

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2013**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 1º.- Expte.: 885/2013 (Asto. 1399=2013) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en dos plantas sobre rasante y una bajo ella y destinado a una vivienda unifamiliar con garaje exclusivo, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 02183/13T01 y T02, para el inmueble sito en CALLE CLAUDIO COELLO, 20.
*** APROBADO.**
- 2º.- Expte.: 1170/2013 L.U. (1836=2013) Conceder licencia de Nueva Planta de edificio desarrollado en una planta sobre rasante y una bajo rasante, y destinado a edificio de oficinas de Servicios avanzados y 60 plazas de aparcamientos bajo rasante, según proyecto visado por C.O.A.S., 13/003288-T001, en la finca sita en CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Nº 9.
*** APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 2125/2009 (Asto. 3551=2009) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local mediante la adecuación del mismo a uso recreativo, bar con cocina y sin música, incluso instalación de toldos con publicidad, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con número 315746-001, 315746-003 y 315746-004, para el inmueble sito en AVDA. MENÉNDEZ PELAYO, Num. 39.
*** APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 1241/2013 (Asto. 1946=2013) Conceder licencia de obras de Consolidación consistente en el recalce de la losa de cimentación y reparación de zócalo de fachada de edificio plurifamiliar, según proyecto visado por el COA de Sevilla con nº-13/003406-T00, en el inmueble sito en PLAZA LA MALAGUETA Num. 7
*** APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 1243/2013 (Asto. 1949=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial consistente en la instalación de dos toldos adosados a fachada en local destinado al uso terciario recreativo de bar sin cocina y comercio al por menor de alimentación, según proyecto con visado del COAAT de Sevilla nº-355909-001, en el inmueble sito en CALLE DONANTES DE SANGRE EDIFICIO MANZANILLA, LOCAL 8.
*** APROBADO.**

- 6º.- Expte.: 32/2013 (Asto. 33=2013) Conceder licencia de legalización de obras de edificación consistentes en la reforma parcial para adecuación de local con uso de cafetería, sin cocina y sin música, según proyecto visado por el COA de Sevilla con el número 13/000004, T001 de 02/01/2013, en el inmueble sito en CALLE MALLÉN, Num. 8, Ptal. 2.
*** APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 963/2012 (Asto. 1960=2012) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial y Ampliación por colmatación del edificio existente para adecuarlo al uso de bar - restaurante, según proyectos visados por el C.O.A.S. con los números 11/002992 - T003, T005 y T008, en el inmueble sito en PASEO LAS DELICIAS CASA DEL ESTANQUE.
*** APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 1239/2013 (Asto. 1935=2013) Conceder licencia de obras de Consolidación consistente en Sustitución de parte del cerramiento existente en la parcela, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 13/003323 – T001, en el inmueble sito en AVDA. DOCTOR FEDRIANI, Num. 77, acc. A.
*** APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 585/2013 (Asto. 916=2013) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistentes en la sustitución de la instalación de climatización existente en el local ubicado en planta baja del edificio referenciado y destinado al uso de recreativo, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. con los números 2668/63 y 664/63, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. FERNANDO LUIS LIZARANZU MORENO, en el inmueble sito en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES, Num. 16.
*** APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 1136/2013 (Asto. 1777=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado, manteniendo el uso administrativo, consistentes en Redistribución interior y modificación de instalaciones, a la AEAT, según proyecto técnico sin visar con fechas de entrada en registro de 17 de septiembre del 2.013 y 21 de octubre del 2.013, en el inmueble sito en CALLE MANUEL VILLALOBOS Num. 43.
*** APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 1268/2013 (Asto. 1978=2013) Conceder licencia de obras de Reforma menor de edificio existente, para su acondicionamiento mediante la instalación de un pasamanos en la escalera desde la planta baja hasta la planta 2ª, según proyecto presentado en el Registro Auxiliar del Servicio de Licencias y Disciplina el día 11 de octubre de 2013, en el inmueble sito en PLAZA EL JUNCAL Num. 3.
*** APROBADO.**

