

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 5 DE NOVIEMBRE DE 2014**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 586/2014 L.U. (Asto.: 855=2014) Conceder licencia de obras de Demolición Total del edificio existente desarrollado en dos plantas sobre rasante y destinado al uso residencial, y Nueva Planta de edificio desarrollado en dos plantas y ático destinado a una vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con números 14/001175-T001, T002 y T005; y proyecto de demolición visado por el C.O.A.S. con nº 14/002658-T001, en la finca sita en CALLE PABLO DE ROJAS Num. 7.
*** APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 1076/2014 L.U. (Asto.: 1546=2014) Conceder licencia de obras de Demolición total del edificio existente, desarrollado en una planta y destinado al uso de Gimnasio, vestuarios y aula de educación física a la UNIVERSIDAD DE SEVILLA, según proyecto visado por el C.O.A.S con nº 14/002386-T001, en la finca sita en AVDA CIUDAD JARDIN Num. 20.
*** APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 1024/2014 L.U. (Asto.: 1472=2014) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio plurifamiliar para 3 viviendas y local en planta baja sin uso definido, desarrollado en 4 plantas, castillete y sótano (para 3 trasteros y almacén vinculado al local), según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 14/001990 - T001 y T003, para la finca sita en CALLE MARÍA AUXILIADORA Num. 19.
*** APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 663/2013 L.U. (Asto.: 1041=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del local ubicado en la planta baja del edificio, para destinarlo a uso Dotacional Educativo (escuela infantil), conforme al proyecto con visado del COAATS número 352848-003, en la finca sita en CALLE MUÑOZ SECA nº 22, local.
*** APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 1796/2003 L.U. (Asto.: 2573=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras ejecutadas en el edificio administrativo del Hospital "Fremap" para cumplimiento de la evacuación y obras de adaptación para la accesibilidad de uno de los nuevos accesos al edificio ampliado, según reformado de proyecto visado por C.O.A.S., con nº 02211/12 T004 y fecha 19 Febrero de 2013 y documentación complementaria de fecha de entrada en registro de 27 de Mayo y 6 de Agosto de 2014, en la finca sita en AVDA JEREZ s/n.
*** APROBADO.**

