

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 23 DE DICIEMBRE DE 2015**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 2177/2015 L.U. (Asto. 2716=2015) Conceder Licencia de obras de Demolición Total del edificio existente, desarrollado en dos plantas (PB+1 y castillete) destinado al uso de viviendas, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº-115/002928 T01, para la finca sita en CALLE ANÍBAL GONZÁLEZ, Num. 8-10.
*** APROBADO.**
- 3º.- Expte. 1176/2015 L.U. (Asto.. 1416=2015) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en dos plantas mas ático y destinado a vivienda unifamiliar con garaje en planta baja, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con nº 15/000275 T001 T001 de fecha 19 de abril de 2015 y documentación complementaria al proyecto básico y de ejecución sin visar con fecha de entrada en registro de 21 de julio de 2015, para la finca sita en CALLE POSADAS Num. 7.
*** APROBADO.**
- 4º.- Expte. 1575/2015 L.U. (Asto.. 1916=2015) Conceder licencia de obras de Nueva Planta, para la construcción de un edificio desarrollado en tres plantas para vivienda unifamiliar, despacho profesional doméstico en planta baja y sótano para garaje, según proyecto Básico y documentación complementaria, presentados en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo, con fecha 14 de julio y 18 de noviembre de 2015 respectivamente, para la finca sita en CALLE SAN JUAN Num. 3.
*** APROBADO.**
- 5º.- Expte. 1918/2015 L.U. (Asto.. 2440=2015) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en dos plantas y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/002642 T001 de fecha 11 de agosto de 2015 y Documentación Complementaria visada por el C.O.A.S. con el nº 15/002642 T002 de fecha 5 de noviembre de 2015, para la finca sita en CALLE ALMIRANTE ARGANDOÑA Num. 70.
*** APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 491/2006 L.U. (Asto. 2530=2014) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), consistente en una nueva redistribución, resultando un edificio desarrollado en tres plantas y ático para dos viviendas, según Proyecto Básico con entrada en el Registro Auxiliar de la gerencia de Urbanismo con fecha 11 de junio de 2015, para la finca sita en CALLE NAVARROS Num. 19 Y C/ VIRGEN DE LA LUZ, 8.
*** APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 1268/2011 L.U. (Asto. 456=2015) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), incorporando a la intervención obras tendentes a la conservación del patrimonio consistente en la restauración de la cubierta de tejas de la crujía con frente a la calle Virgen de la Consolación para subsanar filtraciones, mediante el desmontado de tejas, con recuperación de piezas, restauración de tablazón, impermeabilización y retejado con las piezas recuperadas, ajustada a reformado de proyecto presentado en el 20 de febrero de 2015 en el Registro Auxiliar de esta Gerencia de Urbanismo, para la finca sita en CALLE SEBASTIÁN ELCANO Num. 2, MUSEO DE CARRUAJES.
*** APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 317/2009 L.U. (Asto. 154=2015) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), que refleja el estado final de obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con los números 09/001022 – T009 y T011 y documentación presentada en el Registro con fecha 29 de junio de 2015, para la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 39.
*** APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 531/2015 L.U. (Asto. 2512=2015) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), en su estado final, consistente en pequeñas modificaciones del inmueble, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 00579 /15 T05, para la finca sita en CALLE VELÁZQUEZ Num. 3.
*** APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 152/2012 L.U. (Asto. 2761=2014) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con Licencia concedida (Reformado), que recoge el estado final de obras, consistente en cambios en la distribución interior de los edificios de Acceso y de Graderío, eliminando la cafetería de la planta primera del edificio de Acceso, que queda como local en bruto y sin uso, reubicación del ascensor de subida de la planta de sótano de garaje a las superiores del edificio del Graderío, eliminando tres plazas de aparcamiento, modificaciones en las alturas de la edificación y los acabados de fachadas y plantación de ocho árboles suprimidos en el proyecto original, según documentación anexa al estado final de obra visada por el C.O.A.S. con el número 12/004984-T005, para la finca sita en AVDA ITALIA, CIUDAD DEPORTIVA "LUIS DEL SOL".
*** APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 351/2007 (Asto. 1651=2015) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), que refleja el estado final de obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 11/00536 – T011 y T014, para la finca sita en CALLE LOPE DE RUEDA Num. 8.
*** APROBADO.**

