

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 12 DE MAYO DE 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 71/2006 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/Tomás Pérez nº 38, esquina C/ Pablo Armero nº 52 de Sevilla por incumplimiento del deber de edificar.

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 3º.- Expte. 218/2019 L.U. (Asto.. 301=2019) Conceder licencia de obras de sustitución mediante demolición de la edificación de dos y tres plantas existentes y nueva planta de edificio de tres plantas con destino a tres (3) viviendas, ajustado a proyecto de demolición COAS 19/000140 T001 y proyecto básico y reformado sin visar, presentados el 27 de agosto de 2019, 18 de noviembre de 2020 y 22 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LICTORES Num. 16 (Distrito: Nervión).

APROBADO

- 4º.- Expte. 1882/2020 L.U. (Asto.. 2749=2020) Conceder licencia de obras de edificación para construcción desarrollada en P.B.+2, con destino a centro de innovación universitaria, según proyecto básico con visado del C.O.A.S. nº 20/2481-T1 de 27 de agosto de 2020 y documentación complementaria sin visar presentada en registro telemático el 24 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PUERTO DE SEVILLA POLIGONO ASTILLEROS (Distrito: Los Remedios).

APROBADO

- 5º.- Expte.: 2124/2019 L.U. (Asto. 1028=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la división interior del local de planta baja sin modificación de fachada, resultando tres locales en bruto y sin uso definido, según reformado de proyecto básico, denominado documentación complementaria N1, carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro 22 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FERIA Num. 21-23 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

- 6º.- Expte.: 2337/2019 L.U. (Asto. 883=2021) C.A. 2337/19 Conceder licencia de obras de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones en la distribución interior, de habitaciones y zonas comunes, en la distribución de aparcamientos y servicios complementarios en planta sótano, en la planta baja y sus espacios libres, redistribución en la zona de piscina y solarium de planta primera (con eliminación de aseo adaptado en dicha zona), y en la sectorización y condiciones de protección contra incendios, según reformado de proyecto básico y proyecto de ejecución con visado del C.O.A.S. nº 21/179-T3 de 10 de febrero de 2021 y documentación anexa al mismo, sin visar, y presentada en registro del Ayuntamiento el 7 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FRANCISCO DE XEREZ (Distrito: Triana).
APROBADO
- 7º.- Expte.: 2066/2019 L.U. (Asto. 1070=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificación de la ubicación de la piscina de cubierta y superficies de los locales, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 20/001017 –T005, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LORENZO DE SEPÚLVEDA Num. 9 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 8º.- Expte.: 272/2018 L.U. (Asto. 494=2021) Conceder licencia de reformado de proyecto de obras de conservación, mantenimiento, acondicionamiento y redistribución interior, adecuando el edificio al uso residencial plurifamiliar, con un total de dieciséis viviendas, según documentación presentada con fecha 8 y 23 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GUADALUPE Num. 15 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 9º.- Expte.: 1628/2019 L.U. (Asto. 968=2021) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras, para una vivienda, un local y una plaza de aparcamiento en planta baja, consistente en cambiar un hueco de paso por una ventana en planta baja, colocar recercados metálicos en el intradós de los huecos de fachada en planta baja y recolocación de barandilla fija en terraza transitable, según proyecto reformado final de obras visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002271-T008, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RODRIGO CARO Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 10º.- Expte.: 2473/1998 L.U. (Asto. 257=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en adecuación de local de planta baja, y modificaciones en la distribución de la vivienda de planta primera según proyecto visado por., C.O.A.A.T., con nº 406519| VE/107842 y documentación sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia el 17 de Febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE JUAN CROMBERGER Num. 15 (Distrito: Nervión).
APROBADO

