

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2013**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 1º.- Expte.: 738/2012 L.U. (Asto.: 1603=2012) Conceder licencia de obras de Nueva Planta para la construcción de un edificio de dos plantas para vivienda unifamiliar y garaje en planta baja, según proyecto visado por C.O.A.S. con el número 12/002095-T001, T005 y T006, en la finca sita en CALLE ALEJANDRO COLLANTES Núm. 2.
*** APROBADO.**
- 2º.- Expte.: 823/2013 L.U. (Asto.: 1294=2013) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio terciario desarrollado en una planta de altura, para destinarlo al uso comercial (venta de comida preparada sin degustación), según proyecto visado por el C.I.C.C.P.M., con número 148221, en la finca sita en CTRA VALDEZORRAS s/n.
*** APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 2910/1999 L.U. (Asto.: 1688=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en disminución del volumen de la torre campanario, modificación del cuerpo de entrada, del cerramiento del patio, y de la entrada a la capilla del sagrario, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 11/002625-T007, en la finca sita en C/ SENDAI Num. 3 - COMPLEJO PARROQUIAL ASCENSION DEL SEÑOR.
*** APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 554/2011 L.U. (Asto.: 1573=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en la ampliación de la superficie del castillete, ajustado a proyecto visado por el COAS con el número 10/006224-T006, en la finca sita en CALLE CALDEREROS Num. 28.
*** APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 651/2013 L.U. (Asto.: 1729=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la Reforma General de las plantas primera, segunda, tercera y ático, así como parte de la planta baja correspondiente al acceso a las viviendas, de un edificio desarrollado en cuatro plantas y ático, para tres viviendas, según proyecto visado con el número 13/001830-T002, en la finca sita en CALLE SANTA MARÍA DE GRACIA Núm. 2.
*** APROBADO.**

- 6º.- Expte.: 1015/2013 (Asto.: 1594=2013). Conceder licencia de obras para la legalización de las obras ejecutadas y terminación mediante una Reforma Parcial de la vivienda de referencia, situada en un inmueble desarrollado en cuatro plantas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002685-T001, en la finca sita en C/ JULIO CÉSAR Num. 10, acc.B, 3º DERECHA. (Expte. relacionado 75/2013 - OP).
*** APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 1933/2011 L.U. (Asto.: 1587=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del proyecto con licencia concedida, de un inmueble desarrollado en tres plantas y ático, consistente en modificaciones de la distribución para local sin uso y garaje en planta baja y vivienda unifamiliar en el resto, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 11/004764-T010, en la finca sita en CALLE SANTA CLARA Núm. 20.
*** APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 1572/2009 L.U. (Asto.: 942=2013) Conceder licencia de obras de Reforma de proyecto con licencia concedida consistente en variaciones en el cerramiento, desmontado de malla a modo de toldo, colocación de dos toldos retractiles, y legalización de rótulo publicitario en cerramiento de parcela a nivel de planta baja, todo ello en espacio libre de parcela frente al local destinado a la reparación de automóviles, conforme al proyecto visado por el COAS con nº 99/004470-T006, en la finca sita en CALLE ALMOTAMID Num. 11. (Expte. relacionado 430/2008 - OP).
*** APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 736/2013 (Asto.: 1145=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial para adecuación de local en planta baja de edificio plurifamiliar existente, resultando local comercial destinado a la venta de mobiliario, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/001921 - T001 / T003, en la finca sita en PLAZA CARMEN BENÍTEZ Num. 41
*** APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 472/2013 L.U. (Asto.: 732=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de edificio existente, adecuando su uso a Supermercado de alimentación y aparcamientos en sótano, según proyecto visado por COITIG con nº VA04505/13, en la finca sita en CALLE FILATELIA s/n, ESQ. AVDA. ALCALDE MANUEL DEL VALLE.
*** APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 290/2013 L.U. (Asto.: 419=2013) Conceder licencia de obras de Reforma parcial de local desarrollado en planta baja y sótano del edificio referenciado para destinarlo al uso Recreativo, Hostelería especial y esparcimiento (Bar con música), según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. de Sevilla con el nº 739/63 y 739/63 A-1, en la finca sita en PLAZA MAGDALENA Num. 7.
*** APROBADO.**

