

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA  
COMISIÓN EJECUTIVA CELEBRADA EL 28 DE MAYO DE 2008**

**DIRECCION TÉCNICA**

**CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 3º.- Declarar que la finca sita en C/ Luca de Tena, 4 esquina Pagés del Corro, 117, protegida y ubicada en sector desarrollado, no se encuentra en situación legal de ruina urbanística, sino en mal estado de conservación y ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de Seguridad, Salubridad y Ornato público, resolviendo alegaciones.
- **APROBADO.**
- 4º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público para la finca catalogada, ubicada en sector desarrollado:C/ Virgenes, nº 12.
- **APROBADO.**
- 5º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la siguiente finca, sita catalogada y ubicada en sector no desarrollado:C/ Albareda, nº 11.
- **APROBADO.**
- 6º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en las siguientes fincas exentas de protección y constituidas en Régimen de propiedad horizontal:
- C/ Plata, nº 2.
  - C/ López de Gomara, 35.
- **APROBADO.**
- 7º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes de seguridad y conferir trámite de audiencia respecto a otras medidas no urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal sita en:C/ General García de la Herranz, nº 14.
- **APROBADO.**
- 8º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público para la finca sita en la calle Amador de los Rios, nº 20-22 casa 7, exenta de protección.
- **APROBADO.**

9º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las fincas que se relacionan a continuación en las que se están ejecutando o han sido ejecutadas obras al amparo de licencia concedida.

- C/ Almirante Apodaca, nº 3.
- C/ Palomas, nº 40.
- C/ Terrenos Avda de Italia con C) Bergantín, C) Golotea, C) Fragata y frente a ciudad Deportiva
- C/ Betis, nº 58.
- C/ Clavellinas, nº 4.
- C/ Fabie, nº 5.

• **APROBADO.**

10º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las fincas que se relacionan a continuación con expresa advertencia a los propietarios de la obligación establecida en el art. 155 de la L.O.U.A. en mantener las condiciones de seguridad, salubridad y ornato público:

- C/ Evangelista, nº 6, 8 y 10.
- C/ Alonso Mingo, nº 28-A.

• **APROBADO.**

11º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las siguientes fincas:

- C/ Colombia, nº 10.
- C/ Ifni-Copenhague.
- C/ Marques Luca de Tena esq. Castillo de Baños.
- C/ Bolivia s/n.
- C/ Avda de Dinamarca, nº 27.
- C/ Paseo de las Delicias (entre los fuentes de San Telmo y el -Generalísimo).
- C/ Avda de la Palmera s/n (antiguo cauce del Guadaira).
- C/ Carretera de la Esclusa.
- C/ Avda Virgen de la Esperanza, nº 14-16.
- C/ Carretera Sevilla- Cádiz(Edif. Sevilla-Sur).
- C/ Malvaloca, 5.
- C/ Los Bermejales.
- C/ Soria, nº 6.
- C/ Avila, nº 17 y 19.
- C/ Eucalipto antiguas naves de Renfe.
- C/ Alonso Mingo, nº 5.
- C/ Joaquin Benjumea Burin, 37.
- C/ Parcela en Avda de Gran Bretaña(Bermejales).
- C/ Bermejales s/n.

- C/ La Palmera, 26.
- C/ Avda de la Borbolla, 59.
- C/ Castillo Alcalá de Guadaira, 14
- C/ Cora de la Cartuja.
- C/ Virgen de la Esperanza, 29.
- C/ Palos de la Frontera (Foso de la Universidad)
- C/ Almenas, 57.
- C/ Avda República Argentina, 38
- C/ Virtud, nº 43.
- C/ Juan de Pineda, nº 110.
- C/ Monzón, Local nº 18.
- C/ Los Galeotes, 26.
- C/ Felipe II, Aparcamiento en superficie.
- C/ Ensanche Muro de Cerramiento.
- C/ Atenas, Amsterdam y Londres.
- C/ Avda Carlos III, antiguo apeadero del Ave.
- C/ Valparaíso, 13.
- C/ Rafael María de Labra, 27.
- C/ Miguel Ángel s/n.
- C/ Miguel Ángel, 48.
- C/ Urbión, 18.
- C/ Vascongadas, 20.
- C/ Castilla, nº 127-129.
- C/ Porvenir, nº 12 y Gaspar Alonso, 2.
- C/ Adriano, nº 20.

● **APROBADO.**

12º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

- C/ Hermano Pablo, nº 10.
- C/ Cuna, nº 6.
- C/ Plaza de Ruperto Chapí, nº 1.
- C/ Buiza y Mensaque, nº 3-Puente y Pellón, nº 22.
- C/ Alfarería, nº 59.
- C/ Zaragoza, nº 66.
- C/ Antonia Díaz, nº 25.
- C/ José M<sup>a</sup> Izquierdo, nº 53.

● **APROBADO.**

13º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los Informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre inspección Técnica de Edificaciones, y en los que se concluye que reúnen las condiciones de seguridad, salubridad y ornato definidos en el planeamiento vigente o se han ejecutado las obras de conservación señaladas en el informe de ITE para el cumplimiento de dichas condiciones:

- C/ Murillo, nº 24.
- C/ Ximénez de Enciso, nº 1.
- C/ Ximénez de Enciso, nº 5.
- C/ Ximénez de Enciso, nº 13.
- C/ Ximénez de Enciso, nº 23.
- C/ Puente y Pellón, nº 19.
- C/ O´donell, nº 4.
- C/ Zaragoza, nº 23.
- C/ Reinoso, nº 5.
- C/ San Salvador, nº 21.
- C/ Mateos Gago, nº 21.
- C/ Vírgenes, nº 13.
- C/ Verde, nº 14.
- C/ Garci Pérez, nº 10.
- C/ Capilla del Carmen del Puente de Triana.
- C/ Rafael Gonzalez Abreu, nº 10.
- C/ Cristo del Buen Viaje, nº 5.
- C/ Santiago, nº 27.
- C/ Vida, nº 10.

