

## AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 16 DE MARZO DE 2021

### DIRECCIÓN TÉCNICA

#### GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 1/2015 EXP. Autorizar y disponer el gasto total de 84.004,74 €, en concepto de resto de intereses de demora por la expropiación de la finca sita en C/ Mallén nº 7, afectada para la ejecución de la Actuación Simple de Equipamiento ASE-DN-02 (Mallén) del PGOU, conforme a liquidación complementaria aprobada por el Gerente de Urbanismo el 17 de diciembre de 2020 con bases fijadas en distintas resoluciones judiciales y aprobación de la aportada por la Gerencia de Urbanismo en incidente de ejecución nº 675.1/2015 de la Sección 4ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del TSJA.

**APROBADO**

- 3º.- Exptes. 51/2002 y 41/2017 PAT. Tomar conocimiento de la sentencia de 10 de febrero de 2021, de la Sala de lo Contencioso-Administrativo (Sección Primera) del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, favorable a los intereses municipales, en cuya virtud, confirmando la sentencia dictada en primera instancia, se declara no haber lugar al recurso de apelación interpuesto por la entidad SE.PERIAN, S.L. contra la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2, de 19 de septiembre de 2019, por la que se desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la resolución del Pleno del Ayuntamiento de 31 de marzo de 2017, que desestimó el recurso de alzada contra el acuerdo del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo de 16 de noviembre de 2016, en virtud del que se desestimó la solicitud presentada por la citada entidad interesando la anulación del procedimiento de ejecución forzosa de las obras de urbanización interior de la parcela M-6 del SUP-GU-4 (Bermejales Sur) y la concesión de plazo para la elaboración del proyecto técnico de reurbanización; y contra la resolución del Pleno del Ayuntamiento de 30 de junio de 2017, que desestimó el recurso de alzada contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de 28 de diciembre de 2016, que declaró válido el procedimiento tramitado para la contratación de la redacción del proyecto de reurbanización y acordó la adjudicación del contrato a Consultora Aragonesa de Ingeniería, S.A.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

#### LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 4º.- Expte. 1224/2020 L.U. (Asto.. 1849=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio de tres plantas con destino a vivienda unifamiliar y garaje en planta baja, ajustado a proyecto básico y de ejecución visado por el COAS con el número 20/001551 T001 y T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA Num. 33 (Distrito: Cerro – Amate).

**APROBADO**

- 5º.- Expte.: 1816/2017 L.U. (Asto. 3388=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida en el que se recoge el estado final de la rampa de acceso de vehículos al sótano, en edificio de tres plantas y sótano para ocho (8) viviendas, nueve (9) plazas de aparcamiento y siete (7) trasteros, ajustado a reformado con visado COAS 18/003803 T008 y T009, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 60-62 (Distrito: Nervión).  
**APROBADO**
- 6º.- Expte.: 523/2020 L.U. (Asto. 363=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en ajustes de distribución de interior, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000977 – T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 1 3º D (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 7º.- Expte.: 1147/2018 L.U. (Asto. 606=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en el tamaño de la parcela y en la distribución interior de las viviendas, en edificio desarrollado en 4 plantas sobre rasante destinadas a 8 viviendas y una planta bajo rasante destinada a 8 trasteros, según reformado de estado final de obra visado nº 19/001836 T010, con fecha 9 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FEBO Num. 18 (Distrito: Triana).  
**APROBADO**
- 8º.- Expte.: 1395/2019 L.U. (Asto. 1596=2020) C.A. 1241/19 Conceder licencia de obras reformado de proyecto con licencia concedida en dos fases, para hotel *boutique* de 10 apartamentos y restaurante, desarrollado en dos plantas sobre rasante, ático retranqueado, piscina en cubierta y sótano técnico, consistente en refuerzo de estructura y cimentación, creando un sótano a partir de la primera crujía y conservando los dos sótanos existentes en la primera crujía, cambios de distribución en cocina y aseos de planta baja y nueva ubicación de la piscina en cubierta, según proyecto visado por el C.O.A.S. con los nº 19/003146-T006 y 19/003146-T007, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN JACINTO, 89 (Distrito Triana).  
**APROBADO**
- 9º.- Expte.: 270/2019 L.U. (Asto. 1150=2020) C.A. 270/19 Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en el cambio de uso a hotel desarrollado en cuatro plantas sobre rasantes y una bajo rasante destinada a instalaciones del mismo, según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo el 6 de Mayo de 2020 y 12 de Agosto de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE BALTASAR GRACIÁN Num. 44 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).  
**APROBADO**