- 12º.- Expte.: 909/2014 (Asto. 2885=2015) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), que refleja el estado final de las obras de la vivienda 1, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 14/003270 T004, para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA ANTIGUA Num. 3, 8º PLANTA.
*** APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 448/2015 L.U. (Asto.. 535=2015): Conceder licencia de obras de Ampliación y Acondicionamiento para introducción en la edificación existente de depósito de combustible y surtidor para consumo propio de la central de LIPASAM del parque de limpieza Miraflores-San Diego, a la entidad LIPASAM, según proyecto y documentación anexa con visados del C.O.P.I.T.I. nº 7615/63 y del C.O.A.S. nº 15/3509-T1, en la finca sita en CALLE ESTRELLA DE ORIENTE.
*** APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 2183/2015 L.U. (Asto. 2722=2015) Conceder licencia de obras de Rehabilitación mediante reforma parcial de la edificación desarrollada en P.B.+1+ático existente, con sustitución parcial de la misma, redistribución interior y cambio de uso para dos viviendas en plantas superiores y oficinas sin actividad determinada en planta baja, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 3348/15 T1 de 23 de Octubre de 2015, para la finca sita en CALLE BRASIL Num. 16.
*** APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 1962/2015 L.U. (Asto. 2420=2015) Conceder licencia de obras de Rehabilitación del actual inmueble, mediante el Acondicionamiento y Consolidación del mismo, resultando un edificio desarrollado en tres plantas para un despacho domestico y garaje en planta baja y vivienda unifamiliar en el resto, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 15/002841-T001 y documentación complementaria con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo con fecha 6 de noviembre de 2015, para la finca sita en CALLE ALHÓNDIGA Num. 41.
*** APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 525/2015 L.U. (Asto. 620=2015) Conceder Licencia de obras de Rehabilitación mediante Reforma Parcial de edificio existente con redistribución interior de edificación actualmente dedicada a guardería para adaptarla a vivienda, según proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro 3 de marzo de 2015, para la finca sita en AVDA. LA BORBOLLA, Num. 77.
*** APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 1783/2015 L.U. (Asto. 2180=2015) Conceder Licencia de obras de Reforma Menor de local sin uso ubicado en planta baja de la edificación existente para el cambio de uso a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/002596-T001 y documentación complementaria presentada en el Registro auxiliar el día 17 de noviembre de 2015, para la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER, Num. 71, BAJO PUERTA, 3 B.
*** APROBADO.**

- 18º.- Expte.: 1815/2014 L.U. (Asto. 2499=2014) Conceder licencia de Legalización de obras de Reforma Menor, consistente en cambios de distribución en una vivienda de una edificación existente, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº-14/003392-T004 y documentación anexa aportada en registro de fecha 18 de noviembre de 2015, para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS Num. 24, PLANTA 8º.
*** APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 1629/2015 L.U. (Asto. 1982=2015) Conceder Licencia de obras de Reforma Parcial de local sin uso ubicado en planta baja de la edificación existente para adecuarlo a uso de vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/002405-T001 y posterior documentación presentada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo el 17 de noviembre de 2015, para la finca sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER, Num. 71, LOCAL 2.
*** APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 2169/2015 L.U. (Asto. 2698=2015) Conceder Licencia de obras de Reforma Parcial de local sin uso ubicado en planta baja de la edificación existente para adecuarlo a uso de vivienda, según proyecto presentado en el Registro con fecha 23 de octubre y 13 de noviembre de 2015, para la finca sita en C/ JESÚS DEL GRAN PODER Num. 71.
*** APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 2166/2015 L.U. (Asto. 2695=2015) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del edificio existente y Ampliación en planta ático, para destinarlo a residencial unifamiliar con un garaje en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/003381 – T001, para la finca sita en CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 92.
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1821/2015 L.U. (Asto. 2231=2015) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de vivienda en planta baja del edificio residencial referenciado, consistente en el cambio de uso de vivienda a local, para destinarlo a local genérico comercial a D. XIANHAI WU, según documentación técnica visada por el C.O.P.I.T.I.S. con nº 4972/65, para la finca sita en CALLE CASTILLO DE ALCALA DE GUADAIRA, LOCAL 1.
*** APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 1970/2015 L.U. (Asto. 2429=2015) Conceder licencia de obras de Consolidación, Conservación, Acondicionamiento mediante la instalación de un ascensor, eliminación de cuerpo construido en patio recuperando el estado original del mismo, modificación de huecos de planta baja de fachada, recuperando igualmente el estado original del edificio, así como redistribución interior para adecuar el edificio al uso residencial plurifamiliar con un total de nueve viviendas y un local sin uso definido en planta baja, según proyecto presentado en el Registro con fechas 21 de septiembre y 11 de noviembre de 2015, para la finca sita en CALLE JAUREGUI Nº 2.
*** APROBADO.**

