otro a centro de estética, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 405371/VE/104827, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA. EDUARDO DATO Num. 34, VIVIENDA BAJO C. (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 32º.- Expte.: 625/2021 L.U. (Asto. 915=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial del edificio adecuando su uso a vivienda unifamiliar con garaje, según proyecto básico y documentación complementaria, ambos sin visar, presentados en el registro con fechas 23/3/2021 y 4/6/2021 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CRUZ Num. 13 (Distrito: Sur).
APROBADO



- 33º.- Expte. 175/2019 L.U. (Asto.. 243=2019) C.A. 175/19 Conceder legalización de obras de reforma parcial según proyecto presentado en el Registro con fecha 8 de febrero de 2019 y Documentaciones Complementarias presentadas en el Registro con fechas 25 de octubre de 2019, 4 de agosto de 2020, 2 de septiembre de 2020, 5 de marzo de 2021, 15 de abril de 2021 y 18 de mayo de 2021, consistente en modificación de tabiquería, instalaciones, apertura de huecos en patio trasero y colocación de publicidad, habiendo adecuado el uso a restaurante, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JOSÉ GESTOSO Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 34º.- Expte.: 988/2021 L.U. (Asto. 1476=2021) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento, consistentes en reparación puntual de revestimiento en la fachada exterior a calle Doncellas del Convento San José de las Carmelitas Descalzas, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 21/001488 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SANTA TERESA Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 35º.- Expte.: 375/2021 L.U. (Asto. 566=2021) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento de las instalaciones del edificio, consistentes las mismas en la sustitución del grupo de presión, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 22 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA PUERTA DE JEREZ Num. 1 EDIFICIO PALACIO YANDURI (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 36º.- Expte.: 1292/2021 L.U. (Asto. 1976=2021) Conceder licencia de obras de conservación de la edificación existente mediante la sustitución de la perfilería y acristalamiento de la actual montera que cubre el patio manteniendo la volumetría de la misma, según Documentación técnica presentada con fecha 22 de junio de 2021, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SOL Num. 6 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 37º.- Expte.: 2292/2020 L.U. (Asto. 3341=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad y obras de reparación en fachada de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-20/001616 T002 y documentación complementaria aportada con fecha 20 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 38º.- Expte.: 1607/2020 L.U. (Asto. 2341=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-20/001309 T01 (21-mayo-2020) y posterior documentación complementaria aportada con fecha 21 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE OTUMBA Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

39º.- Expte.: 1330/2021 L.U. (Asto. 2044=2021) Conceder solicita licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades diferentes de una edificación existente de carácter residencial (unifamiliar) , según proyecto técnico sin visar presentado en registro con fecha 4 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA MANUEL SIUROT Num. 32 (Distrito: Bellavista - La Palmera).

APROBADO

40º.- Expte.: 1095/2020 (Asto. 2196=2020) Conceder se solicita licencia para obras de acondicionamiento mediante la ejecución de una planta solar fotovoltaica, ejecutada en dos fases, correspondiendo la fase A a la solicitud de licencia provisional en la zona oeste de la SE-40 (coincidente con clasificación SUNS) y licencia para la fase B (coincidente con clasificación de SNU), según proyecto de ejecución con visado del C.A.C.I.T.I. nº 5594/19 y definición de división en fases según informe técnico sin visado y presentado en registro el 22 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en POLIGONO 19 PARCELA 2, 5 Y 41 PLANTA SOLAR TORREPALMA ENERGY (Distrito: Sur)

APROBADO

41º.- Expte. 598/2021 L.U. (Asto.. 875=2021) Conceder licencia de obras de adecuación de local desarrollado en planta baja y entreplanta del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario de comercio (artículos de telefonía, informática, accesorios y consumibles), con demolición parcial de entreplanta existente, conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 19.03.2021 y documentación complementaria de 8.06.2021, incluso colocación publicitaria consistente en rótulo retroiluminado a nivel de planta baja, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE SAGASTA Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

42º.- Expte.: 1175/2021 L.U. (Asto. 1770=2021) Conceder licencia de obras de restauración del azulejo publicitario de fachada, según proyecto técnico visado por el C.O.A.A.T de Sevilla con el nº 409155/VE/113886, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALMIRANTE HOYOS Num. 2 Puerta 1 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

