

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION
EJECUTIVA DE FECHA 17 OCTUBRE 2013**

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS Y DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 445/2013 L.U. (Asto.: 679=2013) Conceder licencia de obras de Demolición Total del edificio existente entre medianeras, desarrollado en una planta y destinado al uso de vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.A.T con el nº 351370-001, para la finca sita en CALLE ALONSO CANO Num. 10.
*** APROBADO.**
- 3º.- Expte.: 446/2013 L.U. (Asto.: 680=2013) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en dos plantas sobre rasante más ático y sótano bajo rasante, y destinado a escuela infantil en planta baja y almacén vinculado a ésta en planta sótano, y 2 viviendas plurifamiliares en planta primera y ático, según proyecto visado por el C.O.A.S., con nº 13/000843-T001, para la finca sita en CALLE ALONSO CANO Num. 10.
*** APROBADO.**
- 4º.- Expte.: 969/2013 L.U. (Asto.: 1520=2013) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio de dos plantas y ático con destino a dos viviendas y garaje en planta baja, ajustado a proyecto COAS 13/002644-T001, T003 y T004, para la finca sita en CALLE REGLA SANZ Num. 13.
*** APROBADO.**
- 5º.- Expte.: 1712/2010 L.U. (982=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado) consistente en redistribución manteniendo el uso de vivienda unifamiliar y cambio de uso en planta sótano, según proyecto visado por el COAS con número 13/001013 - T001, para la finca sita en AVDA LA PALMERA Num. 11.
*** APROBADO.**
- 6º.- Expte.: 428/2012 L.U. (Asto.: 1755=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), que refleja el estado final de obras consistentes en redistribución interior y disminución de superficie edificada por eliminación de dormitorio en planta primera, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 00656/12 T07, para la finca sita en CALLE ALGARROBO Num. 9.
*** APROBADO.**

- 7º.- Expte.: 597/2012 L.U. (1898=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado) que refleja el estado final de obras consistente en reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio de referencia para destinarlo al uso recreativo, incluso colocación de dos rótulos publicitarios, conforme al proyecto presentado visado por el Colegio de Ingenieros Técnicos Industriales de Vilanova de la Geltrú con nº LE004397, para la finca sita en CALLE ESTRELLA CANOPUS Num. 29.
*** APROBADO.**
- 8º.- Expte.: 238/2008 L.U. (Asto.: 276=2013). Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), que refleja el estado final de las obras, consistentes en modificaciones de dimensiones, distribución, fachada y cubierta, incluso eliminación de cochera, según proyecto con visado del C.O.A.S. nº 08/000197 – T006 de fecha 24 de enero de 2013 y T008 de fecha 17 de septiembre de 2013, para la finca sita en CALLE ESTÉBAN MÁRQUEZ Num. 21 (Expte. Disc. 21/2013-OP).
*** APROBADO.**
- 9º.- Expte. 1560/2011 L.U. (Asto.: 1910=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado) recogiendo el estado final de las obras, según documentación presentada en Registro Auxiliar el 2 de octubre de 2013, consistente en instalación de toldo publicitario, para la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 1 BLOQUE IV, LOCAL 5 B.
*** APROBADO.**
- 10º.- Expte.: 421/2012 L.U. (Asto.: 1749=2013) Conceder licencia de obras de Reformado de Proyecto con licencia concedida, consistente en la adaptación de la edificación a la dimensión real de la parcela, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 12/00285-T006, y documentación complementaria visada por el C.O.A.S. con el número 12/001285-T007, para la finca sita en C/ JOAQUÍN COSTA Num. 44.
*** APROBADO.**
- 11º.- Expte.: 2054/2003 L.U. (Asto.: 1261=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del Proyecto con licencia concedida (Reformado), consistente en variaciones en la composición de fachada por reducción de la altura de planta baja, según proyecto con visado del C.O.A.S. nº 03/7223-T9, para la finca sita en CALLE NALÓN.
*** APROBADO.**
- 12º.- Expte.: 262/2011 L.U. (Asto.: 469=2013) Conceder licencia de obras de Reforma menor del Proyecto, con licencia concedida, (Reformado) en su estado final, consistente en modificaciones de la distribución del edificio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 10/008551-T010 y documentación complementaria, para la finca sita en CALLE JOSÉ GESTOSO Num. 17.
*** APROBADO.**