- 12º.- Expte.: 491/2013 (Asto. 765=2013) Conceder licencia de obras consistentes en la Rehabilitación del edificio mediante una Reforma General del mismo, destinándolo a vivienda unifamiliar con garaje en planta baja, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/000862-T001 y T002, en la finca sita en CALLE JOAQUÍN COSTA Num. 17.
*** APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 1132/2013 (Asto. 1773=2013) Conceder licencia de edificación consistente en Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso Comercial (Tienda de alimentación), conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A.A.T. con nº 355456 – 001, en el inmueble sito en CALLE ESTRELLA BETELGEUSE Num. 2, A1. Expte. relacionado: 218/2012 VP.
*** APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 1518/2010 (1817=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor del Proyecto con licencia concedida, en su estado final, consistentes en modificaciones de la distribución, conservando el uso, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 10/005333-T012, en el inmueble sito en CALLE TALAVERA Num. 5.
*** APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 1159/2013 (Asto. 1815=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja de edificio existente para destinarlo al uso terciario recreativo de bar con cocina, conforme al proyecto presentado visado por el CACITI – Colegio de Sevilla con nº-433/43 de 23 de septiembre de 2013, en el inmueble sito en CALLE HYTASA Num. 121 LOCAL IZQ.
*** APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 1050/2013 (Asto. 1651=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor del cerramiento exterior de edificio de viviendas existente, consistente en la apertura de un nuevo acceso peatonal, según proyecto con fecha de entrada en registro el 20 de agosto de 2013, en el inmueble sito en C/ PROFESOR MANUEL OLIVENCIA RUIZ, 9.
*** APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 1158/2013 (Asto. 1812=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local comercial desarrollado en planta baja y entreplanta de edificio existente, adecuando su uso a taller de reparación de automóviles, según proyecto visado por el C.A.C.I.T.I.S., con nº 5409/63, en el inmueble sito en CALLE GEMOLOGIA, Num. 11, P. I. EL HIGUERON.
*** APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 851/2013 (1341=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de nave existente, adecuando su uso a Taller de reparación de automóviles, según proyecto visado por C.O.I.I. de Andalucía Occidental con nº SE1 301169 con fechas del 03 de septiembre de 2013 y 16 de septiembre de 2013, en el inmueble sito en CALLE RAFAEL BECA MATEOS Num. 2, NAVE 11, PARCELA 52.
*** APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 1137/2013 (Asto. 1779=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de nave en planta baja del edificio industrial existente, para destinarlo al uso de actividades productivas (taller de reparación y lavado de vehículos), según proyecto técnico visado por el C.O.P.I.T.I.S. con número 391/43, en el inmueble sito en CALLE ETOLOGIA, NUM 11.
*** APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 1040/2013 (Asto. 1638=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del edificio, desarrollado en tres plantas y ático para vivienda unifamiliar, consistentes en el refuerzo estructural del ático y ejecución de un nuevo saneamiento, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002812-T001, en el inmueble sito en CALLE GERONA, Num. 32.
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1243/2009 (Asto. 2092=2009) Conceder licencia de legalización de obras de edificación de Acondicionamiento para la instalación de un vallado interior en los espacios libre interbloques, ajustado a proyecto COAS 09/003463-T001, T003, T004, T005, T007, T008 y T009, en el inmueble sito en CALLE URBIÓN, 1, 3, 5, 7.
*** APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 2683/2008 (Asto. 1980=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en redistribución de superficies en la zona ampliada, consistente en obras de legalización de obras de demolición y reforma parcial de la planta baja y primera del CENTRO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS, así como obras de ampliación por colmatación, desarrolladas de PB+2 con destino a Instituto de Bioquímica Vegetal y Fotosíntesis, Instituto de Ciencias de Materiales de Sevilla y zonas de carácter general, adscritas al centro y dos plantas bajo rasante, la primera compartiendo los subusos indicados con garaje y la segunda sólo para garaje, al CONSEJO SUPERIOR DE INVESTIGACIONES CIENTIFICAS, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 08/007737-T018, en el inmueble sito en CALLE AMÉRICO VESPUCIO, Num. 47 y 49.
*** APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 139/2010 (Asto. 1969=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la modificación del cerramiento autorizado y en la colocación de una barrera para acotar la zona de aparcamiento existente, según documentación visada por el C.O.A.S. con nº 13/003550-T001, en el inmueble sito en AVDA SÁNCHEZ PIZJUAN C/ BRILLANTE, C/ DIAMANTE Y C/ CORAL.
*** APROBADO.**

