

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE 6 DE FEBRERO DE 2008

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 2º.- Declarar que la finca sita en C/ Sierpes, 35, protegida y ubicada en sector no desarrollado, no se encuentra en situación legal de ruina urbanística, sino en mal estado de conservación, y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.
- **APROBADO.**
- 3º.- Declarar que la finca sita en C/ Santa M^a de Gracia, nº 9-11, protegida y ubicada en sector no desarrollado, no se encuentra en situación legal de ruina urbanística, sino en mal estado de conservación, y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.
- **APROBADO.**
- 4º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en las siguientes fincas, exentas de protección y constituidas en Régimen de Propiedad Horizontal.
- Cristaleros, 3.
 - Zurcidoras, 4.
 - Cristaleros, 5.
 - San Fernando, 19-21.
 - Avda. de Ramón Carande, 1.
- **APROBADO.**
- 5º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Hombre de Piedra, nº 13, protegida y ubicada en sector desarrollado.
- **APROBADO.**
- 6º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Doctor Fedriani, nº 32, exenta de protección y constituida en régimen de Propiedad Horizontal.
- **APROBADO.**
- 7º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Albaida, nº 3, exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal.

- **APROBADO.**

8º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en las siguientes fincas protegidas y ubicadas en sector desarrollado, constituidas en régimen de Propiedad Horizontal: C/ San José, 24 y C/ Alvarado, 5.

- **APROBADO.**

9º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Alfarería, nº 105, exenta de protección y en Régimen de Propiedad Horizontal.

- **APROBADO.**

10º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Pagés del Corro, 118-B, exenta de protección.

- **APROBADO.**

11º.- Apercibir a los propietarios de ejecución subsidiaria de las medidas urgentes de seguridad ordenadas en las siguientes fincas: C/ Moguer, nº 2; C/ Virgen de Escardiel, nº 5 y C/ Estrella, nº 7.

- **APROBADO.**

12º.- Apercibir de ejecución subsidiaria, requiriendo autorización voluntaria para el supuesto de resultar necesaria ejecución subsidiaria una vez constatado el incumplimiento de medidas para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, ordenadas en las siguientes fincas: C/ Gardenia, nº 6; C/Tarfia, nº40 y José Cruz Auñón, nº 7.

- **APROBADO.**

13º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación, para las fincas que se relacionan a continuación y para las que existe Licencia de obras.

- Sierpes, 72.
- Doctor Barraquer, 4.
- Santa Teresa, 3.
- Zaragoza, 66.
- Plaza del Duque de la Victoria, 12.
- Marqués de Nervión, 109.
- Castilla, 35.
- Doctor Fedriani, 49-51.

- **APROBADO.**

14º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las siguientes fincas:

- Vib-Arragel, 21.
- Manzana Barqueta.
- Torneo, 12.
- Virgen de Luján, 25.
- Santa Fé, 1.
- Bda. El Avión, 36.
- Playa de Conil, 1.
- Alhóndiga, 26.
- Mayorales, 3.
- Corvina, solar aledaños San Jerónimo.
- Aeropuerto Viejo, s/n.
- Resolana, 43.
- **APROBADO.**

15º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación, para las fincas que se relacionan a continuación, con expresa advertencia a los propietarios de la obligación establecida en el art. 155 de la LOUA de mantener las condiciones mínimas de seguridad, salubridad y ornato público.

- Hortensia, 4-6.
- Hortelanos, 6.
- Zaragoza, 29-31
- Angostillo, 6.
- Avellana, 17.
- Playa de Punta Umbría, local A3.
- Mayorales 11.
- Puñónrostro, 4.
- **APROBADO.**

16º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por las Secciones Técnicas y por la Sección de Gestión Administrativa de la Unidad de Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para el reagrupamiento familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

- C/ Manolete, nº 6, bajo, puerta Izquierda.
- C/ Puerto de Envalira, nº 5, 1º, puerta D.
- Avda. de Kansas City, nº 2, 6º, puerta C.
- Avda. La Calesera, nº 31, 1º, puerta B.
- C/ Florencio Quintero, nº 26, 4º, puerta B.
- C/ Ricardo Palma, nº 102, 1º, puerta izquierda.
- C/ Fénix, nº 4, 4º, puerta izquierda.
- **APROBADO.**

- 17º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: C/ Francisco Moraga, 14; C/ Tarfia, 3, solar frente al Colegio Público La Raza y C/ San Juan de la Cruz, 6.
- **APROBADO.**

DISCIPLINA URBANISTICA

- 18º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen ejecutándose en la finca sita en C/ VERACRUZ Num 6. EXPTE.: 621/07.
- **APROBADO.**
- 19º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en BARRIADA JUAN XXIII Num 258. EXPTE.: 278/06.
- **APROBADO.**
- 20º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en finca sita en C/ CARLOS CAÑAL Num 1, 2ª PLANTA. EXPTE.: 508/06.
- **APROBADO.**
- 21º.- Imponer tercera multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en al finca sita en C/ ALHONDIGA Num 38, 44 Y CRISTO DE BURGOS 15, PISO 2º E. EXPTE.: 171/03.
- **APROBADO.**
- 22º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia concedida en la finca sita en PLAZA NUEVA Num 8, LOCAL EXPTE.: 113/03.
- **APROBADO.**
- 23º.- Quedar enterado del Auto del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla, de fecha 27-11-07, referente a la finca sita en C/ VIAJEROS Num 30. EXPTE.: 345/05.
- **APROBADO.**
- 24º.- Iniciar procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en C/ LEONARDO DA VINCI JUNTO INSTITUTO DE MICROELETRONICA EXPTE.: 574/07.
- **APROBADO.**
- 25º.- Requerir a Dª. MARGARITA CABAÑAS JIMENEZ, para que proceda a depositar aval por importe de 3.530,79.-€ a fin de continuar con las obras en la finca sita en C/ MANUEL FONT DE ANTA Num 8. EXPTE.: 565/07.
- **APROBADO.**

