

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 13 DE OCTUBRE DE 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 96/1988 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión y venta forzosa de la finca sita en C/ Álvarez Quintero nº 2 de Sevilla y solicitar al Registro de la Propiedad la cancelación de las correspondientes notas extendidas al margen de las inscripciones de dominio 1ª y 2ª de la finca.
APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 3º.- Expte. 337/2021 L.U. (Asto.. 488=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 5 plantas sobre rasante y destinado a 24 viviendas y piscina en cubierta, y una planta bajo rasante destinada a aparcamientos, según proyecto sin visar, con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia el 18 de Febrero y 17 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 7 Y 9 (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 4º.- Expte.: 1680/2019 L.U. (Asto. 3130=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la modificación del numero de viviendas, reduciendo de nueve a ocho viviendas, lo que origina cambios en la distribución de las mismas, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 21/001134 –T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA Num. 53, 55 Y 57 (Distrito Triana).
APROBADO
- 5º.- Expte.: 599/2020 L.U. (Asto. 1865=2021) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida, consistente en la definición del faseado de la ejecución de obras, siendo la primera fase la correspondiente a la demolición parcial de la edificación, manteniendo y estabilizando la primera crujía y la fachada para posibilitar los trabajos necesarios para hacer catas y estudios previos como el estudio geotécnico, y una segunda fase de ejecución de la rehabilitación mediante reforma general y ampliación, manteniendo los usos y la configuración de la edificación del proyecto original, según proyecto “III Reformado” presentado en el Registro con fecha 27 de mayo de 2021, proyecto de ejecución de la fase I visado por el C.O.A.S. con el número 19/003684-T003 y Proyecto de Ejecución de la Fase II, visado por el C.O.A.S. con el número 19/003684-T005, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 149 (Distrito: Triana).
APROBADO

- 6º.- Expte.: 2241/2019 L.U. (Asto. 3450=2020) Conceder licencia de obras de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones en la distribución de la edificación y ajustes compositivos en alzados, según reformado de estado final de obras con visado del C.O.A.S. nº 19/3551-T4 y anexo para eliminación de condiciones presentado en registro el 9 de septiembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARCHENA Num. 22 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 7º.- Expte.: 891/2018 L.U. (Asto. 944=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida para el acondicionamiento de una piscina en los espacios libres delanteros de la edificación, ajustada a reformado de proyecto COAS 18/001460 T005 y T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FRAY HERNANDO DE SANTIAGO Num. 18 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 8º.- Expte.: 743/2017 L.U. (Asto. 1858=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida de edificio residencial de cuatro plantas y sótano por cambios de redistribución, resultando un total de once (11) viviendas, nueve (9) plazas de aparcamiento, tres (3) de ellas para vehículos ligeros, y seis (6) trasteros, ajustado a reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el COAS 07/002429 T020, T021 y T022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CRISTO DE LA SED Num. 10 -12 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 9º.- Expte.: 1000/2019 L.U. (Asto. 3264=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida que recoge el estado final de obras, consistente en cambios en la distribución de la planta de sótano, eliminando el foso de carga exterior vinculado al recinto del centro de transformación y la trampilla exterior a la parcela para el acceso a dicho foso, cambios en la distribución de la planta sótano y ligeros cambios en fachadas interiores y la distribución del resto de las plantas, incluyendo también la justificación del carácter estructural de la pérgola de la planta sexta, según documentación complementaria y proyecto de estado final de obras carente de visado colegial y con fecha de entrada en registro el 25 de junio de 2021 y reformado de estado final de obras visado por el C.O.A.S., con el número 19/003546-T010, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 24 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 10º.- Expte.: 249/2019 L.U. (Asto. 1890=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de obras de vivienda unifamiliar con garaje en planta baja, recogándose pequeñas variaciones en la distribución y en la fachada de la señalada vivienda, según proyecto reformado – estado final de obra visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000507 – T003 de fecha 20 de mayo de 2021 y documentación complementaria al proyecto reformado – estado final de obra visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000507 – T004 de fecha 2 de septiembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ARCOS Num. 19 (Distrito: Los Remedios).
APROBADO

