

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA CELEBRADA EL DIA 30 DE ENERO DE 2008**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 2º.- Declarar que la finca sita en calle Rodrigo de Triana nº 67, protegida y ubicada en sector desarrollado, no se encuentra en situación legal de ruina urbanística sino en mal estado de conservación, y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.
- **APROBADO.**
- 3º.- Declarar que la finca sita en calle Alfarería, 19, protegida y ubicada en sector desarrollado, no se encuentra en situación legal de ruina urbanística sino en mal estado de conservación, y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.
- **APROBADO.**
- 4º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en calle Alberto Lista nº 13, protegida y ubicada en sector no desarrollado.
- **APROBADO.**
- 5º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad salubridad y ornato público, en la finca sita en calle Alhóndiga, 7 y 9, protegida e incluida en sector no desarrollado.
- **APROBADO.**
- 6º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad salubridad y ornato público, en la finca sita en calle Utrera nº 2, protegida e incluida en sector no desarrollado.
- **APROBADO.**
- 7º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en las siguientes fincas, exentas de protección y constituidas en Régimen de Propiedad Horizontal: C/ Nescania nº 27 y C/ Guardabosques nº 4.
- **APROBADO.**
- 8º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en calle Arrayán nº 12, exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal.
- **APROBADO.**

9º.- Ordenar a la Sección Técnica de Conservación de la Edificación la inspección completa de la totalidad de la finca sita en calle José Luis de Casso nº 8, exenta de protección, a fin de poder adoptar las medidas necesarias de seguridad que se estimen necesarias, y emitir el preceptivo informe técnico, requiriendo el acceso a todas las dependencias del inmueble.

• **APROBADO.**

10º.- Archivar en vía de policía edificatoria los expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación, para las siguientes fincas:

- C/ Tarragona (Bda Virgen de los Reyes)
- C/ Plaza del Collao, 3
- C/ Virgen del Prado, 8
- C/ Avda de Andalucía, 46
- C/ Llerena, 5
- C/ Huerta del Hierro, 1
- C/ Corvina, 11
- C/ Begonia, 10,12,14; Gladiolo,1,3,5,7;Azahar,1;Conde de Halcón,4,6,8
- C/ Arroyo, 15, Arroyo 9-11-13 esquina C)Júpiter, 5
- C/ San Laureano,(solar)
- C/ Margarita, 5
- C/ Corvina, 15
- C/ Pinzones, 2 esq. Arroyo, 89
- C/ León, XIII, 37
- C/ León XIII, 39
- C/ Lora del Río, 2
- C/ Lora del Río, 4
- C/ María Auxiliadora
- C/ San Luis, 46
- C/ Artemisa, 8
- C/ San Salvador (antiguas cocheras de tussam)
- C/ San Juan de la Salle, 73
- C/ Plaza de la Encarnación, 3
- C/ Pacheco y Núñez del Prado, 31-33-35
- C/ Castillo Lastrucci
- C/ Estrella, 5
- C/ Bustos Tavera, 3
- C/ Tintorerías, 1
- C/ Lamprea, 12
- C/ Feria, 112
- C/ Garduña, 4
- C/ Avda San Juan de la Salle, 8
- C/ Rafael Cansino Assens
- C/ Avenida Pino Montano, 25
- C/ Plaza Doctor Barraquer, 1
- C/ Guadajoz, 17

- C/ Bda La Plamilla, Bloque 7
- C/ Imaginero Fernández Andes, 17
- C/ Esturión solar entre torretas
- C/ Pez Martillo, 63
- C/ Carroceros, 1
- Avda Las Asociaciones de Vecinos, 25
- C/ Garduña, 23
- C/ Avda Pedro Villalbi, 33 casa 12
- C/ Gema, 1 Edificio Aleste, Bloque, 2, 5º A
- Bda El Avión, 36
- C/ Parque de las Naciones, 15
- C/ Ajimez, 8
- C/ José Díaz, Bloque, 6
- C/ Avellana, 5
- C/ Convento Santa Ana
- C/ Campolara (solar)
- C/ Tejares, 3
- C/ Teniente Rodríguez Carmona, 10
- C/ Santa Clara, 39
- C/ Carmen Díaz, Bloque 13
- C/ Alarifes, 38A
- C/ Juan Rabadán, 22
- C/ Betis, 19
- C/ Santa María la Blanca, 1
- C/ Sierpes, 72
- C/ Higuera de la Sierra, 10
- C/ Vib Arragel 21, Manzana de la Barqueta
- C/ Torneo, 12

• **APROBADO.**

11º.- Requerir la presentación de Certificado Técnico acreditativo de las medidas ejecutadas en las fincas que a continuación se relacionan, suscrito por la Dirección de las obras y visado por el Colegio Profesional competente:

- C/ Doña Mª de Molina, 14-16-18
- C/ Lineros, 5
- C/ Arroyo, 71
- C/ Julio César, 10 Acc A
- C/ Recaredo, 13
- C/ Vidrio, 17
- C/ Gorrión, 22
- C/ Santiago, 22
- C/ Tintes, 1

• **APROBADO.**

12º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por las Secciones Técnicas y por la Sección de Gestión Administrativa de la Unidad de Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para el reagrupamiento familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

- C/ Constantina nº 8, 2º
- C/ Playa de Chipiona nº 2, 4º C
- C/ Castillo de Aroche nº 1, 112
- C/ Centauro nº 6, bajo izqda.
- C/ La Mulata nº 1, 2º B

• **APROBADO.**

13º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

- C/ Lumbreras, 4
- C/ General Marva, 15
- C/ Lumbreras, 37
- C/ Doctores Gonzálz y Meneses, 11
- C/ Murillo, 11
- C/ Gumersindo Azcárate, 11
- C/ Lope de Rueda, 15
- C/ Luca de Tena, 4. Esq. Pagés del Corro, 117
- C/ Alfarería, 138
- C/ Leoncillos, 4
- C/ Maracaibo, 10 (actual 1)
- C/ San Jorge, 27-Antillano Campos, 1
- C/ San Vicente de Paul, 10 Bq H 6º y 7ª B
- C/ Alfarería, 106
- C/ Imaginero Fernández Andes, 5
- C/ Francisco Moraga, 14
- C/ Ntra. Sra. de la Paz, 17

• **APROBADO.**

14º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los Informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre inspección Técnica de Edificaciones, y en los que se concluye que reúnen las condiciones de seguridad, salubridad y ornato definidos en el planeamiento vigente o se han ejecutado las obras de conservación señaladas en el informe de ITE para el cumplimiento de dichas condiciones:

- C/ Conde de Gálvez nº 9
- Paseo Catalihna de Ribera nº 3
- C/ Boteros nº 41

- C/ Bailén nº 73
- C/ Castilla nº 81
- C/ Doctor Fleming nº 3
- C/ Alhóndiga nº 24
- C/ Martín Villa nº 9
- C/ Dos de Mayo nº 2-4
- C/ Fernán Caballero nº 5
- C/ Fernán Caballero nº 20
- C/ Adriano nº 24
- C/ Alhóndiga nº 15
- C/ Álvarez Quintero nº 50
- C/ Álvarez Quintero nº 14
- C/ Descalzos nº 4
- C/ Carlos Cañal nº 23
- C/ Fernán Caballero nº 14
- C/ Fabiola nº 22
- C/ Fabiola nº 24

• **APROBADO.**

DISCIPLINA URBANISTICA

15º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen ejecutándose sin licencia en la finca sita en C/ VILLEGAS Y MARMOLEJO Nº 19 EXPTE.: 657/07.

• **APROBADO.**

16º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ CUNA Num 51, ACC. A EXPTE.: 9/06.

• **APROBADO.**

17º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en C/ ALHONDIGA Num 28, PLT. 2. PTA. D. EXPTE.: 191/06.

• **APROBADO.**

18º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en C/ BARCO Num 9 EXPTE.: 330/04

• **APROBADO.**

19º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en CAMINO CORTIJO DE LOS ROJAS Num 8. EXPTE.: 378/07

• **APROBADO.**

- 20º.- Estimar la alegaciones formuladas y dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 12-9-07, relativo a obras en la finca sita en CALLE JOSE DE VELILLA Num 12, 1º A. EXPTE.: 77/07
- **APROBADO.**
- 21º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/ CIUDAD DE CARLET, BLQ. 10, Num 1, LOCAL EXPTE.: 548/07
- **APROBADO.**
- 22º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en C/ SAN BLAS Num 6. EXPTE.: 15/08
- **APROBADO.**
- 23º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ CONDE DE BARAJAS Num 32 PATIO COMUN. EXPTE.: 288/05.
- **APROBADO.**
- 24º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ LUCERO Num 6. EXPTE.: 167/01.
- **APROBADO.**
- 25º.- Imponer sexta multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/TORREBLANCA Num 7, LOCAL EXPTE.: 317/03.
- **APROBADO.**
- 26º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/SAN BENITO Num 3, Edif. SAN BENITO, BLOQUE D. EXPTE.: 349/07.
- **APROBADO.**
- 27º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/SAN BENITO Num 3, Edif. SAN BENITO, BLOQUE D. EXPTE.: 350/07.
- **APROBADO.**
- 28º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/SAN BENITO Num 3, Edif. SAN BENITO, BLOQUE D. EXPTE.: 223/07.
- **APROBADO.**
- 29º.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ LUIS MONTOTO Num 135, 8º B. EXPTE.: 582/07
- **APROBADO.**