- 13º.- Expte.: 732/2013 (Asto.: 1135=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial consistentes en redistribución interior de vivienda existente en planta baja situada en edificio plurifamiliar desarrollado en doce plantas sobre rasante y una bajo ella, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 13/001818-T001 y T004, en la finca sita en AVDA EDUARDO DATO Núm. 45 Pta. BAJO.
*** APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 704/2013 (Asto.: 1095=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso Oficina con acceso de público, sin climatización, conforme al proyecto presentado, en la finca sita en CALLE JERÓNIMO HERNÁNDEZ Num. 4 LOCAL.
*** APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 850/2013 L.U. (Asto.: 1340=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial para adecuar dos locales colindantes al uso de farmacia, según proyecto visado del COAS 13/001592-T002 y T005, en la finca sita en PLAZA VICENTE ALEIXANDRE Num. 1, ESQ. AVDA. CARDENAL BUENO MONREAL.
*** APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 700/2013 (Asto.: 1090=2013)) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local ubicado en planta baja de centro comercial, adecuando su uso a venta al por menor de prendas de vestir y complementos, según proyecto con fecha de entrada en registro el 6 de junio de 2013 y documentación complementaria visada por el COAAT-SE con nº 353281-001.C, en la finca sita en C/ LUIS DE MORALES Num. 3 - C.C. NERVION PLAZA.
*** APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 889/2013 (Asto.: 1404=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de edificio existente, consistentes en reforma interior de la vivienda de la planta tercera del edificio, con el fin de transformarla en una vivienda habitable y consolidación de viguetas deterioradas, según proyecto visado por el C.O.A.A.T., con nº 354137-001 con fecha de entrada en Registro de 16 de julio del 2.013, en la finca sita en CALLE VIRGEN DEL VALLE Núm. 40.
*** APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 654/2013 (Asto.: 1027=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de local ubicado en planta baja de centro comercial, adecuando su uso a Venta al por menor de complementos de moda, incluso instalación publicitaria consistente en rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según proyecto con fecha de entrada en registro general el 24 de mayo de 2013 y documentación complementaria presentada en Registro General del Ayuntamiento de Sevilla el 23/08/2013, en la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 3.
*** APROBADO.**

- 19º.- Expte.: 838/2013 (Asto.: 1325=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de edificio existente, consistentes en Redistribución Interior de vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A.T., con nº 353663 – 001 con fecha de entrada en registro de 5 de julio del 2.013, en la finca sita en CALLE ASUNCIÓN Num. 5 Plt. 3 Pta. D.
*** APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 400/2012 L.U. (Asto.: 1634=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor del inmueble en su estado final, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 5837/11 T04, en la finca sita en CALLE JOAQUÍN COSTA Num. 11.
*** APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 584/2013 (Asto.: 915=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de local existente, adecuando su uso al existente (comercial), consistentes en venta al por menor de alimentación, bebidas y todo tipo de artículos, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 13/001512 T01 y T03, en la finca sita en PLAZA EL JUNCAL Num. 5 BLOQUE 1, LOCAL 1
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 888/2013 (Asto.: 1403=2013) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento de edificio plurifamiliar de 10 plantas de altura, consistentes en la Sustitución de Ascensor, ajustándose a proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. con nº 4024/63, con fecha de entrada en registro de 16/07/13, en la finca sita en CALLE SEBASTIÁN ELCANO Núm. 29.
*** APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 982/2013 (Asto.: 1539=2013) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la sustitución de ascensor con ampliación de una parada más sobre la instalación existente, realizadas en edificio existente de uso administrativo, ajustándose al proyecto presentado en Registro General el 02/08/2013, en la finca sita en AVDA ANDALUCÍA Num. 1.
*** APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 921/2013 (Asto.: 1453=2013) Conceder licencia de obras de Conservación y Mantenimiento por sustitución de la cubierta inclinada de planta primera de la vivienda existente, ajustado a proyecto visado C.O.A.S. nº 13/002643-T001, en la finca sita en CALLE INFANZONES Núm. 2.
*** APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 882/2013 L.U. (Asto.: 1387=2013) Conceder licencia de Publicidad de Reforma menor de local consistente en la instalación de tres toldos con mensajes publicitarios, que vuelan sobre espacio privado, según proyecto con entrada en registro de 15 de julio de 2013, en la finca sita en CALLE RAYO DE LUNA Num. 9.
*** APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 709/2012 L.U. (Asto.: 1628=2013) Conceder licencia de Publicidad consistente en instalación de dos rótulos luminosos adosados a fachada, en planta

