

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA
COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2019**

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte.16/2007 RMS. Anotar en el Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas Licencia de nueva planta para la edificación de la finca sita C/ Juan de Mariana nº 63 de esta Capital, incluida en el citado Registro por incumplimiento del deber de edificar.
- **APROBADO.**
- 3º.- Expte.81/2005 RMS. Anotar en el Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas Licencia de nueva planta para la edificación de la finca sita C/ San Jacinto 62-64 de esta Capital, incluida en el citado Registro por incumplimiento del deber de edificar.
- **APROBADO.**
- 4º.- Expte. 7/2009 RMS. Anotar en el Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas Licencia de nueva planta para la edificación de la finca sita C/ Cabo Noval nº 3 adjudicada mediante transmisión forzosa para su ejecución por sustitución del propietario incumplidor del deber de rehabilitar.
- **APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 5º.- Expte.: 813/2019 L.U. (Asto. 1087=2019) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio de dos plantas existente, según proyecto visado por el COAATS nº 395660/VE/80262, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE SANLUCAR LA MAYOR Num. 11 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 6º.- Expte. 456/2019 L.U. (Asto. 635=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta para una vivienda unifamiliar entre medianeras desarrollada en planta baja más 2 y ático, según proyecto presentado en el registro de esta GU con fecha de 25 de marzo de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PEDRO DE MENA Num. 19 21 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 7º.- Expte. 198/2019 L.U. (Asto. 274=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en tres plantas y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000177/T001, con fecha 30 de enero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ÁLVAREZ BENAVIDES Num. 9 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**

- 8º.- Expte. 249/2019 L.U. (Asto. 465=2019) Conceder solicita licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en cinco plantas y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto básico presentado visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000507/T001 y fecha 3 de marzo de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ARCOS Num. 19 (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 9º.- Expte. 356/2019 L.U. (Asto. 491=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más ático, destinado a 4 viviendas y planta sótano para 4 plazas de aparcamiento y 4 trasteros, según proyecto básico sin visar presentado en el Registro General de esta Gerencia con fecha 7 de marzo de 2019 y redactada por arquitecta para la finca sita en CALLE ANTONIO BALLESTEROS Num. 7 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 17/2015 L.U. (Asto. 257=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la eliminación de un acceso secundario en la fachada principal y ligeras modificaciones en la disposición de instalaciones en planta de cubierta, según proyecto reformado de obras visado por el C.O.A.S. con el número 14/004057-T011 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PROGRESO Num. 14 (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 1009/2018 L.U. (Asto. 1446=2019) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de obra, consistente en cambio del trazado de la escalera interior de vivienda en planta primera, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/001732-T003, redactado por arquitecto para la finca sita en PASAJE VILA Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 1330/2016 L.U. (Asto. 2376=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución interior para reforma parcial de edificio existente, adecuando su uso a Residencia de Mayores según reformado estado final de obra visado por C.O.A.S. con el nº 16/001816 T09 de fecha 24 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SAN JUAN DE RIBERA Num. 8 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 2227/2018 L.U. (Asto. 2906=2018) Conceder legalización de obras de reforma de oficina en planta baja de edificio plurifamiliar para convertirla en vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 03907/18 –T001 y Documentación Complementaria presentada en el Registro de la Gerencia de Urbanismo el 23 de julio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE VIDRIO Num. 39 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 15º.- Expte.: 854/2019 L.U. (Asto. 1143=2019) Conceder licencia de obras de reforma y cambio de uso para adecuación de local sin uso a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001575-T001 con fecha 15 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SAN PEDRO MÁRTIR Num. 8 BAJOA 1 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 16º.- Expte. 1006/2019 L.U. (Asto. 1336=2019) Conceder licencia de cambio de uso de tres viviendas, ubicadas en diferentes bloques de viviendas, a tres apartamentos turísticos de los denominados conjuntos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001389 T002 y fecha 24 de mayo de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA CRISTO DE BURGOS Nº 5 CALLE ANA ORANTES Nº 8 CALLE PASTOR Y LANDERO Nº 20 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte. 892/2019 L.U. (Asto. 1193=2019) Conceder licencia de cambio de uso de tres viviendas ubicadas en el mismo edificio para destinarlas a tres apartamentos turísticos de los denominados conjuntos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001386 T002 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PASTOR Y LANDERO Num. 20. (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 1986/2018 L.U. (Asto. 2567=2018) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor por redistribución del local existente en la planta baja del edificio referenciado para destinarlo a una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. con el nº 391441/VE/70850 y posterior Anexo presentado en Registro con fecha 23 de julio de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA VICTORIA Num. 2 PLANTA BAJA PT. D (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 19º.- Expte. 1085/2019 L.U. (Asto. 1442=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor mediante la unión de dos locales y la adecuación del local resultante al uso preexistente (en uno de ellos) de salón de juegos con servicio de bar, incluso instalación de un rótulo luminoso en planta baja, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 3307/69 y redactado por Ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE HYTASA Num. 12, LOCAL 7,8,9 y 10 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 458/2019 L.U. (Asto. 637=2019) Conceder licencia de obras de sustitución parcial de edificación existente, consistente en una garita de seguridad y unos aseos-vestuarios, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000757-T001 con fecha 19 de marzo de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PERSEFONE Núms. 3 5,7,9,11 y CALLE ARES 2,4,6,8,10 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**

- 21º.- Expte.: 11/2019 L.U. (Asto. 13=2019) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante preforma parcial del edificio adecuando su uso a dos apartamentos turísticos y seis viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/0004723-T001, T002 y documentación complementaria sin visar presentada en el Registro con fecha 8/10/2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN RABADÁN Num. 31 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1632/2019 L.U. (Asto. 2133=2019) Conceder licencia de obras reparación del aplacado de fachada del edificio de oficinas anexo a la Casa Sundheim, según proyecto presentado en el registro con fecha 14 de agosto de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en AVDA. LA PALMERA Num. 41 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 132/2019 L.U. (Asto. 179=2019) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento del patio interior de manzana de la edificación existente y obras de acondicionamiento para mejoras en las condiciones de accesibilidad a la piscina existente, así como licencia provisional para ejecución de aseo adaptado, según proyecto técnico visado por el C.O.A.S. con nº 18/3999-T1 de 22 de enero de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. MIRAFLORES Num. 66 68. (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 840/2019 L.U. (Asto. 1122=2019) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar entre medianeras desarrollada en dos plantas y castillete, consistente en ampliación de cocina, ejecución de piscina y demolición de trasteros en patio trasero, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000631-T001 y documentación técnica visada con el nº 19/000631-T003, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ROJAS ZORRILLA Num. 31 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 835/2019 L.U. (Asto. 1115=2019) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación del centro parroquial Ntra. Sra. De la Salud, consistente en sala de usos múltiples, vestíbulo y aseo adaptado, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001397-T001, para la finca sita en CALLE FEDRA Num. 2 A. (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 1022/2019 L.U. (Asto. 1360=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de las fachadas interiores y exteriores del inmueble, consistente en colocación de aislamiento exterior en todas las plantas del edificio excepto en la planta baja, según proyecto técnico presentado en el Registro con fecha 6 de junio de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CAMPO DE LOS MARTIRES Num. 7 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**

