

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA
COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 5 DE DICIEMBRE DE 2018**

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 3/2017 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Avefría s/n (parcela R-1 del ARI-DCA-01) por incumplimiento del deber de edificar.
- **APROBADO.**
- 3º.- Expte. 1/2017 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Vicente Alanís nº 17 de Sevilla por incumplimiento del deber de edificar.
- **APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 1/2003 COMP. p.s. 12 Quedar enterada de la sentencia dictada por la Audiencia Provincial de Sevilla, con fecha 29 de octubre de 2018, por la que se desestima el recurso de apelación interpuesto por CAMPING SEVILLA, S.A.
- **APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 5º.- Expte.: 642/2018 L.U. (Asto. 835=2018) Conceder licencia de obras de demolición parcial del edificio existente, desarrollado en 1 planta y destinado al uso de local comercial, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 18/000721 - T001 de fecha 9 de marzo de 2018, para la finca sita en CALLE FUENTE DE CANTOS, TRASERA C/ PALOMAS, 49 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 1381/2018 L.U. (Asto. 1787=2018) Conceder licencia de obras de demolición total de las edificaciones de una planta existente la parcela, ajustado a proyecto COAS 18/001993 T001, para la finca sita en AVDA LA CRUZ ROJA Num. 56 acc.A (Distrito: Macarena).
- **APROBADO.**
- 7º.- Expte. 1696/2018 L.U. (Asto.. 2159=2018) Conceder licencia de obras de nueva planta para nave logística y oficinas con aparcamientos en exterior y dos garitas de control de accesos, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 28 de agosto de 2018, para la finca sita en CTRA ESCLUSA (DE LA) s/n-0 ZAL, ZONA AP-2 PARCELA 4.1-2 PUERTO SEVILLA (Distrito: Los Remedios)
- **APROBADO.**

- 8º.- Expte. 1605/2018 L.U. (Asto.: 2051=2018) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en dos plantas más ático y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto básico y de ejecución visado por C.O.A.S. con el nº 18/000497-T001 de fecha 3 de agosto de 2018, para la finca sita en CALLE MARIANO BENLLIURE Num. 48 (Distrito: Nervión)
- **APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1837/2017 L.U. (Asto. 1766=2018) Conceder la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistentes en la ventilación de la escalera y las modificaciones interiores que ello conlleva según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 18/002527 –T001, para la finca sita en Dirección de la obra: AVDA CORIA Num. 41 (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 976/2012 L.U. (Asto. 307=2018) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida consistente modificación de trazado de la escalera en acceso al castillete, ajustes de distribución en obra y apertura de hueco en fachada principal, manteniendo el uso residencial unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 13/000476 – T005 y documentación complementaria con registro el 22/03/2018, para la finca sita en CALLE MARIANA DE PINEDA Num. 14 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 491/2006 L.U. (Asto. 1240=2018) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto, con licencia concedida, en su estado final, sin cambio de uso, consistente en modificación de la fachada a calle Navarros y cubrición del patio principal del edificio, desarrollado en tres (3) plantas y ático para dos (2) viviendas, según reformado de proyecto de estado final, visado por el C.O.A.S. con el número 09755/05 T19 y documentación complementaria con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fecha 4 de octubre de 2018, para la finca sita en CALLE MURO DE LOS NAVARROS Num. 19 (ANTIGUA C/ NAVARROS) Y C/ VIRGEN DE LA LUZ, 8 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte. 1242/2016 L.U. (Asto. 2110=2017): Conceder licencia de obras de la fase denominada 2B en proyecto, consistentes en la ejecución de la adecuación interior, tanto de las cuatro plantas bajo rasante como de las plantas sobre rasante del nuevo pabellón, ejecutado en las dos fases anteriores en la parcela, y la ejecución completa de la zona de edificación en tres plantas que se sitúa hacia la calle Marqués de Nervión, sobre el almacén de residuos y el centro de transformación, destinándose el nuevo edificio resultante al uso hospitalario y residencia y centro de día en las plantas sobre rasante, y aparcamiento y usos complementarios en las plantas bajo rasante, según proyecto de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 14/003878-T007, para la finca sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 42. (Distrito: Nervión).
- **APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 472/2018 L.U. (Asto. 610=2018): Conceder, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de unión de tres locales para convertirlos en una unidad y reforma parcial consistente en redistribución y acondicionamiento, adecuando su uso a una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000678 – T001, para la finca sita en CALLE FERNANDO IV, Num. 23 LOCALES 1,2, y 3. (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 14º.- Expte. 1118/2016 L.U. (Asto.. 1523=2016) Conceder licencia de obras de rehabilitación del actual edificio, desarrollado en tres (3) plantas, mediante la reforma parcial del mismo, para cinco (5) viviendas y seis (6) apartamentos turísticos, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 16/001945-T001 y documentación complementaria visado por el C.O.A.S. con el número 16/001945-T005, para la finca sita en Dirección de la obra: CALLE ALFARERÍA Num. 45 (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 200/2017 L.U. (Asto.. 278=2017) Conceder licencia de obras de rehabilitación del actual edificio desarrollado en tres (3) plantas, para destinarlo al uso terciario (hostal **), según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 16/000018-T001 y según documentación complementaria y proyecto de publicidad visados por el C.O.A.S. con el número 16/000018-T002, así como reformado de proyecto, sin cambio de uso terciario (hostal **), consistente en modificaciones de la distribución del edificio desarrollado en tres (3) plantas, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 16/000018-T004, para la finca sita en CALLE CABALLERIZAS Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 1474/2017 L.U. (Asto. 2589=2018) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en cambios de distribución, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 17/003285 T003, para la finca sita en CALLE PEÑUELAS Num. 8 PTA 3 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 516/2018 L.U. (Asto. 665=2018) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de edificio existente, para el cambio de uso de local comercial sin uso a vivienda según proyecto con fecha de entrada en registro 23 de marzo de 2018 y 19 de octubre de 2018, para la finca sita en CALLE ENAMORADOS Num. 85 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**

