

ACUERDOS COMISION EJECUTIVA DE FECHA 18 DE MARZO DE 2005

CONTROL DE LA EDIFICACION

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y DISCIPLINA

- ❑ Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la siguientes fincas protegidas, dando cuenta a la Delegación de Cultura:
 - C/ Navarros, 19
 - C/ Jupiter, 12
 - C/ Lope de Vega, 10
 - C/ Lope de Vega, 12
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de la finca exenta de protección sita en calle Avda. de la Cruz del Campo nº 43.
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, a la propiedad de las siguientes fincas exentas de protección y constituidas en Régimen de Propiedad Horizontal:
 - Avda. de La Calesera, 2
 - C/ Gerona, 7
 - C/ Fandangos, 1
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, una vez cumplido el Trámite de Audiencia en las siguientes fincas exentas de protección:
 - C/ Luis Montoto, 100 (Clínica Santa Isabel)
 - C/ Eduardo Rivas, 1
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, una vez cumplido el Trámite de Audiencia en la finca sita en Avda. Eduardo Dato, 5 al 17, protegida y calificada con Servicio Público: Defensa con nivel de Protección C en grado 1, Sector 19, "La Calzada-Fábrica de Artillería", no aprobado definitivamente, contando con autorización del organismo competente de la Consejería de Cultura.
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas de conservación a la propiedad de la finca protegida sita en calle Alameda de Hércules nº 8, Potro, 8 y Trajano, 51, una vez cumplido el Trámite de Audiencia.
- ❑ Ordenar la ejecución de medidas de conservación a la propiedad de la finca protegida sita en calle Almirante Espinosa nº 10, una vez cumplido el Trámite de Audiencia.
- ❑ Quedar enterados y acatar la sentencia desfavorable a los intereses de esta Gerencia de Urbansimo, dictada en 25 de enero de 2005, por el Ilmo. Sr. Magistrado-Juez del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla, por la que se estima el recurso interpuesto por D. Antonio Navarro Polo contra la Resolución de fecha 24 de Julio de 2001 relativa a la finca sita en calle Molino nº 14.

- ❑ Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:
 - C/ Dean López Cepero, 4
 - C/ Pero Mingo, 21. Blq. D
 - C/ Pero Mingo, 21. Blq. C
 - C/ Pero Mingo, 21. Blq. A
 - C/ Generosidad, 3
 - C/ Soria, 15
 - C/ Escoberos, 13
 - C/ Santa Ana, 30-32
 - C/ Marteles, 5
 - C/ Mejillón, 51
 - C/ Joaquín Costa, 28, 30, 32
 - C/ Mar de Alborán, 14
 - C/ Alfonso XII, 28

- ❑ Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los certificados de I.T.E relativos a las fincas que a continuación se indican, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre Inspección Técnica de Edificaciones:
 - C/ San Francisco de Paula, 3
 - C/ San Luis, 125
 - C/ Luis Montoto, 17
 - C/ Teodosio, 68
 - C/ González Cuadrado, 57
 - C/ Luis Cadarso, 10
 - Avda. Marqués de Pickman, 21
 - C/ Gallinato, 17

- ❑ Incluir en el Registro de Inspeccion Tecnica de la Edificacion los certificados de I.T.E relativos a las fincas que a continuacion se indican, con obras de conservación pendientes de ejecución en los plazos previstos en los mismos, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre Inspeccion Tecnica de Edificaciones:
 - C/ Verónica, 2
 - C/ Torneo, 26
 - C/ San Vicente, 10

Disciplina

- ❑ Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin ajustarse a licencia en la finca sita en C/ ALVARO DE MENDOZA Nº 9 EXPTE.: 406/02
- ❑ Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin ajustarse a licencia en la finca sita en CRUCES 11 EXPTE.: 94/05
- ❑ Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin ajustarse a licencia en la finca sita en C/ SANTA ANA Num. 2 ESQUINA ALAMEDA DE HERCULES. EXPTE.: 213/94
- ❑ Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin ajustarse a licencia en la finca sita en C/ TRAJANO Num. 15. EXPTE.: 440/04
- ❑ Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose sin ajustarse a licencia en la finca sita en URB VISTA HERMOSA. EXPTE.: 175/03

- ❑ Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ SECOYA Nº 3, ACC. G, NAVE 1 EXPTE.: 96/05
- ❑ Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas en la finca sita en C/ BATAN S/N NORTE DEL MUELLE EXPTE.: 169/04
- ❑ Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia y no legalizables en la finca sita en C/ DORMITORIO Nº 1, BAJO EXPTE.: 363/02
- ❑ Dar cuenta de la Sentencia de fecha 22 de diciembre de 2004, del Juzgado de lo Contencioso – Administrativo nº 6, referente a la finca sita en C/ ARFE Nº 34 EXPTE.: 603/02
- ❑ Dar cuenta y ratificar la Resoluciones de fecha 4 de marzo de 2005 nº 858 por la cual se ordena al Servicio de Disciplina, la ejecución subsidiaria de varios cerramientos en C/ LUIS ORTIZ MUÑOZ CONJUNTOS 8 Y 12; así como la nº 859 la cual aprueba el Proyecto Técnico de Demolición de febrero de 2005. EXPTE. 84/05
- ❑ Ordenar a L.B. GESTION S.A. el desmontaje y retirada de la instalación ejecutada sobre vía pública sin licencia en C/ VIRGEN DE BELÉN TRASERA AV. REPUBLICA ARGENTINA nº 24, EXPTE. 199/04
- ❑ Dar cuenta y ratificar en todos sus extremos las Resoluciones de la Gerencia de 25 de enero de 2005 que a continuación se relacionan, en al que se ordenaban la restitución de la realidad física alterada, como consecuencia de la ejecución de diversos cerramientos en la vía pública en C/ LUIS ORTIZ MUÑOZ CONJUNTOS 8 Y 12.
 - Expediente 32/05, CONJUNTO 12, BLOQUE 281, BAJO B, TRASERA IZDA.; Resolución nº 282.
 - Expediente 39/05, CONJUNTO 12, BLOQUE 289, BAJO B, TRASERA IZDA.; Resolución nº 285.
 - Expediente 44/05, CONJUNTO 12, BLOQUE 294, TRASERA BAJO DCHA.; Resolución nº 303.
 - Expediente 46/05, CONJUNTO 12, BLOQUE 292, BAJO TRASERA DCHA.; Resolución nº 301.
 - Expediente 50/05, CONJUNTO 8, BLOQUE 223, BAJO B, TRASERA IZDA.; Resolución nº 279.
 - Expediente 52/05, CONJUNTO 8, BLOQUE 223, BAJO A, TRASERA DCHA.; Resolución nº 287.
 - Expediente 57/05, CONJUNTO 8, BLOQUE 226, BAJO A, TRASERA DCHA.; Resolución nº 294.
- ❑ Ordenar la demolición del cerramiento, así como el desmontaje de las instalaciones existentes en la finca sita en C/ LUIS ORTIZ MUÑOZ conjunto 8 nº 227 Esc. Bajo. Trasera izquierda. EXPTE. 109/05
- ❑ Ordenar la demolición del cerramiento, así como el desmontaje de las instalaciones existentes en la finca sita en C/ LUIS ORTIZ MUÑOZ conjunto 12 bloque 295. EXPTE. 110/05
- ❑ Ordenar la demolición del cerramiento, así como el desmontaje de las instalaciones existentes en la finca sita en C/ LUIS ORTIZ MUÑOZ CONJUNTO 12 BLOQUE 295 BAJO 1. EXPTE. 111/05

