

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION  
EJECUTIVA DE FECHA 30 DE JULIO DE 2013**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**

**LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- 1º.- Expte.: 632/2013 (989=2013) Conceder licencia de obras de demolición total de los edificios existentes, desarrollados en varias plantas y destinados al uso industrial, según proyecto visado por el C.O.I.T.I.M. con número 006428, en el inmueble C/ TERMODINAMICA Num. 2.  
**\* APROBADO.**
- 2º.- Expte. 1280/2011 (1690=2012). Conceder licencia de obras de Reformado, reforma parcial de la edificación ubicada en la parcela de C/ Puente y Pellón nº 22 y reforma general de la ubicada en C/ Buiza y Mensaque nº 3, para adecuarlas al uso comercial, manteniéndose la vinculación funcional entre ambas, como reformado del proyecto con licencia anterior, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 4376/11T06, para la finca sita en CALLE PUENTE Y PELLÓN Num. 22 Y C/ BUIZA Y MENSAQUE Nº 3.  
**\* APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 891/2013 (1407=2013) Conceder licencia de obras de Reformado consistente en reforma menor por redistribución de vivienda de planta séptima de edificio plurifamiliar existente, según proyecto sin visado colegial con fecha de registro 17 de julio de 2013, para la finca sita en CALLE BENIDORM Num. 3, 7º B IZQUIERDA.  
**\* APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 69/2010 (1366=2013) Conceder licencia de obras de Reformado consistente en reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes, entre otras, en transformación del vestidor del dormitorio principal en habitación independiente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 09233/09T11, para la finca sita en CALLE SIMÓN DE PINEDA, Num. 21.  
**\* APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 631/2012 (1241=2013) Conceder licencia de obras de Reformado consistente en reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificación de la altura libre de la vivienda e instalación de climatización, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 12/001486-T008, para la finca sita en CALLE TEODOSIO Num. 15, BAJO B.  
**\* APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 845/2013 1332=2013) Conceder licencia de obras para la Conservación y Mantenimiento mediante obras en el edificio religioso existente para la consolidación estructural de la cubierta de nave, crucero y torre, impermeabilización reparando filtraciones de cubierta, ampliación de hueco de acceso al templo, restauración de paramentos exteriores e interiores, nueva instalación de electricidad y de protección contra incendios, sustitución y reparación de carpinterías o detalles decorativos, instalación de pararrayos y en el edificio de salón y aulas de catequesis, sustitución instalación eléctrica y tratamiento de corcho proyectado sobre la cubierta del edificio, según proyecto visado por C.O.A.S. nº 13/002250-T001, en la finca sita en CALLE ASENCIO Y TOLEDO Num. 25.  
**\* APROBADO.**
- 8º.- Expte. 526/2012 L.U. (1140=2012) Conceder licencia de obras de Reforma de la licencia de obras concedida en el expediente nº 1392/2004, consistentes en obras de edificación de nueva planta para la construcción de un edificio de dos plantas con destino a vivienda y local, ajustado a proyecto C.O.A.S. 12/000209-T001, y anexos visados de C.O.A.S. 12/000209-T003 y T004, así como documentación presentada con fecha 19 de junio de 2013, en la finca sita en CALLE MEDINA Y GALNARES Num. 5.  
**\* APROBADO.**
- 9º.- Expte. 976/2012 L.U. (1978=2012) Conceder licencia de obras para rehabilitación mediante reforma general del edificio existente, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar que se ajustará al proyecto nº 13/000476 T02 y sin visar presentada el 28 de junio de 2013, en la finca sita en C/ MARIANA DE PINEDA Num. 14.  
**\* APROBADO.**
- 10º.- Expte. 797/2013 (1246=2013) Conceder licencia de Reforma Menor de parte de la planta tercera del edificio destinada a vivienda del Delegado Provincial de Hacienda para adecuar su uso a oficina, según proyecto visado por el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas con fecha 17/6/13 a AEAT, en la finca sita en PLAZA MINISTRO INDALECIO PRIETO Num. 1.  
**\* APROBADO.**
- 11º.- Expte.:637/2006 (1430=2013). Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistente en la instalación de maquinaria para la climatización, resultando un edificio desarrollado en dos plantas más ático sobre rasante para destinarlo a una vivienda unifamiliar, en el inmueble sito CALLE MADRE MARÍA TERESA Num. 41.  
**\* APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 833/2013 (1314=2013). Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistentes en la sustitución de la red de saneamiento horizontal enterrado interior común de dos bloques de viviendas plurifamiliares, ajustándose al proyecto visado por el COAS con el nº 13/002283-T001, en el inmueble sito en CALLE ARGENTARIO Num. 1 Y 3.

**\* APROBADO.**

- 13º.- Expte. 786/2013 (1226=2013) Conceder licencia de obras consistentes en el cambio de uso de la actual oficina a vivienda, mediante una Reforma Menor, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002049-T001, para la finca sita en CALLE MARTÍN VILLA Num. 2 ES 1, PL. 1, PTA. 2.

**\* APROBADO.**

- 14º.- Expte. 774/2013 (1210=2013) Conceder licencia de obras consistentes en la redistribución de la planta cuarta del edificio, mediante una Reforma Menor del mismo, resultando cuatro viviendas, según Proyecto visado por el C.O.A.AT.S. con el número 353414-001, para la finca sita en CALLE SAN ELOY Num. 18 3º PLANTA.

**\* APROBADO.**

- 15º.- Expte.: 720/2013 (1118=2013) Conceder licencia para la Legalización de las obras de reforma menor de vivienda situada en planta primera de edificación existente, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con el número 353202-001, 353200-001 y 353202-002, en el inmueble sito en CALLE RAFAEL GONZÁLEZ ABREU Num. 5 1º.

**\* APROBADO.**

- 16º.- Expte.: 537/2013 (833=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja del edificio residencial existente, destinándose al uso comercial (comercio menor de confecciones, calzados y complementos), según proyecto visado por el C.O.A.S. con número 12/004305-T001, en el inmueble sito en CALLE VIRGEN DE LA VICTORIA, Num. 21.