- 18º.- Expte.: 1581/2017 L.U. (Asto. 2152=2017) Conceder licencia de obras de reforma menor del local ubicado en la planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso de una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/002673-T001 y T002, para la finca sita en CALLE PUREZA Num. 97 PLANTA BAJA (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 2264/2015 L.U. (Asto. 2816=2015) Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en la planta baja de edificio existente, manteniendo su uso al pormenorizado de recreativo, incluso instalación de publicidad consistente en rótulos no luminosos a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/003164-T001, para la finca sita en CALLE PERAL Num. 3, LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 802/2018 L.U. (Asto. 1038=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en ampliación del edificio cerrando e incorporando como almacén la zona de soportales, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000984 – T001 de 2 de abril de 2018, para la finca sita en CALLE ARQUITECTO JOSÉ GALNARES Num. 2 (Distrito: Sur)
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 1568/2018 L.U. (Asto. 2013=2018) Conceder licencia de obras de reforma menor de planta primera de edificio existente, para cambio de uso de local a vivienda según proyecto visado por C.O.A.A.T. con nº 390224 | VE/68096 y de fecha 3 de agosto de 2018, para la finca sita en CALLE NAVARRA Num. 14 1º PLANTA (Distrito: Norte)
- **APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 164/2018 L.U. (Asto. 209=2018) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de local en planta baja para adecuarlo a vivienda en el edificio de referencia existente, según proyecto con fecha de entrada en registro 9 de febrero de 2018 y 11 de septiembre de 2018, para la finca sita en CALLE JOSÉ LEÓN SANZ Num. 2 ESCALERA 1 LOCAL B (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte. 1359/2018 L.U. (Asto.. 1754=2018) Conceder licencia de obras consistentes en la reforma de local destinado a uso terciario de oficina bancaria, según proyecto sin visado con fecha de entrada en el registro el 28 de junio de 2018, incluso instalación de rótulos a nivel de planta baja, para la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 8 B, LOCAL, PLANTA BAJA (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**