43º.- Expte.: 267/2021 L.U. (Asto. 382=2021) Conceder licencia de obras de restauración de los balcones de la planta primera del edificio, según proyecto básico y de ejecución presentado en el Registro con fecha 08.02.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 115 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO



- 44º.- Expte.: 635/2021 L.U. (Asto. 929=2021) Conceder licencia de obras derivadas de I.T.E., consistentes en reparaciones puntuales en la estructura metálica del edificio, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 21/000500 – T001, de fecha 19 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. SÁNCHEZ PIZJUAN Num. 4 INSTITUTO ANATOMICO FORENSE (Distrito: Macarena).
APROBADO
- 45º.- Expte.: 29/2021 L.U. (Asto. 35=2021) Conceder licencia de las obras para la instalación radioeléctrica según proyecto técnico visado por el COITI de Madrid con el número 20910606/01 y fecha 21 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 90 (Distrito Triana).
APROBADO
- 46º.- Expte.: 266/2021 L.U. (Asto. 381=2021) Conceder licencia de instalación de 4 placas fotovoltaicas sobre la cubierta del sobreático, soportada por estructura metálica, según proyecto presentado en el registro con fecha 8 de febrero de 2021 y documentación complementaria presentada con fecha 22 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE PARRAS Num. 2-2 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 47º.- Expte.: 1041/2021 L.U. (1569=2021) Conceder licencia para la instalación de un rótulo retroiluminado a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el registro con fecha 10 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica del arquitecto técnico para la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 56 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 48º.- Expte. 2013/2020 L.U. (Asto.. 665=2021) Conceder licencia de actividad para el ejercicio de la actividad de CENTRO EDUCATIVO INFANTIL en la finca sita en CALLE BLANCO WHITE Num. 7 PLANTA BAJA , LOCAL A (A1) (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 49º.- Expte.: 2284/2020 L.U. (3329=2020) Denegar licencia de publicidad consistente en instalación, de cartelera publicitaria a dos caras en solar sin edificación, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro 9 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. DOCTOR FEDRIANI ESQUINA AVDA. SAN JERÓNIMO (Distrito: Macarena).
APROBADO
- 50º.- Expte.: 1708/2016 L.U. (2057=2021) Denegar licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en el cambio de sentido de apertura de las puertas de los trasteros, según documentación técnica presentada en el Registro con fecha 16.06.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en GRUP PUERTA DE CÓRDOBA 1 ESQ. C/ MORERA BAJO (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 51º.- Expte.: 655/2018 L.U. (829=2021) C.A. 473/17 Denegar licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la apertura de puerta para garaje en fachada, según reformado de proyecto visado presentado en el Registro con fecha 11.03.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE POSTIGO DEL CARBON Num. 10 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 52º.- Expte.: 1521/2019 L. U. (Asto. 2010=2019) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en CALLE PUREZA Num. 28 (Distrito: Triana).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 53º.- Expte.: 1026/2019 L.U. (Asto. 1366=2019) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE ALBERCHE Num. 2 D (Distrito: Sur).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 54º.- Expte.: 425/2018 L.U. (Asto. 550=2018) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en CALLE SANTA ÁNGELA DE LA CRUZ Num. 16/18 (Distrito: Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 55º.- EXPTE.: 554/2019 L.U. (Asto.. 749=2019) Tomar conocimiento de los informes emitidos por los Servicios de esta Gerencia BDA. LA BACHILLERA AGI-02 "FUNDACION SEVILLANA DE LA CARIDAD" (Distrito: Norte).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 56º.- EXPTE.: 713/2020 L.U. (Asto.. 1117=2020) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia relativo a licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE SEBASTIÁN GOMEZ Num. 19 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 57º.- Expte. 1325/2016 L.U. (Asto.. 1675=2021) Rectificar el punto Primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia por el que se concedió licencia para el ejercicio de la actividad de quiosco- bar con cocina y sin música en la finca sita en PASEO LAS DELICIAS (Distrito Sur + Casco Antiguo).
APROBADO
- 58º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017, apercibiendo que conforme al Acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 27 de abril de 2021, esta Declaración Responsable de Ocupación no es eficaz para destinar las viviendas a fines turísticos, ya que éstas, conforme a los arts. 6.3.1, 6.5.1 y 6.5.19 del vigente PGOU tienen uso de servicios terciarios, hospedaje y precisarán de una licencia previa de cambio de uso y no una DECLARACIÓN RESPONSABLE de ocupación como unidad de hospedaje.

