

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 19 DE MARZO DE 2014**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 1º.- Expte.: 2954/2007 L.U. (Asto.: 4175=2007) Declarar la caducidad de la licencia otorgada para obras de demolición total de la edificación de una y dos plantas existentes en la finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA Num. 82.
*** APROBADO.**
- 2º.- Expte.: 491/2007 L.U. (Asto.: 2626=2011) Conceder licencia de obra de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en redistribución interior con destino a local en bruto, un garaje y apartamento en planta baja y una vivienda unifamiliar desarrollada en planta alta y ático en edificio desarrollado en dos plantas más ático, ajustándose al proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 12668/06T09,T10 y T12 y documentación complementaria sin visar presentada en Registro General el 11.2.14, para la finca sita en CALLE SANTA ELENA Num. 19.
*** APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 1041/2007 L.U. (Asto.: 2381=2009) Conceder licencia de obra de Reforma del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de las obras consistente en pequeñas modificaciones de distribución, incluso colocación de rótulos a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con números 006201 y 001709 y documentación complementaria con entrada en el Registro Auxiliar el 14.10.13, para la finca sita en CALLE JORGE DE MONTEMAYOR Num. 21.
*** APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 830/2011 L.U. (Asto.: 291=2014) Conceder la licencia de obra de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en Ampliación por colmatación y remonte y Reforma menor de planta baja y primera de la vivienda existente, según proyecto visado por C.O.A.S. 11/000555 T006 de 16.03.12, para la finca sita en CALLE GASPAR PÉREZ DE VILLAGRÁN Num. 22.
*** APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 1947/2006 L.U. (Asto.: 1890=2013) Conceder la licencia de obra de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la eliminación de una de las plantas de garaje bajo rasante, modificación de la distribución interior de las viviendas, aumentando el volumen en planta ático, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 13/001133-T003, nº 13/001133-T004, 13/001133-T004 y nº 13/001133-T006, para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LORETO Num. 18.
*** APROBADO.**

- 6º.- Expte.: 68/2014 L.U. (Asto.: 82=2014) Conceder la licencia de obras para la Legalización de obras consistentes en la ejecución de cerramiento entre bloques 2, 4 y 6, según proyecto visado por C.O.A.A.T., con nº 358108-002, para la finca sita en CALLE ALFONSO DE ORLEANS Y BORBÓN Num. 2 - 4 – 6. (Expte. Relacionado nº 143/2012-OP) .
*** APROBADO.**
- 7º.- Expte.: 1464/2013 L.U. (Asto.: 2296=2013) Conceder la licencia de obras para la Legalización de las obras de Reforma Parcial de local ubicado en planta baja de la edificación existente manteniendo el uso recreativo (bar sin cocina y sin música), según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/003463- T001 y posterior T003 y T004, para la finca sita en CALLE ANTONIO SALADO Num. 2.
*** APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 912/2013 L.U. (Asto.: 1442=2013) Conceder la licencia de obras para la Legalización de las obras de adecuación de local desarrollado en planta baja de edificio existente para destinarlo al uso recreativo de bar sin cocina y sin música, según proyecto presentado en registro de esta Gerencia con fecha 22.7.13 y anexo complementario presentado con fecha 10.9.13, para la finca sita en CALLE CHUCENA Num. 4 – LOCAL.
*** APROBADO.**
- 9º.- Expte.: 1166/2013 L.U. (Asto.: 1826=2013) Conceder la licencia de obra para la Legalización de las obras de edificación consistente en la instalación de ventilación realizada en cubierta del edificio referenciado, conforme al proyecto presentado visado por el C.I. del I.C.A.I. con nº 132/13 y documentación complementaria carente de visado colegial y fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo 22.01.14, para la finca sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Num. 25. (Expte. Relacionado nº 80/2013-OP).
*** APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 863/2013 L.U. (Asto.: 1363=2013) Conceder la licencia de obra para la Legalización de las obras de Reforma Menor de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso Recreativo (Gimnasio con música), incluso instalación de rótulos publicitarios no luminosos a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 00594/13T01 y las documentaciones complementarias al proyecto presentadas por el Registro Auxiliar de Licencias y Disciplina el día 23.9.13 y el 30.12.13, para la finca sita en PLAZA MANOLO CARACOL Num. 5, LOCAL 11 ESQ. C/ MACARENA.
*** APROBADO.**

