

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA
COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 30 DE JULIO DE 2019**

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 1º.- Expte. 57/2016 G.A. Quedar enterada de la sentencia dictada en procedimiento ordinario 14/17-1 por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 de Sevilla, con fecha 21 de mayo de 2019, que desestima el recurso interpuesto por DESARROLLO URBANÍSTICO DE SEVILLA ESTE, S.L. contra la resolución desestimatoria por silencio, después resuelta expresamente, de la solicitud formulada por dicha mercantil el 3 de agosto de 2016 por la que solicitaba la resolución del convenio urbanístico 5/2003, de 25 de julio, por incumplimiento municipal.
 - **APROBADO.**

- 2º.- Expte. 5/2009 RMS. Acatar y dar cumplimiento a la sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, con fecha 24 de septiembre de 2018, que desestima el recurso de apelación interpuesto por esta Gerencia de Urbanismo contra la sentencia del Juzgado de lo Contencioso nº 6 de Sevilla, de 11 octubre de 2016, que estimó parcialmente demanda interpuesta contra la resolución municipal que elevó a definitiva la valoración aprobada para la finca sita en calle Córdoba, nº 10 Acc.
 - **APROBADO.**

- 3º.- Expte. 1/2015 EXP. Aprobar liquidación de intereses de demora devengados en relación con el pago de parte del justiprecio por la expropiación por ministerio de la ley de la finca sita en C/ Mallén nº 7 (ASE-DN-02) reconocidos judicialmente a favor de los titulares expropiados y el consiguiente pago por importe de 71.640,13 €.
 - **APROBADO.**

- 4º.- Expte. 15/2016 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca declarada con edificación deficiente sita en C/ Nuestra Señora de los Dolores nº 22 de Sevilla, por incumplimiento del deber de conservar.
 - **APROBADO.**

- 5º.- Expte. 19/2018 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca declarada con edificación deficiente sita en C/ Vicente Alanís nº 20 de Sevilla, por incumplimiento del deber de conservar.
 - **APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 6º.- Expte.: 328/2019 L.U. (Asto. 449=2019) Conceder licencia de obras para el movimiento de tierras, cimentación y estructura hasta cota cero para la ejecución de dos plantas bajo rasante, como primera fase (FASE 1) de la construcción de nueva planta de un edificio de 9 plantas para uso dotacional de residencia de estudiantes y uso hotelero complementario al principal, definido en el proyecto básico del conjunto presentado en registro en fecha de 4 de marzo de 2019 y su reformado 2 presentado en esta G.U. el 4 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. RAMÓN CARANDE S/N (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 355/2019 L.U. (Asto. 488=2019) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio de dos plantas y ático existente, destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el COAS 19/000463 T001, redactado por arquitecta para la finca sita en CALLE CARDENAL LLUCH Num. 23 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 978/2016 L.U. (Asto.. 1319=2016) Conceder licencia de obras de edificación para un complejo de nueva planta a desarrollar por fases, siendo la primera fase una unidad de suministro de carburantes de tres surtidores con marquesina, según proyecto técnico visado por el Colegio de Ingeniero Industriales de Cataluña con nº 525675, en fecha 3 de junio de 2016, redactado por ingeniero industrial para la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA ESQ. C/ METALURGIA.
- **APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1549/2018 L.U. (Asto.. 1989=2018) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados licencia de obras de edificación de nueva planta desarrollada en 6 y 5 plantas sobre rasante y tres plantas bajo rasante, con destino a hotel de cuatro estrellas sobre rasante y servicios complementarios en primera planta de sótano y aparcamientos e instalaciones en segunda y tercera plantas de sótano, según proyecto presentado en el Registro con fecha 2 de agosto de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DE MATA CARRIAZO s/n PARCELA IV, PERI SB-3 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 1784/2018 L.U. (Asto. 2266=2018) Conceder licencia de obras de la Fase 1 consistente en nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas con destino a mediano comercio, con aparcamientos en planta baja y urbanización del espacio libre de parcela privada, incluso instalación de publicidad de tres rótulos en fachada superior, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 10 de septiembre de 2018, anexos presentados en el registro con fechas 7 de mayo de 2019 y reformado para faseado de la obra presentado en el registro el 6 de junio de 2019. Queda pendiente la fase 2 del proyecto, consistente en las obras de urbanización del espacio libre y acerado de la parcela pública, según establece el Estudio de Detalle de la Ata-DSP-02, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PUEBLO SAHARAUÍ Y ALCALDE MANUEL DEL VALLE, PARCELA DSP-02 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**