- ❑ Ordenar la demolición del cerramiento, así como el desmontaje de las instalaciones existentes en la finca sita en C/ LUIS ORTIZ MUÑOZ CONJUNTO 12 BLOQUE 295 BAJO 2. EXPTE. 112/05
- ❑ Ordenar la demolición del cerramiento, así como el desmontaje de las instalaciones existentes en la finca sita en C/ LUIS ORTIZ MUÑOZ CONJUNTO 12 BLOQUE 295 BAJO 3. EXPTE. 113/05
- ❑ Ordenar a CERVECERIA LOS NIÑOS la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en C/ TORNEO, Nº 11 EXPTE. 402/04
- ❑ Ordenar a D. FRANCISCO JIMENEZ CORTES (BAR LOS JIMENEZ) la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en C/ TORNEO, Nº 9. EXPTE.: 401/04
- ❑ Ordenar a la entidad PROQUILANZ S.L. la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en C/ SAN ELOY, EDIF. PLAZA DEL DUQUE Nº 1, PLANTA 4ª EXPTE.: 14/05
- ❑ Ordenar a la entidad BAR LORENZO la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en C/ SOLEDADES Nº 1 EXPTE.: 391/04
- ❑ Ordenar a la entidad EUROVALORACIONES S.A. inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en C/ REYES CATOLICOS Nº 19 EXPTE.: 397/04
- ❑ Imponer a la entidad VIACOM OUTDOOR, S.A. multa coercitiva por el incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 19 de septiembre de 2003 sobre instalación publicitaria en CTRA. NACIONAL IV, MADRID-CADIZ, ACCESO MADRID, CONFLUENCIA CON RONDA NORTE EXPTE.: 55/03
- ❑ Imponer a la entidad PUBLI SAN JOSE, S.L. multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 20 de febrero de 2004 sobre instalación publicitaria en AUTOVIA N. IV ACC. MADRID EXPTE.: 26/04
- ❑ Imponer a la entidad AUTOESCUELA HELIOPOLIS multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 11 de marzo de 2004 sobre instalación publicitaria en la finca sita en C/ JIMENEZ ARANDA Nº 4 EXPTE.: 212/03
- ❑ Imponer a la entidad CLEAR CHANNEL ESPAÑA, S.L. multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 8 de julio de 2004 sobre instalación publicitaria en AVDA. DE LOS DEPORTE, JTO. GUADALPARK EXPTE.: 278/04
- ❑ Imponer a la entidad ESPACIO PUBLICIDAD EXTERIOR S.A. multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 8 de julio de 2004 sobre instalación publicitaria en AVDA. DE LOS DEPORTE (FTE. CALLE FLOR DE GITANILLA) EXPTE.: 274/04
- ❑ Imponer a la entidad MULTIVALLA multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 11 de diciembre de 2003 sobre instalación publicitaria en CTRA. ALCALA Nº 68-70-72 EXPTE.: 202/03

- ❑ Imponer a la entidad AQUOPOLIS multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 8 de julio de 2004 sobre instalación publicitaria en AVDA. DE LOS DEPORTE (FTE. CALLE FLOR DE AZALEA) EXPTE.: 270/04
- ❑ Imponer a la entidad PRODUCCIONES MOGAMBO S.L. multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 27 de noviembre de 2003 sobre instalación publicitaria en C/ JUAN ANTONIO CAVESTANY Num. 13 acc. F EXPTE.: 157/03
- ❑ Imponer a la entidad PUBLI SAN JOSE, S.L. multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 26 de marzo de 2004 sobre instalación publicitaria en C/ SECOYA ESQ. CIUDAD DE MANISES EXPTE.: 114/04
- ❑ Imponer a la entidad M.G.L. PUBLICIDAD EXTERIOR, S.L. multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de junio de 2004 sobre instalación publicitaria en C/ TESALONICA ESQ. JERUSALEN. EXPTE.: 244/04
- ❑ Imponer a la entidad ESPACIO PUBLICIDAD EXTERIOR, S.A. multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de junio de 2004 sobre instalación publicitaria en C/ TESALONICA ESQ. JERUSALEN. EXPTE.: 246/04
- ❑ Imponer a la entidad AUTOELECTRO HERMANOS ACEVEDOS, S.C. multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de junio de 2004 sobre instalación publicitaria en C/ JUAN ANTONIO CAVESTANY Num 13 Loc. C. EXPTE.: 156/03
- ❑ Imponer a la entidad ESPACIO PUBLICIDAD EXTERIOR S.A. multa coercitiva por el incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 4 de diciembre de 2004 sobre instalación publicitaria en C/ CARRETERA DE CARMONA ENTRADA PGNO. INDUSTRIAL STORE. EXPTE.: 194/03
- ❑ Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada mediante la retirada de elemento publicitario existente en RONDA DE CAPUCHINOS JUNTO AL Nº 8 EXPTE.: 264/04

LICENCIAS URBANÍSTICAS

- ❑ Conceder licencias de obras de Nueva Planta, que a continuación se indican:

Periferia

- Expte. 2987/04 (4255=04)
Obras: De demolición total del edificio existente en CARRETERA NACIONAL MADRID-CADIZ KM 565 , que se ajustará al proyecto nº 47852, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial: D. JAVIER VALLES CORTINA.
Titular: CORPORACIÓN ALIMENTARIA PEÑASANTA S.A. .
- Expte. 333/05 (452=05)
Obras: De demolición total del edificio existente en c/ SANTA MARIA 17, que se ajustará al proyecto nº 10863/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JOSE LUIS GONZALEZ CASTREJÓN.
Titular: D. MANUEL DELGADO BENAVIDES.
- ❑ Conceder licencias de obras de Nueva Planta, que a continuación se indican:

- Expte. 2671/04 (3797=04)
Obras: De demolición total del edificio existente y construcción de un edificio desarrollado en tres plantas en c/ GALICIA 13, que se ajustará al proyecto nº 7862/04 T1, T6 Y T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MANUEL RUBIO DIAZ Y OTRO.
Titular: D. MIGUEL ANGEL JIMENEZ GARCIA.
- Expte. 3086/04 (4423=04)
Obras: De demolición total del edificio existente en c/ AVILA 38, que se ajustará al proyecto nº 237696/01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. JUAN JOSE MOYANO CAMPOS.
Titular: Dª ISABEL CAPOTE DOMINGUEZ.
- Expte. 243/05 (315=05)
Obras: De demolición total del edificio existente en c/ CRISTO 19, que se ajustará al proyecto nº 9829/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MANUEL MATEOS OROZCO.
Titular: ASOCIACIÓN DEPORTIVA CULTURAL BODYPERFECT.