- 24º.- Expte.: 343/2018 L.U. (Asto. 452=2018) Conceder la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución los extremos observados en el análisis técnico contenido en el informe de 20 de noviembre de 2018, licencia de obras de reforma parcial y ampliación de vivienda unifamiliar en edificio existente para mejora de las condiciones de accesibilidad en la misma, según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 12 de marzo de 2018, para la finca sita en AVDA RAMÓN Y CAJAL Num. 110 (Distrito: Sur)
- **APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 561/2018 L.U. (Asto. 730=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de vivienda unifamiliar en edificio existente, según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en el registro de 5 de abril de 2018, para la finca sita en CALLE FRAY ISIDORO DE SEVILLA Num. 68 (Distrito: Macarena)
- **APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 870/2018 L.U. (Asto. 1126=2018) Conceder la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución, los incumplimientos detectados, licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-18/000924-T01 y posterior documentación complementaria sin visar presentada en el Registro con fecha 19 de septiembre de 2018, para la finca sita en CALLE AHMED BEN BASO Num. 3, BO PINEDA B.Q 3 (Distrito: Bellavista - La Palmera)
- **APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 409/2018 L.U. (Asto. 532=2018) Conceder la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen, con la comunicación de inicio de las obras, los aspectos detectados en el informe técnico de 21 de noviembre de 2018, licencia de obras de reforma para transformar un local sin uso de la planta baja en vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000714 – T005 el 12 de marzo de 2018, para la finca sita en CALLE TEJARES Num. 21, PT 1 (Distrito: Triana)
- **APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 634/2018 L.U. (Asto. 823=2018) Conceder la licencia que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución los extremos observados en el análisis técnico y de que, junto con el inicio de obra, se presente la documentación indicada en el referido análisis técnico, licencia de obras de demolición parcial, reforma parcial y ampliación de vivienda unifamiliar en edificio existente, según proyecto básico y de ejecución visado por C.O.A.S. con el nº 18/001076 - T001 de fecha 6 de abril de 2018, para la finca sita en CALLE FELICIANA ENRÍQUEZ Num. 56 (Distrito: Bellavista - La Palmera)
- **APROBADO.**

- 29º.- Expte. 253/2018 L.U. (Asto.: 329=2018) Conceder licencia de obras de reforma parcial de nave industrial existente desarrollada en dos plantas sobre la rasante, adecuando el uso de la planta baja al de equipamientos y servicios públicos, clase educativo, para implantar la actividad de centro de educación infantil, permanenciando la planta alta sin uso definido, según proyecto con fecha de entrada en Registro Auxiliar 22 de febrero de 2018 y documentación complementaria presentada en el Registro Auxiliar telemático con entrada el 20 de agosto de 2018, para la finca sita en AVDA SANTA CLARA DE CUBA Num. 4 - A (Distrito: San Pablo - Santa Justa)
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 377/2018 L.U. (Asto. 493=2018) Conceder licencia de legalización de obras de acondicionamiento de espacios libre de parcela, consistentes en la instalación de una valla delimitadora de poca altura, según proyecto presentado en el registro con fecha 7 de febrero de 2018, para la finca sita en GRUPO PARQUE ATLÁNTICO Num. 6 (Distrito: Norte)
- **APROBADO.**
- 31º.- Expte. 956/2017 L.U. (Asto.1297=2017) Conceder licencia de legalización de adecuación de nave industrial para exposición y venta de vehículos, y adecuación de nave para taller de coches, unida funcionalmente a la anterior, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O. con numero CA 17000094, para la finca sita en P.I. SU EMINENCIA, CALLE C/6 Y CALLE B/5 (Distrito: Sur)
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 218/2018 L.U. (Asto. 283=2018) Conceder licencia de legalización de obras de reforma parcial de los cuatro locales existentes en la planta baja del edificio referenciado para destinarlos a cuatro apartamentos turísticos, según proyecto presentado en el Registro auxiliar con fecha 26 de septiembre de 2018, para la finca sita en CALLE LUMBRERAS Num. 13 Y 15 LOCAL 1, 2, 3 Y 4 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 1061/2018 L.U. (1369=2018): Conceder licencia de publicidad consistente en la instalación de un rótulo adosado a fachada en planta baja, así como tres toldos en huecos de planta primera, según proyecto visado de COATS 388421/VE/64103, de 25 de mayo de 2018, y documentación complementaria de 16 de octubre de 2018, para la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 22. (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 2221/2018 L.U. (2897=2018) Conceder licencia de publicidad consistente en la instalación de dos rótulos adosados a fachada en planta baja, según documentación aportada con fecha 14 de noviembre de 2018, para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 9 LOCAL BAJO 1 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**

