

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA
COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 28 DE NOVIEMBRE DE 2018**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 882/2018 L.U. (Asto. 1143=2018) Conceder licencia de obras de demolición y nueva Planta para vivienda unifamiliar desarrollada en dos alturas más ático, según Proyecto de demolición visado por el C.O.A.S con el número 18/004032 – T001 de fecha 31 de octubre de 2018 y proyecto básico y de ejecución de nueva planta visado por el C.O.A.S con el número 18/004008– T001 de fecha 29 de octubre de 2018, para la finca sita en CALLE MIGUEL ADÁN Num. 20 (Distrito: Norte).
- **APROBADO.**
- 3º.- Expte. 161/2018 L.U. (Asto.. 205=2018) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en una planta y destinado a aparcamiento de vehículos, según proyecto visado por C.O.A.S. con el nº 18/000232 - T001, para la finca sita en CALLE ESPEJO Num. 39 – 41 (Distrito: Bellavista - La Palmera)
- **APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 2260/2015 L.U. (Asto. 994=2017) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la instalación de energía solar térmica en el edificio y modificación de la instalación de climatización, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/000098 – T005, para la finca sita en CALLE GUADIANA Num. 15 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 1066/2017 L.U. (Asto. 2749=2018) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto, con licencia concedida, en su estado final, consistente en modificaciones de la distribución, sin cambio de uso, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 17/001862-T004, para la finca sita en CALLE SIETE REVUELTAS Num. 25, BAJO (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 1682/2017 L.U. (Asto. 2492=2018) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto, con licencia concedida, en su estado final, sin cambio de uso de de la actual edificación desarrollada en cuatro (4) plantas, con un local existente en planta baja y el resto de las plantas para una vivienda unifamiliar, consistente en modificaciones de la distribución, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 17/002720-T005, para la finca sita en PLAZA SALVADOR Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**

- 9º.- Expte.: 2396/2017 L.U. (Asto. 2325=2018) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia anterior consistente en modificación del acceso al edificio, mantenimiento de las rejas existentes e instalación de un monolito de publicidad y logo en el acceso, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/004448-T004 y T005, para la finca sita en AVDA LA PALMERA Num. 45 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 1694/2015 L.U. (Asto. 2503=2018) Conceder licencia de Reformado de Proyecto con licencia concedida, en su estado final, sin cambio de uso, consistente en modificaciones de las instalaciones de la vivienda situada en la planta segunda letra B, para su vinculación funcional con el ático existente, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 15/001481-T006, para la finca sita en CALLE ESCOBEROS Num. 26 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 1320/2015 L.U. (Asto. 1762=2018) Conceder licencia de obras de Reformado de Proyecto, con licencia concedida, en su estado final, sin cambio de uso, consistente en modificaciones de la distribución del inmueble, resultando un edificio desarrollado en tres (3) plantas para ocho (8) viviendas, según Proyecto y Documentación Complementaria visados por el C.O.A.S. con el números 16/002187-T006 y T007, respectivamente, para la finca sita en CALLE SANTA TERESA Num. 17 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte. 1274/2017 L.U. (Asto.. 1740=2017) Conceder licencia de parcelación para la segregación de una parcela en dos, según proyecto de parcelación sin visar, presentado en registro auxiliar el 29 de junio de 2017 y modificado presentado en registro auxiliar el 20 de diciembre de 2017 para la finca sita en CALLE FRANCISCO BUENDÍA Num. 2 (Distrito Nervión)
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte. 1346/2017 L.U. (Asto. 1833=17) Conceder licencia de obras de cambio de uso (residencial) a terciario (hotelero), mediante la rehabilitación de la actual edificación desarrollada en tres (3) plantas y ático, para ocho (8) apartamentos turísticos, según proyecto con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fecha 7 de julio de 2017, documentación complementaria con entrada en Registro General de la Gerencia de Urbanismo con fecha 17 de noviembre de 2017, Proyecto de Ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 18/000947-T001 y Documentaciones Complementarias visadas por el C.O.A.S. con los números 18/000947-T003, T004 y T005, para la finca sita en CALLE ZARAGOZA Num. 19 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**