- 25º.- Expte.: 1513/2012 (1722=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistentes en la incorporación del local colindante y adecuación del local resultante para pequeño comercio, según proyecto con visado del COII de Andalucía Occidental número SE120228 de fecha 30 de agosto de 2013 y 8 de octubre de 2013, en el inmueble sito en AVDA. ANDALUCÍA LOCAL, A 10-11 C. C. LOS ARCOS.
*** APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 564/2010 (Asto. 214=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del proyecto que obtuvo licencia que refleja el estado final de las obras, con variaciones en las plantas de sótano de aparcamiento por introducción de doble sentido en las calles de circulación, eliminación de la circulación rodada de algunas zonas, eliminación de 11 plazas de aparcamiento, incremento de trasteros, variaciones en las plazas de aparcamiento nº 16, 73, 126 y 183, mejora de las instalaciones de las plantas sótano de aparcamiento, ampliación de local de planta baja en bloque IV, modificaciones parciales de la alineación exterior por existencia de infraestructuras públicas, cambios en la urbanización de los espacios libres de parcela, nuevo ajardinamiento y ejecución de pantallas vegetales sobre algunos linderos, reducción de anchura de escaleras, sustitución de escaleras escamoteables por nuevas escaleras en planta de acceso a cubierta y de la terminación y acabado de la cubierta para garantizar su carácter no transitable, modificaciones y reducción de superficies construidas en castilletes, cambios en la instalación de placas solares en cubierta, modificaciones de las carpinterías de ventanas, en los lavaderos de algunas viviendas y variaciones de viviendas, trasteros, plazas de aparcamientos y vinculaciones derivadas de la calificación de viviendas protegidas, según proyecto reformado con visado del C.O.A.S. nº 10/1921-T11, T18 y T21, en el inmueble sito en CALLE PUEBLA DEL RIO s/n, ESQ. C/ LAS NAVAS.
*** APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 693/2013 (Asto. 1077=2013) Conceder licencia de Legalización de publicidad, consistente en tres vallas o carteleras en solar sin edificación, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.M con nº 001646 de fecha 21 de mayo de 2013, en el inmueble sito en AVDA. EMILIO LEMOS, C/ TAIWAN - ROTONDA PARQUE ALCOSA.
*** APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 8/2013 (Asto. 2=2013) Conceder licencia de Publicidad consistente en la legalización de la instalación de un monoposte, conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A.S., con número 04786/12 T1, T3, T4 y T5, en el inmueble sito en AVDA. KANSAS CITY, PGNO. CALONGE Expte. relacionado: 21/2012 PUB.
*** APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 197/2013 (Asto. 266=2013) Denegar la licencia de Legalización de las obras de Reforma Parcial de local para adecuarlo al uso recreativo para

restaurante, incluso rótulo a nivel de planta baja y toldo, según proyecto visado por C.O.A.A.T., con nº 348644 -001/003, en el inmueble sito en CALLE DOS DE MAYO, Num. 30. Expte. relacionado: 329/2012 OP.

*** APROBADO.**

30º.- Expte.: 1058/2013 (Asto. 1661=2013) Denegar la licencia de Conservación y Mantenimiento para el Acondicionamiento mediante cerramiento de espacios exteriores a las edificaciones residenciales existentes, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. 352807-001, en el inmueble sito en AVDA. LA PAZ Num. 25-27.

*** APROBADO.**

31º.- Expte.: 285/2013 (Asto. 412=2013) Denegar la licencia de legalización de obras de reforma menor consistente en la adecuación al uso recreativo, (pizzería) del local resultante de vincular dos locales contiguos, según documentación registrada en fecha 4 de septiembre de 2013, en el inmueble sito en CALLE PÉREZ GALDÓS Num. 24.

*** APROBADO.**

32º.- Expte: 1987/2010 (Asto. 3093=2010) Tener por Desistido de la licencia de obras otorgada el 12/09/2012, de edificación de nueva planta consistente en la ejecución de 94 viviendas unifamiliares desarrolladas en dos plantas sobre rasantes y garajes en planta sótano, en la manzana 5, correspondiente a la primera fase de las dos que comprenden el proyecto presentado, para la finca sita en PLAN SUS-DBP-07 PITAMO SUR.