baja, según proyecto visado por el C.O.A.S con nº 12/001772 – T010, en la finca sita en CALLE EVANGELISTA Num. 69 y 71 - ESC. 13.

*** APROBADO.**

27º.- Expte.: 394/2011 (Asto.: 593=2011) Conceder Prórroga de la licencia urbanística otorgada de edificación de Nueva Planta para la construcción de un edificio de tres plantas con destino a seis (6) viviendas, ajustada a proyecto COAS 11/00060-T002 y T005, en la finca sita en CALLE NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES Num. 54 - 56.

*** APROBADO.**

28º.- Expte.: 1070/2010 L.U. (Asto.: 1659=2010) Conceder la Subrogación en la titularidad de la licencia de obras de demolición de diversas construcciones, ampliación por colmatación consistentes en la construcción de un pabellón anexo al actual edificio de clínica, desarrollado en PB+4 y tres plantas bajo rasante, destinada a usos vinculados a la actividad hospitalaria ya existente y aparcamientos, efectuándose asimismo, cambios en la distribución y demoliciones de edificaciones complementarias en el hospital sito en GLORIETA DE MÉJICO Nº 1, en la finca sita en GTA MEJICO.

*** APROBADO.**

29º.- Expte.: 971/2007 L.U. (Asto.: 1284=2007) Conceder la Subrogación en la titularidad en la licencia de obras de ampliación por colmatación y remonte y Reforma Parcial resultando un edificio de cuatro plantas y sótano con destino a ocho (8) viviendas, catorce (14) plazas de aparcamientos para vehículos grandes, dos (2) para coches ligeros, dos (2) de motos y trasteros, en la finca sita en CALLE CEAN BERMÚDEZ Num. 6 - 8.

*** APROBADO.**

30º.- Expte.: 1028/2012 L.U. (Asto.: 2037=2012) Modificar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 22 de mayo de 2013, por el que se concedió licencia de legalización de adecuación de local debiendo constar licencia de obra de Reforma menor consistente en alicatado de cocina e instalación de salida de humos de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado manteniendo la actividad de bar-ambigú con cocina y sin música, conforme al proyecto presentado, en la finca sita en CALLE FUENTE MILANOS Num. 20.

*** APROBADO.**

31º.- Expte.: 1053/2013 L.U. (Asto.: 1656=2013) Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia para inscribir como finca registralmente independiente la parcela sita en CALLE SERENIDAD Num. 63. Referencia Catastral: 0604717TG4400S.

*** APROBADO.**

32º.- Expte.: 21/2013 - O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ESTÉBAN MÁRQUEZ Num. 21. (Expte. relacionado 238/2008 L.U.).

*** APROBADO.**

33º.- Expte.: 183/1991 - O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALCOLEA DEL RÍO Num. 11 (Expte. relacionado 170/2009 L.U.).

*** APROBADO.**

34º.- Expte.: 304/2012 - O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE COREA Num. 20 DUPLEX R.

*** APROBADO.**

35º.- Expte.: 206/2011 - O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en PLAZA LA CAÑA LOCAL 51.

*** APROBADO.**

36º.- Expte.: 65/2012 - O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ANDRÉS SEGOVIA Num. 2-4-6-8-10 CTRA CARMONA 82 Y RAFAEL LAFFON 27. (Expte. relacionado 967/2012 L.U.).

*** APROBADO.**

37º.- Expte.: 300/2012 - O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE BAILÉN Num. 35 acc.C, LOCAL.