- 26º.- Quedar enterada y ratificar la Resolución núm. 133, de 16-1-08, que ordena la ejecución subsidiaria de la paralización de las obras ejecutadas sin licencia que vienen realizando en la finca sita en AVDA. LA CRUZ ROJA N° 12.Expt. 590/07.
- **APROBADO.**
- 27.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en C/ POZO Num 29 BAJO IZQDA. CONTRERAS 1. EXPTE.: 608/07.
- **APROBADO.**
- 28º.- Imponer primera multa coercitiva e iniciar procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en GRUPO NUESTRA SEÑORA DEL AMPARO Num 3, PREESCOLAR SANTA INFANCIA. EXPTE.: 431/06.
- **APROBADO.**
- 29º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita CALLE BUTRÓN Num. 2, LOCAL, TRASERA C/ GALLOS. EXPTE.: 355/06.
- **APROBADO.**
- 30º.- Imponer tercera multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita en CALLE SOCORRO Num. 8 GARAJE. EXPTE.: 473/05.
- **APROBADO.**
- 31º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita AVDA EDUARDO DATO 99 ESQ. BEATRIZ DE SUABIA, 87.EXPTE.: 452/05.
- **APROBADO.**
- 32º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita AVDA TORNEO Num. 27 – 28 LOCAL. EXPTE.: 167/07.
- **APROBADO.**
- 33.º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia y no legalizables en la finca sita en CALLE SANTA ANA Num. 61 B Plt. 3 Pta. A. EXPTE.: 74/07.
- **APROBADO.**
- 34º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en C/ INFANTE DON CARLOS DE BORBON N° 16, 1º D.EXPT.: 7/08.
- **APROBADO.**
- 35º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en C/ NIEBLA Num 19, Acc. A. EXPTE.: 24/08.
- **APROBADO.**
- 36º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 18/05/2007, relativo a ocupación de la vía pública en C/ SALES Y FERRE

Num 5. EXPTE.: 171/07.

- **APROBADO.**

37º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 05/09/2007, relativo a instalaciones de telefonía móvil, en la finca sita en SANTA MARIA DE GRACIA NÚM. 9. EXPTE.: 213/07.

- **APROBADO.**

38º.- Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 27/09/2006, relativo a instalación de veladores en la AVDA LA BUHAIRA Num. 17. EXPTE.: 281/06.

- **APROBADO.**

39º.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de fecha 13-9-06, relativo a ocupación de vía publica en PLAZA DE LA ENCARNACION Num 4. EXPTE.: 500/00.

- **APROBADO.**

40º.- Ordenar la inmediata retirada de los macetones instalados sin licencia en C/ DARSENA Num 32 ESQ. LUIS REY ROMERO EXPTE.: 15/08.

- **APROBADO.**

41º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 12-9-07 relativo a ocupación de vía publica en C/ LUIS HUIDOBRO Num 11. EXPTE.: 286/07.

- **APROBADO.**

42º.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 21-06-2006, relativo a ocupación de vía publica en C/ AMÉRICO VESPUCIO, LEONARDO DA VINCI. EXPTE.: 214/06.

- **APROBADO.**

43º.- Requerir la legalización del cajón de obras instalado sin licencia en C/ MATA Num 22. EXPTE.: 299/07.

- **APROBADO.**

44º.- Imponer primer multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 25-7-07 relativo a instalación de veladores en C/ SAN JOSE Num 21, LOCAL AULA MAGNA. EXPTE.: 247/05.

- **APROBADO.**

45º.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir la Resolución núm. 3820, que ordenó la inmediata retirada del entarimado y los veladores existentes sin licencia en la BRDUE AZOFAIFO Num. 7. EXPTE.: 321/07.

- **APROBADO.**

- 47º.- Ordenar la retirada de los maceteros y las vallas instaladas sin licencia en AVDA. RAMON Y CAJAL EDIFICIO VIAPOL. EXPTE.: 9/08.
- **APROBADO.**
- 48º.- Ordenar la inmediata suspensión de la instalación de veladores existente en CALLE BOTEROS Num 1. EXPTE.: 11/08.
- **APROBADO.**
- 49º.- Acatar los Autos de los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo nºs 2 y 5 de Sevilla, de fechas, respectivamente, 12 de Abril y 15 de Noviembre de 2007 referentes a instalación publicitaria en C/MARQUES DE PARADAS Nº 37. EXPTE.: 34/05.
- **APROBADO.**
- 50º.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo 5-7-06 relativo a instalación publicitaria en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 43 LOCAL A (IZQUIERDO). EXPTE.: 22/06.
- **APROBADO.**

LICENCIAS URBANÍSTICAS

- 51º.- Conceder la licencia de Nueva Planta o Demolición, que a continuación se indica:

51.1.- Expte. 26 /07 (23=07)

Obras: De construcción de un centro de transformación de una planta en el I.E.S HELIOPOLIS Avda. de Las Palmeras s/n, se ajustará al proyecto nº20208, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Jesús Valladares Morales.