- 11º.- Expte.: 643/2018 L.U. (Asto. 1877=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en cambio el uso a edificación plurifamiliar para 4 viviendas (nº 2 a 5) y trastero en planta baja, así como terciario administrativo para oficina (nº 1), incluyendo privatización de las 2 terrazas de planta ático para la vivienda de planta segunda, y modificación del volumen en ático, según reformado de proyecto básico con registro el 26/11/2020 y documentaciones complementarias con registro el 18/2/21, 5/7/2021 y 9/9/2021, redactado y bajo la direrección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ARCHEROS Num. 23 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 12º.- Expte.: 457/2020 L.U. (Asto. 1779=2021) C.A. 457/20-20 Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, manteniendo los usos previstos inicialmente de restaurante y hotel de cuatro estrellas, y que consisten en la eliminación de la escalera semicircular de subida de planta baja a entreplanta, quedando el uso de esta última vinculado al hotel, y ligeros cambios en la distribución interior respecto del proyecto anteriormente presentado, según documentación complementaria visada por el C.O.A.S. con el número 20/000136-T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA PUERTA DE JEREZ Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 13º.- Expte.: 1045/2021 L.U. (Asto. 1577=2021) Conceder licencia de obras de reforma y reparación de la fachada de edificio existente desarrollado en 3 plantas, según proyecto básico y de ejecución presentado en el Registro con fecha 10/5/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA SAN LORENZO Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 14º.- Expte.: 471/2021 L.U. (Asto. 699=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor del edificio de referencia, manteniendo el uso actual de oficinas, según proyecto básico y de ejecución presentado en el Registro con fecha 08.03.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 15º.- Expte.: 421/2021 L.U. (Asto. 631=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor, de local situado en la planta baja del edificio de referencia para su adecuación a vivienda, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro el día 1 de marzo de 2021 y Documentación Complementaria sin visar presentada el día 13 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CUEVA DE MENGA Num. 3 LOCAL 19 PORTAL 14 RESIDENCIAL LAS GONDOLAS M1 1ª FASE (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO

- 16º.- Expte.: 826/2021 L.U. (Asto. 1221=2021) Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma parcial de cambio de uso de un (1) local situado en la planta baja el bloque nº 5 y tres (3) locales situados en la planta baja del bloque nº 6 de la parcela de referencia para cambiar su uso a cuatro (4) viviendas, según proyecto sin visado colegial presentado en el Registro de la Gerencia de Urbanismo el día 15 de abril de 2021 y Documentación Complementaria si visar presentada el día 1 de septiembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA VIRGEN DE LA AMARGURA Num. 5 BLOQUE 5 PUERTA C3 Y BLOQUE 6 PUERTAS 3A, 3B Y 3C (Distrito: Triana).
APROBADO
- 17º.- Expte.: 1389/2021 L.U. (Asto. 2124=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación por remonte, del edificio existente, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto sin visar con fecha de entrada en registro el 9 de Junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONDE DEL ÁGUILA Num. 42 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 18º.- Expte.: 1176/2021 L.U. (Asto. 1771=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial de nave Industrial y acondicionamiento de sus espacios exteriores para destinarla a uso comercial (Concesionario de vehículos), según documentación técnica y proyecto sin visado colegial presentados en el registro de la Gerencia de Urbanismo y Medioambiente los días 5 de junio, 14 de julio y 10 de septiembre de 2021 redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FERNANDEZ MURUBE Num. 12 (Distrito: San Pablo-Santa Justa)
APROBADO
- 19º.- Expte.: 697/2021 L.U. (Asto. 1035=2021) Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma parcial de local situado en la planta baja del edificio de referencia para su cambio de uso a vivienda, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro el día 15 de abril de 2021 y documentación complementaria sin visar presentada el día 28 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA SÁNCHEZ PIZJUAN Num. 17 (Distrito: Macarena).
APROBADO
- 20º.- Expte.: 1139/2021 L.U. (Asto. 1719=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de un local de planta baja al uso de vivienda, según documento técnico sin visar presentado el 20 de mayo y el 29 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MADRE ISABEL MORENO Num. 10 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 21º.- Expte.: 2199/2020 L.U. (Asto. 3218=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación de vivienda unifamiliar existente, según reformado II de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/003299 - T004 de fecha 2 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MADRE MARÍA TERESA Num. 68 acc A (Distrito: Nervión).
APROBADO