□ Conceder licencias de obras de Reforma, que a continuación se indican:

Centro Histórico

- Expte. 520/01 (393=01)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ MENENDEZ PELAYO 35, que se ajustará al proyecto nº 193283, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico Dª. ANA MARIA RAMÓN NIETO.
Titular: OPTICA QUESADA S.L..
- Expte. 2321/01 (1792=01)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ MENENDEZ PELAYO 43 Y 45, que se ajustará al proyecto nº 197800, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico Dª. ROCIO LOPEZ FERNANDEZ.
Titular: COCINERIA S.L.
- Expte. 3082/01 (4817=04)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ LIRA 15, que se ajustará al proyecto nº 6281/01 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MIGUEL ROYO LOPEZ.
Titular: D. FRANCISCO JAVIER ROYO LOPEZ.
- Expte. 1023/02 (777=02)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ FLORENCIO QUINTERO 9, que se ajustará al proyecto nº 204435, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. MANUEL GONZALEZ BERNAL.
Titular: Dª ANA Mª MARTINEZ GARCIA.
- Expte. 2009/02 (467=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ ADRIANO 22, que se ajustará al proyecto nº 5393/02 T15, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MIGUEL HERNANDEZ VALENCIA Y OTRO.
Titular: BELEYMA S.L..
- Expte. 2874/02 (31=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ DIVINA ENFERMERA 22, que se ajustará al proyecto nº 8312/02 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JUAN JOSE FRAY SOCIAS.

Titular: D. CARLOS VALENZUELA ETAYO.

- Expte. 456/03 (651=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ HINIESTA ESQ. A LIRA, que se ajustará al proyecto nº4561/02 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. DIEGO MARTINEZ MERIDA.
Titular: D^a GREGORIA RODRIGUEZ VILELLA.
- Expte. 3395/03 (4241=04)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ COMPAÑIA 3, que se ajustará al proyecto nº 11272/03 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. PUBLIO FERNANEZ DE HEREDIDA.
Titular: GESFINEN S.L.
- Expte. 1601/04 (2256=04)
Obras: De rehabilitación mediante reforma general en c/ RUBENS 19, que se ajustará al proyecto nº 4905/04 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. FRANCISCO JAVIER PACHECO LUQUE.
Titular: D^a ROSA M^a Y D. JOSE MONTES SOLANO.

Periferia

- Expte. 145/93 (3685=94)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ POLIGONO AEROPUERTO PP4 ST14 MANZANA 14-F, que se ajustará al proyecto nº 6215/04 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. EMILIO ALBARRACIN RAPALLO Y OTRO.
Titular: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO DE ANDALUCIA.
- Expte. 1943/98 (643=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ LAS CABEZAS DE SAN JUAN S/N, que se ajustará al proyecto nº 4561/97 T10, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MARIO FALERO RAMIREZ.
Titular: D. DIEGO LOPEZ DE HARO.
- Expte. 2776/01 (2169=01)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ TORRE DEL CAMPO 40, que se ajustará al proyecto nº 199576, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. ANTONIO BARRERO NUÑEZ.
Titular: BONIFACIO ROBLES MARTINEZ.
- Expte. 3375/01 (577=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ SUP.TO-2, PARCELA 2 "LA NEGRILLA", que se ajustará al proyecto nº 17851, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. MANUEL ALEJANDRO GARCIA FERRERA.
Titular: ALGUADAIRA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L..
- Expte. 840/02 (331=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ JULIO VERNE 12, que se ajustará al proyecto nº 755/02 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. RAFAEL JIMENEZ GONZALEZ.
Titular: D.FRANCISCO CARRASCO LEAL.
- Expte. 851/02 (628=02)

Obras: De adecuación de local en planta baja en ESTADIO OLIMPICO, LOCAL ZONA OESTE, que se ajustará al proyecto nº3695, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. ADOLFO FERNANDEA BECERRA.

Titular: HISANCO S.L..

- Expte. 1519/02 (309=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ MAESTRE ANGULO 8, que se ajustará al proyecto nº 3590/02 T6 Y T9, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JOSE Mª PRIETO GARCIA.
Titular: D. MANUEL DOMINGUEZ REYES.
- Expte. 2354/03 (626=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ MEDINA AZAHARA S/N, que se ajustará al proyecto nº7975/03 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. ANTONIO GARCIA MARTINEZ.
Titular: Dª ROSARIO PULIDO GIRABERTE.
- Expte. 1634/04 (2312=04)
Obras: De acondicionamiento de nave en SUP-TO-2, PARQUE INDUSTRIAL LA NEGRILLA, PARCELA 12, Nº 10 que se ajustará al proyecto nº 4433, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. ANTONIO GANCEDO MOLINA.
Titular: MANUEL BAREA S.A..
- Expte. 1867/04 (2642=04)
Obras: De acondicionamiento y consolidación en AVDA. MEDINA Y GALNAREZ 62, que se ajustará al proyecto nº 16685, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero D. M. ANGEL GARRIDO.
Titular: RENAULT-ESPAÑA S.A..
- Expte. 2101/04 (2975=04)
Obras: De ampliación y reforma en c/ CHARLES DARWIN S/N, que se ajustará al proyecto nº 9973/03 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JUAN IGNACIO HERRERO FERNANDEZ.
Titular: FUNDACIÓN TRES CULTURAS DEL MEDITERRANEO.
- Expte. 2516/04 (3542=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ BALTASAR DE ALCAZAR, EDIF. CANCELLER, LOCAL 1-A, que se ajustará al proyecto nº 200490251, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico D. JAUME CORTINAS MUÑOZ.
Titular: MAPFRE MUTUALIDAD DE SEGUROS A PRIMA FIJA.
- Expte. 2557/04 (3618=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en PUEBLA DEL RIO 1, LOCAL 14, que se ajustará al proyecto nº 16538, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. JUAN MESA BAEZ.
Titular: HORNO LA DOCTORA S.L..
- Expte. 2091/04 (2960=04)
Obras: De instalación de un ascensor y reforma de planta baja en c/ CASTILLO DE CONSTANTINA 1, que se ajustará al proyecto nº 6282/04 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. ALBERTO MILLARES PRATS.
Titular: ZARDOYA OTIS S.A..

