

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 25 DE FEBRERO DE 2015**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 1º.- Expte.: 663/2012 (Asto. 2945=2014) Conceder licencia de reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), que refleja el estado final de las obras consistente en refuerzo del forjado de techo de planta segunda, pequeñas modificaciones en las viviendas y modificación de cotas del patio en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 01784/12T05, en la finca sita en C/ LICTORES Num. 18.
*** APROBADO.**
- 2º.- Expte.: 1926/2014 (Asto. 2646=2014) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante Reforma General y Ampliación por remonte de vivienda unifamiliar existente, manteniendo el uso como local en planta baja sin uso definido y resultando dos apartamentos en las plantas superiores, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 10/001675 – T001 y Documentación Complementaria sin visado colegial, con fecha de entrada en registro 26 de enero de 2015, en la finca sita en CALLE CORREDURÍA Num. 41.
*** APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 520/2014 (Asto. 764=2014) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado, destinado al uso de oficinas (oficina inmobiliaria), así como división del mismo en dos locales independientes, según proyecto visado por el C.O.I.I. de Andalucía Occidental con número SE1400465, de fecha 03 de abril de 2014 y 23 de septiembre de 2014, 26 de noviembre de 2014, 19 de enero y 16 de febrero de 2015, en la finca sita en AVDA RONDA DE TRIANA Num. 52, ACC D.
*** APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 773/2014 (Asto. 1124=2014) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de dos naves industriales desarrolladas en planta baja y entreplanta, uniéndolas entre sí para destinarlas al uso de taller de confección y moda infantil (corte y diseño), y Ampliación por construcción de planta piso, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con nº 21/44 y documentación complementaria con entrada en el Registro Auxiliar el 23 de octubre de 2014, en la finca sita en CALLE PINCEL Num. 9.
*** APROBADO.**

- 5º.- Expte. 317/2014 (Asto. 468=2014) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de un local del edificio existente, adecuando su uso a comercio de venta menor, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 14/000653 – T001, en la finca sita en C/ RODRIGO DE TRIANA Num. 90.
*** APROBADO.**
- 6º.- Expte. 797/2014 (Asto. 1165=2014) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial, consistente en adecuación de establecimiento en planta baja a uso de comercio al por menor de venta de helados y granizada, producto de bollería, repostería y pastelería, café, lácteos y bebidas no alcohólicas, sin obrador, ni consumo en el propio local, incluso rótulo a nivel de planta baja y toldo, según proyecto visado por C.O.P.I.T.I., con nº- 1598/64, en la finca sita en C/ ARJONA 2, PLANTA BAJA, LOCAL A.
*** APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 1323/2014 (Asto. 1842=2014) Conceder licencia de rehabilitación mediante obras de Reforma Parcial de edificio existente manteniendo el uso residencial plurifamiliar para 6 viviendas, según proyecto sin visado colegial, con fecha de entrada en registro 5 de agosto de 2014, en la finca sita en CALLE GUADAIRA Num. 25.
*** APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 2077/2014 (Asto. 2852=2014) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local de planta baja de edificación plurifamiliar existente destinado a uso dotacional para culto religioso, adecuando su uso a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 14/004043 – T001 y Documentación complementaria sin visado colegial con fecha de entrada en registro 6 de febrero de 2015, en la finca sita en CALLE CONDE NEGRO Num. 9, BAJO.
*** APROBADO.**
- 9º.- Expte. 852/2014 (Asto. 1247=2014) Conceder licencia de obras de Reforma de local para adecuarlo a consulta veterinaria, según proyecto visado de COAS 358451-001 de 5 febrero de 2015, así como anexo al mismo, aportado el 5 de febrero de 2015, en la finca sita en AVDA BELLAVISTA Num. 2, LOCAL B.
*** APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 2133/2014 (Asto. 2918=2014) Conceder licencia de obras de Conservación y Mantenimiento por consolidación mediante afianzamiento y refuerzo de elementos dañados de la estructura, sustitución de la cubierta transitable de planta segunda, picado de fachada y medianera, refuerzo de cornisas, enfoscado interior de paramentos deteriorados, sustitución de falsos techos afectados y pintado de la vivienda de tres plantas existentes, según proyecto visado por el C.O.A.S. 03193/14 T01, en la finca sita en CALLE LEONOR DÁVALOS Num. 3.
*** APROBADO.**