- 35º.- Expte.: 2196/2018 L.U. (2867=2018) Conceder licencia de publicidad consistente en la instalación de un rótulo adosado a fachada en planta baja, según documentación aportada con fecha 15 de noviembre de 2018, para la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 27, LOCAL A (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 940/2018 L.U. (1224=2018) Conceder licencia para la instalación de un rótulo luminoso adosado a fachada de local en planta baja, conforme a la documentación aportada con fecha 25 de mayo, 21 de septiembre y 1 de octubre de 2018, para la finca sita en CALLE ADOLFO RODRÍGUEZ JURADO Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 1810/2018 L.U. (2312=2018) Conceder licencia para la instalación de un rótulo luminoso adosado a fachada de local en planta baja, conforme a la documentación visada de COAS 18/002478 T001, de 29 de junio de 2018, para la finca sita en CALLE FEDERICO SÁNCHEZ BEDOYA Num. 2 LOCAL AVDA. DE LA CONSTITUCION (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 1045/2018 L.U. (1353=2018) Conceder licencia para la instalación de un rótulo en fachada de local situado en la planta baja de un edificio, conforme a la documentaciones aportadas con fecha 6 de junio y 13 de noviembre de 2018, para la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 7 - LOCAL (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 878/2018 L.U. (1139=2018) Conceder la licencia de PUBLICIDAD que a continuación se relaciona, a condición de que se subsanen en la ejecución los incumplimientos detectados, licencia de publicidad, consistente en la instalación de un rótulo adosado a fachada, conforme a las documentaciones presentadas con fecha 18 de mayo, 27 de julio y 26 de octubre de 2018, para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 23 Y 25 (Distrito: Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 94/2018 L.U. (Asto. 119=2018) Conceder licencia de obras para reforma de instalación radioeléctrica según proyecto técnico visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos de Telecomunicación con el nº 1818909-00 de fecha 5/07/2018, para la finca sita en AVDA LA RAZA Num. 1 (Distrito: Bellavista - La Palmera)
- **APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 1963/2016 L.U. (Asto. 2597=2016) Conceder licencia de obras para la instalación radioeléctrica según proyecto técnico visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos de Telecomunicación con nº 1819572-00 de 12 de julio de 2018, para la finca sita en CALLE PROGRESO Num. 18 (Distrito: Sur)
- **APROBADO.**

- 42º.- Expte.: 943/2018 L.U. (1227=2018) Denegar licencia de obras de ampliación por colmatación del edificio existente, manteniendo su uso, consistente en la ejecución de una pérgola cubierta, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 18/001945-T001, para la finca sita en CALLE MIÑO Num. 17 - 1º IZQ (Distrito: Los Remedios)
- **APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 465/2018 L.U. (602=2018) Denegar licencia de cambio de uso sin obras de local comercial en planta baja a vivienda, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 21 de marzo de 2018, para la finca sita en CALLE SANTA MARÍA DE LOS REYES Num. 2 PTA BAJA PUERTA 7 (Distrito: Macarena)
- **APROBADO.**
- 44º.- Expte. 1632/2017 L.U. (Asto.. 2212=2017) Conceder licencias de obras e instalaciones para el ejercicio de la actividad conforme al proyecto de adecuación, instalación y actividad de transporte y distribución de mercancías por carretera, para la finca sita en PUERTO DE SEVILLA, PARCELA 4.4 DE LA ZONA DE ACTIVIDADES LOGISTICAS. (Distrito: Los Remedios).
- **APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 803/2006 L.U. (Asto. 1094=2006) (Asto. 1584=2008) Tomar conocimiento de las Comunicaciones Previas que, de conformidad con el artículo 73 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, han sido presentadas, ante esta Gerencia, por los interesados que a continuación se relacionan y para las actuaciones que se indican: Actuación: reforma general para edificio de tres plantas y ático más tres de sótano y reformado de proyecto, para la finca sita en CALLE GOYENETA 17 (Distrito: Casco Antiguo)
- **APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 525/2018 O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE MAESTRO ARRIETA Num. 6, 3º B (Distrito Triana).
- **APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 202/2018 O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso que viene realizándose en la finca sita en AVDA JEREZ Num. 45 (Distrito Bellavista - La Palmera).
- **APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 562/2018 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión de uso de la instalación de telefonía móvil existente en la CALLE ARJONA Num. 15 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 44/2015 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de bar con cocina que viene realizándose en la finca sita en PLAZA MONTE SION Num. 8 (Distrito: Centro Histórico).
- **APROBADO.**

