

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION  
EJECUTIVA DE FECHA 5 DE ABRIL DE 2019**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**

**GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO**

- 2º.- Expte. 8/2015 RMS Anotar en el Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas la licencia de obras de nueva planta concedida para la finca sita C/ Beatriz de Suabia nº 60 de Sevilla, incluida en el citado Registro por incumplimiento del deber de conservar.  
**\*APROBADO.**
- 3º.- Expte. 3/2001 RMS Anotar en el Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas la licencia de obras de rehabilitación concedida para la finca sita C/ Jesús del Gran Poder nº 55 de Sevilla, incluida en el citado Registro por incumplimiento del deber de rehabilitar.  
**\*APROBADO.**
- 4º.- Expte. 23/2013 RMS Anotar en el Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas Licencia de nueva planta para la edificación de la finca adjudicada en venta forzosa para la sustitución del propietario incumplidor sita en Parque Güell nº 6 de Sevilla.  
**\*APROBADO.**
- 5º.- Expte. 9/2003 RMS Anotar en el Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas Licencia de reforma del proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de obras de la finca declarada en situación legal de ruina urbanística sita en C/ Alhóndiga nº 11 de Sevilla.  
**\*APROBADO.**

**LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 6º.- Expte. 1851/2018 L.U. (Asto.. 2383=2018) Conceder licencia de obras de movimiento de tierras para la realización de dos sondeos, cuatro ensayos de penetración y dos calicatas como estudio previo para las posteriores obras de consolidación necesarias, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003448-T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ARGUIJO Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 7º.- Expte. 751/2018 L.U. (Asto.. 974=2018) Conceder licencia de parcelación para agregación de tres parcelas en Avda. de Parsi, calles Parsi 7 y 12, parcelas 23, 24 y 25, según proyecto presentado en el registro con fecha 30 de abril de 2018 y documentación complementaria presentada en el registro el 6 de marzo de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. PARSÍ CALLE PARSÍ 12 Y 7 (Distrito: Cerro - Amate + Este - Alcosa – Torreblanca).  
**\*APROBADO.**

- 8º.- Expte.: 2152/2018 L.U. (Asto. 2808=2018) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en una planta y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto de demolición visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003983 – T001 de fecha 6 de noviembre de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE QUINTAS DE BELLAVISTA Num. 6.  
**\*APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1667/2018 L.U. (Asto. 2122=2018) Conceder licencia de obras de demolición total de vivienda unifamiliar desarrollada en una planta, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002338-T001 de 22 de junio de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN DE LEDESMA, Num. 92 (Distrito Cerro – Amate).  
**\*APROBADO.**
- 10º.- Expte. 885/2017 L.U. (Asto.. 1205=2017) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en una planta bajo rasante destinada a cuatro trasteros y cuatro plantas sobre rasante destinadas a cuatro viviendas, según documentación complementaria al proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 5 de noviembre de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE QUIROGA Num. 16 (Distrito: Macarena).  
**\*APROBADO.**
- 11º.- Expte. 2327/2018 L.U. (Asto.. 3064=2018) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 2 plantas y destinado a una vivienda unifamiliar, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 18/004291 –T003 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE BUJALANCE Num. 4.  
**\*APROBADO.**
- 12º.- Expte. 986/2017 L.U. (Asto.. 1337=2017) Conceder licencia de obra de nueva planta de unidad de suministro, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I., con Nº BA00888/17 y fecha 26 de Abril de 2017 y redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE GRANITO 1 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 82/2015 L.U. (Asto. 108=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, consistentes en la modificación del cuerpo volado de fachada, disminuyendo su longitud, modificaciones en el cerramiento del patio y en la solución de la cimentación, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/000117 – T004 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CLEMENTE HIDALGO Num. 50 (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**