- 11º.- Expte. 1490/2018 L.U. (Asto.. 1924=2018) C.A. 1448/18 Conceder licencia de obras de reforma de edificio existente desarrollado en 3 plantas más castillete, adecuando su uso a terciario hotelero para Hostal de 1* (8 habitaciones) con piscina en ático, y local en bruto en planta baja, según proyecto presentado por Registro con fecha 25/3/19, y documentación complementaria con fecha de registro el 2/5/2019 y 2/2/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ATIENZA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 12º.- Expte.: 33/2021 L.U. (Asto. 39=2021) Conceder licencia de obras de reforma consistentes en la creación de un nuevo acceso de vehículos a la parcela donde se desarrollan las instalaciones de un concesionario de automóviles, según proyecto visado por el COIIAO con nº.: SE2001481 de 24.12.2020 y documentación complementaria sin visar con fecha de entrada en registro el 23.03.2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE PIEL DE TORO (P.I. NAVISA) S/N (Distrito: Sur).
APROBADO
- 13º.- Expte.: 470/2021 L.U. (Asto. 698=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de la cubierta del “chalet social” situado en la zona 1 del sector 3 del Club, de cara a recuperar su configuración original, según proyecto sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia el 8 de Marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA JEREZ S/N ZONA 3 REAL CLUB PINEDA DE SEVILLA (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 14º.- Expte.: 1144/2020 L.U. (Asto. 1732=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor consistente en adecuación al uso de vivienda con acceso directo a la calle de local en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002000-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DON GONZÁLO DE MENA Num. 25 BAJO (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 15º.- Expte.: 2272/2020 L.U. (Asto. 3311=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial para adaptar el local existente a dos (2) viviendas, según documento técnico visado COAS 20/002378 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN Num. 1 BAJO A (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 16º.- Expte.: 1769/2020 L.U. (Asto. 2587=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial en un local situado en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia para destinarlo a vivienda, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro del día 29 de septiembre de 2020 y documentación complementaria presentada los días 25 de enero y 16 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ULIA Num. 1 BAJO 6 (Distrito: Sur).
APROBADO

- 17º.- Expte.: 1855/2020 L.U. (Asto. 2713=2020) Conceder licencia de obras de edificación mediante reforma parcial de local de planta baja en edificación existente, para su posterior adecuación y cambio de uso a una vivienda, según proyecto básico y reformado del proyecto básico y proyecto de ejecución con visados del C.O.A.S. nº 20/1582-T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MELCHOR DEL ALCÁZAR Num. 6 BAJA (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 18º.- Expte.: 2170/2018 L.U. (Asto. 2836=2018) Conceder legalización de licencia de obras de reforma parcial de local situado en la planta baja de edificio existente, adecuando su uso a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.A.T. con nº 391842 | VE/71805, documentación complementaria en soporte papel presentada en el registro auxiliar el día 1 de octubre de 2019 y documentación complementaria sin visado colegial presentada el día 1 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA JOSÉ LAGUILLO Num. 23 BLOQUE 3 PUERTA 1 (Distrito: San Pablo-Santa Justa).
APROBADO
- 19º.- Expte.: 50/2021 L.U. (Asto. 58=2021) Conceder licencia de obras de ampliación por remonte, del edificio existente, adecuando su uso a una vivienda unifamiliar en planta primera y ático, y manteniendo los dos locales existentes en planta baja, según proyecto visado por C.O.A.S., 20/004154-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VISÓN Num. 1 ESQUINA C/ LIEBRE (Distrito: Norte).
APROBADO
- 20º.- Expte.: 2250/2020 L.U. (Asto. 3283=2020) Conceder licencia de obras de adecuación de local ubicado en planta baja y primera del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario de comercio de artículos de regalo, según proyecto visado por el COGITI de Valencia con el nº- VA14164/20 y documentación complementaria sin visar con fecha de entrada en registro el 14.04.2021, incluso instalación publicitaria consistente en rótulo a nivel de planta baja, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 38 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 21º.- Expte. 357/2021 L.U. (Asto.. 537=2021) Conceder licencia para la legalización de las obras de adecuación de local ubicado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso de actividades productivas (taller artesanal privado), conforme a la documentación técnica presentada sin visado con fecha de entrada en registro el 23.02.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LA MORALEJA Num. 10 LOCAL 27 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
APROBADO



