

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE DE 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 876/2021 L.U. (Asto. 3011=2021) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en una planta y destinado vivienda unifamiliar, según proyecto de demolición visado por el C.O.A.S. con el nº 21/003256 – T001 de fecha 27 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LUCIO Num. 11 (Distrito: Norte).
APROBADO
- 3º.- Expte. 943/2021 L.U. (Asto.. 1417=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más ático y destinado a dos viviendas, según Proyecto Básico y de Ejecución carente de visado colegial y con fecha de entrada en Registro 24 de septiembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TRAFALGAR Num. 35 -37 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 4º.- Expte.: 802/2021 L.U. (Asto. 1182=2021) Conceder licencia de obras de sustitución de la edificación existente mediante demolición total y nueva planta de edificio de cinco plantas y sótano con destino a cinco (5) viviendas y cinco (5) trasteros, ajustado a proyecto de demolición, sin visar, y proyecto básico visado COAS 21/000784 T001 y reformado del mismo, sin visar, presentado en esta Gerencia el 23 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN PABLOS Num. 16 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 5º.- Expte. 1821/2020 L.U. (Asto.. 2333=2021) Conceder licencia de obras de edificación de nueva planta desarrollada en 2 plantas (P.B.+1) y castillete con lavadero en planta de cubierta destinada a local sin uso ni actividad definida en planta baja y vivienda unifamiliar en el resto de la edificación, según proyecto básico presentado sin visar en registro de esta G.U. el 30 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ARAGÓN Num. 98 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 6º.- Expte.: 1118/2016 L.U. (Asto. 641=2021) C.A. 1026/16-20 Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de las obras consistente en ejecución de nuevos forjados en los apartamentos 5 y 6 y colocación de suplemento en pretil de fachada manteniendo el edificio desarrollado en tres (3) plantas para cinco (5) viviendas y seis (6) apartamentos turísticos de, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/001945-T017 y 16/001945-T020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 45 (Distrito: Triana).
APROBADO

- 7º.- Expte.: 554/2016 L.U. (Asto. 1474=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida (Fase 1), que refleja el estado final de obras consistentes en ajuste de cotas en cubierta derivados de obra, según reformado de proyecto con fecha de entrada en registro 24/6/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FERNÁNDEZ Y GONZÁLEZ Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 8º.- Expte.: 1585/2014 L.U. (Asto. 2830=2018) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de entidad en la propuesta que se presenta, solicitándose ahora la construcción de dos viviendas en edificio de dos plantas sobre rasante, actuando mediante reforma y ampliación de construcción existente, según Documentación Complementaria al Proyecto Básico presentada sin visar y con fecha de entrada en registro de 10 de junio de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE HUÉSCA Num. 68 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 9º.- Expte.: 753/2021 L.U. (Asto. 1118=2021) Conceder solicita licencia de obras de reforma de trastero-desván existente en planta cubierta de edificio plurifamiliar (3 viv.) desarrollado en 4 plantas, adecuando su uso a sala de estar para la comunidad de propietarios, zona de cocina descubierta, y adecuación de los espacios libres de terraza, según Proyecto Básico y de Ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 21/000684 – T001 y T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIA DÍAZ Num. 8 4º DCHA. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 10º.- Expte.: 707/2021 L.U. (Asto. 1045=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial de dos locales situados en la planta baja del edificio de referencia consistente en redistribución interior y modificación de fachada para implantar tres viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 20/000357-T001 y T002 para la finca sita en CALLE ESTRASBURGO Num. 2 BLOQUE 1 LOCALES 1 y 2 (Distrito: Bellavista-La Palmera).
APROBADO
- 11º.- Expte. 1089/2021 L.U. (Asto.. 1644=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor consistente en la unión de dos locales y la adecuación del local resultante al uso comercial de elaboración y venta de comida, sin consumo en el local, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 12 de mayo y 22 de septiembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ARJONA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 12º.- Expte.: 1268/2021 L.U. (Asto. 1933=2021) C.A. 982/21 Conceder licencia de obras de reforma menor y ampliación por colmatación del edificio existente, manteniendo el uso educativo, según proyecto supervisado por Agencia Pública Andaluza de Educación, Consejería de Educación y Deporte, con fecha 1 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA Num. 47 CEIP VALDES LEAL (Distrito: Norte-Macarena).
APROBADO



