

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 6 DE NOVIEMBRE DE 2013**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 1º.- Expte.: 1230/2013 L.U. (Asto.: 1926=2013) Conceder licencia de demolición parcial y desmantelado de varias construcciones existentes en la parcela, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. con el nº 355758-001, en la finca sita en AVDA LA RAZA S/N.
*** APROBADO.**
- 2º.- Expte.: 1847/2011 L.U. (Asto.: 1900=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 11/005651 - T010, en la finca sita en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO Num. 17.
*** APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 892/2007 L.U. (Asto.: 1622=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en redistribución de viviendas resultando un total de ocho, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 07/003247-T008, en la finca sita en CALLE CAMPAMENTO Num. 7.
*** APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 1637/2011 L.U. (Asto.: 1998=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en variaciones que afectan básicamente a la fachada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 11/004465-T008, en la finca sita en CALLE FRANCISCO PACHECO Num. 15.
*** APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 971/2007 L.U. (Asto.: 1512=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en modificación del programa de necesidades del edificio pasando a 15 plazas de garajes y 15 trasteros en planta sótano, y 12 viviendas plurifamiliares distribuidos en cuatro plantas sobre rasante, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 12/002187-T002 y T003, en la finca sita en CALLE CEAN BERMÚDEZ Num. 6 y 8.
*** APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 1518/2012 L.U. (Asto.: 1907=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en pequeños ajustes derivados de la ejecución de las obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 12/004470-T005, en la finca sita en CALLE ARRAYÁN Num. 40 A - LOCAL 2.
*** APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 1881/2009 L.U. (Asto.: 1819=2012) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 09/006385-T004 y T007, en la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 113.
*** APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 992/2013 L.U. (Asto.: 1550=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local existente desarrollado en dos plantas sobre rasante, adecuando su uso a la actividad de farmacia en planta baja y laboratorio en planta alta, quedando el resto de esta planta sin uso definido, y consisten en nuevo acceso, demolición de rampa, forjado del hueco, ejecución de escalera, y las necesarias para la adecuación, según proyecto visado por el C.O.A.S con el número 02651/13T01 y T03, en la finca sita en PLAZA LAS MENINAS s/n.
*** APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 364/2013 L.U. (Asto.: 545=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial para adecuación interior de local existente al uso de gimnasio, según proyectos con visados del C.O.P.I.T.I. nº 105/43 y 2969/63, en la finca sita en GLORIETA PALACIO CONGRESOS s/n.
*** APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 1261/2013 (Asto.: 1970=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja de edificio existente manteniendo el uso terciario de oficina bancaria, incluso colocación publicitaria de rótulos a nivel de planta baja, e instalación de un cajero automático en fachada, conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A. de Sevilla con nº-13/002496-T001, en la finca sita en CALLE INGENIERO LA CIERVA Num. 45.
*** APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 1151/2013 L.U. (Asto.: 1802=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local ubicado en la planta baja del centro comercial para adecuarlo a comercio, tienda de ropa, conforme al proyecto aportado visado por el C.O.P.I.T.I.M. con número 13717/2013, en la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES s/n - C.C. NERVION LOCAL B009.
*** APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 1284/2013 L.U. (Asto.: 1999=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local existente para su adecuación al uso de venta al por menor de calzado, según proyecto con visado del C.I.T.I. de Barcelona con nº 2013912359 y fecha de 26 de Septiembre de 2013, en la finca sita en AVDA ANDALUCÍA s/n - C.C. LOS ARCOS, LOCAL 1.41-42-43.
*** APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 496/2013 L.U. (Asto.: 776=2013) Conceder licencia de obras Reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso de bar con cocina sin música, conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A.A.T.S. con nº- 349500-001, 002, 004 y 005, en la finca sita en AVDA BELLAVISTA Num. 91 acc.A - 93 LOCAL.
*** APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 1148/2013 L.U. (Asto.: 1797=2013) Conceder licencia de obras Reforma Parcial de una zona de la cuarta planta del edificio para adecuarla a clínica dental, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el número 353276-001, en la finca sita en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 8 - PLANTA 4ª.
*** APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 1001/2013 L.U. (Asto.: 1564=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial en planta primera de sótano del edificio existente, consistente en demoliciones parciales, ejecución de dos nuevas escaleras, refuerzos estructurales y redistribución del local con acceso desde la planta baja, destinándose a local en bruto y sin uso definido, según proyecto visado por el C.O.A.S. con números 13/002726-T001 y T003 y documentación con entrada en el Registro General el 1 de octubre de 2013, en la finca sita en CALLE MIÑO - EDIFICIO BUENOS AIRES, REPUBLICA ARGENTINA 21, 23 y 25.
*** APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 427/2013 L.U. (Asto.: 649=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor en vivienda de planta primera de edificio existente, consistentes en redistribución interior resultando una vivienda más un despacho profesional doméstico vinculado a ésta, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 00969/13 T001 y DC con fechas de registro 12/6/2013, 19/7/2013, 26/7/2013 y 7/10/13, en la finca sita en CALLE VIDA Num. 15.
*** APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 875/2013 L.U. (Asto.: 1379=2013) Conceder licencia de obras de Ampliación por Remonte en planta segunda y castillete y Reforma Parcial de la construcción existente, resultando un edificio de tres plantas sobre rasante y sótano, manteniendo el uso actual de vivienda unifamiliar, según Proyecto Básico carente de visado colegial y fecha de entrada en registro 12 de julio de 2013, en la finca sita en CALLE SAN IGNACIO Num. 4.
*** APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 929/2013 L.U. (Asto.: 1464=2013) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistentes en la sustitución de un ascensor, a la entidad C&A MODAS, S.L., según proyecto visado por el C.O.T.I.S.E. con el número 4028/63 y 766/630 del trabajo 4028/63 A-1, en la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 8 LOCAL.
*** APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 1143/2013 L.U. (Asto.: 1792=2013) Conceder licencia de obras de Conservación consistentes en la sustitución de la cabina y maquinaria del ascensor existente en un edificio residencial, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002790-T001, en la finca sita en CALLE SEBASTIÁN ELCANO Num. 25.
*** APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 1274/2013 (Asto.: 1986=2013) Conceder licencia de obras de Edificación consistentes en la decoración navideña de la fachada del edificio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 13/003377-T001, en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO ESQ. LUIS DE MORALES.
*** APROBADO.**
- 21º.- Expte. 1275/2013 L.U. (Asto.: 1987=2013) Conceder licencia de obras de Edificación consistentes en construcción/instalación de tienda provisional para comercio de productos navideños, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/003384-T001, en la finca sita en CALLE RICO CEJUDO.
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 878/2013 L.U. (Asto.: 1382=2013) Conceder licencia para la Legalización para obras de Reforma Menor consistentes en la redistribución, cambio de instalaciones y acabados de una vivienda situada en la planta baja la edificación de referencia, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 02382/13T01, en la finca sita en CALLE LUMBRERAS Num. 50 – BAJO. (Expte. relacionado nº 23/2013 O.P.).
*** APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 430/2013 L.U. (656=2013) Conceder licencia para la Legalización de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja del edificio residencial existente, destinándose al uso de oficina con acceso de público (consultas médicas y gestión interna), según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con número 000677, Anexo I con entrada en el Registro Auxiliar el 26 de junio de 2013 y Anexo II visado por el C.O.P.I.T.I.S. con nº 677/13, en la finca sita en CALLE MONTE CARMELO Num. 18.
*** APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 976/2013 L.U. (Asto.: 1532=2013) Conceder licencia de obras para la Legalización de toldo con publicidad instalado a nivel de planta baja, según proyecto presentado en soporte informático el 1 de agosto de 2013, en la finca sita en CALLE MORATÍN Num. 6 – ESQ. CIRIACO ESTEBAN. (Expte. relacionado nº 23/2013 PUB.)
*** APROBADO.**