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

58.1 Expte.: 192/2021 L.U. (Asto. 277=2021)
Dirección de la finca: CARRETERA EXCLUSA Num. 11



58.2 Expte.: 395/2020 L.U. (Asto. 592=2020)

Dirección de la finca: CALLE GARLOPA Num. 2

58.3 Expte.: 455/2021 L.U. (Asto. 681=2021)

Dirección de la finca: CALLE ASTRONOMIA Num.9

58.4 Expte.: 553/2021 L.U. (Asto. 809=2021)

Dirección de la finca: CALLE ALMADRABEROS Num. 8

58.5 Expte.: 880/2021 L.U. (Asto. 1308=2021)

Dirección de la finca: BARRIADA SAN DIEGO BLOQUE 52

58.6 Expte.: 941/2021 L.U. (Asto. 1415=2021)

Dirección de la finca: AVDA. LUIS DE MORALES Núm. 3

58.7 Expte.: 952/2021 L.U. (Asto. 1426=2021)

Dirección de la finca: CALLE ALFONSO XI Num 1

58.8 Expte.: 1081/2021 L.U. (Asto. 1633=2021)

Dirección de la finca: CALLE SANTO DOMINGO SAVIO Num. 17

58.9 Expte.: 1086/2021 L.U. (Asto. 1641=2021)

Dirección de la finca: CALLE PALOS DE LA FRONTERA Num 8 POLIGONO NAVISA

58.10 Expte.: 1136/2021 L.U. (Asto. 1715=2021)

Dirección de la finca: GLORIETA BEATRIZ MANCHÓN S/N

58.11 Expte.: 1164/2021 L.U. (Asto. 1752=2021)

Dirección de la finca: AVDA. DE ANDALUCIA Num. 1

58.12 Expte.: 1185/2021 L.U. (Asto. 1787=2021)

Dirección de la finca: CALLE JIRAFÁ Num. 6

58.13 Expte.: 1218/2021 L.U. (Asto. 1847=2021)

Dirección de la finca: AVDA. DE LAS CIENCIA Num. 21

58.12 Expte.: 2030/2020 L.U. (Asto. 2991=2020)

Dirección de la finca: CALLE SU EMINENCIA Num. 13

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

58.13 Expte.: 662/2019 L.U. (Asto. 1572=2021)

Dirección de la finca: CALLE MATEOS GAGO Num. 7 ATICO

58.14 Expte.: 1884/2020 L.U. (Asto. 1571=2021)

Dirección de la finca: CALLE MATEOS GAGO Num. 7 - 3º B

- 58.15 Expte.: 1237/2018 L.U. (Asto. 1758=2021)
Dirección de la finca: CALLE SANTAS PATRONAS Num. 40
- 58.16 Expte.: 466/2016 L.U. (Asto. 1790=2021)
Dirección de la finca: CALLE CASTILLA Num. 20
- 58.17 Expte.: 520/2018 L.U. (Asto. 1570=2021)
Dirección de la finca: CALLE DON REMONDO Num. 7
- 58.18 Expte.: 161/2018 L.U. (Asto. 1763=2021)
Dirección de la finca: CALLE ESPEJO Num. 39-41
- 58.19 Expte.: 1839/2018 L.U. (Asto. 1396=2021)
Dirección de la finca: AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA Num. 23
- 58.20 Expte.: 1783/2019 L.U. (Asto. 1965=2021)
Dirección de la finca: CALLE GENERAL OLLERONum. 33
- 58.21 Expte.: 830/2018 L.U. (Asto. 1078=2021)
Dirección de la finca: CALLE JOSÉ JESÚS GARCÍA DÍAZ Num. 4
- 58.22 Expte.: 2320/2017 L.U. (Asto. 599=2021)
Dirección de la finca: PLAZA ALAMEDA DE HERCULES Num. 68
- 58.23 Expte.: 2376/2006 L.U. (Asto. 1867=2021)
Dirección de la finca: CALLE JOSÉ MARÍA IZQUIERDO Num. 24
- 58.24 Expte.: 303/2019 L.U. (Asto. 1539=2020)
Dirección de la finca: SUS-9, PARCELA T 1-1
- 58.25 Expte.: 1383/2017 L.U. (Asto. 1982=2020; 1664=2021)
Dirección de la finca: CALLE ALFARERÍA Num. 39

