

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2018

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Exptes. 5, 6, 7 Y 8/2016 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia de nueva planta concedida para las parcelas 4B-1 (C/Laertes nº 3), 4B-2 (C/ Homero nº 4), 4B-H (Avda. de las Ciencias nº 21) y 4B-T (C/Argos nº 4) del Sector 4 del Plan Parcial nº 3 del Polígono Aeropuerto de Sevilla, incluidas en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas.
***APROBADO.**
- 3º.- Exptes. 11 y 12/2017 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia de obras de rehabilitación mediante reforma general de la edificación existente de las fincas sitas en Avda. de Eduardo Dato nº 14 y C/ San Bernardo nº 3 de Sevilla, incluidas en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas y sujetas a venta forzosa por sustitución.
***APROBADO.**
- 4º.- Expte. 9/2016 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca declarada con edificación deficiente sita en C/ Antonio Machín nº 17 de Sevilla, por incumplimiento del deber de conservar, desestimando alegaciones presentadas.
***APROBADO.**
- 5º.- Expte. 67/07 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Lisboa, 266, de Sevilla, por incumplimiento del deber de edificar.
***APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 6º.- Expte. 1752/2018 L.U. (Asto.. 2224=2018) Conceder la licencia de parcelación que a continuación se indica, a condición de que se subsanen en la ejecución los extremos observados en el análisis técnico consistente en la agregación de 2 parcelas, según proyecto de parcelación visado por C.O.A.S. con el nº 18/003045 T001 de fecha 27 de agosto de 2018, para la finca sita en CALLE JUAN DE LEDESMA Num. 90 – 92 (Distrito: Cerro – Amate)
***APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 1508/2018 L.U. (Asto. 1943=2018) Conceder licencia de obras de de demolición total del edificio existente, desarrollado en tres plantas destinado al uso de vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 18/002887 –T001, para la finca sita en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 7 (Distrito: Nervión)
***APROBADO.**

- 8º.- Expte. 1525/2017 L.U. (Asto.. 2087=2017) Conceder, condicionada al cumplimiento de la condición suspensiva que se indica, licencia de obras de nueva planta de edificio plurifamiliar entre medianeras para 5 viviendas y 5 plazas de garaje en sótano, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el nº 18/001816 – T001 de 6 de agosto de 2018, para la finca sita en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 7 (Distrito: Nervión)
***APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 231/2018 L.U. (Asto. 2912=2018) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en reflejar el estado final de las obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/004341-T007, para la finca sita en CALLE MADRE RAFFOLS Num. 11- BAJO IZDA. (Distrito: Los Remedios)
***APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 441/2015 L.U. (Asto. 1524=2018) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida consistente en la modificación de la ubicación de las unidades exteriores del sistema de climatización y la evacuación de humos de cocina, según documentación técnica presentada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 6 de junio de 2018, para la finca sita en AVDA PADRE GARCÍA TEJERO Num. 13 (Distrito: Bellavista - La Palmera)
***APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 1330/2015 L.U. (Asto. 939=2018) Conceder licencia de reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia con modificaciones consistentes en eliminación de planta sótano, ligeras variaciones dimensionales en planta ático y ligeras modificaciones de fachada, según proyecto reformado de estado final de obras con visados del C.O.A.S. nº 15/1713 T4 y T6, para la finca sita en AVDA LOS TEATINOS Num. 5 (Distrito: Sur)
***APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 346/2018 L.U. (Asto. 456=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en la división de una vivienda en dos y las redistribuciones de las mismas, resultando un total de dos viviendas, según proyecto técnico presentado en el registro con fecha 12.03.2018, para la finca sita en AVDA. LA RAZA Num. 1-B, 9º IZQUIERDA (Distrito: Bellavista - La Palmera)
***APROBADO.**
- 13º.- Expte. 118/2016 L.U. (Asto.. 437=2018) Conceder licencia de reforma parcial del proyecto con licencia que contine modificaciones resolutorias de las condiciones de la licencia anterior, y variaciones que reflejan una rectificación del cómputo de superficies (Edificio Contenedor B-01. YELMO CINES), según reformado de proyecto básico visado C.O.A.S. nº 17/2281-T9 de 31 de octubre de 2018, para la finca sita en SUNP-GU-1 PALMAS ALTAS, SUELO ZE N-1 (Distrito Palmera-Bellavista)
***APROBADO.**

