

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 3 DE MARZO DE 2020

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 121/2007 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia de nueva planta para la edificación de la finca sita en C/ Pablo Armero nº 25-27-29 y 31 de Sevilla, incluida en el citado Registro por incumplimiento del deber de edificar.
***APROBADO.**
- 3º.- Expte. 14/2015 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia de nueva planta para la edificación de la finca sita en C/ Conde Negro nº 10 de Sevilla, incluida en el citado Registro por incumplimiento del deber de edificar.
***APROBADO.**
- 4º.- Expte. 1/2014 CONS Dar cuenta, acatar y dar cumplimiento a la Sentencia de 20 de diciembre de 2019, dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección especial de refuerzo, (apelación nº 781/2017), que confirma la de instancia de 18 de octubre de 2017 (P.O nº 321/2015-5 del juzgado de lo contencioso-administrativo nº 3 de Sevilla), por la que se estima parcialmente el recurso interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gobierno de 21 de enero de 2015 de aprobación definitiva de los Estatutos de la Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación de las obras de reurbanización ejecutadas o que se ejecuten en el ámbito delimitado y coincidente con la MUI-DSP-02 "Polígono Industrial Carretera Amarilla" (PICA), se anula la resolución recurrida y se acuerda retrotraer las actuaciones al momento anterior a la misma a fin de dar cumplida respuesta a las alegaciones presentadas por los recurrentes.
***APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 5º.- Expte. 2458/2018 L.U. (Asto.. 3241=2018) Conceder modificación de las parcelas sitas en la Plaza de San Leandro números 7, 7 A y 8, a efectos de la corrección de los datos catastrales de dichas finca PLAZA SAN LEANDRO 7, 7ª A Y 8 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 2234/2019 L.U. (Asto. 2951=2019) Conceder licencia de obras de demolición del edificio existente, manteniendo el cerramiento de parcela, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002956-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. MANUEL SIUROT Nº 6 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
***APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 1829/2018 L.U. (Asto. 73=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida consistente en ajustes derivados de obra (cotas, distribución interior y acceso), manteniendo el uso vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 19/000441 – T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RASTRO Num. 8 CASA 2 BAJO B (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 2488/2015 L.U. (Asto. 585=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, mediante obras de redistribución y pequeña ampliación por colmatación en planta segunda así como ejecución de altillos en planta baja y segunda, cambio de posición de la piscina, y modificación de huecos en fachada de planta segunda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/003327 – T004 y T007, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/CONDE DE IBARRA Num. 25 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 39/2017 L.U. (Asto. 2519=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras consistentes en pequeñas modificaciones de distribución interior, modificación del color de fachada y ejecución de dos ventanas en una de las cubiertas del edificio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/003983 – T005, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GONZÁLEZ CUADRADO Num. 33 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 2226/2019 L.U. (Asto. 2942=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistentes en la apertura de huecos en muro medianero para la unión funcional de dos locales desarrollados en planta baja del edificio referenciado, conforme al proyecto presentado visado por el COAS con nº-19/001535-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita C/FERIA Num 147-149 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 11º.- Expte. 2189/2019 L.U. (Asto.. 2894=2019) C.A. 1899/19 Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente, adecuando un local de planta primera a cinco apartamentos turísticos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001505 – T001 y fecha 13 de Mayo de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA JOSÉ LAGUILLO 6 acc.A (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
***APROBADO.**
- 13º.- Expte. 1130/2014 L.U. (Asto.. 1614=2014) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio residencial existente, para destinarlo al uso de oficina con acceso de público (óptica, optometría, contactología y audioprótesis), según documentación técnica con entrada en el Registro General el 03/07/14 y documentación con entrada telemática en el Registro Auxiliar el 19/02/16, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA CÁDIZ Num. 29 LOCAL 2 (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**