- 11º.- Expte.: 2273/2017 L.U. (Asto. 3081=2017) Conceder licencia de obras de edificación de nueva planta sobre dos parcelas anexas (residencial MP afectada por el Estudio de Detalle y terciaria ST-C) para construcción desarrollada en 8 plantas sobre rasante para la parcela residencial, con destino a 244 viviendas y locales comerciales en planta baja y edificio terciario diáfano y sin actividad definida desarrollado en 2 plantas sobre rasante en la parcela colindante, así como sótano mancomunado desarrollado en dos plantas bajo rasante para aparcamientos, trasteros e instalaciones, más urbanización complementaria del espacio libre de parcela, según reformado III de proyecto básico con fecha de entrada en registro de esta G.U.de 14 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LAS CIENCIAS Num. 19 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 1575/2017 L.U. (Asto. 1443=2019) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, en el que se recoge el estado final del edificio, consistente en modificación de la distribución interior de la vivienda de dos plantas, sótano y garaje en planta baja con licencia, ajustado a proyecto reformado de básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 18/001638 T005, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ALONSO DE PINEDA Num. 2 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 1954/2018 L.U. (Asto. 3087=2018) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en colocación de una estructura auxiliar para sustentar el falso techo y todos los equipos audiovisuales, según proyecto técnico sin visar presentado en el registro de la Gerencia de Urbanismo el 1 de febrero de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en MUELLE DE LAS DELICIAS ACUARIO (Distrito: CONJUNTO HISTORICO).
- **APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 2054/2003 L.U. (Asto. 2877=2017) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en modificación de la distribución interior del inmueble, destinando el edificio de cinco plantas y ático a siete (7) viviendas, ajustado a proyecto reformado de básico y de ejecución visado por el COAS 18/004604 T003, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE NALÓN Nº 1 A (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 655/2018 L.U. (Asto. 849=2018) Conceder licencia de obras de ampliación por remonte, Reforma Parcial y Acondicionamiento, consistente en la ejecución de una entreplanta así como una planta ático, redistribución interior e instalación de ascensor, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto y documentaciones complementarias visados por el C.O.A.S. con los nº 18/000863 – T001, T002 y T003, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE POSTIGO DEL CARBON Num. 10 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 16º.- Expte.: 730/2019 L.U. (Asto. 975=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de rampa exterior para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades distintas de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-19/001153 T001 y Documentación anexa sin visar, presentada con fecha 11 de julio de 2019; complementaría al expediente número 1005/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en GRUPO RESIDENCIAL LOS PRINCIPES PARCELA VII BLOQUE 5 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 1005/2019 L.U. (Asto. 1335=2019) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de rampa exterior sobre suelo de dominio privado para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades distintas de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. número 396128/VE/80355 de fecha 23 de mayo de 2019 y documentación anexa sin visar, redactado por arquitecta técnica para la finca sita en GRUP LOS PRINCIPES P VII Num. 6 BLOQUE 6 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 1185/2018 L.U. (Asto. 930=2019) Conceder a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor exterior al edificio sobre suelo libre de parcela de carácter privativo, para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según reformado de proyecto básico y ejecución, visado por el C.O.A.S. con el nº-18/004309 T001 y fecha 2 de abril de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA ORIENTE Num. 10 (Distrito: Este - Alcosa - Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 1174/2019 L.U. (Asto. 1562=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente en centro privado docente, según proyecto técnico sin visar presentado en registro con fecha 26 de junio de 2019, redactado por arquitecto y para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN Num. 96 (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 626/2018 L.U. (Asto. 807=2018) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de rehabilitación mediante reforma general del edificio desarrollado en tres plantas y ático, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº o presentado en el Registro con fecha, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE DON FADRIQUE Num. 49 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**

- 21º.- Expte.: 1325/2018 L.U. (Asto. 1698=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial del edificio existente manteniendo su uso residencial y adecuándolo a 8 viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002476-T001 y T002, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GENERAL CASTAÑOS Num. 36 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 260/2018 L.U. (Asto. 339=2018) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de legalización de obras de reforma parcial ejecutadas en local de planta baja, así como terminación de las mismas, para su adecuación a vivienda, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 4/3/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CALLAO Num. 3 LOCAL 1 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1452/2018 L.U. (Asto. 1879=2018) Conceder legalización de obras ejecutadas en la parcela referenciada, mediante la realización de obras de reforma que incluyen la demolición parcial de la Planta de Atico en la que se elimina una vivienda y la unión de dos viviendas en Planta Segunda, resultando un total de seis viviendas en el conjunto de la edificación, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 18/002680-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JOSÉ MARÍA IZQUIERDO Num. 3 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 1941/2018 L.U. (Asto. 2514=2018) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor en una vivienda existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003610-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en BRDUE SAN BASILIO Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 2296/2018 L.U. (Asto. 3020=2018) Conceder, a condición de que se de cumplimiento a la condición suspensiva que se indica, legalización de obras de reforma menor de local situado en la planta baja de edificio existente, adecuando su uso pormenorizado al de oficinas con acceso de público, incluso desmontaje de rótulo a nivel de planta baja perpendicular a fachada, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro con fecha 29 de noviembre de 2018 y 6 de mayo de 2019, respectivamente, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Nº 43 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 2429/2018 L.U. (Asto. 3203=2018) Conceder legalización de obras de reforma parcial por redistribución de la vivienda de planta cubierta en edificio plurifamiliar, ajustado a expediente de legalización visado por el COAS nº 18/001952 T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE FRAY ISIDORO DE SEVILLA Num. 17 PISO 3 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**