- 50º.- Expte.: 87/2018 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE HERBOLARIOS Num. 15 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 384/2011 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE INFANTES Num. 10 - VIVIENDA 23 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 199/2014 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 76 (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 526/2009 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE GAMAZO Num. 6. (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 73/2018 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita PLAZA MONTE SION Num. 6 acc.A (Distrito Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 566/2018 – CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE ANDÚJAR Num. 24, PLANTA BAJA (Distrito: Cerro Amate), se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
- **APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 567/2018 – CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE ANDÚJAR Num. 24, PLANTA PRIMERA (Distrito: Cerro Amate), se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 57º.- Ordenar la ejecución de medidas URGENTES necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca, protegida Sector Convalidado y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal sita en: C/ AMOR DE DIOS Nº 66 (Expte: 261/18 Cons. Distrito Casco Antiguo)
- **APROBADO.**

- 58º.- Estimar alegaciones y ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca sita en C/ MONTEJAQUE Nº 2, MARRUECOS Nº 3 Y PASAJES Nº 1, exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal (Expte.: 253/17 Cons. Distrito Macarena Norte).
- **APROBADO.**
- 59º.- Exigir a la propiedad del inmueble sito en PLAZA SANTA TERESA DE JESÚS Nº 6, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad urgentes ordenadas en la finca de referencia (Expte: 79/88 Cons. P.S.6 Distrito).
- **APROBADO.**
- 60º.- Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 4 de julio de 2018, por el que se le exigía a los propietarios de la finca sita en C/ SAN JACINTO Nº 68, el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras urgentes de seguridad ordenadas en la finca de referencia, proponiendo nuevo acuerdo de exigencia de pago conforme a los coeficientes de participación en el citado inmueble de acuerdo con la inscripción registral de cada una de las fincas (Expte.: 39/2017/6 Cons. Distrito Triana).
- **APROBADO.**
- 61º.- Rectificar el error material producido en el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 9 de mayo de 2018, sustituyendo a la sociedad titular de la finca sita en C/ CONTEROS Nº 3, en la obligación de reintegrar el coste de la ejecución subsidiaria de las obras inminentes ordenadas en la misma, por ser la titular registral de aquella desde el mes de enero de 2018, manteniendo vigentes el resto de las determinaciones contenidas en el citado acuerdo (Expte.: 61/18/6 Cons. Distrito Triana Casco Antiguo).
- **APROBADO.**
- 62º.- Aprobar en el Orden Técnico los cuatro proyectos básicos y de ejecución presentados por la empresa UBICA-ARQUITECTURA,S.L.,contratada para la realización de estos Servicios de “Consultoría y Asistencia Técnica para la Mejora de la Accesibilidad e Instalación de Ascensores de las Ayudas de la Campaña Municipal de 2017” correspondientes a los edificios PLAZA DE SAN GABRIEL Nº 2; C/ AFILADORES Nº 3; C/ AZAHAR Nº 2 Y PLAZA MAYOR Nº 1.
- **APROBADO.**
- 63º.- Darse por enterados y ratificar lassiguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr.Gerente de Urbanismo:
C/ FRANCOS 7-GALINDO 6 (2 SEGÚN CATASTRO), SAN ISIDORO 1 (FRANCOS 15) Y SAN ISIDORO 5 (Y 3) (Expte: 254/18 Cons. Distrito Casco Antiguo)
C/ QUIRÓS Nº 6 (Expte: 63/18 Cons. Distrito Casco Antiguo)
- **APROBADO.**