- 13º.- Expte.: 965/2021 L.U. (Asto. 1445=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor en edificio existente, consistentes en la sustitución de la instalación de calefacción y agua caliente del edificio, según proyecto básico y de ejecución supervisado por la Gerencia Provincial de Sevilla de la Agencia Pública Andaluza de Educación con fecha 18 de marzo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en PASEO LAS DELICIAS, S/N. (Distrito: Sur + Casco Antiguo).
APROBADO
- 14º.- Expte.: 2060/2019 L.U. (Asto. 2731=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades diferentes de una edificación existente de carácter residencial, según documentación técnica sin visar presentado en el Registro con fecha 15 de octubre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DOÑA MARÍA CORONEL Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 15º.- Expte.: 2427/2020 L.U. (3528=2020) Conceder licencia de publicidad consistente en instalación de rótulo publicitario luminoso en coronación de edificio, conforme a la documentación aportada con fecha 31 de diciembre de 2020 y 12 de abril de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en PLAZA CUBA Num. 6 (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 16º.- Expte.: 203/2021 L.U. (Asto. 292=2021) Tener por cumplimentadas las condiciones de la licencia concedida para la finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 6 PTA PRIMERA (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 17º.- Expte.: 991/2020 L.U. (Asto. 1514=2020) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en CALLE ROSARIO VEGA Num. 6 y 8 (Distrito: Triana).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 18º.- Expte.: 683/2020 L.U. (Asto. 1081=2020) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en CALLE ALONSO CANO Num. 36 LOCAL 2 (Distrito Nervión).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 19º.- Expte.: 376/2019 L.U. (Asto. 516=2019) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE SAN FLORENCIO Num. 11 LOCAL 15 (Distrito: Nervión).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 20º.- Expte.: 2150/2011 L.U. (Asto. 3120=2011) Tomar conocimiento del cambio de titular de la licencia concedida para la finca sita en CALLE LAS CABEZAS DE SAN JUAN Num. 50 (Distrito: Cerro-Amate).
SE TOMA CONOCIMIENTO

21º.- Expte.: 564/2018 L.U. (Asto. 733=2018) Tomar conocimiento del cambio de titular de la licencia concedida para la finca sita en CALLE BAÑOS Num. 32 (Distrito: Casco Antiguo).

SE TOMA CONOCIMIENTO

22º.- EXPTE.: 947/2019 L.U. (Asto.. 1260=2019) Rectificar la licencia concedida en la finca sita en CALLE PINTOR GONZÁLEZ SANTOS Num. 1 BAJO IZDA. (Distrito San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

23º.- EXPTE.: 2426/2021 L.U. (Asto.. 3524=2021) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística con fecha 28/10/2021 relativo a la ciudad de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

24º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017, apercibiendo que conforme al Acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 27 de abril de 2021, esta Declaración Responsable de Ocupación no es eficaz para destinar las viviendas a fines turísticos, ya que éstas, conforme a los arts. 6.3.1, 6.5.1 y 6.5.19 del vigente PGOU tienen uso de servicios terciarios, hospedaje y precisarán de una licencia previa de cambio de uso y no una DECLARACIÓN RESPONSABLE de ocupación como unidad de hospedaje.