*** APROBADO.**

33º.- Expte: 196/2010 (Asto. 309=2010) Tener por Desistido en la licencia de obras otorgada el 10 de marzo de 2010, de acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante impermeabilización de cubierta, instalación de ascensor en zonas comunes y renovación parcial de instalaciones eléctricas en Avda. Ronda de Pío XII, nº 20, según proyecto visado nº 10/000490-T001, en el inmueble sito en AVDA. RONDA DE PÍO XII, Nº 20.

*** APROBADO.**

34º.- Expte. 831/2007 (1141=2007) Declarar caducada la licencia de obras de reforma concedida con fecha 14 de mayo de 2008, en la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 28.

*** APROBADO.**

35º.- Expte.: 1151/2012 L.U. (2267=2012) Conceder licencia de obras de Demolición total de vivienda unifamiliar entremedianeras desarrollada en dos plantas sobre rasante, ajustándose al proyecto visado por el COAAT-SE con el nº 346610-001, en la finca sita en CALLE NICOLAS DÍAZ BENJUMEA Num. 13.

*** APROBADO.**

- 36º.- Expte.: 281/2012 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA ANTIGUA Num. 13 B 1º A.
*** APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 59/2008 O.P.: Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 28 de marzo de 2012, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 71.
*** APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 460/2010 O.P.: Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 6 de junio de 2012, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en PASEO NUESTRA SEÑORA DE LA O ESQ. C/ GRACIA DE TRIANA.
*** APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 411/2007 O.P. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 8 de octubre de 2008, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE PARRAS Num. 5.
*** APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 442/2009 OP Imponer tercera multa coercitiva, por incumplimiento del Acuerdo que instaba la legalización para las obras realizadas sin la misma, en la finca sita en CALLE BORDADOR RODRÍGUEZ OJEDA Núm. 6 ATICO.
*** APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 62/2012 OP Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenaba las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE CASTELLAR Núm. 31.
*** APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 170/2009 OP Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenaba las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE VIB ARRAGEL Núm. 2 Plt. ATICO.
*** APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 43/2012 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento de acuerdo, de 18 de julio de 2012, por el que se requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ÁLVAREZ BENAVIDES JTO. AL Nº 90, LOCAL.
*** APROBADO.**

- 44º.- Expte.: 447/2009 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo, de 8 de mayo de 2013, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE COMPASIÓN Num. 98 Plt. 1 Pta. A. (Expte. relacionado 329/2010 L.U.)
*** APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 290/2003 O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo, de 30 de noviembre de 2005, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CRISTO DEL DESAMPARO Y ABANDONO PATIO COLINDANTE CON EL 23 (C/ DIAMANTINO GARCIA ACOSTA, 28 BAJO A).
*** APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 310/2008 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo, de 1 de abril de 2009, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE MAESTRO SOLANO Nº 2 ATICO D (LA ROSALEDA).
*** APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 88/2011 OP Dejar sin efecto sendos Acuerdos de Comisión Ejecutiva de 13 de febrero de 2013 y de fecha 15 de mayo de 2013 respectivamente, mediante el que se le imponía primera multa y una segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo que le ordenaba las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE GONZÁLEZ CUADRADO Núm 48-50 VIVIENDA PLANTA 1ª.
*** APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 159/2012 O.P. Declarar caducado el procedimiento iniciado mediante acuerdo, de fecha 4 de julio de 2012, e iniciar nuevo procedimiento para la restitución de lo construido no legalizable en la finca sita en CALLE COREA Num. 10 EDIFICIO UNIVERSO, PARC. 12-B DEL SECTOR 12.
*** APROBADO.**
- 49º.- Expte.:6/2009-1 O.P. Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en el Recurso nº 680/2011, por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en CALLE SAN VICENTE Nº 63.
*** APROBADO.**
- 50º.- Expte 113/2006 O.P Quedar enterado de la Sentencia, favorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en el Recurso nº 741/2011, en la finca sita en CALLE ALMIRANTE ESPINOSA Núm 12.
*** APROBADO.**