- 25º.- Expte.: 1292/2013 L.U. (Asto.: 2014=2013) Conceder licencia de publicidad para la Legalización de rótulo publicitario no luminoso a nivel de planta baja, conforme al documentación técnica presentada sin visar en registro auxiliar el 17 de octubre de 2013, en la finca sita en AVDA LA BUHAIRA Num. 28.
*** APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 652/2013 L.U. (Asto.: 1022=2013) Conceder licencia de publicidad para la Legalización de instalación de un rótulo no luminoso en planta baja, que se ajustará al proyecto visado por el C.O.A.A.T. con el nº 352607-001 y 002, en la finca sita en CALLE CUNA Num. 51 LOCAL.
*** APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 1093/2013 L.U. (Asto.: 1723=2013) Conceder licencia de publicidad para la instalación de rótulo perpendicular en planta, conforme a la documentación técnica aportada con fecha de entrada en Registro Auxiliar 6 de septiembre de 2013, en la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 20.
*** APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 672/2012 L.U. (Asto.: 1444=2013) Conceder licencia de publicidad para la instalación de cuatro rótulos publicitarios, dos de ellos exentos sobre soporte en el espacio libre de parcela, otro en fachada en planta superior y otro sobre la marquesina de acceso al establecimiento, según Proyecto con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo 10 de octubre de 2013, en la finca sita en CTRA SU EMINENCIA s/n P.K. 5.3.
*** APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 1016/2013 L.U. (Asto.: 1595=2013) Denegar licencia de obras de Reforma Menor, consistentes en la privatización de los accesos de entrada y salida de vehículos con cancelas correderas a un espacio destinado a aparcamiento, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 02500/13 T01, en la finca sita en CALLE ALFONSO DE ORLEANS Y BORBÓN Num. 2 - 4 y 6. (Exptes. relacionados nº 386/2013 L.U. y nº 143/2012 O.P.).
*** APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 904/2013 L.U. (Asto.: 1428=2013) Denegar licencia urbanística para la legalización de las obras de Reforma Menor consistentes en la adecuación de tres viviendas a apartamentos turísticos, compatible con una vivienda en el edificio existente, según expediente de proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 02117/13 T01, en la finca sita en CALLE ARFE Num. 36.
*** APROBADO.**