- 11º.- Expte. 1556/2013 (Asto.. 2438=2013) Conceder la licencia de obra de carácter Provisional consistentes en adecuación de solar existente para aparcamiento en superficie de TUSAM de autocares de turismo (para 20 de plazas para autocar y 7 para vehículos ligeros), vinculado funcionalmente para el acceso de vehículos con la Estación de Autobuses del Prado, a la entidad TUSAM, según proyecto visado por C.O.A.S. con el número 13/004288 - T001 y documentación complementaria sin visado colegial con fecha de registro 20 de febrero de 2014, para la finca sita en CALLE DIEGO DE RIAÑO Num. 2, APARCAMIENTO EN SUPERFICIE.
*** APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 1575/2013 L.U.(Asto.: 2471=2013) Conceder la licencia de obra de Reforma Menor de vivienda de planta cuarta de edificio plurifamiliar existente, mediante redistribución y sustitución de carpinterías, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro 18 de diciembre de 2014, para la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 7 - 3º.
*** APROBADO.**
- 13º.- Expte.: 137/2014 L.U. (Asto.: 183=2014) Conceder la licencia de obra de Reforma Menor de vivienda situada en planta primera de edificio plurifamiliar existente, mediante redistribución interior, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 14/000131 - T001, para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 119.
*** APROBADO.**
- 14º.- Expte.: 656/2013 L.U. (Asto.: 1030=2013) Conceder la licencia de obra de Reforma parcial para adecuación de local a comercio, venta de complementos, en centro Comercial, según proyecto y anexo al mismo, con fechas de entrada en registro 24.5.13 y 18.2.14 respectivamente, para la finca AVDA ANDALUCÍA s/n.
*** APROBADO.**
- 15º.- Expte.: 1497/2013 L.U. (Asto.: 2342=2013) Conceder la licencia de obra de Reforma parcial para la adecuación de un local al uso de sala de fiestas, incluyendo la sustitución de una entreplanta existente, según proyecto visado por el C.A.C.I.T.I. con el número SE 6738/63, para la finca sita en CALLE JOSÉ DÍAZ Nº 7.
*** APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 1047/2013 L.U. (Asto.: 1647=2013) Conceder la licencia de obra consistente en Reforma Parcial del edificio existente, consistentes en ejecución de cerramiento de soportal, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 2871/13 T01, para la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 35.
*** APROBADO.**

- 17º.- Expte.: 1487/2013 L.U. (Asto.: 2332=2013) Conceder la licencia de obra de Reforma Parcial de local de planta baja y entreplanta de edificio existente, consistentes en sustitución de las carpinterías de fachada manteniendo el uso recreativo, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/004096 - T003 y fecha 22.11.13, para la finca sita en CALLE PASTOR Y LANDERO Num. 24 – LOCAL.
*** APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 217/2014 L.U. (Asto.: 304=2014) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento del edificio plurifamiliar de referencia, consistente en la reforma de escalera, ejecución de castillete para la misma, y recrecio de pretil, según documentación técnica con fecha de entrada en registro 14/02/2014, en la finca sita en CALLE MAESTRO GURIDI Num. 1.
*** APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 1322/2013 L.U. (Asto.: 2066=2013) Conceder la licencia de Publicidad consistente en rótulo a nivel de planta baja, según proyecto con fechas de entrada en Registro de 23.10.13 y 18.2.14, para la finca sita en PLAZA SAN AGUSTÍN Num. 1 – LOCAL.
*** APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 250/2014 L.U. (Asto.: 361=2014) Denegar la licencia urbanística para la Legalización de las obras de Reforma Parcial de edificación destinada a vivienda unifamiliar, para adaptación de parte de la planta baja a local destinado a comercio minorista de productos de alimentación no perecederos, y sin consumo de productos ni en local ni en vía pública, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 14/000459-T001, para la finca sita en CALLE ESTRELLITA CASTRO Num. 1.
*** APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 1285/2010 L.U. (Asto.: 1998=2010) Denegar la solicitud de desistimiento para la realización de la obra civil necesaria de la instalación de una Estación Base de Telecomunicaciones de acceso en banda ancha, según el Proyecto Técnico visado por el C.O.I.T.T. con el número de visado 1022512-00 de 07.07.10, para la finca sita en AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER Nº 9.
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1370/2013 L.U. (Asto.: 2128=2013) Denegar la licencia urbanística de legalización de obras de Reforma Menor de local en planta baja del edificio existente, manteniendo el uso de restaurante que tiene en la actualidad, así como licencia de Publicidad consistente en rótulo a nivel de planta baja, en la finca sita en CALLE JOSÉ MARÍA MORENO GALVÁN S/N, C/ ALCALDE JOSE DE LA BANDERA, 15.
*** APROBADO.**

