

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 20 DE MAYO DE 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 2/2019 EXP. Autorizar y disponer el gasto total de 539.207,40 €, conforme al Convenio de mutuo acuerdo suscrito con fecha 20 de enero de 2021 y aprobado por el Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo el 12 de mayo de 2021, por el que se determina, el justiprecio firme y definitivo y el total de la indemnización a percibir por todos los conceptos por la expropiación de la finca, afecta a la ejecución de la ASE-DM-02 “Francisco Meneses” del Plan General de Ordenación Urbanística de la Ciudad sita en C/ Francisco Meneses nº 2.
- **APROBADO.**
- 3º.- Expte. 1/2016 REV. Dar cuenta, acatar y ordenar el debido cumplimiento de la Sentencia de apelación 913/2019 de 18 de febrero de 2021 de la Sala de lo Contencioso-Admtvo. (Sección 4ª) del T.S.J.A. dimanante del p.o 50/2018 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 8 de Sevilla, por la que se desestima recurso interpuesto por la Gerencia de Urbanismo contra la sentencia de 26 de marzo de 2019, por la que se estima recurso contencioso-administrativo contra resolución de la Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla que acordó la reversión de la finca sita en Plaza de San Laureano nº 4 y requirió con advertencia de caducidad la indemnización a abonar, corrige el importe a restituir y la superficie registral, además de reconocerle ex novo el derecho a cambio de uso de la parcela a residencia (Centro Histórico).
- **APROBADO.**
- 4º.- Expte. 10/2020 RMS. Incluir en el el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca declarada en situación legal de ruina urbanística, sita en C/ Jabugo nº 34 de Sevilla, por incumplimiento del deber de rehabilitar.
- **APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 5º.- Expte.: 2376/2006 L.U. (Asto. 3457=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones en distribución e instalaciones, eliminado una plaza de aparcamiento de coche y sustituyéndola por una de motos, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 8310/06-T014, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JOSÉ MARÍA IZQUIERDO Num. 24 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**

- 6º.- Expte.: 2937/2003 L.U. (Asto. 529=2021) Conceder licencia de obras de reformado de una licencia anterior consistente en redistribución de la vivienda denominada 2ª A-B, de la edificación existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 03/009907-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FEDERICO SÁNCHEZ BEDOYA Num. 12 2º A-B (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 2387/2018 L.U. (Asto. 1240=2021) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida para ampliación del CEIP Valdés Leal con pabellón de cocina, consistente en reforma menor para adecuación de la cocina y colocación de vestíbulo en el urinario de niños, según proyecto básico y de ejecución sin visar, supervisado por la Consejería de Educación el 7 de julio de 2020 y presentado en el Registro de la Gerencia de Urbanismo con fecha 5 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA Num. 47 CEIP VALDES LEAL (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 669/2018 L.U. (Asto. 1179=2021) Conceder licencia de obras de reformado final de obras con licencia concedida para de dos viviendas, con ático y sótano de almacén, consistente en cambios de distribución en todas las plantas, modificación de hueco en fachada y colocación de contadores en fachada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002171-T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PROSPERIDAD Num. 11 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 9º.- Expte. 2120/2020 L.U. (Asto. 3106=2020) onceder legalización de obras de reforma menor, consistente en la división de una vivienda del edificio plurifamiliar a las dos viviendas originales, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro 19 de noviembre de 2020 y 26 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SANTA MARÍA DE ORDAS Num. 23 - 8º (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 353/2020 L.U. (Asto. 526=2020) D.R. 1193/18 Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en planta baja de edificio existente, adecuando su uso al de Garaje-aparcamiento y Almacén-Trastero, y de Rehabilitación del edificio contenedor, según proyecto y documentaciones complementarias con fechas de entrada en registro 18 de febrero de 2020, 30 de noviembre de 2020 y 15 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MURO DE LOS NAVARROS Num. 18 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte. 1493/2019 L.U.(Asto.1975=2019) C.A.1244/19 Conceder licencia de rehabilitación mediante obras de reforma de edificio existente desarrollado en 3 plantas más ático y sobre ático, adecuando su uso a terciario hotelero para 4 apartamentos turísticos, con uso privativo de la terraza por el apartamento del ático, según proyecto con fecha de entrada en registro 31/7/2019 y documentación complementaria con registro el 30/4/2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE POTRO Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**