**\* APROBADO.**

- 17º.- Expte. 2506/2008 (158=2013) Conceder licencia de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en redistribución de las viviendas propuestas con anterioridad, resultando dos viviendas y un local destinado a garaje con una plaza de aparcamiento en la finca sita en calle Galera nº 40, y una vivienda unifamiliar y local destinado a garaje en la finca sita en calle Pastor y Landero nº 39, manteniendo la servidumbre de luces entre ambas, descrita en el proyecto anterior, en el inmueble sito en CALLE PASTOR Y LANDERO, Num. 39.

**\* APROBADO.**

- 18º.- Expte.: 812/2013 (1277=2013) Conceder licencia de obras consistentes en la Reforma Parcial del inmueble consistente en la ampliación de la planta ático, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002168-T001, en el inmueble sito en CALLE ENLADRILLADA Num. 35, ATICO.

**\* APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 809/2012 (1156=2013) Conceder licencia obras consistentes en la Reforma Parcial del edificio, con licencia concedida, en su estado final, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 12/002800-T006, en el inmueble sito en CALLE O'DONNELL, Num. 8.  
**\* APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 771/2013 (1206=2013) Conceder licencia de obras de Sustitución de un cuerpo trasero en la planta baja de la edificación existente, Ampliación por colmatación y Remonte en planta primera y cubierta, y Reforma Parcial por redistribución de planta baja y primera de vivienda unifamiliar de dos plantas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con número 02086/13T01, en el inmueble sito en CALLE GENERAL MARVA, Num. 15.  
**\* APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 517/2013 (806=2013) Conceder licencia de legalización de obras de acondicionamiento consistentes en la instalación de un equipo de aire acondicionado, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/001236 y la Documentación complementaria presentada por el registro auxiliar el día 25 de junio de 2013, en el inmueble sito en CALLE CAPITAN PÉREZ DE SEVILLA, Num. 1 acc. D, 1º DERECHA.  
**\* APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 259/2013 (374=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de la Hacienda Santa Bárbara, consistentes en la sustitución de una de las construcciones existentes en el conjunto, con uso anterior de vivienda del guarda y taller almacén, por una nueva vivienda de una planta, y demolición de otra edificación con uso de cuadras, manteniendo los usos y características del resto de construcciones, según Proyecto de demolición visado por el C.O.A.S. con el número 13/000477-T001 y proyecto de Nueva Planta visado por el C.O.A.S. con el número 13/000483-T001, en el inmueble sito en CALLE SUS-DE-08 (HACIENDA SANTA BARBARA), s/n. PARCELA R-1.  
**\* APROBADO.**
- 23º.- Expte. 772/2013 (1207=2013) Conceder licencia de obras consistentes en la adecuación del local de planta baja, con cambio de uso, para destinarlo a ludoteca, según Proyecto visado por el C.O.A.AT.S. con el número 353436-001, sin publicidad, en el inmueble sito en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES, Num. 77.  
**\* APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 795/2013 (1243=2013). Conceder licencia de obras consistentes en ampliación de trastero existente en planta tercera de vivienda unifamiliar entre medianeras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002159 - T001, en el inmueble sito en CALLE SAN BERNARDO, Num. 28.  
**\* APROBADO.**

- 25º.- Expte.: 510/2013 (795=2013) Conceder licencia de obras Reforma Parcial de local situado en planta baja de edificación existente adecuando su uso de oficina para estudio de diseño textil sin pública concurrencia, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/000555- T001 y T003, en el inmueble sito en CALLE HINIESTA, Num. 47 Y 49.  
**\* APROBADO.**
- 26º.- Expte. 579/2013 (904=2013) Conceder Licencia de obras de Reforma Menor para recrecer los muros medianeros mediante panel sándwich y de Acondicionamiento de los espacios libres de la parcela mediante la instalación de una pérgola de madera y un parque infantil, en el hotel existente, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. con nº 1475, en el inmueble sito en AVDA JEREZ Num. 72.  
**\* APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 426/2013 (648=2013). Conceder licencia de obras de Conservación y Mantenimiento, consistentes en la reforma de la instalación de climatización, según proyecto presentado en el Registro Auxiliar el 3 de abril de 2013 y documentación complementaria visada por el C.O.I.I.A.O. con nº SE1301149, en el inmueble sito en CALLE RIOJA Num. 10, ESQUINA VELAZQUEZ.  
**\* APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 554/2013 (861=2013) Conceder licencia de obras derivadas de I.T.E. consistentes en obras de conservación y mantenimiento del edificio, incluyendo la restauración de la cerámica (plana y volumétrica), al MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMON. PUBLICA, SUBDIRECCION GENERAL PATRIMONIO DEL ESTADO, según proyecto supervisado por el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas con fecha de registro 3 de mayo de 2013, en el inmueble sito en PLAZA ESPAÑA s/n.  
**\* APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 787/2013 (1227=2013). Conceder llicencia de obras de acondicionamiento de local destinado a uso recreativo de gimnasio y situado en planta baja de edificio plurifamiliar entre medianeras, consistentes en la instalación de la maquinaria de climatización en la cubierta del edificio, conforme al proyecto presentado visado por el COAT de Sevilla con nº-353311-001, en el inmueble sito en CALLE JUAN TALAVERA HEREDIA Num. 25.  
**\* APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 563/2013 (879=2013) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación del Hospital Virgen del Rocío, consistentes en construcción de edificio exento desarrollado en tres plantas y destinado de aulario de la Universidad de Sevilla a la UNIVERSIDAD DE SEVILLA, según proyecto supervisado por el Gabinete de proyectos de la Universidad de Sevilla con fecha dos de mayo de 2013, en el inmueble sito en CALLE CONDE DE GÁLVEZ, s/n.  
**\* APROBADO.**

