

## AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 11 DE MARZO DE 2020

### DIRECCIÓN TÉCNICA

#### GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 32/2006 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia de reforma parcial para la terminación de edificación existente en la finca sita en C/ Niña nº 4, incluida en el citado Registro por incumplimiento del deber de edificar.  
**\*APROBADO.**
- 3º.- Expte. 26/2008 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia de nueva planta para la edificación de la finca sita en C/ Cardenal Lluçh nº 61 de Sevilla, incluida en el citado Registro por incumplimiento del deber de edificar.  
**\*APROBADO.**

#### LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 4º.- Expte. 1453/2019 L.U. (Asto.. 1927=2019): Conceder licencia de parcelación consistente en la agregación de dos parcelas existentes para convertirlas en una, según proyecto de parcelación visado por el C.O.A.S. con el nº 19/004098 – T001, de 27 de diciembre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de Arquitecto, para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 89 -91. (Distrito: Los Remedios).  
**\*APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 1491/2019 L.U. (Asto. 1973=2019) Conceder licencia de obras de agregación de dos locales sin uso y adecuación del resultante a cuatro viviendas, según proyecto básico sin visar presentado en el Registro con fecha 31/7/2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MATAHACAS Num. 12 (Distrito: Bellavista - La Palmera).  
**\*APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 1451/2019 L.U. (Asto. 1925=2019) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en dos planta y destinado al uso de una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 19/002508–T001 y fecha 23/7/2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GOYA Num. 26 (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 606/2019 (Asto. 816=2019) Conceder licencia provisional de obras de demolición de algunas de las edificaciones existentes en el ámbito del Estudio de Detalle citado e instalación de un cerramiento, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con el nº 394705/VE/78415, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA. ANDALUCÍA Num. 46 (Distrito: Cerro – Amate).  
**\*APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 2165/2019 L.U. (Asto. 2866=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta en parcela entre medianeras mediante la instalación de tres módulos prefabricados destinados a oficina, aseo y lavadero respectivamente, destinando la misma a exposición de maquinaria, incluso instalación de un monoposte, según proyecto Básico y de Ejecución, visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000331 T001 y proyecto técnico de instalación de monoposte, visado por el C.O.I.I.A.O. con número SE1900338, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PINO CENTRAL Num. 11 (Distrito: Cerro – Amate).  
**\*APROBADO.**
- 9º.- Expte. 464/2019 L.U. (Asto.. 646=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta para una edificación plurifamiliar entre medianeras desarrollada en P.B.+ 2 + ático, según reformado de proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002836-T002 con fecha 27 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GOYA Num. 26 (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 10º.- Expte. 635/2019 L.U. (Asto.. 854=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más ático y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto presentado en registro con fecha 11 de abril y 27 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIDAL DE NOYA Num. 12 (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 1945/2018 L.U. (Asto. 614=2020) Conceder licencia de obras de reformado del estado final de obras de vivienda existente en planta alta para convertirla en tres apartamentos, consistente en eliminar los condicionantes de la licencia, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002675-T001 de 7 de febrero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JOSÉ MARÍA DE PEREDA Num. 34 (Distrito: Cerro – Amate).  
**\*APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 439/2017 L.U. (Asto. 3043=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones en la distribución interior de las viviendas, con la colmatación de alguna de las terrazas y porches inicialmente proyectados, así como la disposición de un ligero aumento de la superficie construida en planta ático, según reformado estado final de obra visado nº 17/000483 – T008 de fecha 28 de noviembre de 2019 y documentación complementaria al reformado estado final de obra visada con el nº 17/000483 – T009 de fecha 23 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ MORÓN Num. 4 Y 6 (Distrito Sur).  
**\*APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 2051/2017 L.U. (Asto. 3002=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en modificaciones de distribución interior y cambio de piscina propuesta por jacuzzi, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/001916 – T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 24 (Distrito: Triana).  
**\*APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 201/2017 L.U. (Asto. 3141=2018) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras, consistentes en modificaciones en la altura del cerramiento trasero, en la ubicación del armario de contadores de agua y en distribuciones en el interior, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 17/002373 –T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SEBASTIÁN RECASENS Num. 18 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).  
**\*APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 1391/2017 L.U. (Asto. 298=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la fachada principal del edificio, según reformado de estado final de obra visado nº 17/002512 T007 con fecha 21 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ CRISTO DEL DESAMPARO Y ABANDONO 66 (Distrito: Cerro – Amate).  
**\*APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 1345/2017 L.U. (Asto. 3296=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en el ajuste de la dimensión real de la parcela, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 14/001804 – T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FAUSTINO ÁLVAREZ Num. 16 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 2093/2017 L.U. (Asto. 491=2020) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones interiores y en la cubierta de la escalera de fachada, según proyecto C.O.A.S., con nº 17/003580 –T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PEDRO TAFUR Num. 3 (Distrito: Macarena).  
**\*APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 561/2018 L.U. (Asto. 2928=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia para reforma parcial y ampliación por colmatación y remonte, de vivienda unifamiliar en edificio existente, según Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 19/002646 – T001 de fecha 22 de agosto de 2019 y Documentación Complementaria al Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 17 de diciembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA FRAY ISIDORO DE SEVILLA Num. 68 (Distrito: Macarena).  
**\*APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 1423/2016 L.U. (Asto. 1957=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras consistentes en pequeñas modificaciones de distribución interior, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/001905 – T007, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 28 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 2405/2015 L.U. (Asto. 1893=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 15/003227-T005 con fecha de visado 25 de marzo de 2019 y documentación Complementaria presentada el día 4 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GARCÍA DE VINUESA Num. 37 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 624/2017 L.U. (Asto. 2108=2019): Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en cambios de distribución interior en vivienda de la planta primera y revestimiento de fachada, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 17/003535-T009, redactado y bajo la dirección técnica de Arquitecto, para la finca sita en CALLE CLAVIJO Num. 9 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 838/2018 L.U. (Asto. 1864=2019) Conceder reformado de licencia de obras concedida consistente en ampliación por colmatación y remonte en baja, primera y ático, manteniendo el edificio de dos plantas con destino a vivienda unifamiliar, ajustado a reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el COAS con el número 17/002465 T003 y T004, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ROQUE HERNÁNDEZ Num. 24 (Distrito Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1475/2017 L.U. (Asto. 932=2019) Conceder reformado de licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en puntuales redistribuciones interiores y cegado del hueco de la escalera exterior que comunica la planta tercera con la planta ático, según proyectos visados por el C.O.A.S. con los nº 17/002313 – T008 y documentaciones complementarias presentadas en el Registro con fecha 09.09.2019 y visada por el C.O.A.S. con los nº 17/002313 – T014, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ LAGAR Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 24º.- Expte. : 1033/2018 L.U. (Asto.. 1339=2018) Tener por cumplimentada las condiciones de la licencia concedida para la finca sita en CALLE RONDA DE CAPUCHINOS Num. 10 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**