- 24º.- Expte.: 2086/2015 L.U. (Asto. 2583=2015) Conceder licencia de obras de Consolidación estructural mediante refuerzo de viguetas en forjados existentes en: local bajo izquierda, vivienda bajo "D", vivienda primero "C", vivienda primero "D", vivienda segundo "A", vivienda segundo "B", vivienda segundo "C" y vivienda segundo "D", según Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución visado por el C.O.A.S con nº 15/002307 T004 y fecha 28/9/15, para la finca sita en CALLE MARÍA AUXILIADORA Num. 12.
*** APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 883/2015 L.U. (Asto. 1044=2015) Conceder licencia de obras de Conservación mediante consolidación estructural de parte de forjado de planta baja sobre sótano de local en bruto existente en edificio plurifamiliar, derivado de orden de conservación, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 15/001051 – T001 y fecha 10 de abril de 2015, para la finca sita en CALLE FRANCOS Num. 26.
*** APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 1392/2015 L.U. (Asto. 1690=2015) Conceder licencia de obras de Conservación y Adecuación de la fachada y dotación de garaje de la edificación existente destinada a vivienda unifamiliar, según proyecto y posterior documentación complementaria visados por el C.O.A.S. con los nº 15/001914-T001 y 15/001914-T004, respectivamente, para la finca sita en CALLE CONDE DE TORREJÓN Num. 15.
*** APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 1722/2015 L.U. (Asto. 2102=2015) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar la condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº-15/001986 – T003, para la finca sita en CALLE TIERRA Num. 4.
*** APROBADO.**
- 28º.- Expte.: 447/2014 L.U. (Asto. 651=2014) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la instalación de un ascensor exterior al edificio desarrollado sobre espacio libre público, según proyecto técnico visado por el C.O.A.S. con nº 14/000793-T001, T003 y T004, para la finca sita en PLAZA CRISTO Y ALMA Num. 7.
*** APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 535/2015 L.U. (Asto. 633=2015) Conceder licencia de obras de Redistribución del edificio, consistentes en el cambio de uso de oficinas a residencial, resultando un inmueble desarrollado en tres plantas y ático, para un local sin uso en planta baja y ocho (8) viviendas en el resto, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el número 15/000528-T001, documentación complementaria con entrada en el Registro General de la Gerencia de Urbanismo con fecha 27 de abril de 2015 y reformado de proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el número 15/000528T003 y T004, para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS Num. 19.
*** APROBADO.**

- 30º.- Expte.: 1920/2015 L.U. (2363=2015) Conceder licencia de Publicidad para la instalación de toldo en la fachada del local arriba referenciado, así como instalación de un rótulo a nivel de planta baja y un rótulo en el toldo, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S con número 00369521 VE/21254, para la finca sita en CALLE SAN JACINTO Num. 12.
*** APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 1407/2012 (Asto. 2697=2012): Conceder licencia para la legalización y reforma de la obra civil necesaria para la instalación de una Estación Base Urbana de Telefonía Móvil Digital, según el Proyecto Técnico visado por el C.O.P.I.T.I. de Sevilla con el número de visado 6811/62 de 31 de octubre de 2012, en la finca sita en CALLE MESÓN DEL MORO Num. 10.
*** APROBADO.**
- 32º.- EXPTE.: 597/2015 L.U. (Asto.. 704=2015) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de fecha 10 de diciembre de 2015, por el que se concedió licencia de obras de acondicionamiento y restauración del edificio existente para su adecuación al uso dotacional en la finca sita en CALLE TEMPRADO Num. 1 en lo concerniente a la titulación del técnico autor del proyecto.
*** APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 675/2015 L.U. (803=2015) Denegar la licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja del edificio terciario existente, para destinarlo al uso de oficina con acceso de público (clínica veterinaria) dejando sin uso la entreplanta, incluso colocación de rótulos a nivel de planta baja, según documentación técnica visada por el C.O.I.T.I. de Huelva con nº 42/2015 de fechas 26/01/15 y 08/07/15, para la finca sita en AVDA. EMILIO LEMOS EDF. ALESTE, LOCAL E. 2.
*** APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 1067/2015 L.U. (2734=2015) Denegar la licencia para la instalación de elementos publicitarios varios en la fachada a la calle Francisco Bruna del edificio arriba referenciado, según proyecto presentado en el Registro con fecha 28 de octubre de 2015, para la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 1.
*** APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 147/2015 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 30 acc.C, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 165/2015 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE JARDINES DE LOS POETAS Num. 67.
*** APROBADO.**