Titular: CONSEJERIA DE EDUCACION Y CIENCIAS.

51.2.- Expte. 106 /07 (135=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas, ático y sótano en C/ María Josefa Segovia nº21 y 23 y Jaime Balmes nº28, se ajustará al proyecto nº310/07 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Perales Rodríguez.

Titular: MAC-KINLAY PROMOCIONES INMOBILIARIA S.L

51.3.- Expte. 3171 /07 (4500=07)

Obras: De legalización de la demolición del edificio existente en C/ Lentisco nº14, se ajustará al proyecto nº10813/07 T1 y T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alfonso Cascon Fonseca.

Titular: D. JUAN CARLOS RIVAS CARRION.

- **APROBADO.**

- 52º.- Conceder la licencia de Nueva Planta o Demolición, que a continuación se indica:

52.1.- Expte. 466 /07 (671=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas, ático y sótano en c/Mariano Benlliure nº96, que se ajustará al proyecto nº11628/06 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Malagon Sánchez.

Titular: D^a ROSARIO MORA MAZUELOS .

52.2.- Expte. 502/07 (709=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en sótano, planta baja, planta primera y ático en c/ Sebastián Llano nº9, que se ajustará al proyecto nº1830/07 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Urbano Castillo y otro.

Titular: D. FRANCISCO POZO POZO.

52.3.- Expte. 781 /07 (1075=07)

Obras: De demolición total del edificio existente en c/ Marques de Nervión nº46 , que se ajustará al proyecto nº3858/07 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Vázquez Domínguez.

Titular: D^a MARIA NIEVES VAZQUEZ TIRADO .

52.4.- Expte. 797/07 (1102=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas, sótano y ático en c/ Almotamid nº12, que se ajustará al proyecto nº2671/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alfonso Gómez Fera y otro.

Titular: D^a ROCIO ALAMO CANTARERO .

52.5.- Expte. 910 /07 (1220=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en cinco plantas y sótano en c/ Almaden de la plata nº15 y 17, que se ajustará al proyecto nº2456/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pedro Rodríguez de Pineda.

Titular: YATVERE S.L.

52.6.- Expte. 1129 /07 (1508=07)

Obras: De demolición total del edificio existente en c/ Almotamid nº 12, que se ajustará al proyecto nº3703/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Luis Rodríguez y otros.

Titular: D^a ROCIO ALAMO CANTARERO.

52.7.- Expte. 1231 /07 (1662=07)

Obras: De demolición total del edificio existente en c/ Juan de Pineda nº72, que se ajustará al proyecto nº4648/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Israel Brioso Palmero

Titular: D. JOSE MANUEL PIEDRA MURILLO.

52.8.- Expte. 2437/07 (3350=07)

Obras: De sustitución de un edificio por otro de una planta para comedor escolar en c/ Arroyo nº44, que se ajustará al proyecto nº8256/07 T1, redactado y bajo la

dirección técnica del Arquitecto D. Fernando Vidal Díaz.

Titular: ENTE PUBLICO DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS.

• **APROBADO.**

53º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican:

53.1.- Expte. 3294/03 (4642=03)

Obras: civil necesaria para la instalación de una estación base urbana de telefonía móvil digital en C/ Feria, nº 45, debiendo solicitarse o obtener expresamente autorización para la instalación de la antena correspondiente, que se ajustará al proyecto nº 3377/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. J. Amable Bayán

Titular: EXFERA MOVILES, S.A.

53.2.- Expte. 155/05 (198=05)

Obras: De ampliación y demolición parcial en c/ ASUNCION, Nº 45, que se ajustará al proyecto nº 10040/04 t5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Domínguez Ruiz

Titular: LASGACIS INMOBILIARIA, S.L.

53.3.- Expte. 3236/06 (4554=06)

Obras: De instalación de un ascensor en Avda. Manuel Siurot, 67 casa 18, que se ajustará al proyecto nº 703956, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Raimundo Barriga Fernández.

Titular: D^a ISABEL MARIA AGUILERA LUNA

53.4.- Expte. 3400/06 (4203=06)

Obras: trabajo de estructura situada bajo rasante en SUMP-GU-1, PALMAS ALTAS PARCELA ZE.3, que se ajustará al proyecto nº 12662/06 T9, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Luis Vidal Gordo

Titular: CENTRO TECNOLOGICO PALMAS ALTAS, S.A.

53.5.- Expte. 76/07 (89=07)

Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial en C/ Fabiola, nº 3, que se ajustará al proyecto nº 12397/06 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Cornejo Dueñas

Titular: BUCARACOL, S.L.

53.6.- Expte. 240/07 (329=07)

Obras: De ampliación por colmatación en Avda. Medina y Galnares, nº 62, que se ajustará al proyecto nº 12470/06 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Antonio López Martínez

Titular: RENAULT ESPAÑA, S.A.

53.7.- Expte. 319/07 (459=07)

Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial en C/ Vírgenes, nº 20, que se ajustará al proyecto nº 728/07 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Reina Fernández

Titular: HERMANDAD DE LA SANTA CARIDAD

53.8.- Expte. 458/07 (661=07)

Obras: De legalización de construcción de una planta y terminación de la misma en C/ Lentisco, nº 14, que se ajustará al proyecto nº 12546/06 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alfonso Cascón Fonseca

Titular: D. JUAN CARLOS RIVAS CARRIÓN

53.9.- Expte. 741/07 (1033=07)

Obras: De rehabilitación mediante reforma general y ampliación e C/ Vírgenes nº 12, que se ajustará al proyecto nº 2417/07 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Murillo Vila.