- 11º.- Expte.: 2008/2014 (Asto. 2766=2014) Conceder licencia de obras derivadas de la I.T.E. consistentes en obras de Consolidación, Conservación y Mantenimiento del edificio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 14/003942-T001, en la finca sita en CALLE DIVINA PASTORA Num. 15.
*** APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 1868/2014 (Asto.2567=2014) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento y Mantenimiento mediante consolidación estructural y recalce de cimentación, reparación de humedades y fisuras de fachadas y patio, saneamiento, sustitución red eléctrica espacios comunes, demolición trasteros e impermeabilización de cubiertas, ajustado a proyecto sin visar, presentado el 14 de noviembre de 2014 en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA VICTORIA Num. 1.
*** APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 236/2015 (Asto. 272=2015) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistentes en sustitución de la impermeabilización de cubiertas y eliminación de barreras arquitectónicas mediante la instalación de un ascensor que se ubicará en el hueco previsto para tal fin, existente en el proyecto original, según proyecto supervisado por la Agencia Pública Andaluza de Educación y Formación de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte de la Junta de Andalucía de fecha 14 de enero de 2015, con entrada en el Registro General de esta Gerencia de Urbanismo el 16 de enero de 2015, en la finca sita en CALLE ALFONSO LASSO DE LA VEGA s/n (I.E.S. RAMON CARANDE).
*** APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 562/2014 (Asto. 824=2014) Conceder licencia para la Legalización de obras consistentes en la adecuación de local desarrollado en planta baja y sótano, sin uso, incluso eliminación de entreplanta existente, según proyecto con fecha de entrada en registro 15 de abril de 2014 y 16 de diciembre de 2014, en la finca sita en CALLE IMAGEN Num. 7.
*** APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 1571/2014 (Asto. 2161=2014) Conceder licencia de obras consistente en la Instalación de toldos sin publicidad comercial, en local de planta baja de edificio existente, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla, con nº- 362468-002, en la finca sita en CALLE ANTONIA DÍAZ Num. 5, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 500/2004 L.U. (675=2014) Denegar la licencia de obras de Reformado de proyecto con licencia concedida para la adecuación de una nave, desarrollada en planta baja y entreplanta, para destinarla a sala de fiestas, según proyecto presentado con fecha 26 de enero de 2015, en la finca sita en CALLE METALURGIA (P.I. CALONGE) Num. 25.
*** APROBADO.**

- 17º.- Expte.:1267/2013 L.U. (1977=2013) Conceder Prórroga de la licencia urbanística otorgada al COLEGIO SAN FRANCISCO DE PAULA, para obras en la finca sita en CALLE SANTA ANGELA DE LA CRUZ N° 9-11.
*** APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 1437/2014 L.U. (1977=2014) Declarar expresamente Innecesaria la obtención de licencia, para inscribir como finca registralmente independiente la parcela en la finca sita en CALLE RAMÍREZ DE BUSTAMANTE Num. 8 Y 10.
*** APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 2135/2014 L.U. (2920=2014) Declarar expresamente Innecesaria la obtención de licencia, para inscribir como fincas registralmente independientes los dos locales ubicados en la finca sita en AVDA. REPUBLICA ARGENTINA Num. 13.
*** APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 27/2003 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CTRA. DE LA ALGABA, JUNTO PUENTE (CORTIJO DE TERCIA).
*** APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 24/2015 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE PENELOPE, Num. 1, LOCAL GUARDERIA.
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 254/2014 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE FUENTE MILANOS Num. 31.
*** APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 26/2015 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE TROVADOR Num. 3, LOCAL 2-B- FISIOTERAPIA.
*** APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 178/2014 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SALES Y FERRE Num. 1.
*** APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 180/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ABRIL Num. 6.
*** APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 56/2010 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ALARIFES, Num. 2.
*** APROBADO.**