- 27º.- Expte.: 191/2011 L.U. (Asto. 3183=2018) Conceder licencia de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, consistente en modificaciones en la distribución con motivo del cambio de uso para vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 11/000474-T009 y T11 y documentación complementaria presentada en el registro con fecha 28/3/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CRUZ Num. 14 y C/ CALIFORNIA 13 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 571/2018 L.U. (Asto. 1313=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, manteniendo el uso original de alojamiento hotelero, consistentes en ligeros cambios en la distribución interior y apertura de un pequeño patio secundario a partir de la planta primera, y colocación de un cuadro eléctrico en el ámbito de uno de los huecos de ventana de planta baja hacia la calle Goyeneta, conservando su geometría y su reja exterior, que se dota de un sistema de apertura para su registro, según proyecto reformado final de obra visado por el C.O.A.S. con el número 18/001038-T005 y Anexo al mismo visado con el número 18/001038-T007, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE BUIZA Y MENSAQUE Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 901/2018 L.U. (Asto. 1173=2018) Conceder licencia de obras de reforma de 2 viviendas de planta segunda de edificio plurifamiliar existente, resultando una vivienda, según proyecto sin visado colegial, presentado por registro con fecha 22/5/2018. Documentación complementaria presentada en el registro con fecha 25/4/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SANTA LUCÍA Num. 13 2 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 1448/2018 L.U. (Asto. 1519=2019) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma general del proyecto que obtuvo licencia proyectándose ahora una nueva planta de edificio desarrollado en tres alturas más ático y destinado a tres viviendas según reformado de proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 21 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CONSTANCIA Num. 21 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 1927/2010 L.U. (Asto. 619=2018) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en modificaciones en la distribución interior, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar y eliminando el uso de garaje en planta baja, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.S. con los nº 18/000665-T001 y T002, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GENERAL CASTAÑOS Num. 13 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 32º.- Expte.: 2315/2018 L.U. (Asto.. 3049=2018) Conceder licencia de obras de reforma para adecuar una edificación de tres plantas y ático a establecimiento hotelero de 6 apartamentos turísticos, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 4/12/2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE FRAY DIEGO DE CÁDIZ Num. 31 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 2318/2018 L.U. (Asto. 3052=2018) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma general de edificio dotacional administrativo público para nueva sede de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía, consistente en rehabilitación de edificio protegido desarrollado en planta semisótano de garaje y cuatro edificios administrativos de una, dos y cinco plantas más ático, según proyecto básico sin visar presentado en el registro con fecha 4 de diciembre de 2018 y documentación complementaria presentadas en el registro el 12 de diciembre de 2018, el 5 de marzo de 2019, 8 de marzo de 2019 y 9 de julio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. PADRE GARCÍA TEJERO Num. 4 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 2953/2004 L.U. (Asto. 549=2019) Conceder licencia de reforma del proyecto con licencia concedida para el faseado de la ejecución de las obras en: Fase I, que incluye la terminación de zonas comunes y consolidación estructural de patologías de fachadas y redistribución de las viviendas bajo A, B, C, D y duplex E; primero B, C; segundo B, C y atico B; y Fase II que contemplará la terminación del resto de viviendas, esto es, primero A y D; segundo A y atico A y C; llevándose a cabo con esta licencia las obras de la Fase I, todo ello según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 04/009441-T008, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GRAVINA Num. 27 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 26/2004 L.U. (Asto. 2978=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor, por redistribución, del edificio con licencia anterior que mantiene su uso de cinco viviendas y dos locales en planta baja sin uso definido, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000915-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MATAHACAS Num. 47 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 182/2018 L.U. (Asto. 237=2018) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma menor de local comercial para adaptarlo a vivienda en planta baja del edificio existente, según proyecto visado por C.O.A.A.T. con nº 385473 VE/57129 y documentación complementaria presentada en el Registro el 22 de abril de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE AVIÓN CUATRO VIENTOS Num. 16 BAJO (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**

- 37º.- Expte.: 767/2019 L.U. (Asto. 1025=2019) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma menor de oficina (consulta médica) para adecuar su uso a cuatro viviendas, según proyecto presentado en el Registro con fecha 2/5/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA CUBA Num. 6 PISO 1, DERECHA Y CENTRO (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 1043/2019 L.U. (Asto. 1387=2019) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma menor en el cerramiento exterior del Acuartelamiento de La Borbolla, consistente en la apertura de dos nuevos accesos, uno peatonal por la calle Montevideo y otro para vehículos por la calle de las Cruzadas, según proyecto básico y de ejecución supervisado por Defensa con el nº EC- WPG2016 y fecha 24-05-2019, redactado por ingeniero para la finca sita en AVDA LA BORBOLLA Num. 27 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 1048/2018 L.U.(Asto.1356=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en la planta baja de edificio existente, adecuando su uso al pormenorizado de recreativo para implantar la actividad de bar con cocina y sin música, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.P.I.T.I. de Sevilla con los números 3460/68 y 888/68, así como documentación complementaria presentada en registro el 3 de julio de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CHICARREROS Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 1790/2018 L.U. (Asto.. 2272=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de parte del edificio social del complejo deportivo, manteniendo el uso preexistente en el mismo, según proyecto básico, presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 10 de septiembre de 2018 y documentación complementaria presentada con fecha 15 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO Num. 1 D.
- **APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 2403/2018 L.U. (Asto. 3167=2018) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de reforma menor sin obras para el cambio de uso de edificio de una planta existente al uso de garaje privado para una plaza de aparcamiento, según proyecto sin visado con entrada en registro de esta Gerencia de 19 de diciembre de 2018 y documentación complementaria presentada el 29 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA Num. 96 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**