- 14º.- Expte.: 254/2017 L.U. (Asto. 314=2019) Conceder licencia de obras de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución de la entrada al edificio, según reformado II de proyecto básico y de ejecución visado por C.O.A.S. con el nº 07/002413 – T005, de fecha 18 de enero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE VICENTE ALANÍS, Num. 18 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).  
**\*APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 984/2005 L.U. (Asto. 1962=2017) Conceder reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia, con ligeras variaciones por redistribución interior en todas las plantas y en algunas escaleras de comunicación, manteniendo el uso de uso de centro de mayores, según reformado de estado final de obras visado por el C.O.A.S. con nº 04/5951-T6 de 3 de julio de 2017 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE CUEVA DEL GATO Num. 4, Ptal.A, acc.B (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 2133/2016 L.U. (Asto. 2975=2018) Conceder licencia de obras de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución interior de la vivienda, según modificado de estado final de obra visado por C.O.A.S. con el nº 16/003995 – T015, de fecha 23 de noviembre de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ALONSO CANO Num. 7 (Distrito Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 2190/2017 L.U. (Asto. 2221=2018) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la ejecución de una planta sótano, destinada a trasteros, según proyecto visado por C.O.A.S., C.O.A.A.T., con nº 177003968 –T003 y fecha 13 de Agosto de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en PLAZA SAN MARTÍN DE PORRES Num. 3 (Distrito: Triana).  
**\*APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 1232/2017 L.U. (Asto. 1729=2018) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistentes en modificaciones en la distribución interior, según proyecto básico sin visar presentado en el registro de esta Gerencia con fecha 26 de julio de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. EDUARDO DATO Num. 97 (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 481/2018 L.U. (Asto. 440=2019) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida de edificación unifamiliar entre medianeras, con garaje en planta baja, según proyecto reformado visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000700 – T002 de 30 de octubre de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MOSQUERA DE FIGUEROA Num. 24 (Distrito Triana).  
**\*APROBADO.**

- 20º.- Expte.: 1167/2018 L.U. (Asto. 1499=2018) Conceder legalización de obras de reforma de vivienda unifamiliar para incorporar el porche-garaje abierto en vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002089-T001 de 8 de junio de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ANDALUCITA, 22 (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca).  
**\*APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 1358/2018 L.U. (Asto. 1753=2018) Conceder licencia de obras de Reforma de vivienda (Piso 2ª) de edificación plurifamiliar existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002481 – T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE BETIS Num. 8 - PISO 2º (Distrito: Triana).  
**\*APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1847/2018 L.U. (Asto. 2377=2018) Conceder licencia de obras de reforma y redistribución interior de un sector de la planta baja del IES Heliópolis, para alojar nuevas instalaciones para CFGS de energías renovables, según proyecto supervisado por la APAE el 20 de septiembre de 2018 y presentado en el registro con fecha 20 de septiembre de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GUADBULLON Num. 1 I.E.S. HELIOPOLIS.  
**\*APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1483/2018 L.U. (Asto. 1916=2018) Conceder licencia de obras de reforma para apertura de hueco a patio interior y cambio de revestimientos, según proyecto sin visar presentado en el registro con fecha de 26 de julio de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE AUSTRIA Nº 9, PLANTA 1ª, PUERTA C, BLOQUE 1.  
**\*APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 964/2018 L.U. (Asto. 1250=2018) Conceder licencia de obras de reforma de fachada para ampliación de huecos de ventanas y cierre de pretil en cubierta, según proyecto sin visar presentado en el registro con fecha 28 de mayo de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ PINTA Num. 8 (Distrito San Pablo - Santa Justa).  
**\*APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 2220/2017 L.U. (Asto. 3010=2017) Conceder licencia de legalización de obras de reforma y modificación de fachada en vivienda unifamiliar entre medianeras para convertir un garaje en dormitorio, reducir el hueco de fachada y ampliar el baño, según proyecto sin visar presentado en el registro de la Gerencia de Urbanismo con fecha 29 de noviembre de 2017 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MANUEL GONZALO MATEU Num. 96 (Distrito: Bellavista - La Palmera).  
**\*APROBADO.**