- 17º.- Expte. 642/2016 L.U. (Asto.. 871=2016) Conceder licencia de obras de reforma parcial de locales situados en la planta baja de edificio existente, agrupándolos y adecuando su uso pormenorizado al de consulta médica, según proyecto visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Andalucía Occidental con el nº SE1600522 y documentación complementaria presentada en el Registro Auxiliar de esta GU el 5 de diciembre de 2016, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE ALEJO FERNÁNDEZ Num. 9 LOCALES 4 y 4 BIS.
***APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 246/2019 L.U. (Asto. 339=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación de edificio existente, adecuando su uso a vivienda unifamiliar según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002661 – T001 de fecha 12 de julio de 2018 y reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002661 – T003 de fecha 7 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para finca C/ ENAMORADOS 6 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
***APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 459/2016 L.U. (Asto. 623=2016) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local situado en la planta baja de edificio existente donde se desarrollaba la actividad de Farmacia, consistente en la unión de otro local situado en el mismo edificio y sin uso definido, adecuando ambos y modificando sustancialmente la actividad implantada en el primero que por otro lado se pretende mantener en el local resultante, incluso instalación de nuevo rótulo luminoso a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 16/000849-T001 y documentación complementaria presentada en registro auxiliar de esta GU el 21 de diciembre de 2016, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/INGENIERO LA CIERVA nº 49 (Distrito: Cerro–Amate).
***APROBADO.**
- 20º.- Expte. 1270/2014 L.U. (Asto.. 1783=2014) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja de edificio plurifamiliar existente para destinarlo al uso terciario de oficina para servicios personales (consulta de cirugía plástica), conforme al proyecto presentado visado por el COA de Sevilla con nº-14/002451-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/MEDICOS SIN FRONTERAS Num. 24 acc.A (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
***APROBADO.**
- 21º.- Expte. 1072/2015 L.U. (Asto.. 1283=2015) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local en planta baja del edificio industrial existente, para destinarlo al uso de oficina con acceso de público (clínica dental), según documentación técnica con entrada en el Registro Auxiliar el 11/05/15, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ASTRONOMIA Nº 38 (Distrito: Norte).
***APROBADO.**

- 22º.- Expte. 1031/2016 L.U. (Asto.. 1402=2016) Conceder licencia de obras de reforma menor de local consistente en la adecuación del mismo al uso de aplicación de técnicas de tatuaje y percing, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con número 3109/66, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA Num. 49 LOCAL 6 (Distrito: Macarena).
***APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 72/2016 L.U. (Asto. 83=2016) Conceder licencia de obras de reforma menor de local existente para adecuarlo a clínica dental, incluso instalación de rótulo luminoso en planta baja, según documento técnico presentado en Registro el 18 de enero y el 17 de mayo de 2016, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA LA CALESERA Num. 15 LOCAL D (Distrito: Cerro-Amate).
***APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 844/2014 L.U. (Asto. 1233=2014) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio referenciado para adecuarlo a clínica dental, incluso instalación de rótulos publicitarios no luminosos a nivel de planta baja, conforme a la documentación aportada con fecha de entrada en Registro el 28 de mayo de 2014, el 19 de marzo de 2015, el 6 de abril de 2015 y el 5 de enero de 2016, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA LA BUHAIRA Num. 11 LOCAL (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**
- 26º.- Expte. 1468/2016 L.U. (Asto.. 1948=2016) Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en planta baja de edificio existente, adecuando su uso pormenorizado al de oficinas con acceso de público (servicios personales), para implantar la actividad de centro de fisioterapia, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con nº 375904|VE/35388 y documentación complementaria visada por el C.O.A.A.T. de Sevilla con nº 375904|VE/45475 y fecha 10 de abril de 2017, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE SÁNCHEZ PERRIER Num. 5 (Distrito: Macarena).
***APROBADO.**
- 27º.- Expte. 1461/2014 L.U. (Asto.. 2012=2014) Conceder legalización de obras de reforma menor consistente en la unión de dos locales manteniendo el uso preexistente en uno de ellos de clínica veterinaria y adecuando el otro a dicho uso, según documentación técnica presentada en el Registro con fecha 12 de septiembre de 2014 y 5 de junio de 2015, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ MAESTRO ARRIETA 5 LOCAL BAJO IZQUIERDA Y BAJO DERECHA (Distrito: Triana).
***APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 739/2019 L.U. (Asto. 986=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor en la planta 1ª del edificio de referencia, consistente en redistribución interior de una vivienda según proyecto técnico sin visar presentado en el Registro de esta Gerencia el día 26 de abril de 2019 y la documentación Complementaria al mismo presentada el día 18 de diciembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 24 1º B (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**