- 12º.- Expte. 109/2021 (Asto. 158=2021) Conceder licencia provisional de obras de adecuación de bolsa de aparcamiento en superficie existente en Mercasevilla, según proyecto visado por el C.O.A.A.T-SE con el nº406093| VE/166635 y documentación sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia el 15 de Febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CTRA. NACIONAL SEVILLA-MALAGA-GRANADA (GRUPO) KM 1 (Distrito: Este-Alcosa– Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 273/2021 L.U. (Asto. 394=2021) Conceder licencia de obras de ampliación por remonte, consistente en la ejecución de una planta ático, manteniendo el edificio el uso residencial (vivienda unifamiliar), según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 21/000287 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PARRAS Num. 14 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 2178/2020 L.U. (Asto. 3193=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación de un ascensor en la edificación existente que mantiene su uso de vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/003233-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIA DÍAZ Num. 19 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 328/2021 L.U. (Asto. 477=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación de una chimenea en la vivienda A de planta segunda, según proyecto presentado en el Registro con fecha 17/2/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 55 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 690/2021 L.U. (Asto. 1027=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades diferentes de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-21/000954 T001 (18-marzo-2021), redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LANZA Num. 5 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 103/2021 L.U. (Asto. 151=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistentes ejecución de cuarto para contadores de electricidad en planta de cubiertas y derivación de la instalación a las viviendas, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 21/000092 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 138 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**

- 18º.- Expte.: 283/2021 L.U. (404=2021) Conceder licencia de publicidad consistente en instalación de rótulo en fachada de local, según proyecto sin visado con fecha de entrada en registro el 12.02.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta técnica para la finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 31 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 531/2020 L.U. (825=2020) Conceder licencia de publicidad consistente en legalización de 2 carteleras en suelo Industrial edificado, según proyecto visado por C.O.P.I.T.I. con nº 0983/2020-A00, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE METALURGIA (P.I. CALONGE) Num. 97 (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 292/2021 L.U. (Asto. 419=2021) Conceder licencia de las obras para la instalación radioeléctrica según Proyecto Técnico visado por el COGITISE con el número 0193/2021 A00 y fecha 18 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico de telecomunicaciones para la finca sita en CALLE MARTÍNEZ MONTAÑES Num. 14 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte. 166/2019 L.U. (Asto.. 3065=2020) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de gestion de residuos peligrosos, no peligrosos y compra venta de articulos usados, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE PINO ROJO Num. 5 (Distrito: este).
- **APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 2100/2020 L.U. (3085=2020) Denegar licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación de placas fotovoltaicas, según documentaciones técnicas sin visar presentadas en el Registro con fechas 24/11/2020, 15/1/2021 y 19/3/2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE ARMENTA Num. 3 – 2º A (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 2294/2020 L.U. (3344=2020) Denegar licencia de obras de reforma menor para adecuación de uso de local a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. con el nº 406188/VE/106825, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE NALÓN Num. 12 BAJO IZQ. (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 40/2021 L.U. (46=2021) Denegar licencia de obras de redistribución y cambio de uso de local en planta de baja de edificio existente pata adecuarlo a vivienda, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/004136 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MONSALVES Num. 35 BAJA 3ª (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**



- 25º.- Expte.: 926/2016 L.U. (Asto. 1252=2016) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en CALLE FEDERICO SÁNCHEZ BEDOYA Num. 7- 4º D y F (Distrito: Casco Antiguo).
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 26º.- Expte.: 320/2007 L.U. (Asto. 462=2007) Tomar conocimiento de la prórroga y subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE SANTA MARGARITA Num. 4 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 27º.- Expte. 1269/2014 L.U. (Asto. 2933=2018) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras concedida para la finca sita en PLAZA ALIANZA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 28º.- EXPTE.: 794/2021 L.U. (Asto.. 1170=2021) Tomar conocimiento de los informes emitidos en relación instalación de placa cerámica en la finca sita en CALLE TECHADA Num. 1 CON ANTONIA DIAZ, 11 BAJO (Distrito: Casco Antiguo)
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 29º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017.