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

24.1 Expte.: 469/2020 L.U. (Asto. 715=2020)
Dirección de la finca: CALLE AEROPUERTO SECTOR-12

24.2 Expte.: 1651/2021 L.U. (Asto. 2457=2021)
Dirección de la finca: CARRETERA DE CADIZ S/N

24.3 Expte.: 818/2021 L.U. (Asto. 1209=2021)
Dirección de la finca: CARRETERA DE LA ESCLUSA S/N

24.4 Expte.: 1122/2021 L.U. (Asto. 1699=2021)
Dirección de la finca: CALLE DIVINO REDENTOR Núm. 9

24.5 Expte.: 1009/2021 L.U. (Asto. 1503=2021)
Dirección de la finca: AVDA. EMILIO LEMOS Núm. 17

24.6 Expte.: 1721/2021 L.U. (Asto. 2562=2021)
Dirección de la finca: CALLE INGENIERO LA CIERVA Núm. 26

24.7 Expte.: 1719/2021 L.U. (Asto. 2558=2021)
Dirección de la finca: CALLE JORGE MONTEMAYOR Núm. 21

24.8 Expte.: 1783/2021 L.U. (Asto. 2659=2021)
Dirección de la finca: AVDA. JOSÉ LAGUILLO Núm. 29

24.9 Expte. 1702/2021 L.U. (Asto. 2521=2021)
Dirección de la finca: CALLE PALOS DE LA FRONTERA Núm. 30

24.10 Expte.: 1116/2021 L.U. (Asto. 1693=2021)
Dirección de la finca: AVDA. LUIS MONTOTO Núm. 83

24.11 Expte.: 1907/2019 L.U. (Asto. 2533=2019)
Dirección de la finca: CALLE MAESTRO GURUDI Núm. 13

24.12 Expte.: 1746/2021 L.U. (Asto. 2598=2021)
Dirección de la finca: CALLE PINO CENTRAL Núm. 14

24.13 Expte.: 2274/2020 L.U. (Asto. 3317=2020)
Dirección de la finca: CALLE RONDA DE CAPUCHINOS Núm. 2

24.14 Expte.: 1695/2021 L.U. (Asto.2513=2021)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DEL BUEN AIRE Núm. 10

24.15 Expte.: 2207/2020 L.U. (Asto. 3227=2020)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DEL VALLE Núm. 4 A

24.16 Expte.: 2207/2020 L.U. (Asto. 3162=2021)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DEL VALLE Núm. 4 A

24.17 Expte.: 1965/2021 L.U. (Asto. 2943=2021)
Dirección de la finca: CALLE BEATRIZ DE SUABIA Núm. 55

24.18 Expte.: 126/2021 L.U. (Asto. 182=2021)
Dirección de la finca: AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA Núm. 23

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

24.19 Expte.: 627/2019 L.U. (Asto. 3003=2021)
Dirección de la finca: AVDA. MANUEL SIUROT Núm. 52 A

24.20 Expte.: 3109/2006 L.U. (Asto. 2569=2021)
Dirección de la finca: CALLE SANTA CLARA Núm. 5

24.21 Expte.: 770/2021 L.U. (Asto. 3319=2021)
Dirección de la finca: CALLE JOSÉ VELILLA Núm. 6, 2º D

24.22 Expte.: 1454/2015 L.U. (Asto. 3096=2021)
Dirección de la finca: CALLE ABADES Núm. 36

24.23 Expte.: 291/2008 L.U. (Asto. 2913=2021)
Dirección de la finca: PLAZA DE LA MATA Núm. 9

24.24 Expte.: 106/2019 L.U. (Asto. 3330=2021)
Dirección de la finca: CALLE PUREZA Núm. 15

24.25 Expte.: 796/2020 L.U. (Asto. 2553=2021)

Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DEL CARMEN DOLOROSO Núm. 4

24.26 Expte.: 974/2019 L.U. (Asto. 649=2021)

Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LA AMARGURA Núm. 3 LOCAL IZQUIERDA

24.27 Expte.: 312/2017 L.U. (Asto. 2007=2021)

Dirección de la finca: CALLE MONTE CARMELO Núm. 36

24.28 Expte.: 561/2021 L.U. (Asto. 3255=2021)

Dirección de la finca: CALLE POZO Núm. 35

24.29 Expte.: 2043/2017 L.U. (Asto. 3153=2021)

Dirección de la finca: CALLE HERNANDO COLÓN Núm. 16

24.30 Expte.: 1101/2018 L.U. (Asto. 2359=2021)

Dirección de la finca: CALLE FRANCISCO BUENDÍA Núm. 2

24.31 Expte.: 1147/2018 L.U. (Asto. 1592=2021)

Dirección de la finca: CALLE FEBO Núm. 18

24.32 Expte.: 1794/2018 L.U. (Asto. 2711=2021)

Dirección de la finca: CALLE ADRIANO Núm. 27

24.33 Expte.: 1454/2015 L.U. (Asto. 3096=2021)

Dirección de la finca: CALLE ABADES Núm. 36

24.34 Expte.: 1970/2019 L.U. (Asto. 2218=2021)

Dirección de la finca: CALLE MONTE CARMELO Núm. 55

24.35 Expte.: 312/2019 L.U. (Asto. 2875=2021)

Dirección de la finca: AVDA. DE LA PALMERA Núm. 17

24.36 Expte.: 941/2020 L.U. (Asto. 3332=2021)

Dirección de la finca: CALLE MOSQUERA DE FIGUEROA Núm. 51 LOCAL DERECHA

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 25º.- Tomar conocimiento de las comunicaciones previas que, de conformidad con los artículos 70 y siguientes de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, han sido presentadas, ante esta Gerencia, por los interesados que a continuación se relacionan y para las actuaciones que se indican:

EXPEDIENTES DE CAMBIO DE TITULARIDAD:

25.1 Expte.: 1085/2019/20. (Asto. 1266=2021)

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD

Dirección de la finca: AVDA JOSÉ LAGUILLO Num. 27 LOCAL 1

Titular: MAMASUGAR SL

Nuevo titular: LUIS HERMOSO COELHO

Técnico: JESUS MARTIN RIVERO



25.2 Expte.: 417/2020 (Asto. 628=2020)

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD

Dirección de la finca: INGENIERO DE LA CIERVA, NUM 64

Titular: RACHIDIV FOVAD

Nuevo titular: ABDELLATIF BOUH

Técnico: FRANCISCO JAVIER SALAS SOSA

SE TOMA CONOCIMIENTO

26º.- Expte. 845/2016/20 C.A. (Asto. 1925=2021) TOMAR CONOCIMIENTO de la comunicación previa que, de conformidad con los artículos 67 y siguientes de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia, por los interesados que a continuación se relacionan para la actuación de CAMBIO DE TITULARIDAD y CONCEDER la Calificación Ambiental a F.N. VENDIN S.L.U. como nuevo titular (anterior titular FELIPE MORENO LÓPEZ) para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE FRAY ISIDORO DE SEVILLA Num. 3 LOCAL 1 (Distrito: Macarena).

APROBADO

27º.- Expte. 1189/2020 C.A. (Asto. 1800=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en PLAZA GENERALIFE Num. 6 LOCAL 5 IZDA, PUERTA E, SECTOR AMATE (Distrito: Cerro - Amate)

APROBADO

28º.- Expte. 1781/2018/20 C.A. (Asto. 1896=2021) TOMAR CONOCIMIENTO de la comunicación previa que, de conformidad con los artículos 67 y siguientes de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia, por los interesados que a continuación se relacionan para la actuación de CAMBIO DE TITULARIDAD y PROCEDER A INFORMAR EL SENTIDO POSITIVO DEL SILENCIO y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental solicitado por D. JOAO ANTONIO CORREIA BENTO para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS ESPECIALES DE HOSTELERIA CON MUSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: PUB/BAR CON MÚSICA) sita en CALLE ENSANCHE Num. 4 (Distrito: Sur)

SE TOMA CONOCIMIENTO

29º.- Expte. 2109/2018/20 C.A. (Asto. 1900=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en PLAZA SALVADOR Num. 15 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

- 30º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, otorgando las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

1ª RESOLUCIÓN Nº 6043 DE FECHA 27 DE OCTUBRE DE 2021:

30.1 EXPTE.: 2378/2021 L. OCASIONAL (Asto. 3468=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad de: la actividad: ESPECTÁCULO PÚBLICO (espectáculo musical) y ACTIVIDAD RECREATIVA (actividad de hostelería) sita en PLAZA ESPAÑA Num. 1 ESPACIO PORTICADO, PERISTILO Y MESETAS COLINDANTES (Distrito: Sur).

2ª RESOLUCIÓN Nº 6077 DE FECHA 27 DE OCTUBRE DE 2021

30.2 EXPTE.: 1515/2021/ L. OCASIONAL (Asto. 2270=2021) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ESPECTACULO PUBLICO (espectáculo musical) y ACTIVIDAD RECREATIVA (actividad de hostelería) sita en CALLE AMÉRICO VESPUCCIO Num. 2 PRADERA CAAC (Distrito: Triana)

APROBADO

- 31º.- Expte.: 492/2021 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del local, que viene realizándose en la finca sita en CALLE ARRAYÁN Num. 40 B, LOCAL A (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

- 32º.- Expte.: 41/2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA REINA MERCEDES 13 "LOCAL MALASAÑA" (ANTIGUO BARROS) (Distrito Bellavista - La Palmera).

APROBADO

- 33º.- Expte.: 260/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MEDINA Y GALNARES Num. 123 - 1º DCHA. (Distrito Norte).

APROBADO

- 34º.- Expte.: 77/2021 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la resolución que requirió la legalización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE MANZANA Num. 3, BAJO C (Distrito Macarena).

APROBADO

- 35º.- Expte.: 146/2020 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALEMANES Num. 27 - 29 "HOTEL EME" (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO



- 36º.- Expte.: 480/2019 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ELDA MERC. ABASTOS PARQUE ALCOSA - TABERNA "MAESTRANTE" (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 37º.- Expte.: 277/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ARAHAL Num. 42 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 38º.- Expte.: 279/2020 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 23 (Distrito Nervión).
APROBADO
- 39º.- Expte.: 36/2017 – O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación radioeléctrica ubicada en la finca sita en CALLE ADMINISTRADOR GUTIERREZ ANAYA Num. 5 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 40º.- Expte.: 41/2007 – O.P. Declarar caducado el procedimiento iniciado mediante resolución de 31 de enero de 2018, por la realización de obras sin licencia e iniciar nuevo procedimiento para la restitución de lo construido no legalizable, en la finca sita en CALLE BECAS Num. 2 - LOCAL AZOTEA (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 41º.- Expte.: 150/2017 – O.P. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada para la actuación proyectada e imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 130, Plt. 1, Esc. 1, Pta. 1 (Distrito Triana).
APROBADO
- 42º.- Expte.: 78/2017 – O.P. Revocar el acuerdo que impuso primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 84, VIVIENDA 3ºA (Distrito Casco Antiguo), y archivar las actuaciones sin más trámites, al haberse restablecido la legalidad urbanística conforme a lo ordenado.
APROBADO
- 43º.- Expte.: 284/2007 – O.P. Quedar enterado de la sentencia no firme, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de del contencioso Administrativo nº 12 de Sevilla de fecha 27/09/2021 y recaída en el recurso contencioso-administrativo nº 14/2020, en relación a la finca sita en CALLE MATEMATICOS REY PASTOR Y CASTRO Num. 3 –DISC ANTIQUE. (Distrito: Cartuja – Triana).
SE TOMA CONOCIMIENTO

44º.- Expte.: 93/2019 – O.P. Dejar sin efecto el acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 7 de septiembre de 2021, por el que se disponía: ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ESTRELLA CANOPUS Num. 10 (MANZANA 79 - BDA. PINO MONTANO) LOCAL “CASH FRESH” (Distrito Norte).

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

45º.- EXPTE: 142/2021 Cons. (Distrito Macarena). Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca sita en NUCLEO RESIDENCIAL SANTÍSIMA TRINIDAD Nº 1, exenta de proteccion.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

46º.- EXTE.: 264/2018 IVP Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 26 de Diciembre de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE ALBAREDA EL RINCON DE KEVIN.

APROBADO

47º.- EXPTE.: 244/2019 IVP Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 5 de Noviembre de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE GENERAL POLAVIEJA Num. 6.

APROBADO

48º.- EXPTE.: 194/21 IVP Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado sin licencia en vía pública, concretamente en PLAZA MOLVIEDRO y CALLE SANTAS PATRONAS Num. 47-49.

APROBADO

49º.- EXPTE.: 195/21 IVP Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización de la grua torre instalado sin licencia, concretamente en CALLE MALAYSIA Num. 7.

APROBADO

50º.- EXPTE.: 196/21 IVP. Ordenar la retirada de la instalacion de los 2 elementos publicitarios adosados a fachada, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 22 acc.A JECHURA.

APROBADO



- 51º.- EXPTE.: 197/21 IVP Ordenar la retirada de la instalacion de los elementos que se exceden de la terraza de veladores, por imposibilitar el acceso de los ciudadanos a los contenedores de basura, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle CALLE ADRIANO Num. 32 LOS VALENCIANOS
APROBADO
- 52º.- EXPTE.: 198/21 IVP Requerir al interesado para que proceda a la legalizacion de los elementos instalados en via publica sin licencia, concretamente en CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 15 acc.A.
APROBADO
- 53º.- EXPTE. 199/21 IVP Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON O CERRAMIENTO DE OBRA instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE SAN JUAN DE DIOS, CALLE ANTONIO DE SOLÍS y CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN.
APROBADO
- 54º.- EXPTE.: 200/21 IVP Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE DOS DE MAYO y CALLE PAVÍA.
APROBADO
- 55º.- EXPTE.: 541/2015 PS 1 Y 2 VA.: Quedar enterada de la sentencia, parcialmente desfavorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada por el Juzgado de lo Contencioso nº 11 de Sevilla (P.O. nº 138/2020) el 20 de octubre de 2021, con motivo de recurso interpuesto contra la concesión de licencias de ocupación de la vía pública para el ejercicio del comercio ambulante y contra la Ordenanza reguladora para el ejercicio del Comercio Ambulante en el término municipal de Sevilla de 1997 y el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 29 de octubre de 1998, así como acordar la interposición de Recurso de Apelación contra la citada sentencia.
SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

- 56º.- Resolver en el sentido que se indica los siguientes recursos:

DESESTIMAR Y DECLARAR INADMISIBLE

1.-Expte.: 543/2019.-SLIU.OP.-Declarar la inadmisibilidad y desestimar, respectivamente, los recursos interpuestos contra acuerdos de la Comisión Ejecutiva por los que se impone primera y segunda multa coercitiva por incumplir la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente, en la que se ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose en la finca sita en C/ Palacios Malaver, nº 5 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 57º.- EXPTE.: 49/21 CONTR.: Autorizar el reajuste de anualidades del servicio para la redacción del proyecto de rehabilitación integral y de adaptación con fines expositivos, divulgativos y de investigación de la casa natal del poeta Luis Cernuda, del proyecto museográfico, así como asistencia técnica a la dirección facultativa en la ejecución de las obras y museografía.
APROBADO
- 58º.- EXPTE. 75/2019 CONTR.: Aprobar la certificación final de las obras de mejora de accesibilidad en itinerarios escolares del CEIP Primaria "Pedro Garfias".
APROBADO
- 59º.- EXPTE. 67/20 CONTR.: Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras del Proyecto de nueva área de juegos infantiles en calle Urbano Orad.
APROBADO
- 60º.- EXPTE.: 4/20 CONTR.: Autorizar el reajuste de anualidades del contrato del proyecto de Rehabilitación de la Torre de Don Fadrique y su entorno.
APROBADO
- 61º.- EXPTE.: 68/20 CONTR.: Autorizar el reajuste de anualidades del contrato del proyecto de construcción de itinerario peatonal y mejora de infraestructuras en la calle Madreperla.
APROBADO
- 62º.- EXPTE. 70/21 CONTR.: Acordar la adjudicación del contrato del servicio de gestión médico-sanitaria para los empleados de la Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
APROBADO
- 63º.- EXPTE. 688/00 (GIE 12/19). Quedar enterada de la resolución del Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Sevilla de fecha 25 de marzo de 2021, que desestima la reclamación 2019/001553 planteada contra la desestimación del recurso de reposición frente a la liquidación de tasa por prestación de servicios nº 201500005637, por ser conforme a derecho.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 64º.- EXPTE. 220/16 (GIE 74/21). Quedar enterada de la resolución del Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Sevilla de fecha 25 de marzo de 2021, que desestima la reclamación 2019/001536 planteada contra la desestimación del recurso de reposición frente a la liquidación de tasa por prestación de servicios nº 201700600156, por ser conforme a derecho (Expte. Relacionado 573/16).
SE TOMA CONOCIMIENTO

Urgente 1.- EXPTE.: 85/21 CONTR.: iniciar los trámites y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, del contrato mixto de suministro, en régimen de arrendamiento, y el servicio de instalación, montaje, desmontaje y mantenimiento, del entoldado en distintas calles comerciales y peatonales del Centro Histórico de Sevilla.

APROBADO