- 27º.- Expte.: 85/2012 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE AVIACION (P.I. CALONGE) TAMBIEN FACHADA A METALURGIA.
*** APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 447/2009 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE COMPASIÓN, Num. 98, Plt. 1, Pta. A.
*** APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 147/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE CALATRAVA Num. 2.
*** APROBADO.**
- 30º.- Expte.: 339/1995 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE SOLEDAD Num. 40.
*** APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 163/2013 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 74 - 2º.
*** APROBADO.**
- 32º.- Expte.: 78/2014 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 18 - LOCAL.
*** APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 150/2013 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE ENSANCHE, Num. 4.
*** APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 117/2013 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 35 acc.A.
*** APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 92/2013 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE GRAMIL - Par. 10, Nav. 50, NAVE 3 - IZQDA.
*** APROBADO.**

- 36º.- Expte.: 257/2012 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CAMINO REINA (DE LA), Num. 26 y 28.
*** APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 369/2009 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en GRUP SAN DIEGO - NUM. 44.
*** APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 290/2003 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE CRISTO DEL DESAMPARO Y ABANDONO - PATIO COLINDANTE CON EL 23 (C/ DIAMANTINO GARCIA ACOSTA, 28 BAJO A).
*** APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 33/2015 – V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE DOCTOR MADRAZO OSUNA, ESQ. DOCTOR HERMOSILLA MOLINA 2, "CAFE-BAR".
*** APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 17/2014 – V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados sobre la vía pública, que viene realizándose en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 17, "BAR".
*** APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 28/2015 – V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA. DE LA CONSTITUCIÓN, Num. 13.
*** APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 29/2015 – V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE HERNANDO COLÓN, Num. 7, acc. A.
*** APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 32/2015 – V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE ALBAREDA Num. 10 - LOCAL.
*** APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 171/2014 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE MORILES, Nº 4, BQ. F.
*** APROBADO.**

- 45º.- Expte.: 174/2014 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en PLAZA OTELO, Num. 1, acc. A.
*** APROBADO.**
- 46º.- Expe.: 425/2013 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 29.
*** APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 232/2011 – V.P. Elevar a definitivo el coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 27, acc.A.
*** APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 14/2015 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE ALBAREDA, Num. 10, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 12/2015 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE LOS GAVILANES, Num. 54, A, (CLINICA VETERINARIA).
*** APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 13/2015 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE POETA MANUEL BENÍTEZ CARRASCO, Num. 14, LOCAL 2 DER.
*** APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 15/2015 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE VICTORIA DOMÍNGUEZ CERRATO Num. 2 - PROLONGACION TORCUATO LUCA DE TENA.
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 77/2014 – PUB. Ordenar la retirada de la instalación publicitaria, ubicada en la finca sita en CALLE BELCHITE - "SALA".
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 65/2014 – PUB. Ordenar la retirada de la instalación publicitaria ubicada en la finca sita en PLAZA ALIANZA Num. 3, LOCAL.
*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