- 7º.- Expte. 1286/2014 (Asto.. 1804=2014) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de edificio existente, consistentes en la unión de las viviendas 1ºA y 2ºA conectándolas mediante escalera interior, así como modificación del programa de vivienda, resultando una única vivienda que conserva los dos accesos desde las zonas comunes del edificio, según documentación técnica presentada con fecha de entrada en registro en 10 de julio de 2014, en la finca sita en CALLE DOCTOR LETAMENDI Num. 6.
*** APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 1703/2014 L.U. (Asto.: 2349=2014) Conceder licencia de obras de REFORMA PARCIAL del cerramiento existente en la planta baja porticada del bloque, conforme a la documentación aportada con fecha de entrada en Registro Auxiliar 15 de octubre de 2014, en la finca sita en GRUPO SAN DIEGO Num. 48.
*** APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1210/2012 L.U. (Asto.: 2348=2012) Conceder licencia de obras para la Reforma de la instalación radioeléctrica, según el Proyecto Técnico visado por el C.O.P.I.T.I. de Córdoba con el número E-01990-12 y fecha 17 de julio de 2012, en la finca sita en CALLE LEONARDO DA VINCI EDIF CORPORATIVO.
*** APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 1063/2014 L.U. (Asto.: 1528=2014) Conceder licencia de obras de Conservación consistente en reparación de yeserías y pinturas murales en la Iglesia de Santa María La Blanca ARCHIDIÓSEIS DE SEVILLA, según el Proyecto Técnico visado por el COAATS con el número 361265-001, en la finca sita en CALLE SANTA MARIA LA BLANCA Núm 4.
*** APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 648/2014 L.U. (Asto.: 953=2014) Conceder licencia de obras de Ampliación por remonte de vivienda unifamiliar desarrollada en dos plantas sobre rasante, consistente en la ejecución de ático, según proyecto visado por el C.O.A.S. con números 13/000225-T001 y 14/003126-T001, en la finca sita en CALLE ANDRÉS BERNALDEZ Num. 20.
*** APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 908/2014 L.U. (Asto.: 1330=2014) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento de cerramiento para delimitar la zona de residuos y servir de contención para la buena recogida de los mismos a LIPASAM, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 14/002240 T01 de 14 de julio de 2014, en la finca sita en CTRA MALAGA KM. 1 - PARQUE CENTRAL LIPASAM.
*** APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 1469/2014 L.U. (Asto.: 2022=2014) Conceder licencia de obras de Sustitución de mamparas divisorias interiores y luminarias en oficina ubicada en planta segunda y tercera de la edificación existente, según proyecto con fecha de entrada en registro el 21 de agosto de 2014, para la finca sita en CALLE ORFILA Num. 11-2º.
*** APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 295/2012 L.U. (Asto.: 1916=2014) Conceder licencia de obras de Reforma (Reformado) del proyecto con licencia concedida consistentes en modificación del trazado de la escalera, colocación de montera y ajustes técnicos y de distribución, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 12/000805-T008, en la finca sita en CALLE SANTANDER s/n.
*** APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 3343/2006 L.U. (Asto.: 411=2014) Conceder licencia de obras de Reforma (Reformado) del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones en fachada y alturas libres de plantas de la vivienda ubicada en el edificio existente, en la finca sita en CALLE TORRES Num. 17.
*** APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 658/2012 L.U. (Asto.: 2216=2014) Conceder licencia de obras de Reforma (Reformado) del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en cambios en distribución en planta sótano y creación de un nuevo trastero adicional, modificaciones en la distribución de viviendas y cambios en la instalación de climatización y captación de energía solar, según proyecto visado por el C.O.A.S con nº 12/001848-T007, en la finca sita en CALLE CRISTO DE LA SED Num. 21.
*** APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 1674/2014 L.U. (Asto.: 2313=2014) Conceder licencia de PUBLICIDAD consistente en la renovación de tres carteleras publicitarias, en la finca sita en AVDA SANTA CLARA DE CUBA PGNO. IND. STA. CLARA.
*** APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 1673/2014 L.U. (Asto.: 2312=2014) Conceder licencia de PUBLICIDAD consistente en la renovación de once carteleras publicitarias, en la finca sita en AVDA ANDALUCÍA ESQ. C/ MANUEL VELASCO DEL PANDO.
*** APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 1357/2012 L.U. (Asto.: 2246=2014) Conceder licencia de Publicidad consistente en instalación de rótulo publicitario luminoso a nivel de planta baja, conforme a la documentación presentada, visada de COATS 348.040-006, de 12 de septiembre de 2014, en la finca sita en CALLE LUXEMBURGO Num. 11-D.
*** APROBADO.**

- 20º.- Expte.: 218/2013 L.U. (Asto.: 317=2013) Conceder licencia de Publicidad consistente en la instalación de dos rótulos publicitarios luminosos en fachada de local a nivel de planta baja, según documentación técnica visada por el COPITI de Sevilla con nº-001139 de 11 de septiembre de 2014, en la finca sita en CALLE PERIODISTA JUAN TRIBUNA Num. 10 ACC. C.
*** APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 577/2012 L.U. (Asto.: 481=2014) Denegar la licencia para la Legalización de las obras de ampliación por remonte ejecutadas sobre la terraza de la planta quinta con fachada a la c/ Muñoz Olive, según documentación técnica visada por el C.O.A.A.T. de Sevilla con el nº 358157-001, en la finca sita CALLE RIOJA Num. 13 3º A (Expte. relacionado: 379/2010 OP).
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1426/2014 L.U. (Asto.: 1964=2014) Denegar licencia para la Legalización de las obras de ampliación por remonte de edificación desarrollada en 2 plantas y ático retranqueado y destinada al uso residencial de vivienda unifamiliar y local en planta baja, según proyecto visado por el COA de Sevilla con nº-14/001552-T002, en la finca sita en CALLE VALDEFLORES Num. 11. (Expte. relacionado: 79/2008 OP).
*** APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1591/2013 L.U. (Asto.: 2497=2013) Denegar licencia de Legalización de Reforma Parcial de local en planta baja de la edificación para adecuarlo al uso Comercio Menor (Administración de Loterías), según proyecto visado por el COAS con el número 11/005641 T001 y documentación complementaria presentada por registro el día 16 de abril de 2014 con posterioridad se aporta escrito de alegaciones y reportaje fotográfico el día 23 de julio de 2014 incluso instalación de rótulo no luminoso a nivel de planta baja, en la finca sita en C/ SIERPES Num. 39 Loc. BAJO ACCESORIO ADMINISTRACION DE LOTERIAS (Expte. relacionado: 374/2011 OP).
*** APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 1206/2014 L.U. (Asto.: 1706=14) Tomar conocimiento de los informes de viabilidad emitidos tanto por el Servicio de Licencias y Disciplina Urbanística, como por el Servicio de Planeamiento, con fechas 1 y 22 de septiembre de 2014, así como por el de Gestión y Convenios Urbanísticos de 24 de octubre de 2014, respecto del proyecto de obras presentado por el INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES para la ejecución de dos edificaciones modulares para el alojamiento de embarcaciones vinculadas al uso deportivo, incluyendo un cerramiento metálico exterior y un módulo de vestuarios, con carácter temporal, en la finca sita en CALLE JANDALO, AVDA DE TORNEO MARGEN DEL RIO (C. D. TELECABINA).
*** APROBADO.**