- 23º.- Expte.: 90/2012 L.U. (Asto.: 271=2012) Declarar la Caducidad de la licencia concedida para la Legalización de la reforma menor de la vivienda situada en planta segunda mediante redistribución interior, en la finca sita en CALLE SEGOVIAS Num. 12, 2º.
*** APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 262/2014 L.U. (Asto.: 377=2014) Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia a D. SANTIAGO ALARCON DE LA LASTRA MENDARO, para inscribir como finca registralmente independiente la parcela sita en CALLE VEREDA POCO ACEITE Num. 17 Acc. A.
*** APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 186/2013 O.P. Ordenar la inmediata paralización de las obras en curso de ejecución que vienen realizándose en la finca sita en CALLE VENCEJO Num. 3.
*** APROBADO.**
- 26º.- Expte.: 87/2013 O.P. Ordenar la paralización de las obras de ampliación por colmatación, que vienen realizándose en la finca sita en C/ FLORENCIA Num. 2.
*** APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 182/2013 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LAS MONTAÑAS Nº 2.
*** APROBADO.**
- 29º.- EXPTE.: 8/2014 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ALQUIMISTA.
*** APROBADO.**
- 30º.- EXPTE.: 118/2013 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE MANUEL LÓPEZ FARFÁN Num. 4 PLANTA 6ª ATICO A.
*** APROBADO.**
- 31º.- EXPTE.: 143/2013 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE EL PRAT, Nº 1.
*** APROBADO.**
- 32º.- EXPTE.: 9/1996 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en ISLA DE LA GARZA, PARCELA Nº 27.
*** APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 104/2013 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PADRE PEDRO AYALA Num. 14, 3º-H (2º-H APARTE).
*** APROBADO.**

- 34º.- Expte.: 105/2013 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PADRE PEDRO AYALA Num. 14, PLTA 2ª (PLTA 3ª APARTE).
*** APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 67/2013 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ARJONA Num. 22 POR CALLE RADIO SEVILLA.
*** APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 89/2012 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JUPITER Num. 23, 1º DERECHA.
*** APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 279/2012 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CMNO REINA (DE LA) VENTA-PICADERO CALIXTO.
*** APROBADO.**
- 38º.- Expte.: 90/2013 O.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 13.11.13, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE GRAMIL Par. 10 Nav. 46.
*** APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 269/2005 O.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 31/10/2006, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE ANTONIO FILPO ROJAS, Num. 6.
*** APROBADO.**
- 40º.- EXPTE.: 126/2013 O.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 6.11.13, que ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia, en la finca sita en CALLE BETIS Nº 1, LOCAL DER Y PZA ALTOZANO 2 Y 3.
*** APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 214/2011 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento de 5 de julio de 2011, por el que se le requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en CALLE RIQUELME QUIRÓS Num. 10, ESQ. GIBRALTAR.
*** APROBADO.**