- 30º.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ CONDE DE BARAJAS Num 25, PLTA. BAJA, PTA. B. EXPTE.: 133/07.
- **APROBADO.**
- 31º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en AVDA. PRESIDENTE CARRERO BLANCO Num 10 B, ACC. A EXPTE.: 14/08.
- **APROBADO.**
- 32º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en AVDA. DE ITALIA, CIUDAD DEPORTIVA REAL BETIS BALOMPIE. EXPTE.: 19/08.
- **APROBADO.**
- 33º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en AVDA. GARCIA MORATO Num 14. EXPTE.: 656/07.
- **APROBADO.**
- 34º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada mediante la limpieza del solar sito en C/ EVANGELISTA Num 14 (SOLAR INTERIOR ENTRE BLOQUES DE VIVIENDAS) EXPTE.: 473/07.
- **APROBADO.**
- 35º.- Requerir la legalización del cajón de obras instalado sin licencia en CALLE JUAN DE LEDESMA Nums 85 – 87 – 89. EXPTE.: 8/08.
- **APROBADO.**
- 36º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 12-9-07, referente a la finca sita en C/ MONEDEROS Num 12. EXPTE.: 57/06.
- **APROBADO.**
- 37º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de fecha 11-4-06, relativo a instalación de veladores en MARQUES DE PARADAS – PLAZA DE LA LEGIÓN (JUNTO CENTRO COMERCIAL PLAZA DE ARMAS) “PANS & COMPANY”. EXPTE.: 461/05.
- **APROBADO.**
- 38º.- Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión de fecha 12-9-2007, por el que se imponía segunda multa coercitiva por ocupación de la vía pública con veladores en C/FARMACEUTICO ENRIQUE MURILLO HERRERA Nº1. EXPTE.: 102/06.
- **APROBADO.**
- 39º.- Ordenar la retirada de la instalación ejecutada sin licencia en C/ MARQUES DE NERVIÓN Num 101, ACC. A LOCAL 1
- **APROBADO.**

- 40º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telefonía móvil ejecutada sin licencia en AVDA. REPUBLICA ARGENTINA Nº 58.Expte.: 391/07.
- **APROBADO.**
- 41º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CTRA. NACIONAL IV, KM. 533,800 SENTIDO SEVILLA. EXPTE.: 39/07.
- **APROBADO.**
- 42º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 8-4-05 sobre instalación publicitaria en la finca sita en CALLE RESOLANA Num. 51 acc.A ESQ. BIB ARRAGEL. EXPTE.: 403/04
- **APROBADO.**
- 43º.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 14 de marzo de 2007 sobre instalación publicitaria en la finca sita en CALLE BUTRÓN Num. 8 LOCAL. EXPTE.: 61/06
- **APROBADO.**

LICENCIAS URBANÍSTICAS

- 44º.- Conceder la licencia de Nueva Planta, que a continuación se indica:
Expte. 2438 /07 (3353=07)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en una planta destinado a gimnasio y vestuarios en el I.E.S Isbilya sito en c/ Esperanza de la Trinidad nº7, que se ajustará al proyecto nº8190/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Peinado Domínguez.
Titular: ENTE PUBLICO DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS.
- **APROBADO.**
- 45º.- Conceder las licencia de Nueva Planta o Demolición, que a continuación se indican:
- 45.1.- Expte. 754 /07 (1048=07)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en cuatro plantas en C/ Virgen del Valle nº39, que se ajustará al proyecto nº2659/07 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª Cristina Martín Balbuena y otra.
Titular: HERMANOS BALBUENA CAVANILLI COMUNIDAD DE BIENES.
- 45.2.- Expte. 2005 /07 (2748=07)
Obras: De demolición total del edificio existente en C/Vicente Alanis nº 20, que se ajustará al proyecto nº7198/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Quijano Vallejo.
Titular: ESTUDIO DATO 22 S.L Y RES VENDITA S.L .
- **APROBADO.**

46º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican:

46.1.- Expte. 523 /03 (3002=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Aragón nº 23, que se ajustará al proyecto nº 7119/01 T20, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Lario Parra.

Titular: ANCOGEN 2002 S.L

46.2.- Expte. 1791 /03 (3021=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Feria nº 158, que se ajustará al proyecto nº4332/07 T3 y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Luis Marín Soto y otros.

Titular: ALJAPISA S.L

46.3.- Expte. 1144 /04 (3759=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Castilla nº 58 y 60, que se ajustará al proyecto nº3504/04 T9 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Javier Guevara García.

Titular: ESTUDIOS GUEVARA S.L

46.4.- Expte. 1359 /04 (4102=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ General Polavieja nº 6, que se ajustará al proyecto nº3346/04 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José María Garrido Pérez y otro.

Titular: ALFILDAMA S.L

46.5.- Expte. 1490 /04 (4539=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Eduardo Dato nº 8, que se ajustará al proyecto nº4853/04 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. María Luisa Alvarez Quintana.

Titular: INVERSIONES BUENOMAR S.L

46.6.- Expte. 2586 /05 (78=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en SUP-GU-3, parcela 5-24, que se ajustará al proyecto nº9178/05 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Javier Morales Medina

Titular: D. JACINTO MARTINEZ ESPINOLA.

46.7.- Expte. 46 /06 (216=06)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en Avda. de la Constitución nº 8, que se ajustará al proyecto nº 701470, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. José Manuel de las Eras López.

Titular: GRANDES ALMACENES FMAC ESPAÑA S.A

46.8.- Expte. 95 /06 (4255=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Pasaje Marques de Esquivel nº 14, que se ajustará al proyecto nº11927/05 T15, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Agustín García Amorena y otro.

Titular: REINA AMORENA S.L

46.9.- Expte. 2015 /06 (4320=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Calatraba nº 24 y Fresa nº 3, que se ajustará al proyecto nº8325/01 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Teresa Escribano

Titular: ZURBANA S.L

46.10.- Expte. 250 /07 (4434=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Alhóndiga nº 30, que se ajustará al proyecto nº926/07 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan A. Fernández Zambruno.

Titular: ADOPA GESTION DEL PATRIMONIO S.L

46.11.- Expte. 311 /07 (451=07)

Obras: De instalación de un retablo cerámico en la fachada de la Iglesia en C/ Vázquez de Leca S/N, que se ajustará al proyecto nº9941/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Enrique Revuelta Romo y otro.

Titular: HERMANDAD DE LA ESPERANZA DE TRIANA.

• **APROBADO.**

47º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento , que a continuación se indican:

47.1.- Expte. 649 /07 (928=07)

Obras: De reforma de locales para adaptarlos a viviendas en C/ Descalzos nº6, que se ajustará al proyecto nº11555/06 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Antonio Alba Dorado y otro.

Titular: D. MANUEL GOMEZ PASTOR.

47.2.- Expte. 1433 /07 (1962=07)

Obras: De adecuación de un local a once trasteros en C/ Oficios Edificio Aleste local 33, que se ajustará al proyecto nº278971 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Esteve Pardo

Titular: D^a MARIA DOLORES MILLAN CASTELLANO

47.3.- Expte. 1551/07 (3120=07)

Obras: De instalación de un ascensor y reforma del portal en C/ Juan Díaz de Solís nº 5, que se ajustará al proyecto nº5452/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Macarena Benitez Roldan.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

47.4.- Expte. 2190 /07 (2980=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Chucena y Ayamonte nº7, que se ajustará al proyecto nº7111/07 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Servando de Montes Meana.

Titular: CAJA RURAL DEL SUR S.C.C

47.5.- Expte. 2191 /07 (2981=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/Génova nº 3, que se ajustará al proyecto nº7574/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Servando de Montes Meana.

Titular: CAJA RURAL DEL SUR S.C.C

47.6.- Expte. 2202 /07 (3004=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/Afán de Ribera nº 136, que se ajustará al proyecto nº4917/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Antonio L Escamilla.

Titular: Dª MARIA PILAR ESCUDERO BARRERA.

47.7.- Expte. 2228 /07 (3036=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Antonia Díaz nº 8 A , que se ajustará al proyecto nº283468, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico Dª. Beatriz Herranz Sánchez.

Titular: D. CARLOS CARMONA ROMAN.

47.8.- Expte. 2513/07 (3491=07)

Obras: De adaptación de medidas inmediatas de seguridad consistentes en consolidación de forjado en C/Castelar nº22, que se ajustará al proyecto nº 5070/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Martín Molina.

Titular: DELEGACIÓN PROVINCIAL DE CULTURA.

47.9.- Expte. 2595 /06 (3557=06)

Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial en C/ San Eloy nº31, que se ajustará al proyecto nº9649/06 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Samuel Domínguez Amarillo y otro.

Titular: D. JULIAN GOMEZ PANDO GONZALEZ.

47.10.- Expte. 2664 /07 (3732=07)

Obras: De reparación de elementos comunes en C/ Puerta del Cielo nº 3 bloque 59, que se ajustará al proyecto nº9117/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. Cristina Rubiño García y otra.

Titular: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA.

47.11.- Expte. 2669 /07 (3737=07)

Obras: De reparación de elementos comunes en C/ Salud de los Enfermos nº 2 bloque 56, que se ajustará al proyecto nº 9137/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Cristina Rubiño García y otra.

Titular: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA.