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 59º.- Expte. 860/2020 / C.A. (Asto. 1319=2020) Conceder la calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE AFÁN DE RIBERA Num. 158 LOCAL 1 (Distrito: Cerro-Amate).
APROBADO
- 60º.- Expte. 1156/2003 / 20 C.A. (Asto. 1632=2020) Conceder la calificación ambiental para la actividad de HOTEL sita en CALLE SEGOVIAS Num. 1 Y C/ ARGOTE DE MOLINA Nº 17 (Distrito: Casco Antiguo)
APROBADO
- 61º.- Expte. 444/2020 / C.A. (Asto. 670=2020) Conceder la calificación ambiental para la actividad de TALLER REPARAC. VEHICULOS A MOTOR Y MAQUINARIA EN GENERAL DE SUPERF. CONSTRUIDA >250 M2 sita en CALLE VIETNAMITA Num. 20 POLIG INDUSTRIAL EL PINO 1 (Distrito: San Pablo-Santa Justa).
APROBADO

- 62º.- Expte. 1119/2018/20 C.A. (Asto. 669=2020) Conceder la calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en PLAZA MOLVEDRO Num. 6. (Distrito: Casco Antiguo)
APROBADO
- 63º.- Expte. 1380/2020 C.A. (Asto. 2071=2020) Conceder la calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE SOL Num. 32 LOCAL BAJO (Distrito: Casco Antiguo)
APROBADO
- 64º.- Expte. 1950/2018 / 20 C.A. (Asto. 1484=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOTEL sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Num. 23 acc.A (Distrito: Los Remedios)
APROBADO
- 65º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, otorgando las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

RESOLUCIÓN Nº 4166 DE FECHA 13 DE JULIO DE 2021:

65.1 Expte: 1305/2021 L. OCASIONAL Asto.: (2008=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad: Recreativa, y actividad de hostelería que conlleva la instalación de barras de bar y equipos de reproducción y amplificación sonora sita en MUELLE DE LAS DELICIAS (Distrito: Casco Antiguo)

RESOLUCIÓN Nº 4182 DE FECHA 13 DE JULIO DE 2021:

65.2 Expte: 1299/2021 L. OCASIONAL Asto.: (1988=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad: Recreativa singular o excepcional, que conlleva la instalación de carpas, banderas y otros elementos de pequeño porte sita en PASEO ALCALDE MARQUÉS DEL CONTADERO (MUELLE LA SAL) Y PLAZA ENCARNACION (LAS SETAS, PARTE ARRIBA) (Distrito: Casco Antiguo)

RESOLUCIÓN Nº 4184 DE FECHA 13 DE JULIO DE 2021:

65.3 Expte: 1342/2021 L. OCASIONAL Asto.: (2061=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad: ESPECTACULO PUBLICO (espectáculo musical) y ACTIVIDAD RECREATIVA (actividad de hostelería) sita en CALLE AMÉRICO VESPUCIO Num. 2 PRADERA CAAC (Distrito: Triana)

RESOLUCIÓN Nº 4276 DE FECHA 20 DE JULIO DE 2021:

65.4 Expte.: 1496/2021 L. OCASIONAL Asto.: (2245=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad: ESPECTACULO PUBLICO (espectáculo musical) y ACTIVIDAD RECREATIVA (actividad de hostelería) sita en CALLE AMÉRICO VESPUCIO Num. 2 PRADERA CAAC (Distrito: Triana)

RESOLUCIÓN N° 4232 DE FECHA 15 DE JULIO DE 2021:

65.5 Expte: 1057/2021 L. OCASIONAL Asto.: (1600=2021) Aceptar el desistimiento, para la actividad de: “Espectáculo Público, Espectáculo cinematográfico”, y proceder al archivo de las actuaciones del expediente de referencia, en la finca sita en GTA PALACIO CONGRESOS Y EXPOS Núm. 1 CC ZONA ESTE (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca)

APROBADO

66º.- Expte.: 360/2021 O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de vivienda que viene realizándose en la finca sita en AVDA. MENÉNDEZ PELAYO Num. 53 Esc. 1, Plt. 1, Pta. 3 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

67º.- EXPTE. 102/2021 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ CRISTO DEL PERDÓN Num. 4 (Distrito San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

68º.- Expte.: 16/2013 O.P. Desestimar las alegaciones presentadas contra la resolución de esta Gerencia de Urbanismo de 20 de mayo de 2021 así como ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ARBOTANTE Num. 5 y 7 (Distrito Norte).