- 42º.- Expte.: 50/2019 L.U. (Asto.. 64=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial sin aumento de edificabilidad de edificio plurifamiliar de 9 viviendas, oficinas y 3 locales, para edificio plurifamiliar de 16 viviendas, pensión de 8 unidades de alojamiento en planta primera y tres locales en planta baja, según proyecto básico sin visar presentado en el Registro con fecha 15 de enero de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 142 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 299/2019 L.U. (Asto. 415=2019) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma parcial de local en planta baja para adecuarlo a oficina con acceso de público, centro de aprendizaje de movimiento corporal, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 27 de febrero de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE BOBBY DEGLANE Num. 5 LOCAL 8, CON ENTRADA POR VIRGEN DE LA PRESENTACION (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 795/2018 L.U. (Asto.. 1030=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de los edificios existente, para legalizar el uso existente de apartamentos turísticos, consistentes en la adecuación del mismo a la normativa de conrainscendios y al Decreto 293/2009 de Accesibilidad, según proyecto básico y ejecución sin visar, con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia, el 7 de mayo, 24 de septiembre de 2018 y 27 de febrero y 28 de marzo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE EL COMPAS Num. 3 acc.A (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 1733/2018 L.U. (Asto. 2197=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en redistribución de vivienda, según proyecto con fecha de entrada en registro 31 de agosto de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CIUDAD DE PICASENT Num. 2 5ª PTA. PISO 23 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 2064/2018 L.U. (Asto. 2683=2018) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma parcial de local para su adecuación a vivienda, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 25/10/2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TRASTAMARA Num. 19 PLANTA BAJA LOCAL 4C (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 47º.- Expte.: 2234/2018 L.U. (Asto. 2918=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial del edificio consistente en sustitución del forjado de cubierta de la galería de planta alta y del forjado de cubierta de teja de la primera crujía por otro similar al existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/004038-T001, redactado por arquitecta para la finca sita en CALLE ESPADA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 2362/2018 L.U. (Asto. 3101=2018) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma parcial de local ubicado en la planta baja del edificio para adecuarlo a despacho profesional sin acceso de público, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/0043230 T001 y documentación complementaria presentada en Registro el 8 de julio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 80 (Distrito Triana).
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 2496/2018 L.U. (3114=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente, adecuando una sala para spinning en edificio de nuevas instalaciones situado en la zona 1 del sector 3 del Club Pineda, según proyecto sin visar, presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 21 de Marzo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. JEREZ SECTOR 3 DEL REAL CLUB DE PINEDA DE SEVILLA.
- **APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 1696/2018 L. U. (Asto. 2159=2018) Conceder licencia de Instalaciones para almacén no alimentario, redactado por ingeniero industrial para la finca sita en CTRA. DE LA ESCLUSA s/n-0 ZAL, ZONA AP-2 PARCELA 4.1-2. PUERTO SEVILLA).
- **APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 390/2019 L.U. (537=2019) Conceder licencia de publicidad para la instalación de dos rótulos retroiluminados a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 12 de marzo de 2019, redactado por Ingeniero Técnico Industrial para la finca sita en AVDA RAMÓN CARANDE Num. 1 LOCAL COMERCIAL (Distrito: Sur)
- **APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 518/2019 L.U. (707=2019) Conceder licencia de publicidad para la instalación de un toldo con publicidad y un expositor tipo vitrina, en fachada de local de planta baja, conforme a la documentación presentada con fecha 11 de marzo y 30 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita CALLE MATEOS GAGO Num. 17 acc.A (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 53º.- Expte.: 598/2019 L.U. (807=2019) Conceder licencia de publicidad para la instalación de tres rótulos retroiluminados en planta superior y dos monolitos retroiluminados en espacio libre de parcela, según proyecto presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 8 de abril de 2019, redactado por ingeniero industrial para la finca sita en AVDA. LA PALMERA Num. 61 -63 (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 644/2019 L.U. (863=2019) Conceder licencia de reforma de proyecto con licencia concedida consistente en la modificación de la publicidad autorizada e instalación de dos rótulos retroiluminados a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 2 de abril de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 9 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 660/2019 L.U. (881=2019) Conceder licencia de publicidad para la instalación de un toldo en fachada de local de planta baja conforme a la documentación presentada con fecha 2 abril de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en PLAZA DOÑA ELVIRA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 705/2014 L.U. (1584=2019) Conceder renovación de la licencia de publicidad otorgada en fecha 14/08/2014, para la finca sita en AVDA SAN FRANCISCO JAVIER Num. 20 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 1029/2019 L.U. (1369=2019) Conceder licencia para la instalación de tres toldos, adosados a fachada de local situado en planta baja, conforme a la documentación aportada con fecha 6 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 16. LOCAL DE HELADERIA (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 1298/2018 L.U. (1661=2018) Conceder licencia para la legalización de un rótulo y la instalación de un toldo en fachada de local situado en la planta baja de un edificio, conforme a la documentación aportada con fecha 2 de julio de 2018, redactado por Arquitecto para la finca sita en CALLE RIOJA Num. 4 acc.A (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 1689/2018 L.U. (2152=2018) Conceder licencia para la instalación de un rótulo en un local situado en la planta baja de un edificio, según propuesta presentada con fecha 8 de agosto de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA CALDERÓN DE LA BARCA Num. 9 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 60º.- Expte.: 2352/2018 L.U. (3090=2018) Denegar licencia de obras de acondicionamiento para la incorporación en el cerramiento exterior de acceso de vehículo, ocupando los espacios libres delanteros, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE RÍO DE LA PLATA Num. 8 (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 581/2012 L.U. (Asto. 1293=2012) Tomar conocimiento de la Subrogación en la titularidad de la licencia de obra de rehabilitación mediante reforma parcial de edificio tres plantas y ático que se destinará al uso de hospedaje en Plaza Cristo de Burgos nº 29 , que se ajustará al proyecto presentado con fecha 11 de mayo y 19 de junio de 2012, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA CRISTO DE BURGOS Num. 29 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 2210/2018 L.U. (Asto. 2884=2018) Tomar conocimiento de la subrogación en la titularidad de las licencias de obras de la demolición total del edificio existente, desarrollado en una planta y destinado al uso de vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 18/004036 –T001 redactado por el arquitecto D. MANUEL ROMERO ROMERO para la finca sita en CALLE BALTASAR GRACIÁN Num. 44 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 952/1994 L.U. (Asto. 805=1995 Y 233=2013) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE BUSTOS TAVERA Num. 33 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 480/2018 L.U. (2962=2018) Tener por cumplimentada las condiciones específicas recogida en el anterior informe de esta oficina técnica de 12 de abril de 2019. Dichas condiciones han quedado resueltas, según informe técnico de fecha 22 de julio de 2019, consistente en la instalación de ascensor en primera crujía, para la finca sita en CALLE HERNAN CORTÉS Num. 6.
- **APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 1529/2018 L.U. (Asto. 1966=2018) Tener por cumplimentada las condiciones específicas recogida en el anterior informe de esta oficina técnica de 12 de abril de 2019, de adecuación de local a vivienda, para la finca sita en CALLE TENIENTE RODRÍGUEZ CARMONA Num. 2 (Distrito Triana).
- **APROBADO.**
- 66º.- Expte.: 732/2018 (Asto. 951=2018) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva que a continuación se reseñan y en el sentido que igualmente se indica. Conceder licencia de reforma menor de la planta segunda de edificio existente, consistentes en cambio de uso de despacho profesional a vivienda resultando un edificio bifamiliar, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 18/001005-T001, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE SAN BERNARDO Num. 22 - 2º.
- **APROBADO.**