- Conceder licencias de obras de Reforma, que a continuación se indican:
- Expte. 2870/04 (4069=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ HERNANDO COLÓN 38, LOCAL 2, que se ajustará al proyecto nº 15829, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. FRANCISCO JOSE GARCIA VIDAL.
Titular: ZEMOG S.C..
 - Expte. 2875/04 (4074=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ MANUEL CASANA 5, que se ajustará al proyecto nº 237837, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. JOSE Mª MONTOYA NAVARRO.
Titular: PELUQUERIA LOS NARANJOS S.L.L..
 - Expte. 2939/04 (4173=04)
Obras: De adecuación de una zona en planta baja , en c/ SIERPES 65, que se ajustará al proyecto nº 9656/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JOSE ANTONIO GOMEZ RODRIGUEZ.
Titular: CIRCULO MERCANTIL E INDUSTRIAL.
 - Expte. 2940/04 (4174=04)
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial en c/ HERNANDO COLÓN 10 Y CABO NOVAL, que se ajustará al proyecto nº 6556/04 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. VICENTE FERRER LOPEZ.
Titular: Dª Mª DOLORES GUTIERREZ ROMERO.
 - Expte. 2957/04 (4201=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja para garaje privado, vinculado a vivienda en c/ GOLES 22, que se ajustará al proyecto nº 9689/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. EDUARDO FERNANDEZ DE ALBA.
Titular: D. DIONISIO GARCIA GARCIA.
 - Expte. 79/05 (95=05)
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial y ampliación en c/ DUQUE CORNEJO 5 Y 7, que se ajustará al proyecto nº 51/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JUAN BAUTISTA MARTÍN BERGARA.
Titular: ANDALUZA DE PROMOCIONES Y EDIFICACIONES CAPITAL S.L.
 - Expte. 170/05 (219=05)
Obras: De reforma parcial del edificio existente en c/ OROPESA ESQ. A PLAZA DEL SALVADOR, que se ajustará al proyecto nº 10739/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. ANTONIO CARRASCO FERNANDEZ.
Titular: Dª Mª DOLORES CUBILES TRIGO.
 - Expte. 174/05 (225=05)
Obras: De adopción de medidas inmediatas de seguridad en c/ RECAREDO 13, que se ajustará al proyecto nº 212/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. FRANCISCO MARQUEZ AMORES.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.
 - Expte. 259/05 (338=05)
Obras: De renovación de instalaciones de ascensor y acometidas eléctricas en c/ JABERA 1, que se ajustará al proyecto nº 11228/04 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. VIDAL ROMERO CARMONA.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

- Expte. 279/05 (362=05)
Obras: De instalación de un ascensor en c/ VIRGEN DE LORETO 19, que se ajustará al proyecto nº 581/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. IGNACIO ROUCO ZUFIAURRE.
Titular: D^a ESTHER Y OTROS PAREDES LAGOA.
 - Expte. 295/05 (391=05)
Obras: De consolidación, refuerzo y reforma, en c/ ALEJANDRO COLLANTES 70, que se ajustará al proyecto nº 585/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MANUEL GONZALEZ HIDALGO Y OTRO.
Titular: D^a ARANZAZU FLORES AZNAR Y D. FRANCISCO JAVIER RIVERA FERNANDEZ.
 - Expte. 429/05 (607=05)
Obras: De adopción de medidas inmediatas de seguridad en c/ REINOSO 3, que se ajustará al proyecto nº 1240/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JUAN J. FERNANDEZ GARCIA.
Titular: D^o MANUELA GEMA SUAREZ CRUZ en nombre de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.
 - Expte. 512/05 (724=05)
Obras: De adopción de medidas inmediatas de seguridad en c/ ROLDANA 1, que se ajustará al proyecto nº 241898 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. UBALDO ESPINO PEREZ.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.
 - Expte. 3201/04 (4611=04)
Obras: De instalación de climatización en todo el edificio de c/ CARAVELA LA NIÑA 2, que se ajustará al proyecto, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. ANTONIO CEÑA TORIBIO.
Titular: INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO.
 - Expte. 3343/04 (4783=04)
Obras: De sustitución de un edificio de una planta por uno de una planta más sótano de garaje, para vivienda del guarda, en AVDA. DE LA PALMERA 7, que se ajustará al proyecto nº 10428/04 T1 Y 10412/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a. ANA LUCIANI.
Titular: D^a JULIA DE LORA MORENO.
- ❑ Conceder las licencias de diversa índole, que a continuación se indican:
- Expte. 1618/04 (2276=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja, en c/ ISAAC ALBENIZ 8 que se ajustará al proyecto nº 3825/04 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. PABLO RICO PEREZ.
Titular: RUIZ Y CARBALLO ESTOMATOLOGOS S.C.U.
 - Expte. 2515/04 (3541=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ RAYO DE LUNA 13, que se ajustará al proyecto nº 85808A, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. JAUME CORTINAS MUÑOZ.
Titular: MAPFRE MUTUALIDAD DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA.
- ❑ Conceder las licencias de diversa índole, que a continuación se indican:
- Expte. 1518/04 (2129=04)

Obras: De construcción de un edificio desarrollado en tres plantas y sótano en c/ JOSE LUIS DE CASSO 34, que se ajustará al proyecto nº 4966/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. CARLOS GARRIDO PINTO.

Titular: PROALBERMAN S.L..

- Expte. 1519/04 (2130=04)
Obras: De construcción de dos edificios desarrollados en tres plantas, en c/ CLEMENTE HIDALGO 110 Y 112, que se ajustará al proyecto nº 4968/04 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. CARLOS GARRIDO PINTO.
Titular: PROMOCIONES BENLLIURE Y JORDAN S.L..
- Expte. 1521/04 (2133=04)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en tres plantas en c/ JUAN DE LEDESMA 24, que se ajustará al proyecto nº 4971/04 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. CARLOS GARRIDO PINTO.
Titular: PROMOCIONES BENLLIURE Y JORDAN S.L..
- Expte. 2318/04 (3281=04)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas y sótano en c/ ALONSO CARRILLO 21, que se ajustará al proyecto nº 7527/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. OCTAVIO SANCHEZ DAVILA Y OTRO.
Titular: D. FRANCISCO PINEDA SANCHEZ.
- Expte. 2489/04 (3509=04)
Obras: De reforma parcial del edificio existente en c/ MADRE MARIA TERESA 90, que se ajustará al proyecto nº 7330/04 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. LORENZO SANTANA CASTAÑO Y OTRO.
Titular: RICARDO M. LOPEZ RUIZ.
- Expte. 2799/04 (3972=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ RASTRO 8, que se ajustará al proyecto nº 5820/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. ANGEL MANFREDI MAYORAL.
Titular: TAMAR S.A..