- 31º.- Expte.: 770/2012 (1660=2012) Conceder licencia de legalización de las obras de edificación ejecutadas, consistentes en alineación de un paramento del patio, colocación de toldo a nivel de cubierta y pequeño tejaro para cubrir maquinas de A/A en cubierta, según proyecto visado por el COAS con nº 1553/12 T02, T03 y documentación de fecha de registro 27/11/12, en el inmueble sito en CALLE PUREZA Num. 2.  
**\* APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 745/2013 (1166=2013) Conceder licencia de obras consistentes en la adecuación del local de planta baja, mediante la reforma parcial del mismo, sin cambio de uso, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/001891-T001, incluso instalación de rótulo no luminoso en la fachada de la planta baja, en el inmueble sito en PLAZA LA ALFALFA, Num. 11.  
**\* APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 2019/2011 (2900=2011). Conceder licencia de obras de edificación consistente en obras de reforma parcial y ampliación por colmatación, manteniendo la edificación el uso que tiene en la actualidad de centro docente, según proyecto presentado visado por el C.O.A de Sevilla con número 04924/11 T01, en el inmueble sito en CALLE SALOBREÑA Num. 2, CENTRO EDUCACION INFANTIL DE PRIMER CICLO "NTRA. SRA. DE NAZARET".  
**\* APROBADO.**
- 34º.- Expte. 821/2013 (1291=2013) Conceder licencia de obras derivadas de ITE de conservación y mantenimiento para saneado de fisuras de fachadas, pretils y tabiquería interior, frente de balcones, cableado de TV, estanqueidad de bajantes y saneamiento y reparación-sellado de calos de fachadas, en edificio plurifamiliar de cinco plantas, ajustado a proyecto COATS nº 353045-001, en el inmueble sito en C/ BAMI Num. 8.  
**\* APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 1622/2012 (3040=2012) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en las plantas baja y sótano del edificio referenciado para destinarlo al uso Oficinas (Clínica Dental), según proyecto visado por el COLLEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA, con el número 2012918738 y 2013907375, incluso la instalación de tres rótulos publicitarios luminosos a nivel de planta baja, en el inmueble sito en PLAZA MAGDALENA, Num. 7 LOCAL.  
**\* APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 393/2012 (893=2012) Conceder licencia de obras de edificación de acondicionamiento, consistentes en la ejecución de instalación de climatización en vivienda situada en edificio plurifamiliar, en el inmueble sito en C/SAN JACINTO nº 54, 2º B.  
**\* APROBADO.**

- 37º.- Expte.: 418/2013 (627=2013) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja de edificio existente para destinarlo al uso terciario recreativo de bar-cafetería sin cocina, conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A de Sevilla con nº-01004/13T01-T03, en el inmueble sito en AVDA. EMILIO LEMOS, Num. 28, ESQ. C/ ANDRES MARTINEZ LEON.  
**\* APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 831/2013 (1312=2013) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en la modificación de tres plazas de aparcamientos para en dos control de acceso y añadir una plaza de aparcamiento de vehículos grandes más, en la zona de aparcamiento de planta baja del edificio comercial, en el inmueble sito en AVDA. RONDA DEL TAMARGUILLO, Nº 27.  
**\* APROBADO.**
- 39º.- Expte. 419/2013 (628=2013) Conceder licencia de obras de reforma menor de edificio existente desarrollado en tres plantas y ático, adecuando su uso a comercial para venta al por menor de productos de óptica, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 350688-001 y 002, incluso instalación de rótulo publicitario luminoso a nivel de planta baja con un período máximo de vigencia de hasta cinco (5) años, en el inmueble sito en CALLE SIERPES Num. 53.  
**\* APROBADO.**
- 40º.- Expte. 778/2013 (1213=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso Pequeño Comercio (venta de helados, pan y pasteles), conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A.S. con nº 13/002077, para la finca sita en C/ AMOR DE DIOS Num. 60.  
**\* APROBADO.**
- 41º.- Expte. 272/2013 (393=2013) Conceder llicencia de obras de reforma parcial por redistribución interior de una de las viviendas existentes en edificio para dividir las en dos viviendas, según proyecto visado por C.O.A.A.T.S. 350853-001, 003 y 004, en el inmueble sito en CALLE PLATA, Num. 5.  
**\* APROBADO.**
- 42º.- Expte. 521/2013 (816=2013) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente, consistentes en el cambio de uso de oficina a vivienda en las plantas segunda y tercera, solicitando la ejecución de las obras por fases, en la primera fase se ejecutan las obras relativas a elementos comunes y cambio de uso a vivienda de la planta tercera y en la segunda fase se ejecutan las obras de cambio de uso a vivienda de la planta segunda, según proyecto visado por el COAS con nº 13/001327-T001 y T003, en el inmueble sito en CALLE ESPINOSA Y CÁRCEL, Num. 27.

**\* APROBADO.**

43º.- Expte. 495/2013 (774=2013) Conceder licencia de obras de reforma parcial de nave desarrollada en planta baja y entreplanta del edificio industrial existente, para destinarlo al uso comercial (mediano comercio de alimentación), incluso colocación de rótulos, según proyecto visado por el Consejo Andaluz de C.I.T.I., Colegio de Sevilla, con números 177/43, 276/43 y 321/13, en el inmueble sito en PQUE. SAN JERONIMO s/n Nº 13 PARQUE EMPRESARIAL.

**\* APROBADO.**

44º.- Expte.: 600/2013 (940=2013) Conceder licencia de Rehabilitación mediante obras de Restauración y Conservación de la Torre de la Iglesia Parroquial de San Benito, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/001287 - T001, en el inmueble sito en CALLE LUIS MONTOTO Num. 41.

**\* APROBADO.**

45º.- Expte.: 543/2013 (846=2013) Conceder licencia de obras de ampliación por ejecución de forjado de planta primera y sustitución de cubierta del edificio industrial existente, destinándose a nave sin uso definido, según proyecto visado por el C.O.A.S. con números 13/001443-T001 y T003, en el inmueble sito en CALLE GRAMIL Nº 29 P. I. STORE.

