



AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 2 DE FEBRERO DE 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 36/2014 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas Licencia de demolición y nueva planta autorizada para la finca, declarada con edificación deficiente e incluida en el citado Registro, sita en C/ Marchena nº 25 Acc de Sevilla.
APROBADO
- 3º.- Expte. 71/2006 RMS Dar cuenta, acatar y ordenar el debido cumplimiento de la Sentencia de 19 de noviembre de 2020 de la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección Segunda, del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en Sevilla (apelación nº 971/2018) por la que se desestima recurso interpuesto por la Gerencia de Urbanismo contra la de instancia dictada por el Juzgado de lo contencioso-administrativo nº 4 de Sevilla el 7 de septiembre de 2018 (p.o. nº 435/2017) estimatoria de pretensión de caducidad y anulación de la resolución de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de 21 de diciembre de 2016 de inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de la finca sita en C/ Tomás Pérez nº 38, esquina C/ Pablo Armero nº 52 de Sevilla.
APROBADO
- 4º.- Expte. 32/2003 PAT. Tomar conocimiento, quedando enterada de la Sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 9 de Sevilla, desfavorable a los intereses municipales, por la que se estima el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la entidad Grupo P.R.A., S.A. contra el acuerdo del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo de fecha 20 de julio de 2016, en virtud del que se desestimó el recurso de alzada interpuesto contra el Decreto del Sr. Gerente de Urbanismo de 28 de octubre de 2015 y núm. de registro 6119, por el que se denegó la devolución de la fianza definitiva depositada en la Tesorería de la Gerencia de Urbanismo, mediante aval, constituido en garantía del cumplimiento de las obligaciones derivadas de su condición de constructor de las viviendas y garajes promovidos por la actora en la parcela 1.3 del PERI-SB-2 (La Calzada), hoy Campo de los Mártires, 7. Acordar la interposición de recurso de apelación frente a la misma.
APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 5º.- Expte. 1120/2020 L.U. (Asto.. 1782=2020) Conceder licencia de obras de parcelación mediante la que se pretenden agregar dos parcelas existentes para convertirlas en una, según proyecto de parcelación visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000819 – T001 de fecha 11 de marzo de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TRAFALGAR Num. 39 – 41 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO

- 6º.- Expte. 1583/2019 L.U. (Asto.. 2079=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 4 plantas y destinado a 89 viviendas, y una planta de sótano destinada a garajes y trasteros, según proyecto sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia con fecha 7 de Agosto de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA REPÚBLICA DE CHINA ESQ. A C/MALAYSIA Y A C/ LAOS (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 7º.- Expte.: 794/2020 L.U. (Asto. 3066=2020) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida recogiendo el estado final de las mismas, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 402423/VE/104972, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en PLAZA RUIZ DE ALDA Num. 4 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 8º.- Expte.: 541/2020 L.U. (Asto. 3387=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de entidad en la distribución de la vivienda unifamiliar de nueva planta proyectada que ahora se desarrollada en dos plantas, según reformado de proyecto básico visado por el C.O.A.S., con el nº 20/000615 - T005 de fecha 2 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIO BALLESTEROS Num. 7 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 9º.- Expte. 901/2020 L.U. (Asto.. 1371=2020) C.A. 901/20 Conceder licencia de obras de reforma menor en edificio existente desarrollado en tres plantas sobre rasante y una bajo ella, destinadas a 5 viviendas y una bajo rasante con trasteros, consistente en el cambio de uso de las viviendas a apartamentos turísticos, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.S. con nº 20/001336-T001 y T002, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 31 ACTUAL CALLE NUESTRO PADRE JESUS, 7 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 10º.- Expte.: 1822/2020 L.U. (Asto. 2661=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor en local de planta baja del edificio plurifamiliar de referencia para destinarlo a vivienda según proyecto sin visado colegial con entrada en registro el día 5 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA COMPOSTELA Num. 5 PLANTA BAJA , PUERTA B (Distrito: Triana).
APROBADO
- 11º.- Expte. 1696/2019 L.U. (Asto.. 2212=2019) C.A. 1603/19 Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio para 14 apartamentos turísticos desarrollado en dos plantas más ático, según proyecto presentado en el Registro con fecha 3 de septiembre de 2019 y Documentación Complementaria presentada en el Registro con fecha 7 de julio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SOL Num. 125 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 12º.- Expte.: 1580/2020 L.U. (Asto. 2310=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en cambio de uso de local comercial a vivienda en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro el día 11 de septiembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MUÑOZ SECA Num. 28 LOCAL "A1" (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 13º.- Expte.: 1227/2020 L.U. (Asto. 1852=2020) Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado y consistente en su división en dos locales, creando un acceso independiente en uno de ellos mediante apertura de hueco en fachada, conforme a la documentación técnica presentada sin visado con fecha de entrada en el registro el 14.07.2020 y documentación complementaria de fecha 30.10.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN JUAN DE DIOS Num. 14 BAJO C LOCAL (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 14º.- Expte. 606/2020 L.U. (Asto.. 957=2020) C.A. 606/20 Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario recreativo de café-bar sin cocina y comercio menor de alimentación y bebidas, conforme al proyecto presentado visado por el COAAT de Sevilla con nº- 401977 | VE/96145 y documentación complementaria sin visar con fecha de entrada en registro el 29.10.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en PLAZA PUERTA REAL Num. 7 acc.A LOCAL 1 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 15º.- Expte.: 257/2020 L.U. (Asto. 404=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial de oficina situada en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia para adecuarla a vivienda de tres dormitorios, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro el 11 de febrero de 2020 y documentación complementaria sin visado colegial presentada en registro el día 20 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RÍO GUADALMEDINA Num. 3 (Distrito Sur).
APROBADO
- 16º.- Expte.: 176/2020 L.U. (Asto. 279=2020) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación y remonte en planta baja y primera, así como reforma menor por redistribución interior de una vivienda unifamiliar desarrollada en dos plantas, ajustado a proyecto básico sin visar presentado en el registro de esta Gerencia el 31 de enero y el 28 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SALTO DE ALVARADO Num. 53 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO

- 17º.- Expte.: 698/2020 L.U. (Asto. 1099=2020) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación por remonte y colmatación de vivienda unifamiliar en edificio existente, según reformado de proyecto básico y de ejecución presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 1 de julio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL PERPETUO SOCORRO Num. 18 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 18º.- Expte. 1446/2020 L.U. (Asto.. 2145=2020) C.A. 1521/20 Conceder licencia de obras de adecuación de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario recreativo (café-bar con cocina, sin música, elaboración y venta de masa frita), y comercio menor (artículos de alimentación, chacinas, pan y bebidas), conforme al proyecto presentado visado por el COAAT de Sevilla con nº-403991 | VE/101282, incluso colocación publicitaria consistente en rótulos a nivel de planta baja, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 24 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 19º.- Expte.: 1774/2020 L.U. (Asto. 2594=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para dos puestos de estacionamientos para aeronaves en las instalaciones de Línea de Vuelo Plataforma Norte en la factoría de Airbus en San Pablo Sur, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O... con el nº SE 2001012, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en AUTOVÍA A4, SALIDA 528, CTRA. A-8010, KM 4 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 20º.- Expte.: 1785/2019 L.U. (Asto. 2330=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante instalación de paneles solares en la edificación existente que mantiene su uso de gasolinera, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 19 de septiembre de 2019 y posterior 2 de julio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en AUTOVIA A-431. ACCESO NORTE A SEVILLA (Distrito: NORTE).
APROBADO
- 21º.- Expte.: 672/2020 L.U. (Asto. 1067=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor sobre espacio de propiedad municipal de naturaleza demanial, para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto técnico sin visar presentado en el registro con fecha 22 de abril de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. ALBERCHE Num. 5 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 22º.- Expte.: 1808/2020 L.U. (Asto. 2642=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades diferentes de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-20/002627 T01, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE AJUSTADORES Num. 2 (Distrito: Norte).
APROBADO

