

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 2019**

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

2º.- Expte.: 31/2006 PAT. p.s. 1 Acatar y dar oportuno cumplimiento a la Sentencia de 23 de mayo de 2019, de la Sección Segunda de la sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, desfavorable a los intereses municipales por la que se desestima el recurso de apelación interpuesto por la Gerencia de Urbanismo contra el Auto de 25 de mayo de 2017, dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla.

- **APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

3º.- Expte.: 1081/2019 L.U. (Asto. 1436=2019) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en 1 planta y destinado al uso de 1 vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S., con nº 395242 I VE/79492 y fecha 22/4/2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ENRIQUE FLÓREZ Num. 33 (Distrito: Nervión).

- **APROBADO.**

4º.- Expte.: 1132/2019 L.U. (Asto. 1503=2019) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en 1 planta y destinado al uso de 1 vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 19/004257-T001 y fecha 6/6/2019, redactado por arquitecta para la finca sita en CALLE JUAN DE HERRERA Num. 21 (Distrito: Cerro – Amate).

- **APROBADO.**

5º.- Expte.: 717/2019 L.U. (Asto.. 959=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio industrial sin uso definido y aparcamientos en la superficie libre de parcela, según proyecto básico visado por el C.O.P.I.T.I. de Sevilla con el nº 1909/69 y fecha 10 de abril de 2019, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE PINO LARICIO 6 ESQ. C/ PINO MACEDONIO (Distrito:Cerro-Amate)

- **APROBADO.**

6º.- Expte.: 1650/2018 L.U. (Asto.. 2104=2018) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más ático y destinado a vivienda unifamiliar con garaje en planta baja, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 003533/17 T01, de fecha 27 de febrero de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TORREALMÓDOVAR Num. 40 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).

- **APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 714/2010 L.U. (Asto. 1007=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en un cambio de uso del Local en Estructuras a Garaje Privado, según proyecto visado por COAS con nº 10/001591-T010, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ALAZÁN Num. 7 BARRIADA VALDEZORRAS (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 726/2018 L.U. (Asto. 1346=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de obras, según proyecto visado por el COAS nº 18/002219-T003, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TRAJANO Num. 12 BAJO D (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1198/2018 L.U. (Asto. 2292=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la eliminación de las medidas correctoras previstas en el proyecto original relativas a la accesibilidad al edificio desde el exterior en planta baja, y cambios en la distribución interior de la vivienda de planta de ático, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 19/000202-T005, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Num. 49 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 1367/2017 L.U. (Asto. 2430=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras, manteniendo el edificio el uso residencial, según proyecto y documentación complementaria, visados por el C.O.A.S. con los nº 17/002236 – T011 y T012, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE IMAGINERO CASTILLO LASTRUCI Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 2071/2016 L.U. (Asto. 1569=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistentes en ligeras modificaciones en la distribución interior, sustitución del sistema de apertura de la puerta de acceso por una corredera ajustada a las condiciones exigidas por el CTE-DBSI y cambios en las instalaciones, según proyecto reformado visado por el C.O.A.S. con el número 16/003863-T004, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 4 2º A Y B (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 2562/2008 L.U. (Asto. 1280=2014) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en pequeñas modificaciones en instalaciones y fachada, que reflejan el estado final de la obra, según documentaciones visadas por el C.O.A.S. con los nº 08/008428–T022, T025, T026, T027 y T028, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SANTANDER Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 8/2019 L.U. (Asto. 9=2019) Conceder licencia de obras de conservación, consolidación y reforma para garantizar las necesarias condiciones de seguridad, salubridad y ornato en edificio en situación de fuera de ordenación, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 187004100 –T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ÁNGEL SOLANS Num. 28 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 208/2019 L.U. (Asto. 287=2019) Conceder licencia de obras de reforma interior para adecentamiento de la entrada de rehabilitación y víveres de cocina en la planta semisótano del hospital Virgen Macarena, según proyecto con fecha de registro 18 de febrero de 2019, redactado por arquitecta para la finca sita en AVDA DOCTOR FEDRIANI Num. 3 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 470/2019 L.U. (Asto. 652=2019) Conceder licencia de obras de Reforma y Ampliación de Vivienda, según proyecto sin visar, presentado en el Registro, con fecha 26 de marzo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE APOLO Num. 12 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 276/2019 L.U. (385=2019) Denegar licencia de obras de reforma menor en local situado en la planta baja del edificio existente, adecuando su uso al de actividades productivas, industrial y almacenamiento para la implantación de la actividad de lavandería en autoservicio, según proyecto y documentación complementaria presentadas con fechas 25 de febrero, 19 de junio y 3 de septiembre de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MUÑOZ Y PABÓN Núm. 2 LOCAL BAJO (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 298/2019 L.U. (Asto. 414=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor consistente en cambio de uso de local a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 19/000442-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TEODOSIO Num. 83 BAJO V B1A (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 1025/2019 L.U. (Asto. 1363=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local desarrollado en Pb+3, adecuando la planta baja y parte de la primera a uso comercial de cambio de divisas y dejando el resto del local sin uso, incluso instalación de un rótulo retroiluminado a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. de Málaga con el nº 6106/2019 y la documentación complementaria presentada el 29 de agosto de 2019 por Registro Telemático, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 80 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 2177/2018 L.U. (Asto. 2848=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor, según proyecto técnico sin visar presentado en el registro con fecha 14 de noviembre de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SAN LAUREANO Num. 4-5, VIVIENDA 5 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 2178/2018 L.U. (Asto. 2849=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor, según proyecto técnico presentado en el registro con fecha 14 de noviembre de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SAN LAUREANO Num. 4 VIVIENDA 29 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 2231/2017 L.U. (3021=2017) Conceder legalización de obras reforma menor en local ubicado en la planta baja del edificio existente, consistente en modificación de color de carpinterías exteriores e Instalación de 5 toldos y dos rótulos retro iluminados a nivel de planta baja, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro Auxiliar con fecha 30 de noviembre de 2017 y 20 de septiembre de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE LARAÑA Num. 2 LOCAL 1 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 251/2019 L.U. (Asto.. 348=2019) Conceder legalización de obras de reforma parcial de local para su adecuación al uso recreativo de bar sin cocina, sin música y con televisión, incluso instalación de tres rótulos no luminosos a nivel de planta baja, según proyecto y anexo visados por el C.O.A.A.T.S. con el nº 393137/VE/74932, 393137/ VE/ 76706, 393137/VE/83900 y 393137/VE/86178 respectivamente, redactado por arquitecta técnica para la finca sita en CALLE HERNANDO COLÓN Num. 2 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 498/2019 L.U. (Asto. 686=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial de vivienda existente, consistentes en redistribución interior de vivienda según proyecto con fecha de entrada en el registro el 28 de marzo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ALEJANDRO COLLANTES Num. 29 1º E (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 1325/2017 L.U. (Asto. 1804=2017) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial y Ampliación por remonte y colmatación de edificio existente, para vivienda unifamiliar según documentación complementaria al proyecto básico y de ejecución visada por C.O.A.S. con el nº 19/001267-T002 de fecha 3 de septiembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL PERPETUO SOCORRO Num. 22 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**

- 26º.- Expte.: 1845/2018 L.U. (Asto. 2374=2018) Conceder licencia de rehabilitación mediante obras de reforma de edificio existente desarrollado en 3 plantas más ático, manteniendo el uso residencial unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000708 –T002 y Documentación Complementaria con registro el 10/10/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SANTAS PATRONAS Num. 19 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 27º.- Expte. 2154/2018 L.U. (Asto.. 2813=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante la reforma parcial de las edificaciones existentes en las dos parcelas referenciadas, adecuando las mismas al uso de alojamiento hotelero, incluyendo además la ejecución de tres plantas bajo rasante en parte de la parcela sita en Avda. Menéndez Pelayo 29, destinándose la primera planta bajo rasante a instalaciones, vestuarios, lavandería y aseos, y las otras dos al uso de aparcamiento, incluso instalación de rótulo publicitario en la fachada a la avenida Menéndez Pelayo, según proyecto reformado de básico visado por el C.O.A.S. con el número 18/003011-T006 y documentación complementaria carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro Auxiliar de esta Gerencia de Urbanismo 22 de octubre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Num. 29 y NARDO, 7 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 213/2019 L.U. (Asto. 296=2019) Conceder licencia de obras de adecuación de local para cambio de uso a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/0000346 –T001 y 19/0000346 –T003, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PÁRROCO ANTONIO GONZÁLEZ ABATO Num. 22 LOCAL 3 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 317/2019 L.U. (Asto. 436=2019) Conceder licencia de obras de adecuación de local a trasteros en edificio plurifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 197000295 –T001 y documentación complementaria sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia 14 de Julio y 30 de septiembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CHAPARRO, BLOQUE 1, LOCAL E2 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 2422/2018 L.U. (Asto. 3195=2018) Conceder licencia de obras de reforma de trastero de planta baja de vivienda unifamiliar edificio existente, adecuando su uso a garaje, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/004585 – T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GONZÁLEZ CUADRADO Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 349/2018 L.U. (Asto. 462=2018) Conceder legalización de obras de ampliación por colmatación de la planta baja y primera, así como reforma del local en planta baja resultando un edificio bifamiliar, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 18/000482-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ARMADILLO Num. 12 12 (VALDEZORRAS) (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**

- 32º.- Expte.: 837/2019 L.U. (Asto. 1117=2019) Conceder licencia de obras de ampliación para construcción de trasteros en el patio del edificio existente, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 19/001376-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE HIGUERA DE LA SIERRA Num. 2 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 496/2019 L.U. (Asto. 684=2019) Conceder licencia de obras para la ejecución del cerramiento de la planta baja porticada del bloque de viviendas de referencia, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 28 de marzo de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en GRUP SAN DIEGO Num. 4 (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 1042/2019 L.U. (Asto. 1386=2019) Conceder licencia de obras para la ejecución del cerramiento de la planta baja porticada del edificio residencial, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 395977/VE/80583, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en GRUP SAN DIEGO Num. 16 (Distrito: Norte)
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 675/2019 L.U. (Asto. 902=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento del terreno mediante mejoras en la superficie y canalizaciones subterráneas, según proyecto visado por el C.O.I.I. de Andalucía Occidental con el nº 1900168 y fecha 15 de marzo de 2019, redactado por ingeniero industrial para la finca sita en CTRA. DE LA ESCLUSA. ZONA DE ACTIVIDADES LOGISTICAS. PARCELA 4.3 (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 995/2018 L.U. (Asto. 1294=2018) Conceder licencia de obras para reforma de la instalación radioeléctrica según Proyecto Técnico visado por el C.O.P.I.T.I.C.O. con el número E-01742-18 y fecha 28 de mayo de 2018 y modificado según Anexo visado por el C.O.P.I.T.I.C.O. con el número E-00758-19 y fecha 29 de mayo de 2019, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE SOCORRO Num. 28 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 823/2016 L.U. (1104=2016) Denegar licencia de obras de Ampliación y Reforma de edificio existente (sin intervención en la vivienda de planta baja) para una vivienda en planta 1ª y otra en planta 2ª, mediante redistribución, acondicionamiento de instalaciones, sustitución de cubierta y montera, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/002666-T001, y documentación complementaria con registro el 27/6/2018, redactada por arquitecto para la finca sita en CALLE XIMÉNEZ DE ENCISO Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 39º.- Expte.: 441/2011 L.U. (Asto. 657=2011 y 1422=2017) Tomar conocimiento de la subrogación en la titularidad de la licencia de nueva planta consistentes en la ejecución de un edificio plurifamiliar con doce viviendas, un local comercial y garaje en planta bajo rasante, con seis plazas; según proyecto visado por el C.O.A.S. con número 01408/11 T01, así como licencia de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la adaptación a las medidas reales de la parcela, con sus consiguientes modificaciones, supresión las plantas sótano, adaptación de dos viviendas a personas con discapacidad y pequeños cambios de distribución interior, manteniendo el uso, resultando doce viviendas y un local comercial, según proyectos visados por el C.O.A.S. con los nº 17/001748 – T001 y T002, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ARROYO Num. 71 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 706/2018 L.U. (Asto. 917=2018) Tomar conocimiento de la Subrogación en la titularidad de la licencia de obra de reforma de local sin uso para convertirlo en vivienda, según proyecto básico y de ejecución sin visar presentado en el registro con fecha 25 de abril de 2018, para la finca sita en GRUP SANTÍSIMA TRINIDAD Num. 8 BAJO A (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 1549/2018 L.U. (Asto. 1989=2018) Tomar conocimiento de la Subrogación en la titularidad de la licencia de obras de edificación de nueva planta desarrollada en 6 y 5 plantas sobre rasante y tres plantas bajo rasante, con destino a hotel de cuatro estrellas sobre rasante y servicios complementarios en primera planta de sótano y aparcamientos e instalaciones en segunda y tercera plantas de sótano, según proyecto presentado en el Registro con fecha 2 de agosto de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DE MATA CARRIAZO PARCELA IV, PERI SB-3 (Distrito: Casco Antiguo + Nervión).
- **APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 347/2018 L.U. (Asto. 460=2018) Tomar conocimiento de la comunicación previa recaída en el expediente de obras de cambio de terciario (oficinas) a residencial (dos viviendas), según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 17/004142-T001, para la finca sita en CALLE ARGOTE DE MOLINA Num. 9 PLANTA PRIMERA (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 1161/2018 L.U. (Asto.. 1492=2018) Tener por cumplimentada las condiciones impuestas en su día a la licencia de obras de Reforma Menor en edificio existente, consistentes en el arreglo de la fachada con una ligera modificación de los huecos de la planta baja (comerciales), la disposición de unos toldos sobre la indicada fachada y de un cerramiento en el frente de la parcela en la alineación del PGOU, todo ello según reformado de proyecto básico y de ejecución presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 8 de febrero de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PROGRESO Num. 13 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**

- 44º.- Expte.: 2271/2018 L.U. (Asto.. 2976=2018) Tener por cumplimentada las condiciones impuestas en su día a la licencia de obras de reforma menor de local para su adecuación al uso de sesenta y cuatro (64) trasteros vinculados al uso residencial del edificio donde se ubican, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 26 de noviembre de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA KANSAS CITY Num. 26 BLOQUE 2 LOCAL 59 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 2438/2018 L.U. (Asto. 3212=2018) Suspender la tramitación del expediente de referencia instruido para la concesión de licencia de obras para la finca sita en CALLE LOS CARTEROS Nº 6 (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 2331/18 L.U. (Asto. 3068=2018) Rectificar el punto primero de la resolución del Gerente de Urbanismo nº 5241, de 10 de julio de 2019 que debe quedar redactado de la forma siguiente: Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en tres plantas y un ático y destinado a dos viviendas, un garaje y un local sin uso, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el nº 18/ 004567 – T001 de fecha 15 de abril de 2019 para la finca sita en CALLE MAESTRE ANGULO Num. 2 (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 260/2017 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MEDINA Y GALNARES Num. 123 1º DCHA. (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 196/2019 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE DON ALONSO EL SÁBIO Num. 11, Plt. 2, Pta. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 39/2019 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE POSTIGO DEL CARBON Num. 6 – LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 404/2004 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PORVENIR Num. 26 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 51.- Expte.: 281/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de apartamentos turísticos en la finca sita en CALLE LANZA Num. 14 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 52º.- Expte.: 263/2019 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el decreto que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en MUELLE DE LAS DELICIAS MODULO SUR- PUERTO SEVILLA - RESTAURANTE CON MUSICA (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 207/2017 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIA AURELIA Num. 14 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 285/2005 – O.P. Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE SAN FLORENCIO Núm. 9 - 4º A. (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 448/2019 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución en la que se ordenó la inmediata suspensión de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA Num. 20 y 16 - BAR "EL CORDOBES" (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 155/2018 – O.P. Revocar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas para la restitución de la realidad física alterada, declarar caducado el procedimiento iniciado e iniciar nuevo procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia, en la finca sita en CALLE PACHECO Y NÚÑEZ DEL PRADO Num. 31-33-35, 2ºA. (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 201/2014 – O.P. Dejar sin efecto el acuerdo por el que se impuso primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA Num. 132 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 4/2018 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE ARJONA Num. 6. -TALLER DE MOTOS- (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 46/2018 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE FRANCISCO CARRIÓN MEJÍAS Num. 1 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 60º.- Expte.: 35/2017 Cons. (Distrito Casco Antiguo) Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en C/ JERÓNIMO HERNÁNDEZ N° 2 (Edificio Interior), constituida en Régimen de Propiedad Horizontal, y exenta de protección.
- **APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 462/1990 Cons. (Distrito Los Remedios) Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ VIRGEN DE LA VICTORIA N° 43, 45, 47 Y C/ PEDRO PÉREZ FERNÁNDEZ N° 4, 6, 8, una multa en concepto de primera multa coercitiva, por incumplimiento del Acuerdo de Comisión Ejecutiva adoptado en sesión de fecha 31 de mayo de 2012 y Resolución de fecha 10 de noviembre de 2016.
- **APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 753/2006 Cons. (Distrito Casco Antiguo) Imponer a la comunidad de propietarios constituida en la finca sita en C/CUNA N° 38, primera multa coercitiva por incumplimiento de las medidas ordenadas por Comisión Ejecutiva de 11 de octubre de 2017.
- **APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 17/2013 Cons. (Distrito Casco Antiguo) Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ BAILÉN N° 77, la tercera multa coercitiva por incumplimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, ordenadas mediante Acuerdo de Comisión Ejecutiva, adoptada en sesión de fecha 5 de octubre de 2016.
- **APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 256/2009 Cons. (Distrito Cerro Amate) Imponer a la propiedad de la finca sita en BARRIADA JUAN XXIII N° 517 una multa en concepto de primera multa coercitiva, por incumplimiento del Acuerdo de Comisión Ejecutiva adoptado en sesiones de fecha 26 de diciembre de 2013.
- **APROBADO.**
- 65º.- Expte: 35/16 Cons. (Distrito Sur) Exigir a la propiedad del inmueble sito en C/ ARCA DE LA ALIANZA N° 4, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad urgentes ordenadas en la finca de referencia.
- **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 66º.- EXPTE.: 409/1995 OVP. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en Polig. San Pablo Barrio E, junto bloq. 814-815.
- **APROBADO.**

- 67º.- EXPTE.: 539/1989 OVP. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en C/ Imagen nº 10-12.
- **APROBADO.**
- 68º.- EXPTE.: 18/2019 IVP. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 6 de Febrero de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE BALBINO MARRÓN NUM 5 LOCAL B-7 "EL SECRETO DE LA BUHAIRA".
- **APROBADO.**
- 69º.- EXPTE.: 165/2019 IVP. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir la Resolución de esta Gerencia de Urbanismo de fecha 28 de Mayo de 2019 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE SANTA ROSA Num. 4.
- **APROBADO.**
- 70º.- EXPTE.: 94/2016 IVP. Imponer una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 8 de Junio de 2016, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la CALLE POTRO Num. 8 LOCAL.
- **APROBADO.**
- 71º.- EXPTE.: 161/2016 IVP. Imponer una multa por importe de 600 euros (SEISCIENTOS EUROS), en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 30/11/2016, en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SORIA Num. 33.
- **APROBADO.**
- 72º.- EXPTE: 215/2019 IVP. Ordenar la retirada de la instalacion de expositores y elementos verticales de cortavientos y la reposición de las solerías afectadas, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle PLAZA ENCARNACIÓN Num. 4 "CALZADOS TACONEO".
- **APROBADO.**
- 73º.- EXPTE: 24/2019 IVP. Ordenar la retirada de la instalacion de toldo, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle AVDA TORNEO 20 AMNESIA.
- **APROBADO.**
- 74º.- EXPTE.: 245/2019 IVP Ordenar la retirada del cajón de obras/materiales, etc , instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle CALLE BEATRIZ DE SUABIA DEL 4 AL 14.
- **APROBADO.**

- 75º.- EXPTE.: 45/2019 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ANTONIO SALADO Num. 2.
- **APROBADO.**
- 76º.- EXPTE.: 229/2019 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA KANSAS CITY 80, LOCAL 27 "LA MARIONETA.
- **APROBADO.**
- 77º.- EXPTE.: 61/2018 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PUÑONROSTRO Num. 4 BODEGA SALVATIERRA.
- **APROBADO.**
- 78º.- EXPTE.: 228/2019 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA KANSAS CITY 80, LOCAL 31 "ABRIL MON AMOUR".
- **APROBADO.**
- 79º.- EXPTE.: 253/2019 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 7.
- **APROBADO.**
- 80º.- EXPTE.: 241/2019 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y demas elementos descritos en el informe tecnico, en la finca sita en Avda Emilio Lemos nº 26- Local 2.2, CASA DANI.
- **APROBADO.**
- 81º.- EXPTE.: 187/2006 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE CALLAO Num. 1 acc. A REST. LA COMIDILLA.
- **APROBADO.**
- 82º.- EXPTE.: 232/2019 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y demas elementos descritos en el informe tecnico, en la finca sita en CALLE CALLE MILANO PLOMIZO ESQ. PLZ DE LA ACOGIDA.
- **APROBADO.**
- 83º.- EXPTE.: 140/2019 IVP. Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en PLAZA PESCADERÍA ESQUINA HUELVA.
- **APROBADO.**

- 84º.- EXPTE.: 223/2018 IVP Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 18 JAIPUR.
- **APROBADO.**
- 85º.- EXPTE.: 43/2019 IVP. Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE HUELVA Num. 24 DUENDE.
- **APROBADO.**
- 86º.- EXPTE.: 152/2019 IVP Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 41 FERRETERIA VIRGEN DE LUJAN.
- **APROBADO.**
- 87º.- EXPTE.: 153/2019 IVP. Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 43 A MULTIPRECIOS GUIAO-FU.
- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 88º.- Expte. 26/19 Contr. Adjudicar el contrato del servicio de elaboración de estudio geotécnico, estudio patológico y anejos técnicos de estructuras y cimentación a incluir en los proyectos de ejecución de las obras de conservación-rahabilitación de las naves neoclásicas y naves de dientes de sierra de la Real Fábrica de Artillería.
- **APROBADO.**
- 89º.- Expte. 45/19 Contr. Adjudicar del contrato de Servicio de asistencia técnica a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente para la elaboración de estudio geotécnico del solar que presenta fachada a las calles Flor de gitanilla, Fernanda Calado Rosales, Doctor Italo Cortella y Plaza peatonal.
- **APROBADO.**
- 90º.- Expte. 53/19 Contr. Iniciar los trámites de la contratación del servicio de asistencia técnica proyeto antiguas caballerizas obras conservación, torre y nave molino Hacienda Miraflores.
- **APROBADO.**

- 91º.- Expte. 60/19 Contr. Iniciar los trámites de la contratación del servicio la redacción de un estudio geotécnico de la parcela de las antiguas naves del secadero y caballerizas de la Hacienda de Miraflores, y de los muros perimetrales de la nave del secadero.
- **APROBADO.**
- 92º.- Expte.: 5/19 Contr. Requerir a la empresa MANUEL GALLEGO, S.L., con CIF nº B-41054248, adjudicataria del contrato de enajenación del material de alumbrado público no aprovechable y material existente en el almacén municipal, el ingreso de la cantidad de 2.766,34 euros, correspondiente al saldo final resultante tras las pesadas del material efectivamente retirado.
- **APROBADO.**
- 93º.- Expte. 233/15 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia desestimatoria de la Audiencia Nacional, Sala de lo Contencioso Administrativo (Sección Séptima), relativa a reclamación patrimonial por accidente con resultado de muerte en la calle Betis, por existir culpa de la víctima.
- **APROBADO.**
- Urgente 1.- Expte.: 58/19 Contr. Iniciar los trámites para la contratación de las obras del Proyecto de mejora de la pavimentación de calzadas en calles Ponce de León, San Juan de la Palma y otras del Distrito Casco Antiguo.
- **APROBADO.**
- Urgente 2.- Expte.: 83/2014–O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del local que viene realizándose en la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 9, Loc. A (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- Urgente 3.- Expte.: 458/2019–O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la actividad de apartamentos turísticos que viene realizándose en la finca sita en CALLE REPOSO Num. 1 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- Urgente 4.- Expte.: 460/2019–O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE FRANCISCO MORAGA Num. 33 (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**
- Urgente 5.- Expte.: 1715/2019 L.U. (Asto. 2235=2019) Conceder licencia de obras para sustitución de máquina enfriadora existente, según proyecto técnico sin visar presentado en el Registro con fecha 6 de septiembre de 2019, redactado por ingeniero industrial para la finca sita en C/LEVÍES Num. 27 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**