- 25º.- Expte.: 1071/2019 L.U. (Asto. 1426=2019) Conceder licencia de obras de reforma de vivienda unifamiliar en planta baja y modificación de fachada, según proyecto presentado en el Registro con fecha 13 de junio de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DIVINA PASTORA Num. 9 A BAJO 1 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 747/2019 L.U. (Asto. 995=2019) Conceder licencia de obras consistentes en la reforma y ampliación en la vivienda existente para vivienda unifamiliar desarrollada en dos plantas+castillete, según proyecto presentado en el Registro con fecha 29 de abril de 2019 Y 23 de Enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONCEPCIÓN ARENAL Num. 1 (Distrito: Sur).  
**\*APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 2304/2019 L.U. (Asto. 3055=2019): Conceder licencia de obras de reforma menor de edificio existente, consistente en la unión funcional de dos módulos de oficinas, manteniendo este uso pormenorizado al local resultante, según proyecto con fecha de entrada en registro 4 de diciembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial, para la finca sita en AVDA SAN FRANCISCO JAVIER Num. 20. (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 2386/2019 L.U. (Asto.. 3162=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local para su adecuación a tres apartamentos turísticos de los denominados conjuntos, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000263 T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA CINTA Num. 29 BAJO C (Distrito: Los Remedios).  
**\*APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 2066/2019 L.U. (Asto. 2738=2019): Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio residencial existente desarrollado en 4 plantas, manteniendo el torreón de cubierta y las construcciones auxiliares con su uso, consistente en la instalación de ascensor, conservando los locales de planta baja, y distribuyéndose a 8 viviendas según proyecto sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 31 de Octubre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitectos para la finca sita C/LORENZO DE SEPÚLVEDA 9 (Distrito: Bellavista - La Palmera).  
**\*APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 265/2014 L.U. (Asto. 790=2016) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local situado en planta baja de edificio existente, modificando dos huecos de ventanas de fachada para transformarlo en puerta, y adecuando su uso pormenorizado al de recreativo, incluso instalación de publicidad consistente en rótulo a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/002216-T001 y documentaciones complementarias presentadas en registro con fecha 9 de octubre de 2019 y 23 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 44 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 31º.- Expte.: 406/2019 L.U. (Asto.. 564=2019) Tener por cumplimentadas las condicioens de la licencia concedida para la finca sita CALLE CUEVA DE MENGA Num. 1 Ptal.1 ESC. 1, BAJO, PUERTA 3-2, LAS GONDOLAS (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 1021/2019 L.U. (Asto. 1359=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local ubicado en planta baja de edificio existente, cambiando su uso al de residencial para transformarlo en una vivienda, según proyecto con fecha de entrada en registro 5 de junio de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIO GALA Num. 12 ESC 1 PL 0 PT G (Distrito: San Pablo - Santa Justa)  
**\*APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 796/2019 L.U. (Asto. 1062=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local de planta baja para restituir su uso de vivienda, según documento técnico sin visar presentado el 6 de mayo de 2019 y reformado del mismo presentado el 3 de febrero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ VIRGEN DE TODOS LOS SANTOS 6 ESCALERA 1 B. D (Distrito: Los Remedios).  
**\*APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 490/2019 L.U. (Asto.. 677=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local desarrollado en la planta baja y primera de edificio existente, adecuando su uso al pormenorizado de recreativo para implantar la actividad de bar con cocina y sin música, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.A.T. de Sevilla con nº 394647|VE/78191 y VE/91839, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE GENERAL POLAVIEJA Num. 6, LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 2073/2019 L.U. (Asto. 2747=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de piso situado en la planta baja del edificio de referencia y consistente en la eliminación de un tabique, según proyecto visado por C.O.A.S con nº 19/002376-T001 de fecha 26 de julio de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de CALLE DIVINA PASTORA Num. 17 BAJO IZQ (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 1327/2019 L.U. (Asto. 1760=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de edificio existente, consistentes en eliminación de barreras arquitectónicas y mejora de las condiciones higrotérmicas según proyecto sin visar con fecha de entrada en registro el 11 de julio de 2019 y su documentación complementaria con fecha de entrada en registro el 20 de enero de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA SALVADOR Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 37º.- Expte.: 1342/2019 L.U. (Asto. 1780=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en la planta baja de edificio existente, adecuando su uso pormenorizado al de comercio, incluso instalación de publicidad consistente en rótulo a nivel de planta baja, según proyecto y documentación complementaria con fechas de entrada en registro 12 de julio de 2019 y 11 de octubre de 2019, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN GREGORIO Num. 24 PB (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 2255/2019 L.U. (Asto.. 2983=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para su adecuación a clínica podológica, incluso instalación de rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 25 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA LA CRUZ ROJA Num. 4 (Distrito: Macarena)  
**\*APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 1438/1999 L.U. (1159=2017) Denegar la licencia de legalización de obras de redistribución interior de las distintas plantas, eliminación del uso garaje en planta sótano, reubicación del ascensor y eliminación de la montera del patio y de la pérgola de madera en planta ático, según proyecto y documentaciones complementarias visados por el C.O.A.S. con los nº 16/002954 – T001, T005 y T006, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VALLE Num. 13, ESQ. C/ ARTEMISA(Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 1767/2019 L.U. (Asto. 2308=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades diferentes de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº-397630/VE/84876 y fecha 29 de julio de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ANTONIO DE NEBRIJA Num. 3 (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 2198/2019 L.U. (Asto. 2904=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistentes en la sustitución de la puerta de acceso al edificio, según proyecto técnico presentado en el Registro con fecha 15.11.2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE JERÓNIMO HERNÁNDEZ Num. 4 (Nº 2 POSTAL) (Distrito: Casco Antiguo)  
**\*APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 1998/2019 L.U. (Asto. 2646=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la sustitución de ascensor e incorporación de nueva parada en planta de sótano, destinado a garaje, para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto sin visar y anexo complementario presentado en el Registro con fechas 22 de octubre de 2019 y 19 de febrero de 2020 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE ARJONA Num. 16 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 44º.- Expte.: 858/2019 L.U. (Asto. 1149=2019) Conceder licencia de obras de conservación derivadas de ITE consistentes en refuerzo de estructura de forjados dañados en plantas baja, primera, segunda y tercera ubicados en 2ª crujía, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001679 – T001 de 15 de mayo de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en BRDUE OROPESA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 1099/2019 L.U. (Asto. 1460=2019) Conceder legalización del estado actual de la vivienda referenciada, según documento técnico presentado en el Registro Auxiliar de este Servicio el 14 de junio de 2019 y anexo al mismo con fecha de entrada en el Registro Telemático de esta Gerencia de Urbanismo el 21 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TRASTAMARA Num. 31, PISO PRIMERO IZQUIERDA (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 340/2019 L.U. (Asto.. 468=2019) Conceder licencia para ampliación de actividad de centro de educación infantil a centro de educación infantil y establecimiento de actividades culturales y sociales, en la finca sita en CALLE PROFESOR MANUEL CLAVERO AREVALO Num. 3 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 615/2019 L.U. (Asto. 828=2019) Conceder legalización de obras para la instalación radioeléctrica según el proyecto técnico visado por el C.O.G.I.T.I. de Valencia con el número VA04720/19 y fecha 14 de abril de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industria, para la finca sita en CALLE CERVANTES Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 2029/2019 L.U. (Asto. 2688=2019) Conceder licencia para la legalización de la instalación de dos (2) toldos en la fachada de local destinado al uso terciario de restaurante, según proyecto sin visado con fecha de entrada en registro el 25 de octubre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE ALBAREDA Num. 14 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 1464/2018 L.U. (Asto. 1894=2018) Tomar conocimiento del cambio de titularidad de la licencia concedida para la finca sita en CALLE SEVERO OCHOA Num. 7 BAJO B (Distrito: San Pablo - Santa Justa).  
**\*APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 1032/2019 L.U.(1372=2019) Tomar conocimiento del informe emitido por la Sección Técnica de Licencias relativo a la finca sita en CALLE PABLO ARMERO Num. 37 (Distrito: Cerro – Amate).  
**\*APROBADO.**



