

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR  
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 9 DE DICIEMBRE DE 2020**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**

**LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 2º.- Expte. 1278/2020 L.U. (Asto. 1931=2020) Conceder licencia de parcelación consistente en la agregación de dos fincas para convertirlas en una sola parcela, según proyecto de parcelación visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000683- T001 de fecha 3 de marzo de 2020 y Documentación Complementaria al proyecto de parcelación presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 30 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONDES DE BUSTILLO Num. 22-24 (Distrito: Triana).  
**APROBADO**
- 3º.- Expte.: 1279/2020 L.U. (Asto. 1932=2020) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en dos plantas sobre rasante y una planta de sótano y destinado al uso de edificación plurifamiliar, según proyecto de derribo visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000691 – T001 de fecha 3 de marzo de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONDE DE BUSTILLO Num. 22 (Distrito Triana).  
**APROBADO**
- 4º.- Expte.: 827/2020 L.U. (Asto. 1269=2020) Conceder licencia de obras de demolición total de vivienda unifamiliar entremedianeras desarrollada en 2 plantas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/003987 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 120 (Distrito: Triana).  
**APROBADO**
- 5º.- Expte.: 1154/2020 L.U. (Asto. 1746=2020) Conceder licencia de obras de demolición de edificación de una planta entre medianeras, según proyecto visado por el COAAT de Sevilla, con numero de visado 403340/VE99455 y nueva planta de edificio plurifamiliar entre medianeras, desarrollado en dos plantas y destinado a 6 viviendas, según proyecto sin visar, presentado en el Registro con fecha el 3 de julio de 2020 y 14 de Octubre de 2020, redactado por arquitecto y arquitecto técnico para la finca sita en CALLE LEALTAD Num. 4 B (Distrito: Triana).  
**APROBADO**
- 6º.- Expte.: 386/2020 L.U. (Asto. 573=2020) Conceder licencia de obras de edificación en las parcelas nº 4 y 6 de referencia, mediante demolición parcial de construcciones interiores en planta baja, reforma de locales de planta baja y cambio de uso para tres viviendas, así como ampliación por colmatación y por remonte en P.B.+3 (4) plantas con destino a 16 viviendas, con patio vividero interior mancomunado y sótano mancomunado para 21 plazas de aparcamiento, según proyecto de demolición visado por el C.O.A.S. con nº 20/462-T2 y proyecto básico de reforma y ampliación visado por el C.O.A.S. con nº 20/462-T1 y reformados de ambos sin visar y presentados en registro el 9 de septiembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANDRÉS BERNALDEZ Nums. 4 y 6 (Distrito: Nervión).  
**APROBADO**

8º.- Expte. 888/2020 L.U. (Asto.. 1352=2020) C.A. 888/20 Conceder licencia de obras de edificación de nueva planta desarrollada en P.B.+6 (siete) con destino a residencia de estudiantes y servicios complementarios, locales sin uso definido en planta baja y primera y una planta bajo rasante para aparcamientos e instalaciones, así como urbanización complementaria de espacios libres y piscina en cubierta y trabajos previos de acondicionamiento de parcela, según proyecto básico con fecha de presentación en registro auxiliar de esta G.U. de 29 de septiembre de 2020 y documentación anexa presentada en registro el 27 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CAMILO JOSÉ CELA, ESQ. C/ BARRAU (Distrito Nervión).

**APROBADO**

9º.- Expte. 1015/2020 L.U. (Asto.. 1547=2020) Conceder Objeto de la solicitud: licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en tres plantas mas ático sobre rasante destinadas a nueve viviendas y dos plantas de sótano destinadas a 16 plazas de aparcamientos y cuatro trasteros, según documentación complementaria al proyecto básico presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 30 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONDES DE BUSTILLO Num. 22 -24 (Distrito: Triana).

**APROBADO**

10º.- Expte.: 1205/2018 L.U. (Asto. 2976=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en eliminación de la escalera privada del segundo piso a la cubierta, suprimiendo el castillete que lo envolvía, introduciendo un registro de instalación de ventilación y climatización, según proyecto visado por C.O.A.S con nº 18/001530 – T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DE ZOYAS Num. 31 (Distrito: Nervión).

**APROBADO**

11º.- Expte.: 312/2017 L.U. (Asto. 2949=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida (tercer reformado), afectando a las puertas de garaje y de comunicación con zonas comunes de la planta sótano, según proyecto de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 17/000436 – T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MONTE CARMELO Num. 36 (Distrito: Los Remedios).

**APROBADO**

12º.- Expte.: 296/2018 L.U. (Asto. 1828=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en cambios de distribución y eliminación de toldos en fachada de local con uso terciario de comercio (farmacia, óptica, ortopedia y centro audiológico), así como modificación de los rótulos publicitarios retroiluminados en planta baja, según proyecto visado por el COA de Sevilla con nº- 17/003265 - T006 y documentación complementaria sin visado de fecha 14.10.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ASENCIO Y TOLEDO Num. 40 (Distrito: Bellavista - La Palmera).

**APROBADO**



- 13º.- Expte.: 850/2018 L.U. (Asto. 2283=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en ajustes de cotas en obra y privatización de azotea en primera crujía, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 18/001731 – T006 y T007, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE AZAFRÁN Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 14º.- Expte.: 1039/2020 L.U. (Asto. 1581=2020) C.A. 686/17 Conceder licencia de obras de reforma menor de local para la adecuación del mismo a comercio, incluso instalación de un rótulo retroiluminado, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.I.I. con el nº SE 2000408, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE MARÍA AUXILIADORA Num. 24 (Distrito: San Pablo-Santa Justa).  
**APROBADO**
- 15º.- Expte.: 1059/2020 L.U. (Asto. 1610=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial y adecuación de local a 13 viviendas y 3 locales, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001804-T001 y documentación complementaria visada con nº 20/001804-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. EMILIO LEMOS, 49 1º, AVDA. EMILIO LEMOS 51 1º Y CALLE INDIA, 1 1º (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).  
**APROBADO**
- 16º.- Expte.: 1384/2020 L.U. (Asto. 2075=2020) D.R. ACTIVIDAD 1145/20 Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario de comercio (supermercado), conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en el registro el 27/07/2020, incluso colocación publicitaria consistente en un (1) rótulo a nivel de planta baja y dos (2) rótulos (vinilos) en puerta de acceso, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. MENÉNDEZ PELAYO Num. 33. LOCAL CARREFOUR EXPRESS (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 17º.- Expte.: 479/2019 L.U. (Asto. 664=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de la edificación existente, desarrollada en dos plantas y ático, que mantiene el uso de 4 viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000047-T002 y T003 y posterior documentación presentada en registro con fecha 9 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VALENCIA Num. 21 (Distrito Norte).  
**APROBADO**
- 18º.- Expte.: 865/2017 L.U. (Asto. 2646=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones por sustitución de local y garaje en planta baja por nueva vivienda con incremento de la superficie del patio y ampliación de la superficie construida en planta segunda, nueva redistribución de trasteros en sótano, redistribución interior en todas las plantas y por reajustes de altura por condiciones estructurales y de acuerdo con edificios colindantes, según reformado de proyecto con visado del C.O.A.S. nº 17/23-T4 de 29 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA Num. 21 (Distrito: Cerro – Amate).  
**APROBADO**

19º.- Expte.: 2059/2019 L.U. (Asto. 2728=2019) C.A. 2059/19 Conceder licencia de obras de reforma parcial del edificio existente, consistente en la reforma del ala sur de la planta segunda del Centro Comercial Nervión Plaza para sustituir los cines actuales por una zona con 13 locales sin uso para la futura ubicación de restaurantes, la adecuación del conjunto del centro comercial a la normativa contra incendios, y la implantación de un local sin uso en planta sótano -1 con una dependencia de instalaciones en planta sótano -3 para la futura ubicación de un supermercado, con refuerzo estructural de forjado de la indicada planta sótano -1, según reformado de proyecto básico y proyecto de ejecución carente de visado colegial con fecha de entrada en el Registro Telemático de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente 19 de noviembre de 2020, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 3 (Distrito: Nervión).

**APROBADO**

20º.- Expte.: 988/2019 L.U. (Asto. 1315=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento en edificio existente, consistentes en la formalización de un cerramiento en la superficie libre de la parcela que da a la calle Leonardo de Figueroa, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001560 – T001 de fecha 7 de mayo de 2019 y documentación complementaria al proyecto básico y de ejecución presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 18 de agosto de 2020 y nueva documentación complementaria al proyecto básico y de ejecución visada por el C.O.A.S. con el nº 19/001560 – T003 de fecha 5 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LEONARDO DE FIGUEROA Num. 1 PORTALES 1 Y 3 (Distrito: Nervión).

**APROBADO**

21º.- Expte.: 1400/2020 L.U. (Asto. 2094=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento y cambio de uso de local a vivienda, según proyecto técnico presentado en el Registro con fecha 10.08.2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero de edificación para la finca sita en CALLE ANTILLANO CAMPOS Num. 20 PLANTA BAJA (Distrito: Triana).

**APROBADO**

22º.- Expte.: 1135/2020 L.U. (Asto. 1720=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de plataforma elevadora vertical para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto técnico sin visar presentado con fecha 2 de julio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LAS CRUZADAS Num. 1 (Distrito Sur).

**APROBADO**

23º.- Expte.: 1780/2020 L.U. (Asto. 2603=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para la creación de un nuevo acceso al colegio, mediante el cambio de ventana por puerta en hueco existente de fachada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002920-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 35 (Distrito Casco Antiguo).

**APROBADO**



- 24º.- Expte.: 1327/2020 L.U. (Asto. 2002=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación de placas solares fotovoltaicas y su conexión a la red de baja tensión, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 21/8/2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE CURTIDURIAS Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 25º.- Expte.: 1184/2020 L.U. (1794=2020) Conceder licencia de obras para la instalación de un rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 9 de julio y 29 de septiembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA LA BORBOLLA Num. 41 (Distrito: Sur).  
**APROBADO**
- 26º.- Expte.: 1624/2020 L.U. (2363=2020) Denegar legalización de obras de reforma menor para la redistribución interior de local destinado a oficinas en planta primera con cambio de uso a una (1) vivienda, en edificio residencial plurifamiliar en altura, según proyecto técnico visado por el COAS 10/002649 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Num. 44 1º B (Distrito: Triana).  
**APROBADO**
- 27º.- Expte.: 1614/2020 L.U. (2349=2020) Denegar licencia de legalización de obras consistentes en colocación de una escalera en primera crujía del inmueble para acceder a una cubierta no visitable, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 15/9/2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en BRDUE CLAVIJO Num. 9 ESCALERA 1 PUERTA 6 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 28º.- Expte.: 11/2019 L.U. (Asto. 2356=2020) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la concesión de la licencia para la finca sita en CALLE JUAN RABADÁN Num. 31 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 29º.- Expte. 132/2020 L.U. (Asto.: 184=2020) C.A. 132/20 Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras concedida para la finca sita en Objeto: licencia de edificación de nueva planta desarrollada en P.B. destinada a AVDA. PARSI Y C/ PARSI, 12 y 7 (Distrito: Cerro - Amate + Este - Alcosa – Torreblanca).  
**APROBADO**
- 30º.- Expte. 1132/16 L.U. (Asto. 1538=16) Quedar enterado de la sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía de fecha 6/11/2020 y recaída en el recurso nº 53/19, interpuesto contra la sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, de 31/10/2018, que desestimó el recurso contencioso administrativo interpuesto contra la desestimación presunta del recurso de alzada interpuesto contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 17/05/2017, que denegó la licencia de obras en la finca sita en C/ Antonia Díaz nº 2 (Distrito: Casco Antiguo).  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 31º.- Expte.: 593/2018 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del ejercicio de la actividad de bar que viene realizándose en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 43, LOCAL IZQUIERDO (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 32º.- Expte.: 205/2018 – O.P. Desestimar las alegaciones formuladas, ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada y ordenar la inmediata suspensión del uso turístico que viene desarrollándose en la finca sita en CALLE SANTAS PATRONAS Num. 23 y C/ CRISTOBAL MORALES Nº 9 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 33º.- Expte.: 362/2019 – O.P. Desestimar la solicitud de aplazamiento de la ejecución de las medidas de restitución de la realidad física alterada e imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CASTELAR Num. 24 - HOTEL VINCCI LA RABIDA. (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 34º.- Expte.: 297/2020 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CTRA. NACIONAL SEVILLA - MALAGA - GRANADA (GRUPO) 18, ENTRE CALLES SANTA POLA Y ALMANZOR (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).  
**APROBADO**
- 35º.- Expte.: 404/2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin la misma en la finca sita en CALLE DOÑA MARÍA CORONEL Num. 18 (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 36º.- Expte.: 640/2007 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE GONZÁLEZ CUADRADO Num. 10, VIVIENDA Nº 10 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 37º.- Expte.: 228/2008 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE RAFAEL GONZÁLEZ ABREU Núm. 10. (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 38º.- Expte.: 146/2013 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CIUDAD DE CARLET Num. 10, PLT. BAJA, LOCAL (PELUQUERIA) (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).  
**APROBADO**



- 39º.- Expte.: 397/2009 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en AVDA. BLAS INFANTE Núm. 6, acc.A. (Distrito: Triana).  
**APROBADO**
- 40º.- Expte.: 286/2010 – O.P. Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE BELÉN, Num. 22 (Distrito Triana).  
**APROBADO**
- 41º.- Expte.: 60/2016 – O.P. Quedar enterado de la sentencia no firme, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Sevilla, recaída en el procedimiento nº 73/2019 por la que se desestima el recurso contencioso-administrativo planteado contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 5/10/2016, por el que se ordenaban las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en CALLE JOSE GESTOSO Num. 19, LOCAL BAJO. (Distrito: Casco Antiguo).  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 42º.- Expte.: 190/2017 – O.P. Quedar enterado de la sentencia firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3, recaída en el Recurso nº 219/2020-6, contra la resolución del Excmo. Ayuntamiento Pleno que declaró la inadmisibilidad del recurso de alzada interpuesto contra la resolución de la Comisión Ejecutiva que requirió la legalización de las actuaciones ejecutadas en la finca sita en CALLE MATAHACAS Num. 22, Acc. B. (Distrito: Casco Antiguo).  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 43º.- Expte.: 30/2020 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE AMOR DE DIOS Num. 43, LOCAL IZQUIERDO (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 44º.- Expte.: 19/2015 – PUB. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata retirada de la instalación publicitaria existente en finca sita en CTRA. SU EMINENCIA, FRENTE C/LUIS ORTIZ MUÑOZ (Distrito: Bellavista La Palmera).  
**APROBADO**
- 45º.- Expte.: 148/2020 – AFO. Declarar que la finca sita en CALLE VEREDA POCO ACEITE Num. 7 (Distrito: Norte) se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.  
**APROBADO**

## **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 46º.- EXPTE.: 32/2020 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ DONCELLAS N° 31 Y 33 (PATIO), exenta de protección, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público.  
**APROBADO**
- 47.- EXPTE.: 246/15 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Declarar Edificación Deficiente la finca sita en C/ ÁLVAREZ BENAVIDES N° 65, a los efectos previstos en los artículos 8 y 10.1 de la Ordenanza Reguladora del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas.  
**APROBADO**
- 48º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- Expte.: 55/20 (Reagrupación Familiar) SIERRA DE GATA N° 2, PLTA. 3ª, PTA. B.  
Expte.: 66/20 (Reagrupación Familiar). C/ UNIDAD N° 16, PLTA. 1ª.  
Expte.: 34/20 (Reagrupación Familiar). C/ Carlos Brujes n° 5, Esc. A, Plta. Baja, Pta. Izqda.  
Expte.: 73/20 (Reagrupación Familiar). AVDA. KANSAS CITY N° 26, PLTA- 8ª, PTA. 476.  
Expte.: 88/20 (Reagrupación Familiar). CANDELARIO N° 8, PLTA. 2ª, PTA. IZQDA.  
Expte.: 92/20 (Reagrupación Familiar). PLAZA CORAZÓN DE MARÍA N° 2, PLTA. 2ª, PTA. B.

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

## **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

- 49º.- EXPTE.: 1921/85 ps 5 OVP.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de prensa sito en C/ MALVALOCA ESQUINA CACIONERA, y dar de baja la misma a todos sus efectos.  
**APROBADO**
- 50º.- EXPTE.: 177/00 ps 1 OVP.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de CHUCHERIAS sito en C/ FERNANDO CORRAL ESQUINA REY AURELIO y dar de baja la misma a todos sus efectos.  
**APROBADO**
- 51º.- EXPTE.: 111/20 IVP.- Ordenar la retirada inmediata de la instalación de la terraza de veladores instalada sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle PLAZA SAN LEANDRO, BODEGUITA SAN LEANDRO.  
**APROBADO**
- 52º.- EXPTE.: 125/11 ps 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad correspondiente al importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y requerir el pago a costa del interesado, en la finca sita en CALLE CAPATAZ MANUEL SANTIAGO "BAR LOS CLAVELES".  
**APROBADO**

53º.- EXPTE.: 154/19 PS 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad correspondiente al importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, y requerir el pago a costa del interesado, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 52 TIENDA YOIGO.

**APROBADO**

54º.- EXPTE.: 133/19 PS 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad correspondiente al importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, y requerir el pago a costa del interesado, en la finca sita en CALLE ZARAGOZA LA FLOR DE AZAHAR.

**APROBADO**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR**

55º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del Servicio de mantenimiento de una plegadora/cerradora, necesaria para la implantación en esta Gerencia de la aplicación ALBA, para el proceso de notificaciones, durante el año 2021 y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2 de la LCSP. (Expte. núm. 73/2020)

**APROBADO**

56º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del Servicio de mantenimiento del ascensor existente en el Edificio 7 de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en la Isla de la Cartuja para el año 2021 y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2 de la LCSP. (Expte. núm. 74/2020).

**APROBADO**

57º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del Servicio de mantenimiento de una carretilla elevadora hidráulica instalada en los almacenes municipales de Torreblanca durante el año 2021 y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2 de la LCSP. (Expte. núm. 76/2020).

**APROBADO**

### **CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA**

58º.- EXPTE. 82/20 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras del Proyecto de asfaltado y pintura de las calles Comunidad Extremeña, Comunidad Murciana y Comunidad Asturiana.

**APROBADO**

- 59º.- EXPTE. 80/20 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras del Proyecto mejora urbana del Parque Blanco White.  
**APROBADO**
- 60º.- EXPTE. 33/20 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato del proyecto básico y de ejecución de obras para la dotación transitoria de servicios y repavimentación del patio del Taller de Herramientas de la Real Fábrica de Artillería.  
**APROBADO**
- 61º.- EXPTE. 52/20 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato de obras de reforma para mejoras en la Movilidad.  
**APROBADO**
- 62º.- EXPTE. 38/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras para ejecución de actuaciones de emergencia en la antigua Iglesia de San Hermenegildo.  
**APROBADO**
- 63º.- EXPTE. 65/18 CONTR. Aprobar la certificación final de las obras de conservación de la antigua Iglesia de San Laureano.  
**APROBADO**
- 64º.- EXPTE. 60/19 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato de redacción del estudio geotécnico de la parcela de las antiguas naves del secadero y caballerizas de la Hacienda de Miraflores, y de los Muros perimetrales de la Nave del secadero.  
**APROBADO**
- Urgente 1.- EXPTE. 73/20 CONTR. Adjudicar el contrato del servicio de elaboración y redacción de un informe actuarial relativo a la valoración del grado de cumplimiento de la garantía por pensiones regulada en los artículos 33 y 67 del Convenio Colectivo vigente, para cada uno de los trabajadores/partícipes del Plan de Pensiones que pasen a la situación de jubilación en el año 2020.  
**APROBADO**