- 54º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Santa Marina, nº 4, exenta de protección. (Expte.: 54/15 Cons.).
*** APROBADO.**
- 55º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Sinaí, nº 43, exenta y constituida en régimen de propiedad horizontal. (Expte.: 292/14 Cons.).
*** APROBADO.**
- 56º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Manuel Siurot, nº 67, casa 28, exenta de protección. (Expte.: 291/14 Cons.).
*** APROBADO.**
- 57º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Juan Castillo Sánchez, nº 10, solar, exenta de protección (Expte.: 262/14 Cons.).
*** APROBADO.**
- 58º.- Conceder una ampliación de 4 meses adicionales al plazo de ejecución de las obras ordenadas en la finca sita en C/ Alfonso Lasso de la Vega, nº 15. (Expte.: 130/14 Cons.).
*** APROBADO.**
- 59º.- Imponer a la Consejería de Igualdad, Salud y Políticas Sociales (Junta de Andalucía), en concepto de titular de la finca sita en Avda. de Cádiz, nº 1, esquina Menéndez Pelayo (antiguo equipo quirúrgico), la primera multa coercitiva por incumplimiento de las obras ordenadas por acuerdo de Comisión Ejecutiva de 6 de Noviembre de 2013. (Expte.: 202/13 Cons.).
*** APROBADO.**
- 60º.- Ordenar a los técnicos del Servicio de Conservación de la Edificación, una vez obtenida la oportuna autorización voluntaria de entrada o, en su defecto, la judicial, la inspección de la finca sita en C/ Goles nº 19, a fin de poder informar sobre el estado actual de la misma y requerir autorización voluntaria de entrada a dicho efecto. (Expte.: 20/12 Cons.).
*** APROBADO.**
- 61º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:
C/ Camino de Almez, núm. 36-A. (Expte.: 48/15 Cons.).
*** APROBADO.**

- 62º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:
Expte.: 181/14 C/ Sor Francisca Dorotea nº 8, Bl. 21, Plta. 5ª, Pta. D.
Expte.: 231/14 Barda. Ntra. Sra. de la Oliva nº 130, Plta. Baja.
Expte.: 13/15 C/ Nescania nº 7, Plta. 8ª, Pta. A.
Expte.: 16/15 C/ Playa de Matalascañas nº 4, Plta. 3ª, Pta. C.
Expte.: 19/15 C/ Playa de Chipiona nº 3, Plta. 2ª, Pta. C.
Expte.: 22/15 C/ Coimbra nº 42, Plta. Baja Pta. A.
Expte.: 27/15 Avda. República Argentina nº 1, Plta. 10, Pta. A.
*** APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

- 63º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Arjona nº 11 (Expte.: 321/2015).
*** APROBADO.**
- 64º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Hermanos del Río Rodríguez nºs 8-9-17 y C/ Torcuato Pérez (Expte.: 336/2015).
*** APROBADO.**
- 65º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Paseo Cristóbal Colón nº 14 Local B (Expte.: 314/2015).
*** APROBADO.**
- 66º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Tarso esquina C/ La Serrana (Expte.: 281/2015).
*** APROBADO.**
- 67º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Francisco Moraga nº 35 (Expte.: 331/2015).
*** APROBADO.**
- 68º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: Paseo Cristóbal Colón nº 2 "Quiosco" esquina C/ Almansa s/nº (Expte.: 116/2015).
*** APROBADO.**

- 69º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Hermanas de la Cruz nº 5 (Expte.: 334/2015).
*** APROBADO.**
- 70º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Febo esquina C/ Trabajo (Expte.: 328/2015).
*** APROBADO.**
- 71º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Pino Central nº 2 (Expte.: 325/2015) y C/ Niña nº 46 (Expte.: 326/2015).
*** APROBADO.**
- 72º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Marqués de Nervión nº 52 (Expte.: 333/2015).
*** APROBADO.**
- 73º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Pedro Salinas nº 12 Acc. (Expte.: 119/2015).
*** APROBADO.**
- 74º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Estrella Canopus esquina C/ Estrella Proción (Expte.: 631/2014).
*** APROBADO.**
- 75º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Blasco de Garay nº 1 (Expte.: 305/2015) y C/ Camino de la Estación - Industria Cargill- (Expte.: 306/2015).
*** APROBADO.**
- 76º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Virgen de la Consolación nº 18 (Expte.: 335/2015).
*** APROBADO.**
- 77º.- Aceptar el desistimiento presentado por los interesados que a continuación se relacionan, en la realización de las obras que igualmente se indican en los lugares que también se mencionan, licencias que fueron otorgadas por esta Gerencia en su día, quedando por lo tanto las mismas anuladas y sin valor de clase alguna.
1º Expte: 1569/2014 (1591=2014) CALICATAS.

Obras de apertura y cierre de calicata para acometida de agua y alcantarillado en CALLE CÓRDOBA Nº 9.

