

**AVANCES DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 5 DE ABRIL DE 2017**

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- EXPTE 59/07 PAT P.S.1: Aprobar el gasto, el reconocimiento de obligación y ordenar el pago a favor de la entidad LOS LANCES, S.C.A., por importe de CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS CUARENTA Y UN CÉNTIMOS (53.961,41 €), en concepto de intereses de demora devengados por la devolución de ingreso indebido de penalidad administrativa.
***APROBADO.**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICAS

- 3º.- Expte. 1249/2016 L.U. (Asto. 1682=2016) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en 7 plantas y destinado a uso residencial plurifamiliar para 14 viviendas, y 4 plantas de sótano para 24 plazas de aparcamiento y 15 trasteros, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/004207 - T001, T002 y T003, para la finca sita en CALLE SEBASTIÁN ELCANO Num. 46.
***APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 1067/2015 L.U. (Asto. 2878=2016) Conceder Reformado que refleja el estado final de obras consistente en ajustes puntuales de distribución en aseos, acabados, estructura de escalera y ascensor, así como en instalaciones de electricidad, iluminación y climatización, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/001461 – T010. (FASE 1), para la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 1.
***APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 555/2013 L.U. (Asto. 1668=2016) Conceder Reformado consistente en la modificación de la publicidad, pasando a instalar cuatro rótulos no luminosos a nivel de planta baja, según documentación visada por el C.O.P.I.T.I.S. con número 1529/13, para la finca sita en PLAZA GAVIDIA Num. 5 – LOCAL.
***APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 186/2010 L.U. (Asto. 2374=2016) Conceder Reformado de Proyecto, con licencia concedida, sin cambio de uso, de un edificio desarrollado en dos (2) plantas y ático para dos (2) viviendas, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 16/002416-T001, para la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 81.
***APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 2419/2015 L.U. (Asto. 2942=2016) Conceder Reformado del proyecto con licencia concedida, mediante redistribución en plantas baja y sótano, y ajustes en cubierta, resultando un edificio desarrollado en 4 plantas más ático destinado a uso residencial plurifamiliar para 25 viviendas, 15 plazas de aparcamiento para bicicletas en planta baja, y sótano para 23 plazas de aparcamiento y 23 trasteros, según proyecto sin visado colegial con fecha de registro 13 de diciembre de 2016 y documentaciones complementarias con fechas de registro 16 de enero y 8 de marzo de 2017, para la finca sita en AVDA TORNEO Num. 33.
***APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 2823/2002 L.U. (Asto. 393=2017) Conceder Reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en cambios de distribución para adecuarlo a vivienda unifamiliar y local sin uso definido en planta baja, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 07207/02 T04, para la finca sita en CALLE SAN JOSÉ Num. 16.
***APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 22/2015 L.U. (Asto. 183=2017) Conceder Reformado consistente en ampliación del ámbito del proyecto incorporándose parte de la planta primera, destinándose ésta a almacén y modificándose el uso de la planta sótano a comercio, quedando de la siguiente forma: adecuación de local desarrollado en planta sótano, baja y primera, destinándose la dos primeras a mediano comercio y la segunda a almacén al servicio del mismo, incluso instalación de rótulos a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 14/004248-T008, para la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 8.
***APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 611/2016 L.U. (Asto. 830=2016) Conceder licencia de legalización de obras de colocación de 6 toldos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/001228-T01, para la finca sita en BRDUE IRIS Num. 3 - 3º B.
***APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 1280/2016 L.U. (Asto. 1724=2016) Conceder licencia para la Legalización de las obras de Reforma Parcial en local comercial desarrollado en una única planta sobre rasante, manteniendo su uso comercial, consistente en sustitución de muro de carga por nuevo muro resistente y jácena, redistribución interior y cegado de hueco en fachada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 16/002142-T001, para la finca sita en CALLE SAN SALVADOR Num. 22 (CALLE EXPOSICION 2 C).
***APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 425/2016 L.U. (Asto. 581=2016) Conceder licencia de legalización de obras de reforma parcial del actual inmueble desarrollado en tres (3) plantas, para dos oficinas en planta baja y dos viviendas en el resto, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 16/000225-T001 y documentación complementaria visada por el C.O.A.S. con el número 16/000225-T002, para la finca sita en CALLE GERONA Num. 11.
***APROBADO.**