- 16º.- Expte. 1457/2018 L.U. (Asto. 1884=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para adecuarlo a centro ocupacional para personas con discapacidad, incluso instalación de rótulo publicitario no luminoso, según proyecto y documentación complementaria presentados en el registro con fecha 23 de julio y 10 de octubre de 2018, para la finca sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Num. 35, PLANTA BAJA, LOCAL ACCESO DESDE C/ VIRGEN DEL MONTE S/N (Distrito: Los Remedios)
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte. 1265/2018 L.U. (Asto. 1617=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor en local situado en planta baja y sótano de edificio existente, manteniendo su uso pormenorizado de oficina, consistentes en leve redistribución para crear una caja de seguridad, según proyecto con fecha de entrada en registro el 28 de junio de 2018, para la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 826/2018 L.U. (Asto. 1074=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor mediante redistribución y cambio de uso de oficina a vivienda en planta primera, letra B, del edificio de referencia, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000541 – T001, para la finca sita en CALLE JESUS DEL GRAN PODER Num. 5-1º B (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 19º.- Expte. 1847/2017 L.U. (Asto. 2494=2017) Conceder licencia de obras de reforma menor con cambio de uso de dos locales ubicados en planta baja de edificio existente para transformarlos en cuatro apartamentos turísticos, según reformado de proyecto visado por C.O.A.A.T. con el nº 383255 | VE/66444 de fecha 25 de julio de 2018, para la finca sita en CALLE FROILÁN DE LA SERNA Num. 4 (Distrito: Macarena)
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 706/2018 L.U. (Asto. 917=2018) Conceder licencia de obras de reforma de local sin uso para convertirlo en vivienda, según proyecto básico y de ejecución sin visar presentado en el registro con fecha 25 de abril de 2018, para la finca sita en GRUPO SANTÍSIMA TRINIDAD Num. 8 - BAJO A (Distrito: Macarena)
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 435/2018 L.U. (Asto. 562=2018) Conceder, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de adecuación mediante reforma parcial de local en planta baja de edificio existente, adecuando su uso a dos viviendas, según proyecto sin visar y documentación complementaria con fechas de entrada en registro 06 de marzo y 2 de noviembre de 2018, para la finca sita en CALLE BETANIA Num. 5 Es 1 Pl:00 Pt:02 (Distrito: San Pablo - Santa Justa)
- **APROBADO.**

- 22º.- Expte.: 325/2018 L.U. (Asto. 427=2018) Conceder, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma parcial consistentes en la adecuación de un local situado en la planta baja del edificio referenciado a cuatro viviendas, según proyecto visado por el C.O.A. y A.T. con el número 386381 | VE/59991, para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 2 (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 693/2017 L.U. (Asto. 940=2017) Conceder licencia condicionada de obras de reforma parcial de local ubicado en la planta baja del edificio para adecuarlo al uso terciario de oficina sin acceso de público para la sede del Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Farmacéuticos, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro con fecha 4 de abril, 1 de diciembre de 2017 y 11 de julio de 2018, para la finca sita en CALLE SAN VICENTE Num. 17 - LOCAL (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 1255/2018 L.U. (Asto. 1606=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la sustitución e incorporación de nuevos ascensores para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-17/001876 T01, para la finca sita en CALLE CUESTA DEL ROSARIO Num. 23 CALLE HUELVA 24 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 1859/2018 L.U. (Asto. 2397=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/003484 T001, para la finca sita en CALLE LAMPREA Num. 14 (Distrito: Norte)
- **APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 1317/2018 L.U. (Asto. 1686=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de un conjunto residencial existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/002447 T01, para la finca sita en CALLE ZAPILLO Num. 2 -8 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca)
- **APROBADO.**
- 27º.- Expte. 305/2018 L.U. (Asto.. 392=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante adecuación a la normativa de accesibilidad de las 2 plantas de sótano de aparcamiento existente bajo el C.C. Plaza de Armas, según proyecto presentado con fecha de registro 2/03/18, para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS, S/N. PLAZA DE ARMAS (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**