- 14º.- Expte.: 1374/2018 L.U. (Asto. 1778=2018) Conceder licencia de obras de edificación para ampliación y reforma parcial consistentes en la adecuación de un local ya existente para destinarlo a cines y ocupación parcial bajo su graderío con servicios complementarios, para la finca sita en AVDA PALMAS ALTAS, CENTRO COMERCIAL LOCAL B01 (Distrito Palmera – Bellavista)
***APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 204/2018 L.U. (Asto. 267=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial, de local en planta baja para su cambio de uso a vivienda, según proyecto con fecha de entrada en registro 3 de enero de 2018 y 19 de octubre de 2018, para la finca sita en C/ HONDEROS Num. 1, PLANTA BAJA PUERTA 1 (Distrito: Macarena)
***APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 1201/2018 L.U. (Asto. 1540=2018) Conceder licencia de obras de Reforma, consistentes en modificación de la distribución de las plantas baja y de sótano de antiguo local comercial en bruto para adecuarlo al uso de vivienda plurifamiliar, tres viviendas y trasteros en sótano, según proyecto básico sin visar con registro de entrada en la Gerencia de Urbanismo de fecha 20 de junio de 2018, para la finca sita en CALLE RESOLANA Num. 37 - LOCAL COMERCIAL (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 1345/2018 L.U. (Asto. 1735=2018) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento, mediante la retirada de elementos e instalaciones en desuso de las cubiertas y patio lateral del edificio, según proyecto sin visar presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 6 de julio de 2018, para la finca sita en PLAZA MINISTRO INDALECIO PRIETO, 1 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 18º.- Expte. 1236/2018 L.U. (Asto.. 1584=2018) Conceder licencia de obras de adecuación de local, ubicado en la planta baja del edificio, a restaurante, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 3842/68, para la finca sita en CALLE JAVIER LASSO DE LA VEGA Num. 14 B LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 1558/2017 (Asto. 2126=2017) Conceder licencia provisional de obras de acondicionamiento mediante la sustitución de los surtidores existentes y mejoras de la red de saneamiento, mediante introducción de separador de hidrocarburos y depuradora, manteniendo el conjunto el uso actual de estación de servicio, según proyecto con visado del Colegio de Ingenieros Industriales de Andalucía Occidental con nº SE1701029, de 8 de agosto de 2017, para la finca sita en CTRA NACIONAL IV KM. P.K. 534,800 MARGEN DERECHA (Distrito: Bellavista - La Palmera).
***APROBADO.**

- 20º.- Expte.: 1575/2018 L.U. (Asto. 2021=2018) Conceder licencia de obras de restauración de la fachada del edificio de SANTA MARÍA LA BLANCA, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 18/002546-T001, para la finca sita en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 969/2018 L.U. (Asto. 1257=2018) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación de la nave existente, mediante la cubrición de un grupo de plazas de aparcamiento en superficie (16 unidades) situadas en la parcela, mediante estructura metálica tubular y lona de PVC, manteniendo el mismo uso de estas plazas y por tanto la misma dotación de aparcamientos existentes, según proyecto presentado en el registro con fecha 17 de mayo de 2018, para la finca sita en CALLE MEDINA Y GALNARES Num. 84 (Distrito: Norte).
***APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1472/2016 L.U. (Asto. 1953=2016) Conceder, condicionada al cumplimiento de la condición suspensiva que se indica, renunciando el peticionario a una hipotética indemnización de daños y perjuicios que, en su caso, pudiera corresponderle, en los términos previstos en el artículo 41,3 de la OROA., a cuyo procedimiento se acoge, licencia para la legalización de las obras de adecuación de local desarrollado en planta baja de edificio existente, para uso recreativo de bar cafetería sin cocina y sin música con punto de pan caliente y comercio de pan, pastelería y helados, según proyecto visado por el COAAT de Sevilla con nº-369440-001, para la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1844/2015 L.U. (Asto. 2258=2015) Conceder licencia de legalización, la cual se somete a la condición suspensiva, de obras de acondicionamiento de local desarrollado en tres niveles al uso de bar con cocina y sin música, incluso instalación de dos rótulos no luminosos en planta baja y dos toldos con publicidad, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el número 7546/63 y documentación complementaria presentada en Registro el 29 de mayo de 2018, para la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 2- LOCAL 1 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 1412/2018 L.U. (1829=2018) Conceder licencia de publicidad consistente en instalación de rótulo retroiluminado ubicado en planta baja de local, según proyecto sin visado con fecha de entrada en registro el 17 de julio de 2018, para la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 1294/2018 L.U. (1654=2018) Conceder licencia de publicidad para la instalación de un rótulo y un toldo adosado a fachada de local en planta baja, conforme a la documentación aportada, para la finca sita en CALLE ADOLFO RODRÍGUEZ JURADO Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**