Fecha de concesión de la licencia que se anula: 1 de octubre de 2014.

*** APROBADO.**

78º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Buhaira y C/ Torero Manolo Vázquez (Expte.: 219/2015).

*** APROBADO.**

79º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Posadas nº 57 (Expte.: 323/2015).

*** APROBADO.**

80º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Progreso nº 20 por C/ Felipe II (Expte.: 241/2015).

*** APROBADO.**

81º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Kansas City s/nº (Expte.: 252/2015).

*** APROBADO.**

82º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Diamantino García Acosta nº 8 (Expte.: 324/2015).

*** APROBADO.**

83º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Bergantín nº 5 (Expte.: 242/2015).

*** APROBADO.**

84º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: Grupo Parque Miraflores nº 3 (Expte.: 2044/2014).

*** APROBADO.**

85º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Incas nº 19 (Expte.: 332/2015).

*** APROBADO.**

- 86º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Bailén nº 40 por C/ San Roque (Expte.: 329/2015).
*** APROBADO.**
- 87º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Harinas nº 2 (Expte.: 330/2015).
*** APROBADO.**
- 88º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Padre García Tejero nº 2 (Expte.: 349/2015).
*** APROBADO.**
- 89º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Barriada Nuestra Señora de la Oliva nº 106 (Expte.: 188/2015).
*** APROBADO.**
- 90º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Sendai nº 6 (Puerta 1) (Expte.: 202/2015).
*** APROBADO.**
- 91º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Bermúdez de Castro nº 12 por C/ Carlos Haya (Expte.: 338/2015).
*** APROBADO.**
- 92º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Sendai nº 6 (Puerta 2) (Expte.: 239/2015).
*** APROBADO.**
- 93º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Barriada Nuestra Señora de la Oliva nº 99 (Expte.: 187/2015).
*** APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Alemanes nº 11 (Expte.: 337/2015).
*** APROBADO.**

- 95º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Barriada Nuestra Señora de la Oliva nº 93 (Expte.: 186/2015).
*** APROBADO.**
- 96º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Pozo Santo nº 4 (Expte.: 351/2015) y C/ Gravina nº 86 (Expte.: 352/2015).
*** APROBADO.**
- 97º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Barriada Nuestra Señora de la Oliva nº 91 (Expte.: 185/2015).
*** APROBADO.**
- 98º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ciclismo nº 10 (Expte.: 339/2015).
*** APROBADO.**
- 99º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Benito González s/nº (Expte.: 179/2015).
*** APROBADO.**
- 100º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Barriada Nuestra Señora de la Oliva nº 87 (Expte.: 184/2015).
*** APROBADO.**
- 101º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Barriada Nuestra Señora de la Oliva nº 86 (Expte.: 183/2015).
*** APROBADO.**
- 102º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Santa María del Reposo nº 16 (Expte.: 353/2015) y C/ Doctor Miguel Ríos Sarmiento frente C/ Hermenegildo Casas Jiménez (Expte.: 354/2015).
*** APROBADO.**
- 103º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Sancho Dávila s/nº (Expte.: 178/2015).
*** APROBADO.**

- 104º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Valdelarco s/nº (Expte.: 177/2015).
*** APROBADO.**
- 105º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: Sierpes (Expte.: 2149/2014).
*** APROBADO.**
- 106º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Lope de Rueda nº 8 (Expte.: 356/2015).
*** APROBADO.**
- 107º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Gerona nº 16 (Expte.: 348/2015).
*** APROBADO.**
- 108º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Laminadora nº 40 -P. I. La Negrilla-, Manzana 13 B, Nave 7 (Expte.: 2255/2014).
*** APROBADO.**