- 64º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
C/ VIRGEN DE LA CANDELARIA Nº 24, PLTA. 1ª DRCHA (Expte.: 204/18 Reagrup. Familiar).
C/ CANDELETA Nº 16, PLTA. 1ª, PTA. DRCHA (Expte.: 205/18 Reagrup. Familiar).
C/ JUAN DE PINEDA Nº 31 (Expte.: 210/18 Reagrup. Familiar).
- **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 65º.- Expte.: 1.669/1982 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos, en el quiosco sito en CALLE ALMIRANTAZGO (frente a Correos).
- **APROBADO.**
- 66º.- Expte.: 4.117/1984 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos, en el quiosco sito en CALLE SAN JUAN BOSCO ESQUINA JABUGO.
- **APROBADO.**
- 67º.- Expte.: 48/1998 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos, en el quiosco sito en CALLE ARFE (frente al número 5).
- **APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 214/1992 OVP.- Conceder licencia de Publicidad para la superficie destinada a mensajes publicitarios en los nuevos modelos de quioscos, en el quiosco sito en CALLE MEJILLÓN.
- **APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 4.118/1984 OVP.- Autorizar la transferencia de concesión de quiosco instalado en la vía pública, en PASEO CRISTOBAL COLÓN ESQU. A CALLE ADRIANO, por incapacidad permanente de su titular.
- **APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 18/1999 OVP.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco sito en CALLE JOSÉ SEBASTIÁN BANDARÁN Nº 6.
- **APROBADO.**
- 71º.- Expte.: 110/2017 IVP.- Imponer una multa de 600 euros (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 20 de Diciembre de 2017, en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ JUAN DE MATA CARRIAZO Num. 3.
- **APROBADO.**

72º.- Expte.: 249/2018 IVP.- Requerir la legalización del Cajón de obras instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE ALFARERÍA, mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal.

- **APROBADO.**

73º.- Expte.: 5/2018 PUB.- Conceder a VERONA COMUNICACIÓN S.A. prórroga de la licencia de publicidad concedida para colgadura en andamio en AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER Nº 19-23.

- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

74º.- Iniciar los trámites para la contratación de Servicio para la elaboración del estudio geotécnico de dos parcelas contiguas de titularidad municipal comprendidas entre las calles Perdiz, Gaviota, Calandria y Flamenco. (Expte.: 113/18 Contr.).

- **APROBADO.**

75º.- Iniciar los trámites para la contratación de Servicio para la conservación de la rotulación física del nomenclátor de calles y espacios públicos de la ciudad de Sevilla durante 2019. (Expte.: 123/2018 Contr.).

- **APROBADO.**

76º.- Iniciar los trámites para la contratación de Servicio para realización de los trabajos de mantenimiento del sistema de Gestión de turnos de espera instalado y de los equipos que la componen durante 2019. (Expte.: 106/2018 Contr.).

- **APROBADO.**

77º.- Iniciar los trámites para la contratación de Servicio de asistencia técnica del proyecto "Muévete en Bici por Sevilla" durante 2019. (Expte.: 114/2018 Contr.).

- **APROBADO.**

78º.- Acordar la adjudicación del contrato de obras de instalación de bolardos en la Bda. Murillo. (Expte.: 55/18 Contr.).

- **APROBADO.**

79º.- Aprobar el reajuste de anualidades de las obras de conservación y mantenimiento para subsanar los desperfectos en la pintura del pavimento de los sótanos -2 y -3 del Centro Deportivo, en Calle San Luís, 29. (Expte.: 29/18 Contr.).

- **APROBADO.**

Urgente 1.- Expte.: 1079/2018 L.U. (Asto. 1393=2018) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor en patio interior cerrado y rampa exterior, para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente de carácter residencial, según proyecto sin visar y posterior documentación complementaria presentados en el registro con fecha 12 de septiembre y 28 de noviembre de 2018 respectivamente para la finca sita en CALLE CUARZO Num. 12 (Distrito: Macarena).

- **APROBADO.**