Titular: GESTION DE OBRAS PROPIAS, S.L.

53.10.- Expte. 915/07 (1225=07)

Obras: De reforma parcial de planta baja y primera y ampliación de ático para vivienda unifamiliar en C/ Juan Curiel, nº 27, que se ajustará al proyecto nº 3455/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jesús Vergara Molina y otro.

Titular: D. ADOLFO REINA GARCIA

53.11.- Expte. 1028/07 (1346=07)

Obras: De legalización de ampliación en C/ Conde de Osborne, nº 1, casa 2, que se ajustará al proyecto nº 1462/07 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jesús Vergara Molina.

Titular: D^a ANA M^a MORENO RODRIGUEZ.

53.12.- Expte. 1110/07 (3524=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/ García de Vinuesa, nº 35, que se ajustará al proyecto nº 270/05 T13, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Silvia Erice Serrano.

Titular: D^a ANA CHECA BECERRA.

53.13.- Expte. 1549/07 (2118=07)

Obras: De adaptación de local en planta baja para dos viviendas en Avda. Ramón Carande, 15, local 1, que se ajustará al proyecto nº 5507/07 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Carolina Ureta Muñoz

Titular: CAVA INVERSIONES Y PROYECTOS, S.L.

53.14.- Expte. 1555/07 (200=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle HYTASA, Nº 10, que se ajustará al proyecto nº 5817/07 T4, redactado y bajo la

dirección técnica del Arquitecto D. Luis S. Gómez Stern y Otros.
Titular: GESTION TECNICA INMOBILIARIA, S.A.

53.15.- Expte. 1593/07 (2192=07)

Obras: De instalación de un ascensor en el patio en C/ Castillo de Alcalá de Guadaira, nº 2, que se ajustará al proyecto nº 5659/07 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Fernando Pérez Moreno.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

53.16.- Expte. 1686/07 (2326=07)

Obras: De instalación de un ascensor reposición de lucernario y mejora de la instalación eléctrica en C/Antonia Díaz, nº 12, que se ajustará al proyecto nº 5603/07 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Julia González Pérez

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

53.17.- Expte. 1696/07 (2346=07)

Obras: De ampliación y reforma en Bda. Juan XXIII, 3ª Fase, nº 693 J, que se ajustará al proyecto nº 6302/07 t1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel Morales Vázquez y otros

Titular: Dª CARMEN MORENO COSTALES.

53.18.- Expte. 1952/07 (2691=07)

Obras: De instalación de un ascensor en C/ León X, nº 8, que se ajustará al proyecto nº 6705/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª Sandra Polonio Rojas

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

53.19.- Expte. 2011/07 (2754=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ Benito Mas y Prat, nº 5 y 7, que se ajustará al proyecto nº 282659, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico Dª María Collazo Meléndez.

Titular: SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO

53.20.- Expte. 2059/07 (2802=07)

Obras: De consolidación estructura en Avda. de la Palmera, 25, que se ajustará al proyecto nº 281837, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D Marcos Olabarrieta Viruzuela.

Titular: BANCO ESPAÑOL DE CREDITO

53.21.- Expte. 2303/07 (3158=07)

Obras: De reforma menor por redistribución de la planta primera en Plz. Corazón de María, nº 2, que se ajustará al proyecto nº 8218/07 t1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª Inmaculada Calvo Hermosilla.

Titular: Dª DOLORES SERRANO GONZALEZ.

53.22.- Expte. 2307/07 (3166=07)

Obras: De conservación, mantenimiento y acondicionamiento en Avda. de la Paz, nº 119 y 121, que se ajustará al proyecto nº 7868/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Romero Romero

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

53.23.- Expte. 2342/07(3204=07)

Obras: De conservación y mantenimiento de la Urba. Exterior y cubiertas en Padre José Sebastián Bandarán, nº 5, que se ajustará al proyecto nº 7936/07 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Delgado Herrera

Titular: ARCHIDIOCESIS DE SEVILLA

53.24.- Expte. 2361/07 (3237=07)

Obras: De conservación y mantenimiento en C/ Mosquete, nº 5, que se ajustará al proyecto nº 283720, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. José Luis Batres de Rojas

Titular: D^a JOSEFA MARTINEZ MARQUEZ

53.25.- Expte. 2391/07(3286=07)

Obras: De sustitución parcial de cerramiento y diversas reparaciones en C/ Doctor Ríos Sarmiento s/n, que se ajustará al proyecto nº 8362/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel Salado González

Titular:ENTE PUBLICO DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS EDUCATIVOS

53.26.- Expte. 2762/07(3860=07)

Obras: De demolición de resto de tabiquería y muros en C/ Sebastián Llano, nº 9 Acc. A, que se ajustará al proyecto nº 9470/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Urbano Castillo y Otro

Titular: D. FRANCISCO POZO POZO

53.27.- Expte. 2800/07 (3933=07)

Obras: De reforma parcial y pequeña ampliación en C/ Luis de Morales, s/n, que se ajustará al proyecto nº 6931/07 t1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alberto Donaire Rodríguez y Otro

Titular: REALIA PATRIMONIO S.L.U., CIA CORDOBESA RENTA INMOBILIRIA, S.A. Y FINESA ALKAZAR, S.R.L.