• **APROBADO.**

14º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los Informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre inspección Técnica de Edificios aprobada en 25 de mayo de 2.000, si bien con obras de conservación pendientes de ejecución en las fechas previstas en los mismos:

- C/ San Vicente, nº 55.
- C/ Santa Teresa, nº 3.
- C/ Pedro del Toro, nº 12.
- C/ San Eloy, nº 29.
- C/ Zurcidoras, nº 5.
- C/ Recaredo, nº 13.

• **APROBADO.**

15º.- Requerir la subsanación de las deficiencias observadas en los informes de Inspección Técnica presentados para las fincas que a continuación se relacionan, conforme a la Ordenanza de Inspección Técnica de Edificios aprobada definitivamente con fecha 29 de mayo de 2004: C/ Carlos Cañal, nº 7.

• **APROBADO.**

16º.- Requerir la subsanación de las deficiencias observadas en los informes de Inspección Técnica presentados para las fincas que a continuación se relacionan, conforme a la Ordenanza de Inspección Técnica de Edificios aprobada definitivamente con fecha 25 de mayo de 2000: C/ Verde, nº 17.

- **APROBADO.**

### **DISCIPLINA URBANISTICA**

- 17º.- Iniciar procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en C/ SANTÍSIMO CRISTO DE LA SALUD NUM. 6 BAJO C EXPTE.: 162/2008.
- **APROBADO.**
- 18º.- Iniciar procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en C/ ORTÍZ DE ZUÑIGA Nº. 6 EXP.: 29/06.
- **APROBADO.**
- 19º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin licencia en la finca sita en PLAZA DE CURTIDORES NUM. 2 EXP.: 534/02.
- **APROBADO.**
- 20º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin licencia en la finca sita en C/ RIOJA NUM. 5 ACC. A LOCAL. EXPTE.: 184/2008.
- **APROBADO.**
- 21º.- Imponer sexta multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ MILANO PERLADO NUM. 16. EXPTE.: 190/2002.
- **APROBADO.**
- 22º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ LA MORALEJA NUM. 131 EXPTE.: 142/2004.
- **APROBADO.**
- 23º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ PUENTE Y PELLÓN NUM. 18, 1º PLANTA. Expte.: 129/07.
- **APROBADO.**
- 24º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en PASEO LAS DELICIAS NUM. 1 Plt. 3 Pta. IZQ Expte.: 619/07.
- **APROBADO.**
- 25º.- Imponer cuarta multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ CAMINO DE LOS ROJAS, PARCELA NUM. 39-41 EXPTE.: 339/2004.
- **APROBADO.**

- 26º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/ ALMIRANTAZGO NUM. 11 LOCAL EXPTE.: 570/2002.
- **APROBADO.**
- 27º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen ejecutandose en la finca sita en C/ ALBAIDA Num 18, Acc. C EXPTE.: 114/2008.
- **APROBADO.**
- 28º.- Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 4 de octubre de 2006 e iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia concedida en la finca sita en C/ JOSE LUIS DE CASSO Num 80 Acc. B y 1ª PLANTA. EXPTE.: 224/2006
- **APROBADO.**
- 29º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia concedida en la finca sita en C/ SAN RAFAEL Num 5, BAJO EXPTE.: 247/2004
- **APROBADO.**
- 30º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia concedida en la finca sita en C/ GONZÁLEZ CUADRADO Num. 10, VIVIENDA Nº 10 EXPTE.: 640/2007
- **APROBADO.**
- 31º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ SAN FLORENCIO, Num 9, 4º A. EXPTE.: 285/2005
- **APROBADO.**
- 32º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita en AVDA. TORNEO Num 43, DISCOTECA EXPTE.: 423/2006
- **APROBADO.**
- 33º.- Ratificar, en todos sus extremos, la Resolución nº 1659, de 23/4/08, por la que se ordenó la inmediata suspensión de las obras que venian ejecutandose en la finca sita en la C/ RELATOR Num 8, PLT. BAJA, LOCAL EXPTE.: 139/2008
- **APROBADO.**
- 34º.- Ratificar, en todos sus extremos, la Resolución nº 2046 de 18 de mayo de 2008, por la que se ordenó la inmediata suspensión de las obras que venian ejecutandose en la finca sita en la BRDUE. SANCHEZ DE CASTRO Num 13, ATICO A y B EXPTE.: 171/2008
- **APROBADO.**

- 35º.- Ratificar, en todos sus extremos, la Resolución nº 2089 de 19 de mayo de 2008, por la que se ordenó la inmediata suspensión de las obras que venían ejecutándose en la finca sita en AVDA. DOCTOR FEDRIANI Num. 65 acc. A (ANTIGUA ARTEFERRO) EXPTE.: 182/2008
- **APROBADO.**
- 36º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en C/ MOSQUERA FIGUEROA Nº 26. EXPTE. 628/2007.
- **APROBADO.**
- 37º.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 12/12/2007, en la C/ JUAN DE LUGO Nº 4 1º IZQDA. EXPTE. 260/2007.
- **APROBADO.**
- 38º.- Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 16/12/04, en la C/ TAJO Nº 11. EXPTE. 345/2001.
- **APROBADO.**
- 39º.- Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 26/04/2007, en la C/ NICARAGUA Nº 18. EXPTE. 413/06.
- **APROBADO.**
- 40º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen ejecutándose sin licencia en la finca sita C/ CASTILLO DE ALCALÁ DE GUADAIRA NUM. 11, 2º D. EXPTE. 147/2008.
- **APROBADO.**
- 41º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen ejecutándose sin licencia en la finca sita C/JOAQUÍN ROMÁN SÁNCHEZ Nº 1, 4º B. Expte: 83/08.
- **APROBADO.**
- 42º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen ejecutándose sin licencia en la finca sita AVDA. DE LA BORBOLLA NUM. 81, COLINDANTE CON PROGRESO 40. EXPTE. 420/2004.
- **APROBADO.**
- 44º.- Requerir al interesado para que inste la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en C/ MONTE CARMELO Num. 50 BAJO B. EXPTE. 53/2008.
- **APROBADO.**
- 45º.- Iniciar el procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la instalación de una antena parabólica instalada sin licencia en la finca sita en C/