- 31º.- Expte.: 1030/2013 L.U. (Asto.: 1620=2013) Denegar licencia urbanística para la legalización de obras consistentes en la instalación de dos toldos en la fachada de local de planta baja, incluso instalación de dos rótulos publicitarios sobre los mismos, según proyecto presentado en el registro general de la Gerencia de Urbanismo el día 8 de agosto de 2013, en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 94.
*** APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 3346/2007 L.U. (Asto.: 1010=2010) Conceder Prórroga de Licencia de obras de reforma del proyecto anteriormente aprobado con fecha 29 de septiembre de 2010, para la finca sita en CALLE NICOLAS DÍAZ BENJUMEA Num. 19.
*** APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 3123/2005 L.U. (Asto.: 4621=2005) Conceder la subrogación en la titularidad de las licencias de obras concedidas, con fecha 12 de julio de 2006 y 18 de marzo de 2009, en la finca sita en CALLE SAN JACINTO N° 10.
*** APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 2180/2011 L.U. (3196=2011) Tener por cumplimentada las condiciones impuestas en su día a la licencia de obras de Reforma parcial por modificación de un hueco en la fachada de la edificación existente que mantenía su uso, concedida el día 22 de febrero de 2012, en la finca sita en CALLE HOMBRE DE PIEDRA Núm. 10.
*** APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 207/2013 L.U. (Asto.: 284=2013) Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia para proceder a la inscripción registral como finca independiente la parcela sita en CALLE VALDEFLORES Num. 18. (Expte. relacionado N° 76/2008 O.P.)
*** APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 209/2013 L.U. (Asto.: 286=2013) Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia para proceder a la inscripción registral como finca independiente la parcela sita en CALLE VALDEFLORES Num. 11. (Expte. relacionado nº 79/2008 O.P.)
*** APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 3172/2005 L.U. (Asto.: 4695=2005) Declarar caducada a todos los efectos la licencia de obras de reforma del edificio existente desarrollado en dos plantas y ático para destinarlo a 10 viviendas, concedida el 17 de octubre de 2007, en la finca sita en CALLE POZO Num. 18.
*** APROBADO.**