- 39º.- Expte.: 275/2014 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ALONSO CANO Num. 18.
*** APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 6/2015 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE FERIA Num. 123 – LOCAL.
*** APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 294/2012 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE LÉRIDA Num. 16.
*** APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 419/2009 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA CINTA Num. 29, CRISTOBAL SANCHEZ FUENTES, Num. 6 y 8.
*** APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 515/2007 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE FERIA Num. 94, 2º PLANTA PTA 1.
*** APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 92/2013 – O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE GRAMIL, Par. 10, Nav. 50, NAVE 3 - IZQDA.
*** APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 11/2005 – O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE MELCHOR GALLEGOS Num. 1, 3, 5.
*** APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 342/2007 – O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE ASUNCIÓN Num. 16.
*** APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 84/2004 – O.P. Imponer décima multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE PERIS MENCHETA, Num. 20, 2º.
*** APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 73/2010 – O.P. Quedar enterada de la sentencia favorable a los intereses municipales, recaída con motivo del recurso interpuesto contra la resolución desestimatoria, por la que se imponía una multa por la realización de obras sin licencia en la finca en CALLE DUQUE CORNEJO Nº 41, 2º IZQUIERDA.
*** APROBADO.**

- 49º.- Expte.: 234/2015 – V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA LA CIUDAD JARDÍN Num. 6 acc.A, "BAR".
*** APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 239/2013 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE FRANCOS, Num. 5, TIENDA DE RECUERDOS.
*** APROBADO.**
- 51º.- Expte.: 199/2014 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de las instalaciones de telecomunicaciones ejecutadas sin licencia en la cubierta del edificio de la finca sita en PLAZA NUEVA Num. 7, HOTEL.
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 427/2012 – V.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE VIRGEN DE ÁFRICA, ESQ. ROCKERO SILVIO, "BAR".
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 251/2008 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores y demás elementos no ajustados a la licencia concedida en la finca sita en CALLE ALEMANES Num. 25-27, HOTEL.
*** APROBADO.**
- 54º.- Expte.: 261/2010 – V.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en CALLE JUAN CARBALLO, 13 ACC.
*** APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 42/2015 – PUB. Ordenar la retirada de la instalación publicitaria ubicada en la finca sita en AVDA JEREZ Nº 43 – GASOLINERA.
*** APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 4/2014 – PUB. Ordenar la retirada de la instalación publicitaria ubicada en la finca sita en PLAZA DOÑA ELVIRA Num. 7.
*** APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 41/2015 – PUB. Ordenar la retirada de la instalación publicitaria ubicada en la finca sita en AVDA PARSI Num. 3, PARC. 3, CALLE 7.
*** APROBADO.**

58º.- Expte.: 7/2014 – PUB. Ordenar la retirada de la instalación publicitaria ubicada en la finca sita en PLAZA ALTOZANO Num. 9, LOCAL.

*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

59º.- Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Reyes Católicos nº 9, protegida y ubicada en sector desarrollado (Expte.: 270/2014 Cons.).

*** APROBADO.**

60º.- Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Pacheco y Nuñez del Prado nº 17, protegida y ubicada en sector desarrollado (Expte.: 76/2015).

*** APROBADO.**

61º.- Ordenar a los propietarios de las fincas sitas en Plaza Nueva 7 y 8, edificaciones sin protección, la ejecución de medidas de conservación recogidas en informe de 22 de octubre de 2015. (Expte.: 205/2015 Cons.)