CIUDAD DE GANDIA NUM. 1 P.3. Expte.: 52/2008

- **APROBADO.**

46º.- Iniciar el procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la instalación de Estación Base de Telefonía Móvil sin licencia en la finca sita en C/ ULIA NUM. 3 EXPTE.: 42/2008.

- **APROBADO.**

47º.- Imponer segunda multa coercitiva por la ocupación de la vía pública con varios elementos instalados sin licencia en la finca sita en C/ ARFE NUM. 4 LOCAL EXPTE.: 75/2007.

- **APROBADO.**

48º.- Iniciar procedimiento para la restitución de la realidad física alterada por la instalación sin licencia de dos toldos con publicidad en la finca sita en C/ MARÍA AUXILIADORA Num. 21, LOCAL. EXPTE.: 89/2008

- **APROBADO.**

49º.- Requerir la legalización del cajon de obras instalado sin licencia en la finca sita en C/ BAÑOS Num 58 (POR C/ GOLES) EXPTE.: 88/2008

- **APROBADO.**

50º.- Ordenar la retirada de los materiales de obras instalado sin licencia sobre la vía pública concretamente en C/ CRUZ ROJA Num 47 EXPTE.: 50/08.

- **APROBADO.**

51º.- Elevar a definitiva los costes de la ejecución forzosa, por la instalación de 2 barriles sin licencia en la finca sita en C/ ARGUIJO ESQ. A C/ JOSE GESTOSO - CAFE BAR EL TITO. EXPTE. 145/2007.

- **APROBADO.**

52º.- Requerir la legalización del andamio instalado sin licencia en la finca sita en C/ ASUNCIÓN NUM. 62. EXPTE. 97/2008.

- **APROBADO.**

53º.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 20/02/2008, en la C/ LUIS HUIDOBRO Nº 23 BAR CASA PACO. EXPTE. 232/2006.

- **APROBADO.**

54º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de antena existente en la FINCA LAS LOMAS POLIG. 4 PARC.4. EXPTE.229/2005.

- **APROBADO.**

- 55º.- Ordenar al responsable la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CTRA. NACIONAL IV KM 533,400 SENTIDO SEVILLA. EXPTE.: 37/2007.
- **APROBADO.**
- 56º.- Ordenar al responsable la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CTRA. NACIONAL IV KM 533,600 SENTIDO SEVILLA EXPTE.: 38/2007.
- **APROBADO.**
- 57º.- Imponer al responsable cuarta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 11 de diciembre de 2003 sobre instalación publicitaria en la finca sita en AUTOVIA NACIONAL IV SEVILLA-MADRID, MARGEN IZDO. KM. 536 EXPTE.: 213/2003.
- **APROBADO.**
- 58º.- Imponer al responsable primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 23 de enero de 2008 sobre instalación publicitaria en la finca sita en CTRA.NACIONAL IV KM 533,400 SENTIDO SEVILLA.Expt.: 35/07.
- **APROBADO.**
- 59º.- Ordenar la retirada de la colgadura publicitaria instalada sin licencia, en la finca sita en C/ CARDENAL BUENO MONREAL. ESQ. GENERAL MERRY. EXPTE. 11/2008.
- **APROBADO.**

### **LICENCIAS URBANÍSTICAS**

- 60º.- Conceder la licencia de Nueva Planta o Demolición, que a continuación se indica:

60.1.- Expte. 6 /07 L.U. (3=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio desarrollado en tres plantas y ático destinado a cuatro apartamentos, dos oficinas en planta baja y otra en primera en C/ Melchor de Alcazar nº 14, que se ajustará al proyecto nº 06/012565 T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Covadonga Díaz Regodon y otro.

Titular: ALADAVI PROMOCION SEVILLANA S.L.

60.2.- Expte. 807 /07 L.U. (1013=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio desarrollado en dos plantas destinado a vivienda unifamiliar y local en bruto en planta baja en C/ Torrelaguna nº 6, que se ajustará al proyecto nº 2926/07 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D<sup>a</sup>. Blanca del Prado Fernández Aguilar.

Titular: D. FRANCISCO DEL PRADO MENDOZA.

60.3.- Expte. 874 /07 L.U. (1184=07)

Obras: De nueva planta, previa agregación de dos fincas en una, para la construcción de un edificio desarrollado en cinco plantas y dos de sótano, destinado a un total de quince plazas de aparcamientos de vehículos grandes una para vehículos de dos ruedas y un trastero en C/ Pages del Corro nº 46 y 48 en, que se ajustará al proyecto nº 07/003301 T01 y T05, 07/004203 T01 como proyecto de parcelación, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Pradilla Gordillo.

Titular: GABRIEL ROJAS S.L.