- 26º.- Expte. 1742/2018 L.U. (Asto.. 2210=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local situado en la planta baja de edificio existente, adecuando su uso al pormenorizado de recreativo con la incorporación de parte de vivienda colindante situada en la planta baja del mismo edificio, para la implantación de la actividad de cafetería sin música, según proyecto y documentación complementaria con fechas de entrada en registro el 4 de septiembre de 2018 y el 4 de febrero de 2019, respectivamente y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE PUERTA DE LA CARNE Num. 7, BAJO, LOCAL 1 (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 1835/2014 L.U. (Asto. 2527=2014) Conceder licencia de obras de reforma parcial sobre el edificio existente, adecuando su uso al recreativo (pistas de pádel), según proyecto visado por el COPITIS con nº 6166/64, de fecha 16 de octubre de 2014 y visado 114/65 de 9 de febrero de 2015 y redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE NIVEL Num. 10.1 POLIGONO INDUSTRIAL STORE.  
**\*APROBADO.**
- 28º.- Expte. 1746/2018 L.U. (Asto.. 2215=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente, adecuando su uso a centro ginecológico - IVI, según proyecto de actividad y adecuación visado por el C.O.A.S. con el nº 18/2948 – T1 de fecha 7 de agosto de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE AMÉRICO VESPUCIO Num. 19 (Distrito: Triana).  
**\*APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 1328/2018 L.U. (Asto. 1702=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante obras de reforma parcial derivadas de ITE de edificio existente, manteniendo su uso según proyecto visado por C.O.A.S. con nº18/002232-T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ MESÓN DEL MORO Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 1497/2018 L.U. (Asto. 1932=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación del inmueble manteniendo su uso de siete (7) viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002753-T001 y T002 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE RODRIGO DE TRIANA, Num. 11 (Distrito Triana).  
**\*APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 1421/2018 L.U. (Asto. 1839=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación de edificio existente con uso anterior educativo privado, mediante obras de conservación y reforma, para destinarlo al uso residencial original con 11 viviendas y una oficina en planta baja, según documentación complementaria y reformado de proyecto básico carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro General de esta Gerencia de Urbanismo 14 de febrero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ALFONSO XII Num. 27 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 32º.- Expte.: 539/2016 L.U. (Asto. 723=2016) Conceder licencia de obras de reforma menor de dos módulos de nave industrial existentes desarrollados en dos plantas, manteniendo su uso pormenorizado de oficina con acceso de público, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.A.T. de Sevilla con nº 373198|VE/28733 y 373198|VE/75939, respectivamente y redactado por arquitecta técnica para la finca sita en CARRETERA DE LA ESCLUSA. POLIGONO ZAL, NAVE 2.4, MODULO 3 y 4 (Distrito Los Remedios).  
**\*APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 44/2017 L.U. (Asto. 69=2017) Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en la planta baja de edificio existente destinado a centro comercial, adecuando su uso al de comercio para implantar la actividad de farmacia, incluso instalación de publicidad consistente en rótulo luminoso a nivel de planta baja y otro perpendicular a fachada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/000031-T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. ANDALUCÍA S/N C.C. LOS ARCOS LOCALES B-79-80-81.  
**\*APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 2083/2018 L.U. (Asto. 2713=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de una vivienda, manteniendo su uso, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003954-T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE GERONA Num. 14 - 2º DERECHA (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 1724/2018 L.U. (Asto. 2188=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de vivienda consistente en la división de una vivienda en dos y la redistribución y acondicionamiento de las mismas, según proyecto y documentación complementaria presentados en el registro con fechas 31.7.2018 y 2.11.2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/LEON XIII, 9 acc.A, PLANTA CUARTA A y B (Distrito Macarena).  
**\*APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 2242/2018 L.U. (Asto. 2936=2018) Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma menor consistente en la división de un local situado en la planta baja de edificio existente, en dos locales si uso determinado, según proyecto visado por el COAS con el nº 18/004072-T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MATAHACAS Num. 12 – BAJO. LOCAL 13 (Distrito: Bellavista - La Palmera).  
**\*APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 1395/2018 L.U. (Asto. 1806=2018) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor consistentes en la redistribución interior de la vivienda, manteniendo el uso residencial, según proyecto presentado en el registro con fecha 13.07.2018 y visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000689 – T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 102, ESC 2 2B (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 38º.- Expte. 1096/2018 L.U. (Asto.. 1414=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado y destinado al uso terciario de oficina con acceso de público (gabinete de fisioterapia), consistente en ligeras modificaciones en su distribución para la ampliación de la recepción y la sala de ejercicios, conforme al proyecto presentado visado por el COPITI de Sevilla con nº-3543/68, de 7/06/2018 y documentación complementaria sin visado con fecha de entrada en el registro el 14 de diciembre de 2018 y 14 de febrero de 2019, incluso colocación de rótulos publicitarios en planta baja y redactado por ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 38 PTA BAJA LOCAL 2 (Distrito: Nervión).  
**\*APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 103/2019 L.U. (Asto. 132=2019) Conceder licencia de obras de reforma menor en una vivienda de planta primera, según proyecto presentado en el registro con fecha 25/1/2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE MATEO ALEMÁN Num. 8 - 1º A (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 2259/2018 L.U. (Asto. 2959=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de local desarrollado en planta sótano, planta baja y entreplanta en edificio existente, manteniendo el uso pormenorizado de comercio en la planta baja y el uso complementario de almacén con acceso restringido las otras dos plantas, consistentes en sustitución de carpintería metálica exterior modificando la entrada al local, incluso instalación de publicidad de dos rótulos no iluminados a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/004168-T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE RIOJA Num. 13, LOCALES F, N, ENTREPLANTA E, K, SOTANO 4 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 1964/2018 L.U. (Asto. 2543=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor en edificio existente desarrollado en cuatro plantas sobre rasante, adecuando al uso pormenorizado de comercio la planta baja, a almacén al servicio del uso anterior la planta primera, quedando sin uso definido la planta segunda y tercera, incluso instalación de publicidad consistente en rótulo retroluminado a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla. con el nº 391263|VE/70433 y documentación complementaria presentada en registro telemático con fecha 19 de febrero de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 47, LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 42º.- Expte. 1964/2017 L.U. (Asto.. 2667=2017) Conceder licencia de obras de reforma menor de local desarrollado en la planta baja del edificio para adecuarlo a oficina con acceso de público, según proyecto y documentación complementaria presentados en el registro con fecha 20 de octubre de 2017 y 1 de marzo de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita C/ RONDA DE CAPUCHINOS, Num. 33 (Distrito: Macarena).  
**\*APROBADO.**