- 38º.- Expte.: 654/2007 L.U. (Asto.: 933=2007) Declarar caducada a todos los efectos la licencia de obras de construcción de nueva edificación, desarrollada en cuatro plantas sobre rasante y dos de sótano, que se destina al uso residencial plurifamiliar (catorce viviendas), con garaje (diez plazas de automóviles grandes y doce de automóviles ligeros) y trasteros, concedida el 1 de octubre de 2008, en la finca sita en CALLE CRISTO DE LA SED Num. 10 - 12.
*** APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 126/2013 O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE BETIS Num. 1, LOCAL DER. y PZA. ALTOZANO, 2 y 3.
*** APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 125/2013 O.P. Requerir la legalización de la instalación ejecutada sin licencia en la finca sita en AVDA JEREZ S/N, ANTIGUO HOSPITAL MILITAR.
*** APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 123/2013 O.P. Requerir la legalización de las obras e instalaciones publicitarias ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE SAN ELOY 40 (LOCAL P. BAJA).
*** APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 1/2013 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo, de 2 de mayo de 2013, por el que se requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma en la finca sita en CALLE BETIS, Num. 20, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 334/2012 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo, de 3 de octubre de 2012, en el que se requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE INGENIERO LA CIERVA Nº 1, ESQ. CALLE CRISTOBAL RAMOS Nº 25, PTA. BAJA, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 382/2012 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE VICTORIA KENT Num. 3, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 436/2012 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE MAESTRO ARRIETA Num. 11.
*** APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 377/2012 O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo, de 24 de octubre de 2012, en el que se requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE GRAMIL, Nº 2 - NAVE 7.
*** APROBADO.**

- 47º.- Expte.: 384/2010 O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE BLANCA PALOMA Num. 2 LOCAL DERECHO.
*** APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 491/2006 O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo, de 23 de marzo de 2011, por el que se requirió legalización de las actuaciones mediante el correspondiente proyecto reformado en el que recogieran las diferencias existentes en las citadas obras, en la finca sita en CALLE VÁZQUEZ DE LECA Num. 6.
*** APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 29/2006 O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ORTÍZ DE ZUÑIGA Num. 6.
*** APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 404/2007 O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALHÓNDIGA Num. 32 Plt. ATICO Pta. B.
*** APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 411/2009 O.P. Imponer quinta multa correctiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SALES Y FERRE Num. 10 acc.A Esc. 10 Plt. 2ª Pta. B ACCESO PADRE LUIS MARIA LLOP, Nº 6.
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 382/2004 O.P. Imponer undécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE TAJO Núm. 13.
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 205/2009 O.P. Quedar enterado de la sentencia de 24/06/2013, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Sevilla nº 3, recaída en el Recurso nº 143/2012-5, interpuesto contra el Acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de fecha 29/11/2011, desestimatorio del Recurso formulado contra el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 03/06/2009, por el que se ordenaba la inmediata suspensión de los actos de construcción y parcelación realizados en la finca sita en LUGAR ISLA DE GARZA, PARCELACIÓN 1.
*** APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 314/2013 V.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada sobre la vía pública en PLAZA MAGDALENA Num. 7, ESQUINA C/ PEDRO CAMPAÑA.
*** APROBADO.**

- 55º.- Expte.: 67/2005 V.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 16/10/2013, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte. Lic.: nº 337/2001-PS.14), en la CALLE SAN JOSÉ, Num. 15, Acc. B, CAFE BAR.
*** APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 89/2011 V.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 16/10/2013, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte. Lic. nº:232/2001-PS.15), en la CALLE LEVÍES, Num. 2 acc. A, BAR.
*** APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 80/2013 V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados en AVDA ALEMANIA, MANZANA 1, LOCAL 10-11.
*** APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 110/2013 V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados en CALLE GALATEA Num. 21, CAFE-BAR .
*** APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 32/2011 V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados en BLANCO WHITE Num. 4, LOCAL 2.
*** APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 329/2007 V.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados en AVDA BELLAVISTA 75, CAFETERIA.
*** APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 43/2006 V.P. Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva por la instalación de veladores sin licencia en AVDA. LA CRUZ DEL CAMPO Nº 37 por cambio en la titularidad del establecimiento y ordenar la inmediata suspensión de uso de los elementos instalados sin licencia en dicha finca LOCAL.
*** APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 15/2011 PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva, de fecha 05/10/2011, por el que se le ordena a la entidad la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en la AVDA. LA CONSTITUCIÓN, Num. 28, LOCAL BAJO 4.
*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