- 51º.- Expte.: 214/2010 O.P. Quedar enterado de la sentencia desfavorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en el Recurso nº 196/2011, por obras ejecutadas en la finca sita en CALLE CALATRAVA Nº 26-28, piso13.
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 307/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión de las instalaciones descritas, por fachadas de edificios de distintas CALLES DEL CENTRO HISTÓRICO ENTORNO TEODOSIO que vienen realizándose sin licencia municipal.
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 296/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 9 B LOCAL.
*** APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 45/2012 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en C/ TRAJANO Núm. 43.
*** APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 300/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE ARRAYÁN Num. 23 A LOCAL.
*** APROBADO.**
- 56º.- EXPTE.: 301/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión de las instalaciones por fachadas de edificios de distintas calles del centro histórico, que vienen realizándose sin licencia municipal.
*** APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 297/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos no ajustados a licencia que componen la terraza de veladores ubicada en CALLE MEJILLÓN Num. 16-18.
*** APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 107/2013 V.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JUAN DE MARIANA Num. 65, FRENTE AL 63.
*** APROBADO.**
- 59º.- 142/2009 V.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA MARÍA LUISA Num. 1 acc.A.
*** APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 298/2013. V.P.Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA. DE LA PAZ Núm. 25-27.
*** APROBADO.**

- 61º.- Expte.: 138/2013 V.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de 10 de julio de 2013, que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados sin licencia en la AVDA LA CALESERA Num. 25 PLANTA BAJA LOCAL 1.
*** APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 210/2008 V.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo, de 19 de abril de 2013, que ordenó la retirada inmediata de los elementos instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la finca sita en CALLE INGENIERO LA CIERVA Num. 130 acc.A.
*** APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 92/2008 V.P. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión de los elementos instalados sin licencia en CALLE GENERAL GARCÍA DE LA HERRANZ Num. 25 acc.E.
*** APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 238/2012 V.P. Dejar sin efecto el acuerdo, de 14 de noviembre de 2012, en el que se impone primera multa coercitiva por incumplir la orden de restitución de la realidad física alterada (retirada de la pérgola instalada) en la finca sita en CALLE SAUQUILLO Num. 1 acc.A EDIF HENARES 1 LOCAL A. (Expte. relacionado 798/2008 L.U.)
*** APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 100/2012 PUB Ordenar la retirada de la instalación publicitaria ubicada en la finca sita en CALLE JUAN RABADÁN Num. 28 HOSTAL SAN LORENZO.
*** APROBADO.**
- 66º.- Expte.: 48/2013 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en suelo público, concretamente en la parcela sita en CALLE TIGRIS Y AVDA. AVERROES S/Nº, JUNTO GASOLINERA.
*** APROBADO.**
- 67º.- Expte.: 49/2013 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en suelo público, concretamente en la parcela sita AUVI SE-30 ROTONDA ACCESO P. I. CALONGE.
*** APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 50/2013 PUB. Ordenar la retirada del remolque publicitario que se encuentra estacionado en la vía pública, concretamente junto al Cash Avda Montes Sierra, amarrado a una farola de alumbrado público, en la AVDA MONTES SIERRA REMOLQUE EN FAROLA.
*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

69º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/San Jacinto, 47, esquina Pagés del Corro (Iglesia San Jacinto), protegida (B.I.C.) (Expte. 155/13 Cons.).

*** APROBADO.**

70º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/Ingeniero La Cierva, 19, exenta de protección (Expte. 200/13 Cons.).

*** APROBADO.**

71º.- Ordenar a la propiedad del solar sito en Carretera Sevilla-Málaga y Granada, 44, exento de protección, la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público (Expte. 218/13 Cons.).

*** APROBADO.**

72º.- Requerir a la propiedad de la finca sita en C/Lagartijo, 4, la documentación técnica necesaria que justifique que las obras recogidas en la ITE han sido ejecutadas, y ordenar a la Sección Técnica de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano, la inspección de la finca, a fin de determinar las medidas de seguridad, salubridad y ornato público necesarias, y requerir autorización voluntaria de entrada (Expte. 236/13 Cons. Y Expte. 876/12 ITE).