- 43º.- Expte.: 1084/2018 L.U. (Asto. 1399=2018) Conceder la licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/002042 T02 y redactado por arquitectos para la finca sita C/ ALFAQUEQUE Nº 20 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 1662/2018 L.U. (Asto. 2116=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/002229 T01 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE TINTES Num. 16 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 949/2018 L.U. (Asto. 1233=2018) Conceder licencia de obras de sustitución de la carpintería y revestimiento existentes en la fachada del local de planta baja, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 18/001595 T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE LINEROS Num. 6 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 1432/2018 L.U. (Asto. 1851=2018) Conceder legalización de obras de adecuación de oficina a vivienda en planta primera, según proyecto y documentación complementaria presentados en el registro con fechas 19/7/2018 y 19/2/2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE ALBAREDA Num. 16, 1º IZQUIERDA (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 2229/2018 L.U. (2913=2018) Conceder licencia para la legalización de instalación de toldo en fachada de local destinado al uso terciario de comercio, según proyecto sin visado con fecha de entrada en registro el 20 de noviembre de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ RIOJA nº. 24 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 541/2013 L.U. (885=2018) Conceder licencia de renovación de licencia de 8 vallas de publicidad redactado por arquitecto técnico para la finca sita en CARRETERA SEVILLA-UTRERA KM. 1 CARREFOUR MONTEQUINTO (SEVILLA) (Distrito Bellavista- La Palmera).  
**\*APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 1233/2018 L.U. (1580=2018) Denegar la licencia urbanística de obras de reforma de vivienda unifamiliar existente con locales y oficina en planta baja, resultando edificación residencial plurifamiliar para 3 viviendas, así como obras de reforma para agrupación comercial (galería) con 4 locales sin uso definido en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/001894 – T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en CALLE XIMÉNEZ DE ENCISO Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**



