

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA
COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 22 DE MAYO DE 2019**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 4º.- Expte.: 260/2019 L.U. (Asto. 174=2019) Conceder licencia de obras de demolición total de las edificaciones de una planta existentes en tres parcelas colindantes, ajustado a proyecto COAATS 393090/VE/74492 y redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ANÍBAL GONZÁLEZ Num. 50, 52 y 54 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 436/2019 L.U. (Asto.. 608=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en sótano, tres plantas y ático, destinado a 13 viviendas, 13 plazas de garaje (6 para vehículos ligeros y 7 para vehículos grandes) y 13 trasteros vinculados, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 19/000746-T002 y redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LA CRUZ DEL CAMPO Nº 30. (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 6º.- Expte. 1540/2017 L.U. (Asto.. 2103=2017) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más ático sobre rasante y una planta bajo rasante y destinado a vivienda unifamiliar, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por C.O.A.S. con el nº 17/001181-T003, de fecha 8 de febrero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ SANTA ELENA Nº 18. (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 7º.- Expte. 2388/2018 L.U. (Asto. 3145=2018) Conceder licencia de obras de nueva planta para la construcción de una nave logística en parcela 2.5 de la Z.A.L, con uso de almacén no alimentario por determinar, desarrollada en planta baja de almacén y planta alta de uso administrativo sin acceso de público, según proyecto sin visar presentado en el registro de la Gerencia de urbanismo con fecha 17 de diciembre de 2018 y redactado por ingeniero agrónomo para la finca sita en CTRA DE LA ESCLUSA, PARCELA 2.5. ZONA DE ACTIVIDADES LOGISTICAS (Distrito Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 1145/2018 L.U. (Asto. 928=2019) Conceder licencia de obras reforma del proyecto con licencia concedida, consistentes en ajuste de dimensiones de la escalera de uso general, reflejando el cumplimiento de lo establecido en el DB.SUA.1 apartado 4, según proyecto visado por el COAS con nº-18/004311 T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE BAHÍA DE CÁDIZ Num. 12 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**

- 9º.- Expte.: 1582/2018 L.U. (Asto. 2028=2018) Conceder licencia de obras de reforma para adecuación de local a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 390205/VE/67849, de 3 de agosto de 2018 y documentación complementaria presentada en el Registro de la Gerencia de Urbanismo el 11 de abril de 2019 y redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MONCAYO Num. 2, BAJO DERECHA (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 1799/2018 L.U. (Asto. 2290=2018) Conceder licencia de obras derivadas de I.T.E. en 2 edificios existentes desarrollados en 4 y 2 plantas más ático respectivamente, situados en c/ Tetuán nº 17 y Jovellanos nº 8, consistentes en reparación de forjado de madera en cubierta, revestimientos de balcones en fachada, montera, escalera e impermeabilización de patios, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003155 – T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TETUÁN Nº. 17 JOVELLANOS 8 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 344/2018 L.U. (Asto. 454=2018) Conceder licencia de rehabilitación mediante obras de reforma de edificio existente desarrollado en 3 plantas más ático, resultando edificación plurifamiliar para 4 viviendas, y 2 locales en planta baja en bruto y sin uso definido, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000517 – T001 y T002 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE BAILÉN Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 1656/2018 L.U. (Asto. 2110=2018) Conceder licencia para la legalización de obras de rehabilitación de vivienda unifamiliar existente, desarrollada en 3 plantas más castillete, según proyecto presentado visado por el C.O.A.S con nº 18/003267-T001, y documentación complementaria con registro 2/10/18 y 4/3/19 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE BOTEROS Num. 41 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 2016/2018 L.U. (Asto. 2616=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma general y ampliación por remonte en planta ático, así como ejecución de una planta de sótano, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro con fechas 17.10.2018 y 25.03.2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PUREZA Num. 13 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 2093/2018 L.U. (Asto. 2728=2018) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación de planta baja de un edificio desarrollado en Pb+1 y adecuación del local, desarrollado en planta baja y parte de la primera, a uso de farmacia, manteniendo el uso residencial unifamiliar en el resto, incluso instalación de rótulo luminoso y vinilo en planta baja, así como toldo en fachada, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003874 T001, documentación complementaria con visado 18/003874 T003 y segunda documentación complementaria presentada en registro el 11 de abril de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GUADALAJARA Num. 59 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**