- 25º.- Expte.: 821/2007 L.U. (Asto.: 1130=2007) Declarar la Caducidad de la licencia de Obras de Edificación para la construcción de un edificio de tres plantas para dos viviendas y local sin uso definido en planta baja otorgada, en la finca sita en CALLE LÉRIDA, Num. 5.
*** APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 111/2014 L.U. (Asto.: 147=2014) Rectificar licencia de obra de Reforma Parcial de local existente, adecuando su uso a clínica podológica y dental otorgada el 24 de septiembre de 2014, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 14/000073-T003 y fecha 6 de Agosto de 2014, en la finca sita en CTRA. CARMONA, Nº 6.
*** APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 1168/2013 L.U. (Asto.: 1832=2013) Rectificar el punto Primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 29/01/2014, apartado *Condiciones Generales, 2º.- Caducidad de las Licencias*, por el que se concedió licencia urbanística para obras de reforma menor de la edificación consistente en ejecución de rampa y escalera de acceso a edificio residencial, con objeto de adaptarlo a las normas sobre accesibilidad, conforme al proyecto técnico presentado con visado de C.O.A.S. num. 02792/12/T01 y 02792/13 T03, en la finca sita en AVDA KANSAS CITY Num. 26, 28 Y 30.
*** APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 184/2014 – O.P Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE RUBENS, Num. 23.
*** APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 176/2014 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CUNA Num. 6.
*** APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 182/2014 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CONDE DEL ÁGUILA Num. 10.
*** APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 180/2014 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ABRIL Num. 6.
*** APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 179/2014 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE RIOJA, Num. 14 acc. A, FINCA 14-16.
*** APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 11/2014 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE IMAGEN, Num. 7, LOCAL IZQUIERDO.
*** APROBADO.**

- 34º.- Expte.: 151/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el decreto del Sr. Gerente que ordenó la inmediata suspensión del uso del parking de la parcela de referencia, que viene realizándose sin licencia en la finca sita en AVDA PRESIDENTE ADOLFO SUAREZ Num. 999, JUNTO CIRCULO MERCANTIL.
*** APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 194/2013 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE GALICIA Num. 49.
*** APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 143/2013 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE EL PRAT, nº 1.
*** APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 244/2003 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO Num. 13.
*** APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 402/2007 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE BALIZA Num. 41.
*** APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 589/2002 – O.P. Dar cuenta, quedar enterado y acatar el fallo de la Sentencia de fecha 15/10/2014, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Sevilla, recaída en el Recurso nº 23/2013-1, contra la desestimación del recurso de reposición formulado contra resolución sancionadora dictada en el expediente relativo a la finca sita en CALLE FRANCISCO DE LA FUENTE Nº 3.
*** APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 526/2009 – O.P. Declarar caducado el procedimiento iniciado mediante acuerdo, por la realización de obras sin licencia en la finca sita en CALLE GAMAZO Num. 6.
*** APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 198/2014 – V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telecomunicación, que vienen realizándose en la finca sita en CALLE MARTÍN DE LA JARA Num. 20.
*** APROBADO.**