47.12.- Expte. 2675 /07 (3734=07)

Obras: De reparación de elementos comunes en C/ Avda. Las Letanías nº11 bloque 63, que se ajustará al proyecto nº9128/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Cristina Rubiño García y otra.

Titular: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA.

47.13.- Expte. 2676 /07 (3745=07)

Obras: De reparación de elementos comunes en C/ Puerta del Cielo nº4 bloque 62, que se ajustará al proyecto nº9133/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Cristina Rubiño García y otra.

Titular: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA.

47.14.- Expte. 2405 /07 (3311=07)

Obras: De instalación de un sistema de captación solar sobre la cubierta del edificio existente en Avda. de Andalucía S/N Centro Comercial Los Arcos, que se ajustará al proyecto nº18273 , redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. J C Pérez.

Titular: OPCIONDOS ENERGIA NATURAL S.L

47.15.- Expte. 3098 /07 (4385=07)

Obras: De reforma parcial y reparaciones en Avda. Doctor Fedriani 21, que se ajustará al proyecto nº10543/07 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Herrera Limones.

Titular: ENTER PUBLICO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS.

• **APROBADO.**

48º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican:

48.1.- Expte. 2211/06 (4082=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Alejandro Collantes nº84, que se ajustará al proyecto nº4767/06 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alberto Pérez Espejo.

Titular: A3@E2. SERVICIOS S.L

48.2.- Expte. 2491 /06 (3450=06)

Obras: De construcción de tres edificios desarrollados en nueve y siete plantas más una de sótano en SUMP-AE-1 parcela A-2.4 , que se ajustará al proyecto nº 10734/06 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Gonzalo Osorio de Rebolon.

Titular: DESARROLLO DE ACTIVOS INMOBILIARIOS S.A

48.3.- Expte. 841 /07 (1151=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en cuatro plantas, ático y sótano en C/ Royas Zorrilla nº13, que se ajustará al proyecto nº3227/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Pachón Capitán.

Titular: AVANZADOS V PROMOCIONES INMOBILIARIAS S.L

48.4.- Expte. 961 /07 (1274=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en seis y siete plantas más dos de sótano en ATA-DM-2 "MAIMONIDES" parcela 1, que se ajustará al proyecto nº2862/07 T1 y T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. María Luisa Alvarez Quintana.

Titular: GDP DEL SUR S.L

48.5.- Expte. 966 /07 (1279=07)

Obras: De reforma general y ampliación en C/ Santo Rey nº 25, que se ajustará al proyecto nº3340/07 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Eduardo Sánchez Ramos.

Titular: GESTION ONUBENSE DEL SUELO S.L

48.6.- Expte. 1983/07 (2723=07)

Obras: De reforma parcial de las instalaciones de climatización y electricidad en C/Americo Vespucio nº 7, que se ajustará al proyecto nº5374, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Miguel Angel Nimo Fernández.

Titular: VODAFONE ESPAÑA S.A

48.7.- Expte. 2312/07 (3172=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en Avda. San Francisco Javier nº1, que se ajustará al proyecto nº282309, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Paloma Requerei Bobo.

Titular: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA.

• **APROBADO.**

49º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican:

49.1.- Expte. 2067 /06 (2915=06)

Obras: De reforma parcial de nave incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en Pino Siberia esquina a Encuadernación Polígono Industrial La Negrilla Parcela 12 del SUP-TO-2, que se ajustará al proyecto nº 267212, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Francisco Barrena Pastor.

Titular: B.T. ESPAÑA S.A

49.2.- Expte. 371 /07 (534=07)

Obras: De reforma parcial de nave 5 en C/Honestidad parcela 13 -D, que se ajustará al proyecto nº 232/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Antonio Luis Guerra Díaz.

Titular: TIBURI S.L

49.3.- Expte. 1033 /07 (1352=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/Vulcano nº 4, que se ajustará al proyecto, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Marcelo Méndez González.

Titular: NUTRIA BIANCA S.L

49.4.- Expte. 1669 /07 (2304=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/Amador de los Ríos nº 33, que se ajustará al proyecto nº 280689, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Miguel García Romero.

Titular: D^a. CONCEPCIÓN SAINZ DE LA MAZA.

49.5.- Expte. 1689/07 (2332=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Afán de Ribera nº113 y 115, que se ajustará al proyecto nº3699/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Carmelo Luis Fernández Miengo.

Titular: D^a FATIMA ESTELA SANCHEZ DIAZ.

49.6.- Expte.1980/07 (2720=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en Avda. Ildefonso Marallon Lavín nº12, que se ajustará al proyecto nº280358, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. José Carlos Rojas Castro.

Titular: ONE DENTAL GROUP S.L

49.7.- Expte. 2298 /07 (3153=07)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja dividiéndolo en dos partes una para oficina y otra sin intervención en Avda. Kansas City nº30 residencial Oriente local 58, que se ajustará al proyecto nº283190, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Adolfo J Hernaez Silva.

Titular: MENSAJEROS UNISUR S.L

49.8.- Expte. 2310/07 (3169=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/La Puebla del Río nº 7 esquina a Rute, que se ajustará al proyecto nº 283588, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto técnico D. José Antonio Blanco Insua.

Titular: ENYEFERNANDEZ S.L

49.9.- Expte. 2460 /07 (3398=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/ Nescania nº6 puerta 2, que se ajustará al proyecto nº5377/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Jaime Cortinas Muñoz.

Titular: MAPFRE AUTOMOVILES S.A.

• **APROBADO.**

50º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican:

50.1.- Expte. 3086 /06 (4313=06)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Arqueología nº17, que se ajustará al proyecto nº15587 , redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Raúl García Martín.

Titular: TRATERCOM S.L.L

50.2.- Expte. 1080/07 (1422=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Médicos sin Fronteras nº9 , que se ajustará al proyecto nº276268 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Agustín Aycart Marsa.

Titular: D. DAVID CANTON NADALES.

50.3.- Expte. 2106 /07 (2863=07)

Obras: De demolición, reforma parcial y ampliación en Avda. Montes Sierra nº 32, que se ajustará al proyecto nº7451/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Llopis Meliá .

Titular: PUNTOCASH SAU.

• **APROBADO.**

51º.- Conceder las Prórrogas que a continuación se indican:

51.1.- Expte. 2350 /06 (3283=06)

Obras: De demolición total del edificio existente C/ Maestro Falla nº85

Titular: GESTION SEVILLANA DE DOCUMENTOS S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 21 de marzo de 2007.

51.2.- Expte. 2414 /06 (3371=06)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas, sótano y ático C/ Regla Sanz nº12.

Titular: CMR ARQUITECTOS S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 4 de abril de 2007.

51.3.- Expte. 2416/06 (3373=06)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas, sótano y ático C/ Regla Sanz nº21.

Titular: D. SANTIAGO PEREZ BARREDA.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 26 de abril de 2007.

51.4.- Expte. 2525/06 (3484=06)

Obras: De acondicionamiento, sustitución y reforma así como instalación de un ascensor con rampa de acceso C/ Memphis nº9.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 8 de mayo de 2007.

51.5.- Expte. 335/07 (481=07)

Obras: De demolición total del edificio existente C/ Juan Bernal nº6.

Titular: XIMA ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 28 de marzo de 2007.

• **APROBADO.**

52º.- Expte: 1295/06 (1829=06). Conceder la Subrogación que a continuación se indica:

Obras: de rehabilitación mediante reforma parcial y pequeña ampliación en C/ Amor de Dios nº17.

Fecha de concesión de la Licencia: 8 de noviembre de 2006 .

ANTERIOR TITULAR: CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES CIVILAT S.L.

NUEVO TITULAR: SEVIGRAN S.L

• **APROBADO.**

53º.- Expte: 2170/01 (4032=07). Modificar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de fecha 17/10/07, en el sentido de que lo acordado para la finca de c/ Alejandro Collantes nº1 esquina a José Casso S/N.

• **APROBADO.**

54º.- Conceder licencia de Parcelación para las fincas que a continuación se indican:

54.1.- Expte. 1476/07 (2022=07)

Obras: De agregación de dos fincas en una en C/ Burgos nº5, 7 y 9, que se ajustará al proyecto nº5264/07 T2, redactado por el Arquitecto D. Juan Luis Marín Soto y otros.

Titular: ALJAPISA S.L

54.2.- Expte. 2006 /07 (2749=07)

Obras: De agregación de dos fincas en una en C/ Vicente Alanis nº18 y 20, que se ajustará al proyecto nº7197/07 T1, redactado por el Arquitecto D. Manuel Quijano Vallejo.

Titular: ESTUDIO DATO 22 S.L Y RES VENDITA S.L

• **APROBADO.**

55º.- Denegar las licencias de Obras que a continuación se indican:

55.1.- Expte.:2215 /02 (2391=07)

Obras: De faseado de las Obras autorizadas en C/ Torrelaguna nº35

Solicitante: D. JOSE ANTONIO NUÑEZ GOMEZ.

Arquitecto: D. Ruben Mellado Troncoso.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

55.2.- Expte.: 948 /06 (1299=06)

Obras: De agregación de dos parcelas y rehabilitación en C/ Pastor y Landero, nº 39.

Solicitante: Dª JOSEFA BURGOS ROGELIO

Arquitecto: D. Tomas Solano Franco.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

55.3.- Expte.: 161/07 (219=07)

Obras: De cerramiento de la planta baja en C/ Cafarnaun nº4

Solicitante: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

Arquitecto Técnico: Dª Ana de Vicente Sebastián.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

55.4.- Expte.: 2558 /07 (3563=07)

Obras: De reforma y ampliación en C/ Enladrillada S/N.