- 16º.- Expte.: 2098/2016 L.U. (Asto. 142=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de obras de reforma y ampliación de supermercado y consistente básicamente en variaciones de distribución, según proyecto visado por el COA de Sevilla con nº- 16/003923-T005 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MARÍA AUXILIADORA, Num. 18 ACC C-D (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 432/2018 L.U. (Asto. 558=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial, de local en planta baja del edificio existente para su cambio de uso a vivienda, con fecha de entrada en registro 16 de marzo, 9 de abril y 17 de diciembre de 2018 y 8 de marzo y 9 de abril de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE LUCÍA DE JESÚS Num. 5, LOCAL AC. A BAJO (Distrito Triana).
- **APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 693/2018 L.U. (Asto. 898=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial para sustitución de la cubierta inclinada del edificio plurifamiliar existente y ampliación por remonte en una de las viviendas de planta alta, habilitando parte del bajo cubierta, ajustado a proyecto básico visado por el COAS 18/000390 T001 y documentación complementaria sin visar presentadas el 18 de enero y 18 de febrero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ALFONSO XI Num. 36 PPAL PUERTA 1 DERECHA y 2 IZQUIERDA (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 1419/2006 L.U. (Asto. 2926=2018) Conceder reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones consistentes en redistribución interior y reducción a 7 locales industriales, modificación de la entreplanta, nueva escalera a cubierta, modificación general de instalaciones y de las instalaciones de protección contra incendios y mejora de la accesibilidad, según reformado del proyecto de ejecución visado por el C.O.I.I.A.O, con nº SE0701303, de 30 de octubre de 2018 y redactado por ingeniero industrial para la finca sita en PERI-TO-5 PARC 14-28 MANZ 14 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca)
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 2086/2018 L.U. (Asto. 2720=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación por colmatación y remonte, de vivienda unifamiliar en edificio existente, según documentación complementaria 2 de proyecto básico sin visar y con fecha de entrada en registro de 17 de abril de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE FRAY ISIDORO DE SEVILLA Num. 33 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 2111/2018 L.U. (Asto. 2753=2018) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial, de edificio existente, manteniendo su uso residencial según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 18/003285 –T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ TORRES FARFÁN EDIFICIO PUERTA SUR -1 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**

- 22º.- Expte.: 2213/2017 L.U. (Asto. 3001=2017) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local en planta baja y vivienda en planta primera de edificio existente, consistentes en adecuación del uso de local a vivienda y unión con la planta primera a través de un ascensor según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 17/003310-T001 y 18/004301-T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ RODRIGO DE TRIANA Num. 16 Bº (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1176/2018 L.U. (Asto. 1511=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local en planta baja de edificio existente, adecuando su uso a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 18/002025-T001 y su documentación complementaria presentada en registro el 29 de marzo de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CARDENAL SPINOLA Num. 13 BAJO IZQUIERDA, A (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 21/2019 L.U. (Asto.. 23=2019) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de local en la planta baja de edificio existente, adecuando su uso al pormenorizado de oficina para implantar actividad de servicios personales (sala de yoga), según proyecto con fecha de entrada en registro 8 de enero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ DOCTOR ANTONIO CORTÉS LLADÓ Num. 3 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 195/2019 L.U. (Asto. 270=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para adecuarlo a supermercado, incluso instalación de rótulo retroiluminado en planta baja y vinilo, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 12 de febrero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA ALTOZANO Num. 8, PLANTA BAJA, LOCAL COMERCIAL (Distrito Triana).
- **APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 231/2019 L.U. (Asto. 322=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local destinado al uso de gimnasio, mediante la unión al local colindante y la adecuación del mismo al uso recreativo preexistente, incluso instalación de rótulo no luminoso, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 19 de febrero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PRESIDENTE CARDENAS Num. 2 acc.A (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 1161/2018 L.U. (Asto. 1492=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor en edificio existente, consistentes en el arreglo de la fachada con una ligera modificación de los huecos de la planta baja (comerciales), la disposición de unos toldos sobre la indicada fachada y de un cerramiento en el frente de la parcela en la alineación del PGOU, todo ello según reformado de proyecto básico y de ejecución presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 8 de febrero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PROGRESO Num. 13 (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**