*** APROBADO.**

73º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España respecto de las siguientes viviendas:

C/Plaza Joaquín Sorolla, 59 A, Plta. 1ª, Pta. A (Expte. Reagr. Familiar 206/13)

C/Santa María del Reposo, 14, Plta. 2ª, Pta. A (Expte. Reagr. Familiar 219/13)

C/Gonzalo Bilbao, 27 A, Plta. 1ª, Pta. 3 (Expte. Reagr. Familiar 227/13)

C/Costa y Llobera, 14, Plta. 2ª, B (Expte. Reagr. Familiar 228/13)

C/San José de Palmete, 10, Plta. 1ª, Pta. A (Expte. Reagr. Familiar 230/13)

C/Doctor Leal Castaños, 7, Plta. 1ª, Pta. C (Expte. Reagr. Familiar 231/13)

Brda. Juan XXIII, 724, (Expte. Reagr. Familiar 232/13)

C/Padre Pedro Ayala, 75, Plta. 1ª, Pta. B (Expte. Reagr. Familiar 234/13)

C/Monte Tabor, 8, Plta. 2ª, Pta. Izqda. (Expte. Reagr. Familiar 245/13)

*** APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

74º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Italia nº 24 (Expte.: 1694/2013).

*** APROBADO.**

- 75º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Italia nº 26 (Expte.: 1695/2013).
*** APROBADO.**
- 76º.- Tomar conocimiento de la ocupación de la vía pública mediante la instalación de una cuba así como habilitar un acceso de vehículos en la c/ Maestro Quiroga s/n para posibilitar las obras que se van a ejecutar en el Colegio Sor Ángela de la Cruz (Expte.: 1741/2013).
*** APROBADO.**
- 77º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Arroyo nº 107, local (Expte.: 1727/2013).
*** APROBADO.**
- 78º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Divino Redentor s/n (Expte.: 3029/2011).
*** APROBADO.**
- 79º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Ávila nº 75 (Expte.: 1740/2013).
*** APROBADO.**
- 80º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cigüeña (Expte.: 817/2013).
*** APROBADO.**
- 81º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Maestro Turina nº 19 (Expte.: 1596/2013).
*** APROBADO.**
- 82º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Palmera, Glorieta de Méjico nº 1 (Clínica Fátima) (Expte.: 1611/2013).
*** APROBADO.**
- 83º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Isaac Newton nº 6 (Pabellón Portugal) Isla de la Cartuja (Expte.: 1543/2013).
*** APROBADO.**
- 84º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Mejillón nº 25 (Expte.: 1726/2013).
*** APROBADO.**

- 85º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Castillo de Constantina nº 1 (Expte.: 1729/2013).
*** APROBADO.**
- 86º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Grecia nº 12 (Expte.: 1612/2013).
*** APROBADO.**
- 87º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Prensa nº 24 (Expte.: 1715/2013).
*** APROBADO.**
- 88º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cueva de la Pileta s/n (junto Centro Deportivo) (Expte.: 1738/2013) y c/ Rey Melchor frente nº 9 (Expte.: 1739/2013).
*** APROBADO.**
- 89º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Manuel Siurot esquina c/ Amalia Dorado Soler (Expte.: 1629/2013) y c/ Febo s/n (Expte.: 1630/2013).
*** APROBADO.**
- 90º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santa Ana nº 43 (Expte.: 1734/2013).
*** APROBADO.**
- 91º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Virgen de las Torres nº 6 (Expte.: 1735/2013).
*** APROBADO.**
- 92º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Bécquer nº 22 Acc. A, local (Expte.: 1728/2013).
*** APROBADO.**
- 93º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alfonso Lasso de la Vega nº 1 –Santa Bárbara B, 1, 2, 3- (Expte.: 1731/2013).
*** APROBADO.**