*** APROBADO.**

62º.- Ordenar la ejecución de obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Granaderos nº 2 y 4, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal. (Expte: 211/2015 Cons.)

*** APROBADO.**

63º.- Ordenar a la propiedad de la finca sitas en C/José Luis de Casso 2, solar deshabitado, la ejecución de medidas de conservación recogidas en informe de 11 de noviembre de 2015. (Expte.: 223/2015 Cons.)

*** APROBADO.**

64º.- Ordenar a la propiedad de la finca sitas en C/José Luis de Casso 6 Y 8, solares deshabitados, la ejecución de medidas de conservación recogidas en informe de 12 de noviembre de 2015. (Expte.: 224/2015 Cons.)

*** APROBADO.**

65º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: Cabo Noval, 5 (Expte. 621/2005 Cons.)

*** APROBADO.**

66º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano y que han sido trasladados a los interesados, como

documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 198/15 C/ Cristaleros nº 3, Plta. 1ª, Pta. D (Reagrupación Familiar)
Expte.: 199/15 C/ Playa de Fuentebravía nº 2, Plta. Baja, Pta. D (Reagrupación Familiar)
Expte.: 200/15 Avda. de la Paz nº 53, Plta. Baja, Pta. A (Reagrupación Familiar)
Expte.: 201/15 C/ Lebreles nº 1, Plta. 3ª, Pta. Izqda. (Reagrupación Familiar)
Expte.: 202/15 C/ Octante nº 2, Plta. 1ª, Pta. Izqda. (Reagrupación Familiar)
Expte.: 203/15 Avda. Torneo nº 27, Plta. 2ª, Pta. 3 (Reagrupación Familiar)
Expte.: 204/15 C/ Manuel González Fernández nº 8, Plta. 3ª, Pta. 3 (Reagrupación Familiar)
Expte.: 206/15 C/ Manuel Vallejo nº 2, Plta. 1ª, Pta. 4 (Reagrupación Familiar)
Expte.: 207/15 Grupo Parque Flores VI Fase 5, Plta 1ª, Pta. Izqda. (Reagrupación Familiar)
Expte.: 209/15 Plaza de la Papachina nº 8, Plta. 2ª, Pta. 4 (Reagrupación Familiar)

*** APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

67º.- Conceder a METRO DE SEVILLA, licencia urbanística de obras en la vía pública para la instalación de bolardos en Plaza Puerta de Jerez -Zona peatonal exterior contraria a puerta principal- (Expte.: 3992/2015 V.P.).

*** APROBADO.**

68º.- Conceder licencia urbanística de obras en la vía pública para la instalación de bolardos en C/ La Algaba nº 110 (Expte.: 1650/2015 V.P.).

*** APROBADO.**

69º.- Conceder licencia urbanística de obras en la vía pública para la instalación de bolardos en C/ Tennis nº 14 (Expte.: 3645/2015 V.P.).

*** APROBADO.**

70º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Albatros nº 11 (Expte.: 496/2015).

*** APROBADO.**

71º.- Tomar conocimiento de las obras a ejecutar por LIMPIEZA PUBLICA Y PROTECCION AMBIENTAL, S.A. MUNICIPAL de este Ayuntamiento de Sevilla, para la sustitución de dos tapas de registro en la red de tuberías de recogida neumática de residuos en C/ Agricultores esquina C/ Estrella Proción (Expte.: 2141/2015).

*** APROBADO.**

72º.- Tomar conocimiento de las obras a ejecutar por LIMPIEZA PUBLICA Y PROTECCION AMBIENTAL, S.A. MUNICIPAL de este Ayuntamiento de Sevilla, para la sustitución de dos tapas de registro en la red de tuberías de recogida neumática de residuos en Avda. Pino Montano nºs 26-27-28 y Avda. La Mujer Trabajadora nºs 46-48-49 (Expte.: 2142/2015).