- 26º.- Expte.: 1212/2015 L.U. (2880=2017) Conceder renovación de licencia de publicidad, para ello se presenta la documentación técnica visada por el COAS. con el nº 18/000912 - T001, para la finca sita en C/TESALÓNICA - PARCELA F (Distrito: San Pablo-Santa Justa).
***APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 278/2013 L.U. (Asto. 403=2013) Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados legalización de la obra civil necesaria para la instalación radioeléctrica, según el proyecto técnico visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Sevilla con el número 627/63, de 6 de febrero de 2013, para la finca sita en CALLE LAMPREA Num. 14 (14) (Distrito: Norte)
***APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 1531/2014 L.U. (2104=2014) Denegar licencia de obras consistentes en reforma menor de parte del local para adecuarlo a recreativo, bar con cocina y sin música, según documentación técnica con fecha de entrada en Registro Auxiliar 11 de septiembre de 2014, escrito aportado el 12 de febrero de 2015 y documentación complementaria presentada en registro el 8 de enero y 12 de junio de 2018, para la finca sita en C/SANTA MARÍA LA BLANCA 2, LOCAL IZQ. (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 29º.- Expte. 870/2018 (Asto.. 1126=2018) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 5 de diciembre de 2018, en el que se acordó conceder a la COMUNIDAD PROPIETARIOS BO PINEDA BLQ 3, licencia urbanística para obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-17/001876 T01 y posterior documentación complementaria sin visar presentada en el Registro con fecha 19 de septiembre de 2018, en la finca sita en BO PINEDA BQ. 3. o CALLE AHMED BEN BASO Num. 3 (Distrito Bellavista - La Palmera), que debe quedar redactado de la forma siguiente: *licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/00924 T01 y posterior documentación complementaria sin visar presentada en el registro con fecha 19 de septiembre de 2018.*
***APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 493/2018 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIRIDIANA Num. 2 – SOPORTAL. (Distrito: Sur).
***APROBADO.**

- 31º.- Expte.: 7/2016 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 1 acc.A - LOCAL "TABERNA EL PAPELON" (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 519/2007 – O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE CASTELLAR Num. 48-50- 52 - CORRALON (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 74/2018 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE ESTRELLA VEGA ESQ. ESTRELLA CASTOR (Distrito: Norte).
***APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 4/2016 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 1 acc.A - LOCAL "TABERNA EL PAPELON" (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 23/2017 – PUB. Dejar sin efecto el acuerdo que impuso segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria ejecutada sin licencia en la finca sita en CALLE DELGADO Num. 4, LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 42/2015 – PUB. Dejar sin efecto el acuerdo que impuso tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la retirada de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita AVDA JEREZ Nº 43 - GASOLINERA (Distrito Bellavista - La Palmera + Sur + Los Remedios).
***APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 37º.- Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ADRIANO, Nº 3, exenta de protección pero ubicada en entorno de B.I.C. "Muralla Histórica", la ejecución de las obras necesarias para devolver a las mismas las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público. (Expte.: 60/2018 Cons. Distrito Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 38º.- Ordenar a la propiedad de la finca sita en PLAZA ALCALDE HORACIO HERMOSO, Nº 11, exenta de protección, la ejecución de las obras necesarias para devolver a las mismas las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público. (Expte.: 235/2018 Cons. Distrito Sur)
***APROBADO.**

39º.- Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en AVDA. DE CÁDIZ, Nº 1 (SOLAR), exenta de protección. (Expte.: 237/2018 Cons. Distrito Nervión).

