

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 2020

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 68/06 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión en el citado Registro de la finca sita en C/ Carretera de Carmona nº 43, de Sevilla y solicitar al Registro de la Propiedad la cancelación de las correspondientes notas extendidas al margen de la finca registral correspondiente.
***APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 3º.- EXPTE.: 1011/2019 L.U. (Asto. 1343=2019) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en tres plantas y destinado al uso de una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 19/001260–T001 y fecha 26/4/2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIO MACHIN Num. 17 (Distrito: Macarena).
***APROBADO.**
- 4º.- EXPTE.: 1333/2019 L.U. (Asto.. 1768=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en tres plantas más ático y destinado a residencial plurifamiliar, con un total de tres viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002344 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en BRDUE SOLLO Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 5º.- EXPTE.: 649/2019 L.U. (Asto.. 868=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en cuatro plantas y destinado a 19 viviendas y trasteros, y una planta bajo rasante destinada a garajes y trasteros, según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 12 de Abril de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ CASIODORO DE REINA. PARCELA 5 P1 AEROPUERTO SECTOR 5 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
***APROBADO.**
- 6º.- EXPTE.: 647/2019 L.U. (Asto.. 866=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en cuatro plantas y destinado a 19 viviendas y trasteros, y una planta bajo rasante destinada a garajes y trasteros, según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 12 de Abril de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASIODORO DE REINA PARCELA 5A SECTOR 5 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
***APROBADO.**

- 7º.- EXPTE.: 953/2019 L.U. (Asto. 3207=2019) Conceder licencia de obras de reformado al proyecto Básico y de Ejecución con licencia concedida de local sin uso, consistente en demolición de entreplanta, salvo las dos escaleras generales de evacuación, anulación de un sector de planta primera, forjado de hueco de rampa de bajada a los muelles del sótano sin demoler la rampa, refuerzo de varios paños de forjados, apertura de cuatro huecos en la fachada de planta baja y cegado de otro hueco en planta primera, según proyecto visado por el COAS con en nº 19/003640-T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto AVDA ANDALUCÍA S/N CENTRO COMERCIAL LOS ARCOS LOCAL C 43 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
***APROBADO.**
- 8º.- EXPTE.: 735/2016 L.U. (Asto. 3061=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/004197 – T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARTÍNEZ MONTAÑES Num. 27 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 9º.- EXPTE.: 1680/2015 L.U. (Asto. 2730=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida para cambios en la distribución interior de la vivienda resultante de la adaptación de local de planta baja, ajustado a reformado estado final con visado COAS 15/002355 T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA DE LA ROMERÍA Num. 3, LOCAL 9 Distrito: (Cerro-Amate).
***APROBADO.**
- 10º.- EXPTE.: 1232/2017 L.U. (Asto. 304=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en cambios en la distribución, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 18/003005 – T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 97 PTA. 1ª A (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**
- 11º.- EXPTE.: 2169/2017 L.U. (Asto. 3238=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones interiores de la vivienda, cubriéndose el patio mediante lucernario translucido ventilado, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 17/002925 –T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TORO Num. 17 (Distrito: Norte).
***APROBADO.**
- 12º.- EXPTE.: 1675/2019 L.U. (Asto. 3206=2019) Conceder licencia de reformado de proyecto básico y de ejecución con licencia concedida, para redistribución de locales sin uso en planta baja de gran superficie comercial, consistente en demolición de escaleras propias del local, conservando las generales de evacuación del edificio y modificando los espacios de los muelles de carga, según proyecto visado por el COAS con el nº 19/003030-T005 de 23 de diciembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA ANDALUCÍA C.C. LOS ARCOS LOCAL C-43 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
***APROBADO.**

