

**AVANCE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA
DE FECHA 30 DE MARZO DE 2016**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 2052/2015 (Asto. 2537=2015) Conceder licencia de obras de Demolición total de vivienda unifamiliar entre medianeras desarrollado en dos plantas, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 370024 VE-21451, para la finca sita en CALLE ARMIÑO Num. 11.
*** APROBADO.**
- 3º.- Expte. 2148/2015 (Asto.. 2670=2015) Conceder licencia de obras de Nueva Planta para la construcción de edificio de dos plantas con destino a vivienda unifamiliar con garaje en planta baja, según proyecto visado por el COAS 15/002790 T001 y T003, para la finca sita en CALLE CASPE Num. 2 y 4.
*** APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 2256/2015 (Asto. 2806=2015) Conceder licencia de obras de Legalización de obras ejecutadas para vivienda y local comercial según expediente de legalización visado por C.O.A.S con nº 15/003194 – T001 de fecha 30 de octubre de 2015 y Documentación Complementaria visada por C.O.A.S con nº 15/003194 – T002 de fecha 27 de enero de 2016, para la finca sita en CALLE MARTÍN DE LA JARA Num. 84.
*** APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 1320/2015 (Asto. 1583=2015): Conceder licencia de Rehabilitación mediante la Conservación y Adecuación Interior del actual inmueble, desarrollado en tres plantas y ático para tres (3) locales sin uso en planta baja y cinco (5) viviendas, según documentación complementaria, con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo el 30 de octubre de 2015, en la finca sita en CALLE SANTA TERESA Num. 17.
*** APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 1489/2015 L.U. (Asto. 1804=2015) Conceder licencia de Legalización de obras de Reforma Menor de vivienda ubicada en planta segunda del edificio existente consistente en su adecuación a dos viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 14/003278-T001 presentado en el Registro con fecha 2 y 20 de julio de 2015, para la finca sita en CALLE SAN ELOY Num. 31, 2ª PTA.
*** APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 1730/2015 (Asto. 2110=2015) Conceder licencia de obras de Legalización de las obras de Rehabilitación de edificación existente desarrollada en 3 plantas más ático destinada a uso plurifamiliar para 14 viviendas y local en planta baja, según expediente de legalización visado por el C.O.A.S. con el nº 15/001638 – T001, para la finca sita en C/ CASTILLA Num. 168.
*** APROBADO.**

- 8º.- Expte.: 945/2014 (Asto. 1379=2014) Conceder licencia de obras de Legalización de las obras para la instalación radioeléctrica, según el Proyecto Técnico visado por el C.O.P.I.T.I. de Córdoba con el número E-01307-14 y fecha 09 de junio de 2014, para la finca sita en AVDA LA CRUZ ROJA Num. 45.
*** APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1424/2012 L.U. (Asto. 2729=2012) Conceder Licencia de obras de edificación consistentes en Legalización de la reforma parcial ejecutada en el edificio y terminación de la misma, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 4284/12T01 y documentación complementaria con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fecha 26 de enero de 2015, para la finca sita en CALLE SAN PABLO, Num. 23, P 1ª Y 2ª.
*** APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 1138/2014 (Asto. 3222=2015) Conceder licencia de obras de Reformado de Proyecto, con licencia concedida, sin cambio de uso de academia de arte flamenco, consistente en modificación de la zona de salón de actos de la planta baja en la parcela de la calle Pureza y su zona correspondiente a la planta primera, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 14/004164-T006, para la finca sita en CALLE PUREZA Num. 76 ESQ. PELAY CORREA, 41.
*** APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 2461/2006 (Asto. 618=2015) Conceder licencia de obras de Reformado del proyecto ya aprobado, consistente en variaciones en la distribución, constituyendo un único establecimiento hotelero de forma conjunta con el edificio colindante, para la finca sita en CALLE CASTELAR Num. 16.
*** APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 879/2014 (Asto. 2836=2015) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), consistente en ampliación del ámbito de actuación, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 14/001721-T003, para la finca sita en CALLE SANTA TERESA Num. 7.
*** APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 1899/2015 (Asto. 3020=2015): Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, Ampliación por remonte en planta primera y ático en edificio de una planta con destino a local acondicionado, sin actividad definida, según proyecto visado por el COAS 15/002756 T004, en la fina sita en RONDA DE LA DOCTORA OESTE, Num. 51.
*** APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 915/2015 (Asto. 134=2016) Conceder licencia de obras de Reformado de Proyecto, con licencia concedida en su estado final, sin cambio de uso, consistente en pequeñas modificaciones de la distribución del local como resultado de la obra ejecutada, según Proyecto con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fecha 25 de enero de 2016, para la finca sita en CALLE ORFILA Num. 10 BAJO B.
*** APROBADO.**

