

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2013**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 1º.- Expte.: 859/2013 (Asto. 1357=2013) Conceder licencia de demolición total de las edificaciones y eliminación de instalaciones para el desmantelamiento de la estación de servicio existente y vallado del solar resultante, conforme al proyecto aportado visado por el C.O.I.I.A.O. con números SE1301049 y SE1301455, en el inmueble sito en AVDA. ROBERTO OSBORNE, s/n. P. I. CTRA. AMARILLA.
*** APROBADO.**

- 2º.- Expte.: 1289/2013 (Asto. 2007=2013) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de un edificio desarrollado en tres plantas y ático sobre rasante y una planta de sótano, destinándose la edificación resultante al uso de dos locales en planta baja, nueve viviendas en las plantas superiores y doce plazas de aparcamiento para vehículos de cuatro ruedas en la planta bajo rasante, según Proyecto Básico visado por el C.O.A.S. con el número 13/002264-T001, en el inmueble sito en AVDA. CORIA, Num. 41.
*** APROBADO.**

- 3º.- Expte.: 97/2010 L.U. (Asto. 2187=2013) Conceder licencia de Reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en incorporar al proyecto el vaciado de sótano para construcción de galería de instalaciones (en proyecto aparte con licencia autorizada e incluido en el Plan Director), ampliación de la zona de rehabilitación de forjados de madera en la zona Z-3 y pequeños reajustes de superficies y correcciones y FASEADO en dos, abarcando la fase 1ª las zonas Z2, Z3 y Z4 y la fase 2ª las zonas Z1 y Z5, manteniendo su uso dotacional educativo, a la UNIVERSIDAD DE SEVILLA supervisado por la Oficina de Supervisión de Proyectos de la Universidad de Sevilla con fecha 11 de septiembre de 2013, en el inmueble sito en CALLE SAN FERNANDO.
*** APROBADO.**

- 4º.- Expte. 530/2010 L.U. (2176=2013) Conceder licencia anterior mediante reforma menor de las plantas segunda y ático del edificio existente, reflejando el estado final, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002809-T001, en finca sita en CALLE ADRIANO Num. 15.
*** APROBADO.**

- 6º.- Expte.: 990/2013 (Asto. 1548=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de edificación plurifamiliar existente, consistentes en cegado de huecos de balcón (3 balcones por planta) en plantas 1ª, 2ª y 3ª del alzado lateral a adarve, así como modificación de la carpintería de la caja de escaleras de fija a practicable en todas las plantas dando alzado a patio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002830 - T00, en el inmueble sito en CALLE FRANCOS, Num. 59.

*** APROBADO.**

7º.- Expte.: 1201/2013 L.U. (Asto.: 880=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local existente, adecuando su uso a cafetería, venta de alimentación y despacho de pan, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S, con nº 355551-001 el 12 de septiembre de 2013, en el inmueble sito en CALLE DOCTOR JERÓNIMO POU, Num. 2 – LOCAL.

*** APROBADO.**

8º.- Expte.: 1365/2013 (Asto. 2123=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local en planta baja del edificio residencial existente, para destinarlo al uso comercial (venta al por menor de bienes usados), incluso colocación de rótulos iluminados a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.E.T.I.B. con número 2013913540, en el inmueble sito en CALLE ASUNCIÓN, Num. 41, LOCAL DERECHA.

*** APROBADO.**

9º.- Expte.: 1334/2013 (Asto. 2082=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial mediante la instalación en los soportales del edificio y durante la época navideña de un comercio de dulces de convento, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/003650 T001, en el inmueble sito en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 8.

*** APROBADO.**

10º.- Expte.: 1335/2013 (Asto. 2083=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial mediante la instalación en los soportales del edificio y durante la época navideña de un comercio de dulces de convento, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/003651 T001, en el inmueble sito en CALLE SAN PABLO, ESQ. CALLE MÉNDEZ NUÑEZ.

*** APROBADO.**

11º.- Expte.: 828/2013 (Asto. 1304=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del edificio existente, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto sin visado colegial con fecha de registro 3 de julio de 2013 y documentación complementaria sin visado colegial con fecha de registro 25 de octubre de 2013, en el inmueble sito en CALLE PROCURADOR, Num. 24.