APROBADO

69º.- Expte.: 111/2019 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE TODOS LOS SANTOS Num. 9, Plt. 0, Pta. D, ENTRADA POR C/ JOSE VELAZQUEZ SANCHEZ (Distrito Los Remedios).

APROBADO

70º.- Expte.: 146/2021 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la residencia de estudiantes de la C/ ALBAREDA Num. 13 PLANTAS 1ª, 2ª, 3ª, 4ª y AZOTEA (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

71º.- Expte.: 101/2019 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE RIOJA Num. 25 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

72º.- Expte.: 110/2021 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la vivienda que viene realizándose en la finca sita en CALLE PEÑALARA Num. 7, LOCAL IZDO. (Distrito Sur).

APROBADO

- 73º.- Expte.: 220/2015 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 117 Y 119 VIVIENDA BAJO A (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 74º.- Expte.: 141/2021 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación radioeléctrica sita en CALLE SAN LUIS Num. 14 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 75º.- Expte.: 504/2018 O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión de la actividad que viene realizándose en la finca sita en C/ ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ Num. 3 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 76º.- Expte.: 267/2011 O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ARCHEROS Num. 25 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 77º.- Expte.: 392/2010 O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ SAN JUAN DE LA PALMA Num. 7, 1º (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 78º.- Expte.: 451/2007 O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ BORDADOR RODRÍGUEZ OJEDA 6. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 79º.- Expte.: 92/2013 O.P. Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE GRAMIL, Par. 10, Nav. 50, NAVE 3 - IZQDA. (Distrito: Norte-San Pablo-Sta. Justa).
APROBADO
- 80º.- Expte.: 473/2004 O.P. Imponer novena multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE GASPAR PÉREZ DE VILLAGRÁN Núm. 18. (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO

- 81º.- Expte.: 324/2021 O.P. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 10 de abril de 2019 para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE SOR GREGORIA DE SANTA TERESA Num. 6, 3º IZDA (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 82º.- Expte.: 325/2021 O.P. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 10 de abril de 2019 para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE SOR GREGORIA DE SANTA TERESA Num. 10 1º DRCHA. (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 83º.- Expte.: 326/2021 O.P. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 10 de abril de 2019 para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE SOR GREGORIA DE SANTA TERESA Num. 16, 2º DRCHA. (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 84º.- Expte.: 363/2021 O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución núm. 4175, de 13 de julio de 2021, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE CARLOS CAÑAL Num. 5 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 85º.- Expte.: 359/2021 O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución núm. 4176, de 13 de julio de 2021, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE FERNANDEZ MURUBE Num. 12 (Distrito San Pablo – Santa Justa).
APROBADO
- 86º.- Expte.: 364/2021 O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución núm. 4174, de 13 de julio de 2021, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES Num. 14 (Distrito Cerro - Amate).
APROBADO
- 87º.- Expte.: 513/2019 O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución núm. 4177, de 13 de julio de 2021, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CTRA. SU EMINENCIA Num. 13 (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO



- 88º.- Expte.: 7/2021 PUB Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. MENÉNDEZ PELAYO Num. 53, LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 89º.- Expte.: 4/2021 PUB Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. REINA MERCEDES Num. 25, LOCAL EN SOPORTAL (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 90º.- Expte.: 80/2018 PUB Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenó la inmediata retirada de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 36 - LOCAL 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 91º.- Expte.: 3/2018 PUB Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. REINA MERCEDES Num. 25 PASAJE FONDO IZQUIERDA - (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 92º.- Expte.: 86/2018 PUB Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. REINA MERCEDES Num. 25 PASAJE FONDO DERECHA (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 93º.- Expte.: 96/2018 PUB Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la AVDA. REINA MERCEDES Num. 27 - PASAJE INTERIOR IZQUIERDA (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 94º.- Expte.: 87/2018 PUB Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. REINA MERCEDES Num. 25 PASAJE LOCAL (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 95º.- Expte.: 81/2018 PUB Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió la legalización de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE ZARAGOZA Num. 6 – LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

96º.- Expte.: 84/2014 PUB Imponer sexta multa coercitiva por incumplir los acuerdos por el que se ordenó la inmediata suspensión y retirada de los rótulos publicitarios instalados, así como la reposición de la pintura de fachada, en la finca sita en CALLE JAVIER LASSO DE LA VEGA Num. 14 - EDIFICIO MATAMOROS, LOCAL 1-A " (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

97º.- Expte.: 163/2000 PUB Imponer undécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AVDA. FERNÁNDEZ MURUBE Num. 28 (SE-30) (Distrito San Pablo – Santa Justa).