- 51º.- EXPTE.: 187/2020 LO Ratificar, en todos sus extremos, la resolución núm. 1473 TER, de 27 de febrero de 2020, que concedió licencia condicionada de actividad ocasional para el evento denominado EXPOSICIÓN CULTURAL DE DINOSAURIOS, EN LA EXPLANADA JUNTO AL ESTADIO OLÍMPICO DE LA CARTUJA (APARCAMIENTO DE "LAS GRAVILLAS")  
**\*APROBADO.**
- 52º.- EXPTE.: 250/2020 LO Ratificar, en todos sus extremos, la resolución núm. 1473 BIS, de 27 de febrero de 2020, que otorgó licencia condicionada de actividad recreativa de carácter ocasional para un EVENTO DE CORTE DE JAMÓN en la CALLE CANAL DE LOS PRESOS.  
**\*APROBADO.**
- 53º.- EXPTE.: 505/2018 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en AVDA. DE LAS CIENCIAS Num. 25 LOCAL. (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 54º.- EXPTE.: 576/2018 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en AVDA. RAMÓN Y CAJAL Num. 2 LOCAL "RICOS TACOS CANTINA" (Distrito Sur).  
**\*APROBADO.**
- 55º.- EXPTE.: 288/2019 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ AVDA. PASEO DE EUROPA Num. 8 (Distrito Bellavista - La Palmera).  
**\*APROBADO.**
- 56º.- EXPTE.: 204/2016 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ÁNGELES Num. 3 LOCAL A (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 57º.- EXPTE.: 99/2017 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ÁNGELES Num. 3 LOCAL C (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 58º.- EXPTE. 78/2014 OP. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo que se le requirió solicitase la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma, en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 18 LOCAL. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 59º.- EXPTE.: 36/2017 OP. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación radioeléctrica que viene realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE ADMINISTRADOR GUTIERREZ ANAYA Num. 5 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 60º.- EXPTE.: 149/2009 OP. Imponer octava multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE ISLAS COLUMBRETES, ESQ. CALLE ISLA DE TABARCA (Distrito Cerro - Amate).  
**\*APROBADO.**
- 61º.- EXPTE.: 377/2008 OP. Imponer décima multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE CIES Num. 17 (Distrito: Cerro – Amate).  
**\*APROBADO.**
- 62º.- EXPTE.: 392/2010 OP. Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia e imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE SAN JUAN DE LA PALMA Num. 7 - 1º. (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 63º.- EXPTE.: 1/2020 PUB. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita AVDA ROBERTO OSBORNE Num. 16 (Distrito San Pablo - Santa Justa).  
**\*APROBADO.**
- 64º.- EXPTE.: 30/2014 PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo en el que se ordena la retirada de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en CALLE ADRIANO Num. 16 LOCAL. (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 65º.- EXPTE.: 36/2018 PUB. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo adoptado en relación con las instalaciones publicitarias existentes sin licencia en la finca sita en CALLE PÉREZ GALDÓS Num. 18 (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 66º.- EXPTE.: 54/2014 PUB. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordena la inmediata retirada de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en la CHARCO DE LA PAVA, JUNTO AUTOVIA SE-30 (Distrito Triana).  
**\*APROBADO.**