**\* APROBADO.**

46º.- Expte. 623/2012 (1266=2013) Conceder licencia de legalización de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en adecuación de local sin uso a uso comercial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 01802/12 T09, en el inmueble sito en CALLE JAMERDANA, Num. 7.

**\* APROBADO.**

47º.- Expte.: 718/2013 (1116=2013) Conceder licencia de legalización de instalación publicitaria consistente en cartelera sujeta por estructura metálica anclada a espacio privado de uso público, según proyecto técnico redactado, en el inmueble sito en CALLE GRAMIL Num. 24. POLIG. IND. STORE, NAVE 3. Expte. Relacionado: 4/2013 PUB.

**\* APROBADO.**

48º.- Expte.: 794/2013 L.U. (1240=2013) Conceder licencia de publicidad consistente en legalización de rótulo a nivel de planta baja en fachada de local, según proyecto visado por el C.A.I.T.I.C.S. con el número 3427/63, para la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 16, LOCAL.

**\* APROBADO.**

49º.- Expte.: 653/2013 (1025=2013) Conceder licencia de publicidad consistente en legalización de rótulo a nivel de planta baja en fachada de local, según proyecto

visado por el C.O.A.A.T.S. Con el número 352559-001, en el inmueble sito en PLAZA LA ALFALFA, Num. 4, LOCAL.

**\* APROBADO.**

50º.- Expte.: 655/2006 (888=2006) Declarar caducada a todos los efectos la licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial de la edificación existente desarrollada en cuatro (4) plantas y ático, para destinarla a 12 viviendas y 1 local sin uso definido en planta baja, ajustada al proyecto básico con nº de visado 1580/06 T01 y T02, en el inmueble sito en C/ FERIA Num. 16.

**\* APROBADO.**

51º.- Expte.: 21/2003 O.P. Ejecutar subsidiariamente, con cargo al Contrato de Obras adjudicado a la empresa CONSPEYPE S.L. (Expte. Contratación 12/2013), las obras de restitución ordenadas en acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 25 de noviembre de 2004, rectificado mediante acuerdo de 13 de mayo de 2009, en la finca sita en CALLE SABINILLA Num. 3, ANTES URBANIZACIÓN ALHAMI, Nº 78, dando comienzo las mismas el próximo DÍA 3 DE SEPTIEMBRE DE 2013, a las 9,00 horas.

**\* APROBADO.**

52º.- Expte.: 176/2004 OP. Imponer quinta multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 23 de marzo de 2006, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE CASTELLÓN Num. 7.

**\* APROBADO.**

53º.- Expte.: 254/2004 OP Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día .23 de septiembre de 2009, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en AVENIDA KANSAS CITY Num. 52, ATICO.

**\* APROBADO.**

54º.- Expte. 82/2013 O.P. Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE FELICIANA ENRIQUEZ Nº 2.

**\* APROBADO.**

55º.- Expte.: 69/2013 OP. Ordenar la inmediata suspensión de las obras sin licencia municipal, que vienen realizándose en la finca sita en CALLE VEREDA POCO ACEITE, Num. 45.

**\* APROBADO.**

56º.- Expte.: 79/2013 O.P Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE QUINTANA Num. 31.

**\* APROBADO.**

- 57º.- Expte.:76/2013 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE BAJELES Núm. 30.  
**\* APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 502/2006 O.P Quedar enterado sentencia desfavorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en el Recurso nº 748/2011 en la finca sita en CALLE TORRES, Nº 5 BAJO E.  
**\* APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 518/2009 O.P Rectificar el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 24 de octubre de 2012, mediante el que se imponía una primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 5 de mayo de 2010, por el que se le requería que instase la legalización de las obras realizadas en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Núm 142.  
**\* APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 286/2011 O.P. Rectificar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 8 de febrero de 2012 por el que se impone a LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS del edificio sito en CALLE MONTECARMELO Núm. 7 primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de legalización de las obras realizadas sin licencia, haciendo constar el importe correcto de la multa impuesta.  
**\* APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 332/2001 O.P. Dejar sin efecto el Acuerdo de fecha 19 de enero de 2011, por el que se ordenaba las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada, y los Acuerdos de fecha 16 de noviembre de 2011, y 8 de febrero de 2012, por el que se imponía primera y segunda multa coercitiva por incumplimiento del Acuerdo citado anteriormente, en la finca sita en C/ALMIRANTE TOPETE 58.  
**\* APROBADO.**
- 62º.- Expte.: 267/2005 O.P. Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 10 de abril de 2013 por el que se ordenan as medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA CINTA Num. 33 y retrotraer las actuaciones al inicio del trámite de audiencia, previo a la propuesta de restitución de lo construido no legalizable en la citada finca.  
**\* APROBADO.**
- 63º.- Expte. 226/2013 V.P Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en PLAZA ENCARNACIÓN S/N "MOSS".  
**\* APROBADO.**
- 64º.- Expte. 225/2013 V.P Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en CALLE GENERAL POLAVIEJA Nº 22 "BODEGUITA POLAVIEJA".  
**\* APROBADO.**

- 65º.- Expte. 56/2012 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en CALLE SAN FERNANDO Nº 13.  
**\* APROBADO.**
- 66º.- Expte. 224/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en PLAZA ENCARNACIÓN LOCAL 6, 7 Y 8, METROPOL—PARASOL “BIRRA”.  
**\* APROBADO.**
- 67º.- Expte. 223/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en AVDA. MENÉNDEZ PELAYO Nº 1 A, ACC. A.  
**\* APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 377/2006 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de los veladores y demás elementos que se encuentran ubicados sin licencia en la finca sita en AVDA ALTAMIRA, “HELADERIA LOS MINARETES”,  
**\* APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 272/2006 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de los veladores y demás elementos no ajustados a la licencia concedida, que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA. LEMOS Nº 4, ESQ. DR. GONZÁLEZ CARABALLO.  
**\* APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 214/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA LLANES Num. 4 LOCAL 16. AMAZONIA.  
**\* APROBADO.**
- 71º.- Expte.: 219/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en NCL VIRGEN DE GRACIA Num. 12.  
**\* APROBADO.**
- 72º.- Expte.: 215/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA RONDA DE PÍO XII Num. 1 LOCAL 4-5.  
**\* APROBADO.**
- 73º.- Expte.: 218/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en NCL VIRGEN DE GRACIA Num. 4 LOCAL 7.  
**\* APROBADO.**

