

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 21 DE ENERO DE 2020

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 2469/2018 L.U. (Asto.. 3253=2018) Conceder licencia de obras de demolición de vivienda existente y nueva planta para dos viviendas en edificio desarrollado en dos plantas más ático, según proyecto de demolición visado por el COAS con el nº 19/003050 – T001, de fecha 20 de septiembre de 2019 y documentación complementaria al proyecto básico presentada sin visar con fecha de entrada en registro el 18 de noviembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JOAQUÍN CORTÉS Num. 12 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 1054/2019 L.U. (Asto.. 1403=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta para la construcción de edificio desarrollado en 1 planta bajo rasante y 6 plantas sobre rasante destinado a edificio plurifamiliar para 9 viviendas, locales comerciales en planta baja y trasteros en planta sótano, según proyecto sin visar presentado en el registro con fecha 11 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TORERO MANOLO VÁZQUEZ, ESQUINA GREGORIO CABEZA RODRIGUEZ (Distrito: Nervión)
- **APROBADO.**
- 4º.- Expte. 1048/2019 L.U. (Asto.. 1394=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en plantas sótano y baja destinado a vivienda unifamiliar según documentación complementaria al proyecto básico presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 21 de noviembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE QUINTAS DE BELLAVISTA Num. 2 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 1289/2019 L.U. (Asto.. 1708=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta para un edificio residencial con 35 viviendas plurifamiliares entremedianeras desarrollada en P.B.+2 + Ático + sótano para aparcamientos y trasteros, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001256-T001 con fecha 7 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGILIO MATTONI Num. 26 acc.A (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 289/2018 L.U. (Asto. 2711=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia anterior consistente en modificaciones en el tratamiento del revestimiento en fachada en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003118-T005, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE EXPOSICIÓN Num. 4 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 378/2009 L.U. (Asto. 2330=2015) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto, con licencia concedida, consistente en el cambio de uso del inmueble de residencial a hotelero (apartamentos turísticos), según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 11/006525-T003, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE AMPARO Num. 16 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 2333/2017 L.U. (Asto. 1310=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto que obtuvo licencia con variaciones en la distribución interior de la vivienda de plantas primera y ático así como en la cota de un forjado de la última crujía del edificio, según Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución visado nº 18/004074 – T002 con fecha 5 de junio de 2019 y Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución visado nº 18/004074 – T003 con fecha 4 de noviembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ADELANTADO Num. 5 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 2347/2017 L.U. (Asto. 2268=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en el ajuste del cuadro de superficies, incorporación detalla de la piscina, urbanización interior de la parcela, eliminación de uno de los espacios previsto en planta baja para centro de transformación y pasar a formar parte del local comercial colindante, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 17/004216- T003, redactado por arquitecto para la finca sita en BARDA CISNEO ALTO Num. 1-B PUR-4B DEL PERI Nº 4, UA-2 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 1495/2019 L.U. (Asto.. 1979=2019) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante obras de reforma con cambios de uso y distribuciones interiores del edificio existente, incluyendo la ejecución de un pequeño sótano de instalaciones y una piscina en cubierta, destinando el edificio resultante a establecimiento hotelero, según proyecto básico sin visado colegial presentado en el Registro Auxiliar de este Servicio con fecha 31 de julio de 2019, documentación complementaria al proyecto básico y anexo a la misma con fechas de entrada en el Registro Auxiliar de este Servicio 5 y 12 de noviembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TRAJANO Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 1395/2019 L.U. (Asto.. 1852=2019) Conceder licencia de obras de reforma en dos fases de edificio plurifamiliar entre medianeras para hotel de 10 apartamentos y restaurante, desarrollado en dos plantas sobre rasante y ático retranqueado, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002093-T001 y Documentación Complementaria sin visar presentada en el Registro el 5 de noviembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CONDES DE BUSTILLO Num. 1, ESQUINA SAN JACINTO, 89 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 1572/2019 L.U. (Asto. 2066=2019) Conceder licencia de obras de reforma y de ampliación por remonte para una vivienda unifamiliar entre medianeras desarrollada en P.B. más 1, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002548-T001 con fecha 31 de julio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GACELA Num. 9 TRASERA C/ GAMO 12 (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 192/2019 L.U. (Asto. 265=2019) Conceder licencia de obras de legalización de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial (vivienda unifamiliar), según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-19/000230 T01, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ZARAGOZA Num. 54 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 1589/2019 L.U. (Asto. 2085=2019) Conceder licencia de obras para acondicionamiento de un patio interior, consistente en sustitución de instalaciones, de plataformas y de creación de nuevo casetón en cubierta, desarrollado en P.B. más 3, según proyecto presentado en el Registro de esta GU con fecha de 19 de julio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JIMÉNEZ ARANDA Num. 17 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 851/2019 L.U. (Asto. 1138=2019) Conceder licencia de obras consistente en el apeo de un ciprés ubicado en el patio del edificio, según proyecto supervisado por la Dirección General de Patrimonio del Estado del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas y presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 17 de Mayo de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en PLAZA PATIO DE BANDERAS Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 1528/2018 L.U. (1965=2018) Conceder licencia de publicidad consistente en la instalación, de 1 valla o cartelera en obra, según proyecto técnico con fecha de entrada en registro 31 de julio de 2018 y documentación complementaria presentada el día 27 de septiembre de 2019, redactado por Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación para la finca sita en AVDA LAS CIENCIAS Num. 21 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 1834/2017 (Asto. 2476=2017) Conceder licencia provisional de publicidad consistente en 3 carteleras de 8,00x3,00 m, no iluminadas, según certificado de estabilidad sin visar con fecha de entrada en registro 21 de julio de 2017 y documentación complementaria sin visar con fecha de entrada en registro el 22 de febrero de 2018 y el 01 de noviembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CORTIJO TERCIA POL. 8, PARC. 42 (Distrito Norte).