❑ Conceder las licencias de diversa índole, que a continuación se indican:

- Expte. 1145/04 (1617=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja y primera en AVDA. DE LA CONSTITUCIÓN 11, incluido Rótulo Publicitario, que se ajustará al proyecto nº 3634/04 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. SANTIAGO BALBONTIN GUTIERREZ.
Titular: STARBUCKS COFFEE ESPAÑA, S.L..
- Expte. 2980/04 (4242=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en AVDA. DE LOS GAVILANES 11, que se ajustará al proyecto, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. PEDRO ZARZA VAZQUEZ.
Titular: TRISA-SUR, S.A..

❑ Conceder licencia de Nueva Planta, para la finca sita en SUP-GU-4, MANZANA 11-B. EXPTE. 434/05 (614=05)

OBRAS

PROYECTOS OBRAS Y ACTUACIONES INFRAESTRUCTURALES

Obras particulares y Calicatas

- ❑ Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Doctor Miguel Ríos Sarmiento (Plan Alborada-Subestación Santa Elvira) y c/ Ulises (Avda. de las Ciencias, c/ Flor de Gitanilla, c/ Flor de Retama. Plan Alborada-Subestación Santa Elvira).
- ❑ Conceder a GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Calesera y c/ Ontur (c/ Ildefonso Marañón Lavín).
- ❑ Conceder a GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para terminar las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Núcleo Santa Ana nº 5.
- ❑ Conceder a GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para el inicio de las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alvarez Changa nº 9.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santa Clara nº 34 y c/ Infanzones nº 14.
- ❑ Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. San Francisco Javier (y c/ Camilo José Cela. Plan Alborada Subestación Enramadilla) y Avda. de la Innovación (Plan Alborada Subestación Santa Elvira).
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Vietnam (esq. c/ Japón) y c/ Riquelme Quirós nº 15.
- ❑ Dejar sin efecto el Decreto de esta Gerencia de fecha 15 de enero de 2004, por el que se archivaban las actuaciones referidas a la petición formulada por Editorial Magisterio Español, S.A., para la legalización del badén sito en c/ Terbio nº 25 (Pgno. Ind. Calonge).
- ❑ Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Camilo José Cela (Plan Alborada-Subestación Enramadilla).
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santísimo Cristo de la Salud nº 6-8.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Real de la Carretería nº 8.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Valparaiso nº 4-A.
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cristo de la Sed nº 98 (casa).

- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Mallén (y c/ Pilar).
- ❑ Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Olivino (esq. c/ Jade), c/ Juan Ponce de León nº 5 y c/ Rafael Beca Mateos (esq. Avda. Montes Sierra).
- ❑ Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Lisboa nº 146-148.
- ❑ Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Condes de Bustillo (c/ Evangelista y Plaza Salesiano Don Ubaldo).
- ❑ Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Camilo José Cela (y Avda. San Francisco Javier. Plan Alborada-Subestación Enramadilla).
- ❑ Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Andén (c/ Alcazarquivir y otras. Plan Alborada-Subestación Empalme).
- ❑ Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cabo Noval (Plaza San Francisco nº 17) y Plaza San Francisco nº 17 (Avda. de la Constitución).
- ❑ Conceder a GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Urbanización Jardín Este.

DIRECCION TECNICA

PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA

Actuaciones Sistemáticas

- ❑ 1/98 COMP Dar cuenta de la sentencia firme del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4, favorable a los intereses municipales, recaída en el recurso nº 308/03 contra la aprobación del proyecto de compensación de la UA-AE-1 (Alcosa I).
- ❑ 3/98 COMP Dar cuenta de la sentencia firme del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1, favorable a los intereses municipales, recaída en el recurso nº 238/03 contra la aprobación de la operación jurídica complementaria del proyecto de compensación del SUP-GU-4 (Bermejales Sur).

Registro de Solares

- ❑ 38/05 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas, el solar sito en el Polígono Aeropuerto, Plan Parcial 3, Sector 5, parcela 5B-T (C/ Casiodoro de Reina).
- ❑ 39/05 RMS Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas, el solar sito en el Polígono Aeropuerto, Plan Parcial 3, Sector 5, parcela 5C-T (C/ Casiodoro de Reina).

Expropiaciones.

- ❑ 18/99 EXP Tomo II.1 Acatar la resolución de la Comisión Provincial de Valoraciones por la que se determina el justiprecio de una parcela de terreno en la zona de Tablada, parte de la designada como S-9, titularidad de la Gerencia de Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, incluida en el PERI-TR-6 (Feria).
- ❑ 9/01 EXP Tomo II.5 Interponer recurso de reposición contra el acuerdo de la Comisión Provincial de Valoraciones que ha fijado el justiprecio de una parcela de terreno titularidad de Patrimonio del Estado en el ámbito del PERI-GU-2 (Guadaira Sur).

OFICINA DE ATENCION AL CIUDADANO Y CONTROL DE CALIDAD

- ❑ Expte. 81/05.- Dar cuenta de las AUTORIZACIONES DE OBRA MENOR, concedidas en la Oficina de Atención al Ciudadano, desde el día 4 al 10 de marzo de 2005, ambos inclusive.
- ❑ Expte. 82/05.- Dar cuenta de las AUTORIZACIONES DE INSTALACION DE CONTENEDORES, concedidas en la Oficina de Atención al Ciudadano, desde el día 4 al 10 de marzo de 2005, ambos inclusive.

ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

ADMINISTRACIÓN GENERAL

- ❑ Quedar enterado de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 5 de Sevilla procedimiento abreviado 295/04, Expte. 179/01
- ❑ Quedar enterado de Auto de caducidad dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7 de Sevilla procedimiento ordinario 406/04, Expte. 176/01
- ❑ Quedar enterado de Sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo Sección 3ª del T.S.J.A., recurso 2351/97, Expte. 59/97
- ❑ Quedar enterado de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Sevilla, procedimiento abreviado nº 216/04, Expte. 92/03
- ❑ Quedar enterado de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Sevilla, procedimiento ordinario 562/03. Expte 113/01
- ❑ Quedar enterado de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7 de Sevilla, procedimiento abreviado 370/04. Expte. 122/03
- ❑ Quedar enterado de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla, procedimiento ordinario 57/04. Expte 178/02
- ❑ Quedar enterado de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Sevilla, procedimiento abreviado 455/04. Expte. 231/03

Contratación

- ❑ Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de los trabajos de ejecución subsidiaria de medidas de seguridad, salubridad y ornato público. Año 2004.(Expte: 68/04).
- ❑ Iniciar los trámites para la contratación de las obras de Demolición de Edificaciones de las Antiguas Instalaciones de TUSSAM. (Expte: 21/05).
- ❑ Aprobar la certificación final de las obra de Reforma Parcial del Sótano perteneciente a las viviendas del Turruñuelo, entre calles Juan de Pineda y Crucero Baleares. (Expte: 235/03).