- 50º.- Expte.: 292/2018 L.U. (376=2018) Denegar la licencia de obras de legalización de reforma de oficina de planta baja de edificación unifamiliar existente, para adaptarla a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003790 – T001 y redactado por arquitecto para la finca sita en C/ CABO NOVAL Num. 17 (Distrito: Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 463/2017 L.U. (Asto. 634=2017) Tomar conocimiento de la comunicación previa de prórroga para la finca sita CALLE LÓPEZ AZME, Num. 8 (ESQUINA A FLORENCIA QUINTERO) (Distrito Macarena).  
**\*APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 615/2005 L.U. (Asto. 873=2005) Tomar conocimiento de la comunicación previa de subrogación en la licencia concedida para la finca sita en c/ Artesa, Pol. Aeropuerto.  
**\*APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 90/2017 L.U. (Asto. 138=2017) Tomar conocimiento de la comunicación previa de subrogación en la licencia concedida para la finca sita en C/ RECAREDO Num. 32.  
**\*APROBADO.**
- 54º.- Expte. 1446/2017 L.U. (Asto.. 1965=2017) Tener por cumplimentadas las condiciones de la licencia de obras concedida para la finca sita CALLE SAGASTA Num. 8.  
**\*APROBADO.**
- 55º.- Expte. 1011/2008 L.U. (Asto. 1534=2017) Tener por cumplimentadas las condiciones de la licencia concedida para la finca sita en AVDA. RAMÓN Y CAJAL 10 GUADARRAMA (Distrito: Sur).  
**\*APROBADO.**
- 56º.- Expte. 1978/17 (2684=17) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de la licencia concedida para la finca sita CALLE ARROYO Num. 66 (Distrito San Pablo - Santa Justa).  
**\*APROBADO.**
- 57º.- EXPTE.: 2170/2017 L.U. (Asto.. 2934=2017) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia referente a licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE TORO Num. 17 - B (Distrito Macarena Norte).  
**\*APROBADO.**
- 58º.- EXPTE.: 138/2019 OP. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE FERIA Num. 46 acc.A (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**

- 59º.- EXPTE.: 115/2017 OP. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE TORO Num. 6.  
**\*APROBADO.**
- 60º.- EXPTE.:1/2015 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 21.01.15, por el que se ordenó la inmediata suspensión de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 16 LOCAL (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 61º.- EXPTE.: 137/2015 OP. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 8.06.16, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en C/ PROLONGACION NIÑO NICASIO S/N.  
**\*APROBADO.**
- 62º.- EXPTE.: 287/1996 OP. Imponer novena multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 17.01.07, por el que se le requirió para que en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, solicitase la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma. en la finca sita en CALLE LA RINCONADA Num. 22.  
**\*APROBADO.**
- 63º.- EXPTE.: 286/2014 OP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptado en sesión celebrada el día 18/07/2018, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Num. 23 y C/ GONZALEZ DE LEON Nº 6 (Distrito Casco Antiguo).  
**\*APROBADO.**
- 64º.- EXPTE.: 438/2018 Declarar que la finca ubicada en CALLE MAIRENA DEL ALJARAFE Num. 11, cuya fecha de terminación, según el Catastro, es el año 2006, se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.  
**\*APROBADO.**
- 65º.- EXPTE.: 105/2019 Declarar que la finca ubicada en CALLE ARAGÓN Num. 50, NO se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.  
**\*APROBADO.**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 66º.- Expte: 297/05 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca exenta de protección sita en C/ ANÍBAL GONZÁLEZ 16 Y 18.  
**\*APROBADO.**