APROBADO

98º.- Expte.: 36/2010 PUB Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada el día 20 de marzo de 2021, para la instalación publicitaria ejecutada en la finca sita en AVDA. REINA MERCEDES Num. 25, PASAJE LOCAL 1 DRCHA. (Distrito Palmera – Bellavista)

APROBADO

99º.- Quedar enterado de las resoluciones dictadas por el Gerente declarando ineficaz y archivando las declaraciones responsables de ocupación sin obras que a continuación se relacionan:

99.1 Expte.: 527/2019

Nº resolución: 4131

Dirección de la finca: PLAZA SAN AGUSTÍN Nº 1 ESC 1 PLANTA 1 PUERTA 4.

SE TOMA CONOCIMIENTO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

100º.- EXPTE. 124/21 Cons. (DISTRITO CERRO-AMATE). Ordenar a la propiedad de la finca sita en PLAZA DEL GENERALIFE Nº 7 la ejecución de medidas urgentes de seguridad, salubridad y ornato contenidas en el informe técnico de fecha 20 de Julio de 2021.

APROBADO

101º.- EXPTE. 138/21 Cons. (DISTRITO ESTE-ALCOSA-TORREBLANCA). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ TORREGORDA Nº 27 la ejecución de medidas urgentes de seguridad, salubridad y ornato contenidas en el informe técnico de fecha 20 de Julio de 2021.

APROBADO

102º.- EXPTE.: 87/2021 Cons. (DISTRITO CASCO ANTIGUO). Desestimar alegaciones y Ordenar a la propiedad de las fincas sitas en C/ PROFESOR MANUEL OLIVENCIA RUIZ Nº 17 Y 19, medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal.

APROBADO

103º.- EXPTE.: 113/2021 Cons. (DISTRITO CERRO-AMATE). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ SALOBREÑA, ESQUINA BARRIOS UNIDOS (SOLAR), medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato, exenta de protección.

APROBADO

104º.- EXPTE.: 84/2021 Cons. (DISTRITO CASCO ANTIGUO). Ordenar a los Técnicos del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación, una vez obtenida la oportuna autorización voluntaria de entrada o, en su defecto, la judicial, la inspección de la finca unifamiliar sita EN C/ SOCORRO Nº 26, a fin de poder informar sobre las actuaciones a realizar en los términos expuestos en informe técnico de 16 julio 2021.

APROBADO

105º.- EXPTE.: 141/2021 Cons. (DISTRITO CERRO-AMATE). Ordenar a los Técnicos del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación, una vez obtenida la oportuna autorización voluntaria de entrada o en su defecto autorización judicial, la completa inspección de la finca sita en CALLE HUESCA Nº 69, para determinar su estado de conservación. Exenta de protección.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

106º.- EXPTE.: 2/11 CONTR. Aprobar, en ejecución de sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 13 de Sevilla, la liquidación de indemnización por daños y perjuicios derivados de la suspensión de la ejecución del contrato de obra pública del Proyecto Básico y de Ejecución de la nueva Comisaría de Policía en Bellavista.

APROBADO

107º.- EXPTE.: 46/20 CONTR. Autorizar la prórroga por un año del contrato del servicio de Prevención de Riesgos Laborales en la especialidad de Seguridad en el Trabajo e Higiene Industrial, Vigilancia de la Salud y Medicina del Trabajo, Ergonomía y Psicología aplicada en su totalidad para el personal de la Gerencia de Urbanismo.

APROBADO

108º.- EXPTE.: 18/21 CONTR. Iniciar los trámites de la contratación de obras de emergencia sobre el conjunto del molino de San Juan de los Teatinos.

APROBADO

109º.- EXPTE.: 60/21 CONTR. Iniciar los trámites de la contratación del servicio para la ejecución de los trabajos previos y accesorios a la rehabilitación del edificio municipal situado en la C) Acetres nº 6 de Sevilla.

APROBADO

110º- EXPTE.: 33/20 CONTR. Aprobar la modificación nº 1 y 2 del contrato de obras para la dotación transitoria de servicios y repavimentación del patio del taller de herramientas de la Real Fábrica de Artillería e imponer su ejecución al contratista .