- 42º.- Expte.: 238/2006 O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de 2 de septiembre de 2009, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ BALIZA Num. 39.
*** APROBADO.**
- 43º.- EXPTE.: 250/2008 O.P. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo adoptado en sesión celebrada el día 25.03.09, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE MILANO ROJO Num. 13.
*** APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 411/2007 O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de 8 de octubre de 2008, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PARRAS Num. 5.
*** APROBADO.**
- 45º.- Expte.: 288/2005 O.P. Imponer séptima multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de 20 de septiembre de 2006, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE CONDE DE BARAJAS Num. 32, PATIO COMUN.
*** APROBADO.**
- 46º.- EXPTE: 515/2007 O.P.-PS. 1. Quedar enterado de la Sentencia, favorable a los intereses de esta Gerencia recaída en el Recurso nº 251/2012. CALLE FERIA Nº 94, Pta.2, Pta. 1.
*** APROBADO.**
- 47º.- EXPTE.: 56/2014 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en C/ LÓPEZ DE GOMARA Num. 24 LOCAL IZQDO. "MESON".
*** APROBADO.**
- 48º.- EXPTE. 32/2014 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE PÁEZ DE RIVERA Num. 2 Loc. A.
*** APROBADO.**
- 49º.- EXPTE.: 50/2014 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE CALLAO Num. 5 LOCAL.
*** APROBADO.**

- 50º.- EXPTE. 51/2014 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE ASUNCIÓN Num. 45 BURGUER.
*** APROBADO.**
- 51º.- EXPTE. 30/2009 V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a licencia concedida, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 64 "BAR".
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 44/2014 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso que viene realizándose en la finca sita en CALLE OCHO DE MARZO Num. 8, CERVECERIA, dado que el mismo no se ajusta a la licencia concedida.
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 54/2014 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE ESPERANZA DE TRIANA Num. 23, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 54º.- EXPTE.: 178/2012 V.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 20/03/2013, en el que se le ordenó la retirada de los dos marmolillos hexagonales y del perfil metálico que ocupan sin licencia la vía pública concretamente en la finca sita en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA Num. 15.
*** APROBADO.**
- 55º.- EXPTE.: 408/2012 V.P. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 27.02.13, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE ULIA Num. 9.
*** APROBADO.**
- 56º.- EXPTE.: 238/2005 V.P. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 12.05.10, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE CONDE DE TORREJÓN Num. 21 acc.A "BAR".
*** APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 116/2012 V.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de 25 de abril de 2012, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la finca sita en PLAZA GRAN PLAZA NUM 19 "CAFETERIA".
*** APROBADO.**

- 58º.- Expte.: 159/2007 V.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo 24 de noviembre de 2011, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en AVDA REINA MERCEDES Num. 3, LOCAL.
*** APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 482/2005 V.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de 21 de noviembre de 2012, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin ajustarse a la licencia concedida en la finca sita en CALLE BETIS Num. 1, JUNTO AL PUENTE DE TRIANA, BAR.
*** APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 262/2009 V.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo de 10 de abril de 2013, por el que se ordenó la retirada de la estructura del toldo y cortavientos que se encuentran instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la finca sita en CALLE MIGUEL VÁZQUEZ GARFIA s/n "BAR".
*** APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 154/2009 V.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de 2 de febrero de 2011 en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la finca sita en CALLE CALATRAVA Núm. 4 acc.B.
*** APROBADO.**
- 62º.- EXPTE.: 208/2011 V.P. Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 12.06.13 mediante el que se imponía multa coercitiva por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 09/11/2011, por el que se le ordenaba la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existentes en finca sita en CALLE OCHO DE MARZO, NUM. 10, CERVECERÍA.
*** APROBADO.**
- 63º.- EXPTE.: 229/2007 V.P. Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 5.02.14, mediante el que se imponía una multa coercitiva por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 18.09.13, en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ESTORIL Núm 43.
*** APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 8/2014 CERT. Declarar que el inmueble ubicado en CALLE SERENIDAD Num. 63, cuya fecha de construcción data de 1986 se encuentra en situación de asimilado al régimen de fuera de ordenación.
*** APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 5/2014 CERT. Declarar que la edificación ubicada en CALLE SINCERIDAD Num. 74, ESQUINA A CALLES IGUALDAD Y FELICIDAD, cuyo año de

construcción data de 1987, se encuentra en situación de asimilado al régimen de fuera de ordenación.