- 94º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Asunción nº 52 (Expte.: 1029/2013).
*** APROBADO.**
- 95º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Virgen de la Palma nº 75 por c/ Príncipe de Asturias (Expte.: 1640/2013).
*** APROBADO.**
- 96º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Écija nº 2 (B. Santa Bárbara) C-2 (Expte.: 1733/2013).
*** APROBADO.**
- 97º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Écija nº 1 (B. Santa Bárbara) C-1 (Expte.: 1732/2013).
*** APROBADO.**
- 98º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para terminar las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Padre Pedro Ayala nº 65 (Expte.: 1364/2013) y c/ Mariano Benlliure nº 53 (Expte.: 1368/2013).
*** APROBADO.**
- 99º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Sor Gregoria de Santa Teresa s/n (Expte.: 1672/2013).
*** APROBADO.**
- 100º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Viajeros nº 5 (Expte.: 1668/2013).
*** APROBADO.**
- 101º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Padre Pedro Ayala nº 77 (Expte.: 1669/2013).
*** APROBADO.**
- 102º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ San Roque nº 11 (Expte.: 1522/2013) y c/ Brasil s/n (Expte.: 1559/2013).
*** APROBADO.**

- 103º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Cristo de Burgos s/n (Expte.: 1560/2013) y c/ José Laguillo nº 30 (Expte.: 1607/2013).
*** APROBADO.**
- 104º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Monte Tabor nº 10 (Expte.: 1722/2013).
*** APROBADO.**
- 105º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alborea nºs 2-4 (Expte.: 1721/2013).
*** APROBADO.**
- 106º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ La Serrana nº 1 (Expte.: 1720/2013).
*** APROBADO.**
- 107º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Castellar nº 40 (Expte.: 1717/2013).
*** APROBADO.**
- 108º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Aurora nº 9 (Expte.: 1719/2013).
*** APROBADO.**
- 109º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Sor Francisca Dorotea nºs 3-5 (Expte.: 1699/2013).
*** APROBADO.**
- 110º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ San Vicente nº 90 (Expte.: 1748/2013) y c/ Ferrobús nºs 2-4 (Expte.: 1749/2013).
*** APROBADO.**
- 111º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Céspedes nº 18 esquina c/ Verde (Expte.: 1742/2013).
*** APROBADO.**

- 112º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Granada nº 3 (Expte.: 1743/2013).
*** APROBADO.**
- 113º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Industria nº 59 (Expte.: 1745/2013).
*** APROBADO.**
- 114º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Arrayán nº 14 (Expte.: 1631/2013).
*** APROBADO.**
- 115º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para terminar las obras de apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Gregor J. Mendel s/n (Expte.: 1530/2013).
*** APROBADO.**
- 116º.- DENEGAR a los interesados, licencia para VADO DE ACCESO DE EMERGENCIAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Ermita del Rocío s/n (junto Colegio Argote de Molina) (Expte.: 1680/2013).
*** APROBADO.**
- 117º.- DENEGAR a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Amor nº 5 (Expte.: 1751/2013).
*** APROBADO.**
- 118º.- Conceder a la entidad Mercadona licencia de obras en vía pública para remodelación del acerado sito en Avda. Manuel del Valle y C/ Filatelila. (Expte.: 2871/2012 V.P.)
*** APROBADO.**

DESARROLLO URBANÍSTICO Y **PROGRAMAS DE VIVIENDA**

- 119º.- 27/1997 PAT.: Tomar conocimiento y dar cumplimiento a la sentencia firme dictada por la Sala de lo Civil del Tribunal Supremo, con fecha 29 de abril de 2013, por la que se declara no haber lugar al recurso de casación interpuesto por la Administración General del Estado (Ministerio de Economía y Hacienda, Dirección General de Patrimonio del Estado) contra la sentencia de apelación de 10 de septiembre de 2010, dictada por la Audiencia Provincial de Sevilla (Sección 2ª) en resolución de la apelación interpuesta contra la sentencia del Juzgado de Primera Instancia nº 11 de Sevilla en relación al juicio ordinario nº 873/09, sustanciado en ejercicio de acción reivindicatoria de la finca registral 35.439 del Registro de la Propiedad nº 9 y declarativa de dominio de la finca registral 30.012 del nº 9, ambos de Sevilla, y reclamación de cantidad por la expropiación de ésta última.
*** APROBADO.**

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

120º.- 66/2013 GA Dar cuenta de la Sentencia de 30 de julio de 2013 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Sevilla, favorable a los intereses municipales, por la que se desestima recurso interpuesto contra la desestimación presunta de solicitud de liquidación de cuentas, responsabilidad patrimonial y abono de la suma de 47.992.672,32 €, dimanantes de actuación expropiatoria en el PERI-SU-3 (Tiro de Línea).

