

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION  
EJECUTIVA DE FECHA 23 DE ENERO DE 2019**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**

**GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO**

- 2º.- Expte.: 24/2004 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia urbanística para obras de reforma del proyecto con licencia de nueva planta concedida para la finca sita en C/ Arroyo nº 71 de Sevilla, incluida en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas.  
**\*APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 6/2012 CONS Dar cuenta de la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía de 5 de noviembre de 2018 (p.o. 182/14, apelación 49/17), desfavorable a los intereses municipales, por la que se desestima recurso de apelación contra Sentencia de 25 de octubre de 2016 del juzgado de lo contencioso-administrativo nº 8, estimatoria de recurso interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo de 17 de julio de 2013, por el que se aprobó definitivamente el Texto de los Estatutos de la Entidad Urbanística Colaboradora a constituir para la conservación del API-DE-04 (El Pino Oeste), e interponer recurso de casación contra la misma.  
**\*APROBADO.**

**LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 4º.- Expte.: 584/2018 L.U. (Asto. 760=2018) Aprobar la PARCELACIÓN del área denominada API-DBP-02 (CARRETERA DE CADIZ) conforme al proyecto presentado por el Servicio de Gestión Urbanística y Patrimonio Municipal del Suelo de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de Sevilla. (Distrito: Palmera – Bellavista).  
**\*APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 1187/2018 L.U. (Asto. 1523=2018) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en dos plantas y destinado a vivienda unifamiliar, según documentación complementaria al proyecto básico y de ejecución visada por C.O.A.S. con el nº 18/002259-T003 de fecha 7 de noviembre de 2018, para la finca sita en PLAZA ANITA Num. 9 (Distrito: Triana).  
**\*APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 433/2012 L.U. (Asto. 945=2016) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto, con licencia concedida, para el cambio de uso de residencial, vivienda unifamiliar, al uso hotelero, para cinco (5) apartamentos turísticos, según proyecto de ejecución, visado por el C.O.A.S. con el número 16/000470-T005 y documentación complementaria visada por el C.O.A.S. con el número 16/000470-T006, para la finca sita en CALLE RAFAEL CALVO Num. 5. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 1926/2014 L.U. (Asto. 243=2018) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, consistentes en redistribución y adecuación del local de planta baja a despacho profesional, manteniendo el uso residencial bifamiliar en plantas primera y segunda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 15/000436 – T004 y T006, para la finca sita en CALLE CORREDURÍA Num. 41 (Distrito: Casco Antiguo)  
**\*APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 1787/2006 L.U. (Asto.. 820=2011) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), que refleja el estado final de obras, consistentes en modificaciones de las alturas de las entreplantas del edificio y de la altura de la cubierta, y redistribución para la adecuación de inmueble a 17 apartamentos turísticos (con la oficina en planta baja) y cuatro locales sin uso en el resto de planta baja, según proyectos visados por el COAS con nº 06/007131 - T019 y T020, 12/003419 -T001, T008 y T010, documentación anexa presentada en el Registro el 19 de noviembre de 2014, 12/0033419 - T013 y T014 y anexo visado por el C.O.A.S. con el nº 12/0033419 - T016, (quedando excluido el quinto local objeto de expediente nº 163/12 L.U.), para la finca sita en CALLE SANTANDER Num. 15 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1404/2018 L.U. (Asto. 1817=2018): Conceder licencia de obras de Acondicionamiento de edificio existente, manteniendo su uso, consistentes en instalación solar fotovoltaica según proyecto visado por C.O.I.I. de Andalucía Occidental con nº SE1800602 el 14 de mayo de 2018, para la finca sita en CALLE CABALLERIZAS Num. 3 C. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 548/2018 L.U. (Asto. 709=2018): Conceder licencia legalización de obras de reforma menor por redistribución de la vivienda existente en la planta segunda del edificio referenciado que mantiene su uso de vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000862-T001, para la finca sita en CALLE CONDE DE BARAJAS Num. 12 – 2ª PLANTA. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 1949/2018 L.U. (Asto. 2527=2018): Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor en patio interior cerrado, para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/003459 T01 y documentación anexa aportada presentado en el Registro con fecha 29 de noviembre de 2018, para la finca sita en C/PASTOR Y LANDERO nº 27. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 12º.- Expte.: 1921/2008 L.U. (Asto. 1976=2018) Conceder licencia de obras de ampliación y reforma del proyecto con licencia concedida, para adecuar el edificio a “Centro A-Tech Escuela Politécnica Superior (CATEPS)”, consistente en ampliación por construcción de entreplanta en la denominada nave taller, modificación en la distribución de todas las plantas, cambio de uso a laboratorios docentes de parte de la primera planta de sótano y apertura de nuevos patios en dicha planta, cambio de la ubicación del trazado de las rampas de salida de vehículos desde la primera planta de sótano a la planta baja y ligeros cambios en fachada, en los acabados y en el tratamiento de los espacios libres sobre rasante, según proyecto reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 18/002773-T001, para la finca sita en CALLE EUCLIDES ZONA U-1 P.E. CARTUJA (Distrito: Triana)  
**\*APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 839/2018 L.U. (Asto. 1087=2018): Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local en planta baja de edificio existente, adecuando su uso a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº18/001534-T001, para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 51. (Distrito: Triana).  
**\*APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 1118/2018 L.U. (Asto. 1439=2018): Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario de comercio (supermercado), conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en el registro 1/06/2018 y documentación complementaria presentada por registro telemático el día 18/11/2018, para la finca sita en AVDA RAMÓN CARANDE Num. 1 - LOCAL COMERCIAL. (Distrito: Sur).  
**\*APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 442/2018 L.U. (Asto. 2948=2018): Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras, consistente en pequeñas modificaciones de distribución interior así como eliminación de maceteros en fachada y de rejas en huecos de fachada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002529 – T004, para la finca sita en PLAZA CRISTO DE BURGOS Num. 5 BAJO A y BAJO C. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 531/2018 L.U. (Asto. 683=2018): Conceder licencia de obras de Reforma Menor para cambio de uso de local comercial a dos viviendas en la planta baja del edificio de referencia según proyecto con fecha de entrada en registro 2 de abril de 2018 y documentación complementaria presentada el día 27 de septiembre de 2018, para la finca sita en CALLE LEIRIA Num. 2. (Distrito: Triana).  
**\*APROBADO.**

