

ACUERDOS COMISION EJECUTIVA **DE FECHA 21 DE ABRIL DE 2005**

CONTROL DE LA EDIFICACION

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y DISCIPLINA

- ❑ Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para mantener las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca protegida sita en calle Relator nº 38, dando cuenta a la Delegación de Cultura.
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para mantener las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal, sita en Avda. La Calesera nº 15.

Disciplina

- ❑ Imponer multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ CONEJO Nº 13. EXPTE.: 451/04.
- ❑ Imponer multa coercitiva al promotor de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ ANTONIO FILPO ROJAS, Nº 1. EXPTE.: 58/03
- ❑ Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia y no legalizables en la finca sita en C/ DAOIZ Nº 5, HOTEL SEVILLA EXPTE.: 985/84
- ❑ Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia y no legalizables en la finca sita en C/ MAR TIRRENO Nº 1. EXPTE.: 321/03
- ❑ Dejar sin efecto el Acuerdo adoptado en la Comisión Ejecutiva de fecha 9 de Septiembre de 2004 y archivar las actuaciones sin más trámites. EXPTE.: 343/2004
- ❑ Imponer a la entidad PUBLI SAN JOSE, S.L. segunda multa coercitiva por el incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 20 de febrero de 2004, sobre instalacion publicitaria en AUTOVIA C.N. IV ACC. MADRID. EXPTE.: 22/04

LICENCIAS URBANÍSTICAS

- ❑ Conceder licencias de obras de Reforma, Rehabilitación ampliación o Cerramiento que a continuación se indican:

Centro Histórico

- Expte. 1965/01 (2622=04)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ Consuelo 5 y 6, que se ajustará al proyecto nº 3086/01 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Manzano Martos.
Titular: Dª Josefina Fajardo Pardo.

Periferia

- Expte. 605/01 (659=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ Alejo Fernández 6, que se ajustará al proyecto nº 373/01 T11, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Víctor Jiménez Orta.
Titular: EFEDOS VIVIENDAS S.L
- Expte. 3387/01 (88=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ Albaida 21, que se ajustará al proyecto nº 5921/01 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Hernández Cruz.
Titular: ARICRUZ TRIANA S.L
- Expte. 197/02 (437=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ Galicia 48, que se ajustará al proyecto nº 2372/02 T17, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ramón Monserrat Ballesté y otro.
Titular: INMUEBLES SOCIALES Y CULTURALES ALBERO S.A
- ❑ Conceder licencia de Reforma, Rehabilitación, Ampliación, Cerramiento o Demolición para las siguientes fincas.
 - Expte. 19/05 (18=05)
Obras: De consolidación puntual de forjado y restitución de la red de saneamiento en c/ Juan Ramón Jiménez 4 5ºD, que se ajustará al proyecto nº 8309/04 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José A Quintanilla.
Titular: Dª María Dolores Soria Martín.
 - Expte. 289/05 (374=05)
Obras: De demolición total de los dos edificios existentes en c/ Enamorados 17 y 19, que se ajustará al proyecto nº 166/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Angel Martínez García.
Titular: D. Rafael Hoyos Vega.
 - Expte. 432/05 (610=05)
Obras: De cambio de la rampa de acceso al bloque y cerramiento de parte del soportal en Macarena Tres Huertas nº 2, que se ajustará al proyecto nº 907/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pedro Baturone Castillo.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.
- ❑ Denegar la licencia que a continuación se indica:
 - Expte.: 3147/04 (4525=04)
Obras: De segregación en dos de la parcela existente en c/ Santa María la Blanca esquina a Archeros.
Solicitante: Arzobispado de Sevilla
Arquitecto Técnico: D. Javier Delgado Pardo.
Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.
- ❑ Conceder a D. Emilio Sameño Puerto Licencia de Obra de Reforma en c/ Santo Rey 6.Expediente: 297/04 (395=05).
- ❑ Aceptar el desestimiento de la Licencia Urbanística otorgada para c/ El Greco 40.

Expediente: 64/98 (3029=98)

- ❑ Tener por cumplimentadas las condicionantes impuestas en la licencia otorgada para c/ San Pablo 33 y 35. Expediente: 2453/00 (3718=04)
- ❑ Tener por cumplimentada las condiciones impuestas en la licencia otorgada para Isla de la Cartuja Parcela TA-9.3 Manzana TA-9.