*** APROBADO.**

66º.- EXPTE.: 23/13 CERT. Declarar que la finca sita en CALLE FELICIDAD, Nº 7, no se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.

*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

67º.- Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ Carmen Díaz, nº 4 la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público, conforme a lo informado por la Sección Técnica con fecha 24 de enero de 2014. (Expte.: 273/2013 Cons.)

*** APROBADO.**

68º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca sita en Avda de La Paz nº 105, exenta y constituida en regimen de propiedad horizontal (Expte.: 584/01 Cons.)

*** APROBADO.**

69º.- Desestimar las alegaciones presentadas y declarar Edificación Deficiente la finca sita en C/ Gerona, nº 43, a los efectos previstos en los artículos 8 y 10.1 de la Ordenanza Reguladora del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas, de conformidad con lo determinado en el Informe emitido, con fecha 26 de noviembre de 2013, por la Sección Técnica de Conservación de la Edificación. (Expte.: 975/04 Cons.)

*** APROBADO.**

70º.- Estimar la solicitud presentada por la comunidad de propietarios de C/ José Bermejo, nº 16, bloque 48, concediendo una ampliación del plazo de 4 meses en el inicio de las obras ordenadas mediante acuerdo de Comisión de 20 de noviembre de 2013, actualizando el presupuesto estimado conforme a informe técnico de 4 de marzo de 2014. (Expte.: 208/2013 Cons.)

*** APROBADO.**

71º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: C/ Vidrio, 35 (Expte.: 128/12 Cons.).

*** APROBADO.**

72º.- Rectificar Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 5 de marzo de 2014, por el que se otorgaba la calificación definitiva de viviendas protegidas a la edificación construida en la parcela S4 de la VA-TO-2, C/ Torrelaguna (Torreblanca) por lo que respecta al régimen de protección, siendo este el de régimen especial. (Expte.: 3/10 Calificación Vivienda)

*** APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

- 73º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Virgen del Valle entre c/ Virgen de la Victoria y c/ Niebla (Expte.: 446/2014).
*** APROBADO.**
- 74º.- Tomar conocimiento de las obras a ejecutar por TRANSPORTES URBANOS DE SEVILLA (TUSAM), para acometer obras de mejoras del pavimento y ampliaciones de las plataformas, así como corregir algún problema de accesibilidad en varias paradas de TUSAM existentes en la Ciudad de Sevilla (Expte.: 507/2014).
*** APROBADO.**
- 75º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Luna esquina c/ Caronte s/n (Brico Depot) (Expte.: 489/2014).
*** APROBADO.**
- 76º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Senserina s/n (para c/ Sabinilla nº 18) (Expte.: 404/2014).
*** APROBADO.**
- 77º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Dean Miranda nº 2 (Expte.: 1990/2013).
*** APROBADO.**
- 78º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Lora de Estepa nº 7 (Expte.: 383/2014).
*** APROBADO.**
- 79º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Kansas City s/n (puerta 1) (Expte.: 371/2014).
*** APROBADO.**
- 80º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Kansas City s/n (puerta 2) (Expte.: 372/2014).
*** APROBADO.**
- 81º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Grecia s/n para c/ Manchester nº 4 (Expte.: 396/2014).
*** APROBADO.**