10º.- Expte.: 1565/2005 L.U. (Asto. 594=2020) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia anterior para destinar la edificación resultante de las obras de rehabilitación mediante reforma parcial y ampliación de la edificación existente al uso de vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000902-T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 128 (Distrito Triana).

**APROBADO**

11º.- Expte.: 2359/2017 L.U. (Asto. 370=2021) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida consistente en ajustes de distribución entre las viviendas y justificación de ventilación e iluminación de las mismas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003717-T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DE AGUAS SANTAS Num. 2 (Distrito: Los Remedios).

**APROBADO**

12º.- Expte.: 1694/2019 L.U. (Asto. 2813=2020) Conceder licencia de obras de reformado general del proyecto que obtuvo licencia por redistribución interior general en todas las plantas del edificio, con modificaciones de todas las viviendas, eliminación de dos núcleos de escaleras, cambios en la posición de los accesos al edificio, en la posición de los montacoches para aparcamientos y de la distribución general de las dos plantas de sótano, eliminación de superficie en planta sexta y mantenimiento de sólo tres viviendas en dicha planta con disposición parcial de cubierta accesible sobre la misma, sustitución de locales por viviendas en planta baja y sobreelevación del forjado de dicha planta, reserva de locales para conserje, gimnasio comunitario y sala de usos múltiples en planta baja, y todo ello sin variación en el número de 100 viviendas y mantenimiento de la edificabilidad residencial; asimismo se propone la modificación de la bolsa de aparcamientos interior en el espacio libre de parcela, para la mejora y accesibilidad de la intervención de bomberos, según reformado 2 y reformado 1 de proyecto básico, presentada en registro telemático, sin visar, el 5 de febrero de 2021 y el 19 y 22 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JAPÓN PARCELA 13-E SECTOR 13 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).

**APROBADO**

13º.- Expte.: 1383/2017 L.U. (Asto. 3462=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras, consistente en ejecución de montera en uno de los patios del edificio, colocación temporal de elementos de protección en las medianeras con Alfarería 41 así como ajustes en las instalaciones situadas en las cubiertas de planta ático, según reformado de proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.S. con los nº 18/000062 – T011 y T012, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 39 (Distrito: Triana).