53.28.- Expte. 2817/07 (3957=07)

Obras: De reforma parcial de local de planta baja a quinta planta en Avda. República Argentina, nº 43, que se ajustará al proyecto nº 18337, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Julio Jiménez Muñoz

Titular: EMPRESA PUBLICA DE PUERTOS DE ANDALUCIA

53.29.- Expte. 3000/07(4233=07)

Obras: De adecuación de parte del edificio en C/ San Juan de Ribera, nº 8, que se ajustará al proyecto nº 10019/07 T2, redactado y bajo la dirección técnica del

Arquitecto D. Jesús Vézaquez Orrego.
Titular: INSTITUTO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL.

53.30.- Expte. 3029/07(4288=07)

Obras: De reforma menor en dos viviendas del edificio existente en C/ Baños, nº 58, que se ajustará al proyecto nº 9632/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Enrique Gutiérrez García

Titular: D^a GLORIA RUBIO CASTRO

• **APROBADO.**

54º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican:

54.1.- Expte. 2296 /02 (820=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Joaquín Costa, nº 32, que se ajustará al proyecto nº 6383/02 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alfonso Rodríguez Luengo y Otros

Titular: TERRACOTA Y BARROS, S.L.

54.2.- Expte. 676/07 (4639=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Amador de los Ríos, nº 21, que se ajustará al proyecto nº 112/06 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Bernardo Camacho Ruiz

Titular: VIZCON S.C.

54.3.- Expte. 999/03 (3963=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en Pgn. Aeropuerto, manzana 13.a, Sector 13, P.P.4, que se ajustará al proyecto nº 3994/03 T35, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Benjumea de la Cova

Titular: INONSA

54.4.- Expte. 1759/04 (2486=04)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en los Jardines de Hércules I Fase, local 1, que se ajustará al proyecto nº 4801/04 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Andrés Pastor Ayllon y Otro

Titular: CAJA SUR

54.5.- Expte. 2512/04 (3468=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Relator, nº 41, que se ajustará al proyecto nº 7927/04 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Victoriano Losa Lavado

Titular: BERMUDEZ ESCALONA, S.L.

54.6.- Expte. 2833/04 (4358=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Pureza, nº 71, que se ajustará al proyecto nº 10490/05 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Federico José Gamez Lanza

Titular: PROYECTOS DE DESARROLLO COMERCIAL DE ANDALUCIA GARAN, S.A.

54.7.- Expte. 3244/04 (1465=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Manzanilla, nº 10, que se ajustará al proyecto nº 862/07, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero del ICAI D. Manuel Galán Parra.

Titular: TELEFONIA MOVILES ESPAÑA, S.A.

54.8.- Expte. 954/05 (3942=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Daoiz, nº 13, que se ajustará al proyecto nº 3153/05 T5 y T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a NAZARET ZAMORA RAMIREZ

Titular: CEREALES MATAMOROS, S.L.

54.9.- Expte. 2979/05 (4477=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Palomas, nº 42, que se ajustará al proyecto nº 10968/05 T10, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Bermudo Valero y Otro

Titular: REAL FUNDACION PATRONATO DE LA VIVIENDA DE SEVILLA

54.10.- Expte. 3145/05 (2122=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en SUNP-TO-2, API-BE-02, MZ RU-1, que se ajustará al proyecto nº 10798/05 T9, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Carlos Carvajosa Fernández y Otros

Titular: VILAMAR GESTION, S.L.

54.11.- Expte. 399/06 (3911=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Varela de Salamanca, nº 20, que se ajustará al proyecto nº 1371/06 T10, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Federico García Martínez

Titular: D^a ISABEL PASTORA GONZALEZ MATO.

54.12.- Expte. 569/06 (3533=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Amor de Dios, nº 62, que se ajustará al proyecto nº 1894/06 T11, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco José Gallinato Perez

Titular: CONTSA CORPORACION EMPRESARIAL, S.A.

54.13.- Expte. 310/07 (445=07)

Obras: De legalización de la ampliación realizada en Jardines de la Alambra, nº 37, actual 35, que se ajustará al proyecto nº 11545/06 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jesús Pedrós Chantre

Titular: D. MARCO ANTONIO CORTÉS RUIZ.

54.14.- Expte. 1118/07 (1491=07)

Obras: De legalización de cerramiento parcial de terraza en calle Gorrión, nº 24, que se ajustará al proyecto nº 4163/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Carlos Blanco Montero

Titular: D. LUIS ALBEIRO BRIÑEZ LONDOÑO.

• **APROBADO.**

55º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican:

55.1.- Expte. 3321 /06 (4676=06)

Obras: De adecuación de local en planta baja y primera incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/ PERI-PO-5 MZ-7, parcela 10, Polígono Parsi , que se ajustará al proyecto nº10622/06 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pedro Cantueso Fonseca y otro.

Titular: CAJA SUR.

55.2.- Expte. 11 /07 (8=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ León XIII nº 11, que se ajustará al proyecto nº272881 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto técnico D. Andrés Cabeza Pérez.

Titular: VILMATIC S.L

55.3.- Expte. 1083 /07 (1430=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/San Luis nº 87, que se ajustará al proyecto nº276570 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto técnico D. Andrés Cabeza Pérez.