Solicitante: CONGREGACIÓN JERONIMA MONASTERIO DE SANTA PAULA.

Arquitecto: D. Antonio Mena Anisi.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

• **APROBADO.**

56º.- Expte: 2280/07 (3131=07). Conceder a Dª. ANGELA TROYA GONZALEZ, licencia salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, para adecuación a dos locales en planta baja, en Avda. de Jerez S/N locales 1 y 2.

• **APROBADO.**

57º.- Expte: 3060 /05 (4513=05). Suspender el cómputo de los plazos previstos para la ejecución de la licencia de obras concedida el 26 de julio de 2006 a la entidad ADALIN, S.L. para la reforma parcial de edificio en Plaza de Alfaron nº 4.

• **APROBADO.**

58º.- Expte: 1956/06 (2771=06). Suspender el cómputo de los plazos previstos para la ejecución de la licencia de obras concedida el 31 de enero de 2007 a la entidad SYSTEM CENTROS DE FORMACIÓN S.L. para la rehabilitación mediante su reforma de la calle Torneo nº. 29.

- **APROBADO.**

59º.- Declarar expresamente innecesario el obtener licencia para la inscripción registral como fincas independientes las que a continuación se indican:

59.1.- Expte. 2486/2005 LU (3608=2005)

Finca: Calle Julio Verne Nº 20

Solicitante: D. Ángel Moray Borrás.

Objeto de la Solicitud: Declarar innecesaria la obtención de licencia para inscribir como finca registral independiente la citada parcela urbanística.

Referencia Catastral: 8106651TG3480N0001GK

59.2.- Expte. 114/2008 LU (174=2008)

Finca: PERI-UA-A-M3

Solicitante: SERVICIO DE GESTION DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

Objeto de la Solicitud: Declarar innecesaria la obtención de licencia para inscribir como finca registral independiente los citados terrenos calificados de SIPS y a fin de proceder posteriormente a su cesión o puesta a disposición de los mismos.

- **APROBADO.**

Ocupación de Vía Pública

60º.- Acatar sentencia recaída en el procedimiento ordinario nº 300/05 dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Sevilla.

- **APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

Obras particulares y Calicatas

61º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Gustavo Gallardo nº 14 (local) (Expte.: 3416/07).

- **APROBADO.**

62º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Huelva nº 36 (Expte.: 3207/07) y 4 expedientes más.

- **APROBADO.**

63º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Torneo nº 81 (Expte.: 2876/07).

- **APROBADO.**

- 64º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Samaniego (aparcamiento nº 152) (Expte.: 2929/07).
- **APROBADO.**
- 65º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA para el inicio de las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Jesús del Gran Poder del nº 101 al 111 (y c/ Juan de Oviedo nºs 5 y 6) (Expte.: 1989/07).
- **APROBADO.**
- 66º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Chile nº 8 (Expte.: 3081/07).
- **APROBADO.**
- 67º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Marqués de Nervión nº 38 (Expte.: 22/08) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 68º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Bermúdez de Castro nº 60 (Expte.: 31/08) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 69º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alhóndiga nº 11 (Expte.: 36/08) y 5 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 70º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Las Melias nave 36 (Expte.: 43/08) y 5 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 71º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Escuelas Pías (Expte.: 25/08).
- **APROBADO.**
- 72º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS en los lugares que a continuación se indican: Urb. Ciudad Verde nº 274 (Expte.: 54/08) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**

- 73º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Magnolia nº 13 (Expte.: 3271/07).
- **APROBADO.**
- 74º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan Bernal nº 6 (Expte.: 3382/07) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 75º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Gravina nº 82 (Expte.: 101/08) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 76º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Monederos nº 12 (Expte.: 97/08) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 77º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pajaritos nº 6 (Expte.: 86/08) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 78º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Parlamento de Andalucía (Expte.: 2557/07).
- **APROBADO.**
- 79º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ PARSI 5 s/n (Expte.: 114/08) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 80º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pegaso-c/ Sagitario (Expte.: 3071/07).
- **APROBADO.**
- 81º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan de Ledesma nº 85-87-89 (Expte.: 3256/07).
- **APROBADO.**

- 82º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Compañía nº 3 (Expte.: 132/08) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 83º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ José Luis de Casso nº 32 (local) (Expte.: 3453/07) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 84º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan Manuel Rodríguez Correa nº 8 (Expte.: 3442/07) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 85º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS en los lugares que a continuación se indican: c/ Cartaya s/n (local) (Expte.: 3411/07) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 86º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santa María de Ordás nº 27 (Expte.: 3403/07).
- **APROBADO.**
- 87º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Torrelodones nº 40 (Expte.: 2765/07).
- **APROBADO.**
- 88º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza San Sebastián (aparcamiento nº 101) (Expte.: 1665/07) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 89º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Urquiza (aparcamiento nº 151) (Expte.: 3168/07) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 90º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ San Pablo (aparcamiento nº 63) (Expte.: 3173/07) y 6 expedientes más.
- **APROBADO.**

- 91º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Miraflores (aparcamiento nº 31) (Expte.: 3180/07) y 6 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 92º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan Antonio Cavestany (aparcamiento nº 68) (Expte.: 3187/07) y 6 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 93º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para el inicio de las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Persépolis (Expte.: 2268/07).
- **APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la Compañía suministradora EMASESA licencia para apertura y cierre de CALICATAS en C/Mateos Gago, nº 24.
- **APROBADO.**

PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA

Estudios de Detalle

- 95º.- 58/03 PTO. Quedar enterada de la Sentencia de la Sección 2ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del T.S.J.A. de 2-11-07, favorable a los intereses municipales, que desestima la pretensión interpuesta contra el acuerdo plenario del Ayuntamiento de Sevilla de 15-09-05, por el que se aprueba definitivamente el Estudio de Detalle de la UA-PM-1 Prolongación C/ Cataluña de San Jerónimo.
- **APROBADO.**

Actuaciones Sistemáticas

- 96º.- 5/88 COOP. Quedar enterada de la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Admtvo. nº 1 de Sevilla de 6-07-07, favorable a los intereses municipales, sobre recurso contencioso-administrativo interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gobierno relativo a requerimiento de ingreso de determinada cantidad en concepto de parte de los gastos de urbanización correspondientes a la parcela resultante nº 38 del PERI-TO-1 (El Pino).
- **APROBADO.**
- 97º.- 5/88 COOP. Dar cuenta de la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Admtvo. nº 5 de Sevilla de 7-11-07, favorable a los intereses municipales, por la que se desestima el recurso interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gobierno que aprobó definitivamente el Modificado del Proyecto de Reparcelación del PERI-TO-1 (El Pino).
- **APROBADO.**

Registro de Solares

98º.- 28/01 RMS. Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la concesión de Licencia de Ocupación de la finca sita en los números 19 y 21 de la C/ Hombre de Piedra.

- **APROBADO.**

99º.- 19/01 RMS. Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la concesión de Licencia de Ocupación de la finca sita en el número 141 de la C/ Castilla.

- **APROBADO.**

100º.- 71/89 RMS. Quedar enterada de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del T.S.J.A., Sección 2ª, recaída en el recurso nº 328/07, sobre levantamiento de la suspensión del Acuerdo que declaró el incumplimiento del deber de edificar para la finca sita en la C/ Águilas nº 19.

- **APROBADO.**

REHABILITACIÓN Y RENOVACION URBANA

101º.- Rectificar la relación de beneficiarios de la ayuda a la conservación designados en la propuesta de la Comisión Ejecutiva de 19 de septiembre de 2007, para la finca sita en C/Villegas, nº 1 de Sevilla, por importe de 10.553,41 €, en el sentido indicado en la propuesta.

- **APROBADO.**

ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

ADMINISTRACIÓN GENERAL

Contratación

102º.- Designar Director del contrato de Asistencia Técnica para la Redacción de Anteproyectos para la Reurbanización del sistema viario principal de Sevilla de acuerdo con los criterios de movilidad sostenible del nuevo Plan General, desde los aspectos del diseño funcional, paisajístico y ambiental (Exptes. 234/06).

- **APROBADO.**

APOYO SECRETARIA, ASESORIA Y RESPONSABILIDAD

103º.- Expte. 430/05.- Quedar enterado de Sentencia desfavorable, acatarla y ordenar su cumplimiento, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado 371/07.

- **APROBADO.**

104º.- Expte. 222/06.- Propuesta de resolución sobre desestimación de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en calle Jerusalem.

- **APROBADO.**

ECONOMÍA Y FINANZAS

105º.- EXPTE. 72/06 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público en c/Antonio Guzmán, tramo 30-33, con motivo de las obras de apertura de zanjas, por importe de 54,49 €.

- **APROBADO.**

106º.- EXPTE. 18/07 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en la C/San Juan de la Cruz nº 16, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 5.739,01 €.

