

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA  
COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 23 DE JULIO DE 2019**

**ORDEN DEL DÍA**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**

**GESTIÓN URBANÍSTICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO**

- 1º.- Expte. 4/1992 EXP p.s.1. Aprobar liquidación de intereses de demora e intereses de intereses devengados en relación con el justiprecio en retasación por la expropiación de la finca sita en C/ General Polavieja nº 23, esquina Sierpes y Granada de Sevilla, según Auto de 20 de marzo de 2019 dictado en incidente de ejecución 809.4/2009 Sección M8 de la Sección 4ª del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía y el consiguiente pago a favor del expropiado por importe de 95.167,67 €.
  - **APROBADO.**
- 2º.- Expte. 6/2012 CONS. Dar cuenta de providencia de 25 de abril de 2019 dictada por el Tribunal Supremo por la que se inadmite recurso de casación 428/19, interpuesto por la Gerencia de Urbanismo contra sentencia de apelación de 5 de noviembre de 2018, confirmatoria de la de instancia de 25 de octubre de 2016 del juzgado de lo contencioso-administrativo nº 8 de Sevilla, por la que se estima recurso contra la aprobación definitiva de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación a constituir en el ámbito del API-DE-04 (El Pino Oeste), anulando dicha actuación administrativa.
  - **APROBADO.**
- 3º.- Expte. 3/2018 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca declarada con edificación deficiente sita en C/ Alonso Carrillo nº 31 de Sevilla, por incumplimiento del deber de conservar.
  - **APROBADO.**
- 4º.- Expte. 21/2018 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Afán de Ribera nº 186 de Sevilla, por incumplimiento del deber de edificar.
  - **APROBADO.**
- 5º.- Expte. 7/2018 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca declarada con edificación deficiente sita en C/ Aragón nº 73 de Sevilla, por incumplimiento del deber de conservar.
  - **APROBADO.**

- 6º.- Expte. 10/2017 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Afán de Ribera nº 202 de Sevilla, por incumplimiento del deber de edificar.
- **APROBADO.**
- 7º.- Expte. 30/2013 RMS. Dar cuenta de la Sentencia de 1 de abril de 2019, favorable a los intereses municipales dictada por el juzgado de lo contencioso-administrativo nº 11 de Sevilla (p.o 345/17), por la que se desestima recurso interpuesto contra acuerdo de inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas y declaración de incumplimiento del deber de rehabilitar de la finca sita en C/ Torrelodones nº 77 de Sevilla.
- **APROBADO.**
- 8º.- Expte. 23/2009. RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión y venta forzosa de la finca sita en C/ Rico Cejudo nº 63 de Sevilla y solicitar al Registro de la Propiedad la cancelación de las correspondientes notas extendidas al margen de la última inscripción de dominio de la finca.
- **APROBADO.**

### **LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 9º.- Expte.: 109/2018 L.U. (Asto. 136=2018) Conceder licencia de obras de demolición de la edificación existente y posterior construcción de un edificio desarrollado en dos plantas y ático para destinarlo a vivienda unifamiliar, según proyectos visados por el C.O.A.S. con los nºs 18/004716-T001 y 18/004440-T001, respectivamente y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE POZO Num. 22 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 111/2019 L.U. (Asto. 145=2019) Conceder licencia de obras de demolición total de los restos existentes del edificio de una planta que conformó la vivienda que hubo en la parcela de referencia, ajustado a proyecto COAATC 2019-00244, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE JUAN HERRERA Num. 11 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 197/2019 L.U. (Asto. 272=2019) Conceder licencia de obras de demolición total de la edificación de una planta existente en la parcela, ajustado a proyecto COAS 19/000176 T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ÁLVAREZ BENAVIDES Num. 9 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 249/2019 L.U. (Asto. 344=2019) Conceder licencia de obras de Demolición Total del edificio existente de tres plantas existente, según proyecto visado por el COAS 19/000245 T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ARCOS Num. 19 (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 1638/2017 L.U. (Asto. 2410=2018) Conceder licencia de obras de legalización de obras de demolición ejecutadas y de reconstrucción del inmueble, manteniendo el uso de hotel de cuatro estrellas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/002889-T010, T011 y T012, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MONSALVES Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 2213/2018 L.U. (Asto. 2887=2018) Conceder licencia de obras de demolición total de las edificaciones de dos y tres plantas existentes, ajustado a proyecto COAS 18/002785 T001, redactado por arquitecto y para la finca sita en CALLE MANUEL VILLALOBOS Num. 25 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 455/2019 L.U. (Asto. 633=2019) Conceder licencia de obras de demolición parcial de edificio existente, actualmente sin uso y anteriormente destinado a usos terciarios, mediante la eliminación de particiones interiores, acabados e instalaciones y apertura de huecos en forjados, según proyecto de demolición visado por el C.O.A.S. con el número 19/000695-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en Dirección de la obra: CALLE TRAJANO Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 76/2019 L.U. (Asto.. 98=2019) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en 2 plantas y ático sobre rasante con destino a 4 viviendas y local (taller de pintura), según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 22 de enero de 2019 y documentación complementaria con fecha de presentación en registro auxiliar de esta G.U. de 13 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE REGLA SANZ Num. 6 – 8 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 312/2019 L.U. (Asto. 431=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de un edificio desarrollado en tres (3) plantas sobre rasante, una planta bajo cubierta y dos plantas bajo rasante, destinándose las plantas sobre rasante y la primera de sótano al uso de residencia de estudiantes y usos complementarios, incluyendo una piscina en la primera planta de sótano y la segunda planta bajo rasante a garaje aparcamiento con un total de 39 plazas de aparcamiento para vehículos de cuatro ruedas y 11 para vehículos de dos ruedas, y urbanización de los espacios libres de parcela, según proyecto básico reformado carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro Auxiliar de este Servicio 22 de abril de 2019 y documentación complementaria con fecha de entrada en Registro 24 de mayo de 2019, redacto por arquitecto para la finca sita AVDA. LA PALMERA Num. 17 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**