ECONOMÍA Y FINANZAS

- ❑ EXPTE. 970/96: Quedar enterada de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Adtvo. nº. 1 de Sevilla, Procedimiento Ordinario nº. 184/01, interpuesto por UNION MUSEBA IBESVICO.
- ❑ EXPTE. 2.171/01: Quedar enterada de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Adtvo. nº. 3 de Sevilla, Procedimiento Ordinario nº. 60/04, interpuesto por ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L.
- ❑ EXPTE. 1.095/03: Quedar enterada de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Adtvo. nº. 1 de Sevilla, Procedimiento Abreviado nº. 490/04, interpuesto por GAS NATURAL ANDALUCIA, S.A.
- ❑ EXPTE. 62/03 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en c/ Betanzos, nº 32, el reintegro del coste de la ejecución subsidiarias de obras ejecutadas en dicha finca.
- ❑ EXPTE. 93/04 O.S.: Ratificar la liquidación girada con fecha 18 de febrero último dando traslado a los propietarios del informe emitido por el Servicio de Economía y Finanzas con fecha 4 de marzo de 2005.

URGENTE1 Conceder a EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Castilla nº 12, c/ Vidal de Noya nº 38, c/ Pajaritos nº 1 (esq. c/ Francos) y c/ Sánchez de Castro nº 4.

URGENTE 2 Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Goyeneta nº 4, c/ Lira nº 11 y c/ Viejos nº 5.

URGENTE 3 Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Bustos Tavera nº 27, c/ Nínive nº 6, c/ Galera (esq. c/ López de Arena), c/ Castillo Alcalá de Guadaira nºs 11-13 y c/ León X nº 18.

URGENTE 4 Conceder a GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. de las Letanías, c/ Marqués de Nervión nº 83, c/ Sol nº 3, c/ Santiago nº 6, c/ Almazareros nº 2, c/ Fernández de Ribera nº 34, c/ Ajimez nº 11, c/ Fidelio nº 18 y c/ Almadraberos nº 6.

URGENTE 5 Conceder a GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Almadraberos nº 5, c/ Duende nº 9 (local), c/ San Francisco s/n, c/ Montecarmelo nº 31, c/Alejandro Collantes nº 19, c/ San Miguel nº 5

(por c/ Trajano), c/ Mosquera de Figueroa nº 6, c/ Ruiseñor nº 2 y c/ San Blas nº 1.

- URGENTE 6** Conceder a TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Páez de Ribera.
- URGENTE 7** Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Dos de Mayo nº 36.
- URGENTE 8** Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ General Castaños nº 22.
- URGENTE 9** Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Beata Juana Jugán (junto c/ Campo de los Mártires).
- URGENTE 10** Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Menéndez Pelayo nº 53.
- URGENTE 11** Conceder a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Cruce de Avda. Andalucía a la altura de C.C. Los Arcos (c/ Cruz del Sur, cruce de la c/ Federico Mayo Gayarre, c/ Esteban Márquez y cruce de Avda. San Juan de la Cruz hasta su conexión con la Subestación Eléctrica Nervión).
- URGENTE 12** Conceder licencias de obras de Nueva Planta, que a continuación se indican:

Periferia

- Expte. 2020/04 (520=05)
Obras: De ejecución de las instalaciones de una subestación eléctrica como undécima fase del conjunto edificatorio industrial en PARCELA MAESTRANZA, AEROPUERTO DE SAN PABLO, que se ajustará al proyecto nº 23686, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. FRANCISCO RODRIGUEZ POZO.
Titular: EADS CASA.
- Expte. 2020/04 (4166=04)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en una planta, sótano y galería técnica como quinta fase del conjunto edificatorio industrial en PARCELA MAESTRANZA, AEROPUERTO DE SAN PABLO, que se ajustará al proyecto nº 885/04, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero ICAI D. SALVADOR SOLER GONZALEZ.
Titular: EADS CASA.
- Expte. 2778/04 (3938=04)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en dos plantas en c/ ALONSO CARRILLO 23, ESQ. A LEANDRO FLORES, que se ajustará al proyecto nº 10375/03 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. ELADIO DE LEÓN CARRILLO Y OTRO.
Titular: D^a. CARMEN VAZQUEZ GALLEGO.

CONDICIONES PARTICULARES:

1º.- Condiciones de los informes técnicos: Deberán cumplirse las condiciones especificadas en el informe de la Sección Técnica de Licencias Urbanísticas, si en el mismo se indican, y Gabinete Técnico de Protección Contra Incendios.

URGENTE 13 Conceder licencias de obras de Reforma que a continuación se indican:

Centro Histórico

- Expte. 721/99 (86=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ PEDRO MIGUEL 16, que se ajustará al proyecto nº 1166/98 T14, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. VALENTIN MARTINEZ CASTAÑO.
Titular: Dª ANA Mª CASTELLANO LEDESMA.
- Expte. 945/02 (537=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ SANTA MARIA DE GRACIA 3, que se ajustará al proyecto nº 2112/02 T14, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JOSE MARIA MORILLO SANCHEZ Y OTRO.
Titular: CENTURY SALAS S.L..
- Expte. 1916/02 (690=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ RELATOR 10, que se ajustará al proyecto nº 2467/02 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MIGUEL VITORIA.
Titular: CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES LOS PALACIOS S.L..
- Expte. 2558/04 (3621=04)
Obras: De rehabilitación mediante reforma general, para seis viviendas en c/ DIVINA PASTORA 3, que se ajustará al proyecto nº 8173/04 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. Mª DOLORES LEÓN JUSTEL Y OTROS.
Titular: NEGOCIOS FALBER S.L..
- Expte. 2619/04 (3715=05)
Obras: De legalización de rehabilitación mediante reforma parcial en c/ AIRE 1, que se ajustará al proyecto nº 8550/04 t1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MIGUEL SUAREZ CANTON.
Titular: D. JUAN MIGUEL SUAREZ CANTON.
- Expte. 2879/02 (2762=04)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ MENDOZA RIOS 36 , que se ajustará al proyecto nº8113/02 T4 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MARIANO GARCIA SANCHEZ.
Titular: D. GUILLERMO CAMPOS GUILLEN.
- Expte. 2505/03 (3256=04)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ NAVARROS 42, que se ajustará al proyecto nº 8624/03 T4 Y T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JUAN JOSE FERNANDEZ GIL Y OTRO.
Titular: D.EDUARDO MARTINEZ Y Dª ANGELINA BARRIOS.
- Expte. 712/04 (997=04)

Obras: De rehabilitación mediante reforma general en c/ GALERA 9, que se ajustará al proyecto nº 1763/04 T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. LUIS FERNANDEZ VALDERRAMA Y OTRO.
Titular: D. EDUARDO TASSARA DE LEÓN.