1.- EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 50/2019 L.U. (Asto. 868=2021)
Dirección de la finca: CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 142

Expte.: 68/2021 L.U. (Asto. 82=2021)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 22

Expte.: 288/2021 L.U. (Asto. 410=2021)
Dirección de la finca: AVDA. DOCTOR FEDRIANI Num. 3

Expte.: 306/2021 L.U. (Asto. 439=2021)
Dirección de la finca: AVDA. RAMÓN CARANDE Num 10

Expte.: 473/2021 L.U. (Asto. 702=2021)
Dirección de la finca: CALLE PROSPERIDAD Num. 46

Expte.: 494/2021 L.U. (Asto. 729=2021)
Dirección de la finca: CALLE DAMASCO Num. 1

Expte.: 502/2021 L.U. (Asto. 738=2021)
Dirección de la finca: AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER Num. 15

Expte.: 515/2021 L.U. (Asto. 754=2021)
Dirección de la finca: CALLE EDUARDO RIVAS Num. 10

Expte.: 528/2021 L.U. (Asto. 773=2021)
Dirección de la finca: AVDA. BELLAVISTA Num. 20

Expte.: 543/2021 L.U. (Asto. 796=2021)
Dirección de la finca: AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA Num. 25

Expte.: 592/2021 L.U. (Asto. 867=2021)
Dirección de la finca: CALLE BALTASAR GRACIAN Num. 2

Expte.: 615/2021 L.U. (Asto. 903=2021)
Dirección de la finca: CALLE LEONARDO DA VIDA Num. 13

Expte.: 663/2021 L.U. (Asto. 973=2021)
Dirección de la finca: BARRIADA SAN DIEGO Num 49-51

Expte.: 642/2021 L.U. (Asto. 937=2021)
Dirección de la finca: CALLE AFRODITA Num. 12

Expte.: 686/2021 L.U. (Asto. 1021=2021)
Dirección de la finca: CALLE ALEJANDRO COLLANTES Num. 65

Expte.: 661/2021 L.U. (Asto. 971=2021)
Dirección de la finca: CALLE LUIS DE MORALES Num. 20

Expte.: 683/2021 L.U. (Asto. 1015=2021)
Dirección de la finca: CALLE HERNÁN RUIZ Num. 1

Expte.: 784/2020 L.U. (Asto. 1216=2020)
Dirección de la finca: CALLE ULISES Num. 58

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 302/2018 L.U. (Asto. 414=2021)
Dirección de la finca: CALLE SEVILLA FUTBOL CLUB

Expte.: 1596/2018 L.U. (Asto. 707=2021)
Dirección de la finca: CALLE NUESTRA SEÑORA DE LA MERCED Num. 3

Expte.: 654/2020 L.U. (Asto. 661=2021)
Dirección de la finca: CALLE SAN JUAN DE DIOS Num. 14

Expte.: 906/2019 L.U. (Asto. 620=2021)
Dirección de la finca: CALLE JOSÉ LEÓN Num. 10

Expte.: 1940/2018 L.U. (Asto. 996=2021)
Dirección de la finca: CALLE SAN JACINTO Num. 39

Expte. 50/2019 L.U. (Asto. 657=2021)
Dirección de la finca: CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 142

2.- EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 2072/2018 L.U. (Asto. 140=2021)
Dirección de la finca: CALLE VIDRIO Num. 39

Expte.: 1629/2017 L.U. (Asto. 969=2021)
Dirección de la finca: CALLE HINIESTA Num. 63

Expte.: 1552/2007 L.U. (Asto. 418=2021)
Dirección de la finca: AVDA. DE JEREZ, HOSPITAL MILITAR. FASE 1

Expte.: 221/20218 L.U. (Asto. 1001=2021)
Dirección de la finca: CALLE JUAN DE PINEDA Num. 36