- 29º.- Expte. 1070/2016 L.U. (Asto.. 1453=2016) Conceder licencia de obras de reforma menor de local mediante la adecuación del mismo al uso de clínica dental, según proyecto presentado en el Registro con fecha 22 de junio de 2016 y documentación complementaria presentadas el 5 de enero y 14 de febrero de 2017, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE ESTAFETA 3 (Distrito Norte).
***APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 1842/2019 L.U. (Asto. 2416=2019) Conceder legalización de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para su adecuación al uso comercial de expendeduría, incluso instalación de un rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según documento técnico y anexos presentados en el Registro con fecha 30 de septiembre, 28 de octubre y 27 de diciembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CALATRAVA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 889/2019 L.U. (Asto. 1189=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de dos locales pertenecientes a dos fincas catastrales pero unidos funcionalmente, manteniendo el uso preexistente en el mismo de supermercado, incluso instalación de un rótulo retroiluminado a nivel de planta baja y dos vinilos corporativos, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 22 de mayo de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RESOLANA Num. 12 14 (Distrito: Macarena).
***APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 605/2014 L.U. (Asto. 881=2014) Conceder licencia de obras de reforma menor de local existente en planta baja, adecuando su uso a oficina (servicios personales para tatuajes y perforaciones corporales), incluso instalación publicitaria consistente en tres rótulos en planta baja formado por letras sueltas, según proyecto presentado en el Registro Auxiliar de esta Gerencia de Urbanismo de fecha 23/04/2014 y documentaciones complementarias aportadas en el citado registro de fecha 11/07/2014 y 1/10/2014, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 28 (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 1249/2019 L.U. (Asto. 1658=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de edificio consistentes en realización de obras de mejora de accesibilidad, modernización de instalaciones y sustitución de revestimientos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001686-T001 y documentación complementaria sin visar presentada en el registro telemático de la Gerencia el día 3/02/2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN GREGORIO Num. 26 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**

- 35º.- Expte.: 2174/2019 L.U. (Asto. 2877=2019) Conceder licencia de obras de sustitución de ascensor en local desarrollado en Pb+1, manteniendo éste sin uso definido, según documento técnico presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 14 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RIOJA Num. 1 LOCAL 2 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 1431/2019 L.U. (Asto. 1898=2019) Conceder licencia de obras para de acondicionamiento mediante la sustitución de revestimientos del local, destinado a bar-restaurante del hotel, así como sustitución de la tela del toldo y denominación publicitaria, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 23 de julio y 10 de diciembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO Num. 9 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 2044/2019 L.U. (Asto. 2707=2019) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación en edificio existente para la ubicación de una garita de seguridad en un espacio actualmente porticado de planta baja, según proyecto de ejecución visado por C.O.A.A.T. con el nº 399304 / VE / 88998 de fecha 28 de octubre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA DINAMARCA S/N (Distrito: Bellavista - La Palmera).
***APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 76/2016 L.U. (Asto. 87=2016) Conceder licencia de obras de consolidación de forjado de planta sótano y reforma menor consistente en la unión de dos locales, adecuando el local resultante al uso implantado en uno de ellos de clínica dental, incluso instalación de dos rótulos retroiluminados en planta baja; según documentación técnica con entrada en el Registro General el 03/12/15, documentación visada por el C.O.A.S. con nº 16/000426-T001 y documentación complementaria presentada el 29/05/17, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 14 acc.B 14-16 (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 1248/2019 L.U. (Asto. 1657=2019) Conceder licencia de obras de ejecución de cerramiento en acceso a edificio existente de carácter residencial, según proyecto sin visar presentado en el registro con fecha 4 de julio de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA GENERALIFE Num. 11 B (Distrito: Cerro-Amate).
***APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 1098/2019 L.U. (Asto. 1458=2019) Conceder legalización del estado actual de la vivienda referenciada, según documento técnico presentado en el Registro Auxiliar de este Servicio con fecha 14 de junio de 2019 y documentación complementaria anexa al mismo con fecha de entrada en el Registro Telemático de esta Gerencia de Urbanismo 21 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE TRASTAMARA Num. 31 1º DCHA. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**