- 28º.- Expte.: 1747/2018 L.U.(Asto. 2218=18) Conceder, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor de comunicación de planta de sótano destinado a aparcamientos y zonas comunes, para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto técnico visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº- 390403/ VE/68413, para la finca sita en C/JOSÉ LUIS DE CASSO Num. 7 (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 1874/2018 L.U.(Asto. 2416=18) Conceder, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados, licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor exterior sobre espacio libre privado, para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/002528 T01, para la finca sita en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 158 Ptal.4 (Distrito: Nervión)
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 1813/2018 L.U. (Asto. 2323=2018) Conceder, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/003055 T01, para la finca sita en CALLE SALADO Num. 12 (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte. 1464/2017 L.U. (Asto.1988=2017) Conceder licencia de obras de redistribución interior de edificio existente y eliminación de entreplanta, adecuando su uso al hotelero de apartamentos turísticos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/001955 – T001 y documentaciones complementarias presentada en Registro con fechas 12.06.2018, 04.09.2018 y 25.09.2018, para la finca sita en CALLE RAFAEL GONZÁLEZ ABREU Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte. 1510/2018 L.U. (Asto.. 1946=2018) Conceder licencia de obras de adecuación de local a bar sin cocina y sin música, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 4465/68, para la finca sita en ESPACIO METROPOL PARASOL LOCALES. 1.7.3 Y 1.13 SETAS DE SEVILLA (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 33º.- Expte.: 2200/2017 L.U. (Asto. 2982=2017) Conceder, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de rehabilitación mediante ampliación, reforma parcial y acondicionamiento, consistente en ampliación por colmatación en planta segunda, modificación de huecos de fachada en planta baja, redistribución interior, y sustitución de escalera y ascensor, adecuando el edificio al uso residencial plurifamiliar con un total de siete viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/003840 – T001, y documentaciones complementarias visado por el C.O.A.S. con el nº 17/003840 – T002 y presentado en el Registro con fecha 10.07.2018, respectivamente, para la finca sita en CALLE SAN ESTEBAN Num. 16 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 827/2018 L.U. (Asto. 1075=2018) Conceder licencia de legalización de obras de delimitación de su superficie con la vivienda colindante (primero B) y de redistribución y cambio de uso de oficina a vivienda en planta primera, letra A, del edificio de referencia, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000540 – T001, para la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 5 - 1º A (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 35º.- Expte. 294/2012 L.U. (Asto.. 706=2012) Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso recreativo de restaurante sin música, conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A de Sevilla con nº-11/006998-T001 y documentación complementaria visada por el COPITI de Sevilla con nº-3867/67 de 26/06/2017, para la finca sita en CALLE JUAN ANTONIO CAVESTANY Num. 12 LOCAL (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 2293/2017 (Asto. 3108=2017) Conceder licencia de uso provisional de un centro de lavado de coches, con diversos rótulos publicitarios, a implantar en los terrenos de referencia, ajustado a proyecto técnico visado por el COAS 63634/17 T01 y documentación sin visar presentada el 15 de octubre de 2018, para la finca sita en AVDA. PUEBLO SAHARAUI, ESQUINA CALLE SAMANIEGO (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 336/2018 L.U. (Asto. 444=2018) Conceder licencia de publicidad para la instalación de toldo y rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según documentación técnica visada por el C.O.A.A.T.S. con número 386082/VE/68534, para la finca sita en PLAZA GAVIDIA Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 38º.- Expte.: 124/2018 L.U. (156=2018) Denegar licencia de obras de acondicionamiento en los espacios libres de parcela, para la instalación de maquinaria de lavado de vehículos de dos ruedas, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. con el nº 409/68 de 25 de enero 2018, para la finca sita en AVDA FERNÁNDEZ MURUBE Num. 42 - POLIG. IND.CTRA AMARILLA (Distrito: San Pablo - Santa Justa)
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 1993/2017 L.U. (2704=2017) Denegar licencia de obras de reforma menor de vivienda situada en planta baja de edificio existente, consistente en la apertura de hueco de acceso desde la vía pública a despacho profesional anejo a la vivienda, según proyecto técnico sin visar, con fecha de entrada en registro de 25 de octubre de 2017, para la finca sita en CALLE CELESTINO LÓPEZ MARTÍNEZ Num. 2 BAJO DERECHA (Distrito: Cerro – Amate)
- **APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 1132/2016 L.U. (Asto.. 1538=2016) Quedar enterado de la sentencia no firme, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, de fecha 31/10/2018 y recaída en el recurso nº 334/2017.
- **APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 574/2017 L.U. (Asto. 782=2017) Tomar conocimiento de las Comunicaciones Previas que han sido presentadas ante esta Gerencia solicitando prórroga de un año de la licencia concedida en fecha 31 de julio de 2017 para la finca sita en CALLE VELÁZQUEZ Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 150/2018 O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de aparcamiento que vienen realizándose en la finca sita en AVDA MANUEL FAL CONDE / VICTORIA DOMINGUEZ CERRATO (Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 56/2018 O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso comercial de la nave en CALLE ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ Num. 11-NAVE DERECHA (Distrito San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 471/2018 O.P. Ratificar, en todos sus extremos, la Resolución nº 5482, de 22 de octubre de 2018 y ordenar el levantamiento parcial de la orden de paralización acordada mediante Resolución de fecha 22/10/2018, para las obras que venían ejecutándose sin licencia en la finca sita en CALLE SAN ELOY Num. 29 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 45º.- Expte.: 386/2018 O.P. Autorizar la cancelación del gravamen que consta sobre la finca registral numero 20640 (Archivo Común), del Registro de la Propiedad nº 17, de Sevilla, según resulta del párrafo de cargas de la inscripción primera, relativa a las condiciones de la edificación de la finca sita en la CALLE IMAGEN Nº 2 (Distrito Casco Antiguo), expidiéndose a tal efecto la correspondiente certificación administrativa de la presente resolución y siendo por cuenta de de la propiedad los gastos generados.
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 34/2017 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE VILLEGAS MARMOLEJO Num. 2 (Distrito Nervión).
- **APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 326/2010 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE CALATRAVA Num. 26 y 28, PLANTA BAJA, PUERTA Nº 15 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 267/2011 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE ARCHEROS Num. 25 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 132/2016 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE ALFONSO XII Num. 13 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 145/2016 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE SANTO DOMINGO SAVIO Num. 8, BAJO DCHA. (Distrito San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 276/2004 – O.P. Rectificar la cuantía de la séptima multa coercitiva impuesta por acuerdo de 19 de mayo de 2016, por incumplir la orden de reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALBÁIDA Num. 10 (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 38/2005 – O.P. Dejar sin efecto, de conformidad con el artículo 109 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, el acuerdo por el que se impone séptima multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 21 de junio de 2006, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE GARCIA RAMOS Num. 22, PLANTA AZOTEA. (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**