*** APROBADO.**

121º.- 8/1998 EXP ps 1 Dar cuenta de la Sentencia de 2 de octubre de 2013 del Juzgado de Primera Instancia nº 21 de Sevilla, favorable a los intereses municipales, por la que se estima parcialmente demanda interpuesta por el Estado y se declara la propiedad a su favor de parte de la superficie de la finca sita en C/ Luis Montoto nº 91, doblemente inmatriculada, al momento de su expropiación forzosa, la rectificación de los asientos registrales contradictorios, e inadmite pretensión sobre el derecho a percibir el justiprecio e intereses.

*** APROBADO.**

122º.- 1/2012 EXP Dar cuenta de la Sentencia de 26 de septiembre de 2013 del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Sección 4ª, por la que se declara inadmisile recurso interpuesto contra acuerdos de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla y de la Comisión Provincial de Valoraciones, desestimatorios de solicitud relativa a la incoación de expediente de expropiación forzosa por ministerio de la Ley, de la finca de Avda. Doctor Fedriani s/n (chatarrería).

*** APROBADO.**

123º.- 35/2006 RMS Dar cuenta de la Sentencia de 4 de octubre de 2013 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 12 de Sevilla, favorable a los intereses municipales, por la que se desestima recurso interpuesto contra resoluciones de la Gerencia de Urbanismo relativas a la inclusión de la finca sita en C/ Conde Osborne nº 14 en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas.

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

GESTIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA

124º.- EXPTE. 12/05 O.S.: Acatar sentencia desfavorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado Contencioso-Administrativo nº 9 de Sevilla, por la que estima recurso interpuesto.

*** APROBADO.**

125º.- EXPTE. 25/10 O.S.: Dar de baja como derecho pendiente de cobro liquidación girada a titular de la finca de referencia, y en su lugar, girar nueva liquidación a los herederos del anterior, en concepto de reintegro del coste de las obras subsidiarias ejecutadas en finca sita en C/Puerta de San Juan nº 3, por importe de 4.493,59 €.

*** APROBADO.**

126º.- Expte. 451/10.- Quedar enterado de sentencia parcialmente desfavorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 93/2011.

*** APROBADO.**

CONTRATACIÓN

127º.- Designar como Responsable del Contrato de los Servicios de Conservación, reparación y mantenimiento de los inmuebles integrantes del Parque Social de Vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo, a D^a. Elisa Fernández López. (EXPTE 65/12 CONT).

*** APROBADO.**

128º.- Quedar enterada, a fin de dar debido cumplimiento, de la sentencia firme dictada el 16 de septiembre 2013 por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 234/2012, en reclamación del pago de la revisión de precios del contrato de obras del "Proyecto Básico y Ejecución para la Regeneración y Adecuación de la Alameda de Hércules" (EXPTE 102/05 CONT).

*** APROBADO.**

Urgente 1.- Tomar conocimiento de la nueva fecha de finalización de la ejecución de la obra del "Proyecto de Urbanización del Tramo Viario entre las Parcelas 28 y 29 del Proyecto de Reparcelación del Polígono Industrial El Pino" informada favorablemente por la Dirección Facultativa, quedando fijada dicha fecha en el 15 de noviembre de 2013.

*** APROBADO.**

Urgente 2.- Tomar conocimiento de la apertura y cierre de calicatas a ejecutar bajo la supervisión del SERVICIO DE PROYECTOS Y OBRAS (SUBJEFATURA DE ARQUITECTURA Y ASISTENCIA TÉCNICA) de esta Gerencia de Urbanismo, para acometer obras de apertura y cierre de calicatas para

estudios geotécnicos y realización de ensayos de penetración, en las parcelas de titularidad municipal de la Barriada de los Pajaritos, y en concreto en las calles Gavilán, Tordo y Estornino así como la ocupación de la vía pública por parte del camión de sondeos y la máquina de ensayos de penetración, durante el período comprendido entre los días 4 y 15 de noviembre del presente año, ambos inclusive.

*** APROBADO.**