Titular: D. FRANCISCO JOSE ORTEGA DIAZ.

55.4.- Expte. 1536/07 (2101=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en Polígono Parsi parcela 1409 , que se ajustará al proyecto nº4301/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel y Dª Concepción González García de Velasco.

Titular: LA CAIXA CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA.

55.5.- Expte. 1540 /07 (2107=07)

Obras: De adecuación de local en planta primera en Avda. San Francisco Javier nº 9, que se ajustará al proyecto nº2447/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Manuel Jesús Martín Rivero.

Titular: EUROHOLDING S.A

55.6.- Expte. 1741 /07 (2393=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en Carretera Esclusa S/N edificio Galia Puerto local 12, que se ajustará al proyecto nº 5968/07 T1 y T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel y Dª Concepción González García de

Velasco.

Titular: LA CAIXA CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA.

55.7.- Expte. 1765 /07 (2428=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/Virgen del Carmen Dolorosa nº12 local A1, que se ajustará al proyecto nº6251/07 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Esther Gracia Ortega.

Titular: D. ANTONIO CASTRO RAYA.

55.8.- Expte. 2200 /07 (3000=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/Marruecos nº 5, que se ajustará al proyecto nº283126 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto técnico D. Francisco Sillero Crespo

Titular: D^a JOSEFA RAMOS ROMERO.

55.9.- Expte.2369 /07 (3254=07)

Obras: De reforma de vivienda en planta baja para peluquería en C/ Fernando IV nº12 bajo izquierda , que se ajustará al proyecto nº8476/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Raúl Tutor Cárdenas.

Titular: PELUQUERIA MANUEL´S S.L

55.10.- Expte. 3082/07 / (4364=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en Avda. Astronomía local 23 Torre 2, que se ajustará al proyecto nº10292/07 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ignacio Alba Rodríguez y otro.

Titular: D^a MARIA DEL CARMEN SANCHEZ ESTRELLA.

• **APROBADO.**

56º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican:

56.1.- Expte. 629 /07 (898=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas, ático y sótano en C/ Burgos nº5,7 y 9 , que se ajustará al proyecto nº67/07 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Luis Marin Soto y otros.

Titular: ALJAPISA S.L

56.2.- Expte. 674 /07 (959=07)

Obras: De nueva planta en las parcelas S3 y S6 del estudio de detalle para la parcela S3 se prevé la construcción de un edificio de dos plantas y sótano destinado a sesenta y tres (63) viviendas, sesenta y seis (66) plazas de aparcamientos y sesenta y tres (63) trasteros en la parcela S6 del E. D se proyectan tres edificios con sótano y estructura mancomunada: El sótano común se destina veintiocho plazas de aparcamientos grandes tres para discapacitados, una para vehículos ligeros y veintiséis trasteros; sobre rasante, el edificio de la parcela 6 A, con tres plantas y ático, se destina a diez viviendas y seis trasteros; el de la parcela 6 B, con tres plantas y ático, se desarrolla doce viviendas y en la

parcela 6 C se diseñan diez viviendas en tres y dos plantas en UA-TO-2 parcela S-3 y s-6 Torrelaguna, que se ajustará al proyecto nº2399/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ramón Pico Valimaña.

Titular: EMVISESA.

56.3.- Expte. 903 /07 (1213=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas en C/ Torrelinda nº1, que se ajustará al proyecto nº12739/06 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio García Morales.

Titular: D. AGUSTIN ANDRADE GOMEZ.

56.4.- Expte. 943 /07 (1256=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas y sótano en C/ Ricardo Palma nº136 , que se ajustará al proyecto nº367/07 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Carlos Oliva Gómez.

Titular: PROJORMI S.L

56.5.- Expte. 992/07 (1309=07)

Obras: De reforma parcial para redistribución en planta semisótano en Avda. Sancho Davila S/N , que se ajustará al proyecto nº3654/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Luis de la Rocha Luarte.

Titular: S.A.S DISTRITO SANITARIO DE ATENCION PRIMARIA DE SEVILLA.

56.6.- Expte.1195 /07 (1593=07)

Obras: De reforma parcial del edificio existente en C/ Murillo nº12 , que se ajustará al proyecto nº4424/07 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Felix de la Iglesia Salgado y otro.

Titular: D. RICARDO BERNAL RUIZ.

• **APROBADO.**

57º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican:

57.1.- Expte. 2838 /06 (3912=06)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Santa María Mazarello S/N , que se ajustará al proyecto nº18449/06, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. C Ordoñez

Titular: BANCO CETELEM S.A

57.2.- Expte. 932 /07 (1245=07)

Obras: De reforma parcial de nave en PERI-PM-201, MZ.8, parcela 8-3, que se ajustará al proyecto nº3835/07 T1 y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Zamorano Flores y otro.

Titular: LIDL SUPERMERCADOS SAU.

57.3.- Expte. 2000 /07 (2742=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un

periodo de vigencia de cinco años en C/ Mar Caspio nº7 y 9 , que se ajustará al proyecto nº7141/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel y Dª Concepción González García.

Titular: "LA CAIXA" CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA.

57.4.- Expte. 2058/ 07(2801=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en Avda. de Bellavista S/N , que se ajustará al proyecto nº601 , redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico de Minas D. Constancio Martín Rodríguez.

Titular: Dª DOLORES GONZALES CARMEIRO.