- 22º.- Expte.: 850/2021 L.U. (Asto. 1254=2021) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento en edificio administrativo existente desarrollado en 5 plantas más sótano más castillete, afectando a fachada, planta de cubiertas (incluyendo sustitución y suplemento del pretil) y sótano (reparación de humedades y saneamiento), según proyecto técnico con fecha de registro 22/4/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MAESE RODRIGO Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 23º.- Expte.: 1387/2021 L.U. (Asto. 2119=2021) Conceder licencia para obras de acondicionamiento para ejecución de servicios infraestructurales de línea aérea de alta tensión para evacuación de energía eléctrica de planta solar fotovoltaica existente, según proyecto de infraestructuras de evacuación con visado del Consejo Andaluz de Ingenieros Técnicos Industriales. Colegio de Cádiz, con nº 1519/19 y fecha de 16 de abril de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en POLIGONO 19 N S/N PARCELAS 3, 4, 5, 9010 y 9011 (Distrito: Este).
APROBADO
- 24º.- Expte.: 1004/2021 L.U. (Asto. 1498=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de un ascensor en los espacios libres comunitarios del edificio plurifamiliar de cinco plantas para mejorar las condiciones de accesibilidad, según proyecto básico visado COAS 21/001486 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ENCOFRADORES Num. 4 (Distrito: Norte).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 1208/2020 L.U. (Asto. 1829=2020) Conceder legalización de obras de ampliación de nave industrial sin uso determinado, desarrollada en dos plantas, quedando parte de la planta segunda inaccesible al carecer de altura mínima exigible y de edificabilidad para poder ser materializada, según proyecto visado por el C.O.G.I.T.I.S.E. con el nº 2377/2020-A00 y documentación complementaria visada por el C.O.G.I.T.I.S.E. con el nº 2377/2020-A01 y nº 3183/21 A00, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SECOYA Num. 3 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 26º.- Expte. 1124/2015 L.U. (Asto.. 1497=2018) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de CLINICA DE CIRUJIA PLASTICA Y ESTETICA en la finca sita en CALLE ENRAMADILLA Num. 3 LOCAL (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 27º.- Expte.: 421/2020 L.U. (Asto. 634=2020) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia para la finca sita en AVDA. LAS CIENCIAS Num. 38, PLANTA 1ª Nº 2 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 28º.- Expte.: 907/2019 L.U. (Asto.. 1212=2019) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en CALLE MARCHENA Num. 24 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 29º.- Expte. 1988/2019 L.U. (Asto.. 2486=2021) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en CALLE BORMUJOS Num. 26 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 30º.- EXPTE.: 949/2019 L.U. (Asto.. 1262=2019) Declarar la pérdida de vigencia de la licencia concedida para la finca sita en AVDA. DE LAS ASOCIACIONES DE VECINOS NÚM 21, PLANTA 5ª, PUERTA C.
APROBADO
- 31º.- EXPTE.: 2455/2015 L.U. (Asto.. 115=2018) Quedar enterado y acatar la sentencia, desfavorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía (Sección Refuerzo), recaída en el recurso de apelación nº 1070/2019 (dimanante del Procedimiento Ordinario nº 417/2017), relativa a la finca sita en la CTRA. SU EMINENCIA N.10.
APROBADO
- 32º.- Tomar conocimiento de las comunicaciones previas que, de conformidad con los artículos 70 y siguientes de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, han sido presentadas, ante esta Gerencia, por los interesados que a continuación se relacionan y para las actuaciones que se indican:

EXPEDIENTES DE CAMBIO DE TITULARIDAD:

32.1 Expte.: 280/2020 . (Asto. 435=2020)

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD

Dirección de la finca: CALLE ZARAGOZA Num. 43 ESQUINA C/ JOAQUIN GUICHOT

Titular: JOSE ABRABHAN RUFINO LAFFITTE

Nuevo titular: MARIA JOSE GARCIA CABRERA

32.2 Expte.: 2311/20 PS. 20 (Asto. 3373=2020)

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD

Dirección de la finca: CALLE PABLO IGLESIAS, NUM. 15 acc.C

Titular: RAIMO 4 - SL

Nuevo titular: MASAJEVA SL

32.3 Expte.: 2733/17 PS. 20 (Asto. 1866=2020)

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD

Dirección de la finca: CALLE PLAZA SAN FRANCISCO, NUM 9 - LOCAL

Titular: DOMUS 9 SFS – SL

Nuevo titular: DACARTOP SERVICIOS DE RESTAURACIÓN S.L

32.4 Expte.: 1753/18 PS. 20 (Asto. 1894=2020)
Actuación: CAMBIO TITULARIDAD
Dirección de la finca: CALLE ARRUZA, NUM 92
Titular: LIDIA BENITEZ DE MEDIO
Nuevo titular: RAFAEL LOPEZ BERMUDEZ

32.5 Expte.: 1122/18 PS. 20 (Asto. 767=2020)
Actuación: CAMBIO TITULARIDAD
Dirección de la finca: CALLE LAMPREA, NUM. 10
Titular: JESUS BLANCO CASAUS
Nuevo titular: BYBERLY RIBERA CASTILLO

SE TOMA CONOCIMIENTO

33º.- Expte. 217/2020/ C.A. (Asto. 345=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE MATEO ALEMÁN Num. 2 Loc. 2 ACCESO POR CALLE SAN PABLO (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

34º.- Expte. 1148/2020/ C.A. (Asto. 1736=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE ARJONA Num. 3 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

35º.- Expte. 866/2019/20 C.A. (Asto. 86=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE GRACIA FERNÁNDEZ PALACIOS Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

36º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, otorgando las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

RESOLUCIÓN Nº 5473 DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021:

36.1 EXPTE.: 1818/2021/ L. OCASIONAL (Asto. 2719=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad de: : ESPECTACULO PUBLICO (espectáculo musical) y ACTIVIDAD RECREATIVA (actividad de hostelería) sita en CALLE DOCTOR MIGUEL RÍOS SARMIENTO s/n S/N RECINTO FERIAS EXPO SEVILLA-FIBES (Distrito: Este – Alcosa - Torreblanca)

RESOLUCIÓN N° 5478 DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021:

36.2 EXPTE.: 1875/2021/ L. OCASIONAL (Asto. 2814=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad de: : ESPECTACULO PUBLICO (espectáculo musical) y ACTIVIDAD RECREATIVA (actividad de hostelería) sita en CALLE FRANCISCO BUENDÍA Num. 4 (Distrito: Nervión)

APROBADO

37º.- Expte.: 281/2017 – O.P. Dejar sin efecto el acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 29 de octubre de 2019 que imponía primera multa coercitiva y ordenar la inmediata suspensión del uso de apartamentos turísticos, que vienen realizándose en la finca sita en CALLE LANZA Num. 14 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

38º.- Expte.: 183/2019 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del local en la finca sita en AVDA. EDUARDO DATO Num. 67, LOCAL (Distrito Nervión).

APROBADO

39º.- Expte.: 299/2017 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en PLAZA SALVADOR Num. 2 "BAR LA ALICANTINA" (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

40º.- Expte.: 309/2021 – O.P. Denegar la petición de nueva visita de inspección, desestimar las alegaciones expuestas en el trámite de audiencia concedido y ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MACEDONIA Num. 6 - ÁTICO (Distrito: San Pablo-Sta. Justa).

APROBADO

41º.- Expte.: 197/2016 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 116, ESQ. JUAN DE OVIEDO 1. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

42º.- Expte.: 379/2010 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE RIOJA Num. 13 - Plt. 3 Pta. A. (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

43º.- Expte.: 472/2006 – O.P. Rectificar el punto primero del acuerdo de 25 de enero de 2012, que imponía primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 15 de abril de 2010, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JUAN GÁLVEZ Num. 8 (Distrito San Pablo - Santa Justa) y reducir el importe de dicha multa.