- 42º.- Expte.: 199/2014 – V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telecomunicaciones ejecutadas sin licencia, que vienen realizándose en la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 7 - HOTEL INGLATERRA.
*** APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 204/2014 – P.V. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE ARROYO Num. 105 dacha, ESQ. CALLE FRANCISCO DE ARIÑO "BAR".
*** APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 201/2014 – V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telecomunicaciones, que vienen realizándose en la finca sita en CALLE AMPARO Num. 3.
*** APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 200/2014 – V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telecomunicaciones, que vienen realizándose en la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 9 - HOTEL INGLATERRA.
*** APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 26/2013 – V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telecomunicaciones, que vienen realizándose en la finca sita en CALLE GUADALBULLON.
*** APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 194/2014 – V.P. Ordenar la retirada de 4 macetones de hormigón del viario público, instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la finca sita en CALLE SAN VICENTE - FRENTE AL 30.
*** APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 197/2014 – V.P. Ordenar la retirada de la totalidad de la instalación de la red de telecomunicación por cable de las fachadas y posterior tratamiento de los paramentos afectados, en relación a la finca sita en AVDA. GARCIA MORATO, ENTRE LOS Nº 24 y 26.
*** APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 193/2014 – V.P. Ordenar la retirada de los dos macetones de hormigón, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la finca sita en CALLE SAN VICENTE - FRENTE AL 28.
*** APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 357/2011 – V.P. Ordenar la retirada del cajón de obras y todos los materiales que en el mismo se contienen, y la reposición de las solerías afectadas, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la finca sita en AVDA EMILIO LEMOS PARCELA MC 3-2.
*** APROBADO.**

- 51º.- Expte.: 39/2011 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN FERNANDO, Num. 41 y 43 BAR-RESTAURANTE.
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 251/2008 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores y demás elementos existentes, no ajustados a la licencia concedida en la finca sita en CALLE ALEMANES Num. 25-27, HOTEL.
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 138/2014 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en PLAZA JOSÉ DEL CASTILLO DÍAZ Num. 1 - "BAR".
*** APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 97/2014 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en AVDA BLAS INFANTE Num. 6 A acc.A - LOCAL.
*** APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 404/2012 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en JARDINES DEL CRISTINA-QUIOSCO JTO. ENTRADA METRO.
*** APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 429/2011 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en C/ AVIÓN CUATRO VIENTOS Num. 15.
*** APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 32/2014 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en C/ PÁEZ DE RIVERA Num. 2 - Loc. A.
*** APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 140/2014 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 60.
*** APROBADO.**

- 59º.- Expte.: 232/2013 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización del andamio portante estabilizador de fachada y cajón de obras, instalados sin licencia en vía pública, en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO, Num. 2, LA FLORIDA y AVDA. MENENDEZ PELAYO.
*** APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 64/2010 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE JOSÉ DE VELILLA nº 7.
*** APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 200/2013 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en PLAZA PÍO XII Num. 3 - LOCAL 4.
*** APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 276/2011 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en AVDA CARLOS V Num. 3 - LOCAL 1, CAFE-BAR.
*** APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 151/2012 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin ajustarse a licencia, en la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO – PASEO CATALINA DE RIBERA Nº 2.
*** APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 69/2011 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE LLERENA Num. 1 - LOCAL 4 "CAFE-BAR", ESQUINA C/ ALBAIDA.
*** APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 77/2012 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE ANTONIO RODRÍGUEZ "ZEPPELÍN", LOCAL BAJO BL. 5.
*** APROBADO.**
- 66º.- Expte.: 201/2013 – V.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO, Num. 2, BODEGA ESTRELLA DORADA.
*** APROBADO.**