- **APROBADO.**

Urgente 1º.- Conceder la licencia de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indica:

Expte. 336 /06 (462=06)

Obras: De instalación de un ascensor en C/ Luis Montoto nº151, que se ajustará al proyecto nº7300/07 T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jorge Bances Vázquez.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

- **APROBADO.**

Sevilla, 30 de enero de 2008

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA CELEBRADA EL DIA 30 DE ENERO DE 2008**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 2º.- Declarar que la finca sita en calle Rodrigo de Triana nº 67, protegida y ubicada en sector desarrollado, no se encuentra en situación legal de ruina urbanística sino en mal estado de conservación, y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.
- **APROBADO.**
- 3º.- Declarar que la finca sita en calle Alfarería, 19, protegida y ubicada en sector desarrollado, no se encuentra en situación legal de ruina urbanística sino en mal estado de conservación, y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.
- **APROBADO.**
- 4º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca sita en calle Alberto Lista nº 13, protegida y ubicada en sector no desarrollado.
- **APROBADO.**
- 5º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad salubridad y ornato público, en la finca sita en calle Alhóndiga, 7 y 9, protegida e incluida en sector no desarrollado.
- **APROBADO.**
- 6º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad salubridad y ornato público, en la finca sita en calle Utrera nº 2, protegida e incluida en sector no desarrollado.
- **APROBADO.**
- 7º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en las siguientes fincas, exentas de protección y constituidas en Régimen de Propiedad Horizontal: C/ Nescania nº 27 y C/ Guardabosques nº 4.
- **APROBADO.**
- 8º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en calle Arrayán nº 12, exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal.
- **APROBADO.**

9º.- Ordenar a la Sección Técnica de Conservación de la Edificación la inspección completa de la totalidad de la finca sita en calle José Luis de Casso nº 8, exenta de protección, a fin de poder adoptar las medidas necesarias de seguridad que se estimen necesarias, y emitir el preceptivo informe técnico, requiriendo el acceso a todas las dependencias del inmueble.

• **APROBADO.**

10º.- Archivar en vía de policía edificatoria los expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación, para las siguientes fincas:

- C/ Tarragona (Bda Virgen de los Reyes)
- C/ Plaza del Collao, 3
- C/ Virgen del Prado, 8
- C/ Avda de Andalucía, 46
- C/ Llerena, 5
- C/ Huerta del Hierro, 1
- C/ Corvina, 11
- C/ Begonia, 10,12,14; Gladiolo,1,3,5,7;Azahar,1;Conde de Halcón,4,6,8
- C/ Arroyo, 15, Arroyo 9-11-13 esquina C)Júpiter, 5
- C/ San Laureano,(solar)
- C/ Margarita, 5
- C/ Corvina, 15
- C/ Pinzones, 2 esq. Arroyo, 89
- C/ León, XIII, 37
- C/ León XIII, 39
- C/ Lora del Río, 2
- C/ Lora del Río, 4
- C/ María Auxiliadora
- C/ San Luis, 46
- C/ Artemisa, 8
- C/ San Salvador (antiguas cocheras de tussam)
- C/ San Juan de la Salle, 73
- C/ Plaza de la Encarnación, 3
- C/ Pacheco y Núñez del Prado, 31-33-35
- C/ Castillo Lastrucci
- C/ Estrella, 5
- C/ Bustos Tavera, 3
- C/ Tintoreras, 1
- C/ Lamprea, 12
- C/ Feria, 112
- C/ Garduña, 4
- C/ Avda San Juan de la Salle, 8
- C/ Rafael Cansino Assens
- C/ Avenida Pino Montano, 25
- C/ Plaza Doctor Barraquer, 1
- C/ Guadajoz, 17

- C/ Bda La Plamilla, Bloque 7
- C/ Imaginero Fernández Andes, 17
- C/ Esturión solar entre torretas
- C/ Pez Martillo, 63
- C/ Carroceros, 1
- Avda Las Asociaciones de Vecinos, 25
- C/ Garduña, 23
- C/ Avda Pedro Villalbi, 33 casa 12
- C/ Gema, 1 Edificio Aleste, Bloque, 2, 5º A
- Bda El Avión, 36
- C/ Parque de las Naciones, 15
- C/ Ajimez, 8
- C/ José Díaz, Bloque, 6
- C/ Avellana, 5
- C/ Convento Santa Ana
- C/ Campolara (solar)
- C/ Tejares, 3
- C/ Teniente Rodríguez Carmona, 10
- C/ Santa Clara, 39
- C/ Carmen Díaz, Bloque 13
- C/ Alarifes, 38A
- C/ Juan Rabadán, 22
- C/ Betis, 19
- C/ Santa María la Blanca, 1
- C/ Sierpes, 72
- C/ Higuera de la Sierra, 10
- C/ Vib Arragel 21, Manzana de la Barqueta
- C/ Torneo, 12

• **APROBADO.**

11º.- Requerir la presentación de Certificado Técnico acreditativo de las medidas ejecutadas en las fincas que a continuación se relacionan, suscrito por la Dirección de las obras y visado por el Colegio Profesional competente:

- C/ Doña Mª de Molina, 14-16-18
- C/ Lineros, 5
- C/ Arroyo, 71
- C/ Julio César, 10 Acc A
- C/ Recaredo, 13
- C/ Vidrio, 17
- C/ Gorrión, 22
- C/ Santiago, 22
- C/ Tintes, 1

• **APROBADO.**

12º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por las Secciones Técnicas y por la Sección de Gestión Administrativa de la Unidad de Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para el reagrupamiento familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

- C/ Constantina nº 8, 2º
- C/ Playa de Chipiona nº 2, 4º C
- C/ Castillo de Aroche nº 1, 112
- C/ Centauro nº 6, bajo izqda.
- C/ La Mulata nº 1, 2º B

• **APROBADO.**

13º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

- C/ Lumbreras, 4
- C/ General Marva, 15
- C/ Lumbreras, 37
- C/ Doctores Gonzálz y Meneses, 11
- C/ Murillo, 11
- C/ Gumersindo Azcárate, 11
- C/ Lope de Rueda, 15
- C/ Luca de Tena, 4. Esq. Pagés del Corro, 117
- C/ Alfarería, 138
- C/ Leoncillos, 4
- C/ Maracaibo, 10 (actual 1)
- C/ San Jorge, 27-Antillano Campos, 1
- C/ San Vicente de Paul, 10 Bq H 6º y 7ª B
- C/ Alfarería, 106
- C/ Imaginero Fernández Andes, 5
- C/ Francisco Moraga, 14
- C/ Ntra. Sra. de la Paz, 17

• **APROBADO.**

14º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los Informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre inspección Técnica de Edificaciones, y en los que se concluye que reúnen las condiciones de seguridad, salubridad y ornato definidos en el planeamiento vigente o se han ejecutado las obras de conservación señaladas en el informe de ITE para el cumplimiento de dichas condiciones:

- C/ Conde de Gálvez nº 9
- Paseo Catalihna de Ribera nº 3
- C/ Boteros nº 41

- C/ Bailén nº 73
- C/ Castilla nº 81
- C/ Doctor Fleming nº 3
- C/ Alhóndiga nº 24
- C/ Martín Villa nº 9
- C/ Dos de Mayo nº 2-4
- C/ Fernán Caballero nº 5
- C/ Fernán Caballero nº 20
- C/ Adriano nº 24
- C/ Alhóndiga nº 15
- C/ Álvarez Quintero nº 50
- C/ Álvarez Quintero nº 14
- C/ Descalzos nº 4
- C/ Carlos Cañal nº 23
- C/ Fernán Caballero nº 14
- C/ Fabiola nº 22
- C/ Fabiola nº 24

• **APROBADO.**

DISCIPLINA URBANISTICA

15º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen ejecutándose sin licencia en la finca sita en C/ VILLEGAS Y MARMOLEJO Nº 19 EXPTE.: 657/07.

• **APROBADO.**

16º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ CUNA Num 51, ACC. A EXPTE.: 9/06.

• **APROBADO.**

17º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en C/ ALHONDIGA Num 28, PLT. 2. PTA. D. EXPTE.: 191/06.

• **APROBADO.**

18º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en C/ BARCO Num 9 EXPTE.: 330/04

• **APROBADO.**

19º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en CAMINO CORTIJO DE LOS ROJAS Num 8. EXPTE.: 378/07

• **APROBADO.**

- 20º.- Estimar la alegaciones formuladas y dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 12-9-07, relativo a obras en la finca sita en CALLE JOSE DE VELILLA Num 12, 1º A. EXPTE.: 77/07
- **APROBADO.**
- 21º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/ CIUDAD DE CARLET, BLQ. 10, Num 1, LOCAL EXPTE.: 548/07
- **APROBADO.**
- 22º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en C/ SAN BLAS Num 6. EXPTE.: 15/08
- **APROBADO.**
- 23º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ CONDE DE BARAJAS Num 32 PATIO COMUN. EXPTE.: 288/05.
- **APROBADO.**
- 24º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ LUCERO Num 6. EXPTE.: 167/01.
- **APROBADO.**
- 25º.- Imponer sexta multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/TORREBLANCA Num 7, LOCAL EXPTE.: 317/03.
- **APROBADO.**
- 26º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/SAN BENITO Num 3, Edif. SAN BENITO, BLOQUE D. EXPTE.: 349/07.
- **APROBADO.**
- 27º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/SAN BENITO Num 3, Edif. SAN BENITO, BLOQUE D. EXPTE.: 350/07.
- **APROBADO.**
- 28º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/SAN BENITO Num 3, Edif. SAN BENITO, BLOQUE D. EXPTE.: 223/07.
- **APROBADO.**
- 29º.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ LUIS MONTOTO Num 135, 8º B. EXPTE.: 582/07
- **APROBADO.**