OBRAS

PROYECTOS OBRAS Y ACTUACIONES INFRAESTRUCTURALES

Obras particulares y Calicatas

- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ General Castaños nº 22 y C/ Dos de Mayo nº 26.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Alcornoque s/nº, C/ Cean Bermúdez nº 9, C/ Generosidad nº 42 y C/ Perafán de Ribera nº 9.
- ❑ Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L., licencia para apertura y cierre de calicatas en los lugares que a continuación se indican: Plaza de la Encarnación y C/ Goyeneta.

DIRECCION TECNICA

PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA

Registro de Transferencias de Aprovechamiento

- ❑ 26/88 REP y 205/92 RTA Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº2 de esta capital por la que se estiman conformes a derecho los actos administrativos que declararon la inadmisión a trámite de la solicitud de devolución de ingresos efectuados en concepto de carga reparcelatoria de la finca sita en C/ Jesús del Gran Poder esquina C/ Conde de Barajas y adquisición de aprovechamiento urbanístico a materializar en la finca nº 29 de la Alameda de Hércules.

REHABILITACION Y RENOVACIÓN URBANA

- ❑ Tener por desistidos y apartados de los procedimientos a los solicitantes de la Ayudas a la Rehabilitación/Conservación de Edificaciones que quedan relacionados en la presente propuesta, procediendo asimismo al archivo de los correspondientes expedientes sin mas trámite.

OFICINA DE ATENCION AL CIUDADANO Y CONTROL DE CALIDAD

- ❑ Expte. 123/05.- Dar cuenta de las AUTORIZACIONES DE OBRA MENOR, concedidas en la Oficina de Atención al Ciudadano, desde el día 8 al 14 de Abril de 2005, ambos inclusive.

- ❑ Expte. 124/05.- Dar cuenta de las AUTORIZACIONES DE INSTALACION DE CONTENEDORES, concedidas en la Oficina de Atención al Ciudadano, desde el día 8 al 14 de abril de 2005, ambos inclusive.

ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

Contratación

- ❑ Designar nuevo Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de Construcción de Puente sobre Ferrocarril en la Ronda de Padre Pío. (Expte: 74/04).
- ❑ Iniciar los trámites para la contratación de los trabajos de entoldamiento en calles comerciales y peatonales del Centro Histórico de Sevilla, Campaña 2005. (Expte: 61/05).
- ❑ Iniciar los trámites para la convocatoria de un Concurso de Ideas para la Construcción de un "Espacio para la Libertad". (Expte:).
- ❑ Autorizar la modificación del contrato suscrito para el Suministro e Instalación de Cámara Oscura en la Torre de los Perdigones. (Expte: 205/04).
- ❑ Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria de los Trabajos de Ejecución Subsidiaria de medidas de Seguridad, Salubridad y Ornato Público. Sector 1. Año 2005. (Expte: 172/04).
- ❑ Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria de los Trabajos de Ejecución Subsidiaria de medidas de Seguridad, Salubridad y Ornato Público. Sector 2. Año 2005. (Expte: 173/04).
- ❑ Iniciar los trámites para la contratación de las obras de Reforma de Local Comercial sito en C/ García de Vinuesa nº 33 (Artesanía Textil). (Expte: 56/05).

ECONOMÍA Y FINANZAS

- ❑ EXPTE. 18/02 REC.: Interponer recurso contencioso-administrativo contra el acto presunto del Ministerio de Fomento, desestimatorio de la petición de reconocimiento de la obligación económica en relación a sanción impuesta por incumplimiento de orden de ejecución de obras subsidiarias en finca sita en Avda. San Juan de la Cruz, nº 8.
- ❑ EXPTE. 98/02 O.S.: Quedar enterada de auto dictado por el Juzgado Contencioso-Administrativo nº 6 por el que se acuerda el archivo de recurso nº 221/04 promovido contra desestimación presunta de recurso interpuesto contra resolución por la que se acordaba dejar sin efecto el requerimiento efectuado a diversos propietarios del inmueble sito en c/ Luis Montoto, nº 23.
- ❑ EXPTES. 2.876/00, 2.877/00, 4.457/00, 814/01, 1.008/01, 1.035/01, 1.662/01, 669/02, 1.806/02, 2.844/02 Y 2.130/02: Elevar a definitiva la aplicación del coeficiente corrector 0,7 para las Viviendas de Protección Oficial.
- ❑ EXPTES. 2.385/02, 2.386/02, 2.387/02, 2.388/02, 2.436/02, 3.056/02, 2.09/03, 396/03 Y 701/03: Quedar enterada de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Adtvo. nº. 4 de Sevilla, Procedimiento Ordinario nº. 297/04, interpuesto por GAS NATURAL ANDALUCIA, S.A.