**APROBADO**

- 14º.- Expte.: 1609/2020 L.U. (Asto. 2343=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en división de un local en dos y cambio de uso para destinarlo a dos viviendas en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro el día 16 de septiembre de 2020 y documentación técnica sin visado colegial presentada el día 3 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ESPERANZA DE TRIANA Num. 51 (Distrito: Triana).  
**APROBADO**
- 15º.- Expte.: 1620/2020 L.U. (Asto. 2358=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en obras para cambiar el uso de un local comercial a vivienda en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002006-T001, de 9 de julio de 2020; 20/002006-T003, de 9 de noviembre de 2020 y 20/002006-T004 de 21 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LA MORALEJA Num. 14, acc.A, LOCALES 3, 34 y 35 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).  
**APROBADO**
- 16º.- Expte. 814/2019 L.U. (Asto.. 1088=2019) C.A. 969/19 Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación de vivienda unifamiliar en edificio existente, adecuando su uso a ocho (8) apartamentos turísticos, según proyecto con fecha de entrada en registro 9 de Mayo de 2019 y documentación complementaria con fecha de entrada en registro 12 de Septiembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TINTES Num. 17 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 17º.- Expte.: 1828/2018 L.U. (Asto. 2346=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor en la parcela objeto de la solicitud, consistentes en la sustitución de la primitiva instalación de saneamiento de la Estación de Suministro de Carburantes ubicada en la misma, según Memoria Técnica presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 17 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero agrónomo para la finca sita en AUTOVIA A-4 PUNTO KILOMETRICO 535,5 (Distrito: Este-Alcosa.Torreblanca).  
**APROBADO**
- 18º.- Expte.: 2173/2020 L.U. (Asto. 3184=2020) Conceder obras de reforma menor para dividir una vivienda en dos, en edificio plurifamiliar en altura, según documento técnico sin visar presentado el 25 de noviembre de 2020 y 17 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SALMEDINA Num. 1 5º IZDA. Y AVDA. DE LA RAZA 1 A. (Distrito: Bellavista-La Palmera).  
**APROBADO**
- 19º.- Expte.: 1940/2020 L.U. (Asto. 2845=2020) Conceder legalización de obras de reforma menor para dividir una vivienda en dos, en edificio plurifamiliar, según proyecto de legalización sin visar presentado el 22 de octubre de 2020 y 2 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Num. 48 (Distrito: Los Remedios).  
**APROBADO**

20º.- Expte.: 1369/2020 L.U. (Asto. 2061=2020) Conceder legalización de las obras de reforma menor, para el cambio de uso de una oficina situada en la planta segunda del edificio de referencia a vivienda según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 20/002177-T001 y fecha de visado 22 de julio de 2020 y la documentación complementaria sin visado colegial presentada el día 25 de enero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MADRID Num. 8 2ª IZQ. (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

21º.- Expte.: 720/2017 L.U. (Asto. 972=2017) Conceder licencia de obras de adecuación de local, situado en la planta baja de edificio existente, al uso de comercio, incluso instalación de un rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según proyecto y documentación complementaria con fecha de entrada en registro el 6 de abril y el 3 de noviembre de 2017 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARTÍN VILLA Num. 3 LOCAL BAJO IZQUIERDA (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

22º.- Expte.: 2116/2020 L.U. (Asto. 3102=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de rampa exterior sobre espacio público para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto técnico sin visar presentado en registro con fecha 18 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LUZ ATRÁS Num. 6 (Distrito: Triana).

**APROBADO**

23º.- Expte.: 381/2020 L.U. (Asto. 566=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de rampa exterior sobre espacio de titularidad privada abierto a uso público para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-20/000363 T01, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA LA PAPACHINA Num. 6 (Distrito: Norte).

**APROBADO**

24º.- Expte.: 1997/2020 L.U. (Asto. 2923=2020) C.A 1733/15 Conceder licencia de legalización de obras para la instalación de cuatro (4) toldos en la fachada de planta baja de edificio destinado al uso terciario hotelero (hostal 1\*), según documentación técnica sin visado con fecha de entrada en registro el 3.11.2020 y documentación complementaria con visado del COA de Sevilla con nº- 15/003056-T014, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 31 (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