- 27º.- Expte.: 1655/2018 L.U. (Asto. 2109=2018) Conceder licencia de obras acondicionamiento consistentes en la instalación de cubierta exterior para pista deportiva, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002672 – T001 y documentaciones complementarias presentadas en el Registro con fechas 05.02.2019, 06.02.2019 y 17.06.2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MARÍA AUXILIADORA Num. 18 E. (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 637/2019 L.U. (Asto. 856=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades distintas de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto básico sin visar presentado en el Registro con fecha 11 de abril de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ESPERANZA DE TRIANA Num. 27 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 1256/2019 L.U. (Asto. 1667=2019) Conceder licencia de obras de apertura de acceso rodado en el cerramiento de la parcela, según proyecto presentado en el Registro con fecha 4 de julio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GASPAR PÉREZ DE VILLAGRÁN Num. 24 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte. 974/2015 L.U. (Asto. 728=2016) Conceder licencia para el ejercicio de actividades hípias y recreativas, para la finca sita en AVDA. JEREZ. ZONA 2 REAL CLUB PINEDA DE SEVILLA (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 1295/2019 L.U. (Asto. 1714=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistentes en la sustitución y reubicación de los equipos de climatización existentes, según proyecto con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo 9 de julio de 2019, para la finca sita en CALLE ESCUELAS PÍAS Num. 1.
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 763/2019 L.U. (1019=2019) Denegar licencia para la instalación de un rótulo no luminoso, según proyecto presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 2 de mayo de 2019 y documentación complementaria presentada el 27 de agosto de 2019, para la finca sita en CALLE CÓRDOBA Num. 13 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 1510/2019 L.U. (1997=2019) Denegar la licencia para instalación de toldo en fachada de local destinado al uso terciario recreativo de café-bar, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 17 de julio de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE XIMÉNEZ DE ENCISO Num. 16 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 34º.- Expte.: 391/2019 L.U. (539=2019) Denegar la licencia de obras de reforma parcial de local en bruto situado en la planta baja de edificio plurifamiliar para su cambio de uso a vivienda, con fecha de entrada en registro 12 de marzo de 2019 para la finca sita en CALLE LA MORALEJA Num. 10 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 2002/2017 L.U. (Asto. 2717=2017) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en AVDA. MENÉNDEZ PELAYO Num. 10 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 979/2018 L.U. (Asto. 1274=2018) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE ALONSO CARRILLO Num. 18 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 1659/2018 L.U. (Asto. 2113=2018) Tomar conocimiento de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE PERAL Num. 43 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte. 1434/17 L.U. (2670=18) Quedar enterado de la sentencia no firme, favorable a los intereses de esta Gerencia relativa a licencia de obras para la finca sita en CALLE SIERPES, 65. (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte. 1871/2016 L.U. (Asto. 933=2019) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE SAN IGNACIO Num. 10 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 40º.- Expte. 775/2017 (Asto.. 1046=2017) Rectificar el punto primero de la licencia concedida para la finca sita en AVDA. LA CRUZ DEL CAMPO Num. 43. (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 521/2013 L. U. (Asto. 816=2013) Declarar CADUCADA a todos los efectos la segunda fase de la licencia urbanística concedida con fecha 30 de julio de 2013 para la finca sita en CALLE ESPINOSA Y CÁRCEL Num. 27 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 504/2018 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión de la actividad de gran superficie comercial que vienen realizándose en la finca sita en CALLE ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ Num. 3 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**

- 43º.- Expte.: 407/2019 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE CALATRAVA Num. 30 - 32 A, LOCALES (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 421/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ADRIANO Num. 2, LOCAL "PASTELERIA HELADERIA LOS ANGELES" (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 254/2017 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SANTO REY Num. 9 - 11, (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 282/2019 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MARGARITA Num. 5 BAJO DERECHA (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 181/2018 – O.P. Desestimar las alegaciones formuladas y ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 66, ATICO.
- **APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 288/2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE BETIS Num. 8 (Distrito Triana).
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 207/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ZARAGOZA Num. 1 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 115/2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO Num. 5, 1º IZQDA. (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 278/2014 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE SEBASTIÁN ELCANO Num. 46, Plt. 7, Pta. A. (Distrito Los Remedios).
- **APROBADO.**

- 52º.- Expte.: 89/2012 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE JUPITER Num. 23, 1º DERECHA. (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 404/2009 – O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en PLAZA VENERABLES, Núm. 5, "HOSTERIA DEL LAUREL". (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 63/2018 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria y del toldo existente en la finca sita en CALLE HARINAS Num. 10, - BODEGUITA ROMERO- (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 70/2018 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE MUÑOZ LEÓN Num. 2, acc.A (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 11/2017 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata retirada de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. EDUARDO DATO Num. 24 - LOCAL 4 –FARMACIA- (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 223/2019 – CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE RICARDO PALMA Num. 103, NO SE ENCUENTRA en situación de asimilado a fuera de ordenación.
- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 58º.- Expte.: 138/2019 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, y trámite de audiencia de medidas no urgentes, en la siguiente finca exenta de Protección, sita en: C/SANTA CLARA, Nº 76.
- **APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 135/2019 Cons. (Distrito Este-Alcosa). Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la siguiente finca en Régimen de Propiedad Horizontal, exenta de protección, sita en: TRAFALGAR, Nº 7.
- **APROBADO.**

- 60º.- Expte.: 268/2018 Cons. (Distrito Macarena). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ PRIMAVERA, Nº 11, la primera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público ordenadas mediante Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptada en sesión de fecha 30 de enero de 2019.
- **APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 133/2015 Cons. (Distrito Este). Declarar Edificación Deficiente la finca sita en CTRA. TORREBLANCA-MAIRENA DEL ALCOR, 7-N-9, a los efectos previstos en los artículos 8 y 10.1 de la Ordenanza Reguladora del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas, de conformidad con lo determinado en los Informes emitidos, con fecha 11 de mayo de 2017 y 4 de octubre de 2019.
- **APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 231/2016/6 Cons. (Distrito Sur). Desestimar las alegaciones presentadas por varios titulares de viviendas sitas en la finca existente en la C/ESCLAVA DEL SEÑOR, Nº 3, y exigir a la propiedad del mismo el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad urgentes ordenadas en la finca de referencia.
- **APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 54/1990 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Acatar Sentencia desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada en Procedimiento Contencioso-Administrativo por Recurso interpuesto contra inadmisión de Recurso extraordinario de revisión, y retrotraer actuaciones en orden a cumplimiento de la Sentencia, en relación con actuaciones en la finca sita en C/BORDADOR RODRIGUEZ OJEDA, Nº 7.
- **APROBADO.**
- 64º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: Expte.: 69/2013 Cons. (Distrito Casco Antiguo). C/XIMENEZ DE ENCISO, Nº 7.
- **APROBADO.**
- 65º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- Expte.: 162/19 C/ Boyero nº 9, Plta. 2ª, Pta. Izqda. (Reagrup. Familiar)
 - Expte.: 168/19 Avda. Alcalde Luis Uruñuela nº 8, Bl.5, Plta. 5ª, Pta. A. (Reagrup. Familiar)
 - Expte.: 171/19 Aguamarina nº 3, Plta. 2ª, Pta. D. (Reagrup. Familiar)
 - Expte.: 173/19 Avda. Sánchez Pizjuan nº 25, Plta. 7ª, Pta. B (Reagrup. Familiar)
 - Expte.: 174/19 C/Candeleta nº 16, Plta. 1ª, Pta. Dcha. (Reagrup. Familiar)
- **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 66º.- Expte.: 117/2016 PS-7 VEL.- Tomar conocimiento y acatar la Sentencia Nº 167/2019 de fecha 12/09/2019, favorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Sevilla, recaída en el Procedimiento Ordinario nº 3/2019-1, formulado por la entidad GRAN CAFÉ, S.L., contra la desestimación presunta, luego ampliada a la resolución expresa desestimatoria, del recurso de alzada interpuesto contra Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 01/03/2017, por el que se aprobó definitivamente el Plan de Ordenación de Veladores en la Avda. de la Constitución.
- **APROBADO.**
- 67º.- Expte.: 146/2002 OVP.- Tomar conocimiento y acatar la Sentencia de fecha 31/05/2019, favorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo, dictada por la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del TSJA con sede en Sevilla, recaída en el Recurso de Apelación nº 841/2019, interpuesto contra Auto denegatorio de medidas cautelares de 08/02/2019 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Sevilla, recaído en Autos de Procedimiento Ordinario nº 22.1/2019, formulado por la entidad U.T.E. Segual Proyectos Hosteleros, S.L. - City Sightseeing España, S.L., concesionaria de la explotación turística de la TORRE DE LOS PERDIGONES, así como de la explotación hostelera como restaurante, cafetería o bar sin música, del kiosco sito en el parque del mismo nombre.
- **APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 80/2019 IPUB.- Ordenar la retirada de la instalación publicitaria descrita en el informe técnico de fecha 27/09/2019, ubicada en la finca sita en AVDA. JUAN PABLO II, TRAMO ENTRE CALLES ALFONSO DE ORLEANS Y BORBON Y C/ ANTONIO BIENVENIDA.
- **APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 246/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 4-A, BOTAVINO.
- **APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 247/2019 IVP.- Ordenar la retirada de los elementos descritos en el informe de 27/09/2019 que antecede, y la reposición en su caso de las solerías afectadas, instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE ESTRELLA ACAMAR Num. 4 LOCAL D, EL CASTILLITO.
- **APROBADO.**
- 71º.- Expte.: 171/2019 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS), en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 30/05/2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la CALLE SANTA ROSA, LOCAL ABACERIA SANTA ROSA.
- **APROBADO.**

- 72º.- Expte.: 63/2019-5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en PLAZA ALIANZA, HOTEL PALACIO ALCAZAR.
- **APROBADO.**
- 73º.- Expte.: 107/2019-5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE ADRIANO HOTEL BOUTIQUE ADRIANO.
- **APROBADO.**
- 74º.- EXPTE.: 123/2019-5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE TOMÁS DE IBARRA, Num. 8 CYCLOTOUR.
- **APROBADO.**
- 75º.- EXPTE.: 162/2019-5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 221,28 € (DOSCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN, PODOCLINIC.
- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 76º.- Expte.: 82/18 Contr. Aprobar el reajuste de anualidades del contrato de servicio de asistencia a la dirección facultativa de las obras de adecuación de local para centro municipal de servicios sociales Nervión en C/ Santo Domingo de la Calzada, número 14.
- **APROBADO.**
- 77º.- Expte.: 54/19 Contr. Aprobar el inicio de los trámites para la contratación servicio de asistencia para redacción de documentación del proyecto de ejecución de nuevo Centro Cívico en Sevilla Este, en solar municipal que presenta fachada a las calles Flor de Gitanilla, Fernando Calado Rosales, Doctor Italo Cortella y Plaza peatonal.
- **APROBADO.**
- 78º.- Expte.: 8/19 Contr. Aprobar el reajuste de anualidades del contrato de servicio de seguridad, control y vigilancia del edificio de la antigua Comisaría de la Policía Nacional, sita en Plaza de la Concordia y conocido como Palacio de la Gavidia.
- **APROBADO.**

- 79º.- Expte.: 64/13 Contr. Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 5 de Sevilla, en recurso seguido contra desestimación por silencio administrativo de solicitud de reclamación de indemnización de daños y perjuicios causados por demora en la ejecución de obra de Rehabilitación del Monasterio de San Jerónimo, por causas no imputables al contratista.
- **APROBADO.**
- 80º.- Expte. 206/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Alí Al-Gomari esquina calle Elche, al no haberse acreditado la relación de causalidad entre el daño y los desperfectos de la vía pública.
- **APROBADO.**
- 81º.- Expte. 212/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la confluencia de las calles Gorrión y Vencejo, al no quedar acreditada la relación de causalidad entre el daño y el desperfecto de la vía pública alegado.
- **APROBADO.**
- 82º.- Expte. 333/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Forjadores esquina calle Jornaleros, al no quedar acreditada la relación de causalidad entre el daño y el desperfecto alegado por la reclamante.
- **APROBADO.**
- 83º.- Expte. 1790/14 Gest. Trib. Quedar enterada de la sentencia nº. 140/2019, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº. 13, de Sevilla, recaída en el Procedimiento ordinario nº. 334/2018, planteado contra resolución pronunciada por el TEA del Ayuntamiento de Sevilla, de fecha 27-09-2018, que estimó en parte la reclamación formulada.
- **APROBADO.**
- 84º.- Expte. 2588/19 Gest. Trib. Liberar del pago de tasas a Telefónica de España,. S.A.U., por la declaración responsable, con firma de técnico, para ejecutar obras en la fachada del edificio principal y lateral de telefónica ubicado en la Avda. Roberto Osborne, nº. 19.
- **APROBADO.**
- Urgente 1.- Expte.: 59/19 Contr. Iniciar los trámites para la contratación de obras transitorias y de mantenimiento en el Palacio del Pumarejo.
- **APROBADO.**