Expte.: 447/2018 L.U. (Asto. 897=2021)
Dirección de la finca: CALLE TOLOSA LATOUR Num. 9

Expte.: 833/2020 L.U. (Asto. 1090=2021)
Dirección de la finca: CALLE DOCTORES LASSO SIMARRO Num. 5

Expte.: 57/2015 L.U. (Asto. 2900=2020)
Dirección de la finca: CALLE SAN BARTOLOMÉ Num. 2

Expte.: 906/2019 L.U. (Asto. 620=2021)
Dirección de la finca: CALLE JOSÉ LEÓN Num. 10

Expte.: 1822/2020 L.U. (Asto. 1055=2021)
Dirección de la finca: PLAZA DE COMPOSTELA Num. 5

Expte.: 1629/2017 L.U. (Asto. 969=2021)
Dirección de la finca: CALLE HINIESTA Num. 63

Expte.: 1258/2018 L.U. (Asto. 2723=2020)
Dirección de la finca: CALLE ANTONIO SALADO Num. 12

Expte.: 671/2018 L.U. (Asto. 259=2021)
Dirección de la finca: CALLE JUAN CROMBERGER Num. 19

Expte.: 1784/2018 L.U. (Asto. 1236=2020)
Dirección de la finca: CALLE PUEBLO SAHARAUI S/N

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

- 30º.- Expte. 2309/2020/ C.A. (Asto. 3369=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS (ANTERIOR DENOMINACIÓN: GIMNASIO DE >150 PERSONAS O SUP. CONSTRUIDA >500M2) sita en ZONA ESTADIO LA CARTUJA DE SEVILLA. TORRE SUROESTE. PLANTA-s/n.
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte. 1057/2020/ C.A. (Asto. 1608=2020) Conceder la Calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE SALADO Num. 2 Loc. 14. (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte. 1107/2020/ C.A. (Asto. 1678=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE OTOÑO Num. 1 LOCAL (Distrito: Macarena)
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte. 1213/2020 / C.A. (Asto. 1834=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de TALLERES DE GENERO DE PUNTO Y TEXTILES CON EXCEPCION DE LABORES ARTESANALES, SUP >= 750 M2 sita en CALLE LAS MELIAS 48 P.I. PARSI (Distrito: Cerro- Amate).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte. 1249/2020/C.A. (Asto. 1884=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE JERUSALÉN Num. 6 acc.20 (LOCAL 20) (Distrito: San Pablo - Santa Justa)
- **APROBADO.**
- 35º.- Expte. 1774/2018/20 C.A. (Asto. 881=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE THARSIS Num. 5 LOCAL 1 (Distrito: San Pablo - Santa Justa)
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte. 1722/2018/20 L.U. (Asto. 1503=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE JOSÉ LUIS DE CASSO Num. 2 Loc. COMERCIAL
- **APROBADO.**

- 37º.- Expte. 1036/2019/20 L.U. (Asto. 754=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOTEL sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 24. (Disrito:Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte. 1726/2019/20 L.U. (Asto. 726=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOTEL sita en CALLE MORGADO Num. 17 19. (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte. 1064/2019/20 L.U. (Asto. 1662=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en AVDA MONTES SIERRA Num. 21 A (Distrito: San Pablo – Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 40º.- Expte. 1309/2016/20 L.U. (Asto. 532=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE ESTRELLA CANOPUS Num. 27 BLOQ E-ESC 4-PTA 4C (Distrito: Norte)
- **APROBADO.**
- 41º.- Expte. 888/2020 / 20 L.U. (Asto. 1373=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de COLEGIO MAYOR con actividades incluidas en Ley Gica y sin piscina sita en CALLE CAMILO JOSÉ CELA ESQ. C/ BARRAU (Distrito: Nervión)
- **APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 1028/2020/L.U. (Asto. 1564=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en AVDA DE LA INNOVACION S/N EDIFICIO MINISTER LOCAL 12 (Distrito: Este – Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 43º.- Expte. 638/2020/L.U. (Asto. 1015=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-sita en AVDA RONDA DEL TAMARGUILLO s/n S/N CC ALCAMPO - LOCALES 5 Y 6. (Distrito: Sur)
- **APROBADO.**
- 44º.- Expt.355/2020/L.U.(Asto.531=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) Sita en CALLE FRANCISCA SANCHEZ BLANCO Num. 10 Esc.1 Pta. 1 ENTRADA POR C/ AMBROSIO DE LA CUESTA 6. (Distrito: Bellavista – La Palmera)
- **APROBADO.**