- 18º.- Expte.: 1092/2015 L.U. (Asto. 1313=2015) Conceder licencia de obras de edificación de nueva planta para una estación de servicio, compuesta por una construcción en planta baja destinada a oficina de control y tienda, una marquesina de protección de los aparatos surtidores y zonas descubiertas de *boxes* de lavado y servicios complementarios, urbanización complementaria del espacio libre de parcela, así como publicidad de las instalaciones, según proyecto con visado del Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid nº 201503965, de 2 de noviembre de 2015 y anexo de 21 de abril de 2016 y redactado por ingeniero industrial para la finca sita en AVDA. JEREZ ESQ. CALLE ELCHE.
- **APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 2212/2017 L.U. (Asto.. 3000=2017) Conceder licencia de obras de nueva planta de una edificación desarrollada en tres plantas y ático sobre rasante y dos plantas bajo rasante, destinada al uso residencial plurifamiliar con un total de 22 viviendas en las plantas sobre rasante y 42 plazas de aparcamiento para vehículos de cuatro ruedas y ocho para vehículos de dos ruedas en las plantas de sótano, según documentación complementaria al proyecto básico reformado carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro Auxiliar de este Servicio 28 de enero de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CONDE NEGRO Num. 10 – 12 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 1865/2017 L.U. (Asto. 1704=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en diversas modificaciones producidas durante la ejecución las mismas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 17/003216-T006, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PUERTO DEL ESCUDO Num. 8 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 520/2018 L.U. (Asto. 670=2018) Conceder licencia de obras de reforma de edificio existente destinado a uso terciario hotelero (hostal), adecuándolo para 7 apartamentos turísticos, según proyecto presentado en el registro con fecha 28/03/18 y documentación complementaria con registro el 21/1/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE DON REMONDO Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1966/2018 L.U. (Asto. 2545=2018) Conceder licencia de obras de reforma de edificio de oficinas existente, resultando edificación residencial plurifamiliar para 15 viviendas y local comercial en planta baja en bruto sin uso definido, con acceso también desde c/ José de Velilla nº 8, según proyecto presentado con fecha 26/03/2019 y Documentación Complementaria con fecha de entrada en registro 19/6/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE O'DONNELL Num. 21 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 23º.- Expte.: 2211/2018 L.U. (Asto. 2885=2018) Conceder licencia de obras de reforma para ampliación de hueco de acceso a garaje individual, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003989-T001 de 13 de noviembre de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ALFAQUEQUE Num. 10 GARAJE 2 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 46/2019 L.U. (Asto.. 60=2019) Conceder legalización de obras de reforma parcial de local consistente en la adecuación del mismo a tres apartamentos turísticos, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 10 de enero y 16 de junio de 2019 respectivamente, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA CINTA Num. 29 BAJO (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 584/2016 L.U. (Asto. 796=2016) Conceder licencia de obras consistente en la reforma parcial de local en planta primera del edificio residencial existente, manteniendo el uso de oficina con acceso de público (clínica dental); según documentación técnica visada por el C.O.A.S. con nº 16/000779-T001, T003 y T004, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DE REGLA Num. 1 (Distrito: Los Remedios)
- **APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 699/2019 L.U. (Asto. 935=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en la unión de dos locales y la adecuación del local resultante, manteniendo el uso de oficina bancaria preexistente en uno de ellos, instalación de dos cajeros automáticos y tres rótulos retroiluminados en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001080 T001 y documentación complementaria presentada en el Registro el 4 de julio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE FELIPE II Num. 14 BAJO (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 1035/2019 L.U. (1375=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial del edificio existente manteniendo el uso actual de mediano comercio (supermercado), consistentes en ligeros cambios en la distribución y acabados interiores, según proyecto visado por el C.O.G.I.T.I. de Valencia con el número VA05765/19, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en AVDA. TORNEO S/N, C/ SAN LAUREANO S/N CENTRO COMERCIAL PLAZA DE ARMAS.
- **APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 1530/2018 L.U. (1967=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local sin uso en planta baja de edificio existente para 2 viviendas, según proyecto visado por C.O.A.S con nº 18/001318-T001 y documentación complementaria presentada en el Registro Auxiliar los días 4 de abril y 17 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA ZURRAQUE, Num. 3, BAJO PUERTA 16.
- **APROBADO.**