- 17º.- Expte.: 1788/2016 L.U. (Asto. 2924=2018) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en el diseño del cerramiento perimetral de la parcela, según documentación complementaria 1 al reformado 3 de proyecto básico visado por el C.O.A.S con el nº 16/001840 T010 de fecha 27 de septiembre de 2018, para la finca sita en CALLE PERIODISTA RAMÓN RESA Num. 22 (Distrito: Bellavista - La Palmera)  
**\*APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 2119/2017 L.U. (Asto. 2871=2017) Conceder obras de Reforma Parcial de local en planta baja de edificio existente, adecuando su uso a vivienda y oficina, según proyecto visado por el COAS con nº 17/004076-T001, para la finca sita en CALLE PELAY CORREA Num. 83 LOCAL IZQUIERDO (Distrito: Triana)  
**\*APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 732/2018 L.U. (Asto. 951=2018) Conceder obras de Reforma Menor de la planta segunda de edificio existente, consistentes en cambio de uso de despacho profesional a vivienda resultando un edificio bifamiliar, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 17/001005-T001, para la finca sita en C/SAN BERNARDO Num. 22-2º (Distrito: Nervión)  
**\*APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 91/2007 L.U. (Asto. 2487=2017) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida consistente en ejecución de planta sótano, reubicación del patio trasero y modificaciones en la distribución interior, resultando un total de dos oficinas en planta baja y primera, tres viviendas, una plaza de garaje en planta baja y cinco trasteros en planta sótano, según proyectos visado por el C.O.A.S. con el nº 17/003255 – T002 y presentado en el Registro con fecha 28.09.2018, para la finca sita en CALLE CONDE DE BARAJAS Num. 24 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 1186/2018 L.U. (Asto. 1521=2018) Conceder licencia de obras de Reforma de parte de planta baja (destinada a salas para balneario) de edificio terciario hotelero existente (Hotel Bécquer) adecuando su uso a oficinas propias del hotel, según proyecto visado por el C.O.A.A.TS. con el nº 388811 / VE/ 65053, para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS Num. 57 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1451/2018 L.U. (Asto. 1875=2018) Conceder a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma menor de dos locales mediante la unión de los mismos y la adecuación del local resultante a asociación cultural, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 20 de julio de 2018, para la finca sita en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 38 LOCAL 8 (Distrito: Nervión)  
**\*APROBADO.**

- 23º.- Expte.: 31/2018 L.U. (Asto. 39=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma y ampliación por remonte de la edificación existente resultando un edificio desarrollado en tres plantas para destinarlo a dos viviendas, según proyecto presentado en el Registro auxiliar con fecha 12 de enero de 2018 y documentaciones complementarias de fechas de entrada en Registro 12/11/2018 y 3/1/2019, para la finca sita en CALLE GONZÁLEZ CUADRADO Num. 20 (Distrito: Casco Antiguo)  
**\*APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 117/2018 L.U. (Asto. 147=2018): Conceder legalización de obras de reforma menor de local para adecuarlo a restaurante, incluso instalación de rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.S. con el nº 18/000226 T001 y T002 respectivamente, para la finca sita en CALLE BLANCA DE LOS RÍOS Num. 3 LOCAL. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 1480/2018 L.U. (Asto. 1913=2018) Conceder licencia de obras de reforma de las zonas comunes y aseos de todas las plantas y de algunas plantas de oficinas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002459–T001 con fecha 29 de junio de 2018, para la finca sita en AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA Num. 25 (Distrito: Los Remedios)  
**\*APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 335/2018 L.U. (Asto. 442=2018) Conceder licencia para la Legalización de las obras de Ampliación por colmatación y remonte en local de planta baja y de vivienda en plantas primera y segunda, según expediente de legalización sin visar con fecha de entrada en registro de 9 de marzo de 2018, para la finca sita en CALLE JUAN DE LEDESMA Num. 24 (Distrito: Cerro – Amate).  
**\*APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 1781/2014 L.U. (Asto. 2460=2014): Conceder licencia de obras consistentes en unión de cuatro locales, a nivel de planta baja y entreplanta, y adecuación del local resultante, manteniendo el uso comercial en el mismo, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 03313/14 T01, 03723/14 T01 y documentación complementaria aportada en el Registro General el 29 de octubre de 2015, para la finca sita en CALLE O'DONNELL Num. 7 LOCAL COMERCIAL. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 28º.- Expte.: 1778/2017 (Asto. 2396=2017) Conceder licencia de obras con carácter provisional, de reforma menor de edificio existente, manteniendo su uso de almacén de materiales de construcción, y agregación funcional de parcelas colindantes edificadas adecuándolas para el uso de almacén sin acceso de público y oficinas (mera gestión interna) en planta primera de la edificación situada en el nº 52, al servicio de la actividad ya implantada, incluso obras de conservación derivadas de las ITEs de las edificaciones agregadas, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. de Sevilla con nº 3343/67, para la finca sita en AVDA PINO MONTANO Num. 42-46-48-52-54 (Distrito: Macarena).  
**\*APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 461/2018 L.U. (Asto. 590=2018) Conceder licencia de obras de Rehabilitación mediante la Reforma Parcial del actual inmueble desarrollado en tres (3) plantas, para cuatro (4) viviendas, según Proyecto y Documentación Complementaria con entradas en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fechas 20 de marzo y 17 de julio de 2018, respectivamente, para la finca sita en CALLE SANTA ANA Num. 10 (Distrito: Casco Antiguo)  
**\*APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 786/2018 L.U. (Asto. 1017=2018) Conceder licencia de obras de Rehabilitación de la actual edificación desarrollada en cuatro (4) plantas y ático, para un local sin uso en planta baja y tres (3) viviendas en el resto, según Proyecto y Documentación Complementaria con entradas en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo, con fechas 4 de mayo y 27 de julio de 2018, para la finca sita en CALLE CRUZ VERDE Num. 10 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 315/2018 L.U. (Asto. 410=2018) Conceder licencia de obras de licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja para su adecuación al uso de bar con cocina y sin música, incluso instalación de un rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/003223 T003 y documentaciones complementarias presentadas el 7 de septiembre, 9 y 22 de octubre de 2018, para la finca sita en C/ MONSALVES Nº 43 LOCAL (Distrito:Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 1474/2018 L.U. (Asto. 1906=2018): Conceder licencia de obras para la agregación funcional de dos locales y la adecuación del local resultante, desarrollado en planta baja y primera, a uso comercial, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 389653/VE/66163, para la finca sita en EDIFICIO VILLASIS, CALLE MARTÍN VILLA Nº 2 A. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 33º.- Expte.: 1745/2018 L.U. (Asto. 2214=2018) Conceder licencia de obras de adecuación de las plantas baja, primera, segunda y tercera de un edificio terciario existente, al uso comercial, quedando sin uso las plantas cuarta y ático, según proyecto de adecuación visado por el C.O.P.I.T.I. con el número 5192/68 y anexo al mismo carente de visado colegial y presentado en el Registro Auxiliar de este Servicio con fecha 7 de noviembre de 2018, para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo)  
**\*APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 2355/2018 L.U. (Asto. 3094=2018) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor exterior sobre suelo de naturaleza privada, para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/004054- T01, para la finca sita en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 158 BLOQUE 3 (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 1621/2018 L.U. (Asto. 2070=2018) Conceder licencia de obras de Conservación y Mantenimiento, consistente en rehabilitación de los tramos deteriorados de la fachada, sustitución de la caja general de protección y zócalo metálico y reparación de la balconera, según proyecto presentado en el Registro con fecha 14.08.2018, para la finca sita en CALLE ZARAGOZA Num. 9 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 167/2018 L.U. (Asto. 213=2018) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma menor por redistribución de los dos locales existentes en la planta baja del edificio (denominados B y C), para adecuarlos al uso de una vivienda, según proyecto presentado en el Registro con fecha 9 de febrero de 2018, para la finca sita en CALLE TRASTAMARA Num. 23 BAJO B y C (Distrito: Casco Antiguo)  
**\*APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 1166/2018 L.U. (1498=2018) Denegar la licencia de obras de Nuevo Cerramiento de la parcela de la Manzana 70 para ubicación de aparcamientos en espacio libre de parcela, incluso nuevos pavimentos, obras de jardinería y reparación de instalaciones, según Informe sin visar presentado en el Registro con fecha 15 de junio de 2018, para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA CINTA Num. 40 MANZANA 70 LOS REMEDIOS (Distrito: Los Remedios)  
**\*APROBADO.**