- 82º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Hernán Cortés nº 10 (Expte.: 428/2014).
*** APROBADO.**
- 83º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Candelas nº 10 (Expte.: 464/2014).
*** APROBADO.**
- 84º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alhóndiga nº 14 (Expte.: 465/2014).
*** APROBADO.**
- 85º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ María Auxiliadora nº 13 (Expte.: 466/2014).
*** APROBADO.**
- 86º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Alameda de Hércules nº 93 (Expte.: 468/2014).
*** APROBADO.**
- 87º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Perdiz nº 32 (Expte.: 470/2014).
*** APROBADO.**
- 88º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan de Zoyas nº 16 (Expte.: 373/2014).
*** APROBADO.**
- 89º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Almirantazgo nº 2 (Expte.: 477/2014).
*** APROBADO.**
- 90º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Carlos de Cepeda nº 5 (Expte.: 497/2014).
*** APROBADO.**
- 91º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA para terminar las obras de apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Ramón y Cajal nº 118 (Expte.: 1774/2013).
*** APROBADO.**

- 92º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Igualdad nº 43 (Expte.: 458/2014), c/ Torres Miranda nº 109 (Expte.: 490/2014) y c/ Manuel Altolaguirre nº 16 (Expte.: 491/2014).
*** APROBADO.**
- 93º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA para terminar las obras de apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Ramón y Cajal nº 9 (Expte.: 2134/2013) y Plaza Pintor Amalio García del Moral nº 9 (Expte.: 2136/2013).
*** APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Arruza nº 4 por c/ Guardiola (Expte.: 493/2014) y c/ Juan Luis de Rosa nº 1 por c/ Guardiola (Expte.: 494/2014).
*** APROBADO.**
- 95º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Bda. Villegas nº 39 (Expte.: 482/2014) y c/ Abuyacub nº 4 (Expte.: 483/2014).
*** APROBADO.**
- 96º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Virtud nºs 24-26 (Expte.: 416/2014) y c/ Gerona nº 5 (Expte.: 436/2014).
*** APROBADO.**
- 97º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pablo de Rojas nº 37 (Expte.: 480/2014) y Avda. La Barzola nº 16 (Expte.: 481/2014).
*** APROBADO.**
- 98º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Torneo nº 64 (Expte.: 478/2014) y c/ Divinas Palabras nº 10 (Expte.: 479/2014).
*** APROBADO.**
- 99º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Rojas Zorrilla nº 48 (Expte.: 495/2014) y c/ José Arpa s/n (Expte.: 496/2014).
*** APROBADO.**

- 100º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza San Sebastián (Palacio de Justicia) (Expte.: 64/2014).
*** APROBADO.**
- 101º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Itálica nº 1 Accª, local (Expte.: 456/2014) y c/ Torrelascabras nº 27 (Expte.: 457/2014).
*** APROBADO.**
- 102º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Grupo Los Príncipes IV nº 4 (Expte.: 459/2014) y c/ Villegas nº 22 (Expte.: 504/2014).
*** APROBADO.**
- 103º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Adolfo Cuéllar nº 14 (Expte.: 440/2014) y c/ Virgen de la Esperanza nº 56 (Expte.: 453/2014).
*** APROBADO.**
- 104º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Don Juan nº 20 (Expte.: 439/2014) y c/ Antioquía nº 6 (Expte.: 492/2014).
*** APROBADO.**
- 105º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para el inicio de las obras de apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Padre Manjón nº 23 (Expte.: 2005/2013).
*** APROBADO.**
- 106º.- Aceptar el desistimiento presentado para la realización de las obras que igualmente se indican en los lugares que también se mencionan, licencias que fueron otorgadas por esta Gerencia en su día, quedando por lo tanto las mismas anuladas y sin valor de clase alguna: Acometida de agua en c/ Arroyo nº 107, local; así como devolver a la misma entidad el aval depositado en su día para garantizar la correcta ejecución de las obras (Expte.: 1727/2013).
*** APROBADO.**
- 107º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alfarería nº 43 (Expte.: 498/2014) y c/ Maese Rodrigo nº 6 (Expte.: 499/2014).

*** APROBADO.**

108º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ San Bernardo nº 36 (Expte.: 437/2014) y c/ Amante Laffón nº 55 (Expte.: 438/2014).

*** APROBADO.**

109º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cañero nº 7 por Plaza Sánchez Mejías (Expte.: 441/2014) y Plaza El Aljarafe nº 1 (Expte.: 452/2014).