- 15º.- Expte.: 1729/2015 (Asto. 2109=2015) Conceder licencia de obras de Reforma y Ampliación por colmatación del actual inmueble, resultando un edificio desarrollado en tres plantas y ático para cinco (5) viviendas y un local sin uso en planta baja, según Proyecto y documentación complementaria, con entradas en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fechas 8 de octubre de 2015, 20 de enero y 23 de febrero de 2016, respectivamente, para la finca sita en CALLE CORREDURÍA Num. 7.
*** APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 2460/2015 L.U. (Asto. 3116=2015) Conceder licencia de obras de Reforma General y Ampliación de edificio existente, para vivienda unifamiliar según proyecto básico y de ejecución visado por C.O.A.S. con nº 15/003515 – T001 de fecha 11 de diciembre de 2015, para la finca sita en CALLE FRANCISCO DE ALFARO, Num. 26.
*** APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 1610/2015 L.U. (Asto. 1958=2015) Conceder Licencia de obras de Reforma Parcial de local sin uso ubicado en planta baja del edificio existente, adecuando su uso a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/002076-T001 y T003 presentado en el Registro con fecha 20 de julio y 10 de noviembre de 2015, para la finca sita en CALLE MATEO ALEMÁN, Num. 4, BAJO DERECHA.
*** APROBADO.**
- 18º.- Expte. 1246/2014 (Asto.. 1752=2014) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del edificio en altura existente en el conjunto edificatorio referenciado, consistente en la adecuación de parte de la superficie de la planta de sótano -2 del mismo, de la planta de sótano -1 y de la planta Baja, y la totalidad de la superficie ocupable en plantas 25 a 37 al uso de hotel, según Proyecto Básico visado por el C.O.A.S. con el número 14/002069-T001, para la finca sita en CALLE INCA GARCILASO PARCELA CT1 PERI-ARI-DT-10.
*** APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 239/2016 (Asto. 323=2016) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial, de edificio existente consistente en la demolición de los cuerpos adosados al cerramiento exterior, destinados a garaje y trastero, ejecutando de nuevo el mismo, y modificando la distribución interior de la vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 16/000229-T001y fecha 8 de febrero de 2016, para la finca sita en CALLE VICENTE YAÑEZ PINZÓN Num. 6.
*** APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 1676/2015 L.U. (Asto. 2047=2015) Conceder licencia de obras de edificación mediante Reforma Parcial interior de nave industrial existente que se mantiene sin actividad definida, con sustitución de forjados de planta piso y cubierta y demolición de castillete de cubierta, según proyecto con visado del C.O.A.S. nº 15/2540-T1 de 29 de Julio de 2015, para la finca sita en CALLE PINO ALEPO, 6 - POLIGONO INDUSTRIAL EL PINO.
*** APROBADO.**