- 29º.- Expte.: 1862/2018 L.U. (Asto. 2400=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistentes en recalce parcial de la cimentación, intervenciones puntuales de carácter estructural, sustitución de escalera a planta ático, sustitución de la montera y redistribución interior, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto presentado en el Registro con fecha 24.09.2018 y documentación complementaria con fecha de entrada en registro 4/6/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CONDE DE BARAJAS Num. 31 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 2152/2017 L.U. (Asto. 1597=2019) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución interior de las viviendas, según Proyecto de Ejecución visado nº 18/003280 T01 con fecha 24 de septiembre de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 44 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 308/2011 L.U. (Asto.. 472=2011) Conceder licencia de obras de edificación de reforma menor, consistentes en la redistribución de la planta primera del edificio existente manteniendo su uso docente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 11/000628-T001 y 11/000628-T002 y documentación complementaria presentada en el Registro General de esta Gerencia de Urbanismo con nº de entrada 47387 y fecha 22.12.2011, redactado por arquitecto para la finca sita en PASAJE MARQUÉS DE ESQUIVEL Num. 20 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 361/2019 L.U. (Asto. 497=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local consistente en mejora de instalaciones y accesibilidad, manteniendo el uso de iglesia preexistente, según documento técnico presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 14 de marzo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TORREBLANCA Num. 6 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 1804/2018 L.U. (Asto. 2303=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor para dividir una oficina en dos, según proyecto sin visar presentado en el registro con fecha 13/9/2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 48 OFICINA H. SEGUNDA PLANTA (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 1857/2018 L.U. (Asto. 2394=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor por redistribución de la oficina existente en la planta primera del edificio referenciado, para destinarla al uso de una vivienda, según proyecto presentado en el Registro con fecha 21 de septiembre de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA SAN FRANCISCO JAVIER Num. 19 (S) ESC 1 PLANTA 1 PUERTA K (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**

- 35º.- Expte.: 2252/2018 L.U. (Asto. 2950=2018) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor para cambio de uso de una oficina a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003793-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE FRANCOS Num. 14, ESCALERA 2, PLANTA 3ª PUERTA 6 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 2273/2018 L.U. (2984=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario de comercio y almacén no alimentario, conforme al proyecto presentado sin visado, con fecha de entrada en el registro el 27 de noviembre de 2018 y documentación complementaria de fecha 10 de abril y 26 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SAN JORGE Num. 8.
- **APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 2455/2018 L.U. (Asto.. 3238=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de local destinado a bar sin cocina para adecuarlo a bar con cocina, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 392601/VE/73636, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ALMIRANTE LOBO Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 1587/2018 L.U. (Asto.. 2034=2018) Conceder licencia de obras de reforma interior de edificio existente desarrollado en 3 plantas más ático, sin intervención en el local de planta baja, adecuando su uso a dotacional SIPS privado para Residencia de Estudiantes, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002926 – T001 y Documentación Complementaria presentado en Registro con fecha 14/5/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CERRAJERÍA Num. 23 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 197/2019 L.U. (Asto. 272=2019) Conceder licencia de obras de demolición total de la edificación de una planta existente en la parcela, ajustado a proyecto COAS 19/000176 T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ÁLVAREZ BENAVIDES Num. 9 (Distrito: Cerro – Amate).
- **RETIRADO por duplicidad con el punto 11 del O.D.**
- 40º.- Expte.: 149/2018 L.U. (Asto. 190=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial y ampliación por colmatación de la edificación existente, resultando un edificio desarrollado en cuatro plantas, que mantiene su uso de vivienda unifamiliar, según proyecto presentado en el Registro con fecha 7 de febrero de 2018 y posteriores 8 de febrero y 18 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE RECAREDO Num. 10 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**

- 41º.- Expte.: 296/2019 L.U. (Asto. 411=2019) Conceder licencia de obras de rehabilitación y adecuación de la nave, desarrollada en planta baja y entreplanta, al uso de equipamiento sociocultural, espacio escénico, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el nº 18/004537 T001, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LA RAZA Num. 20 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 785/2018 L.U. (1016=2018) Conceder licencia de rehabilitación mediante obras de reforma de edificio unifamiliar existente, adecuando su uso a residencial plurifamiliar para 4 viviendas y local en bruto en planta baja, según proyecto presentado con fecha 4/5/2018 y 25/1/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE FERIA Nº 130.
- **APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 977/2018 L.U. (1271=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/01858-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MARAVILLAS Num. 5.
- **APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 2173/2018 L.U. (Asto. 2841=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial manteniendo el uso de 3 viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003962-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MARTÍNEZ MONTAÑES Num. 34 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 489/2019 L.U. (Asto. 676=2019) Conceder licencia de obras consistentes en la sustitución de las carpinterías de fachada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000300-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TRAJANO Num. 35 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 521/2018 L.U. (Asto. 3233=2018) Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida recogiendo el estado final de obras e instalación de rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según anexo I a proyecto técnico, visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 386893/VE/73174 y anexo II, visado por el C.O.A.A.T.S. con número 386893/VE/78427, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CONDE DE BARAJAS Num. 13 LOCAL 2 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 1103/2017 L.U. (Asto. 2482=2018) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, por reforma menor en las cocinas de varias viviendas del edificio residencial de tres plantas, según reformado de proyecto visado por el COAS con nº 18/000021 T002 y T004, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JOSÉ MARÍA IZQUIERDO Num. 38 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**



- 48º.- Expte.: 1583/2018 L.U. (2029=2018) Conceder licencia de obras de reforma para adecuar un local sin uso a dos viviendas, según proyecto sin visar presentado en el registro con fecha 7/8/18, 26/10/2018, 29/1/2019 y 25/6/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CORINTO Num. 3, LOCAL 1.
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 19/19 L.U. (21=2019) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación por colmatación y remonte del edificio existente manteniendo el su uso de vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 18/004238 –T001 y documentación sin visar, presentada en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 21 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TRAFALGAR Num. 33.
- **APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 2434/2018 L.U. (3208=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación por colmatación del actual edificio desarrollado en tres (3) plantas, resultando un edificio desarrollado en tres (3) plantas y ático para vivienda unifamiliar, según proyecto con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fecha 21 de diciembre de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE POTRO Num. 6.
- **APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 1673/2018 L.U. (2129=2018) Conceder legalización de obras de división de una vivienda en dos viviendas para su división horizontal, dentro de un edificio plurifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con el nº 390407/VE/68386 de 10 de agosto de 2018 y documentación complementaria presentada en registro el 10 de junio de 2019, redactado por arquitecto técnico y para la finca sita en AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA Num. 32 ES. 1, PLANTA 4.
- **APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 512/2019 L.U. (Asto. 701=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-19/000886 T002, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CARDENAL RODRÍGO DE CASTRO Num. 1 (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 591/2018 L.U. (Asto. 767=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación de ascensores y ejecución de nuevas escaleras, así como redistribución interior de los edificios, manteniendo la unión funcional existente entre ellos y adecuando su uso al recreativo (restaurante), según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000704 – T001 y documentación complementaria presentada en el Registro con fechas 08.11.2018, 01.03.2019, 04.03.2019 y 02.04.2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 22 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 54º.- Expte.: 1065/2019 L.U. (Asto. 1418=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la ejecución de rampa interior para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades distintas de una edificación existente de carácter residencial y red de saneamiento, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 12 de junio de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE LORENZO LEAL Num. 8 (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 1169/2019 L.U. (Asto. 1557=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la sustitución e implantación de nuevo sistema de instalación de ascensor; incluso desembarco en planta de azotea transitable, para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades distintas de una edificación existente de carácter residencial según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-19/002058-T01 y fecha 19 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SÁNCHEZ PERRIER Num. 6 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 2112/2018 L.U. (Asto. 2754=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante mejora de las instalaciones de ventilación contra incendios y acústicas, en garaje existente, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S con el nº 5558/68, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE MATAHACAS Num. 18 A (PASAJE VIRGEN DE LOS GITANOS 4) (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 1903/2018 L.U. (Asto. 2458=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, mediante sustitución de la unidad enfriadora de la instalación de climatización, de la edificación existente que mantiene su uso, según proyecto visado por el C.O.A.A.T de Sevilla con el nº 390939/VE/69392, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 17 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 1629/2017 L.U. (Asto. 2209=2017) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación del edificio existente, manteniendo el edificio el uso de residencial plurifamiliar, resultando una vivienda más sobre las existentes, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.S. con los nº 17/002640 – T001 y T002, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE HINIESTA Num. 63 65,67,69 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 1140/2019 L.U. (1513=2019) Conceder licencia para la instalación de un rótulo adosado a fachada en planta baja, conforme a la documentación presentada con fecha 19 de junio de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE HERNANDO COLÓN Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 60º.- Expte.: 1523/2018 L.U. (1960=2018) Conceder licencia de instalación de dos banderas publicitarias, según documento técnico presentado en el Registro con fecha 31 de julio de 2018, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE HOMERO Num. 6 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 1524/2018 L.U. (1961=2018) Conceder licencia de instalación de dos banderas publicitarias, según documento técnico presentado en el Registro con fecha 31 de julio de 2018 y redactado por arquitecto técnico y para la finca sita en CALLE LAERTES Num. 5 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 1567/2016 L.U. (703=2018) Conceder licencia para la instalación de un rótulo y un toldo con publicidad, conforme a la documentación aportada con fecha 3 de abril y 25 de julio de 2018 y 19 de febrero, 25 de abril y 3 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 36 LOCAL 01.
- **APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 137/2018 L.U. (174=2018) Denegar la licencia para la instalación de un toldo adosado a fachada, según documentaciones presentadas con fecha de entrada de 8 de enero y 4 de junio de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIA DÍAZ Num. 13 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 239/2019 L.U. (331=2019) Denegar la licencia urbanística de publicidad consistente en legalización de rótulo publicitario ubicado en planta baja de local destinado al uso terciario de comercio (consigna de maletas), según proyecto sin visado con fecha de entrada en el registro el 6 de febrero de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE PUERTA DE CARMONA Num. 6 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 399/2019 L.U. (551=2019) Denegar la licencia para la instalación de una colgadura, conforme a la documentación aportada con fecha 7 de marzo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SIERPES Núm. 12 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 66º.- Expte.: 950/2018 L.U. (1234=2018) Denegar la licencia de legalización de obras de reforma de oficina para su adecuación a vivienda, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 25/5/2018, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 67º.- Expte.: 1688/2018 L.U. (2151=2018) Denegar licencia de publicidad para la instalación de cincuenta y ocho carteleras (cuarenta y ocho sin iluminar y diez iluminadas) en los terrenos de referencia, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. de Sevilla con nº 4023/68. de fecha 02 de julio de 2018 para la finca sita en AVDA. KANSAS CITY ESQ. A CARRETERA DE CARMONA.
- **APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 1739/2016 L.U. (2299=2016) Denegar la licencia de legalización de toldos ocupando toda la fachada del local e instalación publicitaria, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 378891 VE/42957, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JOAQUÍN GUICHOT Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 2203/2016 L.U. (2929=2016) Denegar la licencia de obras de adecuación de local a comercio de ropa deportiva y artículos para el deporte, incluso instalación de publicidad, según proyecto y dos anexos visados por el C.O.P.I.T.I.C. con nº E-04022-16, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE PUENTE Y PELLÓN Num. 20 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 71º.- Expte.: 2207/2018 L.U. (2880=2018) Denegar la licencia de publicidad consistente en instalación de rótulos publicitarios en fachada de local destinado a restaurante y ubicado en planta baja del edificio referenciado, según proyecto visado por COPITI de Sevilla con nº-6728/68 de 13/11/2018 y documentación complementaria sin visado con fecha de entrada en el registro el 28/03/2019, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE FABIE Num. 1 (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 72º.- Expte.: 2307/2018 L.U. (3040=2018) Denegar la licencia legalización de obras de reforma menor de local para adecuarlo al uso comercial de expendeduría, incluso instalación de publicidad, según documento técnico presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 20 de noviembre de 2018, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CALATRAVA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 73º.- Expte.: 201/2018 L.U. (Asto. 263=2018) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en CALLE BOTEROS Num. 4.
- **APROBADO.**
- 74º.- Expte.: 359/2018 L.U. (Asto. 473=2018) Tomar conocimiento de la prórroga de licencia concedida para la finca sita en AVDA MANUEL SIUROT Num. 43 A (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 75º.- Expte.: 367/2017 L.U. (Asto. 502=2017) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE BALTASAR GRACIÁN Num. 46 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**

- 76º.- Expte.: 1866/2017 L.U. (2522=2017) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 5.
- **APROBADO.**
- 77º.- Expte.: 1243/2017 L.U. (Asto. 1690=2017) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 107 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 78º.- Expte.: 1532/2018 L.U. (Asto. 1969=2018) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia de obras concedidas para la finca sita en CALLE LORENZO DE SEPÚLVEDA Num. 1 y 5 (Distrito: Bellavista-La Palmera).
- **APROBADO.**
- 79º.- Expte.: 1706/2017 L.U. (Asto. 2308=2017) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE ESPINOSA Y CÁRCEL Num. 33 3º (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 80º.- Expte.: 1044/2017 L.U. (Asto. 1430=2017) Tomar conocimiento de la subrogación y prórroga de licencia para la finca sita en PLAZA LA CONTRATACIÓN Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 81º.- Expte.: 1847/2018 L.U. (Asto. 2377=2018) Tener por cumplimentadas las condiciones de la licencia concedida para la finca sita en CALLE GUADALBULLON Num. 1 I.E.S. HELIOPOLIS.
- **APROBADO.**
- 82º.- Expte.: 1699/2014 L.U. (Asto. 2940=2016) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de PELUQUERIA CANINA, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE ARROYO Num. 111- B, LOCAL D. (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 83º.- EXPTE.: 88/16 OP. Revocar el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en URB LAS CASILLAS Num. 13 POLIGONO 13 PARCELA 15 (Distrito Norte) y requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca arriba indicada.
- **APROBADO.**
- 84º.- EXPTE.: 233/2016 OP Ordenar la inmediata suspensión del uso de vivienda del cuerpo situado en la planta ático de la finca sita en CALLE SIETE REVUELTAS Num. 13, 3ª PLANTA (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 85º.- EXPTE.: 69/2018 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE VICTORIA KENT Num. 3-5 LOCAL 8B (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**
- 86º.- EXPTE.: 6/2019 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en AVDA LA CIUDAD JARDÍN Num. 21 BAJO DERECHA (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 87º.- EXPTE.: 263/2017 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MARGARITA Núm. 5 BAJO IZQUIERDA (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**
- 88º.- EXPTE.: 440/2011 OP. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenan las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CASTELLAR Num. 61 acc.A, CALLE MARAVILLAS Num. 17 y BRDUE HELIÓTROPO Num. 4 acc.A (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 89º.- EXPTE.: 592/2018 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 9 de enero de 2019, por el que se ordenó la inmediata suspensión de uso de la instalación de telecomunicación, descrita en el informe técnico de 18 de diciembre de 2018, ubicada en la finca sita en CALLE LARAÑA Num. 4 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 90º.- EXPTE.: 36/2017 O.P Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación radioeléctrica que viene realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE ADMINISTRADOR GUTIERREZ ANAYA Num. 5 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 91º.- EXPTE.: 30/2017 O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo de 20 de septiembre de 2017, por el que se ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE ADMINISTRADOR GUTIERREZ ANAYA Num. 5 (Distrito Este).
- **APROBADO.**
- 92º.- EXPTE.: 28/2017 OP. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia por el que se ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ADMINISTRADOR GUTIERREZ ANAYA Núm. 1.
- **APROBADO.**

- 93º.- EXPTE.: 197/2017 OP. Imponer segunda multa coercitiva por importe de 329,04€ (TRESCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON CUATRO CENTIMOS), por incumplimiento del acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se le requirió instase la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma en la finca sita en CALLE AVIÓN CUATRO VIENTOS Num. 7, 3º- 2 (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 94º.- EXPTE.: 131/2006 OP. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia en la finca sita en CALLE GARCÍ PÉREZ Num. 21 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 95º.- EXPTE.: 149/2004 O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 12 de septiembre de 2007, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ABADES Num. 19 y 21, VIVIENDA 11 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 96º.- EXPTE.: 355/2011 OP. Imponer quinta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CTRA SEVILLA-CORDOBA (LA ALGABA), POL-8, PARC-9 -HUERTA Nº Sª DOLORES.
- **APROBADO.**
- 97º.- EXPTE.: 74/2013 O.P Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en CALLE BARREDUELA HELIOTROPO Nº 9.
- **APROBADO.**
- 98º.- EXPTE.: 66/2019 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ Num. 3 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 99º.- EXPTE.: 44/2018 PUB Declarar la ineficacia de la declaración responsable presentada con fecha 15 de abril de 2019 para la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 12 ESQ. FRAY PEDRO DE ZUÑIGA EDF. ECISOL (Distrito Nervión). Expte relacionado 772/2019 L.U.
- **APROBADO.**
- 100º.- EXPTE.: 79/2018 PUB. Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 38 Plt. BAJA Loc. 2 (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**

- 101º.- EXPTE.: 6/2011 PUB. Imponer segunda coercitiva, por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se le ordena la retirada de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AVDA. LA CRUZ ROJA Num. 68, LOCAL.
- **APROBADO.**
- 102º.- EXPTE.: 163/2000 PUB. Imponer novena multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 13/05/2009, por el que se le ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AVDA. FERNÁNDEZ MURUBE Num. 28 (SE-30).
- **APROBADO.**
- 103º.- EXPTE.: 63/1999 PUB. Imponer décima multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 13/05/2009, por el que se ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AVDA. JEREZ s/n - SUP-GU-2, JUNTO A GASOLINERA DE REPSOL (Distrito Sur)
- **APROBADO.**
- 104º.- EXPTE.: 255/2019 AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE JOSÉ ARPA Num. 39 B, cuya edificación, según Catastro, data de 1948, tal y como se recoge en el informe técnico transcrito anteriormente, se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
- **APROBADO.**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 105º.- Expte.: 315/2007/1 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca, desocupada y con protección D en entorno BIC, sita en C/ TOMÁS DE IBARRA Nº 16, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato, de conformidad con lo determinado en informe técnico de 24 de enero de 2019.
- **APROBADO.**
- 106º.- Expte. 60/19 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca catalogada, sector convalidado, entorno BIC, sita en la C) ROSARIO, 1.
- **APROBADO.**
- 107º.- Expte. 73/19 Cons (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca catalogada, sector convalidado, sita en la C) ALCAICERIA DE LA LOZA, 11
- **APROBADO.**