***APROBADO.**

40º.- Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en C/HORNACHUELOS, Nº 51 (SUELO), exenta de protección. (Expte.: 159/2018 Cons. Distrito Cerro-Amate)

***APROBADO.**

41º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte. : 181/18 C/ Trafalgar nº 25 (Reagrup. Familiar)

Expte. : 201/18 C/ El Basilisco nº 17, Plta. 3ª, Pta. B. (Reagrup. Familiar)

Expte.: 206/18 C/ Afán de Ribera nº 144, Plta. 3ª, Pta. C.(Reagrup. Familiar)

Expte.: 207/18 C/ Eva Cervantes nº 1, Plta. 5ª, Pta. A. (Reagrup. Familiar)

Expte.: 208/18 C/ Virgen de Lujan nº 47, Plta. 6ª, Pta. A.(Reagrup. Familiar)

Expte.: 209/18 C/ Playa de Marbella nº 6, Plta. 2ª, Pta. B. (Reagrup. Familiar)

Expte.: 213/18 C/ Telescopio nº 4, Plta 4ª, Pta. Izqda.(Reagrup. Familiar)

Expte.: 214/18 C/ Barda. Ntra. Sra. de la Oliva nº 63, Plta. 1ª, Pta. B.(Reagrup. Familiar)

Expte.: 215/18 Avda. Kansas City nº 57, Plta. 2ª, Pta. B.(Reagrup. Familiar)

Expte.: 225/18 Grup. Macarena Tres Huertas nº 20, Plta. 1ª, Pta. B(Reagrup. Familiar)

***APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

42º.- Expte. 205/14 I.V.P. Imponer al interesado una multa de 600 euros, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de cuarta multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 12 de Noviembre de 2014, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA REINA MERCEDES Num. 51 CASA FELIX.

***APROBADO.**

43º.- Expte. 409/88 O.V.P. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en Avda Republica Argentina frente al nº 27 la cual habrá de ajustarse en su ejecución a la normativa urbanística en vigor, a las condiciones generales que se especifican seguidamente y a las condiciones particulares que se indiquen en su caso.

***APROBADO.**

- 44º.- Expte. 7/95 O.V.P. Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos en el quiosco sito en c/ Virgen de la Antigua nº 2 la cual habrá de ajustarse en su ejecución a la normativa urbanística en vigor, a las condiciones generales que se especifican seguidamente y a las condiciones particulares que se indiquen en su caso.
***APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR

- 45º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del Servicio de mantenimiento de una carretilla elevadora hidráulica instalada en los Almacenes Municipales de Torreblanca, durante el año 2019 y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2/LCSP. (Expte. 124/2018).
***APROBADO.**
- 46º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del Servicio de mantenimiento de una plegadora/cerradora, necesaria para la implantación en esta Gerencia de la aplicación ALBA, para el proceso de notificaciones, durante el año 2019 y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2 de la LCSP. (Expte. núm. 125/2018)
***APROBADO.**
- 47º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del servicio de mantenimiento y limpieza de las redes interiores de alcantarillado y aguas pluviales, control y retirada de raíces, en el recinto de esta Gerencia de Urbanismo durante el año 2019 y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2 de la LCSP. (Expte. núm. 126/2018)
***APROBADO.**
- 48º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del suministro de carburante para los vehículos que integran la flota de esta Gerencia durante el año 2019 y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2 de la LCSP. (Expte. 137/18)
***APROBADO.**

49º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del servicio de reparaciones, puesta a punto y revisiones anuales y pre-ITV de los vehículos de esta Gerencia de Urbanismo durante el año 2019, y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2 de la LCSP (Expte. núm. 139/2018).

***APROBADO.**

50º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del servicio de taxis necesario para los traslados del personal de esta Gerencia con motivo del cumplimiento de su trabajo en la misma fuera de las dependencias de La Cartuja durante el año 2019, y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2 de la LCSP. (Expte núm. 138/2018).

***APROBADO.**

51º.- Iniciar los trámites para la contratación menor del servicio de Mantenimiento del ascensor existente en el Edificio 7 de esta Gerencia de Urbanismo, durante el año 2019 y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 117.2 de la LCSP. (Expte núm. 123/2018)

***APROBADO.**

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

52º.- Acordar la adjudicación del contrato de obras de mejora de la pavimentación de calzada en calles San Hermenegildo, Calatrava, Alhóndiga y otras del Casco Antiguo. (Expte.: 104/18 Contr.).