- 21º.- Expte.: 992/2015 (Asto. 1177=2015) Conceder Licencia de obras de Reforma Menor de planta primera del edificio de referencia para destinarlo a academia de enseñanza no reglada de idiomas, según proyecto presentado en el Registro auxiliar de la Gerencia de Urbanismo el día 30 de abril de 2015, para la finca sita en CALLE ADRIANO, Num. 16, PLANTA PRIMERA.
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 900/2015 (Asto. 1065=2015) Conceder licencia de obras de Rehabilitación mediante obras de Reforma de edificio plurifamiliar existente desarrollado en 3 plantas más ático, manteniendo uso residencial para 4 viviendas y local sin uso en planta baja, a la entidad AUROVAS, S.L según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro 16 de abril, 4 de agosto y 3 de diciembre de 2015, para la finca sita en CALLE GALERA Num. 7.
*** APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1971/2014 L.U. (Asto. 2710=2014) Conceder Licencia de obras de Adecuación de local desarrollado en planta baja y primera en edificio existente, adecuando su uso al de Recreativo para la implantación de la actividad de Café Bar sin cocina y sin música, quedando reducido el uso de pública concurrencia a la planta baja y aseo de la planta alta, incluso instalación de rótulos a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con nº 364311-001, 002 y 003 y documentación complementaria presentada en Registro General de esta GU con fecha 5 de marzo de 2015, 18 de junio y 15 de octubre de 2015, para la finca sita en CALLE GRANADA Num. 2, ESQ GENERAL POLAVIEJA.
*** APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 128/2015 (Asto. 149=2015) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistentes en el cerramiento perimetral de la planta baja porticada de edificación plurifamiliar, según proyecto con fecha de entrada en registro el 6 de febrero, y documentación complementaria de 8 y 19 de marzo y 1 de junio de 2015, para la finca sita en GRUPO SAN DIEGO, Num. 34.
*** APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 852/2015 (Asto. 1009=2015) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento para mejoras las condiciones de habitabilidad de una edificación existente consistente en la instalación de ascensor, según proyectos técnicos sin visados colegial con fechas de entradas en registro de 13 de abril y 20 de noviembre de 2015, para la finca sita en CALLE BAMI Num. 21.
*** APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 160/2016 L.U. (Asto. 208=2016) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la sustitución de ascensor, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/004106 T001, para la finca sita en PLAZA LA CONCORDIA S/N.
*** APROBADO.**

- 27º.- Expte. 2150/2015 L.U. (Asto.. 2672=2015) Conceder licencia de Parcelación por Agregación de dos parcelas colindantes resultando una sola finca, ajustada a proyecto sin visar, presentado en el Registro Auxiliar de esta Gerencia de Urbanismo el 19 de octubre de 2015 y posterior reformado, sin visar, presentado el 4 de marzo de 2016, para la finca sita en CALLE CASPE Num. 2 y 4.
*** APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 2407/2015 (Asto. 3041=2015) Conceder licencia de obras Derivadas de I.T.E. consistentes en el afianzamiento y consolidación de la fachada mediante el grapado de la misma con elementos metálicos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/003307 T001, para la finca sita en AVDA DOCTOR FEDRIANI Num. 36.
*** APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 2204/2015 (Asto. 2749=2015) Conceder licencia de obras Derivadas de I.T.E. consistentes en obras de conservación de fachadas y cubiertas, así como sustitución del lucernario existente en los patios a nivel de planta primera, según proyecto visado por el COAATS con el nº 370610 VE/23427, para la finca sita en CALLE ADELANTADO Num. 21 B.
*** APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 1818/2015 (Asto. 2228=2015) Conceder licencia de obras de Conservación y mantenimiento, consistente en la eliminación de humedades en fachadas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/001824 T001, para la finca sita en CALLE MACASTA Num. 8.
*** APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 1911/2014 (Asto. 2624=2014) Conceder licencia de obras de Conservación y acondicionamiento de la actual edificación, consistentes en el refuerzo estructural, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 14/003667-T001 y T003, y documentación complementaria visada por el C.O.A.S. con el número 14/003667-T004, para la finca sita en CALLE ALMIRANTE APODACA Num. 5.
*** APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 2402/2015 (Asto. 3034=2015) Conceder licencia de obras de Conservación de la edificación existente sin afectar al uso, consistentes en la sustitución de acabados, cubiertas e instalaciones, según proyecto visado por el C.O.A.A.T de Sevilla con el nº370993 / VE/24035, para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 56.
*** APROBADO.**