*** APROBADO.**

- 73º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Herrera El Viejo nº 13 (Expte.: 2118/2015), C/ Pino Silvestre nº 23 (Expte.: 2119/2015) y C/ Flota nº 4 (Expte.: 2125/2015).
*** APROBADO.**
- 74º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Candelario nº 7 (Expte.: 2126/2015), C/ Santa María de Ordaz nº 2 Acc. B local (Expte.: 2127/2015) y C/ Harinas nº 25 (Expte.: 2128/2015).
*** APROBADO.**
- 75º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Bustos Tavera nº 16 Acc. A local (Expte.: 2120/2015).
*** APROBADO.**
- 76º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Kansas City nº 4 (Expte.: 1887/2015) y C/ Risco nº 10 (Expte.: 1916/2015).
*** APROBADO.**
- 77º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Caldereros nº 82 (Expte.: 1993/2015).
*** APROBADO.**
- 78º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Gaviota nº 18 (Expte.: 2121/2015) y C/ Cristobal Morales nº 5 (Expte.: 2122/2015).
*** APROBADO.**
- 79º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Velarde nº 21 (Expte.: 2109/2015).
*** APROBADO.**
- 80º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: C/ Luis Rey Romero nº 8 (Expte.: 1798/2015).
*** APROBADO.**

- 81º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Mar del Plata s/nº (Expte.: 2091/2015).
*** APROBADO.**
- 82º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Parque de Doñana nº 2 (Expte.: 2101/2015) y C/ Victoria Domínguez Cerrato nº 8-E (Expte.: 2102/2015).
*** APROBADO.**
- 83º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Sol nº 100 (Expte.: 2113/2015), Avda. Ramón y Cajal nº 19-C (Expte.: 2114/2015) y C/ Alfonso de Orleans y Borbón nºs 2-5 (Expte.: 2115/2015).
*** APROBADO.**
- 84º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Corral del Rey nº 18 (Expte.: 2116/2015), C/ Manuel Machado, frente C/ Fray Hernando de Santiago (Expte.: 2117/2015) y Avda. Reina Mercedes nº 55 (Expte.: 2131/2015).
*** APROBADO.**
- 85º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Maestre Hamete, para C/ Juan de Zoyas nº 24 (Expte.: 2095/2015).
*** APROBADO.**
- 86º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Ambrosio de la Cuesta nº 16 (Expte.: 2134/2015) y C/ Doctor Leal Castaño nº 1 Acc. D (Expte.: 2135/2015).
*** APROBADO.**
- 87º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Leon XIII nº 11 (Expte.: 2136/2015) y C/ Pedro Poveda nº 31 (Expte.: 2143/2015).
*** APROBADO.**
- 88º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Puente y Pellón nº 13 (Expte.: 2145/2015) y C/ Archeros nº 19 (Expte.: 2146/2015).
*** APROBADO.**

- 89º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA de DOS MESES de la vigencia de la licencia otorgada en su día para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. García Morato s/nº -lavadero- (Expte.: 1586/2015).
*** APROBADO.**
- 90º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Correduría nº 35 -local- (Expte.: 2138/2015).
*** APROBADO.**
- 91º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Camilo José Cela M3, P4 -local- (Expte.: 2137/2015).
*** APROBADO.**
- 92º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Santa Cecilia nº 9 Acc. C (Expte.: 2148/2015).
*** APROBADO.**
- 93º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Bilbao nºs 8-10 (Expte.: 2112/2015).
*** APROBADO.**
- 94º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Altamira nº 1 (Badén Entrada) (Expte.: 1846/2015).
*** APROBADO.**
- 95º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Alejandro Collantes nº 21 (Expte.: 1815/2015).
*** APROBADO.**
- 96º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Cueva de la Pileta nº 2 (Badén Entrada) (Expte.: 1847/2015).
*** APROBADO.**
- 97º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para finalizar las obras comprendidas en la licencia para apertura y cierre de calicatas otorgada en su día, en los lugares que a continuación se indican: C/ Gólgota nº 5 (Expte.: 1321/2015) y C/ Guadaíra nº 25 (Expte.: 1922/2015).
*** APROBADO.**

98º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Presidente Adolfo Suárez nº 26 -local- (Expte.: 2147/2015).

*** APROBADO.**

99º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Pirotecnia esquina C/ Compositor Manuel Castillo (Expte.: 2149/2015).

*** APROBADO.**

100º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Pascual de Gayangos s/nº (Expte.: 2150/2015).

*** APROBADO.**

101º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Montes Sierra nº 34 (Expte.: 2151/2015).

*** APROBADO.**

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

102º.- 36/2013 RMS Dar cuenta de la Sentencia de 26 de noviembre de 2015 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla (P.O. 239/2015), por la que se estima recurso contra acuerdo de inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Forzosas de la finca sita en C/ Castilla nº 35-37, previo allanamiento a la pretensión de caducidad del procedimiento.