60.4.- Expte. 1372/07L.U. (1873=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio desarrollado en tres plantas destinado a seis viviendas en C/ Diamantino García Acosta nº37, que se ajustará al proyecto nº 07/005229 T01 y T03, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª Silvina Ruth Mirchnik

Titular: RIBECO INVERSION S.L.

• **APROBADO.**

61º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, (Reformados), que a continuación se indican:

61.1.- Expte. 2306 /99 (751=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Amor de Dios, nº 3, que se ajustará al proyecto nº 5610/00 T02, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pablo Rico Pérez.

Titular: D.JOSE MANUEL VILLARAN TORIBIO.

61.2.- Expte. 1965 /01 (1182=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Consuelo nº 5 y 6, que se ajustará al proyecto nº 3086/01 T9, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Manzano Martos

Titular: DªJOSEFINA FAJARDO PANDO.

61.3.- Expte. 2842/01 (646=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/San Laureano Liñan Ibarca, que se ajustará al proyecto nº 5710/01 T15, T18 y T20, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Agustín Romero Cabot.

Titular: HOME GESTIÓN S.L

61.4.- Expte. 824 /03 (524=06)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en Plaza de Chapina nº 1, que se ajustará al proyecto nº 2504/03 T19, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Julio Tirado de Serrano y otro.

Titular: CHAPINA DE TRIANA S.A

61.5.- Expte. 1029 /04 (1259=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Todosio nº 89, que se ajustará al proyecto nº3071/04 T4 y T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Marquez Cantalapiedra y otros.

Titular: MAGUADO S.A

61.6.- Expte. 299 /05 (1475=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/ Pedro Miguel nº 30, que se ajustará al proyecto nº 905/05 T13 y T15, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D<sup>a</sup>. Marisol García Torrente y otro

Titular: ZOOM SIETEREVUELTA SIETE. S.L

61.7.- Expte. 398 /05 (468=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en Barreduela Empecinado nº 2, que se ajustará al proyecto nº10048/04 T11, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Antonio Gómez Rodríguez.

Titular: D. MANUEL GALLARDO MORALES.

61.8.- Expte. 3103/05 (536=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en PERI TO 5, parcela 1616-1617-1621-1622 Polígono Industrial Parsi, que se ajustará al proyecto nº05/011317 T16 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D<sup>a</sup>. Araceli Sánchez León y otro.

Titular: FINCA SEVILLA S.L

61.9.- Expte. 2085/06 (1619=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/Jesús del Gran Poder nº101, que se ajustará al proyecto nº 7961/06 T10, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Javier Román Martín y otra.

Titular: PRODIGES.

61.10.- Expte. 2114 /06 (4466=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/Virgen del Carmen Dolorosa nº 12 local A, que se ajustará al proyecto nº 8643/06 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D.Juan Cantero Castillo y otro.

Titular: SIERPES 48 S.L

61.11.- Expte. 2115 /06 (4467=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en C/Virgen del Carmen Dolorosa nº 12, que se ajustará al proyecto nº 8642/06 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Cantero Castillo

Titular: SANTA JUSTA INMUEBLES S.L

• **APROBADO.**

62º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento, que a continuación se indican y que expresamente se ajustarán a las condiciones recogidas en las comparecencias suscritas ante esta Gerencia de Urbanismo en su momento:

62.1.- Expte. 2342 /06 (3274=06)

Obras: De reforma parcial de nave desarrollada en planta baja y entreplanta para destinarlo a uso industrial y oficinas en C/ Pino Estrobo manzana 8-A nave 2 , que se ajustará al proyecto nº 15233, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Fidel Fernández Ronquillo.

Titular: DISTRIBUIDORES AUTMATICOS DE BEBIDAS Y ALIMENTOS S.A

62.2.- Expte. 873/07 (1183=07)

Obras: De nueva planta para construcción de un edificio desarrollado en PB+7 Y PB+4 destinado a un total de ciento ocho viviendas, setenta y cuatro de ellas protegidas y treinta y cuatro de renta libre, urbanización de superficie libre de parcela, cuatro plantas bajo rasante para aparcamientos, trasteros, y locales técnicos del edificio en parcela MA-2.1, sector de ordenación detallada SUNP-AE-1, que se ajustará al proyecto nº 03006/07 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Marquez Cantalapiedra y otros.

Titular: PROICAR PROMOCIONES INMOBILIARIAS CARDENAS S.L.U

62.3.- Expte. 1655/07 (2290=07)

Obras: De reforma parcial de local de planta baja de C/Contreras 2 y de local izquierdo de C/Pozo nº 27 para adaptarlo a tres viviendas, que se ajustará al proyecto nº 5635/07 T01yT04, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Olga Ormaechea Cazalis.

Titular: TRANSFORMAS MACARENA 2007 S.L

62.4.- Expte. 1128/07 (1507=07)

Obras: De instalación de un ascensor exterior en edificio plurifamiliar de C/ Barriada Felipe II nº 42, que se ajustará al proyecto nº 4204/07 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Stefan Häring

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

62.5.- Expte. 1948 /07 (2687=07)

Obras: De reforma parcial de local incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años para adaptarlo a oficina bancaria en Avda. de la Constitución nº 34, que se ajustará al proyecto nº 06401/07 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jacinto Pérez González.

Titular: CAJA MEDITERRANEO.

62.6.- Expte. 1960 /07 (2699=07)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja para destinarlo a clínica dental en C/ Luis de Morales nº 24, que se ajustará al proyecto nº06989/07 T03,

redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pablo Jiménez Martínez.  
Titular: SERVICIOS GENERALES DEL REY ROMERO S.L

62.7.- Expte. 2215 /07 (3022=07)

Obras: De reforma parcial de edificio para destinarlo a uso recreativo, bar restaurante, en Alameda de Hercules nº 76, que se ajustará al proyecto nº 4936/07 T2, T7, T8 y T9 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D<sup>a</sup>. María Victoria Duran Nieto.