- 33º.- Expte.: 2107/2014 (Asto. 2887=2014) Conceder licencia de obras de Redistribución del actual sótano destinado a aparcamiento con dieciseis (16) plazas, resultando un sótano para dieciocho (18) plazas de aparcamiento y ocho (8) trasteros, de los que se ejecutan tres (3) y el resto solo se delimitan en el pavimento, según Proyecto de Ejecución con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fecha 19 de diciembre de 2014, para la finca sita en PLAZA CRISTO DE BURGOS Num. 15 TRASTERA C/ALHONDIGA, 38 – 42.
*** APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 1528/2014 L.U. (Asto. 2101=2014) Conceder Licencia de obras de Consolidación, Conservación, Acondicionamiento y Adecuación de vivienda unifamiliar entremedianeras, según proyecto básico de “Consolidación estructural y Redistribución de vivienda” y posteriores documentaciones complementarias presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fechas 05.03.2015, 31.03.2015, 19.10.2015 y 11.11.2015 respectivamente, para la finca sita en CALLE CASTELLAR Num. 43.
*** APROBADO.**
- 35º.- Expte. 974/2015 (Asto.. 1157=2015) Conceder Instalaciones sin obra para el desarrollo de actividades sociales, recreativas y deportivas en el Real Club Pineda, según documentación técnica sin visar con fecha de entrada en registro el 28 de Abril, 17 de Junio de 2015, y 16 de Febrero de 2016, para actividad de Actividades sociales, recreativas y deportivas ,complejo deportivo (zona 2) Hipódromo, picadero, establos en la finca sita en AVDA JEREZ, ZONA 2.
*** APROBADO.**
- 36º.- Expte. 1561/2014 (Asto.. 2147=2014) Conceder licencia de Instalaciones para el desarrollo de la actividad de consulta de psicología, conforme al proyecto presentado, y visado de COPITIS 5274/64, de 8 de septiembre de 2014, así como documentación presentada con fecha 26 de marzo de 2015, para la finca sita en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 108.
*** APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 2134/2014 L.U. (Asto. 2919=2014) Conceder licencia de la instalación de seis toldos con publicidad ubicados en fachadas a nivel de planta baja en local existente, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con el número 364609-001, 002 y escritos presentados en registro general con fechas 18 de junio, 10 de septiembre, 15 y 27 de octubre de 2015, para la finca sita en CALLE GRANADA, Num. 2, ESQ. C/ GENERAL POLAVIEJA.
*** APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 1316/2013 L.U. (197=2016) Conceder renovación de licencia de Publicidad de 1 cartelera publicitaria, en suelo urbano, conforme al certificado técnico de solidez presentado, visado de COAATS 371538, de 21 de diciembre de 2015, para la finca sita en AVDA MONTESIERRA Num. 1 ESQ C/ RAFAEL BECA MATEOS Nº 1.
*** APROBADO.**

- 39º.- Expte.: 2164/2015 L.U. (2690=2015) Conceder licencia de instalación de Publicidad mediante un rótulo retroiluminado a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el Registro Auxiliar con fecha 23 de octubre de 2015, para la finca sita en CALLE GONZALO BILBAO Num. 6 B LOCAL 7 EDIFICIO VIRGEN DE LAS AGUAS.
*** APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 661/2015 (Asto. 784=2015) Rectificar el punto Primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 04/11/2015.
*** APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 291/2008 L.U. (Asto.. 423=2008) Revocar el acuerdo de 14 de octubre de 2015 por el que se declara caducada la licencia urbanística concedida el 19 de noviembre de 2008 a D. Manuel Copete Núñez para la finca sita en C/ Mata nº 9.
*** APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 823/2013 L.U. (Asto. 1294=2013) Tomar conocimiento del desistimiento de la licencia de obras concedida para la finca sita en CTRA. VALDEZORRAS s/n.
*** APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 944/2015 L.U. (Asto.: 1119=2015) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias y Disciplina Urbanística, en relación con el Proyecto de nave logística, emitido con fecha 08/03/2016, en la finca sita en PARCELA C-2 DEL CENTRO DE TRANSPORTES DE MERCANCÍAS DE SEVILLA.
*** APROBADO.**
- 44º.- Expte. 2064/09 L.U. (3454=2009) Tomar conocimiento de los estudios de viabilidad presentados, como paso previo para la posterior instalación de un ascensor en GRUP SANTAS JUSTA Y RUFINA
*** APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 1300/2015 L.U.(1561=2015) Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia para inscribir como fincas registralmente independiente la finca sita en CALLE VIRGEN DE LORETO Num. 41 a Dª MARIA ESTEVEZ SANCHEZ.
*** APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 3093/2005 L. U. (Asto. 4560=2005) Declarar CADUCADA a todos los efectos la licencia urbanística concedida con fecha 1 de marzo de 2006, para la finca sita CALLE FRAY DIEGO DE CÁDIZ Num. 32 ESQ. C/ SORDA.
*** APROBADO.**

