

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2020

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte 32/2003 PAT. Tomar conocimiento de la Sentencia, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo (Sección Segunda) del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, con fecha 4 de junio de 2020, no firme y favorable a los intereses municipales, por la que se revoca el auto de 27 de marzo de 2018, del Juzgado de lo Contencioso – Administrativo nº 9 de Sevilla, declarando la competencia de la jurisdicción contencioso-administrativa para conocer del recurso de la misma naturaleza interpuesto por GPUPO P.R.A, S.A., contra la resolución del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo de 20 de julio de 2016, que desestimó el recurso de Alzada interpuesto contra la resolución del Gerente de Urbanismo de 28 de octubre de 2015, que denegó la devolución de la fianza definitiva depositada en la Tesorería de la Gerencia de Urbanismo para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas de su condición de constructor de las viviendas y garajes promovidos en la parcela 1.3 del PERI-SB-2 (La Calzada).

SE TOMA CONOCIMIENTO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 3º.- Expte.: 1900/2019 L.U. (Asto. 2525=2019) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en dos plantas, clasificación del suelo: urbano consolidado, calificación: suburbana, nivel de protección: sin protección, según proyecto visado por COAS 19/003064 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONSTANCIA Num. 51 (Distrito: Triana).

APROBADO

- 4º.- Expte.: 599/2018 L.U. (Asto. 777=2018) Conceder licencia de obras de demolición y nueva planta de edificio desarrollado en 2 plantas destinado a vivienda unifamiliar, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Sin Protección, según proyecto básico con registro el 4/9/19, y documentación complementaria con registro el 19/2/2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LEONCILLOS Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

5º.- Expte.: 673/2018 L.U. (Asto. 1357=2020) Conceder licencia de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones consistentes en modificaciones y ajustes de las plazas de aparcamiento y trasteros de plantas sótano, cambios en la distribución de viviendas y modificación del sistema de placas solares para ACS por sistema mixto de aerotermia con energía fotovoltaica, de las instalaciones para la protección contra incendios y de resolución de condiciones de la licencia, así como ligeras variaciones de forma de la edificación (terrazas de viviendas de esquina planta octava (P.B.+7) y en azoteas privatizadas de dicha planta, y terrazas de viviendas de planta novena (P.B.+8) y en su utilización privada de cubiertas de planta décima (P.B.+9)), y nuevas zonas ocupadas de la planta baja porticada, y en zonas privatizadas de espacio libre de planta baja (corralitos), clasificación del suelo: Urbanizable Sectorizado, calificación: Edificación Abierta, nivel de Protección: Sin Protección, según reformados de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con nº 18/2776-T4 y T5 de 1 y 19 de junio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA VÍA HERCULEA Num. 3 PARCELA RL-01 SUS-DE-09 HDA.EL ROSARIO (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).

APROBADO

6º.- Expte.: 2466/2018 L.U. (Asto. 1438=2020) Conceder reformado de proyecto con licencia concedida para la adecuación, de los actuales inmuebles desarrollados en tres (3) plantas para un hotel (4*), visado por el COAS de 15 de junio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUENTE Y PELLÓN Num. 22 y C/ BUIZA Y MENSAQUE Nº 3 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

7º.- Expte.: 1551/2018 L.U. (Asto. 956=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en modificaciones en distribución, distribuyendo ahora 4 viviendas en un edificio entre medianeras, clasificación del suelo: urbano consolidado, calificación: Suburbana, nivel de protección: sin protección, según proyecto sin visar con fecha de entrada en el registro de esta Gerencia el 21 de marzo y 17 de junio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CRISTO DE LA SED Num. 76 (Distrito: Nervión).

APROBADO

8º.- Expte.: 942/2018 L.U. (Asto. 1288=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en ajustes de distribución interior de las viviendas, de altura libre derivada de obra y de instalaciones, clasificación del suelo: Urbano consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de protección: sin protección, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/001542 – T010, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 1 BAJO, CASAS C, D y E (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO



9º.- Expte.: 1383/2017 L.U. (Asto. 1473=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en cambios en las fases de cimentación y estructura de las obras, modificaciones en la redistribución interior, ejecución de piscina en planta ático, así como aseo necesario para la misma y redistribución de placas solares, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de protección: sin protección, según reformados de proyecto y documentación complementaria, presentados en el registro con fecha 17.06.2019 y visados por el C.O.A.S. con el nº 18/000062 - T003 y 00062/18T04, y separata de piscinas visada por el C.O.A.S. con el nº 18/000062 - T005, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 39 (Distrito: Triana).

APROBADO

10º.- Expte.: 1161/2016 L.U. (Asto. 360=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de obras, consistentes en ajustes derivados de obra, y resultando dos establecimientos independientes, el primero de ellos desarrollado en planta 1ª, 2ª y 3ª, y el segundo, en planta ático, considerándose espacio común de circulación el acceso en planta baja y el núcleo de comunicación vertical, adecuando su uso a terciario hotelero para 34 apartamentos turísticos, sin intervención en los 3 locales existentes en planta baja, clasificación del suelo: Urbano consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de protección: Protección Parcial en Grado 1, según proyecto visado por visado por el C.O.A.S. con el nº 16/002155 - T011, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARTÍN VILLA Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

11º.- Expte.: 424/2019 L.U. (Asto. 593=2019) Conceder licencia de obras de reforma de edificio consistente en cambio de escalera e introducción de ascensor para la mejora de las condiciones de accesibilidad, manteniéndolo sin uso definido, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Protección Parcial en Grado 2, según proyecto básico sin visar presentado en el Registro con fecha 18 de marzo de 2019 y documentación complementaria presentada con fecha 31 de mayo de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE O'DONNELL Num. 36 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

12º.- Expte.: 523/2020 L.U. (Asto. 803=2020) Conceder licencia de obras de reforma de 3 oficinas de planta 3ª de edificio existente de uso plurifamiliar y terciario, adecuando su uso a residencial para 6 viviendas, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Sin Protección, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000977 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 1 LOCAL 1º A y 1º B DE LA CASA D y LOCAL 1º DE LA PTA 3ª DE LA CASA E (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

13º.- Expte.: 2129/2019 L.U. (Asto. 2818=2019) Conceder licencia de obras para la adecuación de local desarrollado en Pb y sótano al uso recreativo de restaurante, incluso instalación de dos toldos y un rótulo no luminoso en planta baja, clasificación del suelo: Urbano consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Sin protección, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 7 de noviembre de 2019 y 6 de febrero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

14º.- Expte. 616/2019 L.U. (Asto.. 829=2019) Conceder licencia de obras de ampliación sobre el espacio libre de parcela para ejecución de unidad de suministro de carburantes con marquesina, oficina, tienda y boxes de lavado, clasificación del suelo: urbano no consolidado, planeamiento incorporado: API-DE-05, que se corresponde con el PERI-TO-1 "El Pino", con fecha de aprobación definitiva de 28 de septiembre de 1988 y modificado posterior de 28 de mayo de 1993, calificación: suelo industrial ocupado, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. Sevilla con nº 1155/69 y fecha de 11 de marzo de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PINO CENTRAL Num. 14 (Distrito: Cerro – Amate).

APROBADO

15º.- Expte.: 2239/2019 L.U. (Asto. 2959=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de un local para el cambio de uso a vivienda, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Edificación en Manzana, nivel de Protección: Sin Protección, según proyecto técnico, visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 359156| VE/88761, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE TRASTAMARA Num. 19 LOCAL BAJO PTA. 3 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

16º.- Expte. 462/2018 L.U. (Asto.. 592=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente, consistente en instalación de ascensor, ejecución de una nueva escalera y redistribución interior, adecuando el uso del edificio al de hotelero (apartamentos turísticos), clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro histórico, nivel de protección: C - Protección Parcial en Grado 1, según proyecto y documentaciones complementarias presentadas en el Registro con fechas 20.03.2018, 12.11.2018, 18.02.2018, 09.10.2019 y 18.06.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ SANTA CLARA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

17º.- Expte.: 2362/2019 L.U. (Asto. 3125=2019) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial del edificio existente destinado a oficina en plantas sótano, baja y entreplanta, siendo el resto viviendas para su adecuación a oficina (sede de una única firma), clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de protección: sin protección, según proyecto básico sin visar y su documentación complementaria presentado en el Registro con fechas 21/11/19, 26/12/2019 y 27/4/2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PASEO CRISTÓBAL COLÓN Num. 21 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO



- 18º.- Expte.: 441/2020 L.U. (Asto. 665=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial de dos locales ubicados en la planta baja de un edificio desarrollado en Pb+9, mediante la unión de los mismos y la adecuación del local resultante a vivienda, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Edificación Abierta, nivel de protección: sin protección, según proyecto y documentación complementaria aportados visados por el C.O.A.A.T.S. con el nº 401466/VE/94951 y 401466/VE/98647 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico, para la finca sita en C/ VIRGEN DEL BUEN AIRE 19, PLANTA BAJA. LOCAL B1 y LOCAL B2 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 19º.- Expte. 286/2020 L.U. (Asto.. 442=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado adecuándolo para destinarlo al uso terciario de oficina sin acceso de público (gestión interna empresa constructora), clasificación del suelo: Urbano consolidado, calificación: Manzana (M), nivel de protección: sin protección, conforme al proyecto presentado visado por el COAAT de Sevilla con nº- 400346 | VE/92151, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 5 acc.A LOCAL (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 20º.- Expte.: 1389/2019 L.U. (Asto. 1842=2019) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial del inmueble, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar y la macla de parcelas existente con el nº 37, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Protección Parcial en Grado 2, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001414-T001 y documentación complementaria sin visar presentada en Registro el 4/5/2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GONZÁLEZ CUADRADO Num. 43 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 21º.- Expte.: 2408/2019 L.U. (Asto. 3186=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local situado en planta baja de edificio plurifamiliar para destinarlo a vivienda (un apartamento compuesto por estancia-comedor-cocina-dormitorio), clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Edificación Abierta, nivel de Protección: Sin Protección, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro de 23 de diciembre de 2019 y documentación complementaria sin visado colegial con fecha de entrada 16 de junio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero de edificación para la finca sita en PLAZA JOSÉ DEL CASTILLO DÍAZ Num. 1 LOCAL (Distrito: Macarena).
APROBADO
- 22º.- Expte.: 1521/2019 L.U. (Asto. 2010=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial, de vivienda unifamiliar existente sin cambiar el uso, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Protección Parcial en Grado 2, según proyecto de básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001136-T001 y T3, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUREZA Num. 28 (Distrito: Triana).
APROBADO

- 23º.- Expte.: 533/2020 L.U. (Asto. 829=2020) Conceder licencia de obras para reforma parcial de la Parroquia de Santas Justa y Rufina, en Ronda de Triana 23-25 de Sevilla, para la realización de escalera de acceso al coro, acceso principal del templo, consolidación de revestimientos de campanario, ampliación de huecos de fachada y reforma de la zona de altar y sacristía, clasificación del suelo: urbano consolidado, calificación: Dotacional Equipamiento SIPS, nivel de protección: sin protección, según proyecto visado por el COAS, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. RONDA DE TRIANA Num. 23 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 24º.- Expte.: 1628/2019 L.U. (Asto. 2128=2019) Conceder licencia de obras de proyecto de reforma parcial de edificio plurifamiliar para tres viviendas, un local y una plaza de aparcamiento en planta baja, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Sin Protección, según proyecto presentado en el registro con fecha 19 de marzo de 2020, que sustituye al anterior, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RODRIGO CARO Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 2071/2019 L.U. (Asto. 2745=2019) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor de vivienda situada en la primera planta del edificio existente para dividirla en dos, resultando una vivienda más en el edificio, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Sin Protección, según expediente de legalización y documentaciones complementarias visados por el C.O.A.A.T.S. con los nº 398831 – 002, 398831/VE/97449 y 398831/VE/98214, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en C/ CABEZA DEL REY DON PEDRO Num. 9 A1 Y A2 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2175/2019 L.U. (Asto. 2878=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor para acondicionamiento de vivienda unifamiliar entre medianeras, consistente en cambio de uso de local a garaje en planta baja, colocación de ascensor, sustitución de montera, sustitución de barandilla en escalera y de cerrajería, y reparación de fachada, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de protección: protección parcial en grado 2, según proyecto presentado en el registro con fecha 14 de noviembre de 2019 y documentación complementaria presentada en el registro con fecha 1 de junio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN BERNARDO Num. 11 (Distrito: Nervión).
APROBADO



- 27º.- Expte. 621/2020 L.U. (Asto.. 986=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor de local para adecuarlo a supermercado, incluso instalación de un rótulo retroiluminado en planta baja, clasificación del suelo: urbano consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de protección: Monardes 7: sin protección Monardes 8: D. Protección parcial en grado 2, bien de Interés Cultural: parcelas afectadas por el entorno de la Iglesia de Ntra. Sra. de la Paz y asilo de San Juan de Dios, tipología protegible: Sin tipología protegible, elementos a proteger: fachadas y primeras crujías, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O. con el nº SE2000230, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en BRDUE. MONARDES Num. 7 8 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 28º.- Expte.: 60/2020 L.U. (Asto. 67=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor de local en planta primera de edificio existente, adecuando su uso a vivienda, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Protección Parcial en Grado 2, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 19/003562-002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA TORNEO Num. 77 1º A (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 29º.- Expte.: 151/2020 L.U. (Asto. 230=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de edificio existente, consistente en sustitución de bomba de calor situada en la cubierta del edificio, manteniendo su uso, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Dotacional Equipamiento SIPS, nivel de protección: protección integral, según proyecto sin visar con fecha de entrada en registro el 28 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial, para la finca sita en PLAZA DEL MUSEO Nº 9. MUSEO DE BELLAS ARTES DE SEVILLA (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 30º.- Expte.: 2207/2019 L.U. (Asto. 2915=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Protección Parcial en Grado 2, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-19/003237 T001 y posterior documentación complementaria visada por el COAS número 19/003237 T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 41 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 31º.- Expte.: 215/2020 L.U (Asto. 343=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la sustitución e incorporación de nuevo sistema de instalaciones (ascensores) para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter administrativo, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de protección: sin protección, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. con el número GR02111/19 de fecha 19 de julio de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE ROSARIO Num. 2, ESQ CALLE TETUAN (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 32º.- Expte.: 1723/2018 L.U. (Asto. 787=2020) Conceder licencia de rehabilitación mediante obras de restauración de la Iglesia Convento de la Madre de Dios, consistentes en, por un lado, reforma de proyecto con licencia concedida (1º Fase) mediante actuación urgente de refuerzo estructural en muro de arco toral de Iglesia, así como licencia de obras de la 2ª Fase de restauración de la Iglesia afectando a estructura de cubierta de nave y coro, paramentos interiores, pavimento, instalación eléctrica, y portada de la iglesia y revestimientos exteriores, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Dotacional Equipamiento SIPS, nivel de Protección: BIC, según reformado de 1ª Fase sin visado colegial con fecha de registro 12/3/2020, y proyecto de ejecución de 2ª Fase visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002862 –T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN JOSÉ Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 33º.- Expte.: 1347/2018 L.U. (Asto. 1737=2018) Conceder legalización de obras de sustitución de cubierta plana por inclinada en planta ático de edificación existente, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Protección Parcial en Grado 1, según expediente de legalización visado por el C.O.A.S. con el nº 18/001821 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PLACENTINES Num. 6 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 34º.- Expte.: 159/2020 L.U. (Asto. 247=2020) Conceder licencia de obras de consolidación estructural, consistentes en el refuerzo de forjado de entreplanta existente, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Sin Protección, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/004195 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUENTE Y PELLÓN Num. 24 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 35º.- Expte.: 51/2020 L.U. (Asto. 51=2020) Conceder licencia de obras de tala de árbol en patio de edificio existente, consistentes en apeo de un ejemplar de melia azedarach, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Protección Parcial en Grado 1, según proyecto sin visar con fecha de entrada en registro 10 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico agrícola para la finca sita en CALLE CASTELLAR Num. 52 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 36º.- Expte.: 2186/2019 L.U. (2890=2019) Conceder licencia de obras para la instalación de 3 toldos adosados a fachada e instalación de dos rótulos no luminosos a nivel de fachada, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico (CH), nivel de protección: "D". Protección Parcial en Grado 2, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con el nº 399552|VE/89917, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 1, acc.A LOCAL ESQ. C/ SANTAS PATRONAS (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO



- 37º.- Expte.: 309/2020 L.U. (472=2020) Denegar licencia de obras de reforma parcial consistente en el cambio de uso de local comercial ubicado en planta baja de edificación residencial plurifamiliar desarrollada en cuatro plantas (PB+3) para destinarlo a vivienda, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Edificación en Manzana, nivel de Protección: Protección Parcial en Grado 1, según proyecto básico presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 14 de febrero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DEL CASTILLO Num. 12 BAJO (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 38º.- Expte.: 2063/2018 L.U. (2682=2018) Denegar licencia para la legalización de las obras de reforma menor de edificio existente, adecuando su uso al de comercio, incluso instalación de publicidad consistente en un rótulo en toldo, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Protección Integral, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con nº 391672|VE/71492 y documentación complementaria presentada en Registro de esta GUMA el 9 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN Num. 15 16 y 17 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 39º.- Expte.: 1951/2019 L.U. (2581=2019) Denegar licencia de obras de reforma parcial mediante la apertura de un hueco en la fachada del local de planta baja, manteniendo el uso comercial del mismo, clasificación del suelo: Urbano Consolidado, calificación: Centro Histórico, nivel de Protección: Protección Parcial en Grado 2, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002925 T1, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SUSONA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 40º.- Expte. 261/2019 L.U. (Asto.. 362=2019) Tener por cumplimentadas las condiciones especificadas en los diversos informes técnicos que propiciaron el otorgamiento de la licencia urbanística para la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 11 y 12 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 41º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones que a continuación se relacionan, dictadas durante la vigencia del estado de alarma por el Sr. Gerente de Urbanismo, otorgando o denegando licencias urbanísticas de diversa índole.

1.- DECRETO 22 DE ABRIL DE 2020:

1.Expte. 1835/2019 L.U. (2404=19) Conceder licencia de obras de reforma para el cambio de uso de oficina a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.AT. con el nº 398365|VE/86673, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CASTELAR Num. 11 PLANTA BAJA, PUERTA DCHA.

2.Expte. 2131/2019 L.U. (2820=19) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local situado en la planta baja de edificio existente, manteniendo su uso de oficina sin acceso de público, consistentes en modificación de huecos de fachada, con fecha de entrada en registro 8 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ALMIRANTE LOBO Num. 3 P. BAJA LOCAL 2.

3.Expte. 132/2020 L.U. (184=2020) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de edificación de nueva planta desarrollada en P.B. destinada a mediano comercio, servicios complementarios y urbanización del espacio libre de parcela y aparcamientos cubiertos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 20/115-T1 de 17 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA PARSI Y C/ PARSI, 12 Y 7.

4.Expte. 832/2016 L.U. (1029=20) Conceder licencia de reformado de obras de reforma del proyecto con licencia concedida consistente en ligeros cambios en la urbanización exterior, en los acabados interiores y en los elementos publicitarios de un edificio desarrollado en una planta de altura, destinado al uso recreativo de restaurante de comida rápida y venta de platos preparados, según documentación complementaria al proyecto básico y de ejecución visada por el C.O.A.S. con el número 17/000398-T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. MANUEL SIUROT Num. 5.

2.- DECRETO 23 DE ABRIL DE 2020:

1.Expte. 64/2020 L.U. (72=20) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Legalización de obras de reforma parcial de redistribución interior de oficina en planta segunda para su cambio a una (1) vivienda, en edificio residencial plurifamiliar de tres plantas con oficinas en baja y primera, agotando el número máximo de viviendas permitido en la parcela, ajustado a proyecto de legalización sin visar presentado el 27 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de la arquitecto técnico para la finca sita en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 51.

2.-Expte. 957/2017 L.U. (1298=17) Conceder licencia de obras de reforma menor de locales situados en las plantas 2ª y 3ª de edificio existente exclusivo de Terciario, adecuando su uso al pormenorizado de oficinas, según proyecto y documentación complementaria visados con dirección por el C.O.P.I.T.I. de Madrid con nº 17903834/01 de fechas 16 de mayo de 2017 y 14 de febrero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE JOSÉ LUIS LUQUE Num. 2 PTA 2º Y 3º.

3.-Expte. 1119/2018 L.U. (1440=18) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de Consolidación estructural consistente en la sustitución de los forjados existentes, Conservación, Mantenimiento y Acondicionamiento mediante la sustitución de las escaleras existentes, la instalación de ascensores en la finca y la apertura de patios de ventilación, así como redistribución interior y modificación de varios huecos de fachada en planta baja, adecuando el uso del edificio al hotelero (apartamentos turísticos), según proyectos y documentaciones complementarias visadas por el C.O.A.S. con los nº 18/004040 – T001, T003 y T004, y presentada en Registro con fecha 22.11.2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA MOLVEDRO Num. 6.

4.-Expte. 1880/2019 L.U. (2487=19) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de reforma menor de una vivienda, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 8/10/2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS Num. 18 5º A.

5.-Expte. 1881/2019 L.U. (2488=19) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de demolición de la edificación existente, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 398203/VE/86135, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE PÁRROCO ANTONIO GÓMEZ VILLALOBOS Num. 111.

6.-Expte. 1853/2019 L.U. (2447=2019) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de demolición total de los edificios existentes en las dos parcelas colindantes, desarrollado en dos y una planta, según proyecto visado por C.O.A.S. 19/003058 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SERRANO Y ORTEGA Num. 11.

7.-Expte. 2057/2019 L.U. (2726=2019) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de edificación mediante reforma parcial y ampliación por colmatación y por remonte de vivienda unifamiliar existente manteniendo su uso de vivienda con garaje en planta baja, según proyecto básico, con fecha de presentación en registro de esta G.U. de 30 de octubre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GUILLÉN DE CASTRO Num. 21.

8.-Expte. 2026/2019 L.U. (2685=19) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de reforma menor de una vivienda, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 25/10/1, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA DOÑA ELVIRA Num. 9 1º DERECHA.

9.-Expte. 604/2017 L.U. (2990=19) (668=19) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistentes en cambios en el color de las carpinterías de fachada, colocación de una celosía de ocultamiento y pantalla acústica de instalaciones en cubierta, y ligeros cambios en los acabados interiores incluyendo la disposición de un cortina decorativa metálica en la fachada interior del patio denominado en el Anexo de Memoria "patio 01", según documentación complementaria visada por el C.O.A.S. con el número 17/001124 –T011, y Anexo al mismo de fecha febrero de 2020 y Tomar Conocimiento del informe de la Sección de Protección Contra Incendios del Servicio de Licencias e Inspección Urbanística de fecha 18 de noviembre de 2019 , redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ORTÍZ DE ZUÑIGA Num. 8 ESQ. MORERIA, 2 Y 4.

10.-Expte. 1975/2019 L.U. (2614=2019) Denegar licencia de obras de reforma y ampliación por colmatación y remonte adecuando el edificio a uso hotelero (6 apartamentos turísticos), según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/003240/T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 104.

11.-Expte. 1948/2019 L.U. (2577=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de un local ubicado en la planta baja del edificio referenciado para destinarlo a una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 398859/VE/87393, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ANTONIO FILPO ROJAS Num. 24 PTA. BAJA, PTA. CENTRO IZQ.

3.- DECRETO 30 DE ABRIL DE 2020:

1.Expte. 2241/2019 L.U. (2963=19) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de edificación de nueva planta desarrollada en P.B.+1+ático destinada a vivienda unifamiliar sobre rasante y sótano para almacenes e instalaciones, según proyecto básico con visado del C.O.A.S. nº 19/3551-T1 de 12 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARCHENA Num. 22.

2.Expte. 1908/2018 L.U. (2396=19) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de Reforma Parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones consistentes en ligeras variaciones en habitaciones y zonas comunes, cambios en cocina y cafetería, nueva redistribución en planta semisótano, modificación del sistema de producción de agua caliente (por aerotermia), instalación de elementos de sombra retráctiles para estancia al aire libre en azotea de planta cuarta, y colocación de rótulo publicitario en coronación de edificio, según proyectos reformados visados por el C.O.A.S. con nº 18/2143- T3 y T5, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LEONARDO DA VINCI Num. 17.

3.Expte. 784/2019 L.U. (1046=19) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de demolición total del edificio y pavimento existente, desarrollado en 2 plantas y destinado al uso industrial y oficinas, según proyecto visado por el Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Sevilla, con nº 2090/69 y fecha 22/4/2019, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE PINO CENTRAL Num. 14.

4.Expte. 1450/2019 L.U. (1924=19) Conceder licencia de obras de reforma parcial, de planta baja de edificio existente para el cambio de uso de local comercial sin uso a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 19/002388 T001 y T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA ANTIGUA Num. 10 PUERTA 1.

5.Expte. 2344/2017 L.U. (3181=17) Conceder la siguiente licencia condicionada debiendo contemplar en su ejecución las condiciones recogidas en los informes que se adjuntan. Licencia de obras de reforma menor de dos locales situados en planta baja de edificio existente, agrupándose funcionalmente en un principio y segregándose después, para configurar dos nuevos locales, adecuando uno de ellos para el uso pormenorizado recreativo mientras que el otro permanece sin uso definido, incluso colocación de toldo sin publicidad, según proyecto de fecha de entrada en registro auxiliar el 22 de diciembre de 2017 y documentaciones complementarias presentadas posteriormente el 29 de mayo de 2018, 10 de octubre de 2019 y 11 de diciembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de la arquitecta para la finca sita en CALLE RODRIGO CARO, Num. 11, LOCAL 1.
APROBADO

42º.- Expte.: 2006/2019/20 (Asto. 190=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de establecimientos de hostelería: establecimientos de hostelería sin música (anterior denominación: autoservicio, bar, cafetería, bar-quiosco), sita en CALLE ALMIRANTE LOBO Num. 7. ACC B (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

43º.- Expte.: 2122/2019/20 (Asto. 195=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de establecimientos de hostelería: establecimientos de hostelería sin música (anterior denominación: autoservicio, bar, cafetería, bar-quiosco), sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 1 ESQ C/ SANTAS PATRONAS (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

44º.- Expte.: 2328/2019/20 (Asto. 225=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de establecimientos de hostelería: establecimientos de hostelería sin música (anterior denominación: autoservicio, bar, cafetería, bar-quiosco), sita en AVDA SANTA CLARA DE CUBA Num. 2 (Distrito: Pablo-Santa Justa).
APROBADO

- 45º.- Expte.: 2169/2019/20 (Asto. 327=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de establecimientos de actividades deportivas (anterior denominación: gimnasio de <150 personas o sup. construida=500 m²), sita en CALLE BENITO MAS Y PRAT Num. 4 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 46º.- Expte.: 1645/2018/20 (Asto. 1092=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de supermercados (construcción de establecimientos comerciales así definidos de acuerdo con la normativa vigente en materia de comercio interior no incluidos en la categoría 13.19 de Ley Gica, así como los comercios al por menor de cualquier clase de productos alimenticios y bebidas en régimen de autoservicio o mixto en supermercados. Cuando la superficie construida total de su sala de ventas sea mayor o igual a 750 m² y = 2.500 m² de superficie útil para exposición y venta al público), sita en CALLE PUEBLO SAHARAUI S/N (Distrito: San Pablo-Santa Justa).
APROBADO
- 47º.- Expte.: 1996/2019/20 (Asto. 169=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de colegio mayor con actividades incluidas en Ley Gica y sin piscina, sita en CALLE AMÉRICO VESPUCIO Num. 17 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 48º.- Expte.: 1796/2015/20 (Asto. 635=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de pensión, sita en CALLE SAN SALVADOR Num 21 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 49º.- Expte.: 1149/2019/20 (Asto. 972=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de unidad de suministro, sita en CALLE PINO CENTRAL Num. 14 (Distrito: Cerro-Amate).
APROBADO
- 50º.- Expte.: 324/2020 (Asto. 490=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de establecimientos de hostelería: establecimientos de hostelería sin música (anterior denominación: restaurante), sita en AVDA. DE ANDALUCÍA Num 1 (Distrito: San Pablo-Santa Justa).
APROBADO
- 51º.- Expte.: 37/2020/20 (Asto. 241=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de establecimientos de hostelería: establecimientos de hostelería sin música (anterior denominación: restaurante), sita en PASEO CRISTINA Num. 1 LOCAL 13-14 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 52º.- Expte.: 936/2016/20 (Asto. 273=2020) C.A. Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de estación de servicio, sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA ESQ C/ METALURGIA (Distrito: Norte).
APROBADO



- 53º.- Expte.: 1975/2019/20 (Asto. 173=2020) C.A. Denegar la Calificación Ambiental para la actividad de apartamentos turísticos, sita en CALLE SAN LUIS Num 104 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 54º.- EXPTE.: 550/2019 OP Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 61 PORTAL 2, ATICO B (Distrito Nervión).
APROBADO
- 55º.- EXPTE.: 126/2019 OP Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE PASEO CRISTINA Num. 3 LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 56º.- EXPTE.: 54/14 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenó la extinción del uso de depósito para desguace de vehículos en la finca sita en CTRA NACIONAL IV MADRID-CADIZ KM 535,600 "DESGUACE DAVID DE AUGUSTO" (Distrito).
APROBADO
- 57º.- EXPTE.: 513/2019. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir la resolución por la que se ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CTRA. SU EMINENCIA Num. 13 (Distrito Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 58º.- EXPTE. 468/18 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 96 TRASTEROS 5 Y 6 (Distrito Triana).
APROBADO
- 59º.- EXPTE.: 191/2013 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CONDE DE TORREJÓN Num. 32 ATICO 2 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 60º.- EXPTE.: 57/2012 OP. Imponer sexta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE ÁVILA, Num. 46 - B. (Distrito: Bellavista – La Palmera).
APROBADO
- 61º.- EXPTE.: 111/2020 OP. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos la resolución de fecha 26.05.20, en la que se ordenaba la inmediata suspensión de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en AVDA RAMÓN Y CAJAL Num. 11 (Distrito Nervión).
APROBADO

62º.- EXPTE.: 141/20 OP. Quedar enterada y ratificar la resolución de 18.06.20 en la que se ordenaba la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose sin contar con la preceptiva licencia municipal en la finca sita en AUTOVIA NACIONAL IV. SEVILLA-MADRID ROTONDA PARQUE ALCOSA (Distrito Norte).

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

63º.- EXPTE.: 34/20 CONTR. Declarar desierta la licitación y convocar nuevamente el procedimiento para la contratación de Servicio de Asistencia técnica para la elaboración de estudios técnicos previos a la redacción del proyecto de ejecución de las obras de reforma y adaptación a uso expositivo del Pabellón Real.

APROBADO

Urgente 1.- Expte.: 761/2020 L.U. (1187=2020) Conceder licencia de publicidad consistente en la instalación de rótulos retroiluminados en local destinado al uso terciario de comercio (heladería) y ubicado en planta baja para la finca sita en C/ JOSE GESTOSO, 22 Acc A LOCAL (Edificio C/ ORFILA, 1) (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

Urgente 2.- Expte.: 437/2020 L.U. (Asto. 660=2020) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento en edificio existente desarrollo en cuatro plantas sobre la rasante, consistentes en sustitución de todos los balcones de la fachada para la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 48 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

Urgente 3.- Expte.: 442/2020 L.U. (666=2020) Denegar licencia para la legalización de las obras de reforma parcial de vivienda ubicada en planta primera de edificio plurifamiliar existente, ampliándola mediante la reforma y vinculación de trastero situado en cubiertapara la finca sita en CALLE REDES Num. 41, ESC 1, PTA 1, PUERTA A (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

Urgente 4.- Expte.: 36/2020 L.U. (Asto. 33=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de vivienda de edificio existente, manteniendo su uso, consistentes en la instalación de paneles fotovoltaicos en cubierta, para la finca sita en CALLE DUQUE CORNEJO Num. 15 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

Urgente 5.- Expte.: 189/2020 L.U. (306=2020) Conceder licencia de obras de reforma para la instalación de cajero automático en la fachada de local ubicado en planta baja del edificio referenciado, incluso rótulo publicitario, para la finca sita en CALLE FRANCOS Num. 39 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

- Urgente 6.- Expte.: 345/2018 L.U. (Asto. 953=2020) Conceder licencia de obras consistente en legalización del derrumbe de la primera crujía y su posterior reconstrucción y reformado del proyecto con licencia concedida, para la finca sita en CALLE SAN BLAS Num. 3 y CALLE PRADA, 7 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- Urgente 7.- EXPTE.: 140/20 OP. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada e iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de las obras ejecutadas NO LEGALIZABLES en la finca sita en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN Num. 68.
APROBADO
- Urgente 8.- EXPTE.: 25/2016 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de vivienda plurifamiliar que viene realizándose en la finca sita en CALLE XIMÉNEZ DE ENCISO Num. 4 (Distrito Casco Antiguo)
APROBADO
- Urgente 9.- Expte. 689/2020 L.U. (Asto. 1087=2020) Conceder licencia de obras de parcelación consistente en la segregación parcelaria del Centro Nervión Plaza, del que resultan dos parcelas, una de ellas destinada a espacio libre público y la segunda destinada a centro comercial con calificación de gran superficie comercial, para la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 3 C.C. NERVION PLAZA (Distrito: Nervión).
APROBADO
- Urgente 10.- EXPTE.: 36/20 CONTR. iniciar los trámites para la licitación del contrato mixto de obras de Conservación y Rehabilitación del sector Occidental de la Fábrica de Artillería, para la instalación y puesta en uso del Centro MAGALLANES_ICC, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), en el marco de la Iniciativa Comunitaria del Programa de Cooperación Interreg V-A España-Portugal (POCTEP) 2014/2020 y su mantenimiento, por procedimiento abierto.
APROBADO
- Urgente 11.- EXPTE.: 23/14 PUB. Imponer cuarta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordena la inmediata retirada de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 18, LOCAL
APROBADO
- Urgente 12.- EXPTE.: 2/2020 PUB. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita VENTA VIRGEN DE LOS REYES PGNO 15, PARCELA 9008.
APROBADO

Urgente 13.- EXPTE.: 82/2018 PUB. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE ALFALFA Num. 9 A Loc. 1,2 Y 3.
APROBADO

Urgente 14.- EXPTE.: 29/18 PUB. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplimiento la resolución por la que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE SIERPES Num. 62, acc.A ESQUINA C/ JOVELLANOS. (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO

Urgente 15.- Expte. 750/2020 L.U. (Asto.. 1165=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para adecuarlo al uso terciario de oficinas (consultas médicas, cirugía menor y consulta dental), para la finca sita en CALLE PASTOR Y LANDERO Num. 27 acc.B. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

Urgente 16.- EXPTE.: 79/19 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato del servicio de asistencia técnica especializada para el análisis, diseño, desarrollo y mantenimiento correctivo y evolutivo del nuevo sitio web que contemple todos los requerimientos que se describen en el proyecto "Centro Magallanes" para el emprendimiento de industrias culturales y creativas, en el marco del programa de cooperación Interreg V-A España-Portugal (POCTEP).
APROBADO