Periferia

- Expte. 602/01 (536=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ MIGUEL ANGEL 71, que se ajustará al proyecto nº5604/00 T5 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JOSE CARLOS RODRIGUEZ VELASCO.
Titular: D. ONESIMO VARGAS CORTES.
- Expte. 1736/01 (666=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ BOLLULLOS 59, que se ajustará al proyecto nº 831/01 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a ISABEL ROBLAS REY.
Titular: D. JUAN LOPEZ DELGADO.
- Expte. 1018/02 (3627=04)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ FERNANDEZ DE RIBERA 34, que se ajustará al proyecto nº 6604/02 T5 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. ALBERTO BALBONTIN.
Titular: INVERSIONES EMPRESARIALES SEVILLANAS S.L..
- Expte. 337/03 (707=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ CONDE DE OSBORNE 33, que se ajustará al proyecto nº740/03 T6 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. SALVADOR CEJUDO RAMOS.
Titular: D^a PILAR RELIMPIO ORTEGA.
- Expte. 457/03 (740=05)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ PUENTE GENIL 1 AL 69, que se ajustará al proyecto nº1440/03 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JOSE L. LOPEZ DE LEMUS Y OTROS.
Titular: VIVENDIA GROUP CASSA S.L..
- Expte. 2476/03 (4492=04)
Obras: De reforma parcial del proyecto aprobado anteriormente en c/ UA-GU-201, "BELLAVISTA", MANZANA 8, que se ajustará al proyecto nº 8087/03 T5, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JUAN FERNANDEZ CARBONEL Y OTROS.
Titular: ARENAL SUR 21 S.A..
- Expte. 2636/04 (3744=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ JUAN DE LA COSA 5 ACC. A, que se ajustará al proyecto nº7480/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. VICTOR M. JIMENEZ ORTA.
Titular: D^a MACARENA BALEATO REBOLLAR.
- Expte. 1786/04 (2519=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ POSADAS 37 Y 39, que se ajustará al proyecto nº 233922, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. JOSE MARIA ANAYA EGAÑA.
Titular: BULCANO S.C..

- Expte. 1924/04 (2722=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja, en c/ LIGUSTINO 3, LOCAL D , que se ajustará al proyecto nº12899, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. E. GONZALEZ REGALADO.
Titular: Dª Mª DEL ROCIO MORALES GARCIA.
- Expte. 1932/04 (2730=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ NAVARRA 21, que se ajustará al proyecto nº 5790/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. ARACELI SANCHEZ LEÓN Y OTRO.
Titular: D. JOAQUIN RUIZ GUTIERREZ.

URGENTE 14 Conceder licencias de obras de Reforma, que a continuación se indican:

- Expte. 2823/04 (4010=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en AVDA. DE EDUARDO DATO 83, que se ajustará al proyecto nº 18280, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. NICOLAS ENCINA LOBO.
Titular: ALGORAB CASHCONVERT S.L..
- Expte. 2877/04 (4076=04)
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial en c/ ZARAGOZA 66, que se ajustará al proyecto nº 8965/04 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. SANTIAGO PATRIGNANI OCHOA.
Titular: Dª MªJESUS ESTEVE FERNANDEZ.
- Expte. 2988/04 (4263=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja, primera y sótano en c/ AMSTERDAM, LOCAL L-2 que se ajustará al proyecto nº 21498, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. CARMELO LUIS FERNANDEZ MIERGO.
Titular: DOC 2001 S.L..
- Expte. 3080/04 (4410=04)
Obras: De rehabilitación mediante reforma general en c/ SOL 29, que se ajustará al proyecto nº10248/04 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. ANGEL GONZALEZ AGUILAR Y OTRO.
Titular: D. JOSE SANTOS RUFINO.
- Expte. 3120/04 (4481=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ PARROCO A GOMEZ VILLALOBOS 150, que se ajustará al proyecto nº239556 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. JOSE LUIS BOTRES DE ROJA.
Titular: D. RAFAEL ACOSTA SANCHEZ.
- Expte. 3247/04 (4663=04)
Obras: De instalación de un ascensor y reforma del portal en c/ CIUDAD DE AYORA 6, que se ajustará al proyecto nº 10745/04 T3 Y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JUAN ANTONIO ROMERO MEJIAS.
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.
- Expte. 3305/04 (4740=04)
Obras: De instalación de un ascensor en c/ PERLA 4, que se ajustará al proyecto nº 10364/04 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JUAN IGNACIO HERRERO FERNANDEZ.
Titular:

- Expte. 3328/04 (4766=04)
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial, en c/ PERIS MENCHETA 6, que se ajustará al proyecto nº10991/04 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. FERNANDO VAZQUEZ MARIN.
Titular: VEGAS DE MAHARANA PROMOCIONES S.L..
- Expte. 31/05 (33/05)
Obras: De consolidación estructural del edificio existente en c/ PUENTE Y PELLÓN 19, que se ajustará al proyecto nº 54/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MANUEL ALVAREZ PEREZ.
Titular: CREACIONES E. A. S. L..
- Expte. 98/05 (119=05)
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial en c/ JUAN DE LA ENCINA 3, que se ajustará al proyecto nº78/05 T5 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. SERGIO HOJMAN TRAINOFF.
Titular: CANASUR 21 S.L..
- Expte. 189/05 (244=05)
Obras: De ampliación en c/ CALONGE, POLIGONO INDUSTRIAL STORE , que se ajustará al proyecto nº 19047, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. DAVID FRAGA CONTRERAS.
Titular: ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA S.L..
- Expte. 290/05 (376=05)
Obras: De consolidación puntual del forjado de planta baja en c/ TOMAS DE IBARRA 36, que se ajustará al proyecto, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. CARMEN SAMALEA PEREZ.
Titular: AGENCIA ESTATAL DE LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA.
- Expte. 291/05 (378=05)
Obras: De demolición total del edificio existente en c/ CEAN BERMUDEZ 6, que se ajustará al proyecto nº 11214/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JOSE MANUEL FERNANDEZ MENOR.
Titular: MERFAROS ALMARIRE SERVICIOS S.L..
- Expte. 379/05 (523=05)
Obras: De instalación de un ascensor y ejecución de una galería cubierta en c/ AMOR (SANTA AURELIA), que se ajustará al proyecto nº 11054/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. BEATRIZ ROBLES SANCHEZ.
Titular: CONSEJERIA DE EDUCACIÓN Y CIENCIA DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.
- Expte. 477/05 (677=05)
Obras: De legalización de reforma menor en c/ GALAXIA 6, que se ajustará al proyecto nº 857/05 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MANUEL MATEOS OROZCO.
Titular: Dª Mª DE LOS ANGELES VERA HURTADO.
- Expte. 3345/04 (4785=04)
Obras: De sustitución de edificio auxiliar en el jardín protegido de VILLA EUGENIA sita en AVDA. DE ERITAÑA S/N, que se ajustará al proyecto nº 10927/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Dª. Mª LUISA RODRIGUEZ LASAGA.
Titular: AMI SERVICIOS INTEGRALES S.L..