*** APROBADO.**

103º.- 62/2006 RMS Dar cuenta de la resolución firme de 13 de octubre de 2015, por la que se declara la terminación del procedimiento ordinario nº 476/2014 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 14 de Sevilla, deducido contra acuerdo desestimatorio de alzada interpuesta contra acuerdo del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo por el que se aprobó valoración y convocatoria de concurso para la venta forzosa de la finca sita en Ctra. de Alcalá de Guadaira nº 15, por pérdida sobrevenida del objeto del recurso.

*** APROBADO.**

104º.- 15/2006 COMP Dar cuenta de la resolución firme del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla, de 14 de enero de 2014 (P.O. 238/2013), por la que se declara terminado el procedimiento sustanciado contra resoluciones municipales revocatorias de acuerdos de la Asamblea General de la Junta de Compensación del ARI-DSP-03 (La Cruz del Campo), por desistimiento de la actora.

*** APROBADO.**

105º.- 1/2014 CONS Dar cuenta de la resolución del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 12 de Sevilla de 26 de noviembre de 2015 (P.O. 382/15-1), por la que se tiene por desistido al recurrente, la Entidad Caja Rural del Sur, del recurso interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo de constitución de la Entidad Urbanística de Conservación del Polígono Industrial Carretera Amarilla.

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

106º.- EXPTE. 51/15 O.S: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Garci Fernández nº 4, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 7.772,48 €.

*** APROBADO.**

Urgente 1.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Argote de Molina nº 30 (Expte.: 2055/2015).

*** APROBADO.**

Urgente 2.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Lictores nº 8 (Expte.: 2153/2015).

*** APROBADO.**

Urgente 3.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE VADOS DE EMERGENCIA, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Palmera nº 37 (Expte.: 2079/2015).

*** APROBADO.**

Urgente 4.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Amalia Domingo Soler nº 7 (Expte.: 2080/2015).

*** APROBADO.**

Urgente 5.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Polvero nºs 39-41 (Expte.: 2054/2015).

*** APROBADO.**

Urgente 6.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA de DOS MESES de la vigencia de la licencia otorgada en su día para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Menéndez Pelayo nº 37 (Expte.: 1625/2015).

*** APROBADO.**

- Urgente 7.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Flota de Indias s/nº (Expte.: 1636/2015).
*** APROBADO.**
- Urgente 8.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Don Juan nº 14 –Baden 1- (Expte.: 2036/2015).
*** APROBADO.**
- Urgente 9.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Don Juan nº 14 –Baden 2- (Expte.: 2037/2015).
*** APROBADO.**
- Urgente 10 Expte.: 801/2015 (Asto. 952=2015) Conceder Licencia de obras de Reforma Parcial de edificio existente, adecuando su uso a vivienda, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 15/000697-T001, para la finca sita en CALLE VILLAVERDE Num. 23.
*** APROBADO.**
- Urgente 11 Expte.: 1586/2015 (Asto. 1933=2015) Conceder Licencia de obras de Reforma de edificio existente resultando vivienda unifamiliar con garaje desarrollada en 2 plantas más ático, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 02135/15 T01 y documentación complementaria con fecha de registro 11 de noviembre de 2015, para la finca sita en CALLE PUREZA, Num. 68.
*** APROBADO.**
- Urgente 12 Expte.: 1579/2015 (Asto. 1920=2015) Conceder Licencia de obras de Reforma Parcial de local situado en local en planta baja de edificio existente, adecuando su uso al de Oficina con acceso de público para la implantación de la actividad de Enseñanza no reglada, según proyecto visado por el C.O.I.I. de Andalucía Occidental con nº SE1500942, para la finca sita en CALLE RONDA DE CAPUCHINOS, Num. 4-6 ESC. 3. PLANTA BAJA PUERTA 1.
*** APROBADO.**
- Urgente 13 Expte.: 1884/2015 (Asto. 2312=2015) Conceder Licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar la accesibilidad desde el garaje de aparcamiento, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/001830 T01 de fecha 16 de junio de 2015, para la finca sita en CALLE CARDENAL ILUNDAIN Num. 18.
*** APROBADO.**