- 47º.- Expte.: 3279/2006 L. U. (Asto. 4623=2006) Declarar CADUCADA a todos los efectos la licencia urbanística concedida con fecha 18 de febrero de 2009, para la finca sita en CALLE GUADALAJARA Num. 81 Y MARTE, 4.
*** APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 2011/2015 L.U. (2482=2015) Denegar la licencia de obras de adecuación de local al uso de clínica dental, según documento técnico presentado en el Registro el 22 de septiembre de 2015 y posterior anexo aportado en el Registro el 18 de febrero de 2016, para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 43.
*** APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 22/2016 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE VILLEGAS Y MARMOLEJO Num. 2 – LOCAL.
*** APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 24/2016 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE CARDENAL CISNEROS Num. 5 ESQUINA ABAD GORDILLO, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 185/2015 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE MAESE RODRIGO Num. 4 (Expte. Lic.: 2851/07).
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 182/2015 – O.P. Ordenar a la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE JUPITER Num. 23, Plt. 1, Pta. IZQ.
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 188/2015 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE JOSÉ DÍAZ Num. 4 LOCAL.
*** APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 187/2015 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE PENSAMIENTO Num. 3, Plt. BJ Pta. IZQ
*** APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 29/2016 – O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE GRAMIL Num. 102, POLIGONO INDUSTRIAL STORE.
*** APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 189/2015 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en GRUP PARQUEFLORES VI FASE nº. 5, Plt. 1, Pta. A.
*** APROBADO.**

- 57º.- Expte.: 234/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE RAFAEL GONZÁLEZ ROMERO Nº 9.
*** APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 108/2014 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE EMILIA PARDO BAZÁN Num. 33 acc.A.
*** APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 41/2014 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en BARDA JUAN XXIII Num. 786, C/ LA MONTERIA.
*** APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 32/2014 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE GENEROSIDAD Num. 41.
*** APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 78/2014 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN, Nº 18 LOCAL.
*** APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 50/2014 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en AVDA. DE LA BUHAIRA, Nº 7, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 55/2014 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE CERROS DE UBEDA, Nº 1, LOCAL DERECHO.
*** APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 147/2014 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE CALATRAVA Num. 2.
*** APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 404/2009 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en PLAZA VENERABLES, Num. 5.
*** APROBADO.**

- 66º.- Expte.: 207/2012 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en BRDUE VALLADARES Num. 2, ESQ. SAN JACINTO 9 - LOCAL.
*** APROBADO.**
- 67º.- Expte.: 280/2011 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA Num. 140.
*** APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 236/2012 – O.P. Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE CONDE DE BARAJAS Num. 23.
*** APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 42/2007 – O.P. Imponer décima multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA LA CIUDAD JARDÍN Num. 17.
*** APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 526/2009. Revocar el acuerdo de Comisión Ejecutiva, adoptado en sesión celebrada el 18 de febrero de 2015, por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE GAMAZO Num. 6.
*** APROBADO.**
- 71º.- Expte.: 232/2012 – V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ARIAS MONTANO.
*** APROBADO.**
- 72º.- Expte.: 23/2016 – V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA, Num. 12 acc. B, LOCAL PIZZERIA.
*** APROBADO.**
- 73º.- Expte.: 98/2015 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la Resolución que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores ubicados en la finca sita en CALLE ARJONA, FRENTE Nº 21 "KIOSCO".
*** APROBADO.**
- 74º.- Expte.: 199/2015 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE SAN JORGE Num. 9.
*** APROBADO.**