- 25º.- Expte.: 788/2020 L.U. (1222=2020) Denegar licencia provisional de publicidad consistente en instalación, de cartelera en suelo pendiente de desarrollo según proyecto visado por C.O.A.A.T. con nº 402821 | VE/98170 y la documentación complementaria presentada el día 3 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA JEREZ (Distrito: Bellavista - La Palmera).  
**APROBADO**
- 26º.- Expte.: 2029/2020 L.U. (2988=2020) Denegar licencia de obras de reforma menor de oficina situada en la planta primera del edificio de referencia para cambiar el uso de la oficina a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 20/003531-T001 con fecha de visado 12 de Noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ ARJONA Num. 10 ESCALERA 3 1º D (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 27º.- Expte.: 993/2020 L.U. (1519=2020) Denegar licencia de obras de reforma parcial, consistente en cambio de uso de local, situado en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia, a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.A.T. con nº 401952 | VE/95468 y fecha de visado de 19 de marzo de 2020 y documentación complementaria sin visar presentada en registro el día 31 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MARGARITA Num. 4, PUERTA 9 A (Distrito: Macarena).  
**APROBADO**
- 28º.- Expte.: 2139/2020 L.U. (3135=2020) Denegar licencia de obras para la instalación de elemento publicitario en parcela de servicios terciarios consistente en un rótulo exento de la edificación (monoposte), según proyecto visado por el COIIAO con nº-SE2001198 y fecha 4.11.2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE ESTRELLA VEGA, S/N (Distrito: Norte).  
**APROBADO**
- 29º.- Expte.: 2120/2020 L.U. (3106=2020) Denegar legalización de obras de reforma menor, consistente en la división de una vivienda situada en la planta 8ª del edificio plurifamiliar de referencia en dos viviendas, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro 19 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SANTA MARÍA DE ORDAS Num. 23 8º (Distrito: Macarena).  
**APROBADO**
- 30º.- Expte.: 2061/2020 L.U. (Asto. 3033=2020) Tomar conocimiento del ejercicio de control posterior de la D.R. de Obras en la finca sita en PLAZA SAN LORENZO Num. 14 (Distrito: Casco Antiguo).  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

31º.- EXPTE.: 1450/2019 L. U. (Asto. 3152=2020) Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017.