57.5.- Expte. 2036 /07 (2779=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/ Moravia nº2 local A , que se ajustará al proyecto nº1073/06 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Antonio Romero Mejías.

Titular: SERVICIOS HOSTELEROS TIERRAS DE ALFAREROS S.L

57.6.- Expte. 2188 /07 (2978=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Marques del Duero nº4 , que se ajustará al proyecto nº30233 , redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. Nicolás Encina Lobo.

Titular: BELLEZA ESTETICA Y SOL S.L

57.7.- Expte. 2195 /07 (2995=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Cerrajería nº11, que se ajustará al proyecto nº7908416, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Diego González Picazo.

Titular: CABLEEUROPA S.A.U

57.8.- Expte. 2281/07 (3132=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Médicos sin Fronteras local 1 y 2 Edificio Las Perlas II , que se ajustará al proyecto nº12473 , redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Ramón Jiménez Rodríguez.

Titular: FREIDURIA Y SUPERMERCADO LA FRONTERA S.C

57.9.- Expte. 2456 /07 (3394=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/ Viriato nº2 esquina a C/ Feria , que se ajustará al proyecto nº284053 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Rafael Mata Molina.

Titular: CAJA GUIPUZCOA SAN SEBASTIAN KUTXA.

• **APROBADO.**

58º.- Conceder las Prórrogas que a continuación se indican:

58.1.- Expte. 2416 /05 (3489=05)

Obras: De reforma parcial, sustitución y ejecución de sótano en C/ Juan de Vera, nº 20.

Titular: PROMOTORA RAMO S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 18 de mayo de 2007.

58.2.- Expte. 2250/06 (3158=06)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en tres plantas mas castillete en C/ Manuel Arellano nº19

Titular: INVERSIONES ALFARJIAS S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 24 de mayo de 2007.

58.3.- Expte. 2500/06 (3459=06)

Obras: De reforma parcial del edificio existente en C/ San Bernardo nº37.

Titular: RENTE CORPORACIÓN REAL ESTATE, R.A., S.A.U

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 8 de mayo de 2007.

58.4.- Expte. 2686/06 (3673=06)

Obras: De reforma menor y ampliación en C/ José Sarabia nº44.

Titular: D.JOSE ALFONSO AGUILAR SANCHEZ.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 24 de agosto de 2007.

58.5.- Expte. 3244 /06 (4573=06)

Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Modesto Abin nº22.

Titular: D. SAMUEL DIAZ BONILLA.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 21 de febrero de 2007.

58.6.- Expte. 189/07 (259=07)

Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Guadalajara nº4.

Titular: D. AGUSTIN CASTELLANO BORREGO.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 18 de mayo de 2007.

58.7.- Expte. 512/07 (725=07)

Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Aragón nº110 y 112.

Titular: D. ANTONIO GUILLEN MARTIN.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 18 de mayo de 2007.

58.8.- Expte.659 /07 (938=07)

Obras: De demolición total del edificio existente en C/ Avila nº61.

Titular: MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ RIVAS S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 6 de junio de 2007.

• **APROBADO.**

59º.- Expte.: 1374/04 (4866=06). Denegar la legalización de la demolición realizada y conceder licencia de reforma en C/ Velarde, nº 15.

• **APROBADO.**

60º.- Denegar las licencias de Obras que a continuación se indican:

60.1.- Expte.:519 /05 (734=05)

Obras: De ampliación por remonte parcial de local en C/ José Laguillo nº6.

Solicitante: D. ISIDRO MAQUEDA OLMEDO.

Arquitecto: José Ramón Domínguez González.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

60.2.- Expte.: 3084 /06 (4303=06)

Obras: De cerramiento en C/ D. Pedro Niño nº20.

Solicitante: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

Arquitecto: D. M Fernando Bernabe San Juan.

Motivación: Dictamen desfavorable de la Comisión Provincial del Patrimonio Historico.

• **APROBADO.**

61º.- Expte.: 1003/06 (1366=06) Conceder la Subrogación que a continuación se indica: Obras: de adecuación de locales a dos viviendas y tres locales sin uso definido en Plaza Virgen de la Amargura nº 5 y 6 bajo.

Fecha de concesión de la Licencia: 11 de abril de 2007 .

ANTERIOR TITULAR: CANERE SEVILLA S.L.

NUEVO TITULAR: CONSULTORIA DE ESTUDIOS HIPOTECARIOS S.L.

• **APROBADO.**

62º.- Expte.: 972/07 (1285=07) Aprobar el Proyecto de Parcelación para agregación de dos fincas en una, en C/ Cean Bermúdez, nº 6 y 8, presentado por MERFAROS ALMARRE SERVICIOS, S.L.

• **APROBADO.**

- 63º.- Expte.: 2618/06 (4505=06). Tomar conocimiento de los estudios de viabilidad presentado por diversos interesados, como paso previo para la posterior instalación de un ascensor en los lugares que igualmente se indican:
Solicitante: Comunidad de Propietarios de Calle Ahmed Ben Basso Nº 8
Lugar de emplazamiento: Calle Ahmed Ben Basso Nº 8
Informes emitidos: Servicio de Licencias Urbanísticas, Servicios de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo y Servicios de Proyectos y Obras.
- **APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

Obras particulares y Calicatas

- 64º.- Rectificar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 9 de enero de 2008, en lo que se refiere al primer apellido del peticionario y por lo tanto conceder a D^a Elvira Roldán Terraza licencia municipal de legalización de badén para c/ Gema nº 26 (Expte.: 2902/07).
- **APROBADO.**
- 65º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santa Rufina nº 3 (Expte.: 23/08).
- **APROBADO.**
- 66º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pedro Ramírez nº 3 (Expte.: 1772/07).
- **APROBADO.**
- 67º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pablo de Rojas nº 32 (Expte.: 3043/07) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 68º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Alameda de Hércules nº 55 (Expte.: 3451/07) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 69º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Gallega de la Moneda (esq. c/ Martirio de San Andrés) (Expte.: 3434/07) y 4 expedientes más.