*** APROBADO.**

110º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Guadalcanal s/n (Expte.: 485/2014) y Avda. de La Palmera nº 46 (Expte.: 500/2014).

*** APROBADO.**

111º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Fernández de Ribera nº 16 (Expte.: 362/2014) y c/ Juan de Juanes nº 2 (Expte.: 363/2014).

*** APROBADO.**

112º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Amador de los Ríos nº 11 (Expte.: 364/2014).

*** APROBADO.**

113º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pedro Miguel nº 29 (Expte.: 508/2014).

*** APROBADO.**

114º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Padre Jerónimo de Córdoba s/n (9) frente nº 9 –riego parterre- (Expte.: 513/2014).

*** APROBADO.**

115º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza Museo s/n (9) –riego plaza- (Expte.: 514/2014).

*** APROBADO.**

- 116º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Bajeles nº 12 (Expte.: 509/2014).
*** APROBADO.**
- 117º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA para terminar las obras de apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pino Piñonero s/n (Expte.: 251/2014).
*** APROBADO.**
- 118º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Froilán de la Serna s/n (lateral hotel) (Expte.: 501/2014).
*** APROBADO.**
- 119º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Arenal nº 7 (Expte.: 358/2014).
*** APROBADO.**
- 120º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Sagasta nº 22 (Expte.: 515/2014) y c/ Arcos nºs 19-21 (Expte.: 516/2014).
*** APROBADO.**
- 121º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Hermanos del Río Rodríguez s/n esquina c/ Torcuato Pérez nº 19 (Expte.: 260/2014).
*** APROBADO.**
- 122º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Compositor Pedro Morales Muñoz nº 1 (Expte.: 323/2014).
*** APROBADO.**
- 123º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Profesor Manuel Olivencia Ruiz nº 25 (Expte.: 324/2014).
*** APROBADO.**
- 124º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Eolo nº 14 (Expte.: 940/2013).
*** APROBADO.**
- 125º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Hytasa nº 23 (Expte.: 511/2014).

*** APROBADO.**

126º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Baltasar Gracián nº 14 (Expte.: 512/2014).

*** APROBADO.**

127º.- Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 26 de julio de 2013 y prorrogar la concesión administrativa del quiosco de prensa sito en la Plaza del Altozano.

*** APROBADO.**

128º.- Autorizar la transferencia de la titularidad del quiosco sito en Avda. Sancho Dávila esq. Pedro Gual Villalvi.

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

GESTIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA

129º.- Expte. 467/07.- Quedar enterado del fallo favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictado por la Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección 4ª, del TSJA, en Recurso de Apelación nº 400/12 (P.O. nº 850/09).

*** APROBADO.**

130º.- Expte. 572/11.- Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 182/2012.

*** APROBADO.**

131º.- Expte. 580/11.- Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 222/2012.

*** APROBADO.**

132º.- Expte. 428/12.- Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 219/2013.

*** APROBADO.**

CONTRATACIÓN

133º.- Quedar enterada del auto dictado, el 18 de febrero de 2014, por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario 555/2011, en ejecución de sentencia firme relativa al contrato de "Asistencia Técnica y Dirección de la obra correspondiente al proyecto de Rehabilitación de Zonas Degradadas MUR-DN-04/18/19", por el que se fijan los intereses del art.

106.2 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. (EXPTE 271/05 CONT)

*** APROBADO.**

Urgente 1.- Expte.: 1165/2013 (Asto. 1825=2013) Tomar conocimiento de los informes emitidos por el Servicio de Planeamiento, Servicio de Licencias y Disciplina Urbanística y el propio Área Municipal indicada relativo al proyecto presentado por el AREA DE PARTICIPACION CIUDADANA Y COORDINACION DE DISTRITOS (BELLAVISTA-LA PALMERA) para la ejecución con carácter provisional de pista de césped artificial y tribunas desmontables todo ello destinado a uso deportivo en AVDA BELLAVISTA, S/N.

*** APROBADO.**