- 13º.- Expte. 498/2012 L.U. (1819=2013) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), consistente en modificar la ubicación de la rampa de acceso al edificio, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 01316/12T03, para la finca sita en GRUP MACARENA TRES HUERTAS Num. 17.
*** APROBADO.**
- 14º.- Expte. 542/2013 (Asto. 843=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de una parte de la planta baja del edificio, para destinarlo al uso recreativo, según Proyecto Básico con entrada en el Registro Auxiliar de la Gerencia de Urbanismo el 2 de mayo de 2013 y el Proyecto de Ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 2517/13 T01, en CALLE SANTA CLARA Num. 23.
*** APROBADO.**
- 15º.- Expte. 801/2013 L.U. (1252=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial para la unión de dos locales, destinando el local resultante al uso de café-bar, pizzería y heladería, según Proyecto visado por el C.O.A. y AT.S. con el número 352999-001, para la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 56 LOCAL.
*** APROBADO.**
- 16º.- Expte.: 753/2013 L.U. (Asto.: 1178=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del local de planta baja de edificio residencial existente, adecuando su uso a cafetería, según proyecto visado por C.O.A.S. 13/002140-T001 y T003, para la finca sita en AVDA GRECIA Num. 25.
*** APROBADO.**
- 17º.- Expte.: 1008/2013 (Asto.: 1583=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de uno de los locales del edificio existente adecuando su uso a garaje, vinculado a la vivienda unifamiliar de la finca, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002597 – T001, para la finca sita en CALLE ANTILLANO CAMPOS Num. 14.
*** APROBADO.**
- 18º.- Expte.: 802/2013 L.U. (Asto.: 1254=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local ubicado en planta baja de centro comercial, consistente en la agregación del local colindante, manteniendo su uso de venta al por menor de artículos de confección, según proyecto visado por el COII con el nº SE1301065, para la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES C.C. NERVION PLAZA LOCAL B07-08.
*** APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 578/2013 L.U. (Asto.: 903=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de zona de planta primera de edificio existente, manteniendo su uso de oficina, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 13/001509 – T001, para la finca sita en CALLE AMÉRICO VESPUCIO.
*** APROBADO.**

- 20º.- Expte. 593/2013 (Asto. 927=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de edificio existente, adecuando su uso a administrativo para academia de idiomas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/005048 - T001 y T003, para la finca sita en CALLE BRASIL Num. 3.
*** APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 837/2013 L.U. (Asto.: 1319=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local desarrollado en planta baja de edificio existente para destinarlo al uso dotacional educativo (academia de enseñanzas no regladas), según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia con fecha 5 de julio de 2013, y 9 de agosto de 2013, para la finca sita en AVDA EMILIO LEMOS Num. 26-LOCAL 3.4. acc.C - 26 ACC.
*** APROBADO.**
- 22º.- Expte.: 1188/2013 L.U. (Asto.: 1859=2013) Conceder licencia de obras para la Instalación de un punto de abastecimiento de combustible en forma de gas natural para vehículos vinculados a los Servicios de Transporte Urbano, a la entidad TRANSPORTES URBANOS DE SEVILLA S.A.M., visado con el nº 2013910417 por el C.I.T.I.B., para la finca sita en AVDA ANDALUCÍA Num. 11.
*** APROBADO.**
- 23º.- Expte.: 932/2013 (Asto.: 1469=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial y Ampliación por colmatación de edificio existente, consistente en obras de consolidación de parte del forjado de planta segunda y la cubrición del patio a nivel de planta primera, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 13/002124 – T001, para la finca sita en CALLE AZAFRÁN Num. 25.
*** APROBADO.**
- 24º.- Expte.: 1126/2013 L.U. (Asto.: 1766=2013) Conceder licencia de obras de Reforma y acondicionamiento, consistente en instalación de equipo de aire acondicionado en local destinado a bar sin cocina y sin música, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I., con nº 004701, para la finca sita en AVDA PADRE GARCÍA TEJERO Num. 13.
*** APROBADO.**
- 25º.- Expte.: 420/2013 L.U. (Asto.: 631=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de fachada, incluso instalación publicitaria, consistente en Rótulo adosado a fachada y rótulo perpendicular a la misma, ambos en planta baja, conforme al proyecto aportado visado por el C.I.I.B. con número 2013909462, para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 30 B - LOCAL.
*** APROBADO.**

- 26º.- Expte.: 1072/2013 L.U. (Asto.: 1687=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de local ubicado en la planta baja del centro comercial consistente en la eliminación de tabiquerías dejándolo sin uso definido, conforme al proyecto aportado visado por el C.O.P.I.T.I.M