- **APROBADO.**

70º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Palma del Río (esq. c/ José Maluquer) (Expte.: 64/08) y 4 expedientes más.

- **APROBADO.**

71º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Tarfia s/n (Expte.: 63/08).

- **APROBADO.**

72º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Palacios Malaver nº 16 (Expte.: 53/08) y 4 expedientes más.

- **APROBADO.**

73º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Parque Industrial Sevilla, PERI-TO-5, Parc. M-9, naves 17 y 18 (Expte.: 3156/07) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

74º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Nuevas Profesiones s/n (Expte.: 2877/07).

- **APROBADO.**

75º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Rubén Darío (Central Telefónica) (Expte.: 2246/07).

- **APROBADO.**

76º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Peris Mencheta nº 6 (Expte.: 148/08) y 3 expedientes más.

- **APROBADO.**

77º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pino Silvestre nº 29 (Expte.: 152/08) y 2 expedientes más.

- **APROBADO.**

78º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Marruecos (Expte.: 2865/07) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

79º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Cruz Roja (Expte.:123/08) y 2 expedientes más.

- **APROBADO.**

80º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Huelva (esq. Plaza de la Pescadería) (Expte.: 42/08).

- **APROBADO.**

81º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Monte Carmelo nº 22 (Expte.: 165/08) y 4 expedientes más.

- **APROBADO.**

82º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para el inicio de las obras, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Bellavista junto Canal Bajo Guadalquivir (Expte.: 2820/07) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

83º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Flor de Azalea s/n (esq. c/ Alas) (Expte.: 3284/07).

- **APROBADO.**

84º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/Santander nº 15-17 (Expte.: 3437/07) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

85º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Parque Empresarial Torneo Fases III y V (Expte.: 2636/07).

- **APROBADO.**

86º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Don Pedro Niño nº 15 (Expte.: 1101/07).

- **APROBADO.**

87º.- DENEGAR a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Italia nº 6 (Expte.: 3268/07).

- **APROBADO.**

- 88º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Compositor Manuel Castillo (Expte.: 129/08) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 89º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Kansas City nº 53 (Expte.: 110/08) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 90º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Doña María de Molina nº 12 (Expte.: 3093/07).
- **APROBADO.**
- 91º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Joaquín Costa nº 32 (Expte.: 2482/07).
- **APROBADO.**
- 92º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Lora de Estepa nº 65 (Expte.: 588/07).
- **APROBADO.**
- 93º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pajaritos nº 6 (Expte.: 3320/07).
- **APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza San Marcos nº 5 (Expte.: 27/08).
- **APROBADO.**

PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA

Actuaciones Sistemáticas

- 95º.- 5/88 COOP. Dar cuenta de la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 8 de Sevilla de 26 de noviembre de 2007, favorable a los intereses municipales, por la que se desestima recurso interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gobierno que aprobó definitivamente el Modificado del Proyecto de Reparcelación del PERI-TO-1 (El Pino).
- **APROBADO.**

Expropiaciones

- 96º.- AS 2/04 y 2/04 bis. Acatar y dar el cumplimiento debido a la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Sevilla, confirmada en

apelación por la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, por la que se declara el derecho de reversión sobre 2/3 partes indivisas de la finca sita en C/ Divina Pastora nº 27.

- **APROBADO.**

97º.- 22/03 REV. Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses municipales, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla por la que se desestima el recurso interpuesto contra acuerdo municipal desestimatorio de su solicitud de reversión de la finca sita en C/ Mercurio nº 3.

- **APROBADO.**

ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN **ADMINISTRACIÓN GENERAL** **Contratación**

98º.- Tomar conocimiento de la fecha de finalización del contrato de obras de mejora en la nave de alumbrado público de los almacenes municipales de Torreblanca. (Expte. 270/06).

- **APROBADO.**

99º.- Tomar conocimiento de la fecha de finalización de las obras de restauración del templete de la Cruz del Campo (Expte: 128/05).

- **APROBADO.**

100º.- Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de Trabajos de Ejecución Subsidiaria de Medidas de Seguridad, Salubridad y Ornato Públicos, Sector 3, Año 2007. (Expte: 6/07).

- **APROBADO.**

ECONOMÍA Y FINANZAS

101º.- EXPTE. 12/08 REC: Aprobar fraccionamiento de pago de multa coercitiva impuesta a INMOBILIARIA TORRELAGUNA por importe de 2.765,69 € de principal en concepto de sanción por obras sin licencia en C/ Valdeflores, 20.

- **APROBADO.**

102º.- EXPTE. 135/07 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público de la Plaza de América, puntos núm. 204 al 212, con motivo de la manipulación indebida por parte del personal del Bar Bilindo, por importe de 300,86 €.

- **APROBADO.**

Sevilla, 6 de febrero de 2008