- 13º.- EXPTE.: 1789/2016 L.U. (Asto. 2679=2019) (1458/16 C.A.) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que recoge modificaciones en la distribución interior del edificio de tienda, en la urbanización de parcela y el acerado exterior, y define elementos publicitarios manteniendo el uso original de unidad de suministro de carburantes vinculada a una actividad de restaurante de comida rápida con acceso de vehículos, según proyecto reformado de estado final de obras visado por el C.O.A.S. con el número 16/003193-T005 y por el C.O.I.C.C y P. con número de expediente 36401PR61 y fecha 4 de octubre de 2019, redactado y bajo la dirección de arquitecto para la finca sita en AVDA MANUEL SIUROT Num. 5 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
***APROBADO.**
- 14º.- EXPTE.: 1334/2019 L.U. (Asto. 254=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la ejecución de una planta sótano destinado a trasteros e instalaciones, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 19/002345 –T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GOYA Num. 46 (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**
- 15º.- EXPTE.: 2132/2010 L.U. (Asto. 3268=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones en el cerramiento lateral y pretilos de fachada según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 17/003442 – T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GENERAL TASSARA Num. 3 (Distrito: Sur).
***APROBADO.**
- 16º.- EXPTE.: 497/2017 L.U. (Asto. 3243=2019) Conceder la licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones en la distribución, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 17/ 003090 –T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL CARMEN Num. 11 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
***APROBADO.**
- 17º.- EXPTE.: 745/2019 L.U. (Asto. 993=2019) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación de las plantas primera y segunda y parte de la baja del inmueble de referencia manteniendo el uso actual vivienda, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000156- T001 y documentación complementaria de fecha de Registro 16/12/2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RELATOR Num. 48 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 18º.- EXPTE.: 610/2019 L.U. (Asto. 820=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente desarrollado en trece plantas sobre la rasante, manteniendo su uso residencial, consistentes en la división de piso dúplex situado entre las plantas 2ª y 3ª para conformar dos viviendas independientes, según proyecto y documentación complementaria con fecha de entrada en registro 09/04/2019 y 09/01/2020, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en GRUP RUBEN DARIO Num. 4, 2º C y 3º C (Distrito: Triana).
***APROBADO.**

- 19º.- EXPTE.: 163/2019 L.U. (Asto. 226=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local en planta baja del edificio de referencia para el cambio de uso a vivienda de dos dormitorios, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 19/000201-T001 y T3, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA CINTA Num. 49 LOCAL B (Distrito: Los Remedios).
***APROBADO.**
- 20º.- EXPTE.: 2211/2019 L.U. (Asto. 2921=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en la adecuación interior de nave para uso terciario de oficinas (centro médico de especialidades pediátricas), uniéndola a nave colindante con el mismo uso para su ampliación, así como legalización de obras de ampliación por colmatación de la edificación, según proyecto sin visar y fecha de entrada en registro el 18 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JARDIN DE LA ISLA Num. 6 EDIFICIO EXPOLOCAL NAVE 10 ACCESO TRASERO (Distrito: Bellavista - La Palmera).
***APROBADO.**
- 21º.- Expte. 1180/2019 L.U. (Asto. 1571=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor en local situado en la planta baja de edificio existente, adecuando su uso al pormenorizado de recreativo para implantar la actividad de Centro de Entrenamiento Personal, incluso instalación de publicidad consistente en rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según proyecto y documentación complementaria presentados en Registro con fecha 26 de junio de 2019 y 27 de septiembre de 2019, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 7 BAJO L1 (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**
- 22º.- EXPTE.: 1818/2019 L.U. (Asto. 2381=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de planta baja y primera del edificio, manteniendo el uso de oficinas con acceso de público del mismo, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002921 T001 y T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE AMÉRICO VESPUCCIO Num. 3 (Distrito: Triana).
***APROBADO.**
- 23º.- EXPTE.: 607/2019 L.U. (Asto. 817=2019) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor de una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 386986/VE/61299, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en PLAZA ALFARO Num. 7. APARTAMENTO 15 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 24º.- EXPTE.: 1566/2018 L.U. (Asto. 2010=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor para una dividir la vivienda de planta primera en dos viviendas, en edificio de dos plantas con local en planta baja, según proyecto sin visar presentado el 3 de agosto de 2018 y la documentación complementaria presentada el 29 de abril de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SINCERIDAD Num. 59 (Distrito: Cerro – Amate).
***APROBADO.**