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

- 109º.- 75/2013 GA Dar cuenta del auto de 4 de febrero de 2015, dictado en el Procedimiento Ordinario 135/14-1 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla, favorable a los intereses municipales, por el que se declara la inadmisión, por extemporáneo, del recurso contencioso administrativo interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gobierno de 21 de mayo de 2014, por el que se aprobaba definitivamente, por causa imputable a la propiedad, la resolución del Convenio de Gestión relativo a la reprogramación de las obras de edificación de 34 parcelas en la zona de Sevilla Este y pérdida de la fianza depositada.
*** APROBADO.**
- 110º.- 1/2013 CONS Dar cuenta de la resolución de 14 de enero de 2015, dictada en Procedimiento Ordinario 443/2014-1 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 12 de Sevilla, por el que se declara terminado, por caducidad, el recurso contencioso-administrativo interpuesto por algunos propietarios contra acuerdo del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo de aprobación definitiva de los Estatutos de la Entidad Urbanística Colaboradora a constituir para la Conservación del Polígono Industrial Calonge y delimitación del ámbito.
*** APROBADO.**

- 111º.- 31/2014 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Luis Montoto nº 2, C/ La Florida y C/ Menéndez Pelayo, por incumplimiento del deber de edificar, con suspensión del inicio del cómputo del plazo de edificación, en ejecución del acuerdo plenario municipal de 27 de noviembre de 2014.
*** APROBADO.**
- 112º.- 33/2014 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Pagés del Corro nº 41, por incumplimiento del deber de edificar, con suspensión del inicio del cómputo del plazo de edificación, en ejecución del acuerdo plenario municipal de 27 de noviembre de 2014, desestimando alegaciones presentadas.
*** APROBADO.**
- 113º.- 15/2014 RMS Modificar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de 5 de noviembre de 2014, por el que se incluyó en el Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Diego de Pesquera nº 57, en lo que se refiere a la identificación registral de la finca objeto del citado acuerdo.
*** APROBADO.**
- 114º.- 40/2013 RMS Dar cuenta del Auto de 11 de febrero de 2015, dictado en el Procedimiento Ordinario 438/2014-1 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Sevilla, por el que se declara no haber lugar a la suspensión del acto administrativo recurrido por el que se acuerda incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas, por incumplimiento del deber de rehabilitar, la finca sita en C/ Lirio nº 11-13.
*** APROBADO.**
- 115º.- 14/2011 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ López de Azme nº 8, por incumplimiento del deber de edificar, con suspensión del inicio del cómputo del plazo de edificación, en ejecución del acuerdo plenario municipal de 27 de noviembre de 2014, desestimando alegaciones presentadas.
*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

GESTIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA

- 116º.- EXPTE. 43/14 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Joaquín Costa nº 23, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 180,53 €.
*** APROBADO.**
- 117º.- Elevar a definitiva la aplicación de la Tarifa 10ª, epígrafe 3 de las Ordenanzas Fiscales de 2013 y 2014 por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local con quioscos, mesas y sillas, barracas, elementos y actos

publicitarios, rodajes, actividades de venta en la vía pública y relacionadas con el comercio en general, promocionales y otras instalaciones, a las personas, entidades y ocupaciones.

*** APROBADO.**

118º.- Expte. 173/10.- Acuerdo desestimatorio de reclamación patrimonial por un accidente ocurrido el 25 de febrero de 2010, en la Avda. Andalucía esquina a calle Manuel Velasco de Pando.

*** APROBADO.**

119º.- Expte. 166/12.- Quedar enterado del fallo favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 60/2014.

*** APROBADO.**

120º.- Expte. 25/13.- Quedar enterado del fallo favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 446/13.

*** APROBADO.**

CONTRATACIÓN

121º.- Adjudicar el contrato de la concesión administrativa cuyo objeto sería el uso privativo del Pabellón sito en los Jardines de La Buhaira, Sector San Bernardo de Sevilla, para su explotación como bar. (EXPTE.: 82/14 CONT).

*** APROBADO.**

122º.- Adjudicar el contrato de la concesión administrativa cuyo objeto sería el uso privativo del quiosco sito en la calle Santa Juana Jugán (antes Beata Juana Jugán) y calle Juan Antonio Cavestany para su explotación como Restaurante. (EXPTE.: 71/14 CONT).