- 24º.- Expte.: 722/2011 L.U. (2372=2020) C.A. 722/11 Conceder licencia de obras para la instalación de un monolito y nueve rótulos publicitarios, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 11 de agosto y 9 de diciembre de 2020 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en AUVI SE-30 PK 1,500 IZQ ESTACION SERVICIO CEPSA SU EMINENCIA (Distrito: Norte).
APROBADO
- 25º.- EXPTE.: 995/2002 L.U. (Asto. 93=2021) Conceder licencia de instalaciones para un edificio destinado a residencia geriátrica y apartamentos tutelados, según documentación técnica de estado final visado por COPITI de Sevilla con nº 4114/68 de 4 de julio de 2018, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE BALTASAR GRACIÁN Num. 2 (Distrito: San Pablo - Santa Justa)
APROBADO
- 26º.- Expte.: 1460/2020 L.U. (2160=2020) Denegar licencia de obras de reforma parcial para realizar el cambio de uso de un local, situado en planta baja del edificio plurifamiliar de referencia, a vivienda, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro 5 de agosto de 2020 y documentación complementaria sin visado colegial con fecha de entrada en registro 10 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE OCHO DE MARZO Num. 14 LOCAL 5 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 27º.- Expte.: 212/2015 L.U. (247=2015) Denegar licencia de obras consistentes en legalización de obras de reforma menor de un local adecuando su uso a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. con el número 355755-001 y documentación complementaria presentado en el Registro con fecha 27/4/2015 redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TORREBLANCA Num. 10 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 29º.- EXPTE.: 871/2007 L.U. (Asto.. 1755=2018) Quedar enterado de la sentencia, no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12 en Sevilla, recaída en el recurso nº 202/2018-I, relativo a la finca sita en CALLE CASTELAR, 26 (DISTRITO: CASCO ANTIGUO).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 30º.- EXPTE.: 1118/2016 L.U. (Asto.. 26=2019) Tomar conocimiento del informe de protección contra incendios emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística con fecha 15/01/2021, en relación con la licencia solicitada para la finca sita en CALLE ALFARERIA, 45 (DISTRITO: TRIANA).
SE TOMA CONOCIMIENTO

31º.- EXPTE.: 566/2017 L. U. (Asto. 2794=2020) Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017, de los siguientes expedientes.

EXPEDIENTES DE OBRAS:

31.1 Expte.: 566/2017 L.U. (Asto. 2794=2020)
Dirección de la finca: AVDA SANTA CLARA Num. 48 – 50

31.2 Expte.: 2206/2017 L.U. (Asto. 2795=2020)
Dirección de la finca: AVDA. EMILIO LEMOS Nº 33

31.3 Expte.: 1740/2019 L.U. (Asto. 2855=2020)
Dirección de la finca: C/ ARROYO Nº 52 LOCAL

31.4 Expte.: 735/2018 L.U. (Asto. 2798=2020)
Dirección de la finca: AVDA. RAMÓN Y CAJAL Nº 11

31.5 Expte.: 1135/2019 L.U. (Asto. 2408=2020)
Dirección de la finca: RONDA DE CAPUCHINOS Nº 4

31.6 Expte.: 1573/2018 L.U. (Asto. 2187=2020)
Dirección de la finca: C/ GARCÍA DE LA HUERTA Nº 28

31.7 Expte.: 481/18 L.U. (Asto. 2758=2020)
Dirección de la finca: C/ MOSQUERA DE FIGUEROA Nº 24

31.8 Expte.: 1707/2018 L.U. (Asto. 2913=2020)
Dirección de la finca: AVDA. RAMÓN CARANDE Nº 3B

31.9 Expte.: 1174/2016 L.U. (Asto. 2235=2020)
Dirección de la finca: C/ SAN VICENTE Nº 69

31.10 Expte.: 1156/2016 L.U. (Asto. 2927=2020)
Dirección de la finca: C/ MANUEL RODRÍGUEZ ALONSO Nº 13

31.11 Expte.: 31/2018 L.U. (Asto. 2191=2020)
Dirección de la finca: C/ GONZÁLEZ CUADRADO Nº 20

31.12 Expte.: 706/2019 L.U. (Asto. 2905=2020)
Dirección de la finca: C/ FERIA Nº 46

31.13 Expte.: 456/2020 L.U. (Asto. 2951=2020)
Dirección de la finca: C/ DOCTOR CORTÉS LLADÓ Nº 1

31.14 Expte.: 1471/2018 L.U. (Asto. 2938=2020)
Dirección de la finca: POLG. INDUSTRIAL LA NEGRILLA, PARCELA 13ª 1.2
(ENTRE C/ IMPRENTA Y LAMINADORA)



31.15 Expte.: 2145/2018 L.U. (Asto. 1359=2020)
Dirección de la finca: C/ PÉREZ HERVÁS Nº 9 LOCAL 1

31.16 Expte.: 145/2019 L.U. (Asto. 2477=2020)
Dirección de la finca: C/ CONDE DE GÁLVEZ Nº 6

31.17 Expte.: 2102 L.U. (Asto. 1890=2020)
Dirección de la finca: C/ MELCHOR DE ALCAZAR Nº 5

31.18 Expte.: 1165/2018 L.U. (Asto. 2978=2020)
Dirección de la finca: C/ TABLADILLA Nº 9

31.19 Expte.: 1583/2018 L.U. (Asto. 2046=2020)
Dirección de la finca: C/ CORINTO Nº 3 LOCAL 1

31. 20 Expte.: 60/2020 L.U. (Asto. 2532=2020)
Dirección de la finca: C/ TORNEO Nº 77

31.21 Expte.: 961/2018 L.U. (Asto. 2966=2020)
Dirección de la finca: C/ PARQUE GENOVÉS Nº 12

EXPEDIENTES DE LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN:

31.22 Expte.: 1448/2018 L.U. (Asto. 3119=2020)
Dirección de la finca: C/ CONSTANCIA Nº 21

31.23 Expte.: 31/2018 L.U. (Asto. 2191=2020)
Dirección de la finca: C/ GONZÁLEZ CUADRADO Nº 20

31.24 Expte.: 717/2019 L.U. (Asto. 32=2020)
Dirección de la finca: C/ PINO LARICIO Nº 6

31.25 Expte.: 132/2020 L.U. (Asto. 3249=2020)
Dirección de la finca: AVDA. PARSI S/N

31.26 Expte.: 585/2007 L.U. (Asto. 2306=2020)
Dirección de la finca: C/ MANUEL RAMÓN ALARCÓN Nº 31

SE TOMA CONOCIMIENTO

33º.- Expte.: 29/2021 – O.P. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación proyectada y ordenar la inmediata suspensión del uso de la actividad de comercio que viene realizándose en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 91 - acc.A 93, (Distrito Nervión).

APROBADO

34º.- Expte.: 192/2018 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE JUDERÍA Num. 3 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