- 45º.- Expte. 867/2015/20 L.U. (Asto. 60=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, sita en CALLE TORRELAGUNA Num. 105 LOCAL 1. (Distrito: Este – Alcosa – Torreblanca)
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 1637/2018/20 C.A. (Asto. 2985=2020) Denegar la Calificación Ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en AVDA JUAN XXIII Num. 20 acc.A PLAZA JUAN XXIII, 20 M. (Distrito: Cerro- Amate)
- **APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 488/2016/20 C.A. (Asto.: 857=2021) Denegar la Calificación Ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE BARCO Num. 9 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 280/2020 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la actividad que viene realizándose en la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA NUM. 30 - ACC.A, LOCAL ACC.E, ESC. L, PTA. 0, PUERTA 19 (Distrito: San Pablo-Sta. Justa).
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 118/2021 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en AVDA. EDUARDO DATO Num. 37 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 397/2020 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 18 - 5º IZDA (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 256/2021 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ARJONA Esc. 4, Plt. 0 Pta. D (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 556/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE RODO Num. 10 - 1º (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 237/2017–O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE LA MORALEJA Num. 8, 1 D (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
- **APROBADO.**

- 54º.- Expte.: 277/2017–O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ARAHAL Num. 42 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 67/2018–O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE UTRERA Num. 10 (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 383/2018–O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE GLADIOLO Num. 3 - 1º IZQUIERDA (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 536/2018–O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ENSANCHE Num. 2 - BAR LA VIÑA. TOLDO (Distrito: Bellavista-La Palmera).
- **APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 345/2018– O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MEJILLÓN Num. 3 - BAR CAFETERIA TRIUMP (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 85/2016– O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Num. 27, Pta. A, 7º E (Distrito Los Remedios-Triana).
- **APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 67/2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la resolución de fecha 12 de agosto de 2020, por la que se le requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia en la finca sita en CALLE UTRERA Num. 10 (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 450/2019–O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JUAN DE ZOYAS Num. 3, acc.A (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 124/2010–O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE TEODOSIO Num. 95 - LOCAL. (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 63º.- Expte.: 235/2021–O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 2674 de 30 de abril de 2021, por la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE HERNAN RUÍZ Num. 1 - LOCAL B (Distrito Cerro - Amate).
- **APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 237/2021–O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 2710 de fecha 4 de mayo de 2021, en la que se declara ineficaz y se archiva la declaración responsable presentada y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE ALEJANDRO COLLANTES Num. 65 (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 120/2021–O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 2707 de fecha 4 de mayo de 2021, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras o, en su caso, la inmediata suspensión del uso de las instalaciones fotovoltaicas en cubierta que venía realizándose y se requiere la legalización para las actuaciones realizadas en la finca sita en CALLE MENDOZA RÍOS Num. 4 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 66º.- Expte.: 26/2021–PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE CARRETERA DE CARMONA 30, ACC. E, ESC. L PUERTA 19. (Distrito: San Pablo-Sta. Justa).
- **APROBADO.**
- 67º.- Expte.: 93/2019–PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria, existente en la finca sita en CALLE PALETINA Num. 15 (Distrito Norte).
- **APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 25/2021 – PUB. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada para la actuación proyectada, y ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria, existente en la finca sita CALLE THARSIS Num. 1, LOCAL (Distrito San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 24/2021–PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE ARJONA Num. 4, Esc. 4, Plt. 0, Pta. D-LOCAL "JAPON MARKET 24 H" (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 644/2019 – AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE LISBOA Num. 223 (Distrito: Cerro-Amate), se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
- **APROBADO.**

71.- Quedar enterado de las resoluciones dictadas por el Gerente declarando ineficaz y archivando las declaraciones responsables de ocupación sin obras que a continuación se relacionan:

1.- Expte.: 646/2019

Nº resolución: 1994 de fecha 23 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE JUAN CURIEL Num. 22, Esc. 1, 1º-C.