- 42º.- Expte.: 1846/2019 L.U. (Asto. 2435=2019) Conceder licencia para la realización de 6 sondeos medioambientales en la parcela referenciada, con el objeto de estudiar la contaminación del agua del subsuelo, según memoria descriptiva sin visar presentada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 4 de septiembre de 2019, en la finca sita en AVDA. ANDALUCÍA Num. 44 (Distrito: Cerro-Amate).
***APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 281/2014 L.U. (Asto. 404=2014) Conceder licencia de instalación para el desarrollo de la actividad de comercio al por mayor, conforme al proyecto presentado, visado de COAATS 358753-001, de 20 de febrero de 2014, y a la documentación visada con el número 358753-002, de 22 de enero de 2015. De igual forma, se aporta anexo, con objeto de solicitar licencia de publicidad para dos rótulos, visado de COAATS 358753-003, de 13 de febrero de 2015, así como documentación aportada con fecha 27 de marzo de 2015. No se contempla la ejecución de obras, redactado y bajo la dirección técnica arquitecto técnico para la finca sita en AVDA PARSI s/n Blq.3 PORTAL 2. LOCAL 3 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
***APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 2165/2018 L.U. (2829=2018) C.A. 1000/19 Conceder licencia para la instalación de un rótulo adosado a fachada de local de planta baja, según documentación presentada con fecha 10 de octubre de 2018, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ÁLVAREZ QUINTERO nº 17 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 45º.- Expte. 2/2020 L.U. (637=20) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanísticas.
***APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 896/2019 L.U. (1197=2019) C.A. 999/19 Denegar la licencia de legalización de obras de Cambio de uso de vivienda a Hostal de una estrella sin obras, desarrollado en tres plantas, ático y sobreático, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 22 de mayo de 2019 y Documentación Complementaria presentada en el Registro con fecha 22 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PLACENTINES Núm. 21 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 895/2019 L.U. (1196=2019) Denegar la licencia de legalización de Adecuación de vivienda unifamiliar a Hostal de una estrella sin obras, desarrollado en tres plantas y ático, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 22 de mayo de 2019 y Documentación Complementaria presentada en Registro el 22 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PLACENTINES Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**

- 48º.- EXPTE.: 40/2020 O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso hotelero que viene realizándose en la finca sita en CALLE PLACENTINES Num. 7 (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 41/2020–O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso hotelero que viene realizándose en la finca sita en CALLE PLACENTINES Num. 21, APARTAMENTOS TURISTICOS WELLDONE CATHEDRAL (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 100/2018–O.P. Ordenar a la inmediata suspensión del uso recreativo (bar con cocina) que viene realizándose en la finca sita en PASAJE MANUEL ALONSO VICEDO Num. 1 O´DONNELL 20 (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 408/2018-O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en AVDA ALCALDE JUAN FERNÁNDEZ Num. 2 "SUPERMERCADO DIA & GO" (Distrito Sur).
***APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 529/2018–O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en PLAZA EL ALJARAFE Num. 1 - BAJO IZQDA. (Distrito Sur).
***APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 45/2020–O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ALBERCHE Num. 6 C - BAJO (Distrito Sur).
***APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 1/2015 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 16 - LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 485/2018–O.P. Declarar ineficaz la declaración responsable y requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE SAN JUAN DE DIOS Num. 14 - BAJO C (LOCAL) (Distrito Nervión).
***APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 260/2014 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE FORMENTERA Num. 56 (Distrito: Cerro – Amate).
***APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 291/2019 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE PUENTE y PELLÓN Num. 20, acc.A (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**



- 58º.- Expte.: 185/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la heladería sita en la PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN Num. 16, acc.A, LOCAL 14 y 15 “ICE WAVE” (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 59º.- EXPTE.: 123/2019 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le requirió la legalización de las obras realizadas en la finca sita en CALLE JOSÉ RECUERDA RUBIO Num. 4 LOCAL (Distrito Nervión).
***APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 197/2017 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE MARIANA DE PINEDA Num. 10 (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 197/2017 – O.P. Quedar enterado de la sentencia favorable a esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Sevilla, de fecha 4/12/2019 (recurso nº P.A. 71/2019) contra el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 30/11/2018, desestimatorio del recurso de alzada interpuesto contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva que ordenaba las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en CALLE MARIANA DE PINEDA Num. 10. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 57/2019 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE FRANCISCO CARRIÓN MEJÍAS Num. 15 (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 66/2019 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en C/ ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ Num. 3 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
***APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 104/2004 – PUB. Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AUTOVIA CN-IV, ACC. MADRID KM MARGEN IZDO. KM. 535.600. (Distrito: Este–Alcosa–Torreblanca).
***APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 38/2007 – PUB. Imponer novena multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en CTRA. NACIONAL IV - KM 533,600 - SENTIDO SEVILLA. (Distrito Bellavista - La Palmera).
***APROBADO.**