Titular: EL CHALET DEL JUEVES S.L

62.8.- Expte. 2377 /07 (3266=07)

Obras: De conservación y mantenimiento del edificio con uso sanitario en C/ Sor Gregoria de Santa Teresa, Hospital Duques del Infantado, que se ajustará al proyecto nº 07/008034 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jorge Rodríguez López y otro.

Titular: HOSPITAL VIRGEN DEL ROCIO.

62.9.- Expte. 3347 /07 (4776=07)

Obras: De reforma parcial de local para destinarlo a bar con cocina en C/ Relator nº 38, que se ajustará al proyecto nº0289105/02, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D . Jerónimo Roldan Guisado.

Titular: INMCA SIGLO 21 S.L

62.10.- Expte. 2434 /07 (3344=07)

Obras: De refuerzo y reparación de edificio en C/ Cardenal Rodrigo de Castro nº 1, que se ajustará al proyecto nº11435/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Aurelio Gómez de Terrero Guardiola.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

62.11.- Expte. 165/08 (250=08)

Obras: De reforma general de local en planta baja para destinarlo a oficina en C/ Chaparro S/N, que se ajustará al proyecto nº018173, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D<sup>a</sup>. Trinidad Capilla Peramos

Titular: MASVERDE S.L

62.12.- Expte. 248 /08 (361=08)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja para destinarlo a oficina en C/ Arquitectura, PERI PM 201 locales 2, 3 y 4, que se ajustará al proyecto nº 10229/07 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Francisco José González Vilaplana y otra.

Titular: INMOVILA S.L

62.13.- Expte. 312 /08 (460=08)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja para destinarlo a uso educativo en Glorieta Forja XXI, que se ajustará al proyecto nº07/010065 T04, redactado y

bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Raúl González Rodríguez.

Titular: EL OSITO AZUL S.C

62.14.- Expte. 313 /08 (461=08)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja para destinarlo a uso educativo en C/ Chucena s/n, que se ajustará al proyecto nº07/010063 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Raúl González Rodríguez.

Titular: EL OSITO AZUL S.C

62.15.- Expte. 348/08 (524=08)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja incluido rótulo publicitario por un periodo de vigencia de cinco años para destinarlo a clínica dental en C/ Finlandia nº 1 local, que se ajustará al proyecto nº08/000357- T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pedro Pérez de Guzmán Albarracín.

Titular: SEVILLA ESTE ESTE VITAL S.L

62.16.- Expte. 429 /08 (645=08)

Obras: De reforma parcial de local en planta primera manteniéndose el uso de oficina en Avda. La Palmera nº 19 B edificio WINTERTHUR planta primera, que se ajustará al proyecto nº 0291107/01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Jesús Emilio Armario Torres.

Titular: MARSH S.A

62.17.- Expte. 642 /08 (967=08)

Obras: De reforma menor de algunas dependencias de planta baja y primera del centro docente, sito en C/San Vicente nº 95, que se ajustará al proyecto nº 1265/08 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Javier Mija y otro.

Titular: INSTITUTO HIJAS DE MARIA AUXILIADORA.

• **APROBADO.**

63º.- Conceder las licencias de Obras para la reforma, rehabilitación o ampliación que a continuación se indican:

63.1.- Expte. 2692 /02 (2121=02)

Obras: De reforma y adecuación de local para destinarlo a taller de confección en Plaza Pedro Santo Gómez nº 8 local 1, que se ajustará al proyecto nº 013523, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Fernando Varela Pairet.

Titular: Dª LUCRECIA ROMERO SUAREZ.

63.2.- Expte. 1337 /06 (1905=06)

Obras: De legalización de reforma parcial y pequeña ampliación de vivienda en planta baja y ático con actuaciones en verde pública en Paseo Nuestra Señora de la O, trasera de C/ Castilla nº90 y 92, que se ajustará al proyecto nº5113/06

T1 y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Baldomero Baustista Moreno.

Titular: D.ANGEL RAMOS ROSALES.

63.3.- Expte. 1489/06 (2131=06)

Obras: De acondicionamiento mediante la instalación de un ascensor comunitario en C/ Rioja nº 14 y 16, que se ajustará al proyecto nº 06/005611 T03, T04 y T07, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª Cristina Borrero Beca y otra.

Titular: FRIAS PATRIMONIAL S.L

63.4.- Expte. 2667/06 (3645=06)

Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial de edificio destinado a bar restaurante en planta baja, oficina en planta primera y cuatro viviendas en C/ Eslava nº3 , que se ajustará al proyecto nº9531/06 T02 y T04, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Enrique Cosano y otro.

Titular: Dª ROSA MARIA BORJA GUERRERO.

63.5.- Expte. 3165 /06 (4450=06)

Obras: De reforma general de edificio desarrollado en dos plantas y ático y destinado a vivienda unifamiliar en C/Pescadores nº 12, que se ajustará al proyecto nº 07/1000 T006, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José María Rodríguez Davila.

Titular: D. LUIS DEL VALLE ESTEVEZ.

63.6.- Expte. 1319 /07 (1798=07)

Obras: De reforma de local para adecuarlo a laboratorio de prótesis dentales en C/ Guadarrama local, que se ajustará al proyecto nº 279460/05, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Javier Castro Romero

Titular: D. ANTONIO MANZANO DUQUE

63.7.- Expte. 1398 /07 (1908=07)

Obras: De instalación de ascensor comunitario en exterior de edificio y reforma de la escalera comunitaria en Plaza Doctor Barraquer nº4, que se ajustará al proyecto nº5134/07 T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio del Pozo Cañas.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

63.8.- Expte. 1453 /07 (1989=07)

Obras: De reforma parcial de local en planta primera para destinarlo a oficina en C/ Aviación, Polígono Industrial Calonge nº 59, que se ajustará al proyecto nº 05414/07 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Sergio Estevez Salazar.

