

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 6 DE JUNIO DE 2018**

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 1º.- Expte. 4/2016 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Dolores León nº 28 de Sevilla, por incumplimiento del deber de edificar.
***APROBADO.**
- 2º.- Expte. 14/2011 RMS Anotar en el Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia de reforma y ampliación autorizada para la finca sita en C/ López Azme nº 8 de Sevilla.
***APROBADO.**
- 3º.- Expte. 22/2015 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas licencia de nueva planta autorizada para la parcela RU-5 del API-DE-03 (C/ Vía Augusta s/n de Sevilla).
***APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 4º.- Expte.: 1111/2017 L.U. (Asto. 1527=2017) Conceder licencia de obras de demolición de la totalidad de la edificación existente y construcción de nueva planta, desarrollada en P.B.+3 sobre rasante y destinado a 6 viviendas en plantas altas, local sin uso y accesos en planta baja y una planta de sótano bajo rasante, mancomunada con la parcela colindante para aparcamientos, según proyecto básico con fecha de presentación en el registro general de esta G.U. de 6 de junio de 2017 y documentación complementaria al mismo presentada por registro telemático en fechas de 24 de enero, 6 de febrero y 9 de abril de 2018, para la finca sita en CALLE RUISEÑOR S/N (Distrito: Triana).
***APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 2/2018 L.U. (Asto. 2=2018) Conceder licencia de demolición total del edificio existente, desarrollado en una planta y destinado al uso de vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº y fecha 385186| VE/57349 para la finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA Num. 49 (Distrito: Triana)
***APROBADO.**

- 6º.- Expte. 452/2017 L.U. (Asto. 615=2017) Conceder licencia de obras de nueva planta de una edificación desarrollada en PB+3 destinada a local sin uso en planta baja y 8 viviendas en las plantas superiores, incluyendo la construcción de un pasaje en planta baja y el vuelo hasta un fondo de 13'50 metros en la parcela contigua, en la zona de acceso desde la calle San Jacinto al conjunto residencial colindante en el número 64, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el número 16/003802-T001, documentación complementaria visada con el número 16/003802-T002 y documentación complementaria con fecha de entrada en el Registro Auxiliar de este Servicio 15 de mayo de 2018, para la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 62 B Y 64 (PASAJE) (Distrito: Triana).
***APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 1451/2017 L.U. (Asto. 1972=2017) Conceder licencia de obras de nueva planta para edificación desarrollada en P.B.+1 con destino a mediano comercio alimentario en planta primera, aparcamientos y servicios complementarios en planta baja, e instalaciones localizadas en zona trasera de parcela en sótano, así como instalación de publicidad mediante rótulo en coronación y planta alta del edificio, según proyecto presentado en el registro con fecha de 21 de julio de 2017 y documentación complementaria presentada en registro auxiliar el 15 de marzo de 2018, para la finca sita en AVDA CORIA Num. 6 (Distrito: Triana).
***APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 1788/2016 L.U. (Asto. 3030=2017) Conceder licencia de obras de reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución interior de la vivienda incluyendo la disposición de un pequeño cuarto de instalaciones en planta cubierta y la construcción de una piscina en la superficie libre de parcela, según reformado 3 de proyecto básico visado por el C.O.A.S con el nº 16/001840 T009 de fecha 22 de marzo de 2018, para la finca sita en CALLE PERÍODISTA RAMÓN RESA Num. 22 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
***APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1575/2015 L.U. (Asto. 450=2018) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto, con licencia concedida, en su estado final, sin cambio de uso, resultando un edificio desarrollado en tres (3) plantas y ático para una vivienda unifamiliar, despacho profesional doméstico en planta baja y garaje en planta sótano, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 16/002625-T003, para la finca sita en CALLE SAN JUAN Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 2165/2007 L.U. (Asto. 2984=2017) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto, con licencia concedida, sin cambio de uso terciario (apartamentos turísticos), resultando un edificio desarrollado en tres (3) plantas y ático para nueve (9) apartamentos turísticos, manteniendo la planta baja con locales sin uso definido, según proyecto visado por el C.O.A.S. con los números 07/007029-T008 y T011, para la finca sita en CALLE REGINA Num. 1. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**