- 67º.- EXPTE.: 400/2019 CERT. Declarar que la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA SALETTA Num. 28 se encuentran en situación de asimilada a las edificaciones con licencia. (Distrito: Cerro Amate).  
**\*APROBADO.**
- 68º.- EXPTE.: 395/2019 CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE JOSÉ JESÚS GARCÍA DÍAZ Num. 40 se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación. (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 69º.- EXPTE.: 481/2019 CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE CLEMENTE HIDALGO Num. 134 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia. (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 70º.- EXPTE.: 534/2019 CERT. Declarar que la finca sita en CALLE ASTORGA Num. 13, se encuentran en situación de asimilada a licencia. (Distrito: Cerro Amate).  
**\*APROBADO.**
- 71º.- EXPTE.: 341/2019 CERT. Declarar que la finca sita en CALLE TORREQUEBRADILLA Num. 21, se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia. (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).  
**\*APROBADO.**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 72º.- EXPTE. 16/2017 Cons. (Distrito Triana). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/VÁZQUEZ DE LECA, 6 (PÁRROCO D. EUGENIO, 6 ACTUAL) primera multa coercitiva por incumplimiento de la orden de ejecución, aprobada por la Comisión Ejecutiva en sesión celebrada el 11 de octubre de 2017, para devolver a la misma las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público exigidas por el art. 155 de la L.O.U.A.  
**\*APROBADO.**
- 73º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- Expte.: 221/19 (Reagrupación Familiar) GRUPO NUEVA EUROPA (BARDA. LA OLIVA) 1, Plta. 4ª, Pta. 1.  
Expte.: 2/20 (Reagrupación Familiar). AVDA. DOÑA FRANCISQUITA nº 32, Plta. 3ª, Pta. B.  
Expte.: 13/20 (Reagrupación familiar). C/ALHELÍ nº 11, Plta. 2ª, Pta. Dcha.  
Expte.: 18/20 (Reagrupación familiar). C/REINA DE LA PAZ nº 4, Plta. 2ª, Pta. D.  
Expte.: 20/20 (Reagrupación familiar). C/GRUPO LAS NACIONES nº 33, Plta. 2ª, Pta. Izqda.  
**\*APROBADO.**

## ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 74º.- EXPTE.: 35/2020 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE BETIS, Num. 29, EL MANTONCILLO.  
**\*APROBADO.**
- 75º.- EXPTE.: 36/2020 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ESPERANZA DE TRIANA Num. 40, BAR LOS ARANDA.  
**\*APROBADO.**
- 76º.- EXPTE.: 32/2020 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos no ajustados a licencia de la instalación de la terraza de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES, Num. 23, CASA PACO.  
**\*APROBADO.**
- 77º.- EXPTE.: 22/2020 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos no ajustados a licencia de la instalación de la terraza de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA GAVIDIA, Num. 6, DOS DE MAYO.  
**\*APROBADO.**
- 78º.- EXPTE.: 23/2020 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos no ajustados a licencia de la instalación de la terraza de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA GAVIDIA, Num. 6, SANEDRIN TAPAS.  
**\*APROBADO.**
- 79º.- EXPTE.: 31/2020 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA LAS MARISMAS, Num. 1, LOCAL 2, BAR VICENTE.  
**\*APROBADO.**
- 80º.- EXPTE.: 323/2011 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos de la terraza de veladores que exceden de la licencia otorgada en la finca sita en BARRIADA LA PALMILLA, BAR UNIVERSITARIO.  
**\*APROBADO.**
- 81º.- EXPTE.: 116/2018 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia otorgada en la finca sita en c/ ESPERANZA DE TRIANA, TAPINCHO DEL MAR.  
**\*APROBADO.**
- 82º.- EXPTE.: 34/2020 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores ubicados en la finca sita en PASAJE ESPERANZA DE TRIANA, Nº 15, LOCAL A, LOS CABALES DE TRIANA.  
**\*APROBADO.**