- 14º.- Expte.: 2179/2016 L.U. (Asto. 2913=2016) Conceder licencia de obras de Consolidación Estructural de los forjados situados a la derecha del patio central, correspondiente a la calle Santa Ángela de la Cruz número 11, en la segunda y tercera crujía de las plantas segunda y ático, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 16/004118-T001, para la finca sita en CALLE SANTA ÁNGELA DE LA CRUZ Num. 7 9 Y 11.
***APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 2073/2016 L.U. (Asto. 2759=2016) Conceder licencia de obras de Reforma y Ampliación por colmatación, del edificio existente de vivienda unifamiliar, según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 1 de diciembre de 2016, para la finca sita en CALLE ULISES Num. 50 URB. ENTREPARQUES 1 CASA A.
***APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 1313/2016 L.U. (Asto. 1764=2016) Conceder licencia de obras de edificación para ampliación por colmatación sobre el espacio libre de parcela de una construcción prefabricada desarrollada en una planta destinada a uso educativo de aula y dos despachos, según proyecto supervisado por la Agencia Pública Andaluza de Educación y presentado en el registro general de esta G.U. el 26 de julio de 2016 y doble documentación anexa presentada el 17 de octubre de 2016 y 17 de marzo de 2017, para la finca sita en CALLE BENDICIÓN Y ESPERANZA, 2.
***APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 2096/2016 L.U. (Asto. 2794=2016) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento y Reforma Menor de obras derivadas de ITE consistentes en la sustitución del cerramiento exterior manteniendo elementos de cerrajería metálica originales, así como reparación de fisuras en cerramiento de fachadas, sustitución de elementos en la red de saneamiento de de la edificación existente, ajustadas a proyecto básico y de ejecución sin visar presentado en el Registro de esta Gerencia el 7 de diciembre de 2016, para la finca sita en CALLE NICARAGUA Num. 7.
***APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 724/2016 L.U. (Asto. 973=2016) Conceder licencia de obras de Ampliación por Remonte y Reforma Parcial en una de las parcelas objeto de la intervención para implantar una vivienda unifamiliar en planta baja y alta, manteniendo un local existente en planta baja; y de Reforma Parcial de planta baja en parcela colindante para su adaptación a garaje, vinculándolo funcionalmente en planta baja con la vivienda anterior con cuya edificación linda entrando a la derecha y comparte estructura, según proyecto sin visado presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo el 3 de mayo de 2016 y documentación complementaria presentada el 4 de enero de 2017, para la finca sita en CALLE TRES AVEMARÍAS Num. 43 Y 43 A.
***APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 2150/2016 L.U. (Asto. 2869=2016) Conceder licencia de obras de reforma de local en planta baja de edificio existente, adecuando su uso a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 16/004088-T001, escrito presentado en el Registro Auxiliar de este Servicio el 21 de febrero de 2017, para la finca sita en CALLE MATAHACAS Num. 18 A (PASAJE VIRGEN DE LOS GITANOS 4) BAJO A.
***APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 240/2017 L.U. (Asto. 328=2017) Conceder licencia de obras de reforma para apertura de una puerta en zaguán existente, según proyecto técnico sin visar presentado en el Registro con fecha 13/2/2017, para la finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 1 - LOCAL EXTERIOR.
***APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 1085/2016 L.U. (Asto. 1476=2016) Conceder legalización de obras de Reforma menor de local desarrollado en planta baja y sótano para adecuarlo al uso recreativo de restaurante, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 374392/VE/32078, para la finca sita en CALLE RODRIGO CARO Num. 11 LOCAL 1.
***APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1302/2016 L.U. (Asto. 1751=2016) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de parte de la planta baja del edificio manteniendo el uso administrativo público, y ejecución de rampa de acceso al mismo ocupando viario público, , según documentación técnica presentada en el Registro con fecha 26 de julio de 2016 y 27 de octubre de 2016, para la finca sita en AVDA TORNEO Num. 26.
***APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1702/2016 L.U. (Asto. 2247=2016) Conceder licencia de obras de Rehabilitación de un edificio desarrollado en dos plantas y ático, para nueve (9) viviendas, según Proyecto con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fecha 3 de octubre de 2016, para la finca sita en CALLE CANTABRIA Num. 14.
***APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 1505/2016 L.U. (Asto. 1989=2016) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento para la recuperación ambiental de suelos en la factoría de Renault, a: RENAULT-ESPAÑA, S.A., según proyecto visado por el C.O.I.C.C.P. con el nº 151614 y fecha 11 de agosto de 2016, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. JUAN MANUEL ROGEL QUESADA, para la finca sita en CALLE MEDINA Y GALNARES.
***APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 40/2017 L.U. (Asto. 64=2017) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación residencial existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/004258 T01, para la finca sita en CALLE PAVÍA Num. 7.
***APROBADO.**