- 38º.- Expte.: 2159/2016 (Asto.. 2882=2016): Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 21 de noviembre de 2018 que debe quedar redactado de la forma siguiente: conceder licencia urbanística para obras de acondicionamiento de la planta primera de la denominada torre de la princesa y de la cubierta sobre el acceso principal al edificio para su uso como bar con cocina y sin música, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 7160/66 y anexos visados por el C.O.P.I.T.I.S. con nº 7160/66, 5576/67 y 1014/18 para la finca sita en PLAZA LA LEGIÓN S/N, C.C. PLAZA DE ARMAS (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 363/2018 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA CINTA Num. 40 CERRAMIENTO (Distrito Los Remedios).  
**\*APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 320/2018 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE DÁRSENA Num. 18 -ZONAS COMUNES (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 220/2016 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE HINIESTA Num. 27 – 29, VIVIENDA 1ª (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 224/2016 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VENECIA Num. 13, Plt. 2, Pta. C (Distrito: San Pablo - Sta. Justa).  
**\*APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 209/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIA AURELIA Num. 20 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 207/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIA AURELIA Num. 14 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 273/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SÁNCHEZ RECIENTE Num. 2 - 1ª (Distrito Macarena).  
**\*APROBADO.**



- 46º.- Expte.: 195/2016 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras de reforma del local sito en CALLE SAN LUIS Num 140, ENTRADA TRASERA CALLE MACARENA Nº 2 - LOCAL “BAR ESPERANZA” (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 461/2006 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE MATA Num. 16 – AZOTEA (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 275/2010 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ JESÚS DEL GRAN PODER Num. 102 acc.A. (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 1/2019 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE TARIFA Num. 6 acc.A, CAFE BAR RESTAURANTE ADAFINA (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 82/2018 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de las instalaciones publicitarias existentes sin licencia en la finca sita CALLE ALFALFA Num. 9A Loc. 1, 2 y 3 (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 71/2018 PUB Ordenar a los titulares de rótulos y toldos en el eje de la plaza del Salvador, calle Hernando Colón y barrio de Santa Cruz que ajusten sus instalaciones al contenido del informe técnico de fecha 16.01.19.  
**\*APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 61/2018 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE CALATRAVA Num. 4 - LOCAL DCHA. (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 60/2018 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de las instalaciones publicitarias existentes en la finca sita en CALLE LEON XIII Num. 44 – LOCAL, ESQ. ANTONIO MACHIN (Distrito Macarena).  
**\*APROBADO.**

## **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 54º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/PADRE MARCHENA, 13, catalogada ubicada en Sector no convalidado (Expte.: 240/05 Cons. Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 55º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/PEDRO FERNÁNDEZ MORENO, 1, exenta de protección, Propiedad Horizontal (Expte.: 5/19 Cons. Distrito Bellavista-La Palmera).  
**\*APROBADO.**
- 56º.- Ordenar a la propiedad de la finca unifamiliar, protegida, sita en C/PÉREZ GALDÓS, 30, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público contenidas en informe técnico de 13 de julio de 2018 (Expte.: 150/18 Cons. Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 57º.- Ordenar a la propiedad de la finca unifamiliar, exenta de protección, sita en C/CRISTÓBAL ROJAS, 10, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público contenidas en informe técnico de 25 de septiembre de 2018 (Expte.: 203/18 Cons. Distrito Cerro-Amate).  
**\*APROBADO.**
- 58º.- Imponer a la propiedad de la finca sita en CARRETERA NACIONAL SEVILLA – MÁLAGA – GRANADA, 8 y 10, la cuarta multa coercitiva, por incumplimiento del Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 13 de noviembre de 2013 (Expte.: 164/13 Cons. Distrito Este-Alcosa-Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 59º.- Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 22 de noviembre de 2018, por el que se le exigía a los titulares catastrales de la finca sita en C/CABO NOVAL, 5, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras urgentes de seguridad ordenadas en la finca de referencia, sustituyendo en dicha obligación a los titulares que aparecen en el Registro de la Propiedad en sus porcentajes correspondientes, de conformidad con lo previsto en el art. 109,1 de la Ley 39/15, de 1 de octubre (Expte.: 621/05 P.S.6 Cons. Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 60º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- C/PEÑALARA, 14, Plta. 2ª, Pta. Dcha. (Expte. : 177/18 Reagrup. Familiar)
  - C/VENCEJO, 4, Plta. 2ª, Pta. Dcha. (Expte. : 212//18 Reagrup. Familiar)
  - C/VIRGEN DEL BUEN AIRE, 3, Plta. 6ª, Pta. A (Expte.: 217/18 Reagrup. Familiar)
  - AVDA. DE LA PAZ, 26, Esc. 2, Plta. 2ª, Pta. E (Expte.: 220/18 Reagrup. Familiar)
  - C/MATAHACAS, 43, Plta. 3ª, Pta. 1 (Expte.: 224/18 Reagrup. Familiar)
  - C/CANDELERA, 5, Plta. 1ª, Pta. C (Expte.: 226/18 Reagrup. Familiar)
  - C/CORAL, 5, Plta. 3ª, Pta. B (Expte.: 227/18 Reagrup. Familiar)
  - C/JORGE DE MONTEMAYOR, 28, Plta. 1ª. Pta. B (Expte.: 228/18 Reagrup. Familiar)
  - C/ELECTRICIDAD, 1, Esc. 3, Plta. 3ª, Pta. D (Expte.: 231/18 Reagrup. Familiar)
  - C/POETA EN NUEVA YORK, 16, Plta. 2ª, Pta. A (Expte.: 235/18 Reagrup. Familiar)
  - C/MANUEL DE LANDO, 4, Plta. Baja, Pta. A (Expte.: 238/18 Reagrup. Familiar)
- \*APROBADO.**

## ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 61º.- Expte.: 53/2015 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE INNOVACIÓN, Num. 5, EDIF. ESPACIO, LOCAL 7, CAFETERÍA GACEL.  
**\*APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 250/2018 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de los elementos de la terraza de veladores no ajustados a la licencia otorgada (Expte.: 499/2001 PS 11 VEL), que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE LLERENA, Num. 10, ESQUINA PREVISION - CERVECERIA SAN FRANCISCO II.  
**\*APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 258/2018 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de los elementos de la terraza de veladores que exceden de la licencia otorgada (Expte.: 11/2010 PS 10), que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VALPARAISO, Num. 1, CHEERS.  
**\*APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 265/2018 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE DON FADRIQUE, Num. 23, LA CATEDRAL DE LA TAPA.  
**\*APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 266/2018 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VULCANO Num. 5.  
**\*APROBADO.**

- 66º.- Expte.: 3/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita AVDA. REINA MERCEDES, Num. 15, BAR BRONCE.  
**\*APROBADO.**
- 67º.- Expte.: 6/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA REINA MERCEDES, Num. 5, CHURRERIA HERMANOS GARCIA.  
**\*APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 7/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA REINA MERCEDES, Num. 19, ANUNNAKIS.  
**\*APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 12/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA LA CALESERA, Num. 33, SALMEDINA.  
**\*APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 13/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustada a licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PEÑAFLORES, Num. 5, VERDUO.  
**\*APROBADO.**
- 71º.- Expte.: 21/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE IMAGEN, Num. 7, EL PETISU.  
**\*APROBADO.**
- 72º.- Expte.: 23/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JUAN DE LA SALLE, Num. 37, PESCADERIA FREIDURIA.  
**\*APROBADO.**
- 73º.- Expte.: 25/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATA, EL HOMBRE BALA.  
**\*APROBADO.**
- 74º.- Expte.: 26/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 9, MISS TEM RESTAURANTE & TAPAS.  
**\*APROBADO.**

- 75º.- Expte.: 27/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de los elementos de la instalación de veladores que no se ajustan a licencia otorgada y que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE HUELVA, Num. 36, EL CHIRINGUITO.  
**\*APROBADO.**
- 76º.- Expte.: 259/18 IVP.- Ordenar al interesado la retirada de la moqueta instalada sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle CANALEJAS Num. 5.  
**\*APROBADO.**
- 77º.- Expte.: 260/18 IVP.- Ordenar al interesado la retirada de la moqueta instalada sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle MENDEZ NUÑEZ ESQUINA CALLE OTUMBA.  
**\*APROBADO.**
- 78º.- Expte.: 2/19 IVP.- Ordenar al interesado la retirada de la moqueta instalada sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle DONANTES DE SANGRE DISCOTECA DANTE Y AVDA EMILIO LEMOS num. 2.  
**\*APROBADO.**
- 79º.- Expte.: 4/19 IVP.- Ordenar al interesado la retirada de la estructura metálica a modo de recepción, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle CASTILLA Num. 137 SALA FLAMENCO.  
**\*APROBADO.**
- 80º.- Expte.: 446/05 p.s. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE SANTA VICENTA MARÍA Num. 11 acc. A BAR "ER PEPE".  
**\*APROBADO.**
- 81º.- Expte.: 36/17 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 222,99 € (DOSCIENTOS VEINTIDOS CON NOVENTA Y NUEVE EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE IMAGEN GASPUMP GARAJE.  
**\*APROBADO.**
- 82º.- Expte.: 121/18 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE ASUNCIÓN Num. 70 PAPELERIA EL AS DE OROS.  
**\*APROBADO.**

- 83º.- Expte.: 129/18 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LORETO Num. 13 acc. A PELUQUERIA.  
**\*APROBADO.**
- 84º.- Expte.: 231/18 P.S. 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIUNO CON VEINTIOCHO EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE SIERPES BUONGELATO.  
**\*APROBADO.**
- 85º.- Expte.: 4305/83 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en c/ Arcos nº 31.  
**\*APROBADO.**
- 86º.- Expte.: 4453/83 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en Avda la Paz junto blq. 103.  
**\*APROBADO.**
- 87º.- Expte.: 4173/85 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en c/ San Hermenegildo.  
**\*APROBADO.**
- 88º.- Expte.: 877/87 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en Avda. Reina Mercedes nº 35 – 37.  
**\*APROBADO.**
- 89º.- Expte.: 532/89 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en Avda. Reina Mercedes esq. Padre García Tejero.  
**\*APROBADO.**
- 90º.- Expte.: 11/91 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en Plaza los Andes.  
**\*APROBADO.**
- 91º.- Expte.: 221/74 OVP.- Autorizar la transferencia de la concesión administrativa de quiosco de chucherías sito en c/ Risco Alto esq. Lora del Río, a favor del auxiliar, por incapacidad de su titular.  
**\*APROBADO.**

## DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

### CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 92º.- Declarar desierta la licitación convocada para la adjudicación del contrato de Suministro, almacenamiento, montaje y desmontaje de aparcamientos de bicicletas para eventos en la ciudad de Sevilla durante 2019. (Expte.: 32/18 Contr.).  
**\*APROBADO.**
- 93º.- Expte.: 417/15 Responsabilidad Patrimonial.- Desestimar la reclamación patrimonial por importe de 78.102,78 €, con motivo de accidente en la Avda. Pino Montano, de conformidad con el dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía al no haberse acreditado la relación de causalidad entre los daños reclamados y el funcionamiento del servicio público.  
**\*APROBADO.**
- 94º.- Expte.: 379/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13 favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo y de EMASESA, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Puerta del Osario, al no haberse acreditado relación de causalidad entre el daño y el funcionamiento del servicio público.  
**\*APROBADO.**
- 95º.- Expte.: 467/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 favorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Hytasa esquina con calle Salvador Távora, al quedar acreditada la culpa del reclamante en la producción del accidente.  
**\*APROBADO.**
- 96º.- Expte.: 2/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Venecia, al quedar acreditada la culpa de la reclamante al transitar por la calzada.  
**\*APROBADO.**
- 97º.- Expte.: 205/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Ébano, al no resultar acreditada la relación de causalidad entre los daños reclamados y el funcionamiento del servicio público.  
**\*APROBADO.**

98º.- Expte.: 461/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. La Industria, al no resultar acreditada la relación de causalidad entre los daños reclamados y el funcionamiento del servicio público.

**\*APROBADO.**

Urgente 1 Expte.: 1190/2018 L.U. (Asto. 1527=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de parte de la denominada Casa Tapón del corral de la Encarnación, adecuando su uso a centro de educación especial, según reformado de proyecto básico y proyecto de ejecución visado por C.O.A.S. con el nº 18/001976 – T002 de fecha 8 de noviembre de 2018 y nota aclaratoria al reformado de proyecto básico y proyecto de ejecución presentada sin visar y con fecha de entrada en registro 12 de noviembre de 2018 para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 130 (Distrito Triana).

**\*APROBADO.**