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

31.1 Expte.: 1606/2019 L.U. (Asto. 3255=2020)

Dirección de la finca: AVDA. PALMAS ALTAS. PARC. 1,1

31.2 Expte.: 2417/2020 L.U. (Asto. 3517=2020)

Dirección de la finca: CALLE ENCINA DEL REY Nº 11

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

31.3 Expte.: 1450/2019 L.U. (Asto. 3152=2020)

Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LA ANTIGUA Num. 10 PUERTA 1

31.4 Expte.: 850/2018 L.U. (Asto. 144=2021)

Dirección de la finca: CALLE AZAFRÁN Nº 5

31.5 Expte.: 1606/2019 L.U. (Asto. 1914=2020)

Dirección de la finca: AVDA. PALMAS ALTAS. PARC. 1,1

31.6 Expte.: 1954/2017 L.U. (Asto. 3140=2020)

Dirección de la finca: CALLE MIÑO Nº 18

31.7 Expte.: 1583/2018 L.U. (Asto. 2046=2020)

Dirección de la finca: CALLE CORINTO Nº 3 LOCAL 1

31.8 Expte.: 1258/2018 L.U. (Asto. 2723=2020)

Dirección de la finca: CALLE ANTONIO SALADO Nº 12

31.9 Expte.: 240/2020 L.U. (Asto. 496=2021)

Dirección de la finca: CALLE GÉNOVA Nº 1 - 1º

31.10 Expte.: 1644/2018 L.U. (Asto. 209=2021)

Dirección de la finca: CALLE CARDENAL LLUCH Nº 27 – 29

31.11 Expte.: 66/2019 L.U. (Asto= 239=2021)

Dirección de la finca: CALLE CASTILLA Nº 24

31.12 Expte.: 365/2018 L.U. (Asto. 391=2021)

Dirección de la finca: CALLE FRAY ISIDORO DE SEVILLA Nº 2-4-6

31.13 Expte.: 985/2018 L.U. (Asto. 333=2021)

Dirección de la finca: CALLE JUAN DE HERRERA Nº 10

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 32º.- Expte.: 110/2021 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de vivienda en la finca sita en CALLE PEÑALARA Num. 7, LOCAL IZDO. (Distrito Sur).  
**APROBADO**
- 33º.- Expte.: 109/2021 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de vivienda en la finca sita en CALLE PEÑALARA Num. 5, LOCAL DCHO (Distrito Sur).  
**APROBADO**
- 34º.- Expte.: 146/2021 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de residencia de estudiantes en la finca sita en CALLE ALBAREDA Num. 13, PLANTAS 1ª, 2ª, 3ª, 4ª y AZOTEA (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 35º.- Expte.: 81/2016 – O.P. Ordenar la suspensión inmediata del uso de apartamentos turísticos en la finca sita en CALLE JUSTINO MATUTE Num. 14, ACTUAL 8 (Distrito Triana).  
**APROBADO**
- 36º.- Expte.: 7/2020 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 8 - LOCAL (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 37º.- Expte.: 78/2018 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en BARDAS JUAN XXIII, Num. 75 (Distrito: Cerro-Amate).  
**APROBADO**
- 38º.- Expte.: 251/2020 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en BRDUE. SÁNCHEZ DE CASTRO ACTUAL 7 (ANTES 5) PRIMERO A (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 39º.- Expte.: 252/2020 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en BRDUE. SÁNCHEZ DE CASTRO ACTUAL 7, (ANTES 5) PRIMERO B (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 40º.- Expte.: 29/2021 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 91, acc.A 93 (Distrito Nervión).  
**APROBADO**
- 41º.- Expte.: 294/2020 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la Resolución que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia en la finca sita en PLAZA CRISTO DE BURGOS Num. 24 PRIMERA PLANTA (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**





- 42º.- Expte.: 373/2008 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en PLAZA LOS ANDES Num. 1 (Distrito Bellavista - La Palmera).  
**APROBADO**
- 43º.- Expte.: 376/2011 – O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 55 - 2ºC (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 44º.- Expte.: 339/1995 – O.P. Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SOLEDAD Num. 40 (Distrito: Cerro - Amate).  
**APROBADO**
- 45º.- Expte.: 32/2020 – O.P. Revocar el acuerdo por el que se impuso primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en AVDA. JOSÉ LAGUILLO Num. 27, PORTAL 4, PLANTA BAJA, PUERTA 2 (LOCAL) (Distrito San Pablo - Santa Justa).  
**APROBADO**
- 46º.- Expte.: 115/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución en la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE ALBUERA Num. 15 (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 47º.- Expte.: 116/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución por la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE BECAS Num. 3 (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 48º.- Expte.: 117/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución por la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE HOMBRE DE PIEDRA Num. 12 - 1º A (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 49º.- Expte.: 118/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución por la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 37 (Distrito Nervión).  
**APROBADO**

- 50º.- Expte.: 119/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución por la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE LARAÑA Num. 2 2-3 (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 51º.- Expte.: 120/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución por la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE para realización de obras en la finca sita en CALLE MENDOZA RÍOS Num. 4 (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 52º.- Expte.: 103/2021 – O.P. Quedar enterada de la Resolución por la que se declara ineficaz y archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE para realización de obras en la finca sita en CALLE MUÑOZ LEÓN Num. 11, 4º - B (Distrito Macarena).  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 53º.- Expte.: 121/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución por la que se declara ineficaz y archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE, relativa a la finca sita en CALLE MENENDEZ PELAYO Num. 61 – BAJO, PTA 2 (Distrito Nervión).  
**APROBADO**
- 54º.- Expte.: 123/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución por la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE, y se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE JIMIOS Num. 2 (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 55º.- Expte.: 122/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución por la que se declara ineficaz y se archiva la DECLARACIÓN RESPONSABLE para realización de obras en la finca sita en CALLE CAMPO DE LOS MARTIRES Num. 3 ATICO 1 (Distrito Nervión).  
**APROBADO**
- 56º.- Expte.: 112/2021 – O.P. Aprobar el Plan Municipal de Inspección de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente. (TODA LA CIUDAD).  
**APROBADO**
- 57º.- Expte.: 15/2021 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria, recogida en el informe técnico transcrito, existente en la finca sita CALLE CAMPANA Num. 6 - 2ª PLANTA "SVENSON" (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**