- 35º.- Expte.: 9/2021 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE DOCTOR PEDRO VALLINA Num. 9 - LOCAL (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 36º.- Expte.: 139/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE PAJARITOS Num. 12 - APARTAMENTO 2 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 37º.- Expte.: 173/2011 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA PALMA Num. 25, ESQ. C/ MIRIAM (Distrito: Este – Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 38º.- Expte.: 440/2018 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE RODRIGO CARO Num. 18 acc.A, LOCAL "LA CUEVA" (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 39º.- Expte.: 140/2020 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN Num. 68 (Distrito Nervión).
APROBADO
- 40º.- Expte.: 390/2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE TUCUMAN Num. 7 - 6º A (Distrito Cerro - Amate).
APROBADO
- 41º.- Expte.: 472/2006 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JUAN GÁLVEZ, Núm. 8. (Distrito: San Pablo – Sta. Justa).
APROBADO
- 42º.- Expte.: 335/2019 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de aparcamiento que venía realizándose sin licencia en la finca sita en BARRIADA EL AVIÓN Num. 1 – APARCAMIENTO- (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 43º.- Expte.: 200/2008 – O.P. Dejar sin efecto el acuerdo que imponía multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas de restitución urbanística en la finca sita en CALLE JUAN RAMÓN JIMÉNEZ Num. 8 - 6ª PLANTA (Distrito Los Remedios).
APROBADO



- 44º.- Expte.: 580/2019 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución en la que se ordena la inmediata suspensión del uso de los locales sitos en CALLE LUIS MONTOTO Num. 19 - LOCAL (Distrito Nervión).
APROBADO
- 45º.- Expte.: 122/2020 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones por las que se declaran ineficaces y se archivan las declaraciones responsables presentadas para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE FERNÁNDEZ DE GUADALUPE Num. 4 acc.A. (Distrito Macarena).
APROBADO
- 46º.- Expte.: 397/2020 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 18 - 5º IZDA (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 47º.- Expte.: 50/2017 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE NATACION Num. 6 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 48º.- Expte.: 27/2021 – O.P. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada e iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en en la finca sita en CALLE NUFRO SÁNCHEZ Num. 11 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 49º.- Expte.: 56/2018 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE VERMONDO RESTA “EDIFICIO VIAPOL” (Distrito Nervión).
APROBADO
- 50º.- Quedar enterado de las resoluciones dictadas por el Gerente declarando ineficaz y archivando las declaraciones responsables de ocupación sin obras que a continuación se relacionan:
- 50.1 Expte.: 205/2020
Nº resolución: 5056 de fecha 20 de octubre de 2020
Dirección de la finca: CALLE SAN PEDRO MARTIR Num. 8, BAJO 1.
- 50.2 Expte.: 212/2020
Nº resolución: 5072 de fecha 21 de octubre de 2020
Dirección de la finca: CALLE AROSA Num. 5, NAVE 7.
- 50.3 Expte.: 213/2020
Nº resolución: 5071 de fecha 21 de octubre de 2020
Dirección de la finca: CALLE CIES Num. 2, NAVE 6.

50.4 Expte.: 214/2020

Nº resolución: 5073 de fecha 21 de octubre de 2020

Dirección de la finca: CALLE AROSA Num. 9, NAVE 5.

50.5 Expte.: 218/2020

Nº resolución: 5074 de fecha 21 de octubre de 2020

Dirección de la finca: CALLE PERAL Num. 10, 3 – IZQ.

50.6 Expte.: 221/2020

Nº resolución: 5147 de fecha 23 de octubre de 2020

Dirección de la finca: CALLE DIVINA PASTORA Num. 35, 2º.

50.7 Expte.: 226/2020

Nº resolución: 5373 de fecha 5 de noviembre de 2020

Dirección de la finca: CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 89-B, BAJO A.

50.8 Expte.: 227/2020

Nº resolución: 5148 de fecha 23 de octubre de 2020

Dirección de la finca: CALLE REPUBLICA ARGENTINA Num. 31C, 9C.

50.9 Expte.: 236/2020

Nº resolución: 6578 de fecha 22 de diciembre de 2020

Dirección de la finca: CALLE FRANCO Num. 61, 3A.

50.10 Expte.: 240/2020

Nº resolución: 5836 de fecha 20 de noviembre de 2020

Dirección de la finca: PLAZA SAN GIL Num. 3, 2º.

50.11 Expte.: 248/2020

Nº resolución: 5279 de fecha 29 de octubre de 2020

Dirección de la finca: CALLE MANUEL ARELLANO Num. 22, 1º-B.