- 63º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en Avda de Eduardo Dato , 79 (Jose Luis de Casso, 2), exenta de protección (Expte. 198/13 Cons.).
*** APROBADO.**
- 64º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad del solar sito en C/ Galileo nº 26, exento de protección. (Expte. 186/2013 Cons.)
*** APROBADO.**
- 65º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad del solar sito en C/ Soria nº 6, exento de protección. (Expte. 206/2013 Cons.).
*** APROBADO.**
- 66º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad del solar sito en C/ Jose Luis de Casso nº 6 y nº 8, exento de protección (Expte. 197/2013 Cons.)
*** APROBADO.**
- 67º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad del solar sito en C/ Cigüeña nº 12, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal (Expte. 199/2013 Cons.)
*** APROBADO.**
- 68º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en Avda de Cádiz nº 1 (Antiguo Equipo Quirúrgico) exenta de protección (Expte. 202/13 Cons.).
*** APROBADO.**
- 69º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Azuaga,3, exenta de protección (Expte. 330/07 Cons.).
*** APROBADO.**
- 70º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Vista Hermosa nº 14. (Expte.: 193/2013 Cons.).
*** APROBADO.**

- 71º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ González Cuadrado nº 20, catalogada con nivel de protección C (Expte.: 743/2001 Cons.).
*** APROBADO.**
- 72º.- Conceder la ampliación del plazo de inicio solicitada a la propiedad del inmueble sito en la C/ Antoñita Colomé, 1, 3, 5, 7 2 y 4 y Juan Espantaleón, 1, 3, 2 y 4 (Expte. 95/13 Cons.).
*** APROBADO.**
- 73º.- Denegar el aplazamiento solicitado en el plazo de inicio de las medidas obras de conservación ordenadas mediante Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 11 de enero de 2013, en la finca sita en Plaza Alameda de Hércules 69 y C/ Vulcano nº 4. (Expte. 31/04 Cons.).
*** APROBADO.**
- 74º.- Requerir a la propiedad de la finca sita en C/ Cristo de la Sed nº 41, la documentación técnica necesaria que justifique que las obras recogidas en la ITE han sido ejecutadas, y ordenar a la Sección Técnica de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano, la inspección de la finca, a fin de determinar las medidas de seguridad, salubridad y ornato público necesarias, y requerir autorización voluntaria de entrada (Expte. 237/13 Cons. Y Expte. 9701/12 ITE).
*** APROBADO.**
- 75º.- Darse por enterado y ratificar las resoluciones dictadas, por razones de urgencia, por el Sr. Gerente de Urbanismo: Avda. La Aeronáutica, 1. (Expte. 235/13 Cons.)
*** APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

- 76º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Eolo, nº 37 (Expte.: 1413/2013).
*** APROBADO.**
- 77º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Londres, nº 108 (Expte.: 1597/2013).
*** APROBADO.**
- 78º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Palmera, nº 29 (Expte.: 1608/2013).
*** APROBADO.**
- 79º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ La Rambla de Almería, nº 20 (Expte.: 1716/2013).
*** APROBADO.**