URGENTE 15 Conceder licencias de diversa índole, para las siguientes fincas:

- Expte. 3095/01 (5914=01)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ CONDE DE BENOMAR 3 ESQ. A GENERAL MERRY, que se ajustará al proyecto nº 198718, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. MARIO MEDIANA PLANA.
Titular: MAPFRE MUTUALIDAD DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA.
- Expte. 1695/04 (2390=04)
Obras: De reforma parcial de edificio de dos plantas y ático para hotel en c/ ARCHEROS 10, que se ajustará al proyecto nº 5188/04 T1 Y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. LUIS F. GOMEZ STERN.
Titular: LAS CASAS DE LA JUDERIA S.L..
- Expte. 2643/04 (3764=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en AVDA. DE JEREZ 62, que se ajustará al proyecto nº 21677, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. JOSE MANUEL DIEZ GUEMEZ.
Titular: RAMOVE S.L..
- Expte. 2712/04 (3856=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja y sótano en c/ TORRICELLI 10 ACC. A, que se ajustará al proyecto nº 8689/04 T1 Y T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MIGUEL A. LEÓN RODRIGUEZ.
Titular: CONSTRUCCIONES FELIPE CASTELLANO S.A..
- Expte. 2941/04 (4176=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ JUAN RAMÓN JIMENEZ 14, BAJO B, que se ajustará al proyecto nº 9259/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. ANTONIO CANO NAVAS.
Titular: Dª MERCEDES GONZALEZ MOLINA.
- Expte. 3002/04 (4289=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en AVDA. DE KANSAS CITY ESTACIÓN DE SANTA JUSTA, LOCAL 30, que se ajustará al proyecto nº238005 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico Dª. BEATRIZ HERRANZ SANCHEZ.
Titular: Dª INMACULADA JIMENES FERNANDEZ.

URGENTE 16 Conceder licencias de diversa índole, para las siguientes fincas:

- Expte. 1788/04 (2521=04)
Obras: De reforma parcial de nave industrial nº 18, en POLIGONO LA CANCELA, que se ajustará al proyecto nº11218, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. MANUEL PALETEIRO ORTIZ.
Titular: LARMARIO S.L..
- Expte. 2080/04 (2946=04)
Obras: De reforma para disponer dos quirófanos en AVDA. DE EDUARDO DATO 42, que se ajustará al proyecto nº5793/04 T1 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JAVIER JIMENEZ SANCHEZ.
Titular: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE SEVILLA.
- Expte. 2615/04 (3710=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja incluido rótulo publicitario en c/ PAGES DEL CORRO 133, que se ajustará al proyecto nº 27465, redactado y

bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. GERMAN SANCHEZ DE JUAN.

Titular: VIAJES MARSANS S.A..

- Expte. 2633/04 (3739=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en c/ ALVAREZ QUINTERO 4, que se ajustará al proyecto nº 236438 , redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. ANTONIO PEREZ DE MADRID.
Titular: ENERISA.
- Expte. 2886/04 (4089=04)
Obras: De adecuación de local en planta baja en AVDA. DE LA BUHAIRA 6, LOCAL A-10, que se ajustará al proyecto nº30193 , redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. GERMAN SANCHEZ DE JUAN.
Titular: VIAJES CRISOL S.A..

URGENTE17 Conceder licencias de diversa índole, para las siguientes fincas:

- Expte. 2003/02 (1966=04)
Obras: De ampliación del proyecto aprobado anteriormente en c/ EVANGELISTA 29, que se ajustará al proyecto nº 5615/02 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. JOAQUIN RODRIGUEZ FERNANDEZ.
Titular: ISADOAN S.L..
- Expte. 143/04 (178=04)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en seis plantas, ático y tres de sótano, en PERI-NO-6, PARCELA M-8, que se ajustará al proyecto nº 374/04 T8, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. PABLO GARCIA VILLANUEVA Y OTRO.
Titular: CERVICAL QLP S.L..
- Expte. 3073/04 (4398=04)
Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial en c/ AMOR DE DIOS 68, que se ajustará al proyecto nº 9782/01 T1 Y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. FERNANDO VAZQUEZ MARIN.
Titular: VEGAS DE MAHARAMA PROMOCIONES S.L..
- Expte. 3109/04 (4467=04)
Obras: De construcción de un edificio desarrollado en tres plantas, ático y sótano en c/ SOL 38, ESQ. A MATAHACAS, que se ajustará al proyecto nº 10106/04 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. MIGUEL ANGEL LOPEZ BARBA.
Titular: D. FRANCISCO JAVIER GONZALEZ MEJIAS.
- Expte. 309/05 (418=05)
Obras: De construcción de una edificación modular industrializada, para Colegio de Educación Primaria y Acondicionamiento del Espacio Libre, Zonas Deportivas Anexas y Zona de Aparcamiento, en c/ FLOR DE RETAMA S/N, que se ajustará al proyecto, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. ENRIQUE VALLECILLOS SEGOVIA Y OTROS.
Titular: CONSEJERIA DE EDUCACIÓN Y CIENCIA DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

URGENTE 18 Expte.1017/04 (1427=04). Conceder licencia provisional para la vinculación funcional con el solar colindante de la Guardería autorizada en c/ MERCURIO 2 Y 4, BAJO E.

URGENTE 19 Expte. 322/05 (435=05). Conceder a la Consejería de Educación de la Junta de Andalucía, licencia de obras de Nueva Planta en EL PORVENIR S/N (ANTIGUAS COCHERAS DE TUSSAM).

URGENTE 20 Dejar sin efecto las condiciones impuestas por los Servicios Técnicos de la Gerencia en las siguientes licencias:

- Expte. 1751/04 (2465=04)
Obras de: Reforma parcial de local de dos plantas en POLIGONO AEROPUERTO YOPLAIT, LOCAL 19.
Fecha de la concesión de la licencia: 25/11/04
Oficina que impuso la condición: Gabinete Técnico de Protección contra Incendios
Condición que se deja sin efecto o se entiende cumplimentada: Haber presentado la documentación interesada por el Gabinete Técnico de Protección contra Incendios.
- Expte. 2714/04 (3858=04)
Obras de: Reforma parcial de local en c/ LUMBRERAS 56
Fecha de la concesión de la licencia: 21/01/05
Oficina que impuso la condición: Sección Técnica del Servicio de Licencias Urbanísticas
Condición que se deja sin efecto o se entiende cumplimentada: Haber presentado la documentación que cumplía las condiciones expuestas por la Sección Técnica de Licencias Urbanísticas.