- 22º.- Expte. 1502/2020 L.U. (Asto.. 2216=2020) Conceder licencia de obras de adecuación de parcela para aparcamiento en superficie, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002337 T003 de fecha 2 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE POTASIO (P.I. CALONGE) ESQ. AVDA KANSAS CITY (Distrito: Norte).
APROBADO
- 23º.- Expte.: 882/2020 L.U. (Asto. 1345=2020) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 91 Y C/ ALFARERIA, 104 (Distrito: Triana).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 24º.- Expte.: 1957/2019 L.U. (Asto. 2589=2019) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en BRDUE SAN QUINTÍN Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 25º.- Expte.: 777/2017 L.U. (Asto. 1049=2017) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, relativa a licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE ANICETO SAENZ Num. 25 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 26º.- Expte. 1823/2019 L.U. (Asto.. 1971=2020) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en AVDA LA CIUDAD JARDÍN Num. 73 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 27º.- Expte. 2218/2017 L.U. (Asto.. 3008=2017) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en AVDA LAS CIENCIAS Num. 17 SEVILLA - COMPLEJO INMOBILIARIO PARC. 5-AH/5-A1/5-A POL AEROPUERTO SECTOR 5 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 28º.- EXPTE.: 749/2021 L.U. (Asto.. 1113=2021) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Sostenibilidad e Innovación Urbana de fecha 23 de abril de 2021, en relación con el proyecto de ejecución de las actuaciones previstas relacionadas con la implementación del Proyecto CartujaQanat en la AVENIDA TOMÁS ALBA EDISON PROYECTO CARTUJA QANAT (Distrito Triana).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 29º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017.

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

29.1 Expte.: 503/2021 L.U. (Asto. 739=2021)
Dirección de la finca: CALLE MAR DE ALBORAN Num. 8

29.2 Expte.: 2409/2020 L.U. (Asto. 3509=2020)
Dirección de la finca: CALLE SANTO DOMINGO SAVIO Num. 17

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

29.3 Expte.: 523/2020 L.U. (Asto. 950=2021)
Dirección de la finca: CALLE SAN PLABLO Num. 1

29.4 Expte.: 2196/2017 L.U. (Asto. 664=2021)
Dirección de la finca: AVDA. DE ANDALUCÍ Num. 1

29.5 Expte. 1216/2018 L.U. (Asto. 3316=2020)
Dirección de la finca: CALLE NUFRO SÁNCHEZ Num. 24

29.6 Expte.: 12/2017 L.U. (Asto. 768=2021)
Dirección de la finca: AVDA. MAESTRANZA AÉREA Num. 64

29.7 Expte.: 1751/2018 L.U. (Asto. 3518=2020)
Dirección de la finca: CALLE JUAN DE LEDESMA Num. 90

29.8 Expte.: 1496/2018 L.U. (Asto. 118=2021)
Dirección de la finca: CALLE HARINAS Num. 15

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 30º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, la resolución dictada por el Sr Gerente de Urbanismo, otorgando las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

RESOLUCIÓN N° 2589, DE FECHA 26 DE ABRIL DE 2021:

30.1 Expte.: 367/2021 L. OCASIONAL Asto.: (556=2021) Conceder licencia ocasional como ampliación de la licencia concedida mediante Resolución N° 1917, de 18 de Marzo de 2021 para la actividad extraordinaria de ESPECTÁCULO PÚBLICO catalogado como espectáculo circense, en CALLE FRANCISCO BUENDÍA s/n (Distrito: Nervión)

RESOLUCIÓN N° 2678, DE FECHA 30 DE ABRIL DE 2021:

30.2 Expte: 701/2021 L. OCASIONAL Asto.: (1039=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad extraordinaria de ACTIVIDAD RECREATIVA, en AVDA EDUARDO DATO s/n EXPLANADA ESTADIO RAMON SÁNCHEZ PIZJUAN (Distrito: Nervión).