- 66º.- Expte.: 63/1999 – PUB. Imponer undécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AVDA. JEREZ s/n - SUP-GU-2, JUNTO A GASOLINERA DE REPSOL. (Distrito: Bellavista–La Palmera–Sur–Los Remedios).
***APROBADO.**
- 67º.- Expte.: 106/2004 – PUB. Imponer décimocuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AUTOVIA NACIONAL IV. SEVILLA-MADRID. (Distrito: Este–Alcosa–Torreblanca).
***APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 108/2004 – PUB. Imponer décimooctava multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AUTOVIA C.N. IV ACC. MADRID - MARGEN IZQ. KM. 535'6 (Distrito: Este–Alcosa-Torreblanca).
***APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 69º.- EXPTE.: 21/2020 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas urgentes, y trámite de audiencia de otras medidas para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/CALERÍA, 1 A, exenta de protección, entorno BIC sector convalidado.
***APROBADO.**
- 70º.- EXPTE.: 24/2020 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas urgentes, y trámite de audiencia de otras medidas para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/CANO Y CUETO, 1, catalogada sector convalidado, excepto entorno BIC.
***APROBADO.**
- 71º.- EXPTE.: 25/2020 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas urgentes, para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en PLAZA PILATOS, 1, (Cerramiento de una planta a C/IMPERIAL) declarada BIC.
***APROBADO.**
- 72º.- EXPTE.: 26/2020 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas urgentes, para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/BUSTOS TAVERA, 24, exenta de protección, entorno BIC.
***APROBADO.**
- 73º.- EXPTE.: 27/2020 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas urgentes, para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/FRAY LUIS DE SOTELO, 1, catalogada sector convalidado, excepto entorno BIC.
***APROBADO.**

- 74º.- EXPTE.: 141/2019 Cons. (Cerro - Amate). Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca sita en C/MANCERA, 1, exenta y constituida en régimen de propiedad horizontal.
***APROBADO.**
- 75º.- EXPTE. 91/2015 Cons. (Distrito Este – Alcosa - Torreblanca). Declarar Edificación Deficiente la finca sita en C/TORRE DEL OBISPO, 6, a los efectos previstos en los artículos 8 y 10.1 de la Ordenanza Reguladora del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas, de conformidad con lo determinado en el Informe emitido por la Sección Técnica de fecha 2 de diciembre de 2019.
***APROBADO.**
- 76º.- EXPTE. 106/2016 Cons. (Distrito Sur). Exigir a la propiedad del inmueble sito en la C/VICTORIA DOMÍNGUEZ CERRATO, 10 E, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad ordenadas en la finca de referencia.
***APROBADO.**
- 77º.- EXPTE. 107/2016 Cons. (Distrito Sur). Rectificar error material padecido en el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 12 de febrero de 2020, por el que se exigía el reintegro del coste de ejecución subsidiaria de las obras efectuadas en la C/VICTORIA DOMÍNGUEZ CERRATO, 10 C, por lo que se refiere a la numeración del documento identificativo fiscal correspondiente a uno de los propietarios, de conformidad con el art. 109,2 de la Ley 39/15, de 1 de octubre, manteniendo vigentes el resto de las determinaciones contenidas en el citado acuerdo.
***APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 78º.- Expte. 25/19 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 23 de Enero de 2019 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE MATA EL HOMBRE BALA.
***APROBADO.**
- 79º.- Expte. 222/19 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de Septiembre de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la CALLE BLANCA PALOMA Num. 22-A DIVERSIA.
***APROBADO.**
- 80º.- Expte. 61/18 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 29 de Octubre de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE PUÑONROSTRO Num. 4 BODEGA SALVATIERRA.
***APROBADO.**

- 81º.- Expte. 236/19 I.V.P. Imponer a una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 1 de Octubre de 2019 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA GRECIA Num. 21 LOCAL 4.
***APROBADO.**
- 82º.- Expte. 110/18 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de Abril de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 83 acc.A ESQUINA PLAZUELA SANTA ANA LOCAL ABACERIA.
***APROBADO.**
- 83º.- Expte. 146/19 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 22 de Mayo de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE ARFE Num. 8 acc.A FREIDURIA EL ARENAL.
***APROBADO.**
- 84º.- Expte. 115/18 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de Abril de 2018 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la C/ BETIS Num. 25.
***APROBADO.**
- 85º.- Expte. 220/19 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 17 de Septiembre de 2019 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE CARDENAL BUENO MONREAL Num. 19 acc.B LAS NIÑAS.
***APROBADO.**
- 86º.- Expte. 28/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA ALCALDE HORACIO HERMOSO Num. 13 acc.A, dado que carece de licencia municipal.
***APROBADO.**
- 87º.- Expte. 112/16 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE HUELVA Num. 25 "LA TABERNA DEL COTO", dado que carece de licencia municipal.
***APROBADO.**