- 58º.- Expte.: 83/2019 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE ANTONIA DÍAZ Num. 25, LOCAL BAJO. (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 59º.- Expte.: 10/2021 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE CORRAL DE LA CARIDAD Num. 1, CENTRO DEPORTIVO LOS MARES (Distrito: Norte).  
**APROBADO**
- 60º.- Expte.: 8/2012 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE CORRAL DE LA CARIDAD 1. CENTRO DEPORTIVO LOS MARES (Distrito Norte).  
**APROBADO**
- 61º.- Expte.: 65/2018 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en PLAZA CONCORDIA 2 – LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 62º.- Expte.: 34/1998 – PUB. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CTRA. NACIONAL-334, SEVILLA-MALAGA-GRANADA (A-92) s/n ,JUNTO AL COLEGIO NTRA. SRA. DE LOS REYES. (Distrito: Sevilla-Este-Torreblanca).  
**APROBADO**
- 63º.- Expte.: 7/2012 – PUB. Imponer séptima multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE CORRAL DE LA CARIDAD Num. 1, CENTRO DEPORTIVO LOS MARES (Distrito Norte).  
**APROBADO**
- 64º.- Expte.: 23/2006 – PUB. Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS, Num. 43, LOCAL B (DERECHO). (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 65º.- Quedar enterado de las resoluciones dictadas por el Gerente declarando ineficaz y archivando las declaraciones responsables de ocupación sin obras que a continuación se relacionan:
- 65.1 Expte.: 458/2019  
Nº resolución: 1313 de fecha 25 de febrero de 2021  
Dirección de la finca: CALLE DOÑA MARIA CORONEL Num. 2, PLANTA 3ª.

65.2 Expte.: 642/2019

Nº resolución: 1200 de fecha 19 de febrero de 2021

Dirección de la finca: CALLE REDES Num. 29, BAJO A.

65.3 Expte.: 649/2019

Nº resolución: 1312 de fecha 25 de febrero de 2021

Dirección de la finca: PLAZA DOÑA ELVIRA Num. 8, 1º DRCHA.

65.4 Expte.: 168/2020

Nº resolución: 1450 de fecha 3 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE JESUS DEL GRAN PODER Num. 19, BL. 1, 3-2.

65.5 Expte.: 169/2020

Nº resolución: 1418 de fecha 3 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE JESUS DEL GRAN PODER Num. 19, ESC.1, 3-1 (3)

65.6 Expte.: 244/2020

Nº resolución: 1354 de fecha 26 de febrero de 2021

Dirección de la finca: CALLE MARTIN DE GAINZA Num. 25.

65.7 Expte.: 273/2020

Nº resolución: 1505 de fecha 4 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE CROMO (P.I. CALONGE) Num. 37, 19.

65.8 Expte.: 18/2021

Nº resolución: 1435 de fecha 3 de marzo de 2021

Dirección de la finca: PLAZA ALAMEDA DE HERCULES Num. 8, 1º-A.

65.9 Expte.: 30/2021

Nº resolución: 1432 de fecha 3 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE MIGUEL MAÑARA Num. 1, 3º-D.

65.10 Expte.: 35/2021

Nº resolución: 1434 de fecha 3 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE SAN JORGE Num. 23, acc.B, 01-02 Vvda. 02.

65.11 Expte.: 36/2021

Nº resolución: 1504 de fecha 4 de marzo de 2021

Dirección de la finca: CALLE SAN JORGE Num: 23, acc.B, 01-02 Vvda. 04.

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 66º.- Expte.: 1577/2020 L.U. (Asto. 2305=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en cambio de uso de un local a vivienda en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia, según documentación técnica sin visado colegial con fecha de entrada en registro el día 11 de septiembre de 2020 y el 3 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ESPERANZA DE TRIANA Num. 51 (Distrito: Triana).