- 30º.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ CONDE DE BARAJAS Num 25, PLTA. BAJA, PTA. B. EXPTE.: 133/07.
- **APROBADO.**
- 31º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en AVDA. PRESIDENTE CARRERO BLANCO Num 10 B, ACC. A EXPTE.: 14/08.
- **APROBADO.**
- 32º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en AVDA. DE ITALIA, CIUDAD DEPORTIVA REAL BETIS BALOMPIE. EXPTE.: 19/08.
- **APROBADO.**
- 33º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en AVDA. GARCIA MORATO Num 14. EXPTE.: 656/07.
- **APROBADO.**
- 34º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada mediante la limpieza del solar sito en C/ EVANGELISTA Num 14 (SOLAR INTERIOR ENTRE BLOQUES DE VIVIENDAS) EXPTE.: 473/07.
- **APROBADO.**
- 35º.- Requerir la legalización del cajón de obras instalado sin licencia en CALLE JUAN DE LEDESMA Nums 85 – 87 – 89. EXPTE.: 8/08.
- **APROBADO.**
- 36º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 12-9-07, referente a la finca sita en C/ MONEDEROS Num 12. EXPTE.: 57/06.
- **APROBADO.**
- 37º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de fecha 11-4-06, relativo a instalación de veladores en MARQUES DE PARADAS – PLAZA DE LA LEGIÓN (JUNTO CENTRO COMERCIAL PLAZA DE ARMAS) “PANS & COMPANY”. EXPTE.: 461/05.
- **APROBADO.**
- 38º.- Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión de fecha 12-9-2007, por el que se imponía segunda multa coercitiva por ocupación de la vía pública con veladores en C/FARMACEUTICO ENRIQUE MURILLO HERRERA Nº1. EXPTE.: 102/06.
- **APROBADO.**
- 39º.- Ordenar la retirada de la instalación ejecutada sin licencia en C/ MARQUES DE NERVIÓN Num 101, ACC. A LOCAL 1
- **APROBADO.**

- 40º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de telefonía móvil ejecutada sin licencia en AVDA. REPUBLICA ARGENTINA Nº 58.Expte.: 391/07.
- **APROBADO.**
- 41º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CTRA. NACIONAL IV, KM. 533,800 SENTIDO SEVILLA. EXPTE.: 39/07.
- **APROBADO.**
- 42º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 8-4-05 sobre instalación publicitaria en la finca sita en CALLE RESOLANA Num. 51 acc.A ESQ. BIB ARRAGEL. EXPTE.: 403/04
- **APROBADO.**
- 43º.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 14 de marzo de 2007 sobre instalación publicitaria en la finca sita en CALLE BUTRÓN Num. 8 LOCAL. EXPTE.: 61/06
- **APROBADO.**

LICENCIAS URBANÍSTICAS

- 44º.- Conceder la licencia de Nueva Planta, que a continuación se indica:
Expte. 2438 /07 (3353=07)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en una planta destinado a gimnasio y vestuarios en el I.E.S Isbilya sito en c/ Esperanza de la Trinidad nº7, que se ajustará al proyecto nº8190/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Peinado Domínguez.
Titular: ENTE PUBLICO DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS.
- **APROBADO.**
- 45º.- Conceder las licencia de Nueva Planta o Demolición, que a continuación se indican:
- 45.1.- Expte. 754 /07 (1048=07)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en cuatro plantas en C/ Virgen del Valle nº39, que se ajustará al proyecto nº2659/07 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª Cristina Martín Balbuena y otra.
Titular: HERMANOS BALBUENA CAVANILLI COMUNIDAD DE BIENES.
- 45.2.- Expte. 2005 /07 (2748=07)
Obras: De demolición total del edificio existente en C/Vicente Alanis nº 20, que se ajustará al proyecto nº7198/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Quijano Vallejo.
Titular: ESTUDIO DATO 22 S.L Y RES VENDITA S.L .
- **APROBADO.**

46º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican:

46.1.- Expte. 523 /03 (3002=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Aragón nº 23, que se ajustará al proyecto nº 7119/01 T20, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Lario Parra.

Titular: ANCOGEN 2002 S.L

46.2.- Expte. 1791 /03 (3021=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Feria nº 158, que se ajustará al proyecto nº4332/07 T3 y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Luis Marín Soto y otros.

Titular: ALJAPISA S.L

46.3.- Expte. 1144 /04 (3759=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Castilla nº 58 y 60, que se ajustará al proyecto nº3504/04 T9 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco Javier Guevara García.

Titular: ESTUDIOS GUEVARA S.L

46.4.- Expte. 1359 /04 (4102=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ General Polavieja nº 6, que se ajustará al proyecto nº3346/04 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José María Garrido Pérez y otro.

Titular: ALFILDAMA S.L

46.5.- Expte. 1490 /04 (4539=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Eduardo Dato nº 8, que se ajustará al proyecto nº4853/04 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. María Luisa Alvarez Quintana.

Titular: INVERSIONES BUENOMAR S.L

46.6.- Expte. 2586 /05 (78=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en SUP-GU-3, parcela 5-24, que se ajustará al proyecto nº9178/05 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Javier Morales Medina

Titular: D. JACINTO MARTINEZ ESPINOLA.

46.7.- Expte. 46 /06 (216=06)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en Avda. de la Constitución nº 8, que se ajustará al proyecto nº 701470, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. José Manuel de las Eras López.

Titular: GRANDES ALMACENES FMAC ESPAÑA S.A

46.8.- Expte. 95 /06 (4255=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Pasaje Marques de Esquivel nº 14, que se ajustará al proyecto nº11927/05 T15, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Agustín García Amorena y otro.

Titular: REINA AMORENA S.L

46.9.- Expte. 2015 /06 (4320=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Calatraba nº 24 y Fresa nº 3, que se ajustará al proyecto nº8325/01 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Teresa Escribano

Titular: ZURBANA S.L

46.10.- Expte. 250 /07 (4434=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Alhóndiga nº 30, que se ajustará al proyecto nº926/07 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan A. Fernández Zambruno.

Titular: ADOPA GESTION DEL PATRIMONIO S.L

46.11.- Expte. 311 /07 (451=07)

Obras: De instalación de un retablo cerámico en la fachada de la Iglesia en C/ Vázquez de Leca S/N, que se ajustará al proyecto nº9941/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Enrique Revuelta Romo y otro.

Titular: HERMANDAD DE LA ESPERANZA DE TRIANA.

• **APROBADO.**

47º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento , que a continuación se indican:

47.1.- Expte. 649 /07 (928=07)

Obras: De reforma de locales para adaptarlos a viviendas en C/ Descalzos nº6, que se ajustará al proyecto nº11555/06 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Antonio Alba Dorado y otro.

Titular: D. MANUEL GOMEZ PASTOR.

47.2.- Expte. 1433 /07 (1962=07)

Obras: De adecuación de un local a once trasteros en C/ Oficios Edificio Aleste local 33, que se ajustará al proyecto nº278971 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Esteve Pardal

Titular: D^a MARIA DOLORES MILLAN CASTELLANO

47.3.- Expte. 1551/07 (3120=07)

Obras: De instalación de un ascensor y reforma del portal en C/ Juan Díaz de Solis nº 5, que se ajustará al proyecto nº5452/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Macarena Benitez Roldan.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

47.4.- Expte. 2190 /07 (2980=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Chucena y Ayamonte nº7, que se ajustará al proyecto nº7111/07 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Servando de Montes Meana.

Titular: CAJA RURAL DEL SUR S.C.C

47.5.- Expte. 2191 /07 (2981=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/Génova nº 3, que se ajustará al proyecto nº7574/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Servando de Montes Meana.

Titular: CAJA RURAL DEL SUR S.C.C

47.6.- Expte. 2202 /07 (3004=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/Afán de Ribera nº 136, que se ajustará al proyecto nº4917/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Antonio L Escamilla.

Titular: Dª MARIA PILAR ESCUDERO BARRERA.

47.7.- Expte. 2228 /07 (3036=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Antonia Díaz nº 8 A , que se ajustará al proyecto nº283468, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico Dª. Beatriz Herranz Sánchez.

Titular: D. CARLOS CARMONA ROMAN.

47.8.- Expte. 2513/07 (3491=07)

Obras: De adaptación de medidas inmediatas de seguridad consistentes en consolidación de forjado en C/Castelar nº22, que se ajustará al proyecto nº 5070/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Martín Molina.

Titular: DELEGACIÓN PROVINCIAL DE CULTURA.

47.9.- Expte. 2595 /06 (3557=06)

Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial en C/ San Eloy nº31, que se ajustará al proyecto nº9649/06 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Samuel Domínguez Amarillo y otro.

Titular: D. JULIAN GOMEZ PANDO GONZALEZ.

47.10.- Expte. 2664 /07 (3732=07)

Obras: De reparación de elementos comunes en C/ Puerta del Cielo nº 3 bloque 59, que se ajustará al proyecto nº9117/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. Cristina Rubiño García y otra.

Titular: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA.

47.11.- Expte. 2669 /07 (3737=07)

Obras: De reparación de elementos comunes en C/ Salud de los Enfermos nº 2 bloque 56, que se ajustará al proyecto nº 9137/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Cristina Rubiño García y otra.

Titular: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA.

47.12.- Expte. 2675 /07 (3734=07)

Obras: De reparación de elementos comunes en C/ Avda. Las Letanías nº11 bloque 63, que se ajustará al proyecto nº9128/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Cristina Rubiño García y otra.