*** APROBADO.**

12º.- Expte.: 1283/2013 (Asto. 1997=2013) Conceder licencia de obras consistentes en la Reforma parcial de una zona de la planta baja del edificio existente que mantiene su uso de vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/003169-T001, en el inmueble sito en CALLE MOLINO, Num. 1.

*** APROBADO.**

13º.- Expte. 1384/2013 (Asto. 2148=2013) Conceder licencia de obras de Reforma

Parcial, consistente en ejecución de hueco e instalación de puerta corredera en cerramiento de parcela para entrada de vehículo y habilitación para aparcamiento en superficie de espacio libre de parcela, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 13/003784-T001, para finca sita en CALLE MARTÍN ALONSO PINZÓN Num. 17.

*** APROBADO.**

14º.- Expte. 999/2013 (Asto. 1560=2013) Conceder licencia de obras de reconstrucción de nave industrial destinada al uso de almacenamiento, según Proyecto Reformado visado por el C.O.P.I.T.I. con el número 819/63 del trabajo nº 4429/63, para finca sita en CALLE PINO MANSO Num. 10.

*** APROBADO.**

15º.- Expte.: 1306/2013 (Asto.. 2042=2013) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante obras de Reforma Parcial, de edificio existente, manteniendo su uso administrativo, consistentes en la redistribución de las distintas plantas de que consta el edificio, sustitución de las instalaciones, así como la adaptación del edificio al Decreto 293/2009 sobre las normas para la Accesibilidad en las infraestructuras, el urbanismo y el transporte en Andalucía y a la normativa de protección contra incendios; manteniendo el edificio el uso administrativo que tiene en la actualidad, a AGENCIA ESTATAL DE LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA según proyecto visado por la Oficina de Supervisión de la Agencia Tributaria, con fecha 6 de Mayo de 2013, para finca sita C/ MONTE TABOR Num. 4.

*** APROBADO.**

16º.- Expte.: 434/2012 (Asto. 1778=2013) Conceder licencia de obras de Reforma menor de proyecto anterior con licencia concedida recogiendo el estado final de las obras e instalación de toldos publicitarios en planta primera y rótulo en coronación de edificios, conforme al proyecto reformado presentado visado por el C.O.P.I.T.I.S. con número 2778/13, en el inmueble sito en CALLE ALFONSO XI, Nº 1.

*** APROBADO.**

17º.- Expte.: 1300/2013 (Asto.. 2030=2013) Conceder licencia de Reforma Parcial de nave en planta baja y primera del edificio industrial existente, para destinarlo al uso comercial (supermercado), dejando sin uso una zona de la planta primera, incluso colocación de rótulos luminosos y monolitos publicitarios; según proyecto técnico visado por el C.O.A.S. con números 13/003648-T001, T003, T004 y T005 y documentación complementaria con entrada en el Registro Auxiliar el 19 de noviembre de 2013, para la finca sita en C/METALURGIA (P.I. CALONGE) Num. 1.

*** APROBADO.**

18º.- Expte.: 279/2010 (Asto. 451=2010) Conceder licencia de Reforma Parcial de local en planta baja y sótano para adecuarlo a uso recreativo (restaurante), dejando sin uso una zona de la planta primera, según proyecto técnico visado por el C.O.A.S. con números 10/000471-T001, T009, T010 y T011, para la finca sita en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Nº 11.

*** APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 877/2013 L.U. (1381=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del inmueble, para su adaptación a oficina (centro sanitario con consultas médicas, clínica dental y gabinete optométrico), según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002312-T001 y documentación complementaria visada por el C.O.A.S. con el número 13/002312-T004, para finca sita en CALLE EL SILENCIO Num. 5.
*** APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 1054/2013 (Asto. 1657=2013) Conceder licencia de obras consistentes en Reforma Menor de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado destinado al uso comercio menor, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O. con el número SE-1301408, en el inmueble sito en CALLE VELÁZQUEZ Num. 12.
*** APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 1038/2013 (Asto. 1635=2013) Conceder licencia de obras consistentes en Reforma Menor de local en bruto ubicado en planta baja de edificación existente para su adecuación a oficina sin acceso de público, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002816-T001 y T003, en el inmueble sito en CALLE AMARGURA, Num. 12, acc. A, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 867/2013 (Asto. 1370=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor consistentes en redistribución interior de local en planta baja de edificio existente, adecuando su uso al de bar-cervecería sin música, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/001854 - T003, en el inmueble sito en AVDA MENÉNDEZ PELAYO, Num. 5.
*** APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 308/2010 (Asto. 1965=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor para la mejora de instalación de climatización en cuatro salones de planta baja del edificio existente de uso hotelero (servicios terciarios), según proyecto técnico y documentación complementaria, ambas sin visar, en el inmueble sito en CALLE SAN FERNANDO, Num. 2.
*** APROBADO.**
- 24º.- Expte. 1272/2013 (Asto. 1984=2013) Conceder licencia de obras de Montaje de decoración navideña en la fachada del edificio existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/003380 T001, en el inmueble sito en CALLES SAN PABLO y MÉNDEZ NUÑEZ.
*** APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 1273/2013 (Asto. 1985=2013) Conceder licencia de obras para el Montaje

de la decoración navideña en la coronación del edificio del C.C. Sevilla - Este, según proyecto visado por el COA de Sevilla con el número 12/003883-T001, en el inmueble sito en CTRA. NACIONAL SEVILLA - MALAGA - GRANADA (GRUPO), CC SEVILLA ESTE.

*** APROBADO.**

26º.- Expte.: 1270/2013 (Asto. 1982=2013) Conceder licencia de obras de Montaje de decoración navideña en la fachada del edificio existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/003378 T001, en el inmueble sito en PLAZA LA CONCORDIA y DUQUE.

*** APROBADO.**

27º.- Expte.: 1330/2009 (Asto. 2224=2009) Conceder licencia de obras de eedificación de Ampliación por colmatación mediante la cubrición del patio del edificio de la Escuela Universitaria de Enfermería del Hospital de Valme, así como obras de recrecido del cerramiento de dicho patio y sobre elevación de la solería del mismo, a la UNIVERSIDAD DE SEVILLA, según proyecto con visados del C.O.A.S. nº 09/4855-T1, T2 y T3, en el inmueble sito en CTRA. DE CADIZ, KM 548,9, BELLAVISTA.

*** APROBADO.**

28º.- Expte.: 861/2013 (Asto. 1359=2013) Conceder licencia de obras de Ampliación por colmatación en planta baja y primera y de reforma parcial del edificio existente, manteniendo el uso de pabellón docente para enfermería y medicina dentro de las instalaciones del hospital Ntra. Sra. de Valme, a la UNIVERSIDAD DE SEVILLA según proyecto con informe de supervisión de fecha 9 de Julio de 2013 del Gabinete Técnico de Proyectos de la Universidad de Sevilla, en el inmueble sito en AVDA. BELLAVISTA s/n.

*** APROBADO.**

29º.- Expte.: 948/2013 (Asto. 1494=2013) Conceder licencia de obras de Adecuación de local ubicado en planta baja de la edificación existente para destinarlo a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002550- T001, T002 y T003, en el inmueble sito en CALLE PEÑUELAS, Num. 5, BAJO DERECHA.

*** APROBADO.**

30º.- Expte.: 1202/2013 (Asto.: 1883=2013). Conceder licencia de obras Acondicionamiento para la instalación de una rampa en el portal de entrada, según proyecto de reforma para la eliminación de barreras arquitectónicas en zonas comunes del edificio, en el inmueble sito en CALLE EVANGELISTA, Num. 49.

*** APROBADO.**

31º.- Expte.: 465/2012 (Asto. 1038=2012) Conceder licencia de obras de

Acondicionamiento consistentes en la eliminación de barreras arquitectónicas en edificio existente incluido en el catálogo periférico del PGOU, mediante la ejecución de rampa situada en el vía pública, a la PARROQUIA CONCEPCION INMACULADA, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 12/003850-T001 y Anexo presentado en Registro el 30/04/2013, en el inmueble sito en CALLE CRISTO DE LA SED, Num. 41.