*** APROBADO.**

123º.- Dar cuenta del decreto dictado el 29 de enero de 2015 por la Secretaria del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6, en el procedimiento ordinario 555/2011 interpuesto contra esta Gerencia de Urbanismo en reclamación del pago de factura del contrato de "Asistencia Técnica y Dirección de la obra correspondiente al proyecto de Rehabilitación de Zonas Degradadas MUR-DN-04/18/19", por el que se declara terminado el mismo y el archivo de las actuaciones. (EXPTE 271/05 CONT).

*** APROBADO.**

124º.- Dar cuenta del Auto dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de esta ciudad, el 26 de enero de 2015, en el Procedimiento Abreviado nº 463/2013, por el que, satisfecha extraprocesalmente la pretensión de la actora, se declara terminado el recurso contencioso-administrativo interpuesto en reclamación del pago de la certificación de obras 9 del contrato de ejecución subsidiaria de

medidas de seguridad, salubridad y ornato público, sector 4, año 2010. (EXPTE 333/09 CONT).

*** APROBADO.**

125º.- Aprobar, en ejecución de la sentencia firme dictada el 17 de diciembre de 2014 por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 9 de esta ciudad, Procedimiento Abreviado nº 234/2013, la liquidación provisional de los intereses de demora devengados por el pago tardío de la factura por los trabajos de sustitución de barandilla en puente en Aeropuerto Viejo y el gasto a que ascienden el principal de la factura y los intereses. (EXPTE 138/09 CONT).

*** APROBADO.**

126º.- Aprobar, en ejecución de la sentencia firme dictada el 23 de septiembre de 2.013 por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 306/11, las liquidaciones definitivas de los intereses de demora devengados por el pago tardío de la revisión de precios del contrato de obras para la ejecución del "Proyecto de Rehabilitación de Zonas Degradadas MUR-DM-16, Pino Montano, Sector A" y la de los intereses legales que a su vez éstos han devengado (anatocismo) y el gasto complementario pendiente de abonar. (EXPTE 309/05 CONT).

*** APROBADO.**

127º.- Aprobar, en ejecución de la sentencia, que ha adquirido firmeza, dictada el 27 de octubre de 2014 por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 184/12, las liquidaciones de los intereses de demora devengados por el pago tardío de las certificaciones 5 a la 8, 10 a la 18, 20 a la 25 del contrato de obras para la ejecución del "Proyecto de Rehabilitación de Zonas Degradadas MUR-DM-16, Pino Montano Sector A" y la de los intereses legales que éstos a su vez han devengado desde la interposición del recurso y el gasto correspondiente. (EXPTE.: 309/05 CONT).

*** APROBADO.**

Urgente 1 Expte.: 141/03 VEL. Quedar enterado de la Sentencia de fecha 19 de enero de 2015, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 11 de Sevilla.

*** APROBADO.**

Urgente 2 Expte. 4376/85 O.V.P. Declarar extinguida, por renuncia de su titular, la concesión administrativa del quiosco de prensa sito en Avda. Juan XXIII.

*** APROBADO.**

Urgente 3 Expte.: 263/2015 (Asto. 308=2015) Conceder licencia de Rehabilitación mediante obras de Reforma parcial, de edificio existente destinado a vivienda unifamiliar, consistente en obras de sustitución parcial de forjados y cubiertas, trastero, instalaciones, revestimientos y carpinterías, así como pintura exterior e interior, según proyecto presentado con fecha 11 de febrero de 2015, en la finca sita en CALLE ROQUE BARCIA Num. 75.

*** APROBADO.**

Urgente 4 EXPTE.: 1858/2014 LU (Asto. 2557=2014) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial, consistente en mejorar las condiciones de las instalaciones de climatización, electricidad de baja tensión y protección contra incendios, a la AEAT, según proyecto supervisado por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, con fecha de entrada en registro de 10 de noviembre de 2014, según proyecto redactado, en la finca sita en PLAZA MINISTRO INDALECIO PRIETO Num. 1.
*** APROBADO.**

Sevilla, 25 de febrero de 2015.