Titular: AXA AURORA IBERICA S.A

63.9.- Expte. 1844 /07 (2551=07)

Obras: De instalación de un ascensor comunitario en C/ Bami nº 6, que se ajustará al proyecto nº 6153/07 T01 y T03, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel Fernández- Palacios García.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

63.10.- Expte. 1956 /07 (2695=07)

Obras: De reforma parcial del ala de habitaciones del Pabellón Trujillo del Hospital Victoria Eugenia de la Cruz Roja, obras de acondicionamiento mediante la sustitución de la cubierta, renovaciones, instalaciones y construcción de escalera de evacuación en Avda. de la Cruz Roja nº1, que se ajustará al proyecto nº6173/07 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Anselmo Alvarez García.

Titular: CRUZ ROJA ESPAÑOLA..

63.11.- Expte. 2186 /07 (2975=07)

Obras: De reforma parcial de elementos en planta baja de edificio en Avda. Doctor Fedriani nº3, Policlínico Virgen Macarena, que se ajustará al proyecto nº07756/07 T01 Y T07, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D<sup>a</sup>. Silvia Escamilla Amarillo y otros.

Titular: HOSPITAL UNIVERSITARIO VIRGEN MACARENA.

63.12.- Expte. 2206 /07 (3008=07)

Obras: De reforma de la planta octava ala "C", Servicio Digestivo, del Hospital Universitario Virgen Macarena, que se ajustará al proyecto nº07/007828-T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Fernando Campayo Rodríguez y otros.

Titular: CONSEJERIA DE SALUD.

63.13.- Expte. 2394 /07 (3289=07)

Obras: De instalación de un ascensor comunitario y ejecución de una rampa en C/ Guadamar nº 5, que se ajustará al proyecto nº8561/07 T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jesús Avila Martínez.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

63.14.- Expte. 2626 /07 (3677=07)

Obras: Para la apertura de catas y diagnosis en la parroquia de Belén, antiguo San Benito de Calatrava, C/Calatrava nº38, que se ajustará al proyecto nº7668/07 T01 redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. María del Mar Loren Méndez.

Titular: FUNDACION SAFA.

63.15.- Expte. 2683/07 (3689=07)

Obras: De reforma parcial por adecuación del archivo general a sala para el servicio de tecnología de la información en Avda. Manuel Siurot, Hospital Virgen

del Rocío, que se ajustará al proyecto nº08755/07 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Javier Rueda Descalzo.  
Titular: HOSPITAL VIRGEN DEL ROCIO, SERVICIO ANDALUZ DE SALUD.

63.16.- Expte. 1 /08 (4780=07)

Obras: De instalación de un ascensor en edificio plurifamiliar en C/ Campamento nº23 B, que se ajustará al proyecto nº11540/07 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Felix Escrig Pallares.  
Titular: D. FELIX ESCRIG PALLARES.

63.17.- Expte. 3 /08 (4782=07)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja para destinarlo a oficina en Plaza Virgen de la Amargura nº13, que se ajustará al proyecto nº07/011250 T1 y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Víctor Moreno Jiménez.  
Titular: ESCARMENTADOS S.L

63.18.- Expte. 97 /08 (153=07)

Obras: De legalización de colocación de montera sobre patio en C/ Feria nº47, que se ajustará al proyecto nº288906 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Ubaldo Hidalgo Pérez.  
Titular: CABANILLAS BLANES S.L

63.19.- Expte. 242 /08 (354=08)

Obras: De redistribución de viviendas modificaciones instalaciones y demolición de tabiquerías de edificio plurifamiliar en Avda. de la Cruz Roja nº12 bajo D, 1-D, 1-C, 3-C ático , que se ajustará al proyecto nº08/000439/ T001 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D<sup>a</sup>. María Caballos Rufino y otra.  
Titular: RESTAURA PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.L

63.20.- Expte. 373/08 (563=08)

Obras: De reforma menor de clínica dental en C/ Virgen del Antigua nº28 2-A, que se ajustará al proyecto nº1170/07 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José María Martínez Mateos  
Titular: D. JAIME GUERRERO CHECA.

63.21.- Expte. 452/08 (688=08)

Obras: De desplazamiento de barandilla en terraza de edificio plurifamiliar en C/ Chaves Nogales nº6 planta segunda puerta 2, que se ajustará al proyecto nº0291036/01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Francisco Cabezas García.  
Titular: D. ANTONIO CABEZAS DOMINGUEZ.

63.22.- Expte. 472 /08 (722=08)

Obras: De reparación de cubierta de edificio en C/ Almotamid nº26 1-lzq , que se ajustará al proyecto nº291169/01, redactado y bajo la dirección técnica del

Arquitecto D<sup>a</sup>.Isabel Bayon Villalba  
Titular: D<sup>a</sup> ISABEL BAYON VILLALBA.

63.23.- Expte. 478 /08 (735=08)

Obras: De reforma menor, cerrándose hueco y redistribución de la vivienda en planta baja en finca sita en C/ Virgen de Todos los Santos nº8 bajo 12, que se ajustará al proyecto nº291364-001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Javier Perales Martínez

Titular: D<sup>a</sup>. MARIA TERESA OJEDA TRISTANCHO

63.24.- Expte. 480 /08 (737=08)

Obras: De instalación de ascensor y mejora de instalaciones comunes de edificio plurifamiliar en C/Garcilaso de la Vega nº5, que se ajustará al proyecto nº 01058/08 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Cornejo Dueñas.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

• **APROBADO.**

64º.- Expte: 348/05 (475=05). Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA S.L licencia para la construcción de una subestación eléctrica en Santa Elvira, Parque Infanta Elena.