SE TOMA CONOCIMIENTO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

51º.- Expte.: 135/20 Cons. (Distrito Nervión). Estimar alegaciones y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ FRANCISCO BUENDÍA Nº 2-B, exenta de protección, las medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.

APROBADO

52º.- Expte.:157/2020 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca) Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ PROFESOR FAUSTINO GUTIÉRREZ-ALVIZ Nº 25 (SOLAR) PL SUNP-AE-1 AEROPUERTO SUELO MANZANA A-3.3, exenta de protección, las medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.

APROBADO



53º.- Expte. 221/2018/6 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Rectificar error material padecido en el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 15 de diciembre de 2020, por el que se exigía el reintegro del coste de ejecución subsidiaria de las obras efectuadas en BDUE. SETUBAL Nº 1, por lo que se refiere a la numeración del documento identificativo fiscal correspondiente a uno de los propietarios, de conformidad con el art.109.2 de la Ley 39/15, de 1 de octubre, manteniendo vigentes el resto de las determinaciones contenidas en el citado Acuerdo.

APROBADO

54º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

EXPTE.: 82/20 (Reagrupación Familiar) C/ GRUPO SANTÍSIMA TRINIDAD Nº 10, Plta. 3ª, Pta. D.

EXPTE.: 98/20 (Reagrupación Familiar) C/ DIVINAS PALABRAS Nº 5, PLTA.1ª, PTA. A.

EXPTE.: 115/20 (Reagrupación familiar) C/ PLAZA JOAQUÍN SOROLLA 55, Plta. Baja, Pta. Dcha.

EXPTE.: 116/20 (Reagrupación Familiar) C/ CASTILLO DE AROCHE Nº 1, PTA. 9.

EXPTE.:118/20 (Reagrupación Familiar) C/ GALAXIA Nº 10, PLTA. 4ª, PTA. D.

SE TOMA CONOCIMIENTO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

55º.- EXPTE.: 134/20 IVP .- Ordenar la retirada de cerramientos laterales de toldos y frontales anclados a la vía pública (acerado) y la reposición de las solerías afectadas, instalado sin licencia en la vía pública concretamente en la calle CALLE REINA MERCEDES Num. 61 CAFE BAR COMBARRO.

APROBADO

56º.- EXPTE.: 73/20-5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIÚN € CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE CORTIJO DE LAS CASILLAS EL FOGON DE LEÑA.

APROBADO

57º.- EXPTE.: 32/2019 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE CORTIJO DE LAS CASILLAS Num. 19, KARAKOL, ANTIGUO CARTUCHITO.

APROBADO

58º.- EXPTE.: 28/2017 P.S. 7 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 599,55 € (QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN BAR TRIQUITRAQUE - MOTTO CLUB SEVILLA

APROBADO

- 59º.- EXPTE.: 2/2021 IVP.- Ordenar la retirada de remolque de 4x2m, matrícula 4388GVN, con publicidad GOFRES EXPO, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle GTA. SAN DIEGO ESQUINA ISABEL LA CATOLICA.
APROBADO
- 60º.- EXPTE.: 1/2021 IVP.- Requerir al interesado para que, inste la legalización del Cajón de obras instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE CARRETERA DE CARMONA Num. 43.
APROBADO
- 61º.- EXPTE.: 37/2019 P.S.5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE CORTIJO DE LAS CASILLAS, Num. 2 LOCAL 7, DONER KEBAP AUTÉNTICO.
APROBADO
- 62º.- EXPTE.: 186/2018 P.S.5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE CORTIJO DE LAS CASILLAS TELEPIZZA.
APROBADO
- 63º.- EXPTE.: 48/2020 IVP.- Ordenar la retirada del kiosco ubicado sobre la vía pública dedicado a la realización instantánea de fotografía, y la reposición de las solerías afectadas, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE SOR FRANCISCA DOROTEA ESQUINA MANUEL VILLALOBOS.
APROBADO
- 64º.- EXPTE.: 277/2018 P.S.5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE CORTIJO DE LAS CASILLAS Num. 12, Esc. 6 Loc. 28, LA GITANA LOCA.
APROBADO
- 65º.- EXPTE.: 105/2020 IVP.- Ordenar la retirada del monolito de acometida eléctrica provisional y la reposición de las solerías afectadas, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE CAPELLAN LEONARDO DEL CASTILLO, ESQ. FAUSTINO GUTIERREZ ALVIZ.
APROBADO
- 66º.- EXPTE.: 124/2020 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de los elementos de la terraza de veladores que exceden de los autorizados (Expte nº.: 227/2010 PS 9 VEL) que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE GUADARRAMA Num. 2, "ROYAL KEBAB".
APROBADO