- 67º.- Expte: 124/17 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca exenta de protección sita en C/ ARAGÓN Nº 73.  
**\*APROBADO.**
- 68º.- Expte: 26/19 Cons. (Distrito Bellavista-La Palmera). Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca exenta de protección sita en C/ ESPEJO Nº 53.  
**\*APROBADO.**
- 69º.- Expte: 106/14 Cons (Distrito Cerro-Amate). Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca constituida en Régimen de Propiedad Horizontal y exenta de protección, sita en AVDA. ANDALUCÍA Nº 50.  
**\*APROBADO.**
- 70º.- Expte: 130/17 Cons (Distrito Cerro-Amate). Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca exenta de protección, sita en C/ PERDIZ Nº 18.  
**\*APROBADO.**
- 71º.- Expte: 272/16 Cons. (Distrito Macarena). Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 14 de marzo de 2018, por el que se ordena a la propiedad de la finca sita en C/ CORREA DE ARAUXO Nº 1-S, la ejecución de obras, retrotraer las actuaciones administrativas al Trámite de Audiencia previo a aquél, y conceder Trámite de Audiencia a los propietarios de las fincas sitas en C/ CORREA DE ARAUXO Nº 1 Y 1-S; LEÓN XIII Nº 80 Y 82 Y MANUEL VILLALOBOS Nº 41 Y 43, por un plazo de 10 hábiles, previo a la orden de ejecución de obras.  
**\*APROBADO.**
- 72º.- Expte: 56/07 Cons (Distrito Macarena Norte). Imponer a la propiedad de la finca sita en PLGNO. INDUSTRIAL CALONGE, C/ TITANIO Nº 11 (TORRE DE PLOMO), la quinta multa coercitiva por el incumplimiento de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público ordenadas mediante Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptada en sesión de fecha 11 de enero de 2013.  
**\*APROBADO.**
- 73º.- Expte: 246/15 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Exigir a la propiedad de la finca sita en C/ ÁLVAREZ BENAVIDES Nº 65 el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras urgentes de seguridad ordenadas en la finca de referencia.  
**\*APROBADO.**

74º.- Expte: 217/17 Cons. (Distrito Bellavista-La Palmera). Exigir a la propiedad de la finca sita en C/ FRANCISCA SÁNCHEZ BLANCO Nº 2, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras urgentes de seguridad ordenadas en la finca de referencia.

**\*APROBADO.**

75º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

EXPTE: 29/19 Reag. Familiar. C/ GAVIOTA Nº 40, PLTA. 4ª

EXPTE: 31/19 Reag. Familiar. C/ CODORNIZ Nº 37, PLTA. 1ª PTA. IZQDA

EXPTE: 35/19 Reag. Familiar. C/ VÍA AURELIA Nº 33, PTA. 36

EXPTE. 36/19 Reag. Familiar. C/ TARFIA Nº 39, PLTA 3ª, PTA 6

EXPTE. 38/19 Reag. Familiar. C/ TORRELAVEGA Nº 7

**\*APROBADO.**

### **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

76º.- EXPTE.: 59/2011 VEL.- Quedar enterado de la Sentencia de fecha 14/03/2019, favorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo, dictada por la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso- Administrativo del TSJA con sede en Sevilla, por la que se estima el Recurso de Apelación planteado por esta Gerencia, revocando y dejando sin efectos el Auto nº 169/2018 de 18/10/2018, y por tanto la suspensión del acto administrativo que el mismo acordaba, estando dicha suspensión referida a la Resolución de 06/09/2018 del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Turismo y Medio Ambiente, por la que se modifica la licencia de veladores existente para el establecimiento sito en PASEO COLÓN Nº 7, LOCAL A, al servicio del establecimiento F5, actual MONKEY PIPER.

**\*APROBADO.**

77º.- EXPTE.: 1/2019 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS), en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 06/02/2019, en el que se ordenó la retirada de la instalación del toldo y elementos verticales de cortavientos, y la reposición del acerado a su estado originario, instalados sin licencia en la CALLE SINAI, BAR EL CATETO.

**\*APROBADO.**

78º.- EXPTE.: 235/2018 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS), en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 07/11/2018, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin ajustarse a licencia, en la PLAZA SAN LORENZO, BAR SAN LORENZO.

**\*APROBADO.**

- 79º.- EXPTE.: 69/2019 IVP.- Ordenar la retirada de expositores de ropa, calzado, bisutería y postaleros, y la reposición en su caso de las solerías afectadas, instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la C/DON FADRIQUE, 7 SOUVENIR MACARENA.  
**\*APROBADO.**
- 80º.- EXPTE.: 73/2019 IVP.- Ordenar la retirada del cajón de obras y demás materiales acopiados, y la reposición de las solerías afectadas, instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE JABUGO, Num. 19.  
**\*APROBADO.**
- 81º.- EXPTE.: 80/2019 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN, Num. 23, TROPIQUAL.  
**\*APROBADO.**
- 82º.- EXPTE.: 198/2018 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PACO GANDIA, Nº 26, TARTERÍA LAS ALEMANAS.  
**\*APROBADO.**
- 83º.- EXPTE.: 94/2019 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita C/PACO GANDIA, 30, EL PELÓN.  
**\*APROBADO.**
- 84º.- EXPTE.: 64/2019 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos de la terraza de veladores que exceden de la licencia otorgada, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE CUEVA DE MENGA, Num. 5 C acc. A, BAR TIA TULA.  
**\*APROBADO.**
- 85º.- EXPTE.: 76/2019 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 160, ESQUINA FERNANDEZ DE RIBERA, HORNO LA ABUELA.  
**\*APROBADO.**
- 86º.- EXPTE.: 272/2007 IVP.- Ordenar al interesado el inmediato ajuste a la licencia otorgada en cuanto a la disposición de la instalación de veladores, que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES, Nº 19, BAR LAS COLUMNAS.  
**\*APROBADO.**
- 87º.- EXPTE.: 84/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de los elementos de la instalación de la terraza de veladores que no se ajustan a la licencia concedida, y que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA PASEO DE EUROPA, Num. 3, acc. C, LA MAR DE GAMBAS.  
**\*APROBADO.**

## DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

### CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 88º.- Expte.: 3/11 Contr. Estimar parcialmente la solicitud formulada de practicar liquidación de intereses de demora devengados por pago tardío de certificaciones del contrato del servicio de inspección, mantenimiento, limpieza, reparación, reposición e inventario del viario y espacios públicos del municipio de Sevilla, Sector, 1. Distritos Triana; Los Remedios; Casco Antiguo; Sur y Bellavista- La Palmera.  
**\*APROBADO.**
- 89º.- Expte.: 127/18 Contr. Comprometer el gasto correspondiente a la anualidad de 2020 del contrato de obras y trabajos de conservación, reparación y adecentamiento de los inmuebles integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo para 2019-2020.  
**\*APROBADO.**
- 90º.- Expte.: 108/18 Contr. Adjudicar el contrato de Suministro y colocación de aparcamientos para bicicletas en la ciudad de Sevilla.  
**\*APROBADO.**
- 91º.- Expte.: 91/18 Contr. Adjudicar el contrato mixto de suministro e instalación de escaleras de acceso y líneas de vida para las cubiertas de las caracolas de la Gerencia de Urbanismo.  
**\*APROBADO.**
- 92º.- Expte. 186/14 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la parte trasera del Palacio de Exposiciones y Congresos, al no quedar acreditada la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.  
**\*APROBADO.**
- 93º.- Expte. 38/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Regreso del Hijo Pródigo, al no quedar acreditada la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.  
**\*APROBADO.**
- 94º.- Expte. 522/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 favorable a la resolución de no admisión a trámite de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. La Constitución, al tratarse de una mínima deficiencia que no justifica la existencia de responsabilidad patrimonial.  
**\*APROBADO.**