- 80º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Párroco Antonio González Abato y C/ Manuel Laffón, s/n (Bulevar) (Expte.: 1632/2013).
*** APROBADO.**
- 81º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Cuna, nº 10 (Expte.: 1683/2013).
*** APROBADO.**
- 82º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ San Hermenegildo, nº 1 Acc. F -Local- (Expte.: 1771/2013) y C/ Rafael Alberti, nº 2 para C/ Carretera de Carmona, nº 88 (Expte.: 1772/2013).
*** APROBADO.**
- 83º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Santo Rey, nº 4 (Expte.: 1759/2013) y C/ Juan de Pineda, nº 2 (Expte.: 1760/2013).
*** APROBADO.**
- 84º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Pino Siberia, nº 26 (Expte.: 1756/2013).
*** APROBADO.**
- 85º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ La Serrana, nº 3 (Expte.: 1761/2013).
*** APROBADO.**
- 86º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Tres Músicos, nº 3 (Expte.: 1762/2013).
*** APROBADO.**
- 87º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Estrella Betelgeuse y C/ Carretera de Brenes (Expte.: 1755/013).
*** APROBADO.**
- 88º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Froilán de la Serna, desde C/ Sánchez Perrier hasta C/ Florencio Quintero (Corte calle) (Expte.: 1765/2013) y C/ Espinosa de los Monteros, s/n (Expte.: 1766/2013).
*** APROBADO.**

- 89º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Rafael Salgado, nºs 14-18-20 (Expte.: 1767/2013).
*** APROBADO.**
- 90º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Polígono Parque Sevilla Industrial, Manzana IV, Parcela 1, Nave 1 (Expte.: 1697/2013).
*** APROBADO.**
- 91º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Rafael Salgado, nº 20 (Expte.: 1713/2013).
*** APROBADO.**
- 92º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Ciudad Jardín, nº 53 (Expte.: 1773/2013).
*** APROBADO.**
- 93º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Maestro Antonio García Díaz (Sierra del Castaño, s/n) (Expte.: 1777/2013).
*** APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Trabajo, nº 22, Local A (Expte.: 1782/2013).
*** APROBADO.**
- 95º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para terminar las obras iniciadas al amparo de las licencias de calicatas obtenidas en su día, en los lugares que a continuación se indican: C/ Regina, nº 4 (Expte.: 1284/2013).
*** APROBADO.**
- 96º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Esperanza, nº 2 (Expte.: 1781/2013).
*** APROBADO.**
- 97º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Rafael María de Labra, s/n (Expte.: 1779/2013) y C/ Felipe II, nº 29 (Expte.: 1780/2013).
*** APROBADO.**

- 98º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Diego de Arana, nº 1 (Expte.: 1786/2013).
*** APROBADO.**
- 99º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ La Zambra, nº 2 (Expte.: 1787/2013).
*** APROBADO.**
- 100º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ La Mulata, nº 5 (Expte.: 1788/2013).
*** APROBADO.**
- 101º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Jaime Balmes, nº 7 (Expte.: 1784/2013).
*** APROBADO.**
- 102º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Baobab, nº 17 (Expte.: 1685/2013).
*** APROBADO.**
- 103º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Cardenal Lluch, nº 14 (Expte.: 1249/2013).
*** APROBADO.**
- 104º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen del Valle 12 (Expte.: 1477/2013).
*** APROBADO.**
- 105º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Júpiter, nº 27, portal C (Expte.: 1791/2013).
*** APROBADO.**
- 106º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Luis Vives, nº 4 (Expte.: 1790/2013).
*** APROBADO.**
- 107º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ópera Carmen, nº 34 (Expte.: 1795/2013).
*** APROBADO.**

- 108º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Lamprea, nº 3 (Expte.: 1796/2013).
*** APROBADO.**
- 109º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Amador de los Ríos esquina c/ Júpiter (Expte.: 1801/2013).
*** APROBADO.**
- 110º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Barco nº 9 (Expte.: 1750/2013).
*** APROBADO.**
- 111º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Marqués Luca de Tena s/n (puerta derecha) (Expte.: 1647/2013).
*** APROBADO.**
- 112º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Pasaje Esperanza de Triana (Plaza) nº 29-A (Expte.: 1744/2013).
*** APROBADO.**