- 67º.- Expte.: 183/2008 – V.P. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores, contraviniendo las condiciones de la licencia concedida al efecto (Expte. Lic.: Expte.: 36/2004. P.S. 9) en la AVDA LLANES Num. 2, LOCAL 8 CERVECERIA.
*** APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 203/2014 – V.P. Ordenar al Servicio de Licencias y Disciplina Urbanística la inmediata retirada del cable cortado que cae sobre árbol, en la finca sita en CALLE GERENA, ESQ. CALLE LUISIANA.
*** APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 70/2014 – PUB. Requerir la legalización de la instalación publicitaria existente sin licencia, en la finca sita en CALLE SIERPES Num. 48 acc.A.
*** APROBADO.**
- 71º.- Expte.: 39/2014 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia y no legalizable, en la finca sita en CALLE JOAQUÍN GUICHOT Num. 12 - LOCAL.
*** APROBADO.**
- 72º.- Expte.: 104/2004 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia, en la finca sita en AUTOVIA CN-IV, ACC. MADRID KM MARGEN IZDO. KM. 535.600.
*** APROBADO.**
- 73º.- Expte.: 175/1999 – PUB. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AUTOVIA A-49 s/n - ACCESO HUELVA, KM. 551, VEGA DE TRIANA.
*** APROBADO.**
- 74º.- Expte.: 20/2014 – CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE SEBASTIÁN RECASENS, Num. 5, ES. 1 PL. 01, PTA A, se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
*** APROBADO.**
- 75º.- Expte.: 26/2014 – CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE TORREPEROGIL, Num. 22, se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

- 76º.- Desestimar las alegaciones presentadas por la propiedad, declarar que la finca sita en C/ Monederos nº 19 NO se encuentra en situación legal de Ruina Urbanística,

sino en mal estado de conservación y ordenar la ejecución de las medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca, la cual se encuentra protegida y ubicada en sector convalidado. (Expte. 219/93 Cons.)

*** APROBADO.**

77º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/ Santa Clara nº 24, protegida y ubicada en sector convalidado (Expte. 242/14 Cons.)

*** APROBADO.**

78º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/ San Vicente nº 85, protegida y ubicada en sector convalidado (Expte. 353/98 Cons.)

*** APROBADO.**

79º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, y conferir trámite de audiencia respecto a medidas no urgentes en la finca sita en C/ Padre Méndez Casariego nº 6, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal (Expte. 229/14 Cons.)

*** APROBADO.**

80º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/ Castilla nº 135, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal (Expte. 244/14 Cons.)

*** APROBADO.**

81º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/ Castilla nº 137, exenta de protección (Expte. 239/14 Cons.)

*** APROBADO.**

82º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/ Alfarería nº 134, exenta de protección (Expte. 245/14 Cons.)

*** APROBADO.**

83º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/ Carteros nº 2, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal (Expte. 199/14 Cons.)

*** APROBADO.**

- 84º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/ Francisco Buendía nº 2 (Centro Deportivo Contadero) (Expte. 89/14 Cons.)
* **APROBADO.**
- 85º.- Dar cuenta de sentencia favorable a los intereses municipales dictada en procedimiento Contencioso-Administrativo, interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente por la que se reafirma en las cantidades y precios incluidos en la segunda y última certificación de obras subsidiarias de seguridad ejecutadas en la finca sita en C/ Blasco Ibáñez nº 5 (Expte. 512/07)
* **APROBADO.**
- 86º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
C/ Virgen de la Cinta nº 15, Plta. 2ª, Pta. A (Reagrup. Familiar Expte.: 183/14)
C/ Cielo nº 5 (Reagrup. Familiar, Expte.: 184/14)
C/ Cortijo de las Casillas nº 10, Plta. 1ª, Pta. C (Reagrup. Familiar, Expte.: 185/14)
C/ Avión Cuatro Vientos nº 5, Plta. 1ª, Pta. 2. (Reagrup. Familiar, Expte.: 188/14)
C/ Puerto de Piedrafita nº 3, Plta 2ª, Pta. D (Reagrup. Familiar, Expte.: 189/14)
Avda. la Palmera nº 59 (Reagrup. Familiar, Expte.: 189/14)
C/ Playa de Chipiona nº 10 , Plta. baja, Pta. A. (Reagrup. Familiar, Expte.: 190/14)
Avda. Kansas City nº 28, Pta. 206 (Reagrup. Familiar, Expte.: 191/14)
C/ Ocho de Marzo nº 12, Plta. 2ª, Pta. A. (Reagrup. Familiar, Expte.: 193/14)
C/ Virgen de Escardiel nº 3, Plta. 3ª, Pta. C (Reagrup. Familiar, Expte.: 195/14)
* **APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

