

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 14 DE MAYO DE 2020

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte. 1274/2019 L.U. (Asto.. 1691=2019): Conceder licencia de parcelación consistente en la agregación, de tres parcelas, según proyecto sin visar, presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo el 8 de Julio de 2019., redactado por arquitecto, para la finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA Num. 53 55 Y 57. (Distrito: Triana).
APROBADO
- 3º.- Expte.: 2289/2019 L.U. (Asto. 3036=2019): Conceder, a condición de cumplimentar las lo indicado en los informes técnicos, licencia de obras de demolición de dos edificaciones existentes en el interior del conjunto denominado subestación eléctrica Santa Elvira, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000141-T001, redactado y bajo la dirección técnica arquitecto, para la finca sita en CTRA ALCALA SUBESTACION SANTA ELVIRA. (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 4º.- Expte.: 2058/2019 L.U. (Asto. 2727=2019): Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados, licencia de obras de demolición de la edificación existente incluyendo la tala de arbolado, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002850-T001 y documentación aportada en el Registro con fecha 4 de febrero de 2020., redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE FRANCISCO DE XEREZ. (Distrito: Cartuja).
APROBADO
- 5º.- Expte. 1922/2019 L.U. (Asto. 2549=2019): Conceder licencia de obras, a condición de que se subsanen en la ejecución los extremos observados en el análisis técnico, de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más ático y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 8 de octubre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE JUAN DE MARIANA Num. 43. (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 6º.- Expte.: 1784/2018 L.U. (Asto. 983=2020): Conceder, a condición de que se subsanen las condiciones establecidas en los informe técnicos, licencia de reformado de proyecto con licencia concedida, de la Fase 1 de proyecto consistente en nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas con destino a mediano comercio, con aparcamientos en planta baja y urbanización del espacio libre de parcela privada, incluso instalación de publicidad de seis rótulos en fachada, consistente en cambios en plazas de aparcamiento, modificación de escalera exterior, modificación de accesos, introducción de vestíbulos en ascensor y acceso al almacén y redistribución de la zona de servicio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002978-T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE PUEBLO SAHARAUI. (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO

7º.- Expte.: 1222/2015 L.U. (Asto. 1025=2020): Conceder licencia de obras de reformado final de obras de proyecto de almacén con licencia concedida para construir una vivienda bifamiliar, consistente en cambios en fachada y ajustes de distribución, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/004455-T006 de 13 de abril de 2020 y Documentación Complementaria visada por el C.O.A.S. con el nº 18/004455-T009 de 27 de abril de 2020, bajo la dirección técnica de arquitecto y para la finca sita en CALLE JABUGO Num. 19. (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

8º.- Expte.: 1675/2019 L.U. (Asto. 1079=2020): Conceder licencia de reformado de proyecto básico y de ejecución con licencia concedida, para redistribución de locales sin uso en planta baja de gran superficie comercial, consistente en detraer de la superficie del local B-43.2 el espacio para crear un acceso al mall a través de un vestíbulo de independencia, según proyecto visado por el COAS con el nº 19/003030-T006 de 14 de febrero de 2020., redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto y para la finca sita en AVDA ANDALUCÍA C.C. LOS ARCOS LOCAL 43.1. (Distrito: Nervión + Cerro - Amate + San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

9º.- Expte. 2141/2018 L.U. (Asto.. 1411=2019): Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados en el informe técnico, licencia de obras de rehabilitación y recuperación de las estructuras de la antigua iglesia del Convento de Santa M^a de Pasión para destinarlo a restaurante en planta baja y 22 apartamentos turísticos en el resto, desarrollados en cuatro plantas y ático sobre rasante y un pequeño sótano, según proyecto básico presentado sin visar en el Registro con fecha 7 de febrero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE SANTA MARÍA DE GRACIA Num. 13. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