**APROBADO**

## RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 67º.- Expte.: 46/2020 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca protegida sita en C/ADRIANO, 6 ACC. A, la ejecución de medidas urgentes de seguridad que se describen en informe emitido por la Sección Técnica de 26 de agosto de 2020.  
**APROBADO**

## ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 68º.- Expte 22/21 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE GOLETA Num. 5 CLUB TERCERA EDAD EL CANO.  
**APROBADO**
- 69º.- Expte. 632/88 O.V.P. Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de PRENSA sito en c/ Gema frente nº 42, y dar de baja la misma a todos sus efectos.  
**APROBADO**
- 70º.- Expte. 4172/85 O.V.P. Ordenar al propietario del quiosco ubicado en Avda Cruz del Campo esq. Cristo de la Sed, la retirada del mismo, así como la reparación del acerado que pueda resultar dañado.  
**APROBADO**
- 71º.- Expte. 2/21 INFRAC. PUBLICIDAD Ordenar la retirada de la instalación publicitaria ubicada en la finca sita en CALLE PINO ALBAR y CALLE CELULOSA.  
**APROBADO**
- 72º.- Expte. 205/14 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEXTA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 12 de Noviembre de 2014, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA REINA MERCEDES Num. 51 CASA FELIX.  
**APROBADO**
- 73º.- Expte.: 121/20 I.V.P. Ordenar la retirada de todos los elementos que ocupan vía pública instalados sin licencia en PLAZA LA ACOGIDA  
**APROBADO**
- 74º.- Expte.: 298/2019 IVP.- Ordenar la retirada de los elementos instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE VIRGEN DEL MONTE, EDIFICIO INSUR, y CALLE MIÑO.  
**APROBADO**

## SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA

- 75º.- Tomar conocimiento y aprobar el Plan de Implantación "PROYECTO DESPLIEGUE DE FIBRA ÓPTICA UFINET SEVILLA" presentado por LYNTIA NETWORKS, S.A.U con fecha 15 de marzo de 2018. (Expte.: 28/18 SIU)  
**APROBADO**

76º.- Tomar conocimiento y aprobar el Plan de Implantación "PLAN DE DESPLIEGUE SEVILLA" presentado por la entidad DIGI SPAIN TELECOM, S.L.U. con fecha 17 de marzo de 2020 (Expte.: 35/2020 SIU)

**APROBADO**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA**

77º.- Resolver en el sentido que se indica el siguiente recurso:

DESESTIMAR

Expte.: 6/2010 SLIU. PUBL.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva por incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en la Ctra. Cazalla de la Sierra (La Rinconada) Km. 3, Par. 8-42 "Talleres Santo" (Distrito: Norte).

**APROBADO**

### **CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA**

78º.- EXPTE.: 325/05 CONTR. Quedar enterada y acatar auto dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 9 en el incidente de ejecución de la sentencia de (procedimiento de ejecución de títulos judiciales nº 2/2019, dimanante del procedimiento ordinario 622/2016).

**APROBADO**

79º.- EXPTE.: 2/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras del Proyecto Básico y de ejecución de obras de seguridad, conservación y mantenimiento en el sector sureste, Convento de Santa Clara.

**APROBADO**

80º.- EXPTE.: 11/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de asistencia técnica para la elaboración del Proyecto de ejecución y asistencia técnica a la Dirección Facultativa en fase de ejecución de obras del Proyecto básico y de ejecución de reforma general y de adaptación del Pabellón Real para Centro Aníbal González.

**APROBADO**

81º.- EXPTE.: 87/20 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de asistencia para análisis arqueológico de estructuras emergentes mediante fotogrametría en el arco de la Macanera.

**APROBADO**

Urgente 1.- Expte.: 19/20 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de los servicios postales para esta Gerencia de Urbanismo.

**APROBADO**