DESARROLLO URBANÍSTICO Y PROGRAMAS DE VIVIENDA

- 113º.- 48/2007 PAT.: Tomar conocimiento de la sentencia de 18 de julio de 2013, firme y favorable a los intereses municipales, dictada en procedimiento ordinario número 128/2012, sustanciado ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 12 de Sevilla, frente a las resoluciones desestimatorias de los recursos de alzada deducidos contra el Decreto del Sr. Gerente de Urbanismo de 24 de marzo de 2011 y el Acuerdo del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo de 9 de marzo de 2011, relativos a la imposición de penalidades a la demandante por incumplimiento de los plazos de ejecución de obras de edificación y calificación definitiva de las viviendas resultantes de la misma, estipulados en la escritura de transmisión de la parcela sita entre las calles La Algaba, Carolina Coronado y Valentina Pinelo y a la desestimación de la solicitud de modificación de los plazos indicados, respectivamente.
*** APROBADO.**

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

114º.- 18/1997 EXP ps 5 Dar cuenta de la providencia de 3 de septiembre de 2013, favorable a los intereses municipales, recaída en incidente de ejecución de sentencia, por la que se desestima petición relativa al cómputo de intereses de demora en la determinación y pago del justiprecio por la expropiación de la finca procedente de la Hacienda de Valdeleón, afectada por la UA-TO-2, C/ Torrelaguna, y desplazamiento de responsabilidad por la mora a la Administración del Estado.

*** APROBADO.**

115º.- 22/2002 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la concesión de Licencia de Obras de Nueva Planta de la finca sita en C/ Céspedes nº 18, incluida en el citado Registro Municipal por incumplimiento del deber de rehabilitar.

*** APROBADO.**

116º.- 104/2008 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la solicitud de Licencia de Obras de Nueva Planta de la finca sita en Avda. de Coria nº 41, incluida en el citado Registro Municipal por incumplimiento del deber de edificar.

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

GESTIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA

117º.- Expte. 607/09.- Quedar enterado sentencia favorable y Auto de rectificación de la misma, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 438/2011.

*** APROBADO.**

118º.- Expte. 594/10.- Quedar enterado de fallo favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 500/2011.

*** APROBADO.**

CONTRATACIÓN

119º.- Quedar enterada de la sentencia firme, desfavorable a los intereses municipales, dictada el 14 de junio de 2013 por el Juzgado de Primera Instancia nº 16 de esta ciudad, Procedimiento Ordinario nº 2.084/10, en reclamación del pago de cantidad debida, por la que se condena a esta Gerencia de Urbanismo y a la UTE CALONGE (Aguilera Nogales y Cía S.A. y Azysa obras y Proyectos S.L.) a que abonen solidariamente la cantidad reclamada como consecuencia de las obras de reurbanización del Polígono Industrial Calonge (EXPTE 262/08 CONT).

*** APROBADO.**

- Urgente 1.- Iniciar los trámites para la licitación del proyecto de formación de una banda de aparcamiento y mejora de accesibilidad en la Avda. de Jerez dentro del Distrito Bellavista-La Palmera (Expte.: 132/13).
*** APROBADO.**
- Urgente 2.- Iniciar los trámites para la licitación del proyecto de reparación de pavimento de la calzada en las calles Galatea y Fauna y construcción de acerado en calle Elche, Distrito Bellavista-La Palmera (Expte.: 140/13).
*** APROBADO.**
- Urgente 3.- Iniciar los trámites para la licitación del proyecto de reordenación de acerado y aparcamiento de la calle Campamento en el Distrito Nervión (Expte.: 127/13).
*** APROBADO.**
- Urgente 4.- Iniciar los trámites para la licitación del proyecto de mejora de los itinerarios peatonales en la intersección de calle Demófilo con Avda. de la Ciencia y calle Altamira. (Expte.: 116/13).
*** APROBADO.**
- Urgente 5.- Iniciar los trámites para la licitación del proyecto de pavimentación con hormigón asfáltico de la calzada de la calle J.S. Elcano desde calle V. de Luján hasta calle P.Adolfo Suárez. (Expte.: 117/13).
*** APROBADO.**
- Urgente 6.- Iniciar los trámites para la licitación del proyecto de Mejora de pavimentación de calzadas con aglomerado asfáltico en las calles Urbión, Claudio Guerín, Alberche, Ronda de la Oliva, (Manuel Fal Conde, Orfebre Cayetano González). (Expte.: 152/13).
*** APROBADO.**