*** APROBADO.**

32º.- Expte. 156/2009 (Asto.. 3041=2012) Conceder licencia de Legalización de las obras de reforma del proyecto anteriormente aprobado, estableciéndose un nuevo estado final tras el cierre de la comunicación entre el edificio y el local en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S.. con el número 12/004964 T002 para la finca sita en CALLE OROPESA 6, TRAS EL CIERRE SAGASTA 10.

*** APROBADO.**

33º.- Expte. 1813/2011 (Asto. 2048=2013) Conceder licencia de Legalización de instalación publicitaria por cambio de ubicación del rótulo perpendicular luminoso situado en la fachada del local destinado a farmacia, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/003634 T001 para la finca sita en CALLE PERSEFONE Nº 6 LOCAL 1.

*** APROBADO.**

34º.- Expte. 454/2013 (Asto.. 705=2013) Conceder licencia de Legalización de las obras de acondicionamiento consistentes en instalación de climatización en el edificio referenciado manteniendo el uso existente de oficina, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el número 1129/63, en la finca sita en CALLE AIRE Num. 13.

*** APROBADO.**

35º.- Expte.: 360/2013 (Asto. 537=2013) Conceder licencia de obras de Legalización de Reforma Parcial de almacén en planta sótano del edificio referenciado, consistente en cambios de distribución, según documentación visada por el COAATS con nº 351056-001 y 003, en el inmueble sito en CALLE CONSTANCIA, 36. Esc. 1. Puerta 1 Dcha. Expte. relacionado: 41/2013 OP.

*** APROBADO.**

36º.- Expte.: 636/2013 (Asto. 997=2013) Conceder licencia de obras de Legalización de obras de Ampliación por colmatación de parcela en planta baja y remonte parcial en planta primera mediante la Reforma de la edificación existente, que incluye la demolición parcial del cuerpo construido en cubierta, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según Expediente de Legalización y Proyecto de Reforma visado por el C.O.A.S. con el número 13/001725-T002, en el inmueble sito en CALLE CARMEN LAFFON, Nº 2. Expte. relacionado: 22/2003 OP.

*** APROBADO.**

37º.- Expte.: 3092/2004 (Asto. 2262=2011). Denegar la licencia urbanística de Legalización de obras de ampliación por colmatación consistentes en cubrición del espacio libre de parcela para su uso como salón y cocina del restaurante, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 10/008072 T001, T003, T004 y T005, incluso instalación de dos rótulos publicitarios no luminosos a nivel de planta baja, en el inmueble sito en CALLE ALFONSO XII, Num. 13.

*** APROBADO.**

38º.- Expte.: 56/2012 L.U. (199=2012) Denegar Licencia de Legalización de las obras de reforma parcial en local desarrollado en planta baja del edificio referenciado destinado al uso recreativo (bar con música y sin cocina) consistentes en la adecuación de cuartos de baño, conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A de Sevilla con nº-11/007078-T001, en finca sita CALLE JULIO CÉSAR Num. 3.

*** APROBADO.**

39º.- Expte.: 1366/2012 L.U. (2627=2012) Denegar licencia de Legalización de obras consistentes en Reforma Parcial de local comercial situado en la planta baja del edificio referenciado para destinarlo a los usos comercio y oficina (comercio y tratamiento de estética-Servicios personales-), según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I de Sevilla con el número 003974 y 2593/2012 incluso instalación de rótulo publicitario no luminoso a nivel de planta baja, en finca sita en CALLE SAN PABLO Num. 14 acc. A LOCAL.

*** APROBADO.**

40º.- Expte.: 1172/2012 (Asto. 2297=2012) Denegar la licencia urbanística de Legalización de las obras de reforma parcial y ampliación por entreplanta del local desarrollado en la planta baja del edificio referenciado destinado al uso recreativo, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 12/002016-T001 y T007 incluso instalación de rótulo publicitario no luminoso a nivel de planta baja, en el inmueble sito en CALLE CARLOS CAÑAL, Num. 3, LOCAL 1.

*** APROBADO.**

41º.- Expte. 727/2012 L.U. (1290=2013) Modificar Licencia de Reforma del proyecto de naturaleza provisional que refleja el estado final de obras consistente en reforma parcial de dos locales desarrollados en planta baja y primera del edificio referenciado uniéndolos para destinarlos al uso terciario – recreativo de bar con cocina y sin música, conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A de Sevilla con nº-12/002456-T001/003/T007 y T008, incluso rótulo publicitario, en finca sita en CALLE TRABAJO Num. 6.