- 75º.- Expte.: 97/2014 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en AVDA BLAS INFANTE Num. 6 A acc.A - LOCAL.
*** APROBADO.**
- 76º.- Expte.: 109/2012 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los elementos existentes que no se ajustan a la licencia otorgada, en la finca sita en CALLE JERUSALÉN - CENTRO COMERCIAL- Num. 5, (CENTRO COMERCIAL), HELADERIA CAFETERIA.
*** APROBADO.**
- 77º.- Expte.: 141/2014 – V.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de de los veladores y demás elementos que se encuentran ubicados en la finca sita en PLAZA LOS ANDES "BAR".
*** APROBADO.**
- 78º.- Expte.: 350/2006 – V.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE CAMPANA Num. 2 – LOCAL.
*** APROBADO.**
- 79º.- Expte.: 26/2012 – V.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en C/ JOSÉ RECUERDA RUBIO Num. 5.
*** APROBADO.**
- 80º.- Expte.: 377/2006 – V.P. Dejar sin efecto el Acuerdo que impuso primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en AVDA ALTAMIRA, HELADERIA.
*** APROBADO.**
- 81º.- EXPTE.: 9/2004 -V.P. Tomar conocimiento y aprobar la ampliación del Plan de Implantación presentado con fecha 27 de noviembre de 2015 y 7 de marzo de 2016.
*** APROBADO.**
- 82º.- Expte.: 1/2016 – PUB. Ordenar la retirada de la instalación publicitaria, ubicada en la finca sita en CALLE BETIS, Num. 10, TABERNA.
*** APROBADO.**

- 83º.- Expte.: 8/2014 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización del rótulo publicitario sin licencia, en la finca sita en CALLE LEVIES Núm. 2, acc. A., LOCAL.
*** APROBADO.**
- 84º.- Expte.: 52/2015 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de toda la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en la CALLE PERIS MENCHETA Num. 11 - LOCAL ENTRADA POR FERIA 96.
*** APROBADO.**
- 85º.- Expte.: 160/2004 – PUB. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en C/ FEDERICO MAYO GAYARRE Num. 19.
*** APROBADO.**
- 86º.- Expte.: 15/2011–PUB. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN, Nº 28, LOCAL BAJO 4.
*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

- 87º.- Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/García de Vinuesa, 37, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la finca las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público. Finca catalogada y ubicada en sector no convalidado (Expte.: 12/16 Cons.)
*** APROBADO.**
- 88º.- Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca sita en C/Pagés del Corro, 97, protegida y ubicada en sector convalidado (Expte.: 106/94 Cons.)
*** APROBADO.**
- 89º.- Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/Lebreles, 8, exenta de protección, y en régimen de propiedad horizontal (Expte.: 52/15 Cons.)
*** APROBADO.**
- 90º.- Desestimar alegaciones y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en C/Alfarería, 138, protegida, ubicada en sector convalidado y en régimen de propiedad horizontal (Expte.: 2/16 Cons.)
*** APROBADO.**

- 91º.- Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/Herramientas (P.I. Navisa), 13, exenta de protección, la ejecución de las medidas necesarias para devolver a la misma las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público (Expte.: 193/15 Cons.)
*** APROBADO.**
- 92º.- Desestimar alegaciones y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en Plaza Paquiro, 1, exenta de protección y en régimen de propiedad horizontal (Expte.: 5/16 Cons.)
*** APROBADO.**
- 93º.- Denegar la ampliación del plazo de ejecución de las obras propuestas en el Informe Técnico y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/Gerona, 43, exenta de protección, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la finca las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público (Expte. 975/04 Cons.).
*** APROBADO.**
- 95º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:
- C/Conde de Barajas, 12 (Expte. 56/16 Cons.)
C/Bailén, 15 (Expte. 50/16 Cons.)
C/Hermano Pablo, 13-15 y 17 (Expte. 57/16 Cons.)
*** APROBADO.**
- 96º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- C/Valencina de la Concepción, 3 (Expte: 30/16 Reagrup. Familiar)
Plaza Curro Cuchares, 3, Plta. 9ª, Pta. Izqda. (Expte: 32/16 Reagrup. Familiar)
Avda. Trabajadores Inmigrantes, 6, Plta. 5ª, Pta. A (Expte: 35/16 Reagrup. Familiar)
C/Galileo, 7(Expte: 38/16 Reagrup. Familiar)
*** APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