- **APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 2305/2019 L.U. (3056=2019) Conceder licencia de publicidad consistente en la instalación de un rótulo adosado a fachada de local en planta baja, así como dos rótulos en coronación de edificio, según documentación aportada con fecha 4 de diciembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA LA RAZA Num. 1 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 186/2019 L.U. (255=2019) Denegar licencia de obras de acondicionamiento para instalación de placas solares, según proyecto técnico, sin visar, presentado en el Registro con fecha 11 de noviembre de 2018 y documentación complementaria, igualmente sin visar, presentada el 30 de octubre de 2019, redactado por ingeniero industrial para la finca sita en CALLE ALFAQUEQUE Num. 21, 2º B (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 1860/2016 L.U. (2456=2016) Denegar licencia de obras nueva planta para la construcción de un edificio desarrollado en sótano, dos plantas y ático, destinado a dos viviendas y dos trasteros en sótano, según proyecto presentado en el Registro con fecha 13 de octubre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN CURIEL Num. 16 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 520/2018 L.U. (Asto. 670=2018) Tomar conocimiento de la subrogación en la titularidad de la licencia de obra para la finca sita en CALLE DON REMONDO Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 2299/2017 L.U. (Asto.. 3118=2017) Tener por cumplimentada las condiciones especificadas en los diversos informes técnicos que propiciaron el otorgamiento de la licencia de legalización de obras de ampliación por colmatación del edificio existente en el patio de planta baja del mismo, manteniendo su uso, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA LA CRUZ DEL CAMPO Núm. 49 (Distrito: Nervión)
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1769/2019 L.U. (Asto. 2311=2019) Tomar conocimiento del desistimiento de licencia antes de iniciar las obras para la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 33 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 2133/2019 L.U. (Asto.. 2822=2019) Ratificar la resolución dictada el día 19 de diciembre de 2019, nº 8390, por el Sr. Gerente de Urbanismo, para la finca sita en CHARCO DE LA PAVA-PARQUE METROPOLITANO (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 208/2018 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de aparcamiento, que vienen realizándose en la finca sita en CALLE JUPITER Num. 25 (Distrito Nervión – San Pablo – Sta. Justa).
- **APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 287/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas en la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 27 acc.A, ESQUINA C/ JOVELLANOS (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 27º.- Expte.: 197/2014 - O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE SAMANIEGO Num. 12 LOCAL IZQDO (Distrito San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 109/2015 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ALMIRANTE LOBO Num. 5 acc.A, Nº 7A EN CATASTRO- (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 378/2019 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE PADRE MARCHENA Num. 17 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 217/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CTRA MIRAFLORES KM. 2,5 (Distrito Norte + Macarena).
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 212/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la orden de reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JARDIN DE LA PRIMAVERA NUM 15. (Distrito: Bellavista – La Palmera).
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 342/2019 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso que viene realizándose en la finca sita CALLE MONSALVES Num. 43, LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 159/2014 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en AVDA. FINLANDIA, ESQ. AVDA. DE IRLANDA - CERVECERIA SANTA LUCIA. (Distrito Bellavista – La Palmera).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 91/2019 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE IMAGEN Num. 12 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 33/2014 – PUB. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en CALLE SECOYA - ROTONDA PARQUE. (Distrito: Este – Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 36º.- Expte 54/1990. Casco Antiguo Cons. Dejar sin efecto la suspensión provisional del plazo concedido para la finalización de las obras ordenadas y pendientes de ejecución en la finca sita en C/Bordador Rodríguez Ojeda nº 7 y 9 ordenadas mediante Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 18 de marzo de 2015 y declarar la vigencia del Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 22 de julio de 2009 con la consiguiente reanudación del plazo de ejecución, provisionalmente suspendido, de las obras ordenadas pendientes de ejecución.
- **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 37º.- Expte.: 84/1985 OVP.- Autorizar la transferencia de concesiones de quioscos instalados en la vía pública para el quiosco de chucherías sito en C/ LUIS DE MORALES, por jubilación de su titular, en los términos que se indican en la propuesta.
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 213/2016 IVP.- Imponer al interesado, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 5 de julio de 2017, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la CALLE BARCELONA Num. 3 LOCAL BODEGA LA PARÁ.
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 70/2019 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE ALMIRANTE APODACA Num. 13 AMARANTA.
- **APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 86/2019 IVP.- Imponer a los interesados, una multa de 600 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 15 de Mayo de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en PASEO CRISTÓBAL COLÓN Num. 7 MONKEY PIPER.
- **APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 125/19 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE SIERPES 110 LA BODEGUITA DE SIERPES.
- **APROBADO.**