- 95º.- Expte. 160/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14 favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Plaza de la Concordia, al no quedar acreditada la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.  
**\*APROBADO.**
- 96º.- Expte. 177/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12 favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Esperanza de Triana, al no quedar acreditado el lugar donde se produjo el accidente, ni la mecánica del mismo.  
**\*APROBADO.**
- 97º.- Expte. 253/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Carlos V, al quedar acreditada la culpa de la reclamante en la producción del accidente.  
**\*APROBADO.**
- 98º.- Expte. 410/17 Responsabilidad Patrimonial.- Tomar conocimiento de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. de la Constitución, al ser conforme la actuación realizada por la Gerencia de Urbanismo en orden a remitir a los organismos competentes para resolver los hechos denunciados.  
**\*APROBADO.**
- 99º.- Expte. 285/13 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13 parcialmente favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Rafael León.  
**\*APROBADO.**
- 100º.- Expte. 437/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 parcialmente favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Candelería, al existir a juicio de la Juzgadora, concurrencia de culpas.  
**\*APROBADO.**
- 101º.- Expte. 59/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 parcialmente favorable a la resolución de carácter desestimatorio de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Plaza Salesiano Don Ubaldo.  
**\*APROBADO.**

- Urgente 1.- Expte.: 1530/2017 L.U. (Asto. 2208=2018) Conceder reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones en la posición y nueva adecuación de local para cafetería del centro deportivo y obras de ampliación por ejecución de cubrición parcial de pista de padel en planta primera, ejecución de nuevo revestimiento en la fachada norte y cubrición parcial de huecos de forjado y posición de escalera en planta baja, así como variaciones de usos y nuevas redistribuciones en todas las plantas (con incremento de actividad sala instalaciones climatización en planta tercera), según reformado del proyecto inicial visado por el C.O.A.S. con nº 17/2750-T3 de 7 de diciembre de 2018 y 17/2750-T3 de 17/2750-T5 de 26 de marzo de 2019 y redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA. JOSÉ LAGUILLO Num. 31 esquina a AVDA. PABLO IGLESIAS (Distrito: San Pablo - Santa Justa).  
**\*APROBADO.**
- Urgente 2 EXPT.: 270/2018 Cons. (Distrito Macarena). Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la siguiente finca, sita en: C/ FRAY ISIDORO DE SEVILLA Nº 50- (SOLAR).  
**\*APROBADO.**
- Urgente 3 Expte.: 1954/2018 L.U. (Asto. 2532=2018) Conceder reforma del Auditorio del Acuario de Sevilla, según proyecto visado por el C.O.A.S, con el nº 18/002755-T001 de 12 de septiembre de 2018 y redactado por arquitecto para la finca sita en MUELLE DE LAS DELICIAS. ACUARIO (Distrito CONJUNTO HISTORICO).  
**\*APROBADO.**
- Urgente 4 Expte.: 10/2019 Contr. Iniciar los trámites para la contratación de Suministro, almacenamiento, montaje y desmontaje de aparcamientos de bicicletas para eventos en la ciudad de Sevilla, durante 2019-2020.  
**\*APROBADO.**
- Urgente 5 Expte.: 90/2018 Contr. Acordar la adjudicación del contrato de servicio para la elaboración de la documentación y anejos del Proyecto de Ejecución de las obras de Rehabilitación del Palacio del Pumarejo y Asistencia Técnica en obra a la Dirección Facultativa.  
**\*APROBADO.**
- Urgente 6 Expte.: 129/2017 Contr. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución, del contrato de obras del Proyecto de actuaciones urgentes de Conservación- Restauración del Núcleo de Escalera Sur y cubierta aledaña Real Fábrica de Artillería de Sevilla.  
**\*APROBADO.**