- 87º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ La Gomera nº 27 (Expte.: 1705/2014).
* **APROBADO.**
- 88º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Sinaí s/nº (1876/2014).
* **APROBADO.**
- 89º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ángel Solans nº 3 (Expte.: 1869/2014).
* **APROBADO.**

- 90º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Lumbreras nºs 13-15 (Expte.: 1886/2014).
*** APROBADO.**
- 91º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Gran Plaza nº 15 (Expte.: 1867/2014).
*** APROBADO.**
- 92º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ana de Jesús nº 14 (Expte.: 1866/2014).
*** APROBADO.**
- 93º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Presidente Adolfo Suárez nº 20 esquina C/ Juan Sebastián Elcano (Expte.: 1887/2014) y Avda. Kansas City esquina C/ Luis Montoto (Expte.: 1889/2014).
*** APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Conde de Barajas nº 24 (Expte.: 1864/2014), C/ Miguel Ángel Olalla nº 8 (Expte.: 1879/2014) y C/ Rafael María de Labra nº 15 (Expte.: 1888/2014).
*** APROBADO.**
- 95º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Montellano nº 81 (Expte.: 1861/2014), C/ Arcos esquina C/ Niebla (Expte.: 1862/2014) y C/ Pino Estrobo – C/ Pino Doncel (Expte.: 1863/2014).
*** APROBADO.**
- 96º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indica: C/ Prosperidad nº 16 (Expte.: 973/2014).
*** APROBADO.**
- 97º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ortiz de Zúñiga esquina C/ Santillana (Expte.: 1875/2014).
*** APROBADO.**

- 98º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Julio César nº 10-A (Expte.: 1892/2014).
*** APROBADO.**
- 99º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Mendoza Ríos nº 46 (Expte.: 1891/2014).
*** APROBADO.**
- 100º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Muñoz León nº 11 -local- (Expte.: 1874/2014).
*** APROBADO.**
- 101º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Santo Ángel nº 12 (Expte.: 1890/2014).
*** APROBADO.**
- 102º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Las Cruzadas nºs 3-5 (Expte.: 1870/2014).
*** APROBADO.**
- 103º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Goya nº 39 (Expte.: 1878/2014).
*** APROBADO.**
- 104º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Madre Isabel Moreno nº 1 (Expte.: 1692/2014).
*** APROBADO.**
- 105º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Fernando Zobel s/nº -puerta superficie - entrada principal- (Expte.: 1595/2014).
*** APROBADO.**
- 106º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Fernando Zobel s/nº -puerta garaje - sótano- (Expte.: 1596/2014).
*** APROBADO.**

- 107º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Luis Fuentes Bejarano nºs 39-43 -puerta superficie - entrada principal- (Expte.: 1597/2014).
*** APROBADO.**
- 108º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE VADO DE ACCESO DE EMERGENCIA, en los lugares que a continuación se indican: C/ América Martínez s/nº -puerta de emergencias- (Expte.: 1598/2014).
*** APROBADO.**
- 109º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Mejillón esquina C/ Navarra (Expte.: 1825/2014).
*** APROBADO.**
- 110º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Francisco de Alfaro nº 22 (Expte.: 1877/2014).
*** APROBADO.**
- 111º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Bolivia por Avda. Padre García Tejero (Expte.: 1776/2013).
*** APROBADO.**
- 112º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ El Pópulo nº 2 (Expte.: 1871/2014).
*** APROBADO.**
- 113º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indica: C/ Calatrava nº 30 (Expte.: 1564/2014).
*** APROBADO.**
- 114º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Corindón nº 2 (Expte.: 1872/2014).
*** APROBADO.**
- 115º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Castilla nº 125 (Expte.: 1756/2014).
*** APROBADO.**