*** APROBADO.**

42º.- Expte. 1050/2006 L.U. (1462=2006) Declarar caducada la licencia de obras de edificación consistentes en la nueva planta de un edificio plurifamiliar desarrollado en PB+2+ático, con un total de 2 viviendas, y un local comercial en planta baja, de finca sita en CALLE MANUEL ARELLANO Num. 25 con fecha de concesión de la licencia: 10 de septiembre de 2008.

*** APROBADO.**

43º.- Expte.: 1381/2013 L.U. (Asto. 2144=2013) Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia por D^a MATILDE CID GASTON, para inscribir como finca registralmente independiente la parcela sita en CALLE TERUEL, Num. 32.

*** APROBADO.**

44º.- Expte. 1414/2013 L.U.(2104=2013) Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia por la CONSEJERIA DE FOMENTO Y VIVIENDA, para regularizar registralmente las parcelas y sus construcciones mediante la correspondiente operación de declaración de obra nueva y división horizontal, previa regularización así mismo de los terrenos o parcelas registrales, en CALLE VÍRGENES, Num. 18.

*** APROBADO.**

46º.- Expte.: 84/2004 O.P. Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PERIS MENCHETA Num. 20, 2.

*** APROBADO.**

47º.- Expte.: 502/2000 O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE QUEVEDO Num. 10.

*** APROBADO.**

48º.- Expte.: 57/2009. O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MENDOZA RÍOS Num. 15, TRASTERO NUM 1 DE AZOTEA.

*** APROBADO.**

49º.- Expte.: 345/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE JOSE SARAMAGO Num. 19 LOCAL Ñ BLOQUE 21.

*** APROBADO.**

- 50º.- Expte.: 344/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE JOSE SARAMAGO Num. 19 LOCAL Ñ - BLOQUE 21 PIROTECNIA.
*** APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 340/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a licencia concedida, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE SAN ELOY Num. 20 acc.A. (Expte relacionado 97/02 PS 10)
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 341/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a licencia concedida que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE SAN ELOY Núm. 31 acc.A. (Expte relacionado 192/10 VEL)
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 342/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de 3 bocoyos que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE SAN ELOY Num. 9 acc.A.
*** APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 159/2013 V.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados sin licencia en la CALLE PERIS MENCHETA Num. 21.
*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

- 55º.- Ordenar la ejecución de medidas de carácter urgente necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en avda. Ronda de Capuchinos nº 5, 7 y 9 catalogada y ubicada en sector convalidado (Expte: 234/2013 Cons).
*** APROBADO.**
- 56º.- Ordenar la ejecución de medidas de carácter urgente necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en la calle Beatriz de Suabia nº132, exenta de protección (Expte: 251/2013 Cons).
*** APROBADO.**
- 57º.- Ordenar la ejecución de medidas de carácter urgente necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en Pza. Arbol del Rey nº3, exenta de protección (Expte: 252/2013 Cons).
*** APROBADO.**

- 58º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en calle Betis, 59, catalogada y ubicada en sector desarrollado (Expte: 207/13 Cons).
*** APROBADO.**
- 59º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en Avda de Bellavista nº 111, esquina C/ Miguel Ángel, exenta, solar (Expte: 179/13 Cons).
*** APROBADO.**
- 60º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca sita en calle Alondra nº 3, exenta y constituida en régimen de propiedad horizontal (Expte: 228/13 Cons).
*** APROBADO.**
- 61º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en calle Costaleros nº 3, exenta de protección (Expte: 226/13 Cons).
*** APROBADO.**
- 62º.- Ordenar la ejecución de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en la calle Vereda Poco Aceite nº 17, exenta de protección. (Expte: 201/13 Cons).
*** APROBADO.**
- 63º.- Ordenar la ejecución de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en la calle Guadiana nº 17, exenta de protección. (Expte: 205/13 Cons).
*** APROBADO.**
- 64º.- Ordenar la ejecución de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en calle La María nº 5, exenta de protección. (Expte: 204/13 Cons).
*** APROBADO.**
- 65º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: Berlín, 8(Expte. 248/13 Cons).
*** APROBADO.**
- 66º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España respecto de las siguientes viviendas:

C/ Urquiza nº 9, Plta. 7ª, Pta. B (Reagrup. Familiar Expte. 237/13)
C/ Persépolis nº 12, Plta. 3ª, Pta. B (Reagrup. Familiar Expte. 238/13)
C/ Verde nº 4, Plta. baja, Pta. A (Reagrup. Familiar Expte. 240/13)
C/ India nº 5, Plta. 2ª, Pta. B (Reagrup. Familiar Expte. 243/13)
Avda. de la Ciencias nº 13, Plta. 1ª, Pta. C (Reagrup. Familiar 253/13)
C/ Playa de Chipiona nº 6, Plta. 1ª, Pta. D (Reagrup. Familiar 258/13)
*** APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

- 67º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Beatriz de Suabia, nº 113 (Expte.: 1911/2013).
*** APROBADO.**
- 68º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Parque Guell, nº 22 (Expte.: 1830/2013).
*** APROBADO.**
- 69º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Bobby Deglané, nº 2 esquina C/ San Pablo (Expte.: 1857/2013).
*** APROBADO.**
- 70º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Bobby Deglané, nº 2 esquina C/ San Pablo (Expte.: 1858/2013).
*** APROBADO.**
- 71º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Fernando Zobel, s/n (Expte.: 1679/2013).
*** APROBADO.**
- 72º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Malvasía, nº 9 (Expte.: 1677/2013).
*** APROBADO.**
- 73º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Alcazaba, nº 3 (Expte.: 1675/2013).
*** APROBADO.**
- 74º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Juan Talavera Heredia, nº 72 (Expte.: 1806/2013).
*** APROBADO.**
- 75º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y

cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Santa María de Gracia, nº 2 (Expte.: 1878/2013).

*** APROBADO.**

76º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ofelia Nieto, nº 58 (Expte.: 1879/2013).

*** APROBADO.**

77º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Azimut nº 23 (Expte.: 1746/2013).

*** APROBADO.**

78º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ La Moraleja, nº 1 (Expte.: 1676/2013).

*** APROBADO.**

79º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Poeta Manuel Benítez Carrasco, nº 11 (Expte.: 1892/2013).

*** APROBADO.**

80º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza El Aguador de Sevilla, nº 6 (Expte.: 1841/2013).

*** APROBADO.**

81º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Laguna, nº 28 (Expte.: 1893/2013) y C/ El Barbero de Sevilla, nº 8 local (Expte.: 1909/2013).

*** APROBADO.**

82º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Fausto, nº 7 Acc. A (Expte.: 1908/2013) y C/ Melchor Gallegos, nº 32 (Expte.: 1910/2013).

*** APROBADO.**

83º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Eúfrates, nº 1 (Expte.: 1763/2013) y C/ Joaquín Costa, nº 44 (Expte.: 1808/2013).

*** APROBADO.**

84º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/S Jade, Azurita, Corindón, Andalucita, Amatista y

Gema (Urbanización Ciudad Blanca) (Expte.: 1671/2013).

*** APROBADO.**

85º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Marques Luca de Tena esquina Avda. Manuel Siurot, nº 52 (Expte.: 1757/2013).

*** APROBADO.**

86º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: C/ Doctora Navarro Rodríguez, s/nº (Expte.: 1574/2013).

*** APROBADO.**

87º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: Avda. República Argentina, nº 16 por C/Virgen de las Huertas (Expte.: 1673/2013).

*** APROBADO.**

88º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Alfonso XII, nº 66 (Expte.: 1889/2013).

*** APROBADO.**

89º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Écija, nº 7 -Barriada Santa Bárbara- (Expte.: 1871/2013) y C/ Écija nº 6 -Barriada Santa Bárbara- (Expte.: 1872/2013).

*** APROBADO.**

90º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ León XIII, nºs 72-74 (Expte.: 1813/2013) y Avda. Manuel Siurot, nº 34 (Expte.: 1814/2013).