- 67º.- EXPTE.: 129/2020 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de los elementos de la terraza de veladores que exceden de los autorizados (Expte nº.: 585/2001 PS 16 VEL) que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MORATÍN Num. 6 - 8 "BAR EL COSO"-
APROBADO
- 68º.- EXPTE.: 53/2014 PUBLICIDAD IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria, recogida en el informe técnico transcrito, existente en la finca sita CHARCO DE LA PAVA (TERRENOS) AUTOVIA SE-30.
APROBADO
- 69º.- EXPTE.: 240/1990, P.S.4 O.V.P.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de flores sito en CALLE FORJADORES, y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 21/12/2020, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

- 70º.- EXPTE. 2/2020 AE: Aprobar la liquidación de los costes por trabajos de reparación de los daños causados a la farola nº 2 de Pza. Carmen Benítez, por importe de 663,41 €, declarar a la empresa causante de dichos daños y concederle plazo de ingreso.
APROBADO

TESORERÍA Y RECAUDACIÓN

- 71º.- Expte 226/09 REC: Quedar enterados y acatar la Sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada el 4 de diciembre de 2020, por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla, en Procedimiento Abreviado 140/2019, por la que se desestima el recurso Contencioso-Administrativo interpuesto por D. Jaime Jiménez Portillo contra resolución del Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Sevilla de 27 de febrero de 2019, que desestimó la reclamación económico-administrativa inerpuesta contra la desestimación del recurso de reposición frente a la diligencia de embargo 2001/00006306, que trae causa de la liquidación núm. 200701568135, por importe de 26.490,05 € de principal, girada para reintegro del coste de las obras de seguridad realizadas subsidiariamente en la finca sita en C/Cuna nº 38.
APROBADO

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

72º.- Resolver en el sentido que se indica los siguientes recursos:

DESESTIMAR

72. 1.- Expte.: 65/2020 CONT. SC y GF.- Desestimar el recurso interpuesto contra Acta de la Mesa de Contratación por la que se acuerda inadmitir a la empresa INTERVENTO 2, S.L., al procedimiento abierto simplificado convocado para la licitación del servicio de redacción de Plan Museológico, Proyecto Museográfico y Asistencia Técnica a la Dirección Facultativa en la ejecución de las actuaciones Museográficas Centro Aníbal González Pabellón Real.

72. 2.- Expte.: 50/2020 CONT. SC y GF.- Desestimar el recurso interpuesto contra Acta de la Mesa de Contratación por la que se acuerda excluir a la UTE Pérez-Lombard Leyva, de la licitación del contrato para el servicio de asistencia técnica para la elaboración de estudios técnicos previos a la redacción del proyecto de ejecución de las obras de rehabilitación general y adaptación a uso expositivo de la casa natal del poeta Luis Cernuda, sita en calle Acetres, nº 6 de Sevilla.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

73º.- EXPTE. 3/20 CONTR. Tomar conocimiento del cambio de denominación y objeto social del adjudicatario del contrato de servicio de conservación y mantenimiento de jardinería y limpieza de exteriores de las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO