

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2020

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte. 956/2020 L.U. (Asto.. 1456=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más castillete y destinado a vivienda unifamiliar, según reformado de proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 16 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PABLO DE ROJAS Num. 13 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 3º.- Expte.: 540/2014 (Asto. 794=2014) Conceder licencia provisional de obras de nueva planta consistentes en instalaciones para pistas de padel y construcciones prefabricadas auxiliares destinadas a oficina y aseos, según proyecto con visado del C.O.P.I.T.I. nº 1962/64 y anexos con fecha de presentación en registro de esta G.U. de 10 de noviembre de 2017 y 21 de septiembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CAMINO DE LAS CASILLAS 1 y 2 (Distrito: Norte).
APROBADO
- 4º.- Expte. 604/2020 L.U. (Asto.. 951=2020): Conceder a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados licencia de obras de nueva planta para la construcción de edificación de dos plantas y sótano con destino a uso terciario (comercial) y aparcamientos, ajustado a proyecto básico sin visar presentado en el Registro de esta Gerencia el 16 de marzo, 1 de julio y el 11 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA MANUEL SIUROT Num. 66. (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 5º.- Expte. 1366/2020 L.U. (Asto.. 2057=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas y destinado a vivienda unifamiliar, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001952 – T003 con fecha 1 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VOLUNTARIADO Num. 22 (Distrito: Cerro-Amate).
APROBADO
- 6º.- Expte.: 998/2017 L.U. (Asto. 2567=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 18/000545-T007, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUÑONROSTRO Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 7º.- Expte.: 315/2018 L.U. (Asto. 2795=2019) Conceder legalización de reformado de proyecto con licencia concedida, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.S. con el nº 17/003223 T008 y T009 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MONSALVES Num. 43 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 8º.- Expte. 589/2002 L.U. (Asto.. 2441=2018) C.A. 1776/18 Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, resultando uso terciario hotelero para 5 apartamentos turísticos y local sin uso definido en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002757 – T001 y T007, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 9 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 9º.- Expte.: 1775/2019 L.U. (Asto. 2942=2020) Conceder licencia de obras de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia con ligera variaciones en la distribución interior y modificación de superficies útiles y por ejecución de acceso para dos vehículos de dos ruedas, según reformado 1 al proyecto básico y de ejecución, visado por el C.O.A.S. con nº 19/2872-T3, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta para la finca sita en CALLE SANLUCAR LA MAYOR Num. 11 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 10º.- Expte.: 109/1994 L.U. (Asto. 2354=2020) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida consistente en la ampliación por remonte y redistribución de espacios de edificio existente, resultando un edificio desarrollado en Pb+1+ático y destinado a vivienda unifamiliar, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 19/003287 T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE LORA DE ESTEPA Núm. 21 (Distrito: Cerro – Amate).
APROBADO
- 11º.- Expte.: 581/2012 L.U. (Asto. 1049=2020) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de obras consistente en ligeros ajustes de tabiquería manteniendo el uso de 8 apartamentos turísticos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002562-T002, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA CRISTO DE BURGOS Num. 29 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 12º.- Expte.: 1548/2018 L.U. (Asto. 1860=2020) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida para vivienda unifamiliar desarrollada en dos plantas sobre rasante y urbanización del espacio libre de parcela, consistente en ampliación de planta baja y primera adosada a la medianera y redistribución interior, según proyecto sin visar presentado en el registro de la Gerencia de Urbanismo el 14 de julio de 2020 y documentación complementaria presentada en el registro con fecha 30 de octubre de 2020, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CARABELA SANTA MARÍA Núm. 30 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO

- 13º.- Expte.: 2016/2018 L.U. (Asto. 3074=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la eliminación tanto de la planta sótano como de la ejecución de ascensor, así como redistribución interior, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según reformado de proyecto básico y de ejecución presentado en el Registro con fecha 13.11.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUREZA Num. 13 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 14º.- Expte.: 1151/2018 L.U. (Asto. 2219=2020) Conceder legalización de reformado final de obras de local con aparcamiento privado existente y trasteros, para 42 plazas de aparcamiento de automóviles, 4 plazas para vehículos de 2 ruedas, 5 plazas de bicicletas y 13 trasteros en planta baja de edificio existente y licencia de colocación de rótulo publicitario sin iluminación en fachada de planta baja, consistente en cambio de ubicación de los depósitos y bomba contra incendios, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/004284-T006 de 5 de junio de 2020 y Documentación Complementaria presentada en el Registro con fecha 30 de septiembre de 2020, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JUPITER Num. 25 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 15º.- Expte.: 1217/2020 L.U. (Asto. 1840=2020) Conceder obras de rehabilitación del edificio consistente en obras de Conservación y Mantenimiento mediante saneado y pintado de la fachada principal y el castillete, impermeabilización y sellado de conductos de salida de líneas frigoríficas en planta de cubiertas y limpieza de los pretilos de cubierta, así como Reforma parcial de local en planta baja de la edificación existente y cambio de uso a residencial, resultando un total de dos viviendas, según proyecto básico y de ejecución y documentaciones complementarias presentadas en el Registro con fechas 27.08.2020, 16.11.2020 y 07.12.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SEGURA Núm. 14 BAJO (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 16º.- Expte.: 2331/2019 L.U. (Asto. 3091=2019) Conceder licencia de obras de edificación mediante reforma general de la nave industrial existente destinada a almacén de máquinas recreativas y oficinas como servicio complementario, para su adecuación y modernización interior, manteniendo la actividad actual, según proyecto básico sin visar presentado en registro de esta G.U. el 11 de diciembre de 2019 y documentación complementaria al mismo presentada en registro telemático de esta G.U. el 24 de julio de 2020, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE RAFAEL BECA MATEOS Núm. 2 P.I. CARRETERA AMARILLA (Distrito: San Pablo - Santa Justa)
APROBADO
- 17º.- Expte.: 1748/2019 L.U. (Asto. 2281=2019) Conceder licencia de obras de reforma de local sin uso para dos viviendas en planta baja con acceso desde zona común, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002835-T001 de 3 de septiembre de 2019 y Documentación Complementaria visada por el C.O.A.S. con el nº 19/002835-T003 de 21 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MANUEL BERMUDO BARRERA Num. 1 acc.A PLANTA BAJA PTA A Y B (Distrito: Nervión).
APROBADO

- 18º.- Expte. 1432/2020 L.U. (Asto. 2129=2020) Conceder licencia de obras de reforma de local desarrollado en planta baja y sótano del edificio referenciado y destinado al uso de comercio (estanco y administración de loterías), conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 31/07/2020, y posteriores reformados de proyecto sin visado con fecha de entrada en el registro el 17.09.2020, el 21.10.2020 y el 6.11.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE FELIPE II Num. 19 LOCAL 1 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 19º.- Expte.: 2432/2019 L.U. (Asto. 3222=2019) Conceder licencia de obras de reforma de edificio existente desarrollado en 2 plantas más ático, manteniendo el uso residencial unifamiliar y local en planta baja y entreplanta parcial, consistentes en: demolición de pérgola en primera crujía y desmontaje de la totalidad de los toldos (y sus soportes) instalados en planta ático; así como consolidación estructural de cubierta ligera en crujía trasera de planta baja, y sustitución de la cubrición existente sobre la citada terraza abierta, por estructura con piscina integrada en ático, incluyendo escalera de acceso, según proyecto básico con registro el 7/1/2020 y documentación complementaria con registro el 9/7/2020, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SANTA CLARA Núm. 89 (Distrito: Casco Antiguo)
APROBADO
- 20º.- Expte.: 1790/2020 L.U. (Asto. 2621=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor para sustitución de carpinterías de fachada y de vidrios de la montera, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001797-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MÁRMOLÉS Num. 2 A (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 21º.- Expte.: 1443/2020 L.U. (Asto. 2142=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor consistente en la división de una vivienda situada en la planta primera del edificio en dos viviendas, según proyecto sin visado colegial con entrada en registro el día 3 de agosto de 2020 y documentación complementaria sin visado colegial presentada en el registro de la Gerencia el día 25 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FERNANDO IV Num. 12 1º D (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 22º.- Expte.: 1389/2020 L.U. (Asto. 2081=2020) Conceder legalización de reforma menor por redistribución interior de dos viviendas existentes en planta tercera, una de ellas con dos dormitorios sencillos; y licencia de obras de reforma menor de la mayor para dividirla en dos, resultando un total de tres viviendas en la planta, según documento técnico, sin visar, presentado el 24 de julio y el 26 de noviembre de 2020, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA CÁDIZ Num. 9 3º B (Distrito: Nervión).
APROBADO

- 23º.- Expte.: 1448/2020 L.U. (Asto. 2147=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial de la planta baja y sótano del edificio para su adecuación a dieciseis trasteros vinculados a las viviendas ubicados en sótano, al uso industrial y almacenamiento de veinticinco trasteros ubicados en la planta baja y a 6 locales, desarrollados en planta baja y sótano, destinados a oficinas sin acceso de público, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001788 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PASAJE MALLOL Num. 21 BAJO DCHA, BAJO IZDA, SOTANO 1 DCHA Y SOTANO 2 IZDA. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 24º.- Expte.: 796/2020 L.U. (Asto. 1230=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local situado en planta baja de edificio existente, adecuando su uso a residencial para vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 20/001159-T001, T003, T005 y T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL CARMEN DOLOROSA Núm. 4 BAJO 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 1140/2020 L.U. (Asto. 1725=2020) Conceder obras de reforma parcial de local en planta baja del edificio, consistente en eliminación de la distribución interior, restitución a su estado original de hueco de fachada modificando su tamaño de puerta a ventana e impermeabilización de la cubierta del patio interior, resultando un local sin uso definido, según proyecto básico y de ejecución y documentación complementaria, visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001700 – T001 y presentada en el Registro con fecha 03.11.2020, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA MÁLAGA Num. 4 PORTAL C LOCAL 3 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2138/2019 L.U. (Asto. 2830=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de planta baja de edificio existente consistente en redistribución interior de una vivienda y modificación de huecos en fachada, resultando un apartamento de un dormitorio, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro el día 11 de noviembre de 2019 y documentación complementaria sin visado colegial presentada el día 29 de mayo de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta para la finca sita en CALLE CONDESA Num. 3 BLQ. 13 BJ. DCHA (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 27º.- Expte.: 2125/2019 L.U. (Asto. 2814=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de un local ubicado en la planta baja del edificio referenciado para destinarlo a una vivienda, según Documento técnico sin visar presentado en el Registro con fecha 7 de noviembre de 2019 y posteriores 11 de mayo y 1 de julio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIO FILPO ROJAS Num. 11 BAJO (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO

- 28º.- Expte.: 1448/2019 L.U. (Asto. 1922=2019) Conceder obras de reforma parcial para la adecuación de un local a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001690-T001, T005 y documentación complementaria con fecha de entrada en Registro 16/9/20, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUREZA Núm. 27 BAJO DERECHA (Distrito: Triana).
APROBADO
- 29º.- Expte.: 1478/2020 L.U. (Asto. 2182=2020) Conceder licencia de obras de ampliación por remonte en planta primera y segunda de un edificio entre medianeras, manteniendo el uso residencial unifamiliar, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 13 de agosto de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MIGUEL ÁNGEL Num. 48 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 30º.- Expte.: 1248/2020 L.U. (Asto. 1883=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento del edificio, consistentes en la reparación de varios elementos (pérgola y montera), según memoria técnica justificativa sin visar presentada en el registro el día 2 de octubre de 2020 y documentación complementaria sin visar presentada el día 4 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección de arquitecto técnico para la finca sita en C/ JOSE SEBASTIAN BANDARAN Num. 10 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 31º.- Expte.: 2256/2020 L.U. (Asto. 3289=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para la instalación de 6 placas fotovoltaicas, según proyecto técnico sin visar presentado en el Registro con fecha 1/12/2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en PLAZA SAN ILDEFONSO Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 32º.- Expte.: 304/2020 L.U. (Asto. 467=2020) Conceder obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor y unión funcional de dos fincas para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades diferentes de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto técnico sin visar presentado en el Registro con fecha 14 de febrero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TRAJANO Num. 51 Y PLAZA PEDRO ZEROLO 2 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 33º.- Expte.: 1941/2020 L.U. (Asto. 2846=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades diferentes de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-20/002331 T001 (12-agosto-2020), redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ TRAJANO nº 12 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 34º.- Expte.: 1633/2020 L.U. (Asto. 2378=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor en espacio comunitario para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad en una edificación existente de carácter residencial, según proyecto técnico sin visar presentado en el registro con fecha 21 de septiembre de 2020, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE TINTES Num. 19 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 35º.- Expte.: 1823/2020 L.U. (Asto. 2662=2020) Conceder obras de conservación consistentes en el mantenimiento de las fachadas y la retirada de voladizo posterior entre plantas baja y primera, según proyecto técnico presentado en el Registro con fecha 05.10.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RECAREDO Num. 45 Y DIEGO DE MERLO 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 36º.- Expte.: 1155/2019 L.U. (Asto. 1536=2019) Conceder licencia de obras de consolidación de la estructura de la galería del patio interior de la edificación existente que mantiene su uso, según proyecto presentado en el Registro con fecha 7 de junio de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PROGRESO Num. 27 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 37º.- Expte.: 1924/2020 L.U. (Asto. 2821=2020) Conceder licencia de obras de instalación de un porche ligero en una zona destinada a uso deportivo en el conjunto edificatorio del I.E.S. "Ciudad Jardín", según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/003378-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE BANDA SINFONICA MUNICIPAL DE SEVILLA Num. 5 (IES CIUDAD JARDIN) (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 38º.- Expte.: 989/2020 L.U. (Asto. 1498=2020) Conceder licencia de obras de instalación de placas fotovoltaicas colocadas sobre cubierta de castillete sin visión desde la calle, según proyecto presentado en el Registro con fecha 24 de junio de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en PLAZA BLASCO DE GARAY Num. 9 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 39º.- Expte.: 1592/2020 L.U. (2322=2020) Conceder licencia de publicidad consistente en instalación de rótulo en local comercial ubicado en planta baja del edificio referencia, según documento técnico sin visado con fecha de entrada en registro el 8 de septiembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 8 LOCAL 6 (Distrito: casco antiguo).
APROBADO

40º.- Expte.: 793/2019 L.U. (Asto. 1059=2019) Conceder legalización con reforma de las obras para la instalación radioeléctrica, según el proyecto técnico visado por el C.O.P.I.T.I. de Córdoba con el número E-01340-19 y fecha 3 de abril de 2019 y Anexos con igual visado y fechas 12 de marzo, 22 de junio y 9 de noviembre de 2020 que lo complementan, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

41º.- Expte.: 1390/2017 L.U. (Asto. 1065=2020) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE PABLO DE ROJAS Num. 25 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

42º.- EXPTE.: 618/2020 L.U. (Asto.. 1274=2020) Rectificar el punto Primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia por el que se concedió la licencia de obras para la finca sita en C/ DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA Num. 9 y 11 (Distrito: Cerro – Amate).

APROBADO

43º.- Expte.: 878/2003 L.U. (Asto. 1242=2003) Tomar conocimiento de la subrogación en la licencia concedida para la finca sita en CALLE ANTONIO MARÍA ESQUIVEL Num. 20 (Distrito: Nervión).

APROBADO

44º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, y en aplicación de los artículos 67 y siguientes y 74 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades de 27 de diciembre de 2017.

EXPEDIENTES DE OBRAS:

Expte.: 469/2020 L.U. (Asto. 715=2020)

Dirección de la finca: CALLE AEROPUERTO SECTOR-12 s/n

Expte.: 408/2020 L.U. (Asto. 607=2020)

Dirección de la finca: Avda. de Andalucía – Centro Comercial Los Arcos

Expte.: 455/2020 L.U. (Asto. 694=2020)

Dirección de la finca: Avda. de Andalucía – Centro Comercial Los Arcos

Expte.: 1020/2020 L.U. (Asto. 1554=2020)

Dirección de la finca: Calle Arosa, nave 4

Expte.: 1865/2019 L.U. (Asto. 2466=2019)

Dirección de la finca: Calle Arroyo 79

Expte.: 1005/2020 L.U. (Asto. 1533=2020)

Dirección de la finca: Calle Astronomía 1

Expte.: 1434/2020 L.U. (Asto. 2131=2020)
Dirección de la finca: Calle Asunción, 20

Expte.: 1352/2020 L.U. (Asto. 2041=2020)
Dirección de la finca: Calle Beatriz de Suabia 142

Expte.: 1611/2020 L.U. (Asto. 2345=2020)
Dirección de la finca: Calle Blanca Paloma, 1

Expte.: 1939/2020 L.U. (Asto. 2843=2020)
Dirección de la finca: Carretera N-IV

Expte.: 2051/2019 L.U. (Asto. 2718=2019)
Dirección de la finca: Carretera de Carmona, 41

Expte.: 1771/2020 L.U. (Asto. 2589=2020)
Dirección de la finca: Calle Chaparro, 29

Expte.: 393/2020 L.U. (Asto. 588=2020)
Dirección de la finca: Avda. del Deporte, 8

Expte.: 1179/2020 L.U. (Asto. 1570=2020)
Dirección de la finca: Calle Evangelista 7

Expte.: 1702/2019 L.U. (Asto. 2220=2020)
Dirección de la finca: Calle Flor de Tomillo, 3

Expte.: 350/2020 L.U. (Asto. 521=2020)
Dirección de la finca: Calle Génova, 6

EXPEDIENTES DE LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1124/2017 L.U. (Asto. 889=2020)
Dirección de la finca: SUP-TO-2, MANZANA RU-5

Expte.: 73/2019 L.U. (Asto. 676=2020)
Dirección de la finca: Calle Santísima Trinidad, 5

Expte.: 1784/2018 L.U. (Asto. 1236=2020)
Dirección de la finca: Avda. del Pueblo

Expte.: 71/17 L.U. (Asto. 1256=2020)
Dirección de la finca: Calle Beatriz de Suabia, 88

Expte.: 111/2018 L.U. (Asto. 1264=2020)
Dirección de la finca: Calle Alonso Carrillo, 27

Expte.: 339/2019 L.U. (Asto. 1289=2020)
Dirección de la finca: Calle Reposo, 3

Expte.: 1221/2019 L.U. (Asto. 1298=2020)
Dirección de la finca: Calle Virgen de Gracia y Esperanza, 17

Expte.: 1717/2017 L.U. (Asto. 1383=2020)
Dirección de la finca: Calle Alfarería, 67

Expte.: 683/2019 L.U. (Asto. 1385=2020)
Dirección de la finca: Avda. de la Paz, 49

Expte.: 1549/2010 L.U. (Asto. 1389=2020)
Dirección de la finca: Calle Prosperidad, 42

Expte.: 835/2016 L.U. (Asto. 1425=2020)
Dirección de la finca: Calle Oso Panda, 19

Expte.: 1768/2009 L.U. (Asto. 1428=2020)
Dirección de la finca: Calle Antioquia

Expte.: 1717/2017 L.U. (Asto. 1383=2020)
Dirección de la finca: Calle Alfarería, 67

Expte.: 2033/2019 L.U. (Asto. 1471=2020)
Dirección de la finca: Calle Fernando IV, 12

Expte.: 1240/2017 L.U. (Asto. 601=2020)
Dirección de la finca: Calle Hernando del Pulgar, 25

Expte.: 683/2019 L.U. (Asto. 1385=2020)
Dirección de la finca: Avda. de la Paz, 49

Expte.: 73/2019 L.U. (Asto. 676=2020)
Dirección de la finca: Calle Santísima Trinidad, 5

Expte.: 796/2019 L.U. (Asto. 1620=2020)
Dirección de la finca: Calle Virgen de Todos los Santos, 6

Expte.: 1768/2009 L.U. (Asto. 1428=2020)
Dirección de la finca: Calle Antioquia

Expte.: 1067/2018 L.U. (Asto. 1567=2020)
Dirección de la finca: Pablo Rojas, 26

Expte.: 1235/2018 L.U. (Asto. 1696=2020)
Dirección de la finca: Calle Mariano Mota, 13



Expte.: 1530/2018 L.U. (Asto. 1857=2020)
Dirección de la finca: Plaza del Zurraque, 3

Expte.: 253/2017 L.U. (Asto. 1740=2020)
Dirección de la finca: Calle Manuel Arellano, 25

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 45º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, otorgando las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

45.1 RESOLUCIÓN Nº 5782, DE FECHA 20 DE NOVIEMBRE DE 2020:

Expte.: 1850/2020 L. OCASIONAL Asto.: (2708=2020) Conceder licencia ocasional para la actividad extraordinaria de: ACTIVIDAD RECREATIVA, con atracciones recreativas y actividades de hostelería en PLAZA ENCARNACIÓN S/N ESPACIO METROPOL PARASOL SETAS 1º PLANTA. (Distrito: Casco Antiguo)

45.2 RESOLUCIÓN Nº 5795, DE FECHA 20 DE NOVIEMBRE DE 2020:

EXPTE: 2066/2020 L. OCASIONAL Asto.: (3040=2020) Conceder licencia ocasional para la actividad extraordinaria de ACTIVIDAD RECREATIVA, FESTIVALES en AVDA ANDALUCÍA S/N TERRAZA PLANTA 2ª. (Distrito: Este-Alcosa –Torreblanca)

45.3 RESOLUCIÓN Nº 5912, DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2020:

EXPTE: 1881/2020 L. OCASIONAL Asto.: (2746=2020) Conceder licencia ocasional para la actividad extraordinaria de PARQUE INFANTIL DE NAVIDAD en AVDA EDUARDO DATO s/n EXPLANADA ESTADIO FUTBOL SANCHEZ PIZJUAN. (Distrito: Nervión)

45.4 RESOLUCIÓN Nº 6020, DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 2020:

EXPTE: 1918/2020 L. OCASIONAL Asto.: (2811=2020) Denegar licencia ocasional para la actividad de ATRACCIÓN RECREATIVA, PARQUE INFANTIL en PLAZA PUERTA DE JEREZ S/N. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

- 46º.- Expte.: 40/2019 – O.P. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación proyectada, y ordenar la suspensión inmediata del uso de restaurante, que viene realizándose en la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN Num. 68 (Distrito Nervión).

APROBADO

- 47º.- Expte.: 41/2018 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA. REINA MERCEDES 13 "LOCAL MALASAÑA" (ANTIGUO BARROS) (Distrito: Bellavista – La Palmera).

APROBADO

48º.- Expte.: 34/2007 – O.P. Quedar enterado de la sentencia, no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, sección segunda, recaída en el procedimiento de apelación nº 717/18 (P.O. nº 12/17), en la que se desestima el recurso de apelación interpuesto contra la sentencia de 4 de junio de 2018, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 9, relativa a la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MARIA AUXILIADORA Num. 135. (Distrito: Casco Antiguo).

SE TOMA CONOCIMIENTO

49º.- Expte.: 3/2020 – PUB. Ordenar la retirada de todas las instalaciones publicitarias descritas ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CAMPANA Num. 6 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

50º.- Expte.: 14/2014 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA KANSAS CITY s/n, ESQ CARRETERA CARMONA (Distrito San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

51º.- Expte.: 43/2007 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CTRA. CARRETERA NACIONAL IV CENTRO DEPORTIVO MILITAR KM 534, 500 SENTIDO SEVILLA (Distrito Bellavista - La Palmera).

APROBADO

52º.- Expte.: 13/2016 – PUB. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la retirada de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE PÉREZ GALDÓS Num. 15. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

53º.- Expte.: 5/2012 – PUB. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en la URB LAS CASILLAS , JUNTO PUENTE DEL ARROYO. (Distrito: Norte).

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

54º.- EXPTE.: 445/90 ps 3 OVP.- Declarar extinguida la concesión administrativa de QUIOSCO DE PRENSA sito en BARRIADA LOS PRÍNCIPES, PARCELA 7, y dar de baja la misma a todos sus efectos.

APROBADO

55º.- EXPTE. 115/20 IVP.- Ordenar la retirada de los elementos que ocupan la vía pública sin licencia (acopios) y el ajuste de la ocupación a la licencia concedida para la instalación de cajón o cerramiento de obras en la calle C/ MALAYSIA 7.

APROBADO



- 56º.- EXPTE. 125/20 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores en CALLE ÁGUILAS, ESQUINA CALLE VIRGENES, "TABERNA AGUILAS", dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 57º.- EXPTE. 123/20 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores en CALLE CUEVA DEL AGUA Num. 15, LOCAL 12 (AVDA. DE ALTAMIRA), "GASTROBAR LA CALDERA", dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
- 58º.- EXPTE. 126/20 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores en CALLE CARMEN MARTINEZ SANCHO Num. 16 acc.A, "CASA EMILIO", dado que carece de licencia municipal.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 59º.- EXPTE. 2/19 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato de servicio de Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de Conservación y Rehabilitación Parcial del Conjunto de la Real Fábrica , para la instalación y puesta en uso del Centro Magallanes ICC. -Estudio de Seguridad y Salud, -Dirección de Obra - Dirección de Ejecución. - Coordinación de Seguridad y Salud.
APROBADO
- 60º.- EXPTE. 31/19 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato de obras de conservación de la finca sita en Patio de Banderas, 1.
APROBADO
- 61º.- EXPTE. 51/19 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato de servicio de Consultoría y Asistencia Técnica especializada de los trabajos de: Servicios para la Redacción de Proyecto Tecnológico (Instalaciones, Equipamiento y Dotación Técnica) del "Centro Magallanes_ ICC", en el Sector Oeste del Conjunto de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla. Estudio de Seguridad y Salud. Estudio de Gestión de Residuos. Supervisión de Ejecución de instalaciones y Puesta en marcha de instalaciones.
APROBADO
- 62º.- EXPTE. 41/20 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato de obras de Reurbanización de la Calle Dormitorio y mejora viaria de su entorno.
APROBADO
- 63º.- EXPTE. 85/20 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras del proyecto de ejecución de obra civil para el soterramiento de instalaciones eléctricas en la Calle Secoya.
APROBADO

64º.- EXPTE. 86/20 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras del Proyecto Básico y de Ejecución de demolición, limpieza y vallado en Avda Doctor Fedriani, nº 99.

APROBADO

65º.- EXPTE. 111/18 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato de servicio de consultoría y Asistencia Técnica especializada de los trabajos de: Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de Consolidación del Claustro del Monasterio de San Jerónimo de Buenavista, Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de Obra, Dirección de Ejecución y Coordinación de Seguridad y Salud.

APROBADO

66º.- EXPTE. 20/20 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato de trabajos de Conservación, Reparación y Adecentamiento de los inmuebles integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo.

APROBADO

67º.- EXPTE. 71/19 CONTR. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato del servicio de Asistencia Técnica de Control Arqueológico de Movimiento de Tierras, Vigilancia de Obras y Análisis de Estructuras emergentes en la Zona afectada por trabajos del Proyecto de obras de Conservación de la finca sita en Patio de Banderas 1.

APROBADO

68º.- EXPTE. 77/20 CONTR Adjudicación del contrato de seguro de daños materiales que cubra el continente y el contenido de los diversos centros de trabajo de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente por el periodo 01/01/2021 al 31/12/2022.

APROBADO

Urgente 1.- Expte.: 310/2015 L.U. (Asto. 69=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia anterior, consistente en la sustitución de forjados, refuerzo de la cimentación y estructura, redistribución interior e instalación de un ascensor en la edificación existente que mantiene el uso de 6 viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/000403-T007 y T-011, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ Num. 5 (Distrito: Sur).

APROBADO

Urgente 2.- Expte.: 650/2019 L.U. (Asto. 2755=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en modificación en la ocupación, aumentando el número de viviendas a veinticuatro, suprimiendo el castillete de acceso a cubierta, modificando la distribución del sótano y eliminándose los trasteros, según proyecto sin visar con fecha de entrada en el registro de esta Gerencia el 9 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASIODORO DE REINA PARCELA 5 P2 SECTOR 5 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).

APROBADO

Urgente 3.- Expte.: 1548/2020 L.U. (Asto. 2268=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio mediante la división del mismo en dos locales, adecuando uno de ellos al uso industrial y almacenamiento de 63 trasteros y dejando el otro sin uso definido, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 3064/2020 y documentación complementaria presentada el 26 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE CARLINGA Num. 1 - LAS CAMELIAS CASA F (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).

APROBADO

Urgente 4.- Expte.: 1593/2020 L.U. (Asto. 2323=2020) Conceder licencia de obras de reforma parcial, para el cambio de uso de local a vivienda de un local situado en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 20/002382-T001, de 1 de septiembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIO MACHIN Num. 31 BAJA (Distrito Macarena).

APROBADO

Urgente 5.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, otorgando las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

5.1.- 1ª RESOLUCIÓN Nº 6262 DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 2020
Expte.: 1971/2020/ L. OCASIONAL Asto.:(2888=2020) Conceder licencia ocasional para la actividad: Mercado Navideño – Atracciones infantiles en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES s/n (Distrito: Casco Antiguo)

5.2.- 2ª RESOLUCIÓN Nº 6327 DE FECHA 11 DE DICIEMBRE DE 2020
Expte.: 1976/2020/ L. OCASIONAL Asto.:(2894=2020) Conceder licencia ocasional para la actividad: MERCADO NAVIDEÑO CON ATRACCIONES en PLAZA ENCARNACIÓN s/n S/N (Distrito: Casco Antiguo)

5.3.- 3ª RESOLUCIÓN Nº 6466 DE FECHA 17 DE DICIEMBRE DE 2020
Expte.: 2117/2020/ L. OCASIONAL Asto.:(3103=2020) Conceder licencia ocasional para la actividad: CARRUSEL DE DOBLE PLANTA en PLAZA PUERTA DE JEREZ s/n (Distrito: Casco Antiguo)

5.4.- 4ª RESOLUCIÓN Nº 6377 DE FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Expte.: 2214/2020/ L. OCASIONAL Asto.:(3237=2020) Conceder licencia ocasional para la actividad: Tren de Navidad en AVDA ANDALUCÍA s/n S/N CENTRO COMERCIAL LOS ARCOS (Distrito: ESTE ALCOSA TORREBLANCA)

5.5.- 5ª RESOLUCIÓN Nº 6502 DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DE 2020
Expte.: 2221/2020/ L. OCASIONAL Asto.: (3246=2020) Conceder licencia ocasional para la actividad: RECREATIVA ocasional, clasificada como Festivales en CALLE CHARLES DARWIN s/n S/N PABELLON HASSAN II (PAB MARRUECOS) ISLA DE LA CARTUJA (Distrito: Cartuja)

5.6.- 6ª RESOLUCIÓN N° 6503 DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DE 2020
Expte.: 2224/2020 L. OCASIONAL Asto.:(3254=2020) Conceder licencia ocasional para la actividad: ATRACCIONES NAVIDAD (ARBOL Y NORIA PANORAMICA) en CALLE JUAN ANTONIO CAVESTANY ESQUINA SANTA JUANA JUGAN (Distrito: Nervión –San Pablo – Santa Justa)

5.7.- 7ª RESOLUCIÓN N° 6562 DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2020
Expte.: 2213/2020/ L. OCASIONAL Asto.: (3236=2020)Conceder licencia ocasional para la actividad: RECREATIVA ocasional, con atracciones recreativas y actividades de hostelería en PQUE ALAMILLO (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

Urgente 6.- CONT. EXPTE. 74/20 CONTR. Adjudicación del contrato de seguro de pólizas de seguro de los vehículos propiedad de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, por el periodo comprendido entre el 01/01/21 y el 31/12/21.

APROBADO

Urgente 7.- Expte. 2349/2019 L.U. (Asto.. 3110=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de una edificación desarrollada en PB+3+ático, destinada al uso residencial con un total de 5 viviendas y jardín delantero, según reformado de proyecto básico n° 2 carente de visado colegial y con fecha de entrada en el registro telemático de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente el 6 de noviembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MANUEL RAMON ALARCON Num. 5 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

Urgente 8.- Expte.: 613/2019 L.U. (Asto. 2416=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la demolición y reconstrucción morfológica conforme a la licencia aprobada de la fachada y primera crujía de las edificaciones ubicadas en las parcelas referenciadas, según proyecto de demolición y reconstrucción morfológica carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro Telemático de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente 27 de agosto de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALONSO TELLO Num. 4 Y 6 (Distrito: Nervión).

APROBADO

Urgente 9.- Expte.: 1754/2020 L.U. (Asto. 2563=2020) Conceder licencia de obras para el montaje de decoración navideña en la fachada del edificio referenciado, conforme al documento técnico presentado sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 9.10.2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 4 Y PZA. DE LA CONCORDIA (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

- Urgente 10.- Expte.: 1755/2020 L.U. (Asto. 2565=2020) Conceder licencia de obras para el montaje de decoración navideña en la fachada del edificio referenciado, conforme al documento técnico presentado sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 9 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN PABLO Y C/ MENDEZ NUÑEZ (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- Urgente 11.- Expte.: 1748/2020 L.U. (Asto. 2555=2020) Conceder licencia de obras para el montaje de decoración navideña en la fachada del edificio referenciado, conforme al documento técnico presentado sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 9 de octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 6 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- Urgente 12.- EXPTE. 35/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo del proyecto de acondicionamiento del Paseo de Bonanza (tramo paralelo a calle Tarfia entre calle Paez de Ribera y calle Profesor García González). Distrito Bellavista-La Palmera.
APROBADO
- Urgente 13.- EXPTE. 83/14 CONTR. Estimar parcialmente la solicitud de liquidación de intereses de demora devengados por el pago tardío de la certificación 1ª y única del contrato de obras de Mejora de Pavimentación de Calzadas de la Avda Torneo.
APROBADO
- Urgente 14.- EXPTE. 31/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato del proyecto de ampliación de parterre y acerado perimetral en Plaza del Museo.
APROBADO
- Urgente 15.- Expte.: 1539/2020 L.U. (Asto. 2257=2020) Conceder legalización de obras de reforma menor para dividir en dos la vivienda de planta tercera del edificio plurifamiliar existente, según documento técnico sin visar presentado el 27 de julio y el 24 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MONTE CARMELO Num. 67 - 3º (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- Urgente 16.- Expte.: 234/2016 OP Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en GTA. BEATRIZ MANCHÓN, RESIDENCIA DE DEPORTISTAS (Distrito Triana).
APROBADO