APROBADO

- 44º.- Expte.: 110/2021 – O.P. Revocar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 29 de julio de 2021, por el que se *impuso* primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de 16 de marzo de 2021, que ordenó la inmediata suspensión del uso de la vivienda y se *ordenó* las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PEÑALARA Num. 7, LOCAL IZDO (Distrito Sur).
APROBADO
- 45º.- Expte.: 158/2015-PS.1 - O.P. Quedar enterada de la sentencia no firme, desfavorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, recaída en el procedimiento ordinario nº 266/2019, interpuesto contra la resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo de 5/03/2019, que desestimó el recurso de reposición interpuesto contra la resolución del mismo órgano, por la que se le impuso una sanción por la comisión de una infracción grave, en la finca sita en CALLE ADOLFO RODRIGUEZ JURADO Num. 8. (Distrito: Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 46º.- Expte.: 91/2019 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 12 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 47º.- Expte.: 84/2019 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 17 (Distrito Nervión).
APROBADO
- 48º.- Expte.: 52/2019 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE ALEMANES Num. 15 acc.A "DE LOLA" ICE CREAM (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 49º.- Expte.: 86/2019 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CTRA. NACIONAL SEVILLA - MALAGA – GRANADA, CALLE A. PGNO. INDUSTRIAL LA CHAPARRILLA (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 50º.- Expte.: 77/2019 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 99 - LOCAL (Distrito Triana).
APROBADO
- 51º.- Expte.: 66/2019 – PUB. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ Num. 3 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

52º.- EXPTE: 132/2019 Cons. (Distrito San Pablo-Santa Justa). Estimar alegaciones y ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca sita en C/ JABUGO Nº 9, exenta de protección y desalojada.

APROBADO

53º.- EXPTE: 188/2014 Cons (Distrito Triana). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ SAN JACINTO Nº 62, una tercera multa coercitiva por el incumplimiento del Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 26 de octubre de 2016.

APROBADO

54º.- EXPTE.: 103/2011/6 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Exigir a la propiedad del inmueble sito en C/ PALACIOS MALAVER Nº 54, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras urgentes de seguridad ordenadas en la finca de referencia.

APROBADO

55º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 127/2021 (Reagrupación Familiar) C/POZO Nº 20 PLT. 2ª PTA.A.

Expte: 131/2021 (Reagrupación Familiar) C/ CARDENAL LLUCH Nº 22, PLT. 1º PTA. B.

Expte.: 136/2021 (Reagrupación Familiar) AVDA. DOCTOR FEDRIANI Nº 34, PISO P03, PTA. A.

Expte.: 137/2021 (Reagrupación Familiar) C/PLAYA DE ROTA Nº 1, PISO 11, PTA. C.

Expte.: 139/2021 (Reagrupación Familiar) C/CORTA Nº 23

Expte: 141/2021 (Reagrupación Familiar) C/LUIS HUIDOBRO Nº 11, PISO P01, PTA. A.

Expte: 142/2021 (Reagrupación Familiar) AVDA. LA CRUZ DEL CAMPO Nº 11, PISO P02, PTA. A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

56º.- Expte. 272/07 I.V.P. Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 03/04/2019, por el que se ordenó el inmediato ajuste de los veladores instalados a la licencia concedida en la ALAMEDA DE HÉRCULES Nº 19, BAR LAS COLUMNAS.

APROBADO

57º.- Expte. 446/13 I.V.P. Ordenar la retirada de la totalidad de los elementos que ocupen los espacios libres y carecen de licencia o exceden de la misma, restituyendo al estado original y reparando en caso que proceda los elementos de mobiliario urbano, pavimentos o cualquier otro que haya podido ser dañado, concretamente en la calle CALLE MARIE CURIE MONTPENSIER (ANTES JEWEL).

APROBADO

- 58º.- Expte. 19/20 I.V.P. Imponer una multa de 600 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 3 de marzo de 2020, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la PLAZA GAVIDIA Num. 5 “ZETA”.
APROBADO
- 59º.- Expte.: 144/2021 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 9, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 60º.- Expte. 177/21 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJÓN DE OBRA instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CTRA. ALONSO CARRILLO Num. 6.
APROBADO
- 61º.- Expte. 178/21 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJÓN O CERRAMIENTO DE OBRA instalado sin licencia en vía pública en CALLE HERNANDO DEL PULGAR Num. 21 Y 23.
APROBADO
- 62º.- Expte. 179/21 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del cajón de obra instalado sin licencia en vía pública en AVDA. GUZMÁN EL BUENO Num. 4.
APROBADO
- 63º.- Expte. 250/21 I.V.P. Ordenar retirada de la instalación de toldo y elementos verticales de cortavientos y reposición del acerado a su estado originario y la reposición de las solerías afectadas, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle CALLE SECOYA Num. 5 LOCAL 2 Y 3 “NEPTUNO”.
APROBADO
- 64º.- Expte. 1819/82 – 7 O.V.P. Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN, y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 16 de Septiembre de 2021, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