- Urgente 14 Expte.: 2132/2015 (Asto. 2643=2015) Conceder Licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la sustitución de los grupos tractores de cabinas de ascensores, a la entidad DELEGACION DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCIA EN SEVILLA según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S.E., con el nº 5783/65, para la finca sita en AVDA. CARLOS V, S/Nº AUDIENCIA PROVINCIAL.
*** APROBADO.**
- Urgente 15 Expte.: 1354/2015 (Asto. 1631=2015) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja y entreplanta consistente en la redistribución de espacios y demolición de parte de la entreplanta, para adecuarlo al uso comercial de venta de textil, incluso instalación de ocho rótulos publicitarios retroiluminados en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 15/001930 T001 y 15/001930 T003, para la finca sita en RIOJA Num. 11
*** APROBADO.**
- Urgente 16 Expte.: 853/2015 (Asto. 1010=2015) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento, consistentes en la instalación de un ascensor en el edificio, según proyecto presentado en el Registro con fecha 13 de abril de 2015, para la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 16
*** APROBADO.**
- Urgente 17 Expte.: 659/2015 (Asto. 782=2015) Conceder licencia de obras de Adecuación del local ubicado en la planta baja del edificio referenciado al uso recreativo de tetería, incluso instalación de un rótulo publicitario no luminoso en la fachada del local, conforme al proyecto aportado visado por el C.A.C.I.T.I.S. con el número 1268/65 y documentación complementaria presentada en el registro el 6 de octubre de 2015, para la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 77.
*** APROBADO.**
- Urgente 18 Expte.: 1333/2014 L.U. (1128=2015) Conceder licencia de obras de Instalación de cuatro toldos en la fachada del local ubicado en la planta baja del edificio arriba referenciado, incluso instalación de publicidad de un rótulo en cada uno de los toldos (cuatro rótulos en total), según proyecto visado por el COAATS con el número 366300-001, para la finca sita en CUESTA DEL ROSARIO Num. 15 LOCAL.
*** APROBADO.**
- Urgente 19 Expte.: 2067/2015 (Asto. 2554=2015) Conceder Licencia de obras consistentes en la decoración navideña de la fachada del edificio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 15/002890-T001, para la finca sita en PLAZA DUQUE, CALLE TARIFA.
*** APROBADO.**

- Urgente 20 Expte.: 1953/2015 (Asto. 2409=2015) Conceder Licencia de obras de Reforma Menor de edificio existente destinado a vivienda unifamiliar, resultando uso residencial para 2 viviendas, según proyecto sin visado colegial presentado en Registro con fecha 17 de septiembre de 2015 y documentación complementaria con fecha de entrada en registro 15 de diciembre de 2015, para la finca sita en CALLE SANTIAGO, Num. 3.
*** APROBADO.**
- Urgente 21 Expte.: 1001/2015 (Asto. 1188=2015) Conceder Licencia de Legalización de obras de Reforma menor en uno de los trasteros ubicados en la planta ático consistentes en ligera redistribución generando un recinto dotado de pileta y lavabo, sustitución de revestimientos e instalación eléctrica, manteniendo el uso de trastero, según proyecto visado por el COAS con el nº 01209/15T04, para la finca sita en CALLE SAN LUIS, Num. 74.
*** APROBADO.**
- Urgente 22 Expte.: 1333/2014 (Asto. 1854=2014) Conceder licencia de obras de Legalización de obras de adecuación de local situado en la planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso recreativo (Restaurante), según proyecto visado por el C.O.A.A.T con el número 362484-001, 362484-002 y 362484 VE/24761, para la finca sita en CALLE CUESTA DEL ROSARIO Num. 15 LOCAL.
*** APROBADO.**
- Urgente 23 Expte. 2336/2015 L.U. (2928=15) Tomar conocimiento de los informes emitidos por los Servicios de esta Gerencia, en relación con el Proyecto de *Ampliación de capacidad de la terminal ferroviaria de Batán. Fase I Construcción 3ª vía y Fase II Adaptación a mayor longitud* y *"Ramal Ferroviario dársena del Cuarto y viales asociados"*, presentado por la AUTORIDAD PORTUARIA DE SEVILLA, de fechas 02/06/2015, 29/11/2015e Y 30/11/2015.
*** APROBADO.**

Sevilla, 23 de diciembre de 2015