APROBADO

- 31º.- Expte.: 21/2020 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de hostel que viene realizándose en la finca sita en CALLE PEÑUELAS Num. 21 y 23, 3ºC (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

- 32º.- EXPTE.: 234/2021 OP - Ordenar la inmediata suspensión del uso de la vivienda añadida en planta primera que viene realizándose en la finca sita en CALLE JÚCAR Num. 26 (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 33º.- EXPTE.: 316/2020 OP - Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE PROGRESO Num. 29 (Distrito Sur)
APROBADO
- 34º.- EXPTE.: 381/2019 OP - Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LA PUEBLA DEL RÍO Num. 1, Ptal. 9, 1º D (Distrito Cerro – Amate).
APROBADO
- 35º.- Expte.: 444/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE JULIO CÉSAR Num. 12 - LOCAL 2 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 36º.- Expte.: 301/2020 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ALEMANES Num. 3 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 37º.- Expte.: 155/2021 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 8 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 38º.- Expte.: 197/2021 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ESTRELLA Num. 7 (Distrito Casco Antiguo)
APROBADO
- 39º.- Expte.: 515/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE CIRIACO ESTÉBAN Num. 2 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 40º.- EXPTE.: 228/2021 OP - Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 19/01/2021 así como requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE BARTOLOME DE MEDINA Num. 10 BAJO (Distrito Nervión).
APROBADO
- 41º.- Expte.: 12/2021 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIRGEN DEL ÁGUILA Num. 4 - CERRAMIENTO (Distrito Los Remedios).
APROBADO

- 42º.- Expte.: 136/2021 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso del inmueble que venía realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE RADIO SEVILLA Num. 3 - 6º A y 6º B (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 43º.- EXPTE. 318/2012 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, de fecha 17/05/17, por el que se le ordenaron las siguientes medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CTRA NACIONAL IV MADRID-CADIZ Num. 531, P.K. 531,400, (Distrito Este, Alcosa, Torreblanca).
APROBADO
- 44º.- Expte.: 58/2020 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso como residencia de estudiantes de la finca sita en CALLE SANTIAGO Num. 5 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 45º.- Expte.: 224/2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE TRASTAMARA Num. 15, Plt. 3, Pta. A (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 46º.- EXPTE.: 381/2018 OP - Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le requirió la legalización de las obras realizadas sin la misma en la finca sita en CALLE TRAFALGAR Num. 11, ESQ. VIRGEN DE LA CAPILLA (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 47º.- Expte.: 241/2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE TORREGROSA Num. 43 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 48º.- Expte.: 134/2021 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA ANTIGUA Num. 28 - 1º A (Distrito Los Remedios).
APROBADO
- 49º.- Expte.: 545/2018 – O.P. Revocar el acuerdo de fecha 26 de enero de 2021, por el que se impuso primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo de fecha 2 de mayo de 2019, por el que se le requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 7 - PLT. 3º - PTA. B (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO



- 50º.- Expte.: 240/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 28/04/2021, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia y se requiere la legalización de las mismas para la finca sita en CALLE MANZANA Num. 3 - BAJO D (Distrito Macarena).
APROBADO
- 51º.- Expte.: 77/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 28/04/2021, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia y se requiere la legalización de las mismas, para la finca sita en CALLE MANZANA Num. 3 - BAJO C (Distrito Macarena).
APROBADO
- 52º.- Expte.: 214/2021 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 26 de abril de 2021 y nº de registro 2576, en la que se ordena la inmediata suspensión del uso/actividad que se viene desarrollando sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CTRA NACIONAL IV MADRID-CADIZ Num. 531, P.K. 531,400 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
APROBADO
- 53º.- Expte.: 22/2018 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE SINAI Num. 19, ESQUINA BETANIA, SUPERMERCADO EL JAMON (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 54º.- Expte.: 23/2021 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la Resolución que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 27, acc.A, Loc. 2 - LOCAL "LLAOLLAO" (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 55º.- Expte.: 11/2021 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 8, Esc. 1, Pta. 4, LOCAL "TERRAVIVA" (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 56º.- Expte.: 93/2021 – AFO. Declarar que la finca ubicada en AVDA. MEDINA Y GALNARES Num. 31 - 00 2 (Distrito: Norte), se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO
- 57º.- Expte.: 91/2021 – AFO. Denegar la solicitud para el reconocimiento de la situación de Asimilado a Fuera de Ordenación para la edificación ubicada en CALLE MENENDEZ Y PELAYO Num. 53, ESCALERA 1, PT. 1, PUERTA 3 (Distrito: Casco Antiguo), por no haber transcurrido los plazos para el restablecimiento del orden jurídico perturbado.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

58º.- Expte: 65/2021 Cons (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la siguiente finca protegida ubicada en Entrono BIC-Iglesia Catedral de Santa Maria, sita en C/ALEMANES, N° 11.

APROBADO

59º.- Expte: 19/2021 Cons. (Distrito Macarena). Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la siguiente finca exenta de protección, sita en C/FRAY SERAFÍN MADRID, N° 1, BLOQUE 24.

APROBADO

60º.- Expte: 154/2020 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la siguiente finca exenta de protección sita en C/NOGAL, N° 22.

APROBADO

61º.- Expte: 108/2016/6 (Distrito Sur) Cons. Rectificar error material padecido en el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 26 de Enero de 2021, por el que se exigía el reintegro del coste de ejecución subsidiaria de las obras efectuadas en la C) VICTORIA DOMINGUEZ CERRATO, 10 A por lo que se refiere a los titulares del 50 % de la vivienda 4º B con sus importes proporcionales correspondientes, de conformidad con el art. 109, 2 de la Ley 39/15, de 1 de Octubre, manteniendo vigentes el resto de las determinaciones contenidas en el citado acuerdo.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

62º.- Expte.: 99/19 I.V.P. Imponer multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 15 de Mayo de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE LUIS MONTOTO Num. 85 EL BOSQUE.

APROBADO

63º.- Expte. 262/18 I.V.P. Imponer multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 26 de Diciembre de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA REINA MERCEDES Num. 5 METROPOLIS.

APROBADO



- 64º.- Expte.: 83/07 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE JABUGO Num. 1 CERVECERIA MARYLUZ dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 65º.- Expte. 51/21 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA PINTOR AMALIO GARCIA DEL MORAL, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 66º.- Expte. 193/96 O.V.P. Ordenar al titular del quiosco de chucherías ubicado en la c/ León XIII esq. Fray Isidoro de Sevilla.
APROBADO
- 67º.- Expte.: 146/02 O.V.P. Quedar enterado de la Sentencia, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 en Sevilla, recaída en el Procedimiento 22/19, negociado R, interpuesto por Ute Segual.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 68º.- Expte. 53/21 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y demás elementos no ajustados a la licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en Avda Reina Mercedes nº 3.
APROBADO
- 69º.- Expte. 48/21 I.V.P. Ordenar la retirada de la instalación de estanterías y reposición del acerado a su estado originario, instalado sin licencia en la vía pública, en calle CALLE MARQUÉS DE PICKMAN Num. 67.
APROBADO
- 70º.- Expte. 54/21 I.V.P. Ordenar la restitución del acerado a su estado inicial, instalado sin licencia en la vía pública, en AVDA PINO MONTANO Num. 25.
APROBADO
- 71º.- Expte. 138/19 ps 5 I.V.P. Rectificar el error cometido en el informe de 23/05/2019, Resolución de 09/07/2019 y Acuerdo de fecha 08/02/2020 y en consecuencia subsanar el mismo.
APROBADO
- 72º.- Expte. 69/19 I.V.P. Rectificar el error cometido en el Acuerdo de fecha 08/02/2020, y en consecuencia subsanar el mismo.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

73º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

DESESTIMAR

73.1.- Expte.: 200/2013 SLIU. OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone segunda multa coercitiva por incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenan las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Lumbreras, nº 18 - 2º B (Distrito Casco Antiguo).