- 25º.- EXPTE.: 1003/2019 L.U. (Asto. 1332=2019) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001137-T007, consistente en restauración de las fachadas y renovación de la iluminación exterior del edificio de la sucursal del Banco de España en Sevilla, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 17 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 26º.- EXPTE.: 448/2019 L.U. (Asto. 621=2019) Conceder licencia de licencia de obras de acondicionamiento consistentes en la eliminación del ascensor existente y ejecución de otro, así como sustitución de algunas instalaciones y redistribución interior, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar que tiene en la actualidad, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000607 – T001 y documentación complementaria presentada en el Registro con fecha 28.11.2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE XIMÉNEZ DE ENCISO Num. 25 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 27º.- EXPTE.: 1731/2019 L.U. (Asto. 2258=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-19/002653 T001 y documentación complementaria sin visar presenta en registro con fecha 4 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE LA MINA Num. 13 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 28º.- EXPTE.: 1677/2019 L.U. (Asto. 2189=2019) Conceder licencia de obras de conservación consistente sustitución de las cubierta de fibrocemento por panel sándwich, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002307-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GOLES Num. 48 acc.A LOCALES 2 Y 3 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 29º.- EXPTE.: 718/2016 L.U. (Asto.. 263=2019) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de CENTRO DE EDUCACIÓN INFANTIL DE 1º CICLO en la finca sita en AVDA. CORIA Num, 27 LOCAL (Distrito Triana).
***APROBADO.**
- 30º.- EXPTE.: 714/2016 L.U. (Asto.: 1908=2019) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS, para la finca sita en CALLE ANDALUCIA AMARGA 23-25 (Distrito: Sur).
***APROBADO.**
- 31º.- EXPTE.: 547/2019 L.U. (741=2019) (649/19 C.A.) Conceder licencia de publicidad consistente en la instalación de dos rótulos retroiluminados a nivel de planta baja, según proyecto y documentaciones complementarias con fechas de entrada en registro 1 de abril de 2019, 1 de agosto de 2019 y 24 de octubre de 2019, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GAMAZO Num. 4 LOCAL COMERCIAL (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**

- 32º.- EXPTE.: 2097/2019 L.U. (2778=2019) Denegar la licencia para la legalización rotulo publicitario en local comercial de planta baja, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 5 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALEMANES Num. 15 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 33º.- EXPTE.: 1690/2016 L.U. (2227=2016) Denegar la legalización de obras de reforma parcial de vivienda en la tercera planta del edificio plurifamiliar de referencia, según proyecto presentado en el Registro con fecha 30 de septiembre de 2016 y documentación complementaria presentada los días 23 de agosto y 30 de diciembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE DOCTOR ANTONIO CORTÉS LLADÓ Num. 8 (Distrito: Sur).
***APROBADO.**
- 34º.- EXPTE.: 2096/2019 L.U. (2777=2019) Denegar licencia para la legalización de obras consistentes en instalación de conducto de evacuación de humos y gases en local comercial de planta baja, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 5 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALEMANES Num. 15 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 35º.- EXPTE.: 791/2019 L.U. (1056=2019) Denegar la legalización de obras de acondicionamiento consistentes en la elevación del conducto de evacuación de humos en un local existente, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 10 de abril de 2019 redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RODRIGO CARO Num. 18 LOCAL ACC. A (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 36º.- EXPTE.: 2121/2011 L.U. (3126=2019) Denegar la licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, consistente en redistribución de la vivienda y ajuste de la altura libre a la existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 11/006564 – T005, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en FRANCOS Num. 14 3º PUERTA 8 (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 37º.- Expte. 2098/2016 L.U. (Asto.. 142=2019) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE MARÍA AUXILIADORA Num. 18 ACC C-D (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
***APROBADO.**
- 38º.- EXPTE.: 2588/2006 L.U. (Asto. 3550=2006) Caducar la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE HÉLICE ESQ. C/ REACTOR (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
***APROBADO.**