- 28º.- Expte.: 1793/2014 L.U. (2472=2014) Denegar legalización de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para su adecuación a comercio de helados, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 30 de octubre de 2014 y redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 16, LOCAL HELADERIA (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 2077/2018 L.U. (Asto. 2703=2018) Conceder licencia de obras de Reforma Menor, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003764 - T002 y de fecha 5 de octubre de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ VIRGEN DE LA ANTIGUA Num. 10 BAJO C (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 2241/2018 L.U. (Asto.. 2935=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de parte del local manteniendo el uso recreativo del mismo, transformando el mismo de bar a restaurante, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 6140/68 y redactado por ingeniero mecánico para la finca sita en Dirección de la obra: AVDA EDUARDO DATO Num. 23 LOCAL (Distrito: Nervión)
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 2205/2018 (Asto. 2877=2018) Conceder licencia provisional de obras de ejecución de un cerramiento que delimita el solar existente, según documento técnico presentado en el Registro con fecha 15 de noviembre de 2018 y redactado por arquitecto técnico para la finca sita en AVDA ANDALUCÍA Num. 3 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 2468/2018 L.U. (Asto. 3252=2018) Conceder licencia de obras de nueva atracción, zona de ocio y pasarela de conexión en el sector oeste del parque temático de Isla Mágica, según proyecto sin visar presentado en el Registro de la Gerencia de Urbanismo el 8 de enero de 2019, Proyecto Reformado presentado en el Registro el 18 de enero de 2019 y Documentación Complementaria presentada en el Registro el 9 de abril de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. DE LOS DESCUBRIMIENTOS PABELLON DE ESPAÑA (Distrito: cartuja / triana).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 2007/2018 L.U. (Asto. 2605=2018) Conceder licencia de obras de redistribución del actual edificio desarrollado en tres (3) plantas y ático, para tres (3) viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 18/002982-T001 y documentación complementaria, sin visado colegial, con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo el día 5 de febrero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CARLOS CAÑAL Num. 34 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 35º.- Expte.: 1968/2017 L.U. (Asto. 2671=2017) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca S.E. ALCORES Y S.E. STA. ELVIRA.
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 557/2012 L.U. (Asto.. 1238=2012) Tener por cumplimentada las condiciones de la licencia de obras concedida para la finca AVDA. JUVENTUDES MUSICALES Num. 27 (27) EDIF. HUERTA DEL SOL (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 248/2019 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en AVDA. LA CRUZ ROJA Num. 12 - LOCAL (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 108/2016 – O.P. Ordenar la inmediata paralización o cese de la actividad, que viene realizándose en la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 247/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE BOTEROS Num. 5, ESC. 2, BAJO A (Distrito Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 246/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE BOTEROS Num. 5, ESC. 1, BAJO-A (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 560/2018 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en AVDA. LA CRUZ DEL CAMPO Num. 33-B, 4º D (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 252/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE BOTEROS Num. 5, ESC. 1, PLANTA 1, PUERTA B (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 43º.- EXPTE.: 240/2017 - OP Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE BECQUER Num. 45 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 44º.- EXPTE.: 239/2017 - OP Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JOVELLANOS Num. 9. (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**

- 45º.- Expte.: 7/2017 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 92 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 430/2018 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CRISTÓBAL DE AUGUSTA Num. 11 (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 171/2019 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose en la finca sita en CALLE FERIA Num. 88 - LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 430/2008 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALMOTAMID Num. 11 (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 102/2009 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MONEDEROS Num. 12 (VIV. Num. 10) (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 3/2015 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la retirada de la instalación de aire acondicionado y del rótulo publicitario ubicado en la finca sita en CALLE AFÁN DE RIBERA Num. 36 acc.A, LOCAL IZQ. "CABO" (Distrito Cerro - Amate).
- **APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 416/2009 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso del garaje, en la finca sita en CALLE CURTIDURIAS Num. 10 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 377/2008 – O.P. Imponer novena multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE CIES Num. 17 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 202/2019–O.P. Declarar ineficaz la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación proyectada y ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en C/ ESPÍRITU SANTO Num. 40. (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 54º.- Expte.: 54/2018 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE CORTIJO DE LAS CASILLAS Num. 12 (ANTES Num. 24 (Distrito Norte)).
- **APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 83/2018 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE ARJONA Num. 6 - PELUQUERIA (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 4/2018 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE ARJONA Num. 6 - TALLER DE MOTOS (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 61/2013 – PUB. Imponer sexta multa coercitiva por incumplir las resoluciones de 19/11/2013 y 10/02/2016, por las que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en CTRA NACIONAL SEVILLA - MALAGA – GRANADA, JUNTO GASOLINERA ACCESO MERCASEVILLA. (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 844/2018 – CERT. Desestimar la solicitud de reconocimiento de la situación de Asimilado a Fuera de Ordenación de la finca ubicada en CALLE TORRETA 4-6 (Distrito Este – Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 59º.- Expte: 28/1990 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la siguiente finca catalogada, sector convalidado, sita en C/RELATOR, Nº 59.
- **APROBADO.**
- 60º.- Expte: 290/2001 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la siguiente finca catalogada, sector convalidado, entorno BIC no delegado, sita en C/POZO, Nº 18.
- **APROBADO.**
- 61º.- Expte: 218/2014 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Desestimar alegaciones y ordenar a la propiedad de las fincas no constituidas en comunidad y carentes de protección, sitas en C/INGENIERO LA CIERVA, Nº 14-16, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público contenidas en informe técnico de 20 de diciembre de 2018.
- **APROBADO.**

- 62º.- Expte: 146/2017 Cons. (Distrito Sur). Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 8 de noviembre de 2017, por el que se ordena a la propiedad de la finca sita en C/ LIBRO DEL BUEN AMOR, Nº 13, la ejecución de medidas necesarias para devolver a la misma las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, retrotraer las actuaciones administrativas y conceder Trámite de Audiencia a la propiedad de la finca.
- **APROBADO.**
- 63º.- Expte: 62/2017 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Declarar Edificación Deficiente la finca, desocupada y exenta de protección sita en C/AZORÍN, Nº 24, de conformidad con lo determinado en informe técnico de 10 de abril de 2018.
- **APROBADO.**
- 64º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: EXPTE: 238/2006 Cons. (Distrito Casco Antiguo). C/ARRAYÁN, Nº 25.
- **APROBADO.**
- 65º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- 1 - Expte.: 60/19 C/ Barda. Ntra. Sra. de la Oliva. Nº 121, Plta. 3ª, Pta. A(Reagrup. Familiar)
 - 2 – Expte.: 64/19 C/ Estrasburgo nº 6, Esc. 3, Plta. 1ª, Pta. B (Reagrup. Familiar)
 - 3 – Expte. : 66/19 C/ Granate nº 8, Plta. 4ª, Pta. B(Reagrup. Familiar)
 - 4 – Expte.: 68/19 C/ Otoño nº 7, Plta. 1ª, Pta. C (Reagrup. Familiar)
 - 5 – Expte.: 69/19 C/ Federico Mayo Gayarre nº 37, Plta 2ª, Pta. Izqda.(Reagrup. Familiar)
 - 6 – Expte.: 70/19 C/ Candelario nº 4, Esc. 1, Plta. 3ª, Pta. Dcha.(Reagrup. Familiar)
 - 7 – Expte.: 71/19 Barda. Villegas nº 20, Plta. 1ª, Pta. Dcha. (Reagrup. Familiar)
 - 8 – Expte.: 72/19 Antonio Filpo rojas nº 17, Plta. Baja, Pta. Dcha. (Reagrup. Familiar)
 - 9 - Expte.: 73/19 Pasajes nº 1, Plta. 3ª, Pta. Izqda.(Regrup. Familiar)
 - 10 – Expte.: 74/19 Carretera de Carmona nº 80, Plta. 4ª, Pta. Izqda. (Reagrup. Familiar)
 - 11 - Expte.: 75/19 C/ Candelario nº 13, Plta. 1ª, Pta. 18 (Reagrup. Familiar)
- **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 66º.- Expte. 143/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE BETIS Nº 55 LEY SECA.
- **APROBADO.**
- 67º.- Expte. 144/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SANTANDER Nº15 CLOROFILA.
- **APROBADO.**

- 68º.- Expte. 145/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SANTANDER Nº 15 LOCAL 5.
- **APROBADO.**
- 69º.- Expte. 84/2013 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 3 de Julio de 2013, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia/ en la CALLE ADRIANO Num. 10 acc.B BAR ROCKEFELLER.
- **APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 74/1996 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en - AVDA. CIUDAD DE CHIVAS la cual habrá de ajustarse en su ejecución a la normativa urbanística en vigor.
- **APROBADO.**
- 71º.- Expte. 3/2019 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 23 de Enero de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA REINA MERCEDES Num. 15 BAR BRONCE.
- **APROBADO.**
- 72º.- Expte. 7/2019 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 23 DE Enero de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA REINA MERCEDES Num. 19 ANUNNAKIS.
- **APROBADO.**
- 73º.- Expte. 261/2018 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 26 de Diciembre de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA REINA MERCEDES Num. 53 DONER KEBAP.
- **APROBADO.**
- 74º.- Expte. 191/2018 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 19 de Septiembre de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 58 acc.A NO PIQUI.
- **APROBADO.**

- 75º.- Expte. 243/2018 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 28 de Noviembre de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE PERIS MENCHETA Num. 6 BAR QUILOMBO.
- **APROBADO.**
- 76º.- Expte. 45/2018 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 4 de Abril de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE ALBÁIDA Num. 43 acc.A CASA ROCHA.
- **APROBADO.**
- 77º.- Expte. 140/2016 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 7 de Septiembre de 2016, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la AVDA REINA MERCEDES Num. 43 "100 MONTADITOS".
- **APROBADO.**
- 78º.- Expte. 152/2018 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 6 de Junio de 2018 , en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PINTOR GONZÁLEZ SANTOS BAR LA GITANA LOCA.
- **APROBADO.**
- 79º.- Expte. 78/2017 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 10 de Enero de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la AVDA REINA MERCEDES Num. 19 A acc.A LOCAL KALIXTO.
- **APROBADO.**
- 80º.- Expte. 418/2013 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 31 de Julio de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la CALLE LUIS MONTOTO Num. 98 BAR PASAJE 2.
- **APROBADO.**

- 81º.- Expte. 217/2005 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de CUARTA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 18 de Abril de 2012 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA LA PAZ Num. 81 "CERVECERIA BIEDMA".
- **APROBADO.**
- 82º.- Expte. 77/2016 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 4 de Mayo de 2016, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE ALMIRANTE LOBO Num. 7 "PIANO PIANO".
- **APROBADO.**
- 83º.- Expte. 34/2018 I.V.P. Imponer a los interesados, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 14 de Marzo de 2018 , en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE FELIPE II Num. 34 LA MAR DE GAMBAS.
- **APROBADO.**
- 84º.- Expte. 147/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS Nº 55 ZOCO.
- **APROBADO.**
- 85º.- Expte. 146/2019 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ARFE Nº 8- FREIDURIA EL ARENAL.
- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 86º.- Expte. 117/18 Contr. Rectificar acuerdo adoptado por la Comisión Ejecutiva, con fecha 2 de mayo de 2019, relativo a la adjudicación del contrato de Suministro para la actualización, ampliación y mejora del sistema de Gestión de turnos de espera y equipos, instalados en Oficina Atención a la Ciudadanía de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla.
- **APROBADO.**
- 87º.- Expte. 436/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 favorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Santa María La Blanca, al tratarse de un defecto mínimo incluido en los estándares de conservación.
- **APROBADO.**