• **APROBADO.**

65º.- Expte: 2480/07 (3437=07). Conceder la licencia para edificio fuera de ordenación tolerado que a continuación se reseña:

Conceder a I.P BELLAVISTA S.L. licencia de reforma parcial de nave desarrollada en planta baja primera y segunda para destinarla a uso comercial e industrial en la c/ Alava nº9.

• **APROBADO.**

66º.- Expte: 3072/07 (4491=07). Conceder a ROALESA CONSTRUCCIONES S.A, licencia para la agregación de dos parcelas en una en C/ Melchor Gallegos nº42 y 44, proyecto nº07/008774 T01.

• **APROBADO.**

67º.- Denegar la Prórroga que a continuación se indican:

Obras: De nueva planta para construcción de vivienda en c/ Sol nº38.

Fecha de concesión de la licencia: 15 de marzo de 2005.

• **APROBADO.**

68º.- Expte: 686/07 (975=07).Conceder la Subrogación que a continuación se indica:

Obras: de nueva planta para construcción de viviendas en calle Clemente Hidalgo, nº 8.

Fecha de concesión de la Licencia: 12 de diciembre de 2007.

ANTERIOR TITULAR: NEOSFROM S.L.

NUEVO TITULAR: ROALESA CONSTRUCCIONES S.A.

- **APROBADO.**

- 69º.- Modificar el acuerdo de las licencias que a continuación se indican:  
Modificar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de fecha 23 de abril de 2008, en el sentido de que lo acordado para la finca de c/ Palomas nº21, esquina con c/ Guadalajara, en el sentido de que el número total de viviendas resultantes será de seis en lugar de las tres consignadas en el citado acuerdo, manteniéndose, no obstante, íntegramente el resto del mismo.

- **APROBADO.**

### **Ocupación de Vía Pública**

- 70º.- Expte.: 156/08 O.V.P. Ratificar la resolución del Sr. Gerente de Urbanismo por la que se concede a Fundación ONCE licencia de ocupación de la Plaza de España del 19 al 25 de mayo de 2008 para la celebración del 70 aniversario.

- **APROBADO.**

- 71º.- Expte.: 452/89 p.s. 1 O.V.P. Declarar caducada la concesión administrativa del kiosco de prensa sito en Avda. de la Solea nº 15 y dar de baja al mismo.

- **APROBADO.**

- 72º.- Expte.: 9/08 p.s. 5 O.V.P. Prestar conformidad al ICAS, Instituto de la Cultura y las Artes de Sevilla para la celebración de la XXXI Edición de la Feria del Libro Antiguo y de Ocasión en la Plaza Nueva del 12 de noviembre al 8 de diciembre de 2008, incluido montaje y desmontaje.

- **APROBADO.**

### **PROYECTOS Y OBRAS**

#### **Obras particulares y Calicatas**

- 73º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ San Francisco de Paula nº 11 (Expte.: 1109/08).

- **APROBADO.**

- 74º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Ctra. Carmona nº 49 (Edificio Bolonia) (Expte.: 747/08).

- **APROBADO.**

- 75º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se

indican: c/ Almirante Apodaca nº 1 (Expte.: 1025/08) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

76º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Los Luceros nº 11 (Expte.: 1151/08) y 3 expedientes más.

- **APROBADO.**

77º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Química s/n (junto a C.T. Endesa nº 91474) (Expte.: 1191/08) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

78º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Koala nº 6 (Ctra. Brenes-Valdezorras) (Expte.: 1197/08) y 3 expedientes más.

- **APROBADO.**

79º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pablo de Rojas nº 6 (Acda. por c/ Juan de Uceda) (Expte.: 1201/08) y 2 expedientes más.

- **APROBADO.**

80º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Castillo de Utrera nº 15 (Expte.: 1178/08) y 3 expedientes más.

- **APROBADO.**

81º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Guadiana nº 10 (por c/ Feria nº 65) (Exp.: 1185/08) y 2 expedientes más.

- **APROBADO.**

82º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Castelar nº 24 (Expte.: 1146/08).

- **APROBADO.**

83º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Luis Rosales (puente con c/ Alfonso Lasso de la Vega) (Exp.: 1036/08).

- **APROBADO.**

- 84º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Conde de Gálvez (Expte: 1016/08) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 85º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Marianillo s/n (Expte.: 803/08).
- **APROBADO.**
- 86º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ San Vicente nº 71 (local) (Expte.: 506/08) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 87º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Encarnación (c/ San Laureano y Plaza Puerta Real) (Expte.: 1018/08).
- **APROBADO.**
- 88º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Madre Rafols nº 10 (local 1) (Expte.: 1229/08) y 2 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 89º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Sierpes nº 72 (Expte.: 1232/08) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 90º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Jimios nº 18 (Expte.: 1236/08) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 91º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Rastro nº 32 (Expte.: 1163/08) y 3 expedientes más.
- **APROBADO.**
- 92º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Turdetania nº 3 (Expte.: 1166/08) y otro expediente más.
- **APROBADO.**

- 93º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Carmen Vendrell (Expte.: 1189/08).
- **APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Montevideo nº 15 (Expte.: 1218/08).
- **APROBADO.**
- 95º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Corbeta nº 8 (Expte.: 1181/08) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 96º.- Conceder a los interesados, licencia con carácter provisional para la instalación de poste provisional en Avda. Sánchez Pizjuán (Expte.: 678/08).
- **APROBADO.**
- 97º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Las Ciencias (esq. c/ Médicos Sin Fronteras) (Expte.: 849/08) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 98º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Reyes Católicos (esq. c/ Zaragoza) (Expte.: 1193/08).
- **APROBADO.**