66º.- Resolver en el sentido que se indica el siguiente recurso:

DECLARAR INADMISIBLE

66.1.- Expte.: 104/2004 SLIU.PUBL. Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone novena multa coercitiva por incumplir acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordena la inmediata suspensión del uso de instalación publicitaria en la Autovía CN-IV, Acc. Madrid Km, Margen Izquierdo Km. 535.600 (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca).

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

67º.- EXPTE.: 79/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de la prestación del servicio de limpieza de grafitis en monumentos de espacios públicos de Sevilla.

APROBADO

68º.- EXPTE.: 75/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del proyecto básico y de ejecución de obras de restauración de cubiertas del Teatro Lope de Vega y Casino de la Exposición.

APROBADO

69º.- EXPTE.: 56/21 CONTR. Acordar la adjudicación de la contratación del servicio de actuaciones de mantenimiento del Palacio del Pumarejo de Sevilla.

APROBADO

70º.- EXPTE.: 72/20 CONTR. Aprobar el reajuste de anualidades de de los trabajos de ejecución subsidiaria de demolición y obras complementarias en edificaciones, desmontaje de instalaciones publicitarias, precintos suspensión de usos y otras actuaciones consecuencia de infracciones urbanísticas en la vía pública.

APROBADO

71º.- EXPTE.: 67/21 CONTR. Acordar la adjudicación de la contratación de las obras de rotulación de nuevas denominaciones de espacios públicos y vías de la ciudad.

APROBADO

72º.- EXPTE.: 61/21 CONTR. Acordar la adjudicación de la contratación suministro de cinco vehículos eléctricos nuevos para la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de Sevilla.

APROBADO

73º.- EXPTE.: 62/11 CONTR. Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla, por la que inadmite el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación presunta derivada de la reclamación de intereses de demora y costes de cobro.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 74º.- EXPTE.: 153/13 CONTR. Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Sevilla, por la que se desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación presunta de la reclamación de pago del sobrecoste en la ejecución de las obras de reurbanización de la calle Almirante Lobo con motivo de la realización de trabajos arqueológicos.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 75º.- EXPTE.: 4/2021 Contr. Solicitar el preceptivo dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía con carácter previo a la declaración de la resolución del contrato mixto de suministro, en régimen de arrendamiento, y el servicio de instalación, montaje, desmontaje y mantenimiento del entoldado de distintas calles comerciales y peatonales del centro histórico de Sevilla.
APROBADO
- 76º.- EXPTE.: 24/21 CONTR. Acordar la adjudicación de obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de la Avda. de la Palmera.
APROBADO
- 77º.- EXPTE. 77/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de la Fase nº 1 del Proyecto Básico y de Ejecución de Consolidación del Claustro del Monasterio de San Jerónimo de Buenavista.
APROBADO
- 78º.- EXPTE.: 44/19 CONTR. Aprobar la prórroga por seis meses del contrato del suministro de energía eléctrica en alta y baja tensión de las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla.
APROBADO
- 79º.- Quedar enterada de sentencia parcialmente desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Sevilla (Procedimiento Ordinario nº 296/2019), con motivo de reclamación patrimonial por accidente en la calle Manuel Arellano, y acordar la interposición de Recurso de Apelación contra la citada sentencia ante el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- Urgente 1.- 16/2016 PTO. Dar cuenta de la Sentencia de 16 de septiembre de 2021 de la Sección 2ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía por la que se declara nulo del pleno derecho el Acuerdo de Pleno del Ayuntamiento de Sevilla de fecha 29 de julio de 2016 que aprueba definitivamente la Modificación del Estudio de Detalle de parcela ZE-N1 del SUNP-GU-1 (Palmas Altas) y acordar la interposición de recurso de Casación contra la anterior.
SE TOMA CONOCIMIENTO