- 67º.- Expte.: 1394/2007 L.U. (Asto. 1631=2012) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva que a continuación se reseñan y en el sentido que igualmente se indica. Conceder licencia de obras de Reforma General del proyecto con licencia concedida, para la construcción de un edificio desarrollado en cinco (5) y ocho (8) plantas, y dos plantas bajo rasante, destinándose las plantas sobre rasante a un total de 165 viviendas y seis locales en bruto sin uso definido .Las plantas bajo rasantes se destinarán a garajes con un total de 218 plazas para vehículos de cuatro ruedas (202 plazas de vehículos grandes y 16 de vehículos ligeros),y ciento sesenta y cinco trasteros, piscina comunitaria y urbanización del patio de manzana, según Proyecto Básico sin visar con fecha de entrada en Registro de esta Gerencia con fecha 26 de Diciembre de 2017, redactado por arquitecto para la finca situada en SECT SUNP-AE-1 PARCELA MC 3.3 s/n.
- **APROBADO.**
- 68.- Expte.: 1151/2007 L.U. (Asto.. 1541=2007) Desarrollar la Resolución de esta Gerencia de Urbanismo de fecha de 21 de junio de 2019, en relación con las parcelas ubicadas en Ctra. Su Eminencia PERI UA-AM-3.
- **APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 1426/19 L.U. (1888=19) Determinar la Declaración Responsable como instrumento autorizatorio para la renovación de los diferentes elementos publicitarios autorizados previamente con licencia en la ciudad de Sevilla.
- **APROBADO.**
- 70º.- EXPTE.: 594/2018 O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso que viene realizándose en la finca sita en AVDA. MONTES SIERRA Num. 23 NAVE 2 (Distrito San Pablo - Santa Justa),
- **APROBADO.**
- 71º.- EXPTE.: 420/2018 OP. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE FERIA 102-104, 2ºA (Distrito Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 72º.- EXPTE.: 257/2017 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MANZANA Num. 12 BAJO DERECHA (Distrito Macarena)
- **APROBADO.**
- 73º.- EXPTE.: 241/2017 OP. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE HINIESTA Num. 16 LOCAL IZQDO. (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 74º.- EXPTE.: 71/2019 OP. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALBAREDA Num. 14 PORTAL 1 - - 3º C (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 75º.- EXPTE.: 101/2017 OP Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MURO DE LOS NAVARROS Num. 14 BAJO. (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 76º.- EXPTE.: 325/2010 OP Imponer quinta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 8 A, FACHADA TRASERA FRENTE al Núm. 4 de CALLE MADRID (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 77º.- EXPTE.: 107/2019 OP Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió solicitase la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma en la finca sita en PLAZA EUROPA Num. 5 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 78º.- EXPTE.: 358/2010 OP. Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en CALLE SAN FERNANDO NUM. 41 (Distrito Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 79º.- EXPTE.: 216/2014 OP. Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en CALLE SECT. SUS-DOMN-05, PARC. ST2ALDI HIGUERON SUR.
- **APROBADO.**
- 80º.- EXPTE.: 259/2017 OP. Desestimar las alegaciones contra resolución de 12.03.19 y ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JÁNDULA NUM 4, PORTAL 2, 1º A (Distrito: Palmera-Bellavista).
- **APROBADO.**
- 81º.- EXPTE.: 274/2017 OP Requerir la legalización de las obras realizadas en la finca sita en CALLE ALMIRANTE LOBO Num. 3 PL. BAJA PTA. 2 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 82º.- EXPTE.: 212/2014 OP Quedar enterado de la sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia recaída en la CALLE JARDIN DE LA PRIMAVERA Unm. 15.
- **APROBADO.**
- 83º.- EXPTE.: 80/2018 PUB. Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento el acuerdo por el que se le se ordenó, la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 36 LOCAL 3 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 84º.- EXPTE.: 11/2016 PUB Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de las instalaciones publicitarias ejecutadas sin licencia y no legalizables en la finca sita en la CALLE JOAQUÍN GUICHOT, Num. 12, LOCAL LA BARANDILLA (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 85º.- EXPTE.: 8/2008 PUB Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE DOCTOR FLEMING Num. 1 (Distrito Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 86º.- EXPTE.: 184/2016 OP. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación consistente en obras de reforma de la instalación existente en la finca sita PLAZA ORIENTE Num. 14 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 87º.- Expte.: 17/2013/2 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/BAILEN, nº 77, esq. ALFONSO XII, segunda multa coercitiva, correspondiente al 10% del presupuesto estimado, incluido honorarios técnicos, de las obras ordenadas por la Comisión Ejecutiva de 05 de octubre de 2016 por incumplimiento de las mismas.
- **APROBADO.**
- 88º.- Expte. 193/2018/6 Cons. (Distrito Cerro Amate). Exigir a la propiedad del inmueble sito en la C/RICARDO PALMA, Nº 53, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras urgentes de seguridad ordenadas en dicha finca.
- **APROBADO.**
- 89º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:
- EXPTE.: 276/2007/2 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). C/MARTÍNEZ MONTAÑES, nº 34.
 - EXPTE.: 104/2019 Cons. (Distrito Sur). C/ESCUADOR SEBASTIAN SANTOS, Nº 5, PTAL. 2.
 - EXPTE.: 263/2018/6 Cons. (Distrito Sur). C/CAMAS, Nº 9A.
 - EXPTE.: 16/2015/6 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). C/CURTIDURIAS, Nº 10.
 - EXPTE.: 17/2019 Cons. (Distrito Norte). C/LIRÓN, Nº 8.
 - EXPTE.: 222/2018 Cons. (Distrito Bellavista-La Palmera). C/MANUEL GONZALO MATEU, Nº 1.
 - EXPTE.: 228/2004/1 Cons. (Distrito Cerro-Amate). C/CARLOS MARTEL, Nº 45.
 - EXPTE.: 214/2017 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). C/FRANCISCO CARRIÓN MEJÍAS, Nº 1.
 - EXPTE.: 103/2011 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). C/PALACIOS MALAVER, Nº 54.
- **APROBADO.**

90º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

- 1- Expte.: 94/19 Plaza Vicente Gallego nº 2, Plta. 3ª, Pta. Dcha.(Reagrup. Familiar)
- 2 - Expte.: 109/19 C/ Vasco de Gama nº 160. Plta. 1ª, Pta. C.(Reagrup. Familiar)
- 3 – Expte.: 110/19 Plaza Giraldillo nº 3, Plta. 4ª, Pta. D.(Reagrup. Familiar)
- 4 - Expte .: 114/19 C/ Osa Mayor nº 5, Plta. 2ª, Pta. Izqda.(Reagrup. Familiar)
- 5 -Expte .:115/19 Plaza Joaquín Sorolla nº 55, Plta.1ª,Pta. Izqda.(Reagrup. Familiar)
- 6 – Expte .: 116/19 C/ Generosidad nº 28, Plta. 1ª, Pta. Drcha.(Reagrup. Familiar)
- 7 - Expte .: 117/19 C/ Anaya y Maldonado nº 1, Plta. 3ª, Pta. F.(Reagrup. Familiar)
- 8 - Expte.: 119/19 C/ Fermín Salvochea Álvarez nº 11, Plta. Baja, Pta. A.(Reagrup. Familiar)
- 9 – Expte. 121/19 C/ Gaspar de Alvear nº 4, Plta. 1ª, Pta. A.
- 10 - Expte .: 122/19 Avda. Doctor Fedriani nº 24, Plta. 1ª, Pta. CN. (Reagrup. Familiar)
- 11 - Expte.: 124/19 C/ Alonso Mingo nº 28, Plta. Baja, Pta. Dcha.(Reagrup. Familiar)
- 12- Expte.: 127/19 Grupo Parque Miraflores nº 3, Portal 2, Plta. 2ª, Pta- B(Reagrup. Familiar)
- 13 - Expte .: 128/19 C/ Thailandia nº 7, Portal 2, Plta. 1ª, Pta. A. (Reagrup. Familiar)
- 14 - Expte.: 129/19 C/ Pez Volador nº 7, Plta. 2ª, Pta. Dcha. (Reagrup. Familiar)
- 15 - Expte.: 132/19 C/ Doctor Seras nº 11, Plta. 1ª, Pta. Dcha. (Reagrup.Familiar)
- 16 – Expte.: 135/19 C/ Consuelo de los Afligidos nº 2.(Reagrup. Familiar)
- 17 -Expte.: 137/19 C/ Argantonio nº 2, Plta. 2ª, Pta. B. (Reagrup. Familiar)

• **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

91º.- Expte. 40/2018 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 4 de Abril de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA EDUARDO DATO Num. 93 CONFITERIA EL PETISU.

• **APROBADO.**

92º.- Expte.: 113/2018 I.V.P. Imponer una multa por importe de 600 euros, en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 16 de Mayo de 2018, en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN JUAN BOSCO Num. 25 ESQUINA JABUGO - HERMANOS GOMEZ.

• **APROBADO.**

93º.- Expte.: 685/1.990 O.V.P. Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de PRENSA sito en C/ RIOPIEDRAS , y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 27 de Junio de 2019, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.

• **APROBADO.**

94º.- Expte.: 5040/1.983 O.V.P. Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de PRENSA sito en C/SAN JUAN DE RIBERA, junto Parlamento, y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 14 de Junio de 2019, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.

• **APROBADO.**

- 95º.- Expte. :1476/1982 O.V.P. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en en AVDA. DE EDUARDO DATO , esq, Larra la cual habrá de ajustarse en su ejecución a la normativa urbanística en vigor.
- **APROBADO.**
- 96º.- Expte.: 1480/1982 O.V.P. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en C/ ADOLFO RODRIGUEZ JURADO esq. Avda Constitucion la cual habrá de ajustarse en su ejecución a la normativa urbanística en vigor.
- **APROBADO.**
- 97º.- Expte.: 199/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA SAN LEANDRO BODEGUITA SAN LEANDRO, dado que carece de licencia municipal.
- **APROBADO.**
- 98º.- Expte. 72/2019 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir la Resolucion de fecha 6 de Marzo de 2019, en la que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA EDUARDO DATO ESQUINA BEATRIZ DE SUABIA.
- **APROBADO.**
- 99º.- Expte.: 117/2016 VEL Quedar enterado de la Sentencia de fecha fecha 10 de Junio de 2019, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Sevilla, recaída en el Procedimiento Ordinario nº 3/18, interpuesto por SANTA ANA 5, CANDIES DELIBERY, S.L. contra la tacita desestimación del Recurso de Alzada interpuesto contra el Acuerdo de la Comision Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de 8 de Marzo de 2017 por el que se aprueba definitivamente el Plan de Ordenacion de Usos de terraza de veladores en la Avda de la Constitucion.
- **APROBADO.**
- 100º.- Expte.: 138/2018 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 31 de Julio de 2018 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE JULIO CÉSAR Num. 5 acc.A LOCAL TUK TUK NOODLES.
- **APROBADO.**
- 101º.- Expte.: 24/2018 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 12 de Abril de 2018 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE CEFIRO Num. 11 acc.A RESTAURANTE MARA.
- **APROBADO.**

102º.- Expte.: 216/2016 I.V.P. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 5 de Julio de 2017, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin contraviniendo las condiciones de la licencia en la CALLE ALMIRANTE LOBO Num. 2 ESTABLECIMIENTO GORKI SELECCION.

- **APROBADO.**

103º.- Expte.: 629/2012 O.V.P. Declarar extinguida a todos los efectos la concesión administrativa del quisco sito en PASEO CRISTOBAL COLÓN, esquina Reyes Católicos, conocido como Zaratustra, cuyo plazo está vencido desde el 19/06/2019, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas o cánones que pudieran adeudarse por la ocupación.

- **APROBADO.**

104º.- Expte.: 376/2006 I.V.P Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA ALTAMIRA Num. 15 LOCAL 13.- PIZZERIA PIZZA CHE, dado que carece de licencia municipal, e imponer una multa por importe de 600 euros (SEISCIENTOS EUROS), en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 10/12/2014, en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA. ALTAMIRA, PIZZERIA PIZZA CHE.

- **APROBADO.**

105º.- Expte.: 208/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SINAI Num. 27 LA MOMA, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

106º.- Expte.: 207/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JUAN BOSCO Num. 49 acc.A EL RINCON DE SANTA JUSTA, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

107º.- Expte.: 202/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ÉUFRATES N° 1 LOCAL 19 EL GATO PISAO, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

108º.- Expte.: 269/2018 I.V.P. Ordenar la inmediata suspensión de uso de los veladores instalados sin licencia en C/ SAN ESTEBAN N° 34 ACC.A BAR LA JARA.

- **APROBADO.**

SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA

- 109º.- Tomar conocimiento de la Actualización del Programa de Desarrollo de la Red de Infraestructuras de Telecomunicaciones. Año 2019, presentado por TELXIUS del Plan de Implantación de Comunicaciones Radioeléctricas en el municipio de Sevilla, (Expte.: 17/2018 S.I.U.).
- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 110º.- Expte.: 132/17 Contr. Iniciar de oficio expediente para la resolución del contrato de obras del Proyecto de Reurbanización de la calle Mateos Gago.
- **APROBADO.**
- 111º.- Expte. 41/19 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para contratación del suministro de herramientas informáticas necesarias para un entorno de comunicaciones colaborativo alrededor del proyecto “Centro Magallanes_ICC” para el emprendimiento de industrias culturales y creativas, en el marco del programa de cooperación Interreg V-A España-Portugal (POCTEC), declarar desierta la licitación y nueva convocatoria en idénticas condiciones.
- **APROBADO.**
- 112º.- Expte. 33/18 Contr. Autorizar la prórroga por un año del contrato de Prevención de Riesgos Laborales en la especialidad de seguridad en el trabajo e higiene industrial, vigilancia de la salud y medicina del trabajo, ergonomía, y psicología aplicada en su totalidad, con la Gerencia de Urbanismo.
- **APROBADO.**
- 113º.- Expte.: 131/17: Aprobar la certificación final y medición general de las obras del “Proyecto de reparación urgente de las cubiertas de cuatro edificios comerciales en el Polígono Sur”.
- **APROBADO.**
- 114º.- Expte.: 115/17: Aprobar la certificación final y medición general de las obras del “Proyecto de construcción del carril bici y renovación del acerado en la Avd. Juan Pablo II, tramo entre la glorieta Luis Alfonso de Orleans y calle Barberán y Collar”.
- **APROBADO.**
- 115º.- Expte. 578/12 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo de la Sección 4ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del TSJA, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Antonio Guzmán, que desestima el recurso de apelación contra la sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 que inadmitía el recurso interpuesto por ser extemporáneo.
- **APROBADO.**

- 116º.- Expte. 417/15 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Pino Montano, al no acreditar – dada la deficiencia del pavimento de carácter leve –la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.
- **APROBADO.**
- 117º.- Expte. 180/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Doctor Miguel Ríos Sarmiento, al ser el único elemento probatorio la propia declaración de la reclamante.
- **APROBADO.**
- 118º.- Expte. 494/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Poeta Manuel Benítez Carrasco, al concurrir falta de diligencia de la reclamante en su deambulaci3n.
- **APROBADO.**
- 119º.- Expte. 24/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamaci3n patrimonial por accidente en la calle Velarde, al concurrir falta de diligencia de la reclamante en su deambulaci3n.
- **APROBADO.**
- 120º.- Expte. 142/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, relativa a reclamaci3n patrimonial por accidente en la calle Campamento, al quedar acreditada que la v3ctima del accidente no deambul3 con la diligencia debida.
- **APROBADO.**
- 121º.- Expte. 153/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamaci3n patrimonial por accidente en la Avda. Kansas City, al no quedar acreditada la relaci3n de causalidad entre el da1o alegado y el funcionamiento del servicio p3blico.
- **APROBADO.**
- 122º.- Expte. 174/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8, relativa a reclamaci3n patrimonial por accidente en la calle Luis Montoto, al no haberse acreditado la relaci3n de causalidad entre el da1o alegado y el funcionamiento del servicio p3blico m1xime teniendo en consideraci3n la ambigüedad de la declaraci3n de la testigo.
- **APROBADO.**

- 123º.- Expte. 183/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Reina Mercedes, al no haberse acreditado la relación de causalidad entre el daño y el funcionamiento del servicio público.
- **APROBADO.**
- 124º.- Expte. 198/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. del Deporte, al no haberse acreditado la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.
- **APROBADO.**
- 125º.- Expte. 251/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle San Eloy confluencia con calle Olavide, al concurrir culpa de la reclamante al no observar la diligencia debida.
- **APROBADO.**
- 126º.- Expte. 293/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Candelario, al haberse formulado la reclamación cuando había prescrito la acción de reclamar.
- **APROBADO.**
- 127º.- Expte. 406/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y al Instituto Municipal de Deportes del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14, relativa a reclamación patrimonial por accidente en el Paseo de las Delicias durante el transcurso de la XXIX Carrera Nocturna del Guadalquivir, al no acreditarse relación de causalidad entre el daño y el funcionamiento del servicio público .
- **APROBADO.**
- 128º.- Expte. 428/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8, relativa a reclamación patrimonial por accidente en el carril bici de la Ronda de Triana, al no acreditarse la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.
- **APROBADO.**

129º.- Ref. 0/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Virgen de la Victoria, dado que al cruzar la calzada por lugar no apto para ello y constituir ésta para tráfico rodado, la reclamante deberá asumir el riesgo que asumió al cometer una infracción vial.

- **APROBADO.**

130º.- Expte. 125/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Peral, al existir falta de diligencia del reclamante en el caminar y ser la entidad del desperfecto alegado escasa.

- **APROBADO.**

131º.- Expte. 251/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Cueva del Gato, al no quedar acreditada la antijuricidad del desperfecto que se alega como causante del accidente.

- **APROBADO.**

132º.- Expte. 255/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Torre del Campo, al concurrir en la producción del accidente ausencia de diligencia en el deambular por parte de la reclamante.

- **APROBADO.**

133º.- Expte. 266/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Venecia, al concurrir culpa de la reclamante que no actuó con la diligencia debida al deambular por la calzada.

- **APROBADO.**

134º.- Expte. 148/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13 parcialmente favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Torremayor, al existir concurrencia de culpa con la reclamante que no deambuló con la precaución requerida.

- **APROBADO.**

135º.- Expte. 328/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. San Francisco Javier.

- **APROBADO.**

- 136º.- Expte. 19/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Clemente Hidalgo.
- **APROBADO.**
- 137º.- Expte. 243/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 desfavorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Ciudad de Paterna.
- **APROBADO.**
- 138º.- Expte. 346/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 desfavorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Enramadilla.
- **APROBADO.**
- 139º.- Expte. 76/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 desfavorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Ronda del Tamarguillo.
- **APROBADO.**
- 140º.- Expte. 128/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 desfavorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Plaza Duque de la Victoria.
- **APROBADO.**
- 141º.- Expte. 222/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 desfavorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Escultor Eduardo Chillida.
- **APROBADO.**
- Urgente 1.- Expte.: 118/2016 L.U. (Asto. 1496=2019) Conceder Reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia con modificaciones para reflejar el estado final de las obras y el faseado de las obras en dos fases. Todo ello, según proyecto reformado con visado del C.O.A.S. nº 17/2281-T10 de 13 de junio de 2019, así como anexo de protección contra incendios visado de COITIM, 16909152/01 de 11 de junio de 2019, documentaciones complementarias presentadas con fecha 18 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en SUNP-GU-1 PALMAS ALTAS, SUELO ZE N-1.
- **APROBADO.**

Urgente 2.- Expte.: 48/2018 L.U. (Asto. 183=2019) Conceder la Fase 1 de licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida según cuarto reformado de proyecto básico sin visado colegial presentado en el Registro General de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 22 de enero de 2019, documentación complementaria al mismo con fecha de entrada en el Registro Auxiliar de este Servicio de 8 de abril de 2019 y conforme a solicitud presentada en el Registro Auxiliar del Servicio de Licencias e Inspección Urbanísticas en fecha 29 de julio de 2019, redactado y por arquitecto para la finca sita en PLAZA MAGDALENA Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).

- **APROBADO.**