- 39º.- EXPTE.: 386/2019 OP. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE MARÍA JOSEFA SEGOVIA, Núm. 36 bajo (Distrito San Pablo – Santa Justa).
***APROBADO.**
- 40º.- EXPTE. 231/2016 OP.: Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE BOTEROS, Núm. 5, Escalera 2, planta primera, puerta B (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 41º.- EXPTE. 282/2017 OP.: Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA. CIUDAD DE CHIVA, Núm. 7 (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca).
***APROBADO.**
- 42º.- EXPTE. 278/2017 OP.: Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CUEVA DE MENGA, Núm. 3, ptal. 14, piso 1º D (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca).
***APROBADO.**
- 43º.- EXPTE.: 241/2017 OP. Desestimar las alegaciones formuladas contra el inicio del procedimiento de restitución y ordenar las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE HINIESTA Num. 16 LOCAL IZQDO. (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 44º.- EXPTE.: 241/2017 OP.: Revocar el acuerdo por el que se ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE HINIESTA Num. 16 LOCAL IZQDO (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 45º.- EXPTE.: 558/2008 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SARDINA, Núm. 7 planta baja, izqda. (Distrito Norte).
***APROBADO.**
- 46º.- EXPTE.: 404/2004 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PORVENIR Num. 26 (Distrito Sur).
***APROBADO.**
- 47º.- EXPTE.: 420/2018 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE FERIA 102-104, 2ªA (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**

- 48º.- EXPTE.: 196/2019 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE DON ALONSO EL SÁBIO Num. 11 Plt. 2 Pta. 4 (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 49º.- EXPTE.: 34/2019 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS, Núm. 64 Plt. 3 Pta. C (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 50º.- EXPTE.: 170/2009 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIB ARRAGEL, Núm. 2, planta ático (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 51º.- EXPTE.: 197/2018 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO, 104 – 1 ° C (Distrito Triana).
***APROBADO.**
- 52º.- EXPTE.: 323/2018 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO, 104 – 1 ° D (Distrito Triana).
***APROBADO.**
- 53º.- EXPTE.: 24/2005 OP. Imponer quinta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALONSO FERNANDEZ CORONEL, Num. 33 (Distrito San Pablo – Santa Justa).
***APROBADO.**
- 54º.- EXPTE.: 473/2004 OP. Imponer octava multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE GASPAR PÉREZ DE VILLAGRÁN Núm. 18. (Distrito San Pablo - Santa Justa).
***APROBADO.**
- 55º.- EXPTE.: 190/2017 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE MATAHACAS, Núm. 22, acc. B (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**

- 56º.- EXPTE.: 149/2016 OP. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS, Núm. 32 (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 57º.- EXPTE.: 33/2015 OP. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en AVDA. ANDALUCÍA, S/N, C.C. LOS ARCOS, LOCAL B-81 (Distrito San Pablo – Santa Justa).
***APROBADO.**
- 58º.- EXPTE.: 40/2018 PUB. Dejar sin efecto la resolución del Sr. Gerente por la que se impuso una multa por incumplir la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE LUIS MONTOTO, Núm. 88.
***APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 59º.- EXPTE.: 272/2016 (Distrito Macarena). Desestimar las alegaciones presentadas por las Comunidades de Propietarios, excepto la segunda de las presentadas por la Comunidad de Propietarios constituida en la finca sita en C/ Correa de Arauxo nº 1, la cual se estima, quedando dicha Comunidad de Propietarios excluida, y ordenar a los propietarios de las fincas sitas en C/ CORREA DE ARAUXO Nº 1-S, LEÓN XIII Nº 80 Y 82 Y MANUEL VILLALOBOS Nº 41 Y 43, exentas de protección, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público.
***APROBADO.**
- 60º.- EXPTE.: 116/17 Cons. (Distrito Macarena). Dejar sin efecto la resolución del Sr. Gerente de Urbanismo de 16 de Agosto de 2018 por el que se suspendía cautelarmente la ejecutividad del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 24 de mayo de 2017, manteniendo la vigencia del plazo de inicio contenido en este acuerdo por el que se ordenaba una serie de medidas de seguridad en la finca sita en la C/ARTEROS, 6, una vez resuelto por la jurisdicción competente el litigio existente entre la propiedad obligada al cumplimiento de la orden de ejecución y la promotora de las viviendas afectadas.
***APROBADO.**
- 61º.- Expte. 199/18 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Exigir a la propiedad del inmueble sito en la C) ARAGÓN, 15, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad ordenadas en la finca de referencia.
***APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 62º.- EXPTE.: 404/2013 I.V.P. Ordenar a los interesados la retirada de los tres macetones instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle CALLE JUAN RABADÁN Num. 15.
***APROBADO.**