*** APROBADO.**

91º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Soleá, C/ Tientos, C/ Media Granaína y C/ Sevillanas (Expte.: 1670/2013).

*** APROBADO.**

92º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se

indican: C/ Ángeles esquina C/ Abades (Expte.: 1875/2013).

*** APROBADO.**

93º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Montes Sierra, nº 40 (Expte.: 1815/2013).

*** APROBADO.**

94º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Mateos Gago esquina C/ Don Remondo (Expte.: 1915/2013) y C/ Las Cortes, nº 4 (Expte.: 1916/2013).

*** APROBADO.**

95º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Carretera de Carmona, nº 33 (Expte.: 1891/2013).

*** APROBADO.**

96º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Santa Clara esquina C/ Santa Ana (Expte.: 1904/2013).

*** APROBADO.**

97º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Profesor Buenaventura Pinillos, s/nº (Expte.: 1881/2013).

*** APROBADO.**

98º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/Sierra de Gata, nº 12 (Expte.: 1880/2013).

*** APROBADO.**

99º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Amalia Domingo Soler, nº 5 (Expte.: 1870/2013).

*** APROBADO.**

100º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Amalia Domingo Soler nº 3 (Expte.: 1869/2013).

*** APROBADO.**

101º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Nuestra Señora del Pilar, nº 52 (Expte.: 1834/2013).

*** APROBADO.**

102º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Metalurgia, nº 45 (Expte.: 1804/2013).

*** APROBADO.**

103º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Boteros, nº 41 (Expte.: 1920/2013).

*** APROBADO.**

104º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Aposentadores, nº 5 (Expte.: 1921/2013).

*** APROBADO.**

105º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Conde de Barajas, nº 23 (Expte.: 1922/2013).

*** APROBADO.**

106º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Medalla Milagrosa, s/nº, para C/ León XIII, 30 -local- (Expte.: 1917/2013).

*** APROBADO.**

107º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Francisco Elías Riquelme, 44 -local- (Expte.: 1918/2013).

*** APROBADO.**

108º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Antonia Díaz, 25 (Expte.: 1919/2013).

*** APROBADO.**

109º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Siete Revueltas, nº 33 (Expte.: 1923/2013).

*** APROBADO.**

110º.- Conceder a los interesados PRÓRROGA de la vigencia de la licencia para apertura y cierre de calicatas, otorgada en su día por DOS MESES, en los lugares que a continuación se indican: C/ Abulcasis, s/nº (Expte.: 1424/2013).

*** APROBADO.**

- 111º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Dean Miranda, nº 2 (Expte.: 1792/2013).
*** APROBADO.**
- 112º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Solea, s/nº (Expte.: 1263/2013).
*** APROBADO.**
- 113º.- Prestar conformidad al Area de Empleo, Economía, Fiestas Mayores y Turismo para la celebración del XIV Mercado Navideño de Artesanía en Pl. Nueva del 10 de diciembre de 2013 hasta el 9 de enero de 2014, incluido montaje y desmontaje.
*** APROBADO.**
- 114.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de prensa sito en Gran Plaza esq. Alfonso XI y dar de baja la misma.
*** APROBADO.**

DESARROLLO URBANÍSTICO Y PROGRAMAS DE VIVIENDA

- 115º.- 12/2004 PAT.: Tomar conocimiento de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección 2ª, del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía de 11 de julio de 2013, firme y favorable a los intereses municipales, por la que se desestima el recurso de apelación interpuesto contra la Sentencia de 29 de junio de 2012 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo número 1 de Sevilla, desestimatoria del recurso de igual naturaleza interpuesto ante dicho órgano jurisdiccional, contra el acuerdo del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo de 10 de junio de 2009, que desestimó la alzada deducida contra la resolución del Sr. Gerente de Urbanismo de 27 de enero de 2009, número 270, en virtud del que se impusieron penalidades a la citada entidad por incumplimiento del plazo de ejecución de las obras de edificación de la parcela M-7 del SUP-GU-4 (Bermejales Sur).
*** APROBADO.**

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

- 116º.- 41/2009 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita calle Torneo nº 33, por incumplimiento del deber de edificar.
*** APROBADO.**
- 117º.- 11/2010 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita calle Miguel Ángel nº 49, por incumplimiento del deber de edificar.
*** APROBADO.**
- 118º.- 81/2005 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita calle San Jacinto nº 62-64, por incumplimiento del deber de edificar, desestimando alegaciones presentadas.
*** APROBADO.**

119º.- 182/2007 RMS. Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la concesión de Licencia de Obras de Nueva Planta de la finca sita en C/ Camino de los Descubrimientos nº 9, incluida en el citado Registro Municipal por incumplimiento del deber de edificar.