- 11º.- Expte.: 1621/2008 L.U. (Asto. 2001=2011) Conceder licencia de obras de edificación de reforma del proyecto con licencia concedida, reflejando su estado final, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número nº 5546/08 T06 y T07 para la finca sita en C/SAN VICENTE Num. 55 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 1236/2014 L.U. (Asto. 402=2018) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en reforma parcial de local con uso terciario de comercio (farmacia), consistentes en obras de redistribución en planta baja y ampliación en planta primera para usos complementarios de la actividad, incluida la instalación publicitaria de rótulos, guardiero en fachada para ventas nocturnas y toldo, conforme al proyecto presentado visado por el COA de Sevilla con nº-14002529-T001/T010, para la finca sita en C/CASTILLO DE CONSTANTINA Num. 4 - BAJO D y PRIMERO D. (Distrito: Sur).
***APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 132/2017 L.U. (Asto. 417=2018) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en modificación de la distribución de la vivienda de planta ático y mantenimiento del uso vivienda en planta baja, según proyecto y documentaciones complementarias visados por el C.O.A.S. con los nº 16/004067 – T006, T007 y T008, para la finca sita en CALLE ZARAGOZA Num. 28 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 2057/2016 L.U. (Asto.. 2733=2016) Conceder licencia de obras de reforma parcial del actual edificio desarrollado en tres (3) plantas y ático, para el cambio de uso de residencial a terciario (5 apartamentos turísticos) en plantas primera, segunda y ático, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 17/000043-T001 y documentaciones complementarias con entradas en el Registro General de la Gerencia de Urbanismo con fecha 12 de junio y 28 de noviembre de 2017 y 14 de marzo de 2018, para la finca sita en C/ CALLAO Num. 3, (Distrito: Triana).
***APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 90/2018 L.U. (Asto. 114=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja y destinado al uso terciario de comercio al por menor de abacería y creación de un nuevo aseo, conforme al proyecto presentado con fecha de entrada en registro el 26 de enero de 2018, para la finca sita en CALLE LEON XIII Num. 5 - LOCAL. (Distrito: Macarena).
***APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 1725/2017 L.U. (Asto. 2334=2017) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente, manteniendo su uso de hotel, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 17/1787-T1 de 18 de agosto de 2018, para la finca sita en AVDA LA BORBOLLA Num. 11 acc.A. HOTEL PASARELA, (Distrito Sur).
***APROBADO.**

- 17º.- Expte.: 2225/2017 L.U. (Asto. 3015=2017) Conceder licencia de obras de reforma menor consistente en la división de una vivienda en dos viviendas en la planta 7ª del edificio plurifamiliar de referencia, según proyecto presentado en el Registro con fecha 20 de noviembre de 2017, y las documentaciones complementarias presentadas los días 5 de marzo y 7 de mayo de 2018, para la finca sita en CALLE BARRAU Num. 15 BLOQUE 1 PLANTA 7ª. (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 2112/2017 L.U. (Asto. 2858=2017) Conceder licencia de obras de reforma menor en local situado en la planta baja de edificio existente, manteniendo su uso pormenorizado de comercio, incluso instalación de publicidad consistentes en dos rótulos a nivel de planta baja, según proyecto con fecha de entrada en registro auxiliar de este Servicio 14 de noviembre de 2017 y documentación complementaria presentada en registro general el 26 de abril de 2018, para la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 4. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 32/2018 L.U. (Asto. 40=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor en local situado en la planta baja de edificio existente, adecuando su uso al pormenorizado de comercio, según proyecto con fecha de entrada en registro auxiliar el 12 de enero de 2018, para la finca sita en CALLE SAN VICENTE, Num. 32, local 2 (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 2140/2017 L.U. (Asto. 2898=2017) Conceder licencia de obras de reforma menor de local en planta baja de edificio existente, adecuando su uso a vivienda, según proyecto sin visar con fecha de entrada en registro 17 de noviembre de 2017 y 09 de marzo de 2018, para la finca sita en CALLE DOCTOR ANTONIO CORTÉS LLADÓ Num. 3, PUERTA 12 LOCAL (Distrito: Sur)
***APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 1044/2017 L.U. (Asto. 1430=2017) Conceder licencia de obras de rehabilitación de la edificación existente desarrollada en tres plantas, sótano y ático, para destinarla al uso de tres viviendas, según proyecto presentado en el Registro auxiliar con fecha 1 de junio de 2017 y posterior modificado con fecha 19 de junio de 2017, para la finca sita en PLAZA LA CONTRATACIÓN Num. 1. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1413/2017 L.U. (Asto. 1916=2017) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de plataforma elevadora vertical para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-17/002493 T01, para la finca sita en CALLE BENITO MAS Y PRAT Num. 1 (Distrito: Nervión).
***APROBADO.**