- 53º.- Expt.: 193/2009 O.P. - Imponer multa por importe de 600.- €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de cuarta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia en CALLE ATANASIO BARRÓN Num. 8, PISO B -2. (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 67/2018 PUB Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ Num. 11, NAVE DERECHA (Distrito San Pablo - Santa Justa).
- **APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 703/2018 AFO Declarar que la finca ubicada en CALLE PLACENTINES Num. 23, Plt. 3, Pta. C (Distrito Casco Antiguo), cuya fecha de terminación es del año 1965, se encuentra en situación de asimilado al régimen de fuera de ordenación.
- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 56º.- Ordenar la ejecución de medidas URGENTES para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la siguiente finca catalogada, entorno BIC, sector no convalidado, sita en: C/ SAN FERNANDO Nº 11 (Expte.: 250/2018 Cons. Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 57º.- Estimar alegaciones dejando sin efecto anterior resolución y Ordenar la ejecución de medidas URGENTES para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la siguiente finca exenta de protección en Régimen de Propiedad Horizontal, sita en: C/ SETÚBAL Nº 1 Viviendas 1º C y 1º D (Expt. 221/2018 Cons. Distrito Cerro-Amate).
- **APROBADO.**
- 58º.- Desestimar alegaciones y declarar edificación deficiente la finca sita en C/ JUAN DE HERRERA Nº 21, exenta de protección (Expte. 3/2018 Cons. Distrito Cerro-Amate).
- **APROBADO.**
- 59º.- Exigir a la propiedad del inmueble sito en la C) JUAN PABLOS, 16 el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad ordenadas en la finca de referencia. (Expte. 729/99. p.s.6. Distrito Sur).
- **APROBADO.**
- 60º.- Exigir a la propiedad de los inmuebles sitios en la C) FRAY ISIDORO DE SEVILLA, 2, 4 Y 6, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad inminentes ordenadas en las fincas de referencia (Expte. 235/ 06 Cons p.s. 6 Distrito Macarena).
- **APROBADO.**

61º.- Exigir a la propiedad de los inmuebles sitos en la C) REGLA SANZ, 4 Y C) JOSE LEON, 3 Y 5 el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad inminentes ordenadas en las fincas de referencia (Expte. 164/18 Cons. p.s. 6. Distrito Triana).