- 97º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Santa María de los Reyes nº 6 local Bajo C (Expte.: 92/2016).
*** APROBADO.**

- 98º.- Conceder a las personas y entidades, PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indica: C/ San Laureano s/nº -Plaza de Armas- (Expte.: 1510/2015).
*** APROBADO.**
- 99º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Torre del Campo s/nº para vivienda en C/ Torrecaballeros nº 15 (Expte.: 365/2016).
*** APROBADO.**
- 100º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Mairena del Aljarafe nº 39 (Expte.: 89/2016).
*** APROBADO.**
- 101º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Entre Cárceles s/nº (Expte.: 74/2016).
*** APROBADO.**
- 102º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Mallorca nº 14-B (Expte.: 358/2016).
*** APROBADO.**
- 103º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Vidal de Noya nº 18 (Expte.: 376/2016).
*** APROBADO.**
- 104º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Abogado Rafael Medina nº 3 (Expte.: 343/2016).
*** APROBADO.**
- 105º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Pérez de Garayo nº 2 (Expte.: 445/2016) y Avda. Cruz Roja esquina C/ Fernández de Guadalupe (Expte.: 450/2016).
*** APROBADO.**
- 106º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indica: C/ Pureza nº 88 (Expte.: 1954/2015).
*** APROBADO.**

- 107º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Pelicano nº 1 (Expte.: 447/2016), C/ Marteles esquina C/ Enladrillada (Expte.: 448/2016) y C/ Abad Gordillo nºs 11-12 (Expte.: 449/2016).
*** APROBADO.**
- 108º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Prensa nº 10 (Expte.: 459/2016), C/ Huesca nº 7 (Expte.: 467/2016) y Avda. La Prensa nº 4 (Expte.: 468/2016).
*** APROBADO.**
- 109º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Virgen Milagrosa (Expte.: 444/2016).
*** APROBADO.**
- 110º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen de Regla nº 12 local izquierdo (Expte.: 460/2016), C/ Martínez Montañes nº 30 (Expte.: 461/2016) y C/ Fray Diego de Deza nºs 7-9 (Expte.: 462/2016).
*** APROBADO.**
- 111º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Moratín nº 26 por C/ Tirso de Molina (Expte.: 431/2016) y C/ Salado nº 23 (Expte.: 443/2016).
*** APROBADO.**
- 112º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Barreduela Ensenada nº 3 (Expte.: 432/2016) y C/ Fray Luis Sotelo nº 1 (Expte.: 438/2016).
*** APROBADO.**
- 113º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Progreso esquina C/ Juan Pablo (Expte.: 463/2016), C/ San Vicente de Paul nº 4 (Expte.: 464/2016) y C/ Juan Díaz del Moral nº 18 (Expte.: 465/2016).
*** APROBADO.**
- 114º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Santa Fe nº 21 (Expte.: 470/2016) y Avda. Pedro Romero esquina C/ Antonio Lara (Expte.: 471/2016).
*** APROBADO.**

- 115º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Creación nº 6 (Expte.: 451/2016), C/ Coimbra nº 28 (Expte.: 452/2016) y C/ Cristo de la Sed nº 7 (Expte.: 453/2016).
*** APROBADO.**
- 116º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ximénez de Enciso nº 33 (Expte.: 454/2016), C/ González Cuadrado nº 32 (Expte.: 455/2016) y C/ Antonio de Mendoza nº 28 (Expte.: 456/2016).
*** APROBADO.**
- 117º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en C/ Los Gavilanes nº 60 (Expte.: 457/2016) y C/ Binefar nº 5 por C/ Arpa (Expte.: 458/2016).
*** APROBADO.**
- 118º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en C/ Guadalete nº 1 (Expte.: 446/2016) y C/ Amparo nºs 3-4 (Expte.: 475/2016).
*** APROBADO.**
- 119º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Angel Solans nº 25 (Expte.: 476/2016) y Plaza Pozo Santo esquina C/ Jerónimo Hernández (Expte.: 477/2016).
*** APROBADO.**
- 120º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indica: C/ Quintana nº 8 (Expte.: 167/2016).
*** APROBADO.**
- 121º.- Aceptar el desistimiento presentado en la realización de las obras de apertura y cierre de calicatas en CALLE JUPITER Nº 1, que le fue otorgada por la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo en sesión celebrada el día 10 de diciembre de 2015, quedando por lo tanto la misma anulada y sin valor de clase alguna, así como devolver el aval depositado en su día para garantizar la buena ejecución de las obras.
*** APROBADO.**
- 122º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Verdad nº 14 (Expte.: 399/2016).
*** APROBADO.**