- 74º.- Expte.: 216/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE LEON XIII Num. 7.  
**\* APROBADO.**
- 75º.- Expte.: 213/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia no ajustados a licencia y que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA LLANES 8 LOCAL 4-B.  
**\* APROBADO.**
- 76º.- Expte.: 217/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE SANTA MARÍA DE LEZAMA 2 LOCAL 3- PIZZA NANDO.  
**\* APROBADO.**
- 77º.- Expte.: 212/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA LLANES.  
**\* APROBADO.**
- 78º.- Expte.: 211/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE SANTA MARÍA DEL REPOSO Num. 6 BODEGUITA LA TABLA.  
**\* APROBADO.**
- 79º.- Expte.: 221/2013 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que no se ajustan a la licencia concedida y se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE ALMIRANTAZGO Num. 4 BAR RESTAURANTE LA MONEDA.  
**\* APROBADO.**
- 80º.- Expte.: 165/2013 VP Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE AUTOGIRO, ESQ. FLOR DE AZALEA JUNTO CEIP AZAHARES.  
**\* APROBADO.**
- 81º.- Expte.: 183/2012 Ordenar la inmediata retirada del elemento instalado sobre la vía pública en la finca sita en CALLE TEODOSIO 27 BAJO.  
**\* APROBADO.**
- 82º.- Expte.: 173/2013 Ordenar la inmediata retirada de la instalación eléctrica que se ubica sin licencia en CALLE FRAY DIEGO DE DEZA Num. 11 acc.A CABLE.  
**\* APROBADO.**
- 83º.- Expte.: 289/2010 V.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 17 de noviembre de 2010, en el que se le ordenó

la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA LLANES Num. 4 CERVECERIA CASA DIEGO.

**\* APROBADO.**

84º.- Expte.: 355/2011 Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo en el que se le requirió de la preceptiva licencia para instalación del cajón de obras existente sin licencia en la AVDA EMILIO LEMOS, PARCELA MC-2.1.

**\* APROBADO.**

85º.- Expte.: 148/2013 V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE ALEMANES Num. 15 acc.A, BIG MAX BURGUER.

**\* APROBADO.**

86º.- Expte.: 150/2013 V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE ALEMANES Num. 7 acc.A, BAR DON JUAN.

**\* APROBADO.**

87º.- Expte.: 115/2005 V.P Quedar enterado de la Sentencia, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Sevilla de fecha 31 de mayo de 2013 y recaída en el Recurso nº 217/11, en la finca sita en CALLE SAN FELIPE Num 15 acc A Esquina Almirante Apodaca.

**\* APROBADO.**

88º.- Expte.: 228/2010 VP Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 23 de mayo de 2012, mediante el que se imponía una multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE BETIS Nº 10.

**\* APROBADO.**

89º.- Expte.: 149/2012 V.P. Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de octubre de 2012 por el que se impone primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 3, al haberse dirigido contra titular no propietario del inmueble.

**\* APROBADO.**

90º.- Expte.: 38/2013 Ordenar la inmediata retirada de la instalación publicitaria ubicada sin licencia en PLAZA DE LA ENCARNACIÓN, EDIFICIO METROSOL PARASOL.

**\* APROBADO.**

91º.- Expte.: 30/2002 PUB Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 06/02/2013 por el que se ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia, en la finca sita en la CTRA NACIONAL IV MADRID-CADIZ s/n, ACC. MADRID KM. 536.200 FRENTE C. C. CARREFOUR.

**\* APROBADO.**

92º.- Expte 5/2013 DFO Declarar que la finca sita en PLAZA GAVIDIA Num. 7 1º B - II se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.

**\* APROBADO.**

### **CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO**

93º.- Declarar que la finca sita en sita en C/ Leandro de Flores nº 5, exenta de protección, se encuentra en situación legal de ruina urbanística. (Expte.: 329/09 Cons.).

**\* APROBADO.**

94º.- Declarar que la finca sita en sita en C/ Manuel Arellano nº 31, exenta de protección, se encuentra en situación legal de ruina urbanística. (Expte.: 74/2010 Cons.).

**\* APROBADO.**

95º.- Declarar que la finca sita en C/ Angel Solans, nº 28, exenta de protección, NO se encuentra en situación legal de ruina urbanística. (Expte. 317/02 Cons.).

**\* APROBADO.**

96º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Maravedí, nº 36-B, Onza, nº 2, Acc., exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal. (Expte. 6/12 Cons.).

**\* APROBADO.**

97º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Cocina de los Angeles, nº 13, exenta de protección, constituida en régimen de propiedad horizontal. (Expte. 113/2013 Cons.).

**\* APROBADO.**

98º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Marchena, nº 22, exenta de protección, requiriendo la presentación de informe de ITE. (Expte. 80/00 Cons.).