2.- Expte.: 616/2019

Nº resolución: 1996 de fecha 23 de marzo de 2021

Dirección de la finca: PLAZA VIRGEN DE LOS REYES, Num. 2, ATICO.

3.- Expte.: 42/2020

Nº resolución: 1997 de fecha 23 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE TODOS LOS SANTOS, Num. 2, Esc. 1, Plt. 3, Pta. B.

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

72º.- EXPTE.: 86/2017 Cons. (Distrito Macarena Norte). Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ HERMANO PABLO Nº 8, exenta de protección.

- **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

73º.- Expte. 68/2021 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE JOSÉ LUIS DE CASSO PREMIER.

- **APROBADO.**

74º.- Expte. 81/2012 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 18 acc.B TABERNA PACO ESPAÑA.

- **APROBADO.**

75º.- Expte. 9/2018 I.V.P. Imponer al interesado una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 21 de Febrero de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE JOSÉ DE VELILLA Num. 14 LOCAL LA SEVILLANIA.

- **APROBADO.**

- 76º.- Expte. 109/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE REGINA Num. 1 CASA DE COMIDAS PURO.
- **APROBADO.**
- 77º.- Expte. 61/2021 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE JUAN PÉREZ DE MONTALBÁN Num. 1.
- **APROBADO.**
- 78º.- Expte. 72/2020 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE DOCTOR CERVI Num. 2 acc.E EL RINCONCITO DEL BARRIO.
- **APROBADO.**
- 79º.- Expte. 106/2016 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MADRE DOLORES MÁRQUEZ BAR AZAHAR.
- **APROBADO.**
- 80º.- Expte. 57/2021 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE DOCTOR ROYO.
- **APROBADO.**
- 81º.- Expte. 58/2021 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE DOCTOR CERVI Num. 2 PARIS CHIQUITITO.
- **APROBADO.**
- 82º.- Expte. 60/2021 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA KANSAS CITY 82.
- **APROBADO.**
- 83.- Expte. 66/2021 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE CUEVA DEL AGUA LOCAL 13 D´ARTE ABACERIA.
- **APROBADO.**
- 84º.- Expte. 67/2021 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA ALTAMIRA Num. 15 LOCAL 13 PIZZERIA PIZZA CHE.
- **APROBADO.**
- 85º.- Expte. 204/2003 p.s. 3 O.V.P. Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en c/ San Vicente de Paul , frt.nº 10, y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 3 de Mayo de 2021, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.
- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

86º.- EXPTE.: 10/21 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato de las ejecuciones subsidiarias de demolición y obras complementarias en edificaciones, desmontaje de instalaciones publicitarias, precinto, suspensión de usos y otras actuaciones para el año 2021-2022.

- **APROBADO.**

87.- EXPTE.: 15/21 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato del suministro de diverso material de protección contra el COVID 19 para la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

- **APROBADO.**

Urgente 1.- EXPTE.: 43/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del Proyecto de obras de ejecución de pedestal del monumento dedicado a sanitarios y personal esencial en el acceso sur del Parque Magallanes.

- **APROBADO.**

Urgente 2.- Expte. 1677/2020 L.U. (Asto.. 2445=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta y calificación provisional de vivienda protegida (régimen general) para edificación desarrollada en P.B.+9 y P.B.+5 con destino a 218 viviendas protegidas en régimen de alquiler, dos plantas de sótano bajo rasante para aparcamientos y trasteros, y urbanización complementaria del espacio libre interior de parcela, según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de esta G.U. de 22 de septiembre de 2020 y anexo técnico de modificaciones con fecha de presentación por registro telemático de 21 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en HACIENDA EL ROSARIO SUS-DE-09 PARCELA RP1 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).

- **APROBADO.**

Urgente 3.- EXPTE.: 6/21 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato de ajardinamiento e instalación de mobiliario urbano y alumbrado público en la Plaza de la Magdalena.

- **APROBADO.**