- 42º.- Expte.: 126/2019 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE SAN GREGORIO Num. 5 SUPERMERCADO GIRASOL.
- **APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 127/2019 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE MIGUEL MAÑARA Num. 4 H. BOUTIQUE VOLUVE.
- **APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 172/2019 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE SAN GREGORIO Num. 8 MARKET BELEN.
- **APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 326/2019 IVP.- Ordenar a los interesados, la retirada de los calefactores aéreos instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle PASEO CRISTÓBAL COLÓN CAFE BAR BOBO.
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 327/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA JUAN XXIII Num. 22 acc.A, dado que carece de licencia municipal.
- **APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 329/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 38 acc.A, dado que carece de licencia municipal.
- **APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 330/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 35 BAJO, dado que carece de licencia municipal.
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 331/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA GENERALIFE Num. 6, dado que carece de licencia municipal.
- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

50º.- Expte.: 58/19 CONTR. Rectificar acuerdo adoptado por la Comisión Ejecutiva, con fecha 27 de diciembre de 2019, relativo al nombramiento de la Dirección Facultativa de obras de mejora de la pavimentación de calzadas en calles Ponce de León, San Juan de la Palma y otras del Distrito Caso Antiguo.

- **APROBADO.**

51º.- Expte.: 88/18 CONTR. Otorgar trámite de audiencia al contratista, con carácter previo a la aprobación de precios contradictorios en el contrato de obras de Ejecución de actuaciones y/u obras para retirada, traslado, desmontaje y demoliciones de obras, construcciones, enseres e instalaciones existentes en espacio conocido como Asentamiento de El Vacie.

- **APROBADO.**

52º.- Expte.: 51/19 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución de la fase 2 del contrato de servicio de consultoría y asistencia técnica especializada para Redacción de Proyecto Tecnológico (Instalaciones, Equipamiento y Dotación Técnica) del "Centro Magallanes_ ICC", en el Sector Oeste del Conjunto de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla. Estudio de Seguridad y Salud. Estudio de Gestión de Residuos. Supervisión de Ejecución de instalaciones y Puesta en marcha de instalaciones.

- **APROBADO.**

Urgente 1.- EXPTE.: 68/19 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de Servicio de Conservación, entretenimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la ciudad de Sevilla, Lotes 1 (zona norte) y 2 (zona sur), periodo 2020-2021.

- **APROBADO.**

Urgente 2.- EXPTE.: 69/19 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de Servicio Conservación y mantenimiento higiénico-sanitario de las fuentes públicas luminosas y de los alumbrados monumentales de la ciudad de Sevilla, periodo 2020-2021.

- **APROBADO.**