**\* APROBADO.**

- 99º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Campamento, s/n, Parc. V.1 (Peri-SB-3). Suelo, exenta de protección. (Expte. 130/13 Cons.).  
**\* APROBADO.**
- 100º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/ Villaverde, nº 71, exenta de protección, requiriendo la presentación de Informe de ITE. (Expte. 72/2013 Cons.).  
**\* APROBADO.**
- 101º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en C/ Pagés del Corro, nº 5, exenta de protección. (Expte. 132/2013 Cons.).  
**\* APROBADO.**
- 103º.- Conceder a la propiedad del inmueble sito en la C/ Feria nº 21 la ampliación del plazo de inicio solicitada y subrogar en los derechos y deberes que recaen sobre la finca a los nuevos propietarios, considerándolos interesados en el expediente. (Expte. 170/2010 Cons.).  
**\* APROBADO.**
- 104º.- Tomar conocimiento del reformado presentado por número de visado 10/008370-T019, de 2 de mayo de 2013, presentado por Inmobiliaria del Sur, S.A. para la parcela R-2, ARI-DCA-01, Fábrica de Contadores, la cual tiene concedida calificación provisional con fecha 29 de diciembre de 2010 por la Comisión Ejecutiva, posteriormente modificada, por Acuerdo de 18 de marzo de 2011 y 5 de octubre de 2011. (Expte.: 4/2010 V.P.O.)  
**\* APROBADO.**

### **PROYECTOS Y OBRAS**

- 105º.-Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Jerez, s/n (Expte.: 897/2013).  
**\* APROBADO.**
- 106º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Guadalema nº 4 (Expte.: 1155/2013).  
**\* APROBADO.**
- 107º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a

continuación se indican: c/ Cueva de la Pileta Pcl.15, Secc.22 (Expte.: 1158/2013) y Avda. Pero Mingo nº 23 (Expte.: 1159/2013).

**\* APROBADO.**

108º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Gaspar Pérez de Villagrán nº 10 (Expte.: 1138/2013) y c/ Alcazarquivir nº 2 (Expte.: 1143/2013).

**\* APROBADO.**

109º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ La Seguirilla nº 1 (Expte.: 1151/2013).

**\* APROBADO.**

110º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Juan Pablo II Parc. A1 del TR6 (Expte.: 1153/2013) y Avda. Juan Pablo II s/n (1154/2013).

**\* APROBADO.**

111º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Infantes nº 10 (Expte.: 1036/2013).

**\* APROBADO.**

112º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Amante Laffón nº 2 (Expte.: 1064/2013).

**\* APROBADO.**

113º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Samaniego nº 1 (Expte.: 1132/2013) y Avda. Ramón y Cajal, tramo Plaza Pintor Amalio García del Moral (Expte.: 1133/2013).

**\* APROBADO.**

114º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cristo de la Sed nº 86 (Expte.: 1150/2013) y c/ Lealtad nº 7 (Expte.: 1156/2013).

**\* APROBADO.**

115º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Roque Hernández nº 24B (Expte.: 1157/2013) y c/ Palacios Malaver nº 56 (Expte.: 1160/2013).

**\* APROBADO.**

- 116º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Rafael Alberti, Distrito San Pablo-Santa Justa (Expte.: 1070/2013).  
**\* APROBADO.**
- 117º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Monte Carmelo entre c/ Virgen de Regla y c/ Virgen de Consolación (Expte.: 1071/2013).  
**\* APROBADO.**
- 118º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cocina de Los Ángeles (Expte.: 1095/2013).  
**\* APROBADO.**
- 119º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Francisco Pacheco nº 12 (Expte.: 1127/2013) y c/ Enrique Florez nº 23 (Expte.: 1128/2013).  
**\* APROBADO.**
- 120º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Malagueñas nº 17 (Expte.: 1129/2013) y c/ Cocina de Los Ángeles nº 10 (Expte.: 1130/2013).  
**\* APROBADO.**
- 121º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Águilas nº 5 (Expte.: 267/2013).  
**\* APROBADO.**
- 122º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alhelí nº 9 (Expte.: 1101/2013).  
**\* APROBADO.**
- 123º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Naranjito de Triana nº 18 (Expte.: 1097/2013).  
**\* APROBADO.**
- 124º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Ensanche nº 6 Acc. (Expte.: 1106/2013).  
**\* APROBADO.**

- 125º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Goya nº 13 (Expte.: 1061/2013).  
**\* APROBADO.**
- 126º.- Conceder a los interesados, licencia para ACOMETIDA DE ALCANTARILLADO E INSTALAC. DE 2 POSTES PROVISIONALES PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA, en los lugares que a continuación se indican: SUS-DMN-05 Viario de la Urbanización (Higuerón Sur) (Expte.: 1175/2013).  
**\* APROBADO.**
- 127º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Torrellana nº 30 (Expte.: 1165/2013) y c/ Luis Montoto nº 27, local (Expte.: 1166/2013).  
**\* APROBADO.**
- 128º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Acetres nº 2 (Expte.: 1163/2013) y c/ San Jacinto nº 5, Pta. 2 (Expte.: 1164/2013).  
**\* APROBADO.**
- 129º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Santa Cecilia nº 16 (Expte.: 1171/2013).  
**\* APROBADO.**
- 130º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Feria nº 141, local (Expte.: 1161/2013) y c/ Bailén nº 30 (Expte.: 1172/2013).  
**\* APROBADO.**
- 131º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Estrella Agena nºs 3 y 4 (Expte.: 1102/2013).  
**\* APROBADO.**
- 132º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Menéndez Pelayo nº 5 (Expte.: 1173/2013) y Plaza Alameda de Hércules s/n (Expte.: 1174/2013).  
**\* APROBADO.**
- 133º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Estéban Márquez con c/ Joaquín Cortés (Expte.: 1051/2013).

**\* APROBADO.**

### **GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS**

134º.- 34/2013 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas el plazo para el cumplimiento del deber de edificar, relativo a distintos inmuebles incluidos en el citado Registro, adecuando el establecido en el art. 3.3 de la Ordenanza Municipal de este Registro, al de un año previsto en el art. 150.1 de la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía, tras su modificación por Ley 2/2012, de 30 de enero.

**\* APROBADO.**

### **PLANEAMIENTO**

135º.- 2/2009 PTO. Quedar enterada de la Sentencia de 24 de mayo de 2013 de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Supremo, por la que se declara no haber lugar al recurso de casación nº 2366/2011, interpuesto por el Ministerio de Economía y Hacienda, contra la Sentencia de 31 de enero de 2011 dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, que desestimaba el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra el acuerdo del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla de 20 de noviembre de 2009 que aprueba definitivamente el Plan Parcial del Sector SOU-DR-01 "Los Gordales".