- 83º.- EXPTE.: 25/2017 IVP.- Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha de fecha 13/11/2019, e imponer multa coercitiva de 600,00 €, en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 31/07/2018, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA, Num. 20, PEKO PEKO.  
**\*APROBADO.**
- 84º.- EXPTE.: 39/2007 PS 10 VEL.- Tomar conocimiento y acatar la Sentencia Nº 5/2020 de fecha 15/01/2020, desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Sevilla, y recaída en el Procedimiento Ordinario nº 295/18, formulado por la entidad GRUPO HOSTELERÍA COLÓN 5, S. L., contra Resolución de 06/09/2018 del Sr. Teniente de Alcalde, Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo y Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo, al haberse acogido por el juzgador de instancia la invocación de la caducidad del procedimiento administrativo, sin entrar la sentencia en el análisis del resto de consideraciones, ni motivos de fondo del recurso contencioso-administrativo interpuesto.  
**\*APROBADO.**

## DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

### CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 85º.- EXPTE.: 77/19 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato de obras de reurbanización de la calle Mateos Gago).  
**\*APROBADO.**
- 86º.- EXPTE.: 68/19 CONTR. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo de desistimiento del procedimiento de la licitación del servicio de conservación, entretenimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la ciudad de Sevilla. Lotes 1 (zona norte) y 2 (zona sur).  
**\*APROBADO.**
- 87º.- EXPTE.: 69/19 CONTR. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo de desistimiento del procedimiento de la licitación del servicio de conservación y mantenimiento higiénico-sanitario de las fuentes públicas luminosas y de los alumbrados monumentales de la ciudad de Sevilla.  
**\*APROBADO.**
- 88º.- EXPTES.: 26/06; 32/08 y 225/10 CONTR. Aprobar y disponer el gasto de facturas pendientes de pago derivadas del contrato menor para servicio de coordinación de publicidad y difusión de actuaciones programadas por la Gerencia de Urbanismo, y sus intereses de demora, en cumplimiento de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 12 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 349/2018.  
**\*APROBADO.**

- 89º.- EXPTE.: 130/13 CONTR. Aprobar y disponer el gasto a que asciende el importe de la indemnización de daños y perjuicios derivados del contrato de obras para construcción del Centro de Mayores, Centro de participación activa, Centro de día del Polígono Sur, e intereses legales, fijada por la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 13 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario 230/2018.  
**\*APROBADO.**
- 90º.- EXPTE.: 10/20 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de seguridad, control y vigilancia del inmueble de la Fábrica de Artillería, sita en Avda. de Eduardo Dato, de Sevilla, año 2020/2021.  
**\*APROBADO.**
- 91º.- EXPTE.: 11/20 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de un administrador de fincas para los inmuebles de propiedad municipal denominados "Corral de la Morería" sito en la C/ Cristo del Buen Viaje, 18, "Corral del Cura", sito en la calle Pagés del Corro 11-13 y "Corral de la Encarnación" sito en C/ Pagés del Corro nº 126, 128 y 130.  
**\*APROBADO.**
- 92º.- EXPTE.: 78/19 CONTR. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo, de desistimiento del procedimiento de licitación para contratación del Servicio de realización de cursos de formación programada en el Plan Formativo para la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla en el año 2020.  
**\*APROBADO.**
- 93º.- EXPTE.: 12/20 CONTR. Iniciar los trámites para la nueva contratación del servicio para impartir los cursos de formación programada en el Plan Formativo (Primera Fase) para la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el año 2020, por procedimiento abierto simplificado reducido.  
**\*APROBADO.**
- 94º.- Ref. 0/17 (223=17) Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Almendralejo, por falta de diligencia al aparcar el vehículo realizando una maniobra incorrecta invadiendo el acerado y sin que sirva de excusa la elevación de éste.  
**\*APROBADO.**
- 95º.- Expte. 321/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Juventudes Musicales, al tratarse de un desperfecto del acerado que no constituye la causa inmediata de la producción de daño, siendo más producto de un accidente fortuito o por falta de atención o pericia de la reclamante.  
**\*APROBADO.**

96º.- Expte. 361/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle General Tassara, al no concretarse ni en el expediente ni en el acto del juicio, cuál ha sido el concreto desperfecto y su localización causante del accidente, limitándose la reclamante a manifestar que la calle “estaba en obras”.

**\*APROBADO.**

97º.- Expte. 150/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Pureza, al tratarse de un desperfecto en la calzada, lugar no transitable para el peatón.

**\*APROBADO.**