- 23º.- Expte.: 2151/2017 L.U. (Asto. 2912=2017) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistentes en la sustitución de las carpinterías exteriores de planta baja, sustitución del tramo de escalera de planta baja a primera, ejecución de un núcleo de aseos en planta segunda, resultando un edificio sin uso definido según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro con fechas 20.11.2017 y 15.02.2018, para la finca sita en CALLE O'DONNELL Num. 14 acc.A. ((Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 598/2018 L.U. (Asto. 776=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la renovación de parte de las instalaciones de agua caliente sanitaria, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 10/4/2018 para la finca sita en CALLE GERONA Num. 24 (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 609/2018 L.U. (Asto. 788=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la ejecución de marquesina de sombra, protección de ventanas y mejora del aislamiento de cubierta, según proyecto supervisado por la Agencia Pública de Educación de la Consejería de Educación de la Junta de Andalucía con fecha 7 de marzo de 2018, para la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 28. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 26º.- Expte. 2565/2005 L.U. (Asto.. 3741=2005) Tener por cumplimentadas las condiciones especificadas en los diversos informes técnicos que propiciaron el otorgamiento de la licencia urbanística de la finca sita en C/ ALFARERÍA Num. 119-121 (Distrito: Triana)
***APROBADO.**
- 27º.- Expte. 1824/2017 L.U. (Asto. 2463=2017) Conceder licencia de legalización de obras de reforma parcial consistentes en la división de un local ubicado en la planta baja del edificio referenciado en dos locales, según proyecto sin visado con fecha de entrada en el registro el 3 de agosto de 2017 y documentación complementaria de fecha 16 de marzo de 2018 para la finca sita en CALLE ALMIRANTAZGO Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 2094/2016 L.U. (Asto. 2791=2016) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor, consistente en redistribución interior, manteniendo el edificio el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto y documentaciones complementarias, visado por el C.O.A.S. con el nº 16/002780 – T001, presentadas en el registro con fechas 14.11.2017, 30.11.2017, 11.01.2018 y visada por el C.O.A.S. con el nº 16/002780 – T003, para la finca sita en CALLE MARCO SANCHO Num. 15 (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**

- 29º.- Expte.: 1891/2017 L.U. (Asto. 2563=2017) Conceder licencia de legalización de obras de reforma parcial en edificio existente, destinado al uso a vivienda unifamiliar, consistentes en pequeñas intervenciones de redistribución interior en plantas baja y primera que incluyen el cegado de un hueco de ventana hacia la vivienda en el garaje, renovación de revestimientos y ligeras reformas en redes de instalaciones de algunas de las zonas afectadas por la intervención, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 17/003146-T001 y documentación complementaria presentada en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 02 de febrero de 2018, para la finca sita en CALLE SANTA ANA Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 243/2011 L.U. (Asto. 366=2011) Conceder licencia de obras consistentes en la legalización del cerramiento de parcela ejecutado, según expediente de legalización y documentación visados por el C.O.A.A.T.S. con los números 329106-001 y 329106 / VE/47202 para la finca sita en CALLE FRANCISCO CARRIÓN MEJÍAS Num. 11 (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 160/2017 L.U. (Asto. 227=2017) Conceder licencia de obras de cambio de uso terciario (local) a residencial (una vivienda), mediante reforma parcial del local, según proyecto y documentación complementaria, con entradas en el Registro auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fechas 7 de febrero y 7 de noviembre de 2017, respectivamente, para la finca sita en AVDA TORNEO Num. 68 (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 1309/2017 L.U. (Asto. 1781=2017) Conceder licencia de obras de cambio de uso terciario (oficina) a residencial (una vivienda), mediante redistribución, en un edificio desarrollado en cuatro (4) plantas, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.A.T.S. con los números 381915|VE/49781, de 30 de junio de 2017 y 381915|VE/60036, de 6 de marzo de 2018, respectivamente, para la finca sita en CALLE JOSÉ DE VELILLA Num. 6, 3º C (Distrito: Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 812/2018 L.U. (Asto. 1055=2018) Conceder licencia para la tala de un árbol en espacio privado, según proyecto presentado en el registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 9 de mayo de 2018, para la finca sita en PLAZA GAVIDIA Num. 10. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 487/2016 (Asto. 659=2016) Conceder licencia de obras consistentes en la modificación del cuadro general de baja tensión y la instalación de un grupo electrógeno en la azotea del edificio de referencia, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 1810/66 de 28/03/2016 y documentación complementara presentada el día 1 de marzo de 2017, para la finca sita en CALLE GONZALO BILBAO Num. 7. (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
***APROBADO.**