**\* APROBADO.**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **GESTIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA**

136º.- EXPTE. 253/12 REC.: Desistir del recurso Contencioso-Administrativo interpuesto contra el acto presunto de la Universidad de Sevilla, desestimatorio de la petición de reconocimiento de las obligaciones económicas formulada por esta Gerencia de Urbanismo, en relación a liquidaciones de Tasas por Prestación de Servicios Urbanísticos en Plan Especial de la Cartuja, parc. 1, zona U-1.

**\* APROBADO.**

137º.- EXPTE. 4/13 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/ Marqués de Pickman nº 58, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 16.670,67 €.

**\* APROBADO.**

138º.- EXPTE. 22/13 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/San Fernando nº 19 y 21, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 4.849,08 €.

**\* APROBADO.**

- 139º.- Expte. Sin Refª.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 459/2011.  
**\* APROBADO.**
- 140º.- Expte. 338/04.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 579/2011.  
**\* APROBADO.**
- 141º.- Expte. 248/06.- Quedar enterado de sentencia parcialmente desfavorable, dictada por la Sala de lo Contencioso Administrativo del TSJA (Sección Cuarta), en el Recurso de Apelación nº 63/2012.  
**\* APROBADO.**
- 142º.- Expte. 277/08.- Quedar enterado de sentencia desfavorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 24/2011.  
**\* APROBADO.**
- 143º.- Expte. 365/08.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 244/2011.  
**\* APROBADO.**
- 144º.- Expte. 401/08.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 178/2012.  
**\* APROBADO.**
- 145º.- Expte. 78/10.- Quedar enterado de sentencia desfavorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 329/2011.  
**\* APROBADO.**
- 146º.- Expte. 164/10.- Quedar enterado de sentencia desfavorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 526/2011.  
**\* APROBADO.**
- 147º.- Expte. 369/10.- Quedar enterado de sentencia parcialmente desfavorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 408/2011.  
**\* APROBADO.**
- 148º.- Expte. 393/10.- Quedar enterado de sentencia parcialmente desfavorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 179/2011.

**\* APROBADO.**

149º.- Expte. 88/11.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 550/2011.

**\* APROBADO.**

150º.- Expte.: 469/11.- Acuerdo desestimatorio de reclamación patrimonial por un accidente ocurrido en la calle Urbión.

**\* APROBADO.**

151º.- Expte. 126/12.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 400/2012.

**\* APROBADO.**

152º.- Expte. 133/12.- Quedar enterado de sentencia parcialmente desfavorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 394/2012.

**\* APROBADO.**

153º.- Expte. 194/12.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 28/2013.

**\* APROBADO.**

Urgente 1 Adjudicar las obras de reparación de calzadas con aglomerado asfáltico en las calles Arroyo, Tharsis, Economía, Doctora Vieira Fuentes, Columeta y Quintiliano. (Expte.: 33/13).

**\* APROBADO.**

Urgente 2 Adjudicar las obras de mejoras de espacios libres del entorno del Casino de la Exposición y el Teatro Lope de Vega. (Expte.: 41/13).

**\* APROBADO.**

Urgente 3 Adjudicar las obras de pavimentación de Acerados y construcción de carril bici en c/ Costillares y adaptación de acceso al IES Carlos Haya por Avda. Juan Pablo II. (Expte.: 36/13).

**\* APROBADO.**

Urgente 4 Adjudicar las obras de repavimentación de calle Pureza, tramo comprendido entre c/Vázquez de Leca y Bernardo Guerra. (Expte.: 30/13).

**\* APROBADO.**

Urgente 5 Adjudicar las obras reurbanización de la Avda. de la Prensa, tramo comprendido entre las calles Ahorro y Comercio. (Expte.: 34/13).

**\* APROBADO.**

Urgente 6 Adjudicar las obras del Proyecto de mejora de la pavimentación de calzada con aglomerado asfáltico en el Distrito Casco Antiguo: Feria, Escuelas Pías, Candilejo y Muñoz y Pavón. (Expte.: 65/13).

**\* APROBADO.**

Urgente 7 Expte. 574/2013 (Asto.. 896=2013) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente, manteniendo el uso actual de concesionario de automóviles, consistentes en modificación de la estética de la fachada, ligeros cambios de distribución en la planta baja y sustitución de instalaciones de electricidad, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 13/001424-T004, en el inmueble sito en CTRA. SU EMINENCIA, Num. 26.

**\* APROBADO.**

Urgente 8 Expte. 18/2011 L.U. (874=2013) Conceder licencia de obra de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en rehabilitación de cubierta en zona de lavandería y cambio de solería bajo galería de planta baja dl claustro, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 10/007695 T006., en la finca sita en CALLE SANTA TERESA Num. 7.

**\* APROBADO.**

Urgente 9 Expte. 277/2012 (1432=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en ajustes de redistribución e instalaciones resultando edificio entremedianeras de 5 plantas de altura destinado a uso terciario para oficinas, según proyecto visado por visado por el C.O.A.S. con el número 12/000944-T006, en el inmueble sito en PASEO CRISTÓBAL COLÓN, Num. 20.

**\* APROBADO.**

Urgente 10 Expte.: 1608/2012 (1296=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en redistribución de una de las viviendas y modificación de los huecos de fachada y del acceso a una de las viviendas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 04912/12 T03, en el inmueble sito en CALLE TRASTAMARA, Num. 22, BAJO.

**\* APROBADO.**

Urgente 11 Expte.: 767/2009 (1456=2013) Conceder licencia de obras de Reforma parcial del proyecto y posterior reformado que obtuvieron licencia con

variaciones que reflejan el estado final de las obras, consistentes en ligeras variaciones en portales de sótano de la edificación, de obras de urbanización complementarias sobre el espacio libre por ejecución de nuevas rampas, en carpinterías, en altura de barandillas y pretilas, ligeras variaciones de alzados, de instalaciones y en escaleras protegidas por acondicionamiento para instalaciones de protección contra incendios, así como ligeras variaciones en la posición de la edificación por reajustes de las dimensiones de la parcela como consecuencia de las obras de urbanización exteriores al sector, a EMVISESA, según proyectos con visados del C.O.A.S. nº 09/2750 T29 Y T30, en el inmueble sito en API-DE-01, MANZ. A-3.4. POLIG. AEROPUERTO.