APROBADO

111º.- EXPTE.: 13/06 AV.: Tomar conocimiento de la providencia dictada por la Sección Primera de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía con sede en Sevilla, por la que se presta conformidad al reajuste del fraccionamiento de pago de la deuda que mantiene esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente con la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir, a resultas del Convenio de Colaboración para la realización de obras comprendidas dentro del Plan de Restauración Hidrológico-Forestal y de Protección de Cauces en el Municipio de Sevilla, y aprobar el gasto en concepto de principal correspondiente a la anualidad 2021.

APROBADO

Urgente 1.- EXPTE : 23/21 CONTR. Iniciar trámites para la contratación de obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de la Avda de la Paz.

APROBADO

Urgente 2.- EXPTE.: 50/21 CONTR. Adjudicación del contrato de obras de reforma menor en la vivienda D-4 del Corral de la Morería en C) Cristo del Buen Viaje, nº 18.

APROBADO

Urgente 3.- EXPTE.: 26/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras del Proyecto de mantenimiento y puesta en valor de las columnas de la calle Mármoles.

APROBADO

Urgente 4.- EXPTE.: 37/20 CONTR. Aprobar la certificación final de las obras de reurbanización de la plaza del Olivo.

APROBADO

Urgente 5.- Expte. 653/2021 L.U. (Asto.. 957=2021) Conceder legalización de instalación de módulos provisionales de oficinas y posterior desmontaje, licencia de obras de instalación de nuevos módulos provisionales de oficinas y posterior desmontaje, demolición y nueva planta de nave de oficinas al servicio de nave logística implantada, que se desarrolla en dos plantas y escaleras exteriores de acceso a la cubierta de las oficinas y de la nave logística, incluso instalación de placas solares en cubierta, según proyecto presentado en el registro con fecha 25 de marzo de 2021 y documentación complementaria presentada en con fecha 1 de junio y 10 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PUERTO DE SEVILLA ZONA DE ACTIVIDADES LOGISTICAS ZONA AP-2 PARCELA 4.1-2 (Distrito: Los Remedios).

APROBADO

- Urgente 6.- Expte.: 634/2017 L.U. (Asto. 2399=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, mediante ligeros cambios en la distribución de plantas baja y sótano consistentes en la incorporación de un nuevo trastero en esta última planta, resultando un total de 17 y el traslado del armario de telecomunicaciones de planta baja a planta de sótano, según según reformado de proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 18/002675-T025, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ACEITUNO Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- Urgente 7.- Expte.: 567/2021 L.U. (Asto. 834=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor y ampliación en la zona correspondiente al Patio de Legos del Monasterio de Sta. M^a de las Cuevas - Cartuja, con el objeto de adecuarlo al uso expositivo ya implantado en el conjunto e incluyendo la ejecución de un pabellón expositivo que recupere el límite oriental del antiguo claustro, la rehabilitación de la denominada sala abovedada que constituye el límite norte del mismo, y la ordenación del resto de ámbitos exteriores. Todo ello según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 19/004081 – T002, de fecha 8 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS MONASTERIO SANTA MARIA DE LAS CUEVAS (Distrito: Cartuja- Triana).
APROBADO
- Urgente 8.- Expte.: 806/2021 L.U. (Asto. 1187=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor, consistente en redistribución de inmueble situado en la planta primera del edificio de referencia para su cambio de oficina a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 21/000626-T001, de 17 de marzo 2021 y documentación complementaria presentada en registro el día 22 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ASUNCIÓN Num. 12-1º DCHA (Distrito Los Remedios).
APROBADO
- Urgente 9.- Expte.: 627/2019 L.U. (Asto. 1220=2021) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en AVDA. MANUEL SIUROT Num. 52 acc.A HOSPITAL QUIRON MATERNO INFANTIL (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- Urgente 10.- EXPTE.: 63/21 CONTR.: Iniciar trámites para la contratación de Servicio de Limpieza de las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla.
APROBADO

Urgente 11.- EXPTE: 42/21 CONTR.: Iniciar trámites para la contratación de de obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de las calles Emilia Barral y Fernando Corral Corachán.

APROBADO

Urgente 12.- Expte.: 374/2020 O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE INGENIERO LA CIERVA N° 39, ACC. A AZOTEA.

APROBADO

Urgente 13.- Expte.: 26/2020 PUB Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE AMOR DE DIOS Num. 60 ESTANCO (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO