

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 7 DE NOVIEMBRE DE 2019**

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 10/12 RMS. Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la licencia de Obra de Nueva Planta concedida para la edificación de la finca sita C/ Juan de Ledesma nº 90-92, incluida la primera de ellas en el citado Registro por incumplimiento del deber de edificar.
- **APROBADO.**
- 3º.- Expte. 2/17 COMP. Quedar enterada de la sentencia dictada con fecha 9 de octubre de 2019 por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 12 de Sevilla, por la que se estima parcialmente, en lo que respecta a la demandante, el recurso formulado contra el acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 27 de noviembre de 2017, que desestimó solicitud de resolución del concierto urbanístico 006-A/2002 y del convenio urbanístico 008-A/2004, e interponer recurso de apelación contra la misma. Asimismo, quedar enterada de la sentencia dictada con fecha 25 de septiembre de 2019 por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 8 de Sevilla, que desestima en lo que respecta a los demandantes el recurso interpuesto y otra contra el mismo acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 27 de noviembre de 2017, que desestimó solicitud de resolución del concierto urbanístico 002-A/2002 y del convenio urbanístico 001-A/2004.
- **APROBADO.**
- 4º.- Expte. 31/06 PAT. ps 1. Ejercer las acciones civiles oportunas para reclamar la cantidad adeudada por BECA INMOBILIARIA, S.A., en concepto de parte de penalidad impuesta por demora en el cumplimiento del plazo contractual de ejecución de obras de edificación en la parcela de uso industrial, anteriormente adscrita al Patrimonio Municipal del Suelo Manzana nº 13 del Plan Parcial SUP-TO-2 (El Pino Oeste), junto con los intereses devengados.
- **APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 5º.- Expte.: 1173/2019 L.U. (Asto. 1561=2019) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en 2 plantas y destinado al uso de 2 viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 19/001835-T001 y fecha 17/6/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GOYA Num. 48 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 1406/2019 L.U. (Asto. 1867=2019), (447/14-G C.A.) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en 2 plantas y destinado al uso de una vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 19/002188-T001 y fecha 15/7/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA Num. 17 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 597/2019 L.U. (Asto. 806=2019) Conceder licencia de obras de nueva planta para una vivienda unifamiliar entre medianeras desarrollada en P.B.+1 + ático + sótano con gimnasio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000907-T001 con fecha 27 de marzo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SINAI Num. 4 (Distrito: San Pablo - Santa Justa)
- **APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 2213/2018 L.U. (Asto. 2889=2018) Conceder licencia de obras de edificación de nueva planta desarrollada en cinco plantas y destinado a cinco viviendas, según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 16 de noviembre de 2018 y documentación complementaria presentada en registro el 26 de julio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MANUEL VILLALOBOS Num. 25 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1767/2018 L.U. (Asto. 2244=2018) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en cuatro plantas y destinado a seis viviendas, según documentación complementaria al proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de dieciséis de septiembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en ALLE ISAAC ALBÉNIZ Num. 10 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 2266/2018 L.U. (Asto. 2968=2018) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 4 plantas sobre rasante destinado a 23 viviendas.,y una planta bajo rasante destinado a plazas de aparcamientos y trasteros, según proyecto sin visar con fecha de entrada en Registro el 23 de Noviembre de 2018 y el 21 de mayo de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ARGOS Num. 1 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 446/2014 L.U. (Asto. 1063=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de la Segunda Fase que consolida el garaje y el cuarto-almacén del patio trasero. Así mismo se elimina la piscina prevista anteriormente, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 14/000125 T009, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MAIRENA DEL ALCOR Num. 8 (Distrito: CERRO-AMATE).
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 909/2015 L.U. (Asto. 521=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 15/000445-T010, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SANTA ANA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 1282/2016 L.U. (Asto. 1721=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en cambios de distribución interior según proyectos visados por el C.O.A.S. con los nº 16/002419–T006 y T007, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GALERA Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 1486/2013 L.U. (Asto. 278=2019) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en ajustes en vestíbulo de acceso y acabados en ático, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 13/004017–T012, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 15 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 1856/2017 L.U. (Asto. 812=2019), (2543/17-G C.A) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras según proyecto visado por el COAS con nº 18/003863-T002, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE DAOIZ Num. 11 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 2159/2017 L.U. (Asto. 2135=2018) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la ejecución de escalera de acceso a las distintas plantas y modificaciones varias, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002511 T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE VELÁZQUEZ Num. 6 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 2388/2018 L.U. (Asto. 2607=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida de nueva planta para la construcción de una nave logística en parcela 2.5 de la Z.A.L, con uso de almacén no alimentario por determinar, desarrollada en planta baja de almacén y planta alta de uso administrativo sin acceso de público, consistente en introducción de aseos en el módulo 2.2.5, eliminación de marquesinas, introducción de escalera de subida a cubierta, adecuación de la instalación eléctrica y de extracción de humos y ajuste de superficies útiles y construidas, según proyecto reformado visado por el COIAA con el nº 1901060 de fecha 1 de octubre de 2019, redactado por ingeniero agrónomo para la finca sita en CTRA ESCLUSA (DE LA) PARCELA 2.5 ZONA DE ACTIVIDADES LOGISTICAS (Distrito: Los Remedios)
- **APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 1368/2018 L.U. (Asto. 1769=2018), (1397/18-G C.A) Conceder licencia de obras de reforma de oficina de planta segunda (2ª B) de edificio existente, para su adecuación a uso hotelero para 5 apartamentos turísticos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002614 – T001, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 4 PLANTA 2, LETRA B (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 2220/2018 L.U. (Asto. 2896=2018) Conceder licencia de rehabilitación mediante obras de reforma de edificio existente desarrollado en 2 plantas más ático, manteniendo el uso plurifamiliar para 4 viviendas, según proyecto con fecha de entrada en registro 16/11/2018 y documentación complementaria con registro el 19/7/2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE DOÑA BERENGUELA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 2216/2018 L.U. (Asto. 2891=2018) Conceder licencia de obras de reforma general de edificio existente, adecuándolo para 5 viviendas según documentación complementaria al proyecto básico, presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 26 de septiembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JORGE FERNÁNDEZ S/N (C/ MIGUEL ADAN, 3) (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 2281/2018 L.U. (Asto. 2999=2018) Conceder licencia de obras de reforma y pequeña ampliación por colmatación de trastero-lavadero en la planta ático del edificio existente, según proyecto visado por C.O.A.A.T. con nº 391451 VE/70295, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE PERAL Num. 22 2º D (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 17/2019 L.U. (Asto. 19=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial mediante la unión funcional de tres locales desarrollados en planta baja del edificio referenciado adecuándolos para uso terciario de comercio (supermercado), conforme al proyecto presentado visado por el COPITI de Sevilla con nº-7572/68 de 28/12/2018 y documentación complementaria con visado 413/69_nº-7572/68 de 20/05/2019, incluso colocación publicitaria consistente en rótulo a nivel de planta baja, redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE FERIA Num. 147 149 Y 151 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 53/2018 L.U. (Asto. 1819=2019) Conceder reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución interior, según proyecto reformado – estado final de obra visado por el C.O.A.S. con el número 18/002641 – T002 de fecha 9 de julio de 2019 y documentación anexa presentada en registro telemático de esta G.U. en fecha 18 de octubre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CTRA CARRETERA DE UTRERA CIUDAD DEPORTIVA JOSE RAMON CISNEROS (Distrito: Sur)
- **APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 343/2018 L.U. (Asto. 1440=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia para reforma parcial y ampliación de vivienda unifamiliar en edificio existente para mejora de las condiciones de accesibilidad en la misma, según reformado de proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 13 de junio de 2019 y documentación complementaria al reformado de proyecto básico presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 20 de septiembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA RAMÓN Y CAJAL Num. 110 (Distrito: Sur)
- **APROBADO.**

- 25º.- Expte.: 1318/2019 L.U. (Asto. 1746=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en la sustitución del forjado de castillete del edificio, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S., con nº 397275 I VE/84212 y fecha 10/7/2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA Num. 47 (Distrito: Cerro – Amate).
- **APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 1571/2019 L.U. (Asto. 2065=2019), (1346/19-G C.A) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo a uso terciario recreativo (cafetería), conforme al proyecto presentado sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 2 de agosto de 2019, incluso colocación publicitaria consistente en dos (2) rótulos a nivel de planta baja retroiluminados y toldos en huecos de fachada, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE DEMETRIO DE LOS RÍOS Num. 1, ESQ. AVDA. MENENDEZ PELAYO 36 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 2277/2018 L.U. (Asto. 2993=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial para destinar un local de planta baja al uso de vivienda, en edificio plurifamiliar existente, según proyecto COAS nº 18/004161 T001 y anexo sin visar, presentado el 21 de junio y el 17 de julio de 2019, redactado por arquitecta para la finca sita en CALLE JOSÉ MARÍA OSBORNE Num. 7 LOCAL (Distrito: Nervión)
- **APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 2436/2018 L.U. (Asto. 3210=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial por redistribución interior de local y cambio de uso a una vivienda, según proyecto básico visado por el COAS 18/004346 T001, y reformados del mismo, sin visar, presentados en el Registro de esta Gerencia el 11 de julio, el 2 y 29 de septiembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA PEDRO SANTOS GÓMEZ Num. 6 -1 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 2437/2018 L.U. (Asto. 3211=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial por redistribución interior de local y cambio de uso a una vivienda, según proyecto básico visado por el COAS 18/004235 T001, y reformados del mismo, sin visar, presentados en el Registro de esta Gerencia el 2 y 27 de septiembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA PEDRO SANTOS GÓMEZ Num. 5-2 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 177/2017 L.U. (Asto.. 246=2017), (336/17-G C.A) Conceder licencia de obras de reforma menor de edificio desarrollado en Pb+1 para adecuarlo a Equipamiento de Economía Social, escuela de hostelería, y restaurante, según proyecto y anexo visados por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 538/67, redactado por CALLE REYES CATÓLICOS Num. 22 ESQ. C/ ARJONA (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 31º.- Expte.: 1058/2019 L.U. (Asto. 1407=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en la planta baja de edificio existente, consistente en la división del mismo en dos locales, adecuando el uso pormenorizado de uno de ellos (local derecho) a oficina para la mera gestión interna, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 19/001410-T001 y documentación complementaria sin visar presentada en el registro de esta GU el 27 de agosto de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 141 LOCAL B (Distrito Triana).
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 1059/2019 L.U. (Asto. 1408=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en la planta baja de edificio existente, consistente en la división del mismo en dos locales, adecuando el uso pormenorizado de uno de ellos (local izquierdo) a oficina para la mera gestión interna, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 19/001409-T001 y documentación complementaria sin visar presentada en el registro de esta GU el 27 de agosto de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 141 LOCAL A (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 2053/2018 L.U. (Asto. 2669=2018) Conceder legalización de obras de reforma menor de local para adecuarlo a despacho profesional sin acceso de público, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.S. con el nº 18/003916 T001 y T002 respectivamente, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ARJONA Num. 14 LOCAL 22 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 2305/2018 L.U. (Asto. 3035=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor para dividir un local original en dos, el "A", de 510,24 m² y el "B" de 663,88 m², según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/004477-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en GRUPO PUERTA DE CÓRDOBA (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 2372/2018 L.U. (Asto. 3118=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor y cambio de uso de oficinas de planta tercera a oficina y vivienda, consistente en división en dos de la oficina y distribución interior de la vivienda, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 13 de diciembre de 2018 y Documentación Complementaria presentada en el Registro con fecha 22 de septiembre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ORFILA Num. 8 PISO 2 PUERTAS DERECHA E IZQUIERDA (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 209/2019 L.U. (Asto. 290=2019) Conceder licencia de obras derivadas de I.T.E. consistentes en diversas reparaciones estructurales de vigas y forjados de planta baja y soleras en sótano, según documento técnico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 15 de febrero de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE LOPE DE VEGA Num. 10 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**

- 37º.- Expte.: 304/2018 L.U. (Asto. 391=2018) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento derivadas de ITE consistentes en la sustitución de la cubrición de los lavaderos y castillete, mejora de las instalaciones, saneado de revestimientos y carpinterías, así como pintura en general, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 2 de marzo de 2018, redactado por arquitecta técnica para la finca sita en CALLE JUAN DEL CASTILLO Num. 12 (Distrito: Nervión)
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 680/2019 L.U. (Asto. 908=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la reforma del cuadro general de baja tensión y la instalación de un generador, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O. con el nº SE1800912, redactado por ingeniero industrial para la finca sita en CALLE PORVENIR Num. 27 (Distrito: Sur)
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 818/2019 L.U. (Asto. 1092=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la sustitución de la instalación de climatización de la planta baja del edificio, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 13/5/2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE PERAL Num. 51 BAJO (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 1116/2019 L.U. (Asto. 1484=2019) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la ejecución de rampa para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad para personas con capacidades diferentes de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto de ejecución sin visar presentado en el Registro con fecha 18 de junio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE BETIS Num. 49 – 50 (Distrito: Triana).
- **APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 1351/2019 L.U. (Asto. 1793=2019) Conceder licencia de obras para la instalación temporal de decoración navideña en la fachada del inmueble, según proyecto presentado en el registro de esta G.U. con fecha 15 de julio de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SEVILLA FUTBOL CLUB S/N (ESTADIO DE FUTBOL) (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 2299/2017 L.U. (Asto. 3118=2017) Conceder licencia de legalización de obras de ampliación por colmatación del edificio existente en el patio de planta baja del mismo manteniendo su uso, consistente en la ejecución de dos zonas delimitadas con una valla y cubierta por un toldo y otra de las mismas características y con cerramiento de aluminio, según proyecto según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000400-T001, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LA CRUZ DEL CAMPO Num. 49 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**

- 43º.- Expte.: 2312/2018 L.U. (Asto. 3045=2018) Conceder legalización del cambio de uso de local, ubicado en la planta baja del edificio residencial, a vivienda, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 3 de diciembre de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA DOCTOR GONZALEZ GRAMAJE Num. 4 LOCAL BAJO IZQUIERDA (Distrito: NERVIÓN).
- **APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 864/2019 L.U. (1158=2019) Conceder licencia de publicidad para la instalación de dos toldos y un rótulo, adosados a fachada de local situado en planta baja, conforme a la documentación aportada con fecha 19 de junio y 9 de octubre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 10 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 1272/2016 L.U. (1715=2016) Conceder legalización de la instalación de un toldo y dos rótulos adosados a fachada, según documentación presentada con fecha 21 de julio de 2016, 13 de septiembre de 2018 y 19 de junio de 2019, redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CALLE POTRO Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 1969/2018 L.U. (2549=2018) Conceder licencia para la instalación de dos rótulos y cuatro toldos sin publicidad, conforme a las documentaciones aportadas con fecha 20 de junio de 2018, 19 de julio y 4 de octubre de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 41 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 1824/2018 L.U. (2340=2018) Denegar licencia legalización de obras de reforma y ampliación por colmatación de local en planta baja del edificio existente, consistente en la ejecución de una cubrición de patio interior a nivel de forjado de planta baja y reforma del baño, según proyecto sin visar con fecha de entrada en registro el 17 de septiembre de 2018, redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE RODO Num. 11 acc.A (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 1908/19 L.U. (2534=2019) Tomar conocimiento del informe de fecha 18/10/2019, emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística para la finca sita en el Paseo Marques de Contadero (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 1720/14 L.U. (2367=2014) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de la licencia concedida para la finca sita CALLE JULIO CÉSAR, Num 12 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**

- 51º.- EXPTE.: 432/2019 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LUIS FUENTES BEJARANO Num. 50, CASA 27, BAJO A IZQDA. (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
- **APROBADO.**
- 52º.- EXPTE.: 314/2019 OP. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CIUDAD DE RONDA Num. 8. (Distrito: Sur).
- **APROBADO.**
- 53º.- EXPTE.: 138/2014 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ANDRÉS BERNALDEZ Num. 1 A 1º B (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 54º.- EXPTE.: 150/2017 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 130 Plt. 1 Esc. 1 Pta. 1 (Distrito Triana).
- **APROBADO.**
- 55º.- EXPTE.: 213/2018 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata paralización del uso que venía realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 17 (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 56º.- EXPTE.: 200/2013 OP. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE LUMBRERAS Num. 18 - 2º B (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 57º.- EXPTE.: 227/2012 OP. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE LEON XIII Num. 56, PLTA. 3ª, ATICO, PTA. DCHA. (Distrito Macarena).
- **APROBADO.**
- 58º.- EXPTE.: 106/2016 OP Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía una multa coercitiva al haberse procedido a la restitución del orden urbanístico vulnerado en la finca sita en CALLE LARAÑA Num. 2 ESQUINA PLAZA ENCARNACION "Z MOVIL" (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 59º.- EXPTE.: 200/2013 OP Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en CALLE LUMBRERAS Núm. 18, 2º B. (Distrito: Casco Histórico).
- **APROBADO.**

60º.- EXPTE.: 84/2019 PUB. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria, recogida en el informe técnico transcrito, existente en la finca sita CALLE LUIS MONTOTO Num. 17 (Distrito Nervión).

- **APROBADO.**

61º.- EXPTE.: 13/2017 PUB. Imponer cuarta multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo por el que se le se ordenó, por carecer de la preceptiva licencia municipal, la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE RESOLANA Num. 42, acc.A (Distrito Macarena).

- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

62º.- Expte.: 144/2019 Cons. (Distrito Casco Antiguo) Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/BAJELES, 24, ubicada en entorno BIC no convalidado.

- **APROBADO.**

63º.- Expte.: 128/2019 Cons. (Distrito San Pablo – Santa Justa) Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/REGRESO DEL HIJO PRÓDIGO, 1, exenta de protección en Régimen de Propiedad Horizontal.

- **APROBADO.**

64º.- Expte.: 65/2019 Cons. (Distrito Cerro-Amate) Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en C/FUENTES DE ANDALUCÍA, 49 (catastral) exenta de protección.

- **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

65º.- EXPTE: 171/1969 OVP.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en C/ TARSO, ANTIGUA CALLE ZAMORA, y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 15 de junio de 2019, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.

- **APROBADO.**

66º.- EXPTE: 2646/1986 P.S. 1 OVP.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en C/ GIBRALTAR, y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 18 de octubre de 2019, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.

- **APROBADO.**

67º.- EXPTE: 466/1993 P.S. 2 OVP.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de prensa sito en C/ URQUIZA ESQ. VENECIA y dar de baja la misma a todos sus efectos desde el 21 de agosto de 2019, sin perjuicio de la obligación de abonar las tasas que pudieran adeudarse por la ocupación.

- **APROBADO.**

- 68º.- EXPTE: 170/2005 IVP.- Imponer al interesado una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de TERCERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 19 de septiembre de 2102, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la PLAZA LOS TERCEROS Num. 7 BAR MANZANILLA.
- **APROBADO.**
- 69º.- EXPTE: 64/2010 IVP.- Imponer a los interesados una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de QUINTA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 22 de diciembre de 2010 en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE JOSÉ DE VELILLA 7 "LA FLOR DE MI VIÑA".
- **APROBADO.**
- 70º.- EXPTE: 125/2011 IVP.- Imponer al interesado una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 14 de noviembre de 2012, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la PLAZA LOS TERCEROS Num. 15 acc.A BAR LOS CLAVELES.
- **APROBADO.**
- 71º.- EXPTE: 222/2011 IVP.- Imponer al interesado una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEXTA multa coercitiva, por incumplir Acuerdos del Sr. Gerente de Urbanismo, así como de la Comisión Ejecutiva de fechas 22/08/2011, 14/11/2012 y 19/07/2017 en los que se han venido ordenando las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en PLAZA AMERICA, Num. 1, BILINDO.
- **APROBADO.**
- 72º.- EXPTE: 116/2017 IVP.- Imponer a los interesados una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de enero de 2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE MADRE MARIA PURISIMA DE LA CRUZ.
- **APROBADO.**
- 73º.- EXPTE: 95/2019 IVP.- Imponer a los interesados una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 17 de junio de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia en la CALLE ALMIRANTE APODACA Num. 15 acc.A LA GUASERIA.
- **APROBADO.**
- 74º.- EXPTE: 99/2019 IVP.- Imponer a los interesados una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 15 de mayo de 2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE LUIS MONTOTO Num. 85 EL BOSQUE.
- **APROBADO.**

- 75º.- EXPTE: 100/2019 IVP.- Imponer a los interesados una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, así como imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir la retirada de elementos verticales de cortavientos en la CALLE LUÍS MONTOTO Num. 85-ZONAS COMÚN EL PETISU.
- **APROBADO.**
- 76º.- EXPTE: 244/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE GENERAL POLAVIEJA Num. 6, dado que carece de licencia municipal, conforme a lo dispuesto en el artículo 181.1 y 2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía y el artículo 42 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- **APROBADO.**
- 77º.- EXPTE: 249/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE DOCTOR GONZALEZ CARABALLO Num. 1 LOCAL 9, conforme a lo dispuesto en el artículo 181.1 y 2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía y el artículo 42 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- **APROBADO.**
- 78º.- EXPTE: 250/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA EMILIO LEMOS Num. 8-LOCAL 2 8 - LOCAL 7, conforme a lo dispuesto en el artículo 181.1 y 2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía y el artículo 42 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- **APROBADO.**
- 79º.- EXPTE: 254/2019 IVP.- Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización de las actuaciones descritas para C/ CARRETERA DE CARMONA Nº 8 mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal, conforme al Art. 182.2 de la Ley 7/02, de 17 de diciembre, según la redacción dada por la Ley 13/2005, de 11 de noviembre y el Art. 48 del R.D.U.A.
- **APROBADO.**
- 80º.- EXPTE: 256/2019 IVP.- Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización de las actuaciones descritas para C/ HERNANDO DEL PULGAR Nº 25 mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal, conforme al Art. 182.2 de la Ley 7/02, de 17 de diciembre, según la redacción dada por la Ley 13/2005, de 11 de noviembre y el Art. 48 del R.D.U.A.
- **APROBADO.**

- 81º.- EXPTE: 257/2019 IVP.- Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización de las actuaciones descritas para C/ CRISTO DE LA SED Nº 10-12 mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal, conforme al Art. 182.2 de la Ley 7/02, de 17 de diciembre, según la redacción dada por la Ley 13/2005, de 11 de noviembre y el Art. 48 del R.D.U.A.
- **APROBADO.**
- 82º.- EXPTE: 258/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA EMILIO LEMOS BAR LA PINTA y CALLE DOCTOR GONZALEZ CARABALLO EDIFICIO ALCARAVEA "LA PINTA", conforme a lo dispuesto en el artículo 181.1 y 2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía y el artículo 42 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- **APROBADO.**
- 83º.- EXPTE: 259/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE LA ALGABA Num. 56 BAJO, dado que carece de licencia municipal, conforme a lo dispuesto en el artículo 181.1 y 2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía y el artículo 42 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- **APROBADO.**
- 84º.- EXPTE: 263/2019 IVP.- Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización de las actuaciones descritas para C/ BERNARDO GUERRA Nº 5 mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal conforme al Art. 182.2 de la Ley 7/02, de 17 de diciembre, según la redacción dada por la Ley 13/2005, de 11 de noviembre y el Art. 48 del R.D.U.A.
- **APROBADO.**
- 85º.- EXPTE: 264/2019 IVP.- Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización de las actuaciones descritas para C/ SAN JACINTO Nº 62 mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal , conforme al art. 182.2 de la Ley 7/02, de 17 de diciembre, según la redacción dada por la Ley 13/2005, de 11 de noviembre y el art. 48 del R.D.U.A.
- **APROBADO.**
- 86º.- EXPTE: 265/2019 IVP.- Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización de las actuaciones descritas para PLAZA ANITA Nº 10 mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal conforme al Art. 182.2 de la Ley 7/02, de 17 de diciembre, según la redacción dada por la Ley 13/2005, de 11 de noviembre y el Art. 48 del R.D.U.A.
- **APROBADO.**

87º.- EXPTE: 266/2019 IVP.- Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización de las actuaciones descritas para C/ CASTILLA Nº 55 mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal conforme al art. 182.2 de la Ley 7/02, de 17 de diciembre, según la redacción dada por la Ley 13/2005, de 11 de noviembre y el art. 48 del R.D.U.A.

- **APROBADO.**

88º.- EXPTE: 267/2019 IVP.- Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización de las actuaciones descritas para C/ MANUEL ARELLANO Nº 25 mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal conforme al art. 182.2 de la Ley 7/02, de 17 de diciembre, según la redacción dada por la Ley 13/2005, de 11 de noviembre y el art. 48 del R.D.U.A.

- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR

89º.- Tomar conocimiento y quedar enterada del desistimiento de la demanda presentada frente a la Gerencia de Urbanismo de Sevilla, en los autos seguidos en el Juzgado de lo Social nº 2 de Sevilla con el nº 538/2019 Negociado: AC. (Expte. de Personal 89/2019).

- **APROBADO.**

90º.- Que la Gerencia de Urbanismo asuma los gastos de defensa que por medio de letrado designado libremente para ello pudiera derivarse, o se hayan derivado, en las actuaciones de las que conoce el Juzgado de lo Social nº 7 de Sevilla, en procedimiento ordinario 1212/2016, Negociado B, en las que ha sido demandado un trabajador de la misma. (Expte. de Personal 109/2019).

- **APROBADO.**

91º.- Tomar conocimiento y quedar enterada del desistimiento de la demanda frente a la Gerencia de Urbanismo de Sevilla, en los autos seguidos en el Juzgado de lo Social nº 6 de Sevilla con el nº 339/2018 Negociado: K. (Expte. de Personal 64/2018).

- **APROBADO.**

92º.- Tomar conocimiento y quedar enterada del desistimiento de varios trabajadores/as de la Gerencia de su demanda frente a la misma, en los autos seguidos en el Juzgado de lo Social nº 11 de Sevilla con el nº 181/2019 Negociado: 2. (Expte. de Personal 50/2019).

- **APROBADO.**

93º.- Dar cuenta y quedar enterada de la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 5 de Sevilla de fecha 11 de octubre de 2019, dictada en el procedimiento abreviado nº 61/2017, favorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo y que desestima la demanda interpuesta por varios trabajadores contra la resolución dictada por el Excmo. Pleno del Ayuntamiento de 28 de octubre de 2016, que declaró inadmisibles sendos recursos de Reposición y Alzada, interpuestos contra los acuerdos del Pleno y del Consejo de Gobierno por los que se aprobó la reestructuración de la plantilla de la Gerencia de Urbanismo. (Expte. de Personal 100/2016).

- **APROBADO.**

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

94º.- Expte. 88/2014 Contr. Quedar enterada y acatar la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Sevilla, por la que estima parcialmente el recurso contencioso-administrativo interpuesto por DRAGADOS, S.A. contra la desestimación presunta de la reclamación de indemnización en concepto de sobrecostes derivados del incremento en el plazo de ejecución de obras de finalización de urbanización de la zona verde de la Ranilla.

- **APROBADO.**

95º.- Expte.: 57/2019 Contr. Iniciar los trámites para la contratación de las pólizas de seguro de los vehículos propiedad de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla por el período 1 de enero de 2020 al 31 de diciembre de 2021.

- **APROBADO.**

96º.- Expte.: 66/2019 Contr. Iniciar los trámites para la contratación de la realización de actuaciones y/u obras para la retirada, traslado, desmontaje, precinto y/o demoliciones de obras e instalaciones existentes en la vía pública, para el año 2020/2021.

- **APROBADO.**

97º.- Expte.: 50/2019 Contr. Acordar la adjudicación de la contratación mixta de la prestación del suministro e instalación de sistema de control de accesos, seguridad y mantenimiento de la Bici-estación de San Bernardo.

- **APROBADO.**

98º.- Expte. 537/12 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de la Gerencia de Urbanismo, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Francisco Alfaro esquina calle Nicolás Pisano, dado que el reclamante no observa la diligencia debida al bajar a la calzada.

- **APROBADO.**

99º.- Expte. 137/14 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. de Roma, al declararse inadmisibles los recursos contencioso-administrativos interpuestos por la reclamante por resultar extemporáneos.

- **APROBADO.**

100º.- Expte. 509/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Trabuco, al no quedar acreditado con las simples manifestaciones del reclamante la relación de causalidad entre el daño que se alega y el defecto del viario.

- **APROBADO.**

101º.- Expte. 68/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. de Hytasa, al no observar la reclamante la diligencia debida dada la anchura del acerado.

- **APROBADO.**

102º.- Expte. 187/14 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4, desfavorable, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Bobby Deglané, al imputar a la Gerencia de Urbanismo el defectuoso mantenimiento de macetón de Comunidad de Propietarios para impedir aparcamiento en zona de acceso de garaje.

- **APROBADO.**

Urgente 1.- Expte.: 2015/2019 L.U. (Asto. 2668=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial según proyecto presentado en el Registro con fecha 23 de octubre de 2019, consistente en ejecución de falso techo de escayola en la nave del lagarto de la Santa Iglesia Catedral de Sevilla, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCION S/N (Distrito: Casco Antiguo).

- **APROBADO.**

Urgente 2.- Expte.: 303/2019 L.U. (Asto.. 419=2019) Conceder licencia de obras de edificio comercial y aparcamientos en la Parcela T1-1 del Plan Parcial SUS-DE-09, en Hacienda el Rosario. Sevilla, incluso instalación de publicidad con rótulo en coronación del edificio, según proyecto sin visar, entregado en el Registro con fecha 27 de febrero de 2019, redactado por arquitecto para la finca sita en PARCELA T1-1, PLAN PARCIAL SUS-DE-09 HACIENDA EL ROSARIO (Distrito: Este-Torreblanca-Alcosa).

- **APROBADO.**