- **APROBADO.**

62º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 193/18 C/ VIENTO DEL PUEBLO Nº 10, PLTA. BAJA, PTA. B (Reagrup. Familiar).

Expte.: 197/18 C/ GASPAR DE ALVEAR Nº 14, PLTA. 4ª, PTA. B (Reagrup. Familiar).

Expte.: 199/18 GRUPO VILLEGAS Nº 38, PLTA. BAJA, PTA. DCHA. (Reagrup. Familiar).

Expte.: 200/18 C/ ESTRELLA SIRIO Nº 1, PORTAL 2, PLTA. 1ª, PTA. H2 (Reagrup. Familiar).

- **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

63º.- Expte.: 2648/1986 O.V.P.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos, en el quiosco sito en PLAZA DEL MUSEO.

- **APROBADO.**

64º.- Expte.: 279/1984 O.V.P.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos, en el quiosco sito en AVDA. SANTA CECILIA.

- **APROBADO.**

65º.- Expte.:229/2018 I.V.P.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos de la instalación de veladores no ajustados a licencia, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS BAR PAPANATAS, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

66º.- Expte.: 242/2018 I.V.P.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos de la instalación de veladores no ajustados a licencia, que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA. SÁNCHEZ PIZJUAN BAR CIEN MONTADITOS, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

67º.- Expte.: 243/2018 I.V.P.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos de la instalación de veladores no ajustados a licencia, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE PERIS MENCHETA Num. 6 BAR QUILOMBO, dado que carece de licencia municipal.

- **APROBADO.**

- 68º.- Expte.: 246/2018 I.V.P.- Ordenar la retirada de la instalación de toldo y elementos verticales de cortavientos y reposición del acerado a su estado originario, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle CALLE LUIS MONTOTO, Num. 141, BAR LOS PALACIOS.
- **APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 245/2018 I.V.P.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos de la instalación de veladores no ajustados a licencia, que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Num. 42, Acc. A, BAR PELAYO.
- **APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 244/2018 I.V.P.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA RAMÓN Y CAJAL, Num. 15, CAFETERIA LA TERRAZA, dado que carece de licencia municipal.
- **APROBADO.**
- 71º.- Expte.: 236/2018 I.V.P.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de todos los elementos de la terraza de veladores que exceden de la licencia otorgada, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE ESCUELAS PÍAS, Num. 10, LOCAL A, EL RINCON DEL TITO.
- **APROBADO.**
- 72º.- Expte.: 237/2018 I.V.P.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos de la terraza de veladores que no se ajustan a la licencia otorgada, al exceder lo autoriza y/o disponerse en espacio previsto para senda peatonal, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE ESCUELAS PÍAS, NUM. 10, LOCAL C, BODEGUITA EL PUERTO.
- **APROBADO.**

SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA

- 73º.- Tomar conocimiento y aprobar el Plan de Despliegue de una Red de Fibra Óptica en Sevilla, presentado con fecha 2 de agosto de 2018 por la entidad AXION INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES, S.A. UNIPERSONAL, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 40 de la vigente Ordenanza Municipal de Telecomunicaciones aprobada el 27 de febrero de 2003.
- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR

- 74º.- Tomar conocimiento y quedar enterado de la Sentencia nº 469/2018, de 9 de octubre de 2018, dictada en los autos seguidos con el nº 348/2016, Negociado 8C, en el Juzgado de lo Social nº 1 de Sevilla.
- **APROBADO.**

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 75º.- Declarar desierta la licitación convocada para la adjudicación del contrato de servicio para la elaboración de la documentación y anejos de instalaciones a incluir en el Proyecto de Ejecución de las obras de Conservación-Restauración de las edificaciones del Sector Noroeste de la Real Fábrica de Artillería y su adaptación para uso administrativo y Asistencia Técnica en obra a la Dirección Facultativa. (Expte.: 89/18 Contr.).
- **APROBADO.**
- 76º.- Iniciar los trámites para la contratación del Suministro para la actualización, ampliación y mejora del sistema de Gestión de turnos de espera y equipos, instalados en Oficina Atención a la Ciudadanía de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla. (Expte.: 117/18 Contr.).
- **APROBADO.**
- 77º.- Iniciar los trámites para la contratación de las obras del proyecto de mejora de la pavimentación de calzadas en Calles Sinaí y Manuel Mantero. (Expte.: 120/18 Contr.).
- **APROBADO.**
- 78º.- Desestimar la solicitud formulada instando el pago en concepto de intereses de demora, a su juicio devengados por el abono tardío de Certificación tercera última del Proyecto de mejora de la pavimentación del tramo de la calle Leñadores, al resultar los mismos improcedentes. (Expte.: 20/17 Contr.).
- **APROBADO.**
- 79º.- Declarar desierta la licitación convocada para la adjudicación del contrato de servicio asistencia técnica a la Dirección facultativa de las obras de adecuación de local para centro municipal de servicios sociales Nervión calle Santo Domingo de la Calzada nº 14, y acordar nueva convocatoria . (Expte.: 82/18 Contr.).
- **APROBADO.**
- 80º.- Expte. 100/14 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia de la Sala de lo Contencioso Administrativo (Sección Cuarta) del TSJA, favorable en apelación a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Petrarca, al concurrir falta de mínima diligencia de la reclamante, con imposición de costas.
- **APROBADO.**
- 81º.- Expte. 379/14 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Fe, al quedar acreditada la existencia de contradicción entre la declaración de la testigo del accidente y de la propia reclamante.
- **APROBADO.**

- 82º.- Expte. 314/15 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Ronda de Capuchinos, al quedar acreditada la culpa de la reclamante.
- **APROBADO.**
- 83º.- Expte. 152/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14, favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Luis de Morales, al no haberse acreditado la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.
- **APROBADO.**
- 84º.- Expte. 286/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4, favorable a la resolución de archivo de la Gerencia de Urbanismo, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Columbretes, al no haberse acreditado la representación con que se decía actuar.
- **APROBADO.**
- 85º.- Expte. 258/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2, favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Miguel Ríos Sarmiento, al no haberse acreditado la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público.
- **APROBADO.**
- 86º.- Expte. 316/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6, favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Pez Espada esquina Morena, al concurrir culpa de la reclamante al caminar por lugar no destinado al tránsito peatonal.
- **APROBADO.**
- 87º.- Expte. 0/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11, favorable a la desestimación de la reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Ramón y Cajal, al no quedar acreditada la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento de los servicios públicos.
- **APROBADO.**
- 88º.- Expte. 485/15 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10 parcialmente favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. de Alemania, acatar el fallo y ordenar su cumplimiento, al existir concurrencia de culpa (50%) con la reclamante.
- **APROBADO.**

89º.- Expte. 472/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Doctor Miguel Ríos Sarmiento, acatar el fallo y ordenar su cumplimiento, con carácter solidario entre el Ayuntamiento de Sevilla (Parques y Jardines), LIPASAM y la Gerencia de Urbanismo.

- **APROBADO.**

Urgente 1.- Iniciar los trámites para la contratación del Suministro e instalación de plataforma salvaescaleras para sillas de ruedas en Palacio del Pumarejo. (Expte.: 119/2018 Contr.).

- **APROBADO.**

Urgente 2.- Aprobar, en ejecución de sentencia firme dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Sevilla, procedimiento ordinario nº 12/2018, la liquidación provisional de intereses legales e intereses de demora por pago tardío de varias certificaciones del contrato de servicio de inspección, mantenimiento, conservación, limpieza, reparación, reposición e inventario del viario y espacios públicos del municipio de Sevilla, Sector 2, y los pavimentos, fábricas y elementos del mobiliario urbano objeto del contrato de las Avdas de Hytasa y Ramón y Cajal. (Expte.: 4/11 Contr.).

- **APROBADO.**

Urgente 3.- Precisar en el acuerdo adoptado de adjudicación del contrato del suministro de aparcamientos de bicicletas en la ciudad de Sevilla, su carácter de contrato de suministro por precio unitario en función de las necesidades.(Expt.70/18 Contr).

- **APROBADO.**

Urgente 4.- Expte. 9/2001 EXP. Tomo II.5.- Aprobar el gasto y reconocer la obligación a favor del Estado, Ministerio de Economía y Hacienda, por cuantía de 176.952,16 €, en concepto de liquidación complementaria de intereses de demora en el pago del justiprecio por la expropiación de los terrenos afectados para la ejecución del PERI-GU-2 (Guadaira), hoy API-DBP-02.

- **APROBADO.**