Titular: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA.

47.13.- Expte. 2676 /07 (3745=07)

Obras: De reparación de elementos comunes en C/ Puerta del Cielo nº4 bloque 62, que se ajustará al proyecto nº9133/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. Cristina Rubiño García y otra.

Titular: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA.

47.14.- Expte. 2405 /07 (3311=07)

Obras: De instalación de un sistema de captación solar sobre la cubierta del edificio existente en Avda. de Andalucía S/N Centro Comercial Los Arcos, que se ajustará al proyecto nº18273 , redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. J C Pérez.

Titular: OPCIONDOS ENERGIA NATURAL S.L

47.15.- Expte. 3098 /07 (4385=07)

Obras: De reforma parcial y reparaciones en Avda. Doctor Fedriani 21, que se ajustará al proyecto nº10543/07 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Herrera Limones.

Titular: ENTER PUBLICO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS.

• **APROBADO.**

48º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican:

48.1.- Expte. 2211/06 (4082=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en calle Alejandro Collantes nº84, que se ajustará al proyecto nº4767/06 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alberto Pérez Espejo.

Titular: A3@E2. SERVICIOS S.L

48.2.- Expte. 2491 /06 (3450=06)

Obras: De construcción de tres edificios desarrollados en nueve y siete plantas más una de sótano en SUMP-AE-1 parcela A-2.4 , que se ajustará al proyecto nº 10734/06 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Gonzalo Osorio de Rebolon.

Titular: DESARROLLO DE ACTIVOS INMOBILIARIOS S.A

48.3.- Expte. 841 /07 (1151=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en cuatro plantas, ático y sótano en C/ Royas Zorrilla nº13, que se ajustará al proyecto nº3227/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Pachón Capitán.

Titular: AVANZADOS V PROMOCIONES INMOBILIARIAS S.L

48.4.- Expte. 961 /07 (1274=07)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en seis y siete plantas más dos de sótano en ATA-DM-2 "MAIMONIDES" parcela 1, que se ajustará al proyecto nº2862/07 T1 y T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. María Luisa Alvarez Quintana.

Titular: GDP DEL SUR S.L

48.5.- Expte. 966 /07 (1279=07)

Obras: De reforma general y ampliación en C/ Santo Rey nº 25, que se ajustará al proyecto nº3340/07 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Eduardo Sánchez Ramos.

Titular: GESTION ONUBENSE DEL SUELO S.L

48.6.- Expte. 1983/07 (2723=07)

Obras: De reforma parcial de las instalaciones de climatización y electricidad en C/Americo Vespucio nº 7, que se ajustará al proyecto nº5374, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Miguel Angel Nimo Fernández.

Titular: VODAFONE ESPAÑA S.A

48.7.- Expte. 2312/07 (3172=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en Avda. San Francisco Javier nº1, que se ajustará al proyecto nº282309, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Paloma Requerei Bobo.

Titular: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA.

• **APROBADO.**

49º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican:

49.1.- Expte. 2067 /06 (2915=06)

Obras: De reforma parcial de nave incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en Pino Siberia esquina a Encuadernación Polígono Industrial La Negrilla Parcela 12 del SUP-TO-2, que se ajustará al proyecto nº 267212, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Francisco Barrena Pastor.

Titular: B.T. ESPAÑA S.A

49.2.- Expte. 371 /07 (534=07)

Obras: De reforma parcial de nave 5 en C/Honestidad parcela 13 -D, que se ajustará al proyecto nº 232/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Antonio Luis Guerra Díaz.

Titular: TIBURI S.L

49.3.- Expte. 1033 /07 (1352=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/Vulcano nº 4, que se ajustará al proyecto, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Marcelo Méndez González.

Titular: NUTRIA BIANCA S.L

49.4.- Expte. 1669 /07 (2304=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/Amador de los Ríos nº 33, que se ajustará al proyecto nº 280689, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Miguel García Romero.

Titular: D^a. CONCEPCIÓN SAINZ DE LA MAZA.

49.5.- Expte. 1689/07 (2332=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Afán de Ribera nº113 y 115, que se ajustará al proyecto nº3699/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Carmelo Luis Fernández Miergo.

Titular: D^a FATIMA ESTELA SANCHEZ DIAZ.

49.6.- Expte.1980/07 (2720=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en Avda. Ildefonso Marallon Lavín nº12, que se ajustará al proyecto nº280358, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. José Carlos Rojas Castro.

Titular: ONE DENTAL GROUP S.L

49.7.- Expte. 2298 /07 (3153=07)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja dividiéndolo en dos partes una para oficina y otra sin intervención en Avda. Kansas City nº30 residencial Oriente local 58, que se ajustará al proyecto nº283190, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Adolfo J Hernaez Silva.

Titular: MENSAJEROS UNISUR S.L

49.8.- Expte. 2310/07 (3169=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/La Puebla del Río nº 7 esquina a Rute, que se ajustará al proyecto nº 283588, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto técnico D. José Antonio Blanco Insua.

Titular: ENYEFERNANDEZ S.L

49.9.- Expte. 2460 /07 (3398=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años en C/ Nescania nº6 puerta 2, que se ajustará al proyecto nº5377/57, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Jaime Cortinas Muñoz.

Titular: MAPFRE AUTOMOVILES S.A.

• **APROBADO.**

50º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican:

50.1.- Expte. 3086 /06 (4313=06)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Arqueología nº17, que se ajustará al proyecto nº15587 , redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Raúl García Martín.

Titular: TRATERCOM S.L.L

50.2.- Expte. 1080/07 (1422=07)

Obras: De adecuación de local en planta baja en C/ Médicos sin Fronteras nº9 , que se ajustará al proyecto nº276268 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Agustín Aycart Marsa.

Titular: D. DAVID CANTON NADALES.

50.3.- Expte. 2106 /07 (2863=07)

Obras: De demolición, reforma parcial y ampliación en Avda. Montes Sierra nº 32, que se ajustará al proyecto nº7451/07 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Llopis Meliá .

Titular: PUNTOCASH SAU.

• **APROBADO.**

51º.- Conceder las Prórrogas que a continuación se indican:

51.1.- Expte. 2350 /06 (3283=06)

Obras: De demolición total del edificio existente C/ Maestro Falla nº85

Titular: GESTION SEVILLANA DE DOCUMENTOS S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 21 de marzo de 2007.

51.2.- Expte. 2414 /06 (3371=06)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas, sótano y ático C/ Regla Sanz nº12.

Titular: CMR ARQUITECTOS S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 4 de abril de 2007.

51.3.- Expte. 2416/06 (3373=06)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas, sótano y ático C/ Regla Sanz nº21.

Titular: D. SANTIAGO PEREZ BARREDA.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 26 de abril de 2007.

51.4.- Expte. 2525/06 (3484=06)

Obras: De acondicionamiento, sustitución y reforma así como instalación de un ascensor con rampa de acceso C/ Memphis nº9.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 8 de mayo de 2007.

51.5.- Expte. 335/07 (481=07)

Obras: De demolición total del edificio existente C/ Juan Bernal nº6.

Titular: XIMA ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L

Duración de la prórroga: 6 meses contados a partir del día siguiente al término del plazo inicial.

Fecha de concesión de la licencia: 28 de marzo de 2007.

• **APROBADO.**

52º.- Expte: 1295/06 (1829=06). Conceder la Subrogación que a continuación se indica:

Obras: de rehabilitación mediante reforma parcial y pequeña ampliación en C/ Amor de Dios nº17.

Fecha de concesión de la Licencia: 8 de noviembre de 2006 .

ANTERIOR TITULAR: CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES CIVILAT S.L.

NUEVO TITULAR: SEVIGRAN S.L

• **APROBADO.**

53º.- Expte: 2170/01 (4032=07). Modificar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de fecha 17/10/07, en el sentido de que lo acordado para la finca de c/ Alejandro Collantes nº1 esquina a José Casso S/N.

• **APROBADO.**

54º.- Conceder licencia de Parcelación para las fincas que a continuación se indican:

54.1.- Expte. 1476/07 (2022=07)

Obras: De agregación de dos fincas en una en C/ Burgos nº5, 7 y 9, que se ajustará al proyecto nº5264/07 T2, redactado por el Arquitecto D. Juan Luis Marín Soto y otros.

Titular: ALJAPISA S.L

54.2.- Expte. 2006 /07 (2749=07)

Obras: De agregación de dos fincas en una en C/ Vicente Alanis nº18 y 20, que se ajustará al proyecto nº7197/07 T1, redactado por el Arquitecto D. Manuel Quijano Vallejo.

Titular: ESTUDIO DATO 22 S.L Y RES VENDITA S.L

• **APROBADO.**

55º.- Denegar las licencias de Obras que a continuación se indican:

55.1.- Expte.:2215 /02 (2391=07)

Obras: De faseado de las Obras autorizadas en C/ Torrelaguna nº35

Solicitante: D. JOSE ANTONIO NUÑEZ GOMEZ.

Arquitecto: D. Ruben Mellado Troncoso.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

55.2.- Expte.: 948 /06 (1299=06)

Obras: De agregación de dos parcelas y rehabilitación en C/ Pastor y Landero, nº 39.