- 63º.- EXPTE.: 231/2018 P.S. 6 I.V.P. Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE SIERPES Num. 80 BUONGELATO.
***APROBADO.**
- 64º.- EXPTE.: 93/2019 P.S. 5 I.V.P. Elevar a definitiva la cantidad de 442,56 € (CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE ZARAGOZA Num. 43 SIBARITAS y CALLE JOAQUÍN GUICHOT SIBARITAS.
***APROBADO.**
- 65º.- EXPTE.: 124/2019 P.S. 5 I.V.P. Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE SIERPES Num. 88 acc.A ADMINISTRACION DE LOTERIAS.
***APROBADO.**
- 66º.- EXPTE.: 138/2019 P.S. 5 I.V.P. Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE CUESTA DEL ROSARIO Num. 7 DBELLOTA.
***APROBADO.**
- 67º.- EXPTE.: 293/2019 I.V.P. Ordenar a la AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA la retirada del cartel de obras, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle AVDA ALCALDE MANUEL DEL VALLE ESQUINA AVDA. 28 DE FEBRERO.
***APROBADO.**
- 68º.- EXPTE.: 11/2020 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE SANTA CLARA Num. 48-50.
***APROBADO.**
- 69º.- EXPTE.: 12/2020 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE TRASTAMARA Num. 9.
***APROBADO.**

- 70º.- EXPTE.: 13/2020 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE LA MARÍA y CALLE LOS POLANCOS.
***APROBADO.**
- 71º.- EXPTE.: 14/2020 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE BAÑOS Num. 32 NAZCA, dado que carece de licencia municipal.
***APROBADO.**
- 72º.- EXPTE.: 15/2020 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado sin licencia en vía pública, concretamente en AVDA LA CIUDAD JARDÍN Num. 71.
***APROBADO.**
- 73º.- EXPTE.: 16/2020 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJON DE OBRA instalado sin licencia en vía pública, concretamente en AVDA LA BUHAIRA ESQUINA ENRAMADILLA.
***APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 74º.- EXPTE.: 72/19 CONTR. Rectificación de acuerdo adoptado por la Comisión Ejecutiva, con fecha 4 de febrero de 2020, relativo al contrato del servicio de mensajería y agente notificador para el año 2020.
***APROBADO.**
- 75º.- EXPTE.: 2/20 CONTR. Ratificar la Resolución del Sr. Gerente de fecha 7 de febrero de 2020, de suspensión del procedimiento de licitación del contrato de suministro de uso por un año de dieciséis licencias de Autocad Map 3D 2020, así como desistir del citado procedimiento.
***APROBADO.**
- 76º.- EXPTE.: 71/19 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato del servicio de control arqueológico de movimiento de tierras, vigilancia de obras y análisis de estructuras emergentes en la zona afectada por los trabajos del proyecto de obras de conservación de la finca sita en Patio de Banderas nº 1.
***APROBADO.**

Urgente 1 Expte.: 1189/2019 L.U. (Asto. 1588=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de dos locales ubicados en planta baja de edificio existente, Locales 1 y 2, consistente en la división del local 1 en dos, quedando de éstos: uno sin uso definido y el otro se une funcionalmente al local 2 para adecuarlo al uso residencial, transformándolo en dos viviendas, según proyecto y reformado del mismo visados por el C.O.A.S. con nº 19/001711-T001 y T003, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DÍAZ DE SOLÍS Num. 13 (Distrito: Triana).
***APROBADO.**