**\* APROBADO.**

**Urgente 12** Expte.: 310/2013 (1470=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario recreativo de ludoteca, conforme al proyecto presentado visado por el COAAT de Sevilla con nº 350888-007, incluso colocación de rótulo publicitario, en el inmueble sito CALLE PROFESOR MANUEL CLAVERO AREVALO, Nº 6.

**\* APROBADO.**

**Urgente 13** Expte. 404/2013 (Asto.. 604=2013) Licencia de reforma menor por redistribución manteniendo el uso de vivienda en planta cuarta de edificio plurifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/000952 - T001, en la finca sita en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO Num. 27 Esc. 3 Plt. DCHA

**\* APROBADO.**

**Urgente 14** Expte.: 836/2013 (1317=2013) Conceder licencia de obras de Reforma menor consistente en la adecuación interior al uso de sede empresarial de seis de los ocho módulos de oficinas sin uso situados en la planta primera del edificio referenciado, y ejecución de la partición de los otros dos módulos que se mantienen sin uso definido, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002439-T001, en el inmueble sito en AVDA. LA BUHAIRA, Num. 28, 1ª PLANTA.

**\* APROBADO.**

**Urgente 15** Expte.: 679/2013 (1058=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local sin uso desarrollado en planta baja de las parcelas referenciadas para su división en dos locales sin uso, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. de Jaén con el número 12130868-00, en el inmueble sito en CALLE O'DONNELL, Num. 30, A acc. B, BAJO.

**\* APROBADO.**

**Urgente 16** Expte.: 793/2013 (1236=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de local desarrollado en planta baja de edificio existente manteniendo el uso terciario de comercio (farmacia), conforme al proyecto presentado

visado por el C.O.A de Sevilla con nº-13/001591-T001, incluso colocación publicitaria consistente en rótulo luminoso a nivel de planta baja, en el inmueble sito en CALLE AFÁN DE RIBERA, Num. 108.

**\* APROBADO.**

Urgente 17 Expte. 806/2013 (1263=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja de edificio existente para destinarlo al uso terciario de comercio (farmacia), conforme al proyecto presentado visado por el COAAT de Sevilla con nº-348075-001/003, incluso colocación publicitaria consistente en rótulos a nivel de planta baja, en el inmueble sito en CALLE CHUCENA, s/n, EDIF. ALCAITAN, ESC. 1, PL. O, PTA. 2.

**\* APROBADO.**

Urgente 18 Expte.: 436/2013 (668=2013) Conceder licencia de Rehabilitación mediante obras de Reforma Parcial del edificio existente, resultando un edificio plurifamiliar con cuatro viviendas, un garaje en planta baja y un local comercial sin uso definido desarrollado en planta baja y entreplanta, según proyecto visado por el C.O.A.S., con el número 00997/13 T01/T02, en el inmueble sito en CALLE HERNANDO COLÓN Num. 10.

**\* APROBADO.**

Urgente 19 Expte. 321/2013 (475=2013) Conceder licencia de legalización de obras de Reforma Menor para la adaptación de la vivienda de planta cubierta a trece trasteros, según expediente de legalización visado por el COAATS 256798 y licencia de obras de Reforma Menor para redistribuir los trasteros anteriores resultando un total de dieciséis, en el edificio residencial de cinco plantas existente, según proyecto visado por COAATS con nº 350699-001, en el inmueble sito en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 162.

**\* APROBADO.**

Urgente 20 Expte.: 804/2013 (1259=2013) Conceder licencia de obras consistentes en el cambio de uso de local a academia de música, según Proyecto con entrada en el Registro Auxiliar de Licencias Urbanísticas el día 26 de julio de 2013, en el inmueble sito en CALLE JESÚS DE LA VERA-CRUZ Num. 25.

**\* APROBADO.**

Urgente 21 Expte. 1525/2012 L.U. Asto (2873=2012).Aprobar el Plan de Implantación para prestar servicios de Telecomunicaciones en toda la ciudad presentado por WICONNECT GESTIONES Y DESARROLLOS, S.L.

**\* APROBADO.**

Urgente 22 Expte.: 1936/2008 (3438=2009) Tomar conocimiento y acatar la Sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, recaída en el Recurso nº 360/2011-1º, del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, nº 3

de esta capital, de fecha 27/05/2013, relativo a licencia de obras en CALLE MADRID Num. 4

**\* APROBADO.**

Urgente 23 Expte. 148/2011 L.U. (235=2011) Declarar caducada a todos los efectos la licencia de obras para la construcción de acuario en Sevilla, otorgada a ACUARIO DEL DESCUBRIMIENTO, S.L. en la finca sita en MUELLE DE LAS DELICIAS.

**\* APROBADO.**

Urgente 24 Expte.: 80/2013 O.P. Requerir la legalización de las actuaciones llevadas a cabo, mediante la solicitud de la correspondiente licencia municipal, en AVDA. REPUBLICA ARGENTINA Num. 25.

**\* APROBADO.**

Urgente 25 Expte.: 213/2010 V.P. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de comisión ejecutiva, 22 septiembre 2010, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia, en C/ LEON XIII Nº 93, CASA 3, LOCAL 2 CAFÉ COPI COPA.

**\* APROBADO.**

Urgente 26 Expte 233/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE LEON X ESQ. MANUEL VILLALOBOS.

**\* APROBADO.**

Urgente 27 Expte.: 232/2013 V.P. Requerir la legalización del andamio portante estabilizador de fachada y el cajón de obras instalado sin licencia en vía pública, en CALLE LUIS MONTOTO Num. 2, LA FLORIDA Y AVENIDA MENENDEZ PELAYO.

**\* APROBADO.**