*** APROBADO.**

38º.- Expte.: 421/2009 - O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE DON PEDRO MIÑO Núm.10.

*** APROBADO.**

39º.- Expte.: 418/2011 - O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE TRAJANO Num. 45.

*** APROBADO.**

40º.- Expte.: 270/2012 - O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 3 de octubre de 2012 por el que se ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia, y se requirió su legalización, en la finca sita en BARDA JUAN XXIII Num. 920.

*** APROBADO.**

41º.- Expte.: 249/2012 - O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE JOSÉ DE LA CÁMARA Num. 3, LOCAL 5 y 6.

*** APROBADO.**

42º.- Expte.: 471/2008 - O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ANICETO LUCERO N° 2.

*** APROBADO.**

43º.- Expte.: 635/2007 - O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ANICETO SAENZ Núm. 23.

*** APROBADO.**

44º.- Expte.: 306/2009 - O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE HUNGRIA, Plt. H ESQ. FINLANDIA, ESQ LUXEMBURGO 5-7, 1ºD.

*** APROBADO.**

45º.- Expte.: 267/2004 - O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ALBAREDA Num. 15, ESQUINA C/ TENIENTE CORONEL SEGUI., PLANTAS 2ª, 3ª y ÁTICO.

*** APROBADO.**

46º.- Expte.: 514/2009 - O.P. Dejar sin efecto la multa coercitiva impuesta mediante Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 31 de octubre de 2012. CALLE LECHAMARZO B, Num.1, ATICOS 24 y 25.

*** APROBADO.**

47º.- Expte.: 237/2001 – O.P. Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 24/07/2013, por el que se impone primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 13 de diciembre de 2012, por el que se ordenaron medidas de restitución de la realidad física alterada, que también ha de quedar sin efecto, en el inmueble sito en CALLE BETIS, 34.

*** APROBADO.**

48º.- Expte.: 299/2011 - V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la vía pública, concretamente en la finca sita en AVDA CIUDAD DE CHIVA s/n, dado que carece de licencia municipal.

*** APROBADO.**

49º.- Expte.: 386/2006 - V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos que componen la terraza de veladores que no se ajustan a la licencia concedida, ubicados en la vía pública, concretamente en la finca sita en CALLE CORTIJO DE LAS CASILLAS LOCAL 17.

*** APROBADO.**

50º.- Expte.: 127/2012 - VP Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE GONZALO BILBAO, Num. 4. LOCAL 2.

*** APROBADO.**

- 51º.- Expte.: 104/2013 - VP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia municipal que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE MAR CÁSPPIO, Num. 1.
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 358/2012 - VP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 27/12/2012, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE JUAN MANUEL RODRÍGUEZ CORREA, Num. 13, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 336/2011 - V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 13/06/12, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE ESTRELLA CANOPUS 32 ACC B LOCAL.
*** APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 208/2010 - VP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 02/05/2013, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE ALBÁIDA, ESQ. MAESTRE ANGULO.
*** APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 536/2005 - VP. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 20/02/2013, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE VERANO, Num. 1 y 3.
*** APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 49/2006. V.P. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados sin licencia en la finca sita en CALLE CHAVES NOGALES, ESQ. FUENTEOVEJUNA, EDIF. CONTINENTAL, LOCAL 13.
*** APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 145/2010 - VP. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 16/07/2010, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en PLAZA PUERTA DE JEREZ, Num. 2.
*** APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 237/2010 - VP. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 22/09/2010, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE FRAY ISIDORO DE SEVILLA, Num. 8, ESQ. FERNAN SANCHEZ DE TOVAR.

*** APROBADO.**

59º.- Expte.: 309/2010 - VP. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de 17 de Noviembre de 2011, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE OTOÑO, Num. 1 acc.A.

*** APROBADO.**

60º.- Expte.: 39/2013 - VP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 13/03/2013, en el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en BARDAS LAS PALMILLAS, TORRE A-2. LOCAL.