*** APROBADO.**

120º.- 1/2012 RMS. Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la solicitud de Licencia de Obras de Rehabilitación de la finca sita en C/ Tomás de Ibarra nº 16, incluida en el citado Registro Municipal por incumplimiento del deber de rehabilitar.

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PERSONAL Y REGIMEN INTERIOR

121º.- Reconocer conforme al artículo 84 del Convenio Colectivo los gastos de asistencia jurídica a trabajadores de la Gerencia de Urbanismo.

*** APROBADO.**

122º.- Reconocer conforme al artículo 84 del Convenio Colectivo los gastos de asistencia jurídica a trabajadora de la Gerencia de Urbanismo.

*** APROBADO.**

GESTIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA

123º.- EXPTE. 21/13 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Rojas Zorrilla nº 37, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 5.424,96 €.

*** APROBADO.**

124º.- Expte. 623/09.- Quedar enterado de Auto favorable, dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 54/2013.

*** APROBADO.**

125º.- Expte. 283/10.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 849/2010.

*** APROBADO.**

126º.- Expte. 100/10.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 174/2011.

*** APROBADO.**

127º.- Expte. 358/10.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 355/2011.

*** APROBADO.**

128º.- Expte. 576/10.- Quedar enterado del fallo, a cuyo cumplimiento se condena al Ayuntamiento de Sevilla, dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 594/2011.

*** APROBADO.**

129º.- Expte. 279/11.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 483/2012.

*** APROBADO.**

130º.- Expte. 139/12.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 357/2012.

*** APROBADO.**

131º.- Expte. 140/12.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 404/2012.

*** APROBADO.**

132º.- Expte. 313/12.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 43/2013.

*** APROBADO.**

CONTRATACIÓN

133º.- Conceder la prórroga solicitada, en el plazo de ejecución de la obra del "Proyecto de Obras de Medidas Urgentes de Conservación, Resanado y Consolidación en el inmueble conocido como Real Fábrica de Artillería en la calle Eduardo Dato nº 8", informada favorablemente por la Dirección Facultativa. (EXPTE 47/13 CONT).

*** APROBADO.**

Urgente 1.- Expte.: 1192/2013 (Asto. 1864=2013). Conceder licencia de obras de Reforma Menor consistentes en redistribución de espacios manteniendo el uso preexistente en una parte de la superficie afectada y dejando otra zona sin dotar de uso, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 03188/13 T01 y T03, en el inmueble sito en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA, Num. 7 y 8.

*** APROBADO.**

- Urgente 2.- EXPTE. 1/2010 V.P.O.: Otorgar Calificación Definitiva de viviendas protegidas en Régimen Especial para la edificación construida en la c/ Puebla del Río esq. c/ Las Navas, Barriada de Palmete consistente en 186 viviendas, trasteros y garajes.
*** APROBADO.**
- Urgente 3.- Proponer a la Junta de Gobierno Local que apruebe el Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de las Naves y Husillo del Barranco para Mercado Gastronómico. (Expte 130/11 CONT.)
*** APROBADO.**
- Urgente 4.- Iniciar los trámites para la contratación mediante Procedimiento Negociado sin Publicidad de las obras de demolición y obras complementarias en edificaciones, así como intervenciones en la vía pública, con desmontado de instalaciones, precintos y otros para el año 2014, como expediente de contratación de gasto anticipado. (Expte. 148/13 CONT.)
*** APROBADO.**
- Urgente 5.- Iniciar los trámites para la contratación de los trabajos de Ejecución Subsidiaria de Medidas de Seguridad, Salubridad y Ornato Público, Sectores 1, 2 y 3, como expedientes de contratación de gasto anticipado. (Exptes. 143,144 y 145/13 CONT.)
*** APROBADO.**