- 26º.- Expte.: 1744/2016 L.U. (Asto. 2308=2016) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad de una edificación de carácter residencial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 16/003182 T001 y documentación complementaria anexa presentada en el Registro con fecha 9 de febrero de 2017, para la finca sita en C/ LIRA Num. 5.
***APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 2119/2016 L.U. (Asto. 2829=2016) Conceder licencia de obras de Rehabilitación mediante obras de Reforma Menor, de edificio existente, consistentes en sustitución de elementos en guardapolvos de huecos de fachada, según proyecto con fecha de entrada en registro 14 de diciembre de 2016, para la finca sita CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA Num. 3.
***APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 1496/2016 L.U. (Asto. 1978=2016) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de la casa de Hermandad, consistentes en una redistribución de la misma, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con los números 16/002438-T001 y T002, para la finca sita en CALLE CRISTO DEL CALVARIO Num. 1 A.
***APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 2095/2016 L.U. (Asto. 2793=2016) Conceder licencia de obras de cambio de uso de oficina a residencial, una vivienda, en la planta de referencia, de un edificio desarrollado en seis plantas, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 16/003958-T001, para la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 12, 3º B Y 3 C.
***APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 1277/2016 L.U. (1721=2016) Conceder licencia de obras para la instalación de toldo (sin publicidad) en fachada del local ubicado en la planta baja del edificio arriba referenciado, según documentación técnica presentado en el Registro Auxiliar con fecha 22 de julio de 2016, para la finca sita en BRDUE MORENO LÓPEZ Num. 3.
***APROBADO.**
- 31º.- Expte. 1780/2015 L.U. (Asto. 2177=2015) Conceder licencia de modificación de actividad sin obras para la implantación del uso de piscina y depósito de calderas existentes en la planta ático de edificio terciario destinado a uso hotelero, conforme a la documentación técnica visada por el C.O.A.S. con número 14/002587 T001, para la actividad sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 4 (Hotel).
***APROBADO.**
- 32º.- Expte. 650/2014 L.U. (Asto.. 884=2017) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de teatro-auditorio, salas de exposiciones-conferencias, bar-restaurante-cafetería, ludoteca y oficina, para la actividad sita en CALLE INCA GARCILASO PARCELA A (PUERTA TRIANA - ISLA DE LA CARTUJA).
***APROBADO.**