10º.- Expte.: 2121/2011 L.U. (Asto. 1094=2020): Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, consistentes en redistribución interior de la vivienda (eliminación de tabique divisorio, celosía y puerta), según proyecto con fecha de entrada en registro 28/4/2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE FRANCOS Num. 14 3º PUERTA 8. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

11º.- Expte.: 762/2019 L.U. (Asto. 1018=2019): Conceder, a condición de cumplimentar las condiciones establecidas en los informe técnicos, licencia de obras de reforma parcial para el cambio de local a vivienda, en edificio plurifamiliar existente, según documento técnico visado por el COAS 19/001251 T001 y T003., redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE LA MORALEJA Num. 12 BAJO Nº 5.

APROBADO

12º.- Expte.: 2119/2019 L.U. (Asto. 2804=2019): Conceder licencia de obras de reforma, a condición de que subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados, para la instalación de cajero automático en la fachada de local ubicado en planta baja del edificio referenciado, incluso rótulo publicitario, según documentación técnica sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 7 de noviembre de 2019 y documentación complementaria de 11 de febrero de 2020., redactadas y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE ACETRES Num. 2, (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

13º.- Expte.: 797/2019 L.U. (Asto. 1064=2019): Conceder licencia legalización de obras, la cual habrá de cumplimentar para poder iniciar su ejecución, las condiciones establecidas en los informes técnicos, de reforma parcial de vivienda en edificio plurifamiliar consistente en pequeña redistribución funcional interior según proyecto técnico sin visar y documentación complementaria presentados en Registro en fechas 6 de mayo de 2019 y 23 de febrero de 2020 respectivamente, redactados y bajo la dirección técnica de arquitectos, para la finca sita en CALLE ALCÁNTARA Num. 7 PORTAL 1 1º D. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

14º.- Expte. 1890/2019 L.U. (Asto. 2507=2019): Conceder licencia de legalización de obras, sometida a la condición suspensiva que a continuación se indica, de reforma menor de local para adecuarlo a centro de depilación láser, según proyecto y documentación complementarias presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 9 de octubre de 2019 y 27 de enero de 2020, redactados y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial, para la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 17 LOCAL DERECHO. (Distrito: Nervión).

APROBADO

15º.- Expte.: 2231/2019 L.U. (Asto. 2948=2019): Conceder licencia para la instalación de un cajero automático en fachada, incluso instalación de un vinilo publicitario, según proyecto y documentación complementaria presentados con fechas 20/11/2019 y 6/02/2020 respectivamente, redactados y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 80 ESC 1 PTA BAJA PUERTA 1. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

16º.- Expte.: 45/2020 L.U. (Asto. 43=2020): Conceder licencia de obras para la instalación de un cajero automático en fachada, incluso instalación de un vinilo publicitario, según proyecto presentada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 9 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE SAGASTA Num. 4. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

- 17º.- Expte.: 1802/2019 L.U. (Asto. 2351=2019); Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados, legalización de obras para la adecuación de local ubicado en la planta baja del edificio a comercio, incluso instalación de un rótulo iluminado a nivel de planta baja, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 23 de septiembre de 2019 y 23 de abril de 2020, redactados y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico, para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 83 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 18º.- Expte. 1912/2019 L.U. (Asto. 2538=2019: Conceder licencia de obras de reforma menor de local para adecuarlo a gabinete de estética, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 11 de septiembre de 2019 y 26 de enero de 2020 respectivamente, redactados y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico, para la finca sita en CALLE FRANCISCO CARRIÓN MEJÍAS Num. 2. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 19º.- Expte.: 2425/2019 L.U. (Asto. 3213=2019): Conceder licencia de obras para la adecuación del local a comercio para el cambio de moneda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 400244./VE/91781, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta técnica, para la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 27 acc.A. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 20º.- Expte.: 681/2020 L.U. (Asto. 1078=2020): Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados, licencia de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000600 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, para la finca sita en CALLE MARZO Num. 14 acc.B (Distrito: Macarena).
APROBADO
- 21º.- Expte.: 700/2020 L.U. (Asto. 1104=2020): Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados, licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor en planta de sótano para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000726 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitectos, para la finca sita en CALLE JOSÉ LAGUILLO Nº 27 Num. 27. (Distrito: San Pablo-Santa Justa).
APROBADO
- 22º.- Expte.: 2424/2019 L.U. (3212=2019): Conceder licencia de obras para la instalación de dos rótulos retroiluminados a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 400246/VE/91815, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta técnica, para la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 27 acc.A ESQ. JOVELLANOS 11. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO



- 23º.- Expte.: 1956/2019 L.U. (2588=2019): Denegar legalización de obras de acondicionamiento mediante la instalación de aire acondicionado, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 16 de octubre de 2019., redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta técnica, para la finca sita en CALLE BOTEROS Num. 5 CASA 1 PISO BAJO A. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 24º.- Expte.: 122/2019 L.U. (159=2019): Denegar licencia de obras de reforma menor para el cambio de uso de oficinas a tres viviendas en segunda planta, según proyecto básico y de ejecución visado por el COAS con el nº 18/004618-T001 y Documentaciones Complementarias entregadas en el Registro el 14 de noviembre de 2019 y el 27 de abril de 2020, redactados y bajo la dirección técnica arquitecto, para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 54. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 314/2003 L.U. (912=2018): Quedar enterado de la sentencia no firme, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Sevilla, de fecha 28 de abril de 2020 y recaída en el recurso nº 95/2018 P.O., por la que se desestima el recurso contencioso-administrativo planteado contra la desestimación presunta del recurso de alzada interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gobierno de 20 de septiembre de 2017 por el que se resuelve el expediente de revisión de oficio de la licencia provisional, al no apreciarse en su concesión la concurrencia de ninguna causa de nulidad, por ser conforme al ordenamiento jurídico el acuerdo recurrido, para la finca sita en CALLE BETIS, 69, ACC. A (Distrito: Triana).
APROBADO

SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA

- 26º.- Aprobar los documentos de “BASES PARA LA SELECCIÓN DE EMPRESAS COLABORADORAS EN UN PROYECTO PILOTO PARA PLANIFICAR LA IMPLANTACIÓN EN LA CIUDAD DE SEVILLA DE LOS SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE VEHÍCULOS COMPARTIDOS DE MOVILIDAD PERSONAL (PATINETES ELÉCTRICOS)” , y “BASES TÉCNICAS PARA LA SELECCIÓN DE EMPRESAS COLABORADORAS EN UN PROYECTO PILOTO PARA PLANIFICAR LA IMPLANTACIÓN EN LA CIUDAD DE SEVILLA DE LOS SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE VEHÍCULOS COMPARTIDOS DE MOVILIDAD PERSONAL (PATINETES ELÉCTRICOS)”. Aprobar la convocatoria pública de selección de empresas colaboradoras en la realización del precitado Proyecto Piloto.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

27º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

DESESTIMAR

27.1.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la ejecución de las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Pedro Miguel nº 17, acc. A 17 (antes 25) (Distrito Casco Antiguo).

27.2.-Desestimar los recursos interpuestos contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exige a los propietarios de la finca sita en C/ Esclava del Señor nº 3, la cantidad total de 19.152,952 euros, en concepto de coste de las medidas urgentes de seguridad ejecutadas subsidiariamente por la Gerencia de Urbanismo en la citada finca.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

28º.- EXPTE.: 64/19 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de las obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de la Avda. Juan Pablo II

APROBADO

29º.- Expte. 67/19 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de las obras del proyecto de acondicionamiento de itinerario peatonal en la Avda. de Andalucía.

APROBADO

30º.- Expte 109/18 CONTR. Iniciar trámites para la contratación del proyecto de Renovación de juntas de dilatación en el tablero del Puente Cristo de la Expiración.

APROBADO