73.2.- Expte.: 2/2018 SLIU. OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en C/ Virgen de Luján, nº 25 – Local (Distrito Los Remedios).

73.3.- Expte.: 204/2016 SLIU. PUBL.- Desestimar el recurso interpuesto contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptado en sesión celebrada el día 11 de marzo de 2020 y declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptado en sesión celebrada el día 11 de noviembre de 2020, por los que se impone primera y segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva, adoptado en sesión celebrada el día 31 de enero de 2018, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Ángeles, nº 3 Local A (Distrito Casco Antiguo).

73.4.- Expte.: 188/2014.- SRU y CE.- Desestimar los recursos interpuestos contra acuerdos de la Comisión Ejecutiva por los que se impone primera multa coercitiva por el incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la ejecución de las medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ San Jacinto nº 62, y se corrige error material producido.

DECLARAR INADMISIBLE

73.5.- Expte.: 156/2018.- SRU y CE.- Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone a la propiedad de la finca sita en C/ Abedul, nº 10, primera multa coercitiva, por el incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva, en el que se ordenó la ejecución de medidas necesarias de seguridad, salubridad y ornato público.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 74º.- EXPTE.: 66/2018 CONTR. Desestimar la solicitud formulada en concepto de pago de intereses de demora por el pago tardío de certificación 2ª de obras de ejecución de vía ciclista en Paseo Cristóbal Colón.
APROBADO
- 75º.- Expte. 551/12 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Kansas City, al no quedar acreditada, la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público ni siquiera el lugar donde se produce el accidente.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 76º.- Expte. 10/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4, relativa al reembolso a ésta por parte de la entidad aseguradora, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales contenidas en la póliza de seguros con la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del importe de la indemnización fijada judicialmente que la Gerencia abono ante la negativa de la aseguradora a abonarla.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 77º.- Expte. 56/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Expo 92, al no existir acreditada la relación de causalidad entre el evento dañoso y el funcionamiento del servicio público.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 78º.- Expte. 16/15 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Castillo Alcalá de Guadaira, al existir concurrencia de culpas del reclamante en un 30 por ciento y falta de acreditación de la cantidad que reclama en concepto de indemnización.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 79º.- Expte. 117/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Arroyo, al existir concurrencia de culpas en un 50% por parte de la reclamante.
SE TOMA CONOCIMIENTO

80º.- Expte. 329/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Cuna esquina calle Cerrajería, al existir concurrencia de culpas de la reclamante en un 50 por 100.

SE TOMA CONOCIMIENTO

81º.- Expte. 170/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Virgen de Luján, al existir concurrencia de culpas en un 50 por ciento del reclamante.

SE TOMA CONOCIMIENTO

82º.- Expte. 213/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Innovación esquina calle Augusto Peyré, al existir concurrencia de culpas de la reclamante en un 50 por 100.

SE TOMA CONOCIMIENTO

83º.- Expte. 17/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Álvarez Quintero, al existir concurrencia de culpas de la reclamante en un 50 por ciento.

SE TOMA CONOCIMIENTO

Urgente 1.- EXPTE.: 39/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de la póliza de seguro colectivo de vida y accidentes para la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

APROBADO

Urgente 2.- EXPTE.: 62/20 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato las obras del Modificado del Proyecto de Urbanización del API DBP-02 "Carretera de Cádiz".

APROBADO

Urgente 3.- EXPTE.: 79/20 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato de obras de demolición del asentamiento "El Vacie".

APROBADO