Solicitante: Dª JOSEFA BURGOS ROGELIO

Arquitecto: D. Tomas Solano Franco.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

55.3.- Expte.: 161/07 (219=07)

Obras: De cerramiento de la planta baja en C/ Cafarnaun nº4

Solicitante: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

Arquitecto Técnico: Dª Ana de Vicente Sebastián.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

55.4.- Expte.: 2558 /07 (3563=07)

Obras: De reforma y ampliación en C/ Enladrillada S/N.

Solicitante: CONGREGACIÓN JERONIMA MONASTERIO DE SANTA PAULA.

Arquitecto: D. Antonio Mena Anisi.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

• **APROBADO.**

56º.- Expte: 2280/07 (3131=07). Conceder a Dª. ANGELA TROYA GONZALEZ, licencia salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, para adecuación a dos locales en planta baja, en Avda. de Jerez S/N locales 1 y 2.

• **APROBADO.**

57º.- Expte: 3060 /05 (4513=05). Suspender el cómputo de los plazos previstos para la ejecución de la licencia de obras concedida el 26 de julio de 2006 a la entidad ADALIN, S.L. para la reforma parcial de edificio en Plaza de Alfaron nº 4.

• **APROBADO.**

58º.- Expte: 1956/06 (2771=06). Suspender el cómputo de los plazos previstos para la ejecución de la licencia de obras concedida el 31 de enero de 2007 a la entidad SYSTEM CENTROS DE FORMACIÓN S.L. para la rehabilitación mediante su reforma de la calle Torneo nº. 29.

- **APROBADO.**

59º.- Declarar expresamente innecesario el obtener licencia para la inscripción registral como fincas independientes las que a continuación se indican:

59.1.- Expte. 2486/2005 LU (3608=2005)

Finca: Calle Julio Verne Nº 20

Solicitante: D. Ángel Moray Borrás.

Objeto de la Solicitud: Declarar innecesaria la obtención de licencia para inscribir como finca registral independiente la citada parcela urbanística.

Referencia Catastral: 8106651TG3480N0001GK

59.2.- Expte. 114/2008 LU (174=2008)

Finca: PERI-UA-A-M3

Solicitante: SERVICIO DE GESTION DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

Objeto de la Solicitud: Declarar innecesaria la obtención de licencia para inscribir como finca registral independiente los citados terrenos calificados de SIPS y a fin de proceder posteriormente a su cesión o puesta a disposición de los mismos.

- **APROBADO.**

Ocupación de Vía Pública

60º.- Acatar sentencia recaída en el procedimiento ordinario nº 300/05 dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Sevilla.

- **APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

Obras particulares y Calicatas

61º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Gustavo Gallardo nº 14 (local) (Expte.: 3416/07).

- **APROBADO.**

62º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Huelva nº 36 (Expte.: 3207/07) y 4 expedientes más.

- **APROBADO.**

63º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Torneo nº 81 (Expte.: 2876/07).

- **APROBADO.**

- 64º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Samaniego (aparcamiento nº 152) (Expte.: 2929/07).
- **APROBADO.**
- 65º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA para el inicio de las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Jesús del Gran Poder del nº 101 al 111 (y c/ Juan de Oviedo nºs 5 y 6) (Expte.: 1989/07).
- **APROBADO.**
- 66º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Chile nº 8 (Expte.: 3081/07).
- **APROBADO.**
- 67º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Marqués de Nervión nº 38 (Expte.: 22/08) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 68º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Bermúdez de Castro nº 60 (Expte.: 31/08) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 69º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alhóndiga nº 11 (Expte.: 36/08) y 5 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 70º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Las Melias nave 36 (Expte.: 43/08) y 5 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 71º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Escuelas Pías (Expte.: 25/08).
- **APROBADO.**
- 72º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS en los lugares que a continuación se indican: Urb. Ciudad Verde nº 274 (Expte.: 54/08) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**

- 73º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Magnolia nº 13 (Expte.: 3271/07).
- **APROBADO.**
- 74º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan Bernal nº 6 (Expte.: 3382/07) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 75º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Gravina nº 82 (Expte.: 101/08) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 76º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Monederos nº 12 (Expte.: 97/08) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 77º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pajaritos nº 6 (Expte.: 86/08) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 78º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Parlamento de Andalucía (Expte.: 2557/07).
- **APROBADO.**
- 79º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ PARSI 5 s/n (Expte.: 114/08) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 80º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pegaso-c/ Sagitario (Expte.: 3071/07).
- **APROBADO.**
- 81º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan de Ledesma nº 85-87-89 (Expte.: 3256/07).
- **APROBADO.**

- 82º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Compañía nº 3 (Expte.: 132/08) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 83º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ José Luis de Casso nº 32 (local) (Expte.: 3453/07) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 84º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan Manuel Rodríguez Correa nº 8 (Expte.: 3442/07) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 85º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS en los lugares que a continuación se indican: c/ Cartaya s/n (local) (Expte.: 3411/07) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 86º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santa María de Ordás nº 27 (Expte.: 3403/07).
- **APROBADO.**
- 87º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Torrelodones nº 40 (Expte.: 2765/07).
- **APROBADO.**
- 88º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza San Sebastián (aparcamiento nº 101) (Expte.: 1665/07) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 89º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Urquiza (aparcamiento nº 151) (Expte.: 3168/07) y 4 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 90º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ San Pablo (aparcamiento nº 63) (Expte.: 3173/07) y 6 expedientes más.
- **APROBADO.**

- 91º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Miraflores (aparcamiento nº 31) (Expte.: 3180/07) y 6 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 92º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan Antonio Cavestany (aparcamiento nº 68) (Expte.: 3187/07) y 6 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 93º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para el inicio de las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Persépolis (Expte.: 2268/07).
- **APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la Compañía suministradora EMASESA licencia para apertura y cierre de CALICATAS en C/Mateos Gago, nº 24.
- **APROBADO.**

PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA

Estudios de Detalle

- 95º.- 58/03 PTO. Quedar enterada de la Sentencia de la Sección 2ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del T.S.J.A. de 2-11-07, favorable a los intereses municipales, que desestima la pretensión interpuesta contra el acuerdo plenario del Ayuntamiento de Sevilla de 15-09-05, por el que se aprueba definitivamente el Estudio de Detalle de la UA-PM-1 Prolongación C/ Cataluña de San Jerónimo.
- **APROBADO.**

Actuaciones Sistemáticas

- 96º.- 5/88 COOP. Quedar enterada de la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Admtvo. nº 1 de Sevilla de 6-07-07, favorable a los intereses municipales, sobre recurso contencioso-administrativo interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gobierno relativo a requerimiento de ingreso de determinada cantidad en concepto de parte de los gastos de urbanización correspondientes a la parcela resultante nº 38 del PERI-TO-1 (El Pino).
- **APROBADO.**
- 97º.- 5/88 COOP. Dar cuenta de la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Admtvo. nº 5 de Sevilla de 7-11-07, favorable a los intereses municipales, por la que se desestima el recurso interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gobierno que aprobó definitivamente el Modificado del Proyecto de Reparcelación del PERI-TO-1 (El Pino).
- **APROBADO.**

Registro de Solares

98º.- 28/01 RMS. Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la concesión de Licencia de Ocupación de la finca sita en los números 19 y 21 de la C/ Hombre de Piedra.

- **APROBADO.**

99º.- 19/01 RMS. Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la concesión de Licencia de Ocupación de la finca sita en el número 141 de la C/ Castilla.

- **APROBADO.**

100º.- 71/89 RMS. Quedar enterada de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del T.S.J.A., Sección 2ª, recaída en el recurso nº 328/07, sobre levantamiento de la suspensión del Acuerdo que declaró el incumplimiento del deber de edificar para la finca sita en la C/ Águilas nº 19.

- **APROBADO.**

REHABILITACIÓN Y RENOVACION URBANA

101º.- Rectificar la relación de beneficiarios de la ayuda a la conservación designados en la propuesta de la Comisión Ejecutiva de 19 de septiembre de 2007, para la finca sita en C/Villegas, nº 1 de Sevilla, por importe de 10.553,41 €, en el sentido indicado en la propuesta.

- **APROBADO.**

ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

ADMINISTRACIÓN GENERAL

Contratación

102º.- Designar Director del contrato de Asistencia Técnica para la Redacción de Anteproyectos para la Reurbanización del sistema viario principal de Sevilla de acuerdo con los criterios de movilidad sostenible del nuevo Plan General, desde los aspectos del diseño funcional, paisajístico y ambiental (Exptes. 234/06).

- **APROBADO.**

APOYO SECRETARIA, ASESORIA Y RESPONSABILIDAD

103º.- Expte. 430/05.- Quedar enterado de Sentencia desfavorable, acatarla y ordenar su cumplimiento, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado 371/07.

- **APROBADO.**

104º.- Expte. 222/06.- Propuesta de resolución sobre desestimación de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en calle Jerusalem.

- **APROBADO.**

ECONOMÍA Y FINANZAS

105º.- EXPTE. 72/06 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público en c/Antonio Guzmán, tramo 30-33, con motivo de las obras de apertura de zanjas, por importe de 54,49 €.

- **APROBADO.**

106º.- EXPTE. 18/07 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en la C/San Juan de la Cruz nº 16, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 5.739,01 €.

- **APROBADO.**

Urgente 1º.- Conceder la licencia de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indica:

Expte. 336 /06 (462=06)

Obras: De instalación de un ascensor en C/ Luis Montoto nº151, que se ajustará al proyecto nº7300/07 T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jorge Bances Vázquez.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

- **APROBADO.**

Sevilla, 30 de enero de 2008