- 33º.- Expte.:1326/2009 Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 4 de febrero de 2015 por el que se declaró caducada la licencia urbanística concedida el 28 de julio de 2010, licencia de obras de edificación de Nueva Planta de edificio de dos plantas y ático con destino a dos viviendas y local sin uso, ajustado a proyecto COAS 5108/09 T01, T02 y T03, para la finca sita en Calle Pablo de Rojas, 30.
***APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 2512/2015 L.U. (Asto. 3181=2015) Tomar conocimiento de las Comunicación Previa relativa al cambio de titularidad de una licencia con obras en ejecución que, de conformidad con el artículo 76 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia, para las actuaciones que se indican: licencia de la primera fase, identificada como "fase A" en proyecto, de las obras de nueva planta de un complejo inmobiliario constituido por dos edificios desarrollados en doce (12) plantas sobre un basamento de una (1) planta, conectados mediante una pasarela peatonal a nivel de planta primera a un edificio de catorce (14) plantas, y una planta bajo rasante, destinándose a un total de 201 viviendas, un local en bruto y sin uso definido en la planta baja y 334 plazas de aparcamiento para vehículos de cuatro ruedas y 6 para vehículos de dos ruedas, y urbanización de los espacios libres privados de la parcela y de la zona ajardinada pública colindante, para la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA Num. 43.
***APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 1439/2016 L.U. (2834=2016) Denegar licencia de Reforma Parcial del proyecto que obtuvo licencia, que supone la disposición de unas marquesinas de protección sobre parte de las plazas de aparcamiento en superficie para las que se concedió licencia en este mismo expediente, según reformado de proyecto de adecuación visado por C.O.A.S. con el nº 02580/16 T03 de fecha 22 de septiembre de 2016, para la finca sita en CALLE GENARO PARLADE Num. 5.
***APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 2104/2016 L.U. (2805=2016) Denegar legalización de obras de Reforma Menor de local para adecuarlo al uso comercial de venta de pasteles sin obrador, incluso instalación de dos rótulos publicitarios luminosos a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 7028/66, para la finca sita en CALLE CAMPANA Num. 3, ACC. 1.
***APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 2190/2016 L.U. (2927=2016) Denegar licencia de legalización de publicidad consistente en la instalación de un rótulo en la planta segunda de un edificio, conforme a la documentación aportada con fecha 23 de diciembre de 2016, para la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 5 PLANTA 2.
***APROBADO.**

- 38º.- Expte.: 914/2016 L.U. (Asto. 1234=2016) Expedir, a instancia de TAMBRE 12, S.L. y conforme a lo dispuesto en el artículo 43.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, certificación administrativa relativa a la solicitud formulada con fecha 3 de enero de 2017 referente a licencia de obras de Adecuación de las actuales edificaciones desarrolladas en cuatro plantas, ambas parcelas, para su adaptación al uso hotelero (17 apartamentos turísticos), según proyecto con entrada en el Registro General de la Gerencia de Urbanismo, con fecha 20 de mayo de 2016, para la finca sita en C/ FERIA, Nº 14.
***APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 598/2016 L.U. (Asto. 812=2016) Expedir, a instancia de TAHALU TURISMO S.L., y conforme a lo dispuesto en el artículo 43.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, certificación administrativa relativa a la solicitud formulada con fecha 27 de diciembre de 2017 referente a licencia de obras de Adecuación de una parte del actual edificio para su cambio de uso educativo a hotelero (ocho apartamentos turísticos), según Proyecto con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fecha 14 de abril de 2016, para la finca sita en CALLE SANTA CLARA, Nº 23.
***APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 29/2017 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE BETIS Núm. 1.
***APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 27/2017 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE MARIANO BENLLIURE Núm. 31- ESQ. ALEJANDRO COLLANTES.
***APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 31/2017 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telecomunicación, sita en la finca sita en AVDA SAN FRANCISCO JAVIER Núm. 24.
***APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 28/2017 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telecomunicación ubicada en la finca sita en CALLE ADMINISTRADOR GUTIERREZ ANAYA núm. 1.
***APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 32/2017 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telecomunicación, sita en CALLE RONDA DE CAPUCHINOS Núm. 3.
***APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 30/2017 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de las obras e instalaciones realizadas en la finca sita en CALLE ADMINISTRADOR GUTIERREZ ANAYA Núm. 5.
***APROBADO.**

- 46º.- Expte.: 174/2013 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SANTIAGO Num. 37, PTA. 8.
***APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 183/2016 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PEÑALARA Núm. 16.
***APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 134/2013 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SANTA RUFINA Núm. 9 – ATICO.
***APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 149/2016 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Núm. 32.
***APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 173/2016 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de las instalaciones realizadas sin licencia en la finca sita en AVDA SAN FRANCISCO JAVIER.
***APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 53/2007 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en AVDA PADRE GARCÍA TEJERO Núm. 31.
***APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 14/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE POSTIGO DEL CARBON Núm. 1, acc.A, antes CALLE SANTANDER Núm. 15-ACC.
***APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 423/2011 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia en la finca sita en CALLE PASTOR Y LANDERO Núm. 10, ESQ. CALLE ARENAL.
***APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 105/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN Núm. 10, acc.A, LOCAL.
***APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 117/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN Núm. 10, acc.B - LOCAL.
***APROBADO.**