- 35º.- Expte.: 8/2018 L.U. (Asto. 12=2018) Conceder licencia de obras de reparación estructural y de la instalación eléctrica, y consolidación de pinturas murales en la Capilla de San José, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/004176-T001, para la finca sita en CALLE JOVELLANOS Num. 1. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 2400/2017 L.U. (3247=2017) Conceder licencia de publicidad consistente en instalación de rótulo iluminado en local desarrollado en planta baja del edificio referenciado, según proyecto sin visado, con fecha de entrada en registro el 22 de diciembre de 2017, para la finca sita en CALLE MURO DE LOS NAVARROS Num. 66, LOCAL A. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 1233/2017 L.U. (2966=2017) Denegar licencia de obras de ampliación por construcción de entreplanta, del edificio existente, según proyecto visado por C.O.P.I.T.I. de Cádiz con nº 5812/2017 y fecha 30/10/2017 para la finca sita en CALLE ORTEGA Y GASSET Num. 132 (Distrito: Cerro – Amate)
***APROBADO.**
- 38º.- Expte.:192/2018 OP Ordenar la inmediata retirada de las antenas descritas y la restitución de la muralla a su estado primitivo, en la finca sita en CALLE JUDERÍA Num. 3 (Distrito Casco Antiguo)
***APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 210/2016 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PATRICIO SAENZ, Num. 9 – LOCAL. (Distrito: Casco Antiguo).
***APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 215/2016 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JARDIN DE LA PRIMAVERA 26 (Distrito Bellavista – La Palmera)
***APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 218/2015 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LORETO Num. 31 (Distrito Los Remedios).
***APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 495/2006 O.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PUREZA Num. 89 (Distrito Triana).
***APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 31/2018 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VALDELARCO Num. 6, (Distrito Macarena).
***APROBADO.**

- 44º.- Expte.: 26/2011 O.P. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ARROYO Num. 97-103, ESQ. C/ NIÑA, 2-4 (Distrito San Pablo-Santa Justa).
***APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 85/2016 O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Num. 27, Pta.A, 7ºE. (Distrito: Los Remedios-Triana).
***APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 139/2010 O.P. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 17/11/10, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE SINAI Num. 27 acc.B - LOCAL HELADERIA. (Distrito: San Pablo-Santa Justa).
***APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 393/2011 O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MALVALOCA Núm. 1 (Distrito Sur).
***APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 404/1995 O.P Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 7/11/12, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE VILLAMANRIQUE Num. 8. (Distrito: Este- Alcosa -Torreblanca)
***APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 464/2003 O.P Imponer sexta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 6/09/06, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en C/ PUREZA Num. 94. (Distrito: Triana).
***APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 2/2018 PUB. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN, 25 - LOCAL (Distrito Los Remedios).
***APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 42/2015 PUB Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la retirada de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AVDA JEREZ, Nº 43 – GASOLINERA (Distrito Palmera – Bellavista).
***APROBADO.**

52º.- Expte.: 51/2005 PUB Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió la legalización de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en CALLE CARDENAL BUENO MONREAL Num. 6, LOCAL -1 y CALLE TELLO DE GUZMAN (Distrito Palmera – Bellavista).

***APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

53º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes, para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la siguiente finca catalogada sector convalidado, sita en C/ESTACA DE VARES, Nº 7. (Expte.: 258/2007 Cons. Distrito Este Alcosa)

***APROBADO.**

54º.- Ordenar a la propiedad de la finca sita en PLAZA CRISTO DE BURGOS, Nº 17, protegida y ubicada en sector convalidado, la ejecución de las medidas necesarias para devolver a la misma las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público. (Expte.: 212/2011 Cons. Distrito Casco Antiguo)

***APROBADO.**

55º.- Desestimar alegaciones y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en CARRETERA NACIONAL SEVILLA-MÁLAGA-GRANADA, 14, exenta de protección. (Expte.: 232/2017 Cons. Distrito Este Alcosa)