- 88º.- Expte. 30/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 66 BRAVO CAFE Y COPAS.
***APROBADO.**
- 89º.- Expte. 19/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA GAVIDIA Num. 5 ZETA, dado que carece de licencia municipal.
***APROBADO.**
- 90º.- Expte. 20/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y demas elementos no ajustados a licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA GAVIDIA Num. 5 PALO SANTO BODEGA.
***APROBADO.**
- 91º.- Expte. 21/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 6 Y 8, dado que carece de licencia municipal.
***APROBADO.**
- 92º.- Expte. 3/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de estufas no contempladas en la licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en PASEO CRISTÓBAL COLÓN Num. 4, dado que carece de licencia municipal.
***APROBADO.**
- 93º.- Expte. 29/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO TRAMO PEATONAL ESTABLECIMIENTO LA PORTEÑA, dado que carece de licencia municipal.
***APROBADO.**
- 94º.- Expte. 26/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE BETIS Num. 20, dado que carece de licencia municipal.
***APROBADO.**
- 95º.- Expte. 27/20 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ARACENA Num. 1 acc.A BAR MAJARETA, dado que carece de licencia municipal.
***APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 96º.- EXPTE.: 7/19 CONTR. Autorizar la prórroga por un año del contrato de Servicios postales de notificaciones Administrativas de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.
***APROBADO.**
- 97º.- EXPTE.: 8/19 CONTR. Autorizar la prórroga por un año del contrato de servicio de seguridad, control y vigilancia del edificio de la antigua Comisaría de la Policía Nacional, sita en Plaza de la Concordia, y conocido como Palacio de la Gavidia.
***APROBADO.**
- 98º.- Expte.: 8/20 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de Suministro de uso por un año de dieciséis licencias de Autocad Map 3D 2020, (once licencias de Autocad Map 3D y cinco licencias de nueva necesidad de Autocad).
***APROBADO.**
- 99º.- Expte. 83/2019 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato de trabajos para realizar actuaciones y/u obras subsidiarias relativas a obras de demolición, de reconstrucción y otras complementarias de reformas por infracciones urbanísticas, para 2020/2021.
***APROBADO.**
- 100º.- Expte. 337/16 Responsabilidad Patrimonial.- Desestimar la reclamación patrimonial por accidente en la calle Alcoy, al justificarlo en versiones contradictorias y solicitar dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía.
***APROBADO.**
- 101º.- Expte. 104/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Alfarería, al no acreditarse la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.
***APROBADO.**
- 102º.- Expte. 91/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. de los Gavilanes, al tratarse de un defecto de la vía pública mínimo, localizado y visible.
***APROBADO.**

- 103º.- Expte. 372/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Inca Garcilaso, al tratarse de un defecto de la vía pública nimio, localizado y visible.
***APROBADO.**
- 104º.- Expte. 34/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Pedro Romero, al no quedar acreditada la relación de causalidad entre los daños alegados y la existencia de un desnivel en la calzada.
***APROBADO.**
- 105º.- Expte. 453/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4, parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Diego de Riaño.
***APROBADO.**
- 106.- Expte. 262/20. Liberar del pago de tasas urbanística a TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U., por la concesión de licencia otorgada para ejecutar obras en c/. Jiménez Aranda, nº. 17.
***APROBADO.**

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

- 107º.- Resolver en el sentido que se indica el siguiente recurso:
ESTIMAR:
Estimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone tercera multa coercitiva, por incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Juan de Zoyas nº 5, Plt. 3, Pta. I.
***APROBADO.**
- Urgente 1 Expte. 328/2019 L.U. (Asto.. 2378=2019) Conceder reformado parcial del proyecto presentado con anterioridad, consistente en variaciones en la fase 1, de elementos estructurales y por redistribución en los aparcamientos y otros usos de las dos plantas bajo rasante, y ejecución de la fase 2 consistente en las obras de nueva planta sobre cota cero de un edificio desarrollado en 9 (PB+8) plantas con destino a uso dotacional de residencia de estudiantes (fase 2.1) y uso hotelero para albergue (categoría turística "pensión") complementario al principal (fase 2.2), así como la urbanización complementaria del espacio libre de parcela y para ejecución de dos piscinas en cubierta, según reformado 2 del proyecto básico de la fase 2 con fecha de presentación en esta G.U. de 9 de octubre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA. RAMÓN CARANDE FASE 2 (Distrito: Sur).
***APROBADO.**