### **REHABILITACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA**

- 99º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Administrativa del Servicio de Rehabilitación y Renovación Urbana y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para el reagrupamiento familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
- C/ Pedro Ramírez nº 1 Plt. 3ª Pta. B
  - C/ Juan Díaz de Solís nº 5 Plt. 1ª Pta. B
  - C/ Grabadores nº 2 Plt. 3ª Pta. D
  - Ronda de Padre Pío nº 60
  - C/ Jose León nº 17 Plt. 1ª
  - C/ Doctores González y Meneses nº 6 Plt. 1ª Pta. Izq.
  - C/ General Merry nº 13 A Plt. 1ª Pta. D
  - Avda. de Andalucía nº 16 Plt. 6ª Pta. A Izq.
  - C/ Moncayo nº 2 Plt. B Pta. Izq.

- Plaza Virgen de la Amarguna nº 2 Plt. 1ª Pta. C
- C/ Setubal nº 2 Plt. 1ª Pta. E
- C/ Comunidad Gallega nº 2 Plt. 4ª Pta. A
- C/ Salmón nº 8 Plt. B Pta. Izq.
- Avda. Ramón y Cajal nº 118 Plt. 3ª Pta. D
- Avda. Pino Montano nº 15 Plt. 4ª Pta. D
- C/ Doctores González y Meneses nº 10 Plt. 3ª Pta. D
- C/ Antonio Gala nº 8 Plt. B Pta. D
- C/ Menendez Pidal nº 1 Plt. 10 Pta. C
- C/ Numancia nº 3 Plt. 4ª Pta. B
- C/ Almazareros nº 2 Plt. B Pta. D
- **APROBADO.**

## **PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA**

### **Catálogos**

- 100º.- 33/99 PTO. Quedar enterada de la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía de 24 de abril de 2008, favorable a los intereses municipales, dictada contra la resolución del Excmo. Ayuntamiento Pleno de Sevilla, de 28 de diciembre de 2000, por la que se aprueba definitivamente el documento de Desarrollo del Avance del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico en el Sector 9 "San Lorenzo-San Vicente", Catálogo.
- **APROBADO.**

### **Registro de Solares**

- 101º.- 68/08 RMS. Acordar la inclusión de la finca sita en el nº 14 de la Calle Fray Diego de Cádiz en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas.
- **APROBADO.**

## **PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO**

- 102º.- 68/99 PAT. Tomar conocimiento de la sentencia, desfavorable a los intereses municipales, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía el 27 de diciembre de 2007, en el recurso 1572/02 interpuesto por la "Entidad Mercantil El Giralddillo de Sevilla, S.L.", contra el acuerdo plenario de fecha 26 de septiembre de 2002.
- **APROBADO.**

## **ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN**

### **ADMINISTRACIÓN GENERAL**

#### **Contratación**

103º.- Acatar sentencia dictada por Juzgado de lo Contencioso-Administrativo relativo a abono de intereses devengados por pago tardío de las certificaciones de las obras de Rehabilitación e Instalación de Cámara oscura en Torre de los Perdigones. (Exptes.: 208/04 y 224/06).

- **APROBADO.**

104º.- Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de Trabajos de Ejecución Subsidiaria de Medidas de Seguridad, Salubridad y Ornato Públicos, Sector 5, Año 2007. (Expte: 19/07).

- **APROBADO.**

105º.- Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de Trabajos de Ejecución Subsidiaria de Medidas de Seguridad, Salubridad y Ornato Públicos, Sector 3, Año 2007. (Expte: 6/07).

- **APROBADO.**

106º.- Aprobar el gasto de la contratación menor de los trabajos de la Rotulación de nuevas denominaciones correspondientes al viario del PERI-PM-201 "Cross San Jerónimo". (Expte: 114/07)

- **APROBADO.**

#### **APOYO SECRETARIA, ASESORIA Y RESPONSABILIDAD**

107º.- Expte. 158/03.- Quedar enterado de Sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 839/06.

- **APROBADO.**

108º.- Expte. 117/05.- Quedar enterado de Sentencia y acatarla, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado 1163/07.

- **APROBADO.**

109º.- Expte. 441/06.- Propuesta sobre desestimación de reclamación patrimonial por accidente ocurrido en Avda. Alcalde Juan Fernández.

- **APROBADO.**

110º.- Expte. 324/07.- Quedar enterado de Sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 76/08.

- **APROBADO.**

## **ECONOMÍA Y FINANZAS**

111º.- EXPTE. 3.426/06.: Elevar a definitiva la aplicación del coeficiente corrector del 0,7 para las Viviendas de Protección Oficial.

- **APROBADO.**

112º.- EXPTE. 25/07 O.S.: Exigir a los actuales propietarios de los pisos 1ºA, 2ºB, 2ºD, 4ºB, 6ºB y 8ºC de la finca sita en C/Alcalde Manuel del Valle, 36 (Parque de las Naciones, 36 – Edif. Las Naciones), el reintegro del resto del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 4.432,15 €.

- **APROBADO.**

113º.- EXPTE. 62/05 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Esturión nº 19, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 11.226,76 €.

- **APROBADO.**

114º.- EXPTE. 12/08 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público de la Plaza de Refinadores, tramo 1-67, con motivo de las obras de abastecimiento de agua en la red de Emasesa, por importe de 898,18 €.

- **APROBADO.**

Sevilla, 28 de mayo de 2008