***APROBADO.**

56º.- Desestimar alegaciones y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en C/GOYA, Nº 38, solar, exenta de protección. (Expte.: 4/2018 Cons. Distrito Nervión)

***APROBADO.**

57º.- Imponer a la propiedad de la finca sita en C/CRISTO DEL BUEN VIAJE, Nº 1, la séptima multa coercitiva por el incumplimiento de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público ordenadas mediante Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptada en sesión de fecha 19 de mayo de 2010. (Expte.: 56/2006 Cons. Distrito Casco Antiguo)

***APROBADO.**

58º.- Declarar Edificación Deficiente la finca sita en C/SANTA RUFINA, Nº 7, a los efectos previstos en los artículos 8 y 10.1 de la Ordenanza Reguladora del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas, de conformidad con lo determinado en el Informe emitido, con fecha 15 de marzo de 2018, por la Sección Técnica de Conservación de la Edificación. (Expte.: 291/2003 Cons. Distrito Casco Antiguo)

***APROBADO.**

59º.- Exigir a la propiedad del inmueble sito en la C/PÁRROCO ANTONIO GÓMEZ VILLALOBOS, N° 67, HERNÁN RUÍZ, N° 41 Y VIRGILIO MATTONI, N° 26 ACC.A, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad inminentes ordenadas en la finca de referencia. (Expte.: 6/2018 Cons. p.s.6. Distrito Cerro Amate)

***APROBADO.**

60º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

C/MARTINEZ MONTAÑÉS, N° 16. (Expte: 77/2017 Cons. Distrito Casco Antiguo).

C/PASTRANA, N° 24. (Expte: 75/2003 Cons. Distrito Cerro-Amate)

***APROBADO.**

61º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

1 - Expte. : 82/18 C/ Niña de la Alfalfa nº 2, Escalera 26, Plta. 6ª, Pta. D (Reagrup. Familiar)

2 – Expte. : 86/18 C/ Virgen de Luján N° 54, Plta.9, Pta. A. (Reagrup. Familiar)

3 – Expte.: 89/18 C/ Butrón nº 1, Plta.1º, Pta 11.(Reagrup. Familiar)

4 - Expte.: 90/18 C/ Perdiz nº 18, Plta. Baja, Pta. Dcha (Reagrup. Familiar)

5 - Expte.: 91/18 C/ Comunidad Extremeña nº 1, Plta. 1ª, Pta. Dcha. (Reagrup. Familiar)

6 - Expte.: 94/18 C/ Galaxia nº 10, Plta. 4ª, Pta. B (Reagrup. Familiar)

7 - Expte.: 96/18 C/ Niebla nº 39, Plta 3ª, Pta. 07 (Reagrup. Familiar)

***APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

62º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Manuel Siurot nº 5 -Distrito: Bellavista/La Palmera- (Expte.: 1759/2017).

***APROBADO.**

63º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Jamaica nº 2 esquina C/ Nicaragua - Distrito: Bellavista/La Palmera- (Expte.: 297/2018).

***APROBADO.**

64º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Correduría nº 39 -Distrito: Casco Antiguo- (Expte.: 490/2018).

***APROBADO.**

65º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Gustavo Gallardo nº 10 -Distrito: Sur- (Expte.: 758/2018).

***APROBADO.**

- 66º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Manuel Rodríguez Alonso nº 52 -Distrito: Triana- (Expte.: 1456/2017) y C/ Guitarra nº 22, por C/ Diapasón -Distrito: Cerro/Amate- (Expte.: 2047/2017).
***APROBADO.**
- 67º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Menéndez Pelayo nº 61 -Distrito: Casco Antiguo- (Expte.: 677/2018).
***APROBADO.**
- 68º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Dolores León nº 50 -Distrito: Triana- (Expte.: 480/2018).
***APROBADO.**
- 69º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Cartografía nº 8 -Distrito: Norte- (Expte.: 2051/2017).
***APROBADO.**
- 70º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Francia nº 2 (badén entrada) -Distrito: Bellavista/La Palmera- (Expte.: 756/2014).
***APROBADO.**
- 71º.- Conceder, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, a la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS NUEVA ENRAMADILLA MANZANA 2 licencia urbanística para el rebaje del acerado ubicado en la CALLE JOSÉ RECUERDA RUBIO Nº 4 -Distrito: Nervión- (Expte.: 405/2018).
***APROBADO.**
- 72º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Santa Clara de Cuba (local 1) – C/ Hernando de Soto -Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 757/2018).
***APROBADO.**
- 73º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Automoción -Distrito: Norte- (Expte.: 350/2018).
***APROBADO.**
- 74º.- Conceder a la compañía suministradora NEDGIA ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Alhóndiga nº 71 -Distrito: Casco Antiguo- (Expte.: 763/2018).
***APROBADO.**

- 75º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Saucó nº 15 -Distrito: Este/Alcosa/Torreblanca- (Expte.: 429/2018).
***APROBADO.**
- 76º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Acueducto nº 2 -Distrito: Norte- (Expte.: 723/2018) y C/ Feria nº 130 -Distrito: Casco Antiguo- (Expte.: 750/2018).
***APROBADO.**
- 77º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Manuel Bermudo Barrera nº 1 -Distrito: Nervión- (Expte.: 743/2018), Plaza San Lorenzo nº 8 -Distrito: Casco Antiguo- (Expte.: 752/2018) y Avda. de la Soleá nº 3 -Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 754/2018).
***APROBADO.**
- 78º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Murillo nº 12 -Distrito: Casco Antiguo- (Expte.: 749/2018) y C/ San Primitivo nº 6 -Distrito: Casco Antiguo- (Expte.: 751/2018).
***APROBADO.**
- 79º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ José de Velilla nº 1 -Distrito: Casco Antiguo- (Expte.: 720/2018), C/ Farruca nº 3 -Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 746/2018) y C/ Rubí nº 2 -Distrito: Macarena- (Expte.: 759/2018).
***APROBADO.**
- 80º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Rubelita nº 27 -Distrito: Este/Alcosa/Torreblanca- (Expte.: 2068/2017).
***APROBADO.**
- 81º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Tomás de Ibarra nº 2 -Distrito: Casco Antiguo- (Expte.: 719/2018), C/ Tanguillos nº 11 -Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 745/2018) y C/ La Zambra nº 9 -Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 760/2018).
***APROBADO.**

82º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Sueño del Patricio nº 15 -Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 718/2018), C/ Tres Músicos nº 5 -Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 740/2018) y C/ Trabajo nº 8 -Distrito: Triana- (Expte.: 744/2018).

***APROBADO.**

83º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Luis Montoto nº 121-Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 710/2018), C/ Sueño del Patricio nº 4 -Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 717/2018) y C/ Cristo de Velázquez nº 2 -Distrito: San Pablo/Santa Justa- (Expte.: 734/2018).

***APROBADO.**

84º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Cádiz nº 6 -Distrito: Nervión- (Expte.: 686/2018), C/ Astronomía nº 38 -Distrito: Norte- (Expte.: 712/2018) y C/ Pureza nº 85 -Distrito: Triana- (Expte.: 716/2018).

***APROBADO.**

85º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ María Galiana nº 6 -Distrito: Bellavista/La Palmera- (Expte.: 267/2018).

***APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

86º.- Expte.: 150/2018 IVP.- Ordenar la retirada de la instalación de los elementos verticales cortavientos del toldo instalados sin licencia en la vía pública, y la reposición de las solerías del acerado afectadas, concretamente en GRUPO PARQUEFLORES VI FASE, Num. 4, "CAFETERIA LA LOLA".

***APROBADO.**

87º.- Expte.: 139/2018 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA MÁLAGA, Num. 3, acc. A, LOCAL TABERNA T.

***APROBADO.**

88º.- Expte.: 137/2018 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE FERIA, Num. 100 acc. A, LOCAL ALEGRÍA DE FERIA.

***APROBADO.**

89º.- Expte.: 152/2018 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de los elementos de la terraza de veladores que exceden de la licencia otorgada, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PINTOR GONZÁLEZ SANTOS, BAR LA GITANA LOCA.

***APROBADO.**

90º.- Expte.: 90/2018 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de los elementos de la terraza de veladores que exceden de la licencia concedida, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE AVICENA, LA MAR DE GAMBAS.

***APROBADO.**

SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA

91º.- Tomar conocimiento del estudio de viabilidad redactado por el Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y propuesto por la Oficina de Accesibilidad del Servicio de Sostenibilidad e Innovación Urbana, relativo a la disponibilidad y titularidad de los terrenos incluidos en el documento “Estudio Previo para la implantación de ascensores adosados a fachada, de área homogénea dentro del Barrio E del Polígono San Pablo”, delimitada por las calles Guerrita, Frascuelo, Lagartijo, Chicuelo, Costillares y Relampaguillo. Avenida Pedro Romero; Plaza Vicente Pastor; Plaza Belmonte; Plaza Reverte y calle Tesalónica.

***APROBADO.**

92º.- Tomar conocimiento del estudio de viabilidad redactado por el Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y propuesto por la Oficina de Accesibilidad del Servicio de Sostenibilidad e Innovación Urbana, relativo a la disponibilidad y titularidad de los terrenos incluidos en el documento “Estudio Previo para la implantación de ascensores adosados a fachada, en un área delimitada de la Barriada de las Golondrinas (Distrito Macarena), que comprende los viarios: C/ Gota de Rocío, C/Cueva de la Mora, C/Monasterio de Veruela, C/Rayo de Luna, Avda. Romanticismo, C/ Venta de los Gatos.

***APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

93º.- Acordar la adjudicación del contrato de Servicio de redacción de propuestas de mejora del Hábitat Urbano en viarios de la ciudad de Sevilla. (Expte.: 103/17 Contr.)

***APROBADO.**

94º.- Quedar enterada de la sentencia estimatoria nº. 95/2018, del Juzgado de lo Contencioso-Admtvo. nº. 12 de Sevilla, recaída en el Procedimiento Abreviado nº. 158/2015, promovido por ORANGE ESPAGNE, S.A., é interponer contra la misma recurso de apelación.

***APROBADO.**

- 95º.- Expte. 552/2014 Responsabilidad patrimonial.- Desestimar la reclamación patrimonial, de conformidad con informe del Consejo Consultivo de Andalucía, formulada por D. Manuel Martínez Gavira por supuesto accidente ocurrido el 14 de diciembre de 2011 en la Plaza de Montensión de esta ciudad, por importe de 87.878,48 €.
***APROBADO.**
- 96º.- 57/14 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en la Carretera de Carmona, imputando la responsabilidad a TELEFONICA S.A. titular de la arqueta causante del daño.
***APROBADO.**
- 97º.- Expte. 284/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en la calle Maestras.
***APROBADO.**
- 98º.- Expte. 267/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en la calle Divino Redentor.
***APROBADO.**
- 99º.- Expte. 129/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en Avda. de la Cruz del Campo.
***APROBADO.**
- 100º.- Expte. 473/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en la calle Juan de Ledesma.
***APROBADO.**
- 101º.- Expte. 88/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en la calle San Juan de Ribera.
***APROBADO.**

102º.- Expte. 206/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Sevilla, al existir concurrencia de culpa con la reclamante, con motivo de reclamación patrimonial por accidente de motocicleta ocurrido en Avda. Alcalde Manuel del Valle, acatar el fallo y ordenar su cumplimiento.

***APROBADO.**

103º.- Expte. 529/14 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Sevilla, al existir concurrencia de culpa con el reclamante, con motivo de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en Avda. de Chile, acatar el fallo y ordenar su cumplimiento.

***APROBADO.**

104º.- Expte. 520/15 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 12 de noviembre de 2014, en zona aneja a la Avda. Santiago Montoto de titularidad y conservación de la Autoridad Portuaria al no constar recepción municipal, acatar el fallo y ordenar su cumplimiento.

***APROBADO.**

105º.- S/refe. Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial, tramitada por EMASESA, por accidente de motocicleta ocurrido junto a una arqueta de EMASESA en la calzada de calle Vicente Flores Navarro de esta Ciudad.

***APROBADO.**

Urgente 1.- Expte.: 923/2018 L.U. (Asto. 1205=2018) Conceder licencia de obras para el cambio de la cubierta del gimnasio y sustitución de carpinterías con lamas de protección, según proyecto supervisado por la Agencia Pública Andaluza de Educación de la Consejería de Educación de la Junta de Andalucía con fecha 14/3/2018, para la finca sita en CALLE ELCHE, CEIP CAPITAN GENERAL JULIO COLOMA GALLEG0 (Distrito: Bellavista - La Palmera)

***APROBADO.**

Urgente 2.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Espinosa y Cárcel nº 10 Acc. A –Distrito: Nervión- (Expte.: 839/2018).

***APROBADO.**

Urgente 3.- Acordar la adjudicación del contrato mixto de suministro, instalación y mantenimiento de varias instalaciones modulares desmontables para su uso como espacios vecinales. (Expte.: 113/16 Cont.).

***APROBADO.**