***APROBADO.**

53º.- Acordar la adjudicación del contrato de actuaciones y/u obras para la retirada, traslado, desmontaje, precinto y/o demoliciones de obras e instalaciones existentes en la vía pública: publicidad, telefonía, cableado aéreo, cerramientos, quioscos, andamios, cajones de obra, cubas, terrazas de veladores, mobiliario, carpas, toldos, estructuras, remolques, puestos de venta ambulante, cegado y tapiado de huecos de inmuebles objeto de concesiones, o vallado de los mismos y retirada o desmontado de cualquier otra instalación o elemento sobre suelo demanial y/o patrimonial, o con vuelo sobre la vía pública, como consecuencia de la comisión de infracciones urbanísticas en la ciudad y al objeto de restituir el orden urbanístico perturbado, para el año 2019/2020. (Expte.: 97/18 Contr.).

***APROBADO.**

54º.- Iniciar los trámites para la contratación de Suministro, almacenamiento, montaje y desmontaje de aparcamientos de bicicletas para eventos en la ciudad de Sevilla durante 2019. (Expte.: 32/2018 Contr.).

***APROBADO.**

- 55º.- Quedar enterada de la sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía (Sede de Sevilla), Sala de lo Contencioso Administrativo Sección Primera, en el Procedimiento de apelación nº 346/2018, por la que se declara no haber lugar al recurso de apelación interpuesto contra que estimó el recurso contencioso administrativo interpuesto para la reclamación del pago de la certificación final de obras correspondiente al Proyecto complementario al proyecto de reconstrucción de la balaustrada central y acondicionamiento de la ría de la Plaza de España. (Expte.: 71/09 A.V.).
***APROBADO.**
- 56º.- Iniciar los trámites para la contratación de las obras y trabajos de conservación, reparación y adecentamiento de los inmuebles integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo para 2019-2020. (Expte.: 127/2018 Contr.).
***APROBADO.**
- 57º.- Aprobar el reajuste de anualidades de las obras de reurbanización de la calle Carabela La Pinta. (Expte.: 57/18 Contr.).
***APROBADO.**
- 58º.- Aprobar el reajuste de anualidades de las obras de ejecución de vía ciclista en el Paseo de Cristóbal Colón. (Expte.: 66/18 Contr.).
***APROBADO.**
- 59º.- Quedar enterada de la sentencia, parcialmente desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado nº 6 de lo Contencioso Administrativo de Sevilla, en el recurso seguido en el procedimiento ordinario nº 118/2018. (Expte.: 86/16 Contr.).
***APROBADO.**
- 60º.- Estimar parcialmente la solicitud formulada de liquidación de intereses de demora devengados por pago tardío de certificación de obras del “Proyecto de mejora de pavimentación de calzadas con aglomerado asfáltico en el Distrito Este-Alcosa-Torreblanca”. (Expte.: 79/13 Contr.).
***APROBADO.**
- 61º.- Estimar parcialmente la solicitud formulada de liquidación de intereses de demora devengados por pago tardío de certificación de obras del “Proyecto de mejora de pavimentación de calzadas con aglomerado asfáltico en el Distrito Triana”. (Expte.: 83/13 Contr.).
***APROBADO.**
- 62º.- Estimar parcialmente la solicitud formulada de liquidación de intereses de demora devengados por pago tardío de certificación de obras del “Proyecto de pavimentación de calzadas con aglomerado asfáltico en el Distrito Sur”. (Expte.: 84/13 Contr.).
***APROBADO.**

63º.- Estimar parcialmente la solicitud formulada de liquidación de intereses de demora devengados por pago tardío de certificación de obras del “Proyecto de Reurbanización de la calle Pino Nasarrón Fase 2”. (Expte.: 99/11 Contr.).

***APROBADO.**

Urgente 1 Expte.: 499/2018 L.U. (Asto. 642=2018) Conceder licencia de obras de demolición total de una edificación destinada a vivienda unifamiliar, ajustado a proyecto COAS 18/000709 T001, para la finca sita en CALLE CALIFORNIA Num. 18 (Distrito: Sur)

***APROBADO.**

Urgente 2 Expte. 269/2018 L.U. (Asto.. 348=2018) Conceder licencia de obras de nueva planta destinado a vivienda unifamiliar, ajustado a proyecto básico sin visar, para la finca sita en CALLE CALIFORNIA Num. 18 (Distrito: Sur)

***APROBADO.**

Urgente 3 Expte. 1707/2018 L.U. (Asto.. 2170=2018) Conceder licencia de obras de edificación de nueva planta desarrollada en P.B.+6, destinada a 48 viviendas en plantas altas y locales comerciales en planta baja y dos plantas bajo rasante para aparcamientos y trasteros, para la finca sita en AVDA RAMÓN CARANDE Num. 3 B (Distrito: Sur).

***APROBADO.**

Urgente 4 Expte.: 312/2018 L.U. (Asto. 405=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local en planta baja de edificio existente, adecuando su uso a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 18/000476-T001 y T003, para la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 71, BLOQUE B, LOCAL B (Distrito: Triana)

***APROBADO.**

Urgente 5 Expte.: 902/2018 L.U. (Asto. 1174=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor en local situado en la planta baja de edificio existente, adecuando su uso al pormenorizado de comercio, incluso instalación de publicidad consistente en rótulo a nivel de planta baja, para la finca sita en CALLE MATEO ALEMÁN Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo)

***APROBADO.**

Urgente 6 Expte.: 1415/2018 L.U. (Asto. 1833=2018) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación de la actual edificación desarrollada en tres (3) plantas y ático para una vivienda unifamiliar, para la finca sita en CALLE PUREZA Num. 33 (Distrito: Triana)

***APROBADO.**

Urgente 7 Expte.: 639/2018 L.U. (Asto. 832=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de local ubicado en la planta baja del edificio para destinarlo a consulta de psicología, para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 96 LOCAL 3 (Distrito: Triana)

***APROBADO.**

- Urgente 8 Expte.: 309/2018 L.U. (Asto. 397=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de vivienda de planta primera (puerta 24) de corral de vecinos existente, para la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 138 PLANTA PRIMERA PUERTA 24 (Distrito: Triana)
***APROBADO.**
- Urgente 9 Expte.: 2049/2017 L.U. (Asto. 2777=2017) Conceder licencia de obras de reforma de vivienda unifamiliar existente, consistente en redistribución interior, para la finca sita en CALLE LEPANTO Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- Urgente 10 Expte.: 663/2018 L.U. (Asto. 857=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de un local sin uso de planta baja a vivienda, para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 150 - LOCAL BAJO (Distrito: Triana)
***APROBADO.**
- Urgente 11 Expte.: 288/2018 L.U. (Asto. 370=2018) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial de la edificación existente desarrollada en dos plantas, ático y sótano, manteniéndose el uso de una vivienda unifamiliar, para la finca sita en C/CRUZ Num. 8 (Distrito: Sur)
***APROBADO.**
- Urgente 12 Expte.: 1025/2018 L.U. (Asto. 1329=2018) Conceder licencia de legalización de obras de cambio de uso terciario (oficina) a residencial (una vivienda), según expediente de legalización, para la finca sita en CALLE CUESTA DEL ROSARIO Num. 15 1º A (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- Urgente13 Expte.: 828/2018 L.U. (Asto. 1076=2018) Conceder licencia de obras de legalización, de cambio de uso de Terciario (oficina) a residencial (una vivienda) en un edificio desarrollado en seis (6) plantas, para la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 8 – 4º IZQ. (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- Urgente 14 Acordar la adjudicación del contrato de obras de Ejecución de actuaciones y/u obras para retirada, traslado, desmontaje y demoliciones de obras, construcciones, enseres e instalaciones existentes en espacio conocido como Asentamiento de El Vacie. (Expte.: 88/18 Contr.).
***APROBADO.**
- Urgente 15 Acordar la adjudicación de la concesión administrativa cuyo objeto será el uso privativo de la edificación sita en las zonas verdes del Canal del Bajo Guadalquivir, próximo a la confluencia de la Avda. Pero Mingo con la calle Marinaleda y con la calle Torres Albas.(Expte.: 96/18 Contr.).
***APROBADO.**