- 116º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indica: C/ Baliza nº 39 (Expte.: 1618/2014).
*** APROBADO.**
- 117º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indica: C/ Virgen del Valle nº 4 (Expte.: 1465/2014).
*** APROBADO.**
- 118º.- Tomar conocimiento de diferentes actuaciones a ejecutar por Transportes Urbanos de Sevilla, S.A.M. (TUSAM), a fin de desarrollar la 2ª Fase del Proyecto de obras de mejora en paradas ubicadas en varias calles de la ciudad (Expte.: 1704/2014 P.S.1).
*** APROBADO.**
- 119º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ José Ignacio Benjumea nº 4 Accª D (Expte.: 1895/2014).
*** APROBADO.**
- 120º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Río de la Plata s/nº (C/ Montevideo nº 17) -Expte.: 1673/2014-.
*** APROBADO.**
- 121º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Glorieta Las Cigarreras –Puente de los Remedios- (Expte.: 1415/2014).
*** APROBADO.**
- 122º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA de la vigencia de la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indica: C/ Lamarque de Novoa nºs 9-11 (Expte.: 753/2014).
*** APROBADO.**
- 123º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Álvarez Quintero nº 39 (Expte.: 1897/2014).
*** APROBADO.**

124º.- Expte. 103/99 p.s. 4 O.V.P. Ratificar la Resolución nº 6126, de 22 de octubre de 2014, que rectificó el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 23 de julio de 2014, relativa al quiosco de chucherías sito en c/ San Luis.

* **APROBADO.**

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

125º.- 81/2008 RMS Dar cuenta de la Sentencia de 2 de octubre de 2014 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 5 de Sevilla, por la que se estima recurso interpuesto contra acuerdo de inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de la finca sita en C/ Navarra nº 22, y se declara la caducidad del procedimiento.

* **APROBADO.**

126º.- 35/2006 RMS Dar cuenta de la Sentencia de 19 de septiembre de 2014 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Sevilla, por la que se estima recurso interpuesto contra acuerdo de declaración de incumplimiento del deber de edificar de la finca sita C/ Conde Osborne nº 14, en virtud de allanamiento a la pretensión de caducidad del procedimiento.

* **APROBADO.**

127º.- 33/2013 RMS Dar cuenta del auto de 22 de septiembre de 2014 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla, por el que desestima la suspensión de la ejecutividad del acuerdo del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo de inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de la finca sita en C/ Escuelas Pías nº 11.

* **APROBADO.**

128º.- 15/2014 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Diego de Pesquera nº 57, por incumplimiento del deber de edificar.

* **APROBADO.**

129º.- 30/2009 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas solicitud de licencia de obras de edificación de la finca sita en C/ Veleta nº 34, incluida en el citado Registro.

* **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN

130º.- Dar cuenta para su cumplimiento del decreto dictado, en ejecución de sentencia, el 4 de junio de 2014 por la secretaria judicial del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7 de Sevilla, Procedimiento Ordinario nº 86/12, por el que se aprueba la liquidación de los intereses que a su vez han devengado los intereses que la sentencia fijó (anatocismo) así como los establecidos en el art. 106.2 de la LJCA. (EXPTE.: 137/08 CONT).

*** APROBADO.**

131º.- Dar cuenta para su cumplimiento del Auto dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de esta ciudad, de fecha 7 de octubre de 2014, Procedimiento Abreviado nº 77/08, por el que se aprueba la liquidación de intereses de demora por el pago tardío de las certificaciones 1 a 8 y final correspondientes al contrato de obras del "Proyecto de Ampliación del Archivo de la Gerencia de Urbanismo en la nave 1 de los Almacenes Municipales de Torreblanca". (EXPTE.: 35/04 CONT).

*** APROBADO.**

132º.- Quedar enterada del auto dictado con fecha 15 de octubre de 2014 por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de esta ciudad, en el Procedimiento Ordinario nº 314/11, hoy ejecución de títulos judiciales 64/13, por el que se declara terminado el procedimiento de ejecución seguido frente a esta Gerencia de Urbanismo, ordenando el archivo del procedimiento. (EXPTE.: 239/06 CONT).

*** APROBADO.**

133º.- Aprobar la Certificación Final de las obras de "Proyecto de Reurbanización de la Avd. de la Prensa. (Tramo Ahorro-Comercio)", a favor de la empresa Martin Casillas S.L. (EXPTE. 34/13 CONT.).

*** APROBADO.**

Urgente 1.- EXPTE. 167/14 S.G.: Aprobar la cantidad de 0,50 euros como tarifa del precio público por servicio de sanidad preventiva y desinfección, para el concreto servicio de mantenimiento de las instalaciones y condiciones de higiene del módulo de aseos contemplado en el Plan General de Restauración citado que se encuentran en la Glorieta de Aníbal González.

*** APROBADO.**

Sevilla, 5 de noviembre de 2014.