108º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

- EXPTE.: 54/19 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). C/ RODRIGO CARO Nº 3.
- EXPTE.: 150/18 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). C/ PÉREZ GALDÓN Nº 30.
- EXPTE.: 101/04/1 Cons. (Distrito Casco-antiguo). C/ DOÑA MARÍA CORONEL Nº 40.
- EXPTE.: 31/19 Cons. (Distrito Macarena). PERI-NO-5 CTRA. CARMONA-CAPUCHINOS PARC. M-2, AVDA. MIRAFLORES 18 (ANT. FAC. DE VIDRIO).
- EXPTE.: 271/18 Cons. (Distrito Macarena-Norte). SOU-DMN-01 VALDEZORRAS NORTE, POLIGONO 13, PARCELA 129, TORRE DEL JUDIO.
- EXPTE.: 22/13 Cons. (Distrito Macarena). CARRETERA DE CARMONA nº 23 Acc.A.
- EXPTE.: 9/19 Cons. (Distrito Cerro-Amate). C/ DUCADO Nº 16.
- EXPTE.: 14/19 Cons. (Distrito Cerro-Amate). C/ GAVILÁN Nº 12.
- EXPTE.: 184/17 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ GERONA Nº 37.
- EXPTE.: 74/19 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ DORMITORIO Nº 7.
- EXPTE.: 22/19 Cons. (Distrito Macarena Norte) C/ BUJEO Nº 3.
- EXPTE.: 222/18 Cons. (Distrito Bellavista La Palmera) C/ MANUEL GONZALO MATEU Nº 1.
- EXPTE.: 82/2019 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ SAN ELOY Nº 30.
- EXPTE.: 268/2000 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ FRAY DIEGO DE CÁDIZ Nº 18.
- EXPTE.: 83/2019 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ BAÑOS Nº 52 (CUARTEL DEL CARMEN).
- EXPTE.: 84/2019 Cons. (Distrito Cerro-Amate) C/ PINO MEDITERRÁNEO Nº 9.
- EXPTE.: 45/2019 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ ALMIRANTE ESPINOSA Nº 10.
- EXPTE.: 87/2019 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) AVDA. DE LA CONSTITUCIÓN Nº 40.
- EXPTE.: 93/2019 Cons. (Distrito Macarena-Norte) C/BARRERA (POLIG. STORE),BLOQ.2,LOCAL 15 y16.
- EXPTE.: 86/2019 Cons. (Distrito Triana) C/ TENIENTE RODRIGUEZ CARMONA Nº 4.
- EXPTE.: 91/2019 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ VALDÉS LEAL Nº 21.
- EXPTE.: 92/2019 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ CASTELAR Nº 9.
- EXPTE.: 88/2019 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ SAGUNTO Nº 7.
- EXPTE.: 72/2019 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ SANTIAGO Nº 40.
- EXPTE.: 100/2019 Cons. (Distrito Casco-Antiguo) C/ DOS DE MAYO Nº 38.
- **APROBADO.**

109º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

- Expte.: 56/19 C/ TORRE DEL CAMPO Nº 6.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 65/19 C/ INGENIERO DE LA CIERVA Nº 112.( Rreagrup. Familiar).
- Expte.: 76/19 C/ CAZALLA DE LA SIERRA Nº 11, PLT. 4ª, PTA. A.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 77/19 C/ BRENES Nº 8, PLT. 2ª, PTA. A.(Reagrup. Familiar)
- Expte.: 78/19 C/ FRAY SERAFÍN DE AUSEJO Nº 14, PLT. 3ª, PTA. DCH. (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 79/19 C/ PISÓN Nº 17 ( Reagrup. Familiar).
- Expte.: 80/19 C/ PLATERO Y YO Nº 3, PLT. 1ª, PTA. B.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 81/19 C/ BRENES Nº 8, PLTA. 2ª, PTA. B.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 82/19 C/ AZORÍN Nº 85. (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 83/19 C/ JUAN CASTILLO SANCHÉZ Nº 8, PLT. 2, PTA. 3. (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 84/19 C/ PINO Nº 24, PLT. 1ª, PTA. DCH. (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 85/19 AVDA EDUARDO DATO Nº 23, PORTAL 7, PLT. 4ª , PTA. C. (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 86/19 C/ BLANCA PALOMA Nº 1, PLT. 2ª, PTA. A. (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 87/19 C/ POLONIA Nº 8, PLT. 3ª, PTA. A.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 88/19 C/ TRIÁNGULO Nº 6, PLT. 3ª, PTA. DCH.(Reagrup. Familiar).

- Expte.: 89/19 C/ CARENA Nº 2, PLT. 3ª, PTA. IZQ.( Reagrup. Familiar).
- Expte.: 90/19 C/ EL IDEAL ANDALUZ Nº 6, PLT. BAJA, PTA. A.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 92/19 C/ TORRIJANO Nº 18, PLT. 3ª, PTA. D.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 93/19 C/ DRAGÓN Nº 3, PLT. 1ª, PTA. IZQ.( Reagrup. Familiar).
- Expte.: 95/19 AVDA. TRABAJADORES EMIGRANTES Nº 1, PLT.6ª, PTA. D.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 96/19 C/ AGATA Nº 9, PLT. 2ª, PTA. C.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 98/19 AVDA. MIRAFLORES Nº 54, PLT. 1ª, PTA. C.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 99/19 C/ PUERTO DE LOS ALAZORES Nº 5, ESC. C, PTA. ACCB (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 101/19 C/ GARCÍA ÁLVAREZ Nº 2, PLT. 2ª, PTA. B. (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 102/19 C/ TORRECABALLEROS Nº 26, PLT. 1ª, PTA. DCH.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 103/19 PLAZA LOS LUCEROS Nº 5, PLT. 3ª, PTA. 13.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 104/19 LUIS HUIDOBRO Nº 11, PLTA. 1ª, PTA. A ( Reagrup. Familiar).
- Expte.: 105/19 C/ CIGÜEÑA Nº 31, PLT. 4ª, PTA. D.(Reagrup. Familiar).
- Expte.: 106/19 C/ URQUIZA Nº 9, PLT. 2ª, PTA. C.( Reagrup. Familiar).
- Expte.: 107/19 PLAZA ÁNGEL RIPOLL PASTOR Nº 2, PLTA. 5ª, PTA. B (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 108/19 C/ NIÑA DE LA ALFALFA Nº 4. ESC. 29, PTL. 3ª, PTA. D. (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 112/19 C/ ANDRÉS MARTÍNEZ LEÓN Nº 2, PLTA. 4ª PTA. B (Reagrup. Familiar).
- Expte.: 113/19 C/ Virgen de todos los Santos nº 3, Plta. 3ª, Pta. C ( Reagrup. Familiar).

- **APROBADO.**

### **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

110º.- Expte. 84/2017 I.V.P. Imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 22 de noviembre de 2017, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE CARDENAL ILUNDAIN FTE. COLEGIO RR CALASANCIAS BAR ORAGIER.

- **APROBADO.**

111º.- Expte.: 330/1987 P.S. 3 O.V.P. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos, en el sito en C/ PAGES DEL CORRO, FTE. Nº 51-53 la cual habrá de ajustarse en su ejecución a la normativa urbanística en vigor.

- **APROBADO.**

112º.- Expte.: 75/1996 P.S. 5 O.V.P. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos, en el sito en C/ PAGÉS DEL CORRO ESQ. GENOVA la cual habrá de ajustarse en su ejecución a la normativa urbanística en vigor.

- **APROBADO.**

113º.- Expte.: 194/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA LA BUHAIRA Num. 17 LOCAL 3A MIQUEL HELADOS ARTESANOS, dado que no se ajusta a la licencia municipal.

- **APROBADO.**

114º.- Expte. 193/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA LA BUHAIRA Num. 17 LA ANDALUZA, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

115º.- Expte.: 183/2015 I.V.P. Imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de TERCERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 4 de Noviembre de 2015, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en PASEO CRISTINA Num. 1 LOCAL LA SUREÑA.

- **APROBADO.**

116º.- Expte. 200/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE JESÚS DE LAS TRES CAIDAS Num. 8 LA ORGANICA, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

117º.- Expte. 118/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ALBAREDA Num. 13 QUIJOTE BAR, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

118º.- Expte. 85/2018 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE TARIFA Num. 6 LOCAL ADAFINA, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

119º.- Expte. 62/2017 I.V.P. Imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 25 de Octubre de 2017, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE EMILIA BARRAL Num. 18 LOCAL 1 BAR EL SOFRITO.

- **APROBADO.**

120º.- Expte.: 360/1987 P.S. 5 O.V.P. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos, en el sito en AVDA DIEGO MARTÍNEZ BARRIOS ESQ. JOSÉ SARAMAGO la cual habrá de ajustarse en su ejecución a la normativa urbanística en vigor.

- **APROBADO.**

121º.- Expte.: 165/2018 I.V.P. Imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 11 de Julio de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la CALLE VIRGEN DE BEGOÑA Nº 9 LA SIERRA DE LOS TEMPLARIOS S.L.

- **APROBADO.**

## DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

### SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

122º.- Delegación de competencias en el Sr. Gerente para el mes de agosto de 2019.

- **APROBADO.**

123º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

#### DESESTIMAR

- 1.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por el incumplimiento del Acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en Plaza Alameda de Hércules, nº 76 (Distrito Casco Antiguo).
- 2.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por el incumplimiento del Acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Gallos, nº 23, Esc. 2, Plt. 2, Pta. A (Distrito Casco Antiguo).
- 3.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone segunda multa coercitiva por incumplimiento de orden de ejecución de las medidas de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en C/ Bordador Rodríguez Ojeda, nº 7 y 9.

#### INADMITIR

- 4.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se requirió la suspensión y desmontaje de la instalación publicitaria instalada en la finca sita en C/ Resolana, nº 44, Parque de los Perdigones- Kiosco Bar (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**