- 88º.- Expte. 450/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12 favorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle San Pablo, al no identificar el lugar concreto donde se produce el accidente y existir contradicción en las declaraciones de los testigos del proceso.
- **APROBADO.**
- 89º.- Expte. 226/14 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Betis, al existir concurrencia de culpas en un 50%.
- **APROBADO.**
- 90º.- Expte. 442/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12 parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Samaniego, al existir concurrencia de culpas en un 50%, acatar el fallo y ordenar su cumplimiento.
- **APROBADO.**
- 91º.- Expte. 18/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. de la Aeronáutica.
- **APROBADO.**
- 92º.- Expte. 350/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Sinaí, y requerir a la Entidad LIPASAM el pago de la indemnización y sus intereses, acordada en sentencia, dado que el elemento que ocasiona la responsabilidad municipal es de su exclusiva competencia.
- **APROBADO.**
- Urgente 1.- Expte.: 152/2019 L.U. (Asto. 214=2019) Conceder licencia de NUEVA PLANTA para ejecución de 83 viviendas, 7 locales en bruto, 87 plazas de aparcamientos y 65 trasteros, según proyecto presentado con fecha 6 de febrero de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en PARCELA PUR-4-a de la UE-2 del PERI-NO-4 "Cisneo Alto".
- **APROBADO.**
- Urgente 2.- Expte.: 1250/2016 L.U. (Asto. 2509=2018) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistentes en demolición parcial y restitución estructural, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/002275 – T008, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ABAD GORDILLO Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- Urgente 3.- Expte.: 1855/2018 L.U. (Asto. 827=2019) Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, recogiendo el estado final de las obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003389 T003, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA CRISTO DE BURGOS, Num. 31 BAJO (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- Urgente 4.- Expte.: 468/2016 L.U. (Asto.. 634=2016) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local situado en la planta baja de edificio existente, ampliando su superficie mediante la unión con el local colindante en planta baja del mismo edificio, manteniendo el uso pormenorizado de oficina y modificando sustancialmente la actividad implantada en el local inicial de clínica dental, según proyecto presentado en el Registro Auxiliar de esta GU con fecha 23 de marzo de 2016, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. ILDEFONSO MARAÑÓN LAVÍN Num. 12 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- Urgente 5.- Expte.: 12/2019 L.U. (Asto.. 14=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja de edificio existente, manteniendo su uso de recreativo, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con nº 391305|VE/70347, redactado por arquitecto Técnico para la finca sita en CALLE CUNA Num. 14 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- Urgente 6.- Expte.: 2181/2018 L.U. (Asto.. 2852=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para adecuarlo a restaurante, incluso instalación de un toldo y un rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 392033/VE/72340, documentación complementaria con visado del C.O.A.A.T.S. nº 392033/VE/78819 y escrito presentado en Registro el 9 de abril de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ALFALFA Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- Urgente 7.- Expte.: 385/2018 L.U. (Asto. 502=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para la instalación de paneles solares en la cubierta del edificio de dos plantas destinado a vivienda unifamiliar existente, ajustado a proyecto técnico COPITIS 1381/68, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN Num. 50 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- Urgente 8.- Expte.: 537/2018 L.U. (Asto. 691=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para la sustitución del parte del cerramiento existente y reasfaltado de los espacios libres delanteros de la parcela, ajustado a proyecto técnico visado por el COAATS 386568/VE/60063, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en AVDA. ANDALUCÍA Num. 30 32-34 (Distrito: Cerro – Amate)
- **APROBADO.**

- Urgente 9.- Expte.: 1928/2018 L.U. (Asto. 2491=2018) Conceder legalización de obras de conservación y acondicionamiento para la ejecución de una piscina en los espacios libres de parcela, ajustada a expediente de legalización visado por el COAS 18/3363 T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE DOCTOR MIGUEL RÍOS SARMIENTO Num. 20, CASA H (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- Urgente 10.- Expte. 2043/2017 L.U. (Asto. 2769=2017) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante consolidación estructural, instalación de ascensor y redistribución de la edificación existente para destinarla al uso de hospedaje (3 apartamentos turísticos), según proyecto presentado en el registro con fecha 26 de octubre de 2017 y posterior 19 de marzo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE HERNANDO COLÓN Num. 16 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- Urgente 11.- Expte.: 507/2019 L.U. (695=2019) Conceder licencia para la instalación de un rótulo y tres toldos adosados a fachada de local en planta baja, conforme a la documentación presentada con fecha 8 de marzo y 25 de abril de 2019, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 24 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- Urgente 12.- Expte.: 513/2019 L.U. (702=2019) Conceder licencia para la instalación de un rótulo y tres toldos adosados a fachada de local en planta baja, conforme a la documentación presentada con fecha 21 de marzo de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 20 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- Urgente 13.- Expte.: 514/2019 L.U. (703=2019) Conceder licencia de publicidad para la instalación de un rótulo y dos expositores tipo vitrina adosados a la fachada del local, en planta baja, conforme a la documentación presentada con fecha 22 de marzo 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 8 A (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- Urgente 14.- Expte.: 517/2019 L.U. (706=2019) Conceder licencia para la instalación de un rótulo y un toldo adosados a fachada de local en planta baja, conforme a la documentación presentada con fecha 21 de marzo 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 22, LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

Urgente 15.- Expte.: 266/2019–O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de aparcamiento que viene realizándose en la finca sita en CALLE CONDE NEGRO Num. 10 (Distrito Casco Antiguo).

- **APROBADO.**

Urgente 16.- Expte.: 189/2015–O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en GRUPO PARQUEFLORES VI FASE Num. 5, Plt. 1, Pta. A (Distrito Norte).

- **APROBADO.**

Urgente 17.- Expte.: 227/2019–O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la resolución del Sr. Gerente de Urbanismo en la que se ordenaba la inmediata suspensión de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE TEJARES Num. 2, LOCAL 2, PLANTA BAJA (Distrito Triana).

- **APROBADO.**

Urgente 18.- EXPT.: 15/2018 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Exigir a la propiedad del inmueble sito en C/ SANTA ANA, N° 41, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad ordenadas en dicha finca.

- **APROBADO.**

Urgente 19.- Expte. 57/18 Contr. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución de obras de reurbanización de la calle Carabela la Pinta.

- **APROBADO.**

Urgente 20.- Expte.: 121/18 Contr. Acordar la adjudicación del contrato de obras de mejora de la pavimentación de calzadas en calles Parque de los Alcornocales, Mar de Alborán y Agricultores (Camino de los toros - Estrella Betelgeuse).

- **APROBADO.**

Urgente 21.- Expte. 43/16 Contr. Aprobar, en ejecución de sentencia firme del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 5 de Sevilla, la indemnización por costes de cobro y la liquidación de los intereses de demora de factura del contrato de suministro, montaje y desmontaje de la estructura portante y los toldos en Plaza Jesús de la Pasión.

- **APROBADO.**

Urgente 22.- Expte.: 33/06 Contr. Aprobar, en ejecución de Decreto del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7 de Sevilla, en el procedimiento de ejecución de títulos judiciales nº 1/2018, la liquidación de intereses practicada por pago tardío de las certificaciones de obras del Proyecto de Vía Ciclista Itinerario VIII: Macarena-Heliópolis.

- **APROBADO.**

Urgente 23.- Expte.: 129/17 Contr. Incoar expediente contradictorio de imposición de penalidades a la empresa adjudicataria del contrato de obras del Proyecto de actuaciones urgentes de Conservación-Restauración del Núcleo de Escalera Sur y cubierta aledaña Real Fábrica Artillería de Sevilla, por haber incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total por causas imputables a la misma, que será descontado de la certificación final o en su defecto de la garantía definitiva.

- **APROBADO.**

Urgente 24.- Expte.: 2/19 Contr. Acordar la adjudicación del contrato de Servicio de consultoría y asistencia técnica especializada de los trabajos de redacción de proyecto básico y de ejecución de conservación y rehabilitación parcial del conjunto de la Real Fábrica de Artillería, para la instalación y puesta en uso del “Centro Magallanes_ICC”, Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de obra, Dirección de ejecución y Coordinación de Seguridad y Salud.

- **APROBADO.**