- 56º.- Expte.: 250/2010 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE CALATRAVA Núm. 26, Plt. 2ª, Pta. 36.
***APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 249/2010 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE CALATRAVA Núm. 26, Plt. 2ª, Pta. 27.
***APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 346/2012.PS1 – O.P. Quedar enterado de la sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en el Recurso nº 5/2016-2, contra la Resolución del Teniente de Alcalde, por la que se le impuso una sanción por infracción urbanística consistente en la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en PLAZA DE LA ENCARCANACION Núm. 17 - A.
***APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 53/2007 – O.P. Quedar enterado de la sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en el Recurso nº 120/2016, por la que se desestima recurso contencioso-administrativo contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por ser la misma ajustada al ordenamiento jurídico, en relación a la finca sita en AVDA. PADRE GARCIA TEJERO Núm. 31.
***APROBADO.**
- 60.- Expte.: 11/2017 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita AVDA EDUARDO DATO Núm. 24, LOCAL 4, FARMACIA.
***APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 61º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/Peñuelas, 9, catalogada ubicada en sector convalidado (Expte.: 74/2017 Cons.).
***APROBADO.**
- 62º.- Desestimar alegaciones presentadas por la propiedad de las fincas, desocupadas y con planeamiento desarrollado, sitas en C/Luis de Vargas, 2 y 4, declarando la no ruina de los inmuebles y ordenando medidas de conservación (Exptes.: 202/85 y 626/03 Cons.).
***APROBADO.**
- 63º.- Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/Crisantemo, 1 y 3, exenta de protección (Expte: 223/16 Cons.).
***APROBADO.**

- 64º.- Ordenar la ejecución de medidas para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/Arahal, 59 – A (solar), exenta de protección (Expte: 242/16 Cons.).
***APROBADO.**
- 65º.- Ordenar a la propiedad de la finca solar exento de protección, sita en C/Hernán Ruiz, 42, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato incluidas en informe de 29 de diciembre de 2016 (Expte.: 274/16 Cons.).
***APROBADO.**
- 66º.- Imponer a la propiedad de la finca sita en Polígono Industrial Calonge, C/Titanio, 11 (Torre de Plomo), la primera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público ordenadas mediante Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptada en sesión de fecha 11 de enero de 2013 (Expte.: 56/07 Cons.).
***APROBADO.**
- 67º.- Imponer a la propiedad de la finca sita en C/Cristo del Buen Viaje, 1, la sexta multa coercitiva por incumplimiento injustificado del Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 19 de mayo de 2010. (Expte.: 56/06 Cons.).
***APROBADO.**
- 68º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: C/Santa María la Blanca, 5 (Expte.: 89/17 Cons.).
***APROBADO.**
- 69º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- C/Ctra. Su Eminencia, 28, Blq. 3, Plta 1ª, Pta. D (Expte: 28/17 Reag. Familiar).
C/Asunción, 12, A01 (Ático) (Expte: 31/17 Reag. Familiar).
Avda. Bellavista, 6, Plta. 2ª, Pta. A (Expte: 33/17 Reag. Familiar).
C/Maestro Tejera, 2, Plta. 2ª, Pta. C (Expte: 34/17 Reag. Familiar).
***APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

- 70º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Louis Braille, parcela TA 14.1 (Expte.: 1887/2016).
***APROBADO.**

- 71º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Fernández de Ribera esquina Plaza Pintor Amalio García del Moral (Expte.: 403/2017) y C/ Ardilla nº 13 (Expte.: 404/2017).
***APROBADO.**
- 72º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Divinas Palabras nº 17 (Expte.: 401/2017) y C/ Fernando IV esquina C/ Virgen de Montserrat (Expte.: 402/2017).
***APROBADO.**
- 73º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ González Cuadrado nº 32 (Expte.: 844/2016) y Avda. Alemania nº 14 (Expte.: 411/2017).
***APROBADO.**
- 74º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Águilas nº 14 -local- (Expte.: 412/2017).
***APROBADO.**
- 75º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: C/ Don Pedro Niño nº 12 (Expte.: 1900/2016).
***APROBADO.**
- 76º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ibiza nº 47 (Expte.: 341/2017).
***APROBADO.**
- 77º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Pino Siberia nº 5 (Expte.: 2260/2016).
***APROBADO.**
- 78º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Dos de Mayo esquina Paseo Cristóbal Colón (Expte.: 385/2017).
***APROBADO.**
- 79º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: C/ Miguel Cid nº 47 (por C/ Pascual de Gayangos) (Expte.: 2144/2016).
***APROBADO.**