*** APROBADO.**

61º.- Expte.: 41/2012 - PUBL. Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, de 19 de diciembre de 2012, por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo en el que se ordena la inmediata suspensión del uso de las instalaciones publicitarias existentes sin licencia en la finca sita en CALLE AVIACION (P.I. CALONGE) Num. 6. (Expte. relacionado 1554/2012 L.U.)

*** APROBADO.**

62º.- Expte.: 10/2013 - D.A.F.O. Declarar que el bien inmueble sito en CALLE MIGUEL FLETA Num. 1 (Ref. catastral: 9003521TG3490S) y el bien inmueble sito en CALLE MIGUEL FLETA Num. 1D (Ref. catastral: 9003522TG3490S), se encuentran en situación de asimilado a fuera de ordenación.

*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

63º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Miño nº 20 Acc. B, exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal. (Expte: 189/13 Cons.)

*** APROBADO.**

64º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en Avda. San Juan de la Cruz nº 11, exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal. (Expte: 196/13 Cons.)

*** APROBADO.**

65º.- Ordenar la ejecución de las medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Navarra nº 32, exenta de protección. (Expte: 156/13 Cons.)

*** APROBADO.**

- 66º.- Ordenar la ejecución de las medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca sita en C/ Manuel Laffón, parcela 1 (Expte: 138/13 Cons.)
*** APROBADO.**
- 67º.- Desestimar las alegaciones presentadas en 2 de julio de 2013 por la Consejería de Educación y ordenar la ejecución de las medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Campamento s/n, parcela D (Solares Naves San Bernardo), protegida y ubicada en sector convalidado (Expte: 126/13 Cons.) .
*** APROBADO.**
- 68º.- Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar la ejecución de las medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en las fincas sitas en C/ Flor de Lis, 4 y 6 y Alhelí, 20 y 22, exenta de protección (Expte: 125/13 Cons.) .
*** APROBADO.**
- 69º.- Subsanan el error material contenido en el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 6 de marzo de 2013, en lo relativo a la finca sita en la Plaza de Anita nº 9 (Expte. 177/89 Cons.).
*** APROBADO.**
- 70º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas, por razones de urgencia. por el Sr. Gerente de Urbanismo:
 C/ Juan de Ledesma nº 65 (Expte: 184/13 Cons.)
 C/ Jesús del Gran Poder nº 30 (Expte: 183/13 Cons.)
 C/ Antillano Campos nº 23 (Expte: 191/13 Cons.)
 C/ Galera nº 33 (Expte: 557/99 Cons.)
 C/ Astorga nº 10 (Expte: 127/10 Cons.)
*** APROBADO.**
- 71º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
 C/ Júpiter nº 27, esc. C, Plt. 2ª, Pta. E (Reagrup. Familiar Expte.: 189/13)
 C/ Candelón nº 8 (Reagrup. Familiar Expte.: 190/13)
 Brda. Villegas nº 37, Plta. 4ª, Pta. Dcha. (Reagrup. Familiar Expte.: 191/13)
 C/ Éufrates nº 95 (Reagrup. Familiar, Expte.: 192/13)
 C/ Cristo de la Sed nº 81, Plta. Ático (Reagrup. Familiar, Expte.:193/13)
 C/ Playa de Chipiona nº 5, Plta. 2ª, Pta. C (Reagrup. Familiar, Expte.: 194/13)
 C/ Abril nº 12, Plta. Baja, Pta. B (Reagrup. Familiar, Expte.: 195/13)
 C/ Padre Pedro Ayala nº 75, Plta. 3ª, Pta. A (Reagrup. Familiar Expte.:197/13)
 C/ Boquerón nº 19, Plta. 1ª, Pta. Izqda. (Reagrup. Familiar Expte.: 199/13)
 C/ Luis Montoto nº 98, Plta. 3ª, Pta. 27 (Reagrup. Expte.: 200/13)
 C/ Playa de Marbella nº 1, Plta. 2ª, Pta. D (Reagrup. Familiar Expte.: 204/13)
 C/ Juan Rabadán nº 46, Plta. 1ª, Pta. B (Reagrup. Familiar Expte.: 212/13)

*** APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

72º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en c/ Tiberíades nº 27 (Expte.: 1258/2013).