123º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Luis Montoto nº 121 local bajo derecha (Expte.: 442/2016).

*** APROBADO.**

124º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Estrella La Espiga nº 1 local 1 Acc. A esquina C/ Agricultores (Expte.: 469/2016).

*** APROBADO.**

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

125º.- 9/2001 EXP Tomo II.5 Dar cumplimiento debido a la Sentencia de Casación del Tribunal Supremo de 15 de octubre de 2013, por la que se incrementa el importe del justiprecio por la expropiación de terrenos de Patrimonio del Estado en el PERIGU-2 (Guadaira), hoy API-DBP-02, y aprobar la liquidación a cuenta de intereses de demora en el pago del justiprecio, determinados en ejecución forzosa de la citada sentencia interesada por la Administración del Estado en auto de 1 de octubre de 2015, completando así la aprobada por esta Gerencia con fecha 5 de marzo de 2015.

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

GESTIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA

126º.- EXPTE. 14/12 G.I.: Dar cuenta a la Comisión Ejecutiva para que quede enterada del fallo desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, de sentencia de 20 de enero de 2016, del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla (P. Abreviado 240/2015), estimando el recurso contencioso administrativo interpuesto contra el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo, de fecha 2 de mayo de 2013.

*** APROBADO.**

127º.- EXPTE. 449/15, 613/15, 674/15, 675/15, 813/15 y 814/15. Tomar conocimiento de la aplicación del artº 8.4 de las Ordenanzas Fiscales de 2015 por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local con quioscos, mesas y sillas, barracas, elementos y actos publicitarios, rodajes, actividades de venta en la vía pública y relacionadas con el comercio en general, promocionales y otras instalaciones, a las personas, entidades y ocupaciones.

*** APROBADO.**

128º.- Expte. 124/12.- Quedar enterado de fallo favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 280/2014.

*** APROBADO.**

129º.- Expte. 123/14.- Quedar enterado de fallo favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 91/2015.

* **APROBADO.**

130º.- Expte. 271/14.- Quedar enterado de fallo desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 32/2015-2.

* **APROBADO.**

CONTRATACIÓN

131º.- Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, Vicepresidente de esta Gerencia de Urbanismo, de fecha 10 de marzo de 2016, relativa al Proyecto Básico y de Ejecución de Nueva Planta y Rehabilitación para 9 Viviendas en la Bda. de la Bachillera, Grupo 4, Calle Fresno 14 y 28. (Expte.: 92/14 CONT.).

* **APROBADO.**

132º.- Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, Vicepresidente de esta Gerencia de Urbanismo, de fecha 16 de marzo de 2016, relativa al contrato de ejecución subsidiaria de medidas de seguridad, salubridad y ornato público, sector 1. (Expte.: 90/15 CONT.).

* **APROBADO.**

133º.- Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, Vicepresidente de esta Gerencia de Urbanismo, de fecha 18 de marzo de 2016, relativa a la puesta en servicio parcial anticipada de las obras de reurbanización de la calle Vidal de Noya (Expte.: 62/13 CONT.).

* **APROBADO.**

134º.- Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, Vicepresidente de esta Gerencia de Urbanismo, de fecha 18 de marzo de 2016, relativa al inicio del modificado del contrato de ejecución subsidiarias de medidas de seguridad, salubridad y ornato público, sector nº 3. (Expte.: 120/14 CONT.).

* **APROBADO.**

Sevilla, 30 de marzo de 2016.