- 80º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Santa Olalla nº 8-A (Expte.: 25/2017).
***APROBADO.**
- 81º.- Tomar conocimiento de las obras a ejecutar por el SERVICIO DE SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA de esta Gerencia, para acometer obras de apertura y cierre de calicatas para la renovación del colector de la red de saneamiento en la Avda. de Cádiz y C/ Juan de Mata Carriazo, formando parte de las obras del Proyecto y la Construcción y Explotación del Nuevo Mercado de Abasto, Equipamiento Deportivo, Zona Comercial y Aparcamientos en la “Estación de San Bernardo” (Expte.: 400/2017).
***APROBADO.**
- 82º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Castellar nº 59 (Expte.: 410/2017).
***APROBADO.**
- 83º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Tomás de Ibarra nº 24 (Expte.: 432/2017), Avda. Alcalde Luis Uruñuela s/n (Expte.: 433/2017) y C/ Tarifa nº 10 (Expte.: 434/2017).
***APROBADO.**
- 84º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Torreblanca nº 6 (Expte.: 431/2017) y C/ Asensio y Toledo nº 2 (Expte.: 435/2017).
***APROBADO.**
- 85º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Jamaica nº 5 (Expte.: 429/2017) y C/ Susona nº 3 (Expte.: 430/2017).
***APROBADO.**
- 86º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Barriada Nuestra Señora de la Oliva nº 85 (Expte.: 419/2017) y Avda. Cardenal Ilundain nº 10 (Expte.: 420/2017).
***APROBADO.**
- 87º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Reina de los Profetas s/nº (Expte.: 421/2017) y C/ Playa de Conil nº 5 (Expte.: 422/2017).
***APROBADO.**

- 88º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen de Luján nº 19 (Expte.: 423/2017), C/ Gravina nº 10 (Expte.: 424/2017) y C/ Carlos Cañal nº 26 (Expte.: 425/2017).
***APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 89º.- Expte.: 203/2016-5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 140,28 € (CIENTO CUARENTA EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE PLACENTINES, Num. 41, LOCAL "TAKE AWAY PLATA"
***APROBADO.**
- 90º.- Expte.: 10/2017 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PEÑAFLORES, Num. 3, LOCAL LA IBERICA.
***APROBADO.**
- 91º.- Expte.: 9/2017 IVP.- Ordenar la retirada del TOLDO a dos aguas, y la reposición de las solerías del acerado afectadas, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE CARDENAL BUENO MONREAL, Num. 28, acc. A, LOCAL PIZZERIA AL GUSTO.
***APROBADO.**
- 92º.- Expte.: 12/2017 IVP.- Ordenar la retirada de los macetones y la reposición de las solerías afectadas, instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle PLAZA VICENTE ALEIXANDRE, Num. 1.
***APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 93º.- Acordar la desestimación de la reclamación patrimonial por accidente ocurrido en la calle Doctor Miguel Ríos Sarmiento, una vez oído el Consejo Consultivo de Andalucía favorable a la desestimación. (Expte. 396/15 Resp Patr.)
***APROBADO.**
- 94º.- Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial por accidente en la calle Fernando Zobel. (Expte. 207/11 Resp Patr.)
***APROBADO.**

95º.- Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Sevilla, con motivo de reclamación patrimonial por accidente en la confluencia de calle Rioja y Plaza de la Magdalena. (Expte. 483/11 Resp Patr.)
***APROBADO.**

Urgente 1.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Palomas (Expte.: 176/2017).
***APROBADO.**

Urgente 2.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Marqués de Pickman nº 54 (Expte.: 426/2017), Avda. Montes Sierra nº 16 (Expte.: 427/2017) y Avda. Miraflores nº 45 (Expte.: 440/2017).
***APROBADO.**

Urgente 3.- Expte.: 5/2016 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en C/ ADOLFO CUÉLLAR Núm. 10.
***APROBADO.**