*** APROBADO.**

73º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Felipe II nº 29 (Expte.: 1471/2013).

*** APROBADO.**

74º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Carretera de Carmona s/n (Expte.: 1470/2013).

*** APROBADO.**

75º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Felipe II nº 3 (Expte.: 1469/2013).

*** APROBADO.**

76º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en Avda. Manuel Siurot nº 43 (Expte.: 1468/2013).

*** APROBADO.**

77º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Veleta nº 5 (Expte.: 1449/2013).

*** APROBADO.**

78º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Espinosa de los Monteros-Marqués de Pickman nº 10 (Expte.: 1448/2013).

*** APROBADO.**

79º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en c/ Palomares del Río nº 9 (Expte.: 640/2013).

*** APROBADO.**

80º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Antonia Díaz nº 25 (Expte.: 1483/2013).

*** APROBADO.**

81º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCIA, S.A., licencia para la apertura y cierre de calicatas, en Avda. Grecia nº 25 (Expte.: 1473/2013).

*** APROBADO.**

- 82º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ San Jacinto nº 12 (Expte.: 1472/2013).
*** APROBADO.**
- 83º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Diapasón nº 8 (Expte.: 1475/2013).
*** APROBADO.**
- 84º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ California para c/ Cruz nº 12 (Expte.: 1474/2013).
*** APROBADO.**
- 85º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Feria nº 13 (Expte.: 1484/2013).
*** APROBADO.**
- 86º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Estrella Canopus para c/ Estrella Betelgeuse nº 12 (Expte.: 1486/2013).
*** APROBADO.**
- 87º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Estrella Canopus para c/ Estrella Betelgeuse nº 12 (Expte.: 1487/2013).
*** APROBADO.**
- 88º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Luis Montoto s/n (junto a nº 114) (Expte.: 1459/2013).
*** APROBADO.**
- 89º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en c/ Rey Gaspar nº 22 (Expte.: 1478/2013) y c/ La Seguirilla s/n (Expte.: 1480/2013).
*** APROBADO.**
- 90º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Fernández de Ribera para c/ Espinosa y Cárcel nº 12 (Expte.: 1500/2013).
*** APROBADO.**
- 91º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA para terminar las obras de apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Hiroshima s/n (Expte.: 315/2013).
*** APROBADO.**

- 92º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Fray Isidoro de Sevilla para Avda. Doctor Fedriani nº 2 (Expte.: 1490/2013).
*** APROBADO.**
- 93º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en Avda. Sánchez Pizjuán nº 5 Acc, local (Expte.: 1491/2013).
*** APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para el cierre de CALICATAS, en c/ Escultor Francisco Buiza s/n (Expte.: 1493/2013).
*** APROBADO.**
- 95º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en c/ Santa Clara nº 8 (Expte.: 1481/2013) y Plaza San Sebastián junto a kiosco de la Once (Expte.: 1482/2013).
*** APROBADO.**
- 96º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para el cierre de CALICATAS, en c/ San Vicente nº 62 (Expte.: 1452/2013).
*** APROBADO.**
- 97º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Froilán de la Serna s/n (trasera Hotel Macarena) (Expte.: 1497/2013).
*** APROBADO.**
- 98º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Candelaría entre c/ Candelario y c/ Candelón (Expte.: 1504/2013).
*** APROBADO.**
- 99º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Burgos nº 13 (Expte.: 1509/2013).
*** APROBADO.**
- 100º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Llerena nº 6 por c/ Previsión (Expte.: 1510/2013).
*** APROBADO.**
- 101º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en c/ Previsión nº 10 por c/ Huerta Hierro (Expte.: 1511/2013).
*** APROBADO.**
- 102º.- Denegar la solicitud de instalación de lona publicitaria en Plaza Puerta Jerez nº 2 a nombre de Verona Comunicación, S.A.

*** APROBADO.**

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

103º.- 33/2013 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Escuelas Pías nº 11, declarada en situación legal de ruina urbanística, desestimando alegaciones presentadas.

*** APROBADO.**

104º.- 31/2013 RMS. Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Marqués de Pickman nº 58, declarada en situación legal de ruina urbanística.

*** APROBADO.**

105º.- 30/2013 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Torrelozones nº 77, declarada en situación legal de ruina urbanística.

*** APROBADO.**

106º.- 21/2010 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Lisboa nº 70, por incumplimiento del deber de edificar.

*** APROBADO.**

107º.- 82/2006 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Peñuelas nº 16, declarada en situación legal de ruina urbanística.

*** APROBADO.**

108º.- 50/2008 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas los datos correspondientes a la inmatriculación de la finca sita en C/ González Cuadrado nº 51-53, incluida en el citado Registro Municipal por situación legal de ruina urbanística.

*** APROBADO.**

109º.- 8/2002 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas solicitud de licencia de obras de rehabilitación de la finca sita en C/ Herrera el Viejo nº 8, incluida en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas por situación legal de ruina urbanística.

*** APROBADO.**

110º.- 22/2002 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas solicitud de licencia de obras de edificación de la finca sita en C/ Céspedes nº 18, incluida en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas por situación legal de ruina urbanística.

*** APROBADO.**

111º.- 26/1995 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas solicitud y obtención de licencia de obras de rehabilitación de la finca sita

en C/ Jesús del Gran Poder nº 8, incluida en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas por situación legal de ruina urbanística.

*** APROBADO.**

112º.- 35/1999 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas solicitud y obtención de licencia de obras de rehabilitación de la finca sita en C/ Hernando Colón nº 10, incluida en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas por situación legal de ruina urbanística.

*** APROBADO.**

113º.- 6/2000 RMS Anotar en el Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas solicitud y obtención de licencia de ocupación de la finca sita en C/ Dos de Mayo nº 6, incluida en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas por situación legal de ruina urbanística.

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

GESTIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA

114º.- EXPTE. 10/13 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Palacios Malaver nº 18, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 4.859,90 €.

*** APROBADO.**

115º.- EXPTE. 11/13 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Torremontalvo nº 13, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 521,39 €.

*** APROBADO.**

116º.- EXPTE. 24/13 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Marqués de Paradas nº 19, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 9.654,67 €.

*** APROBADO.**

117º.- EXPTE. 52/10 O.S. Quedar enterado del fallo favorable a los intereses municipales, dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 7 de Sevilla, de 23 de mayo de 2013, desestimando recurso contencioso interpuesto por Fuente del Saucó, S.L., contra resolución del Consejo de Gobierno de 19/01/2011, por la que se exige a la recurrente el importe de 5.038,39 €, en concepto de coste de las medidas de seguridad ejecutadas subsidiariamente por la Gerencia de Urbanismo en el inmueble sito en Sevilla, C/ Fray Isidoro de Sevilla nº 2.

*** APROBADO.**

118º.- EXPTE. 149/11 REC. Interponer recurso contencioso-administrativo contra el acto presunto del CONSEJO SUPERIOR DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS, desestimatorio de la petición de reconocimiento de la obligación económica formulada por esta Gerencia de Urbanismo en relación con multa coercitiva por incumplir el acuerdo de la Gerencia de Urbanismo de 25/01/2012, por importe de 600,00 €, junto con los intereses de demora liquidados a fecha 9 de mayo de 2013 por importe de 27,78 € y sin perjuicio de los intereses de demora que hayan podido devengarse a favor de esta Administración municipal hasta el pago efectivo de las anteriores deudas.

*** APROBADO.**

Urgente 1.- Quedar enterado de sentencia parcialmente desfavorable y acordar la interposición del Recurso de Apelación.

*** APROBADO.**

Urgente 2.- Expte. 166/2013 (Asto. 218=2013) Revocar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 3 de abril de 2013, por el que se deniega la solicitud de licencia urbanística formulada en el expediente de referencia, y conceder licencia de obras de Ampliación por colmatación de parte de la planta primera, Consolidación del forjado de cubierta de planta primera, Conservación de fachada y Acondicionamiento de instalaciones, según documentación técnica de fecha junio y noviembre de 2009, con entrada en el Registro Auxiliar el 1 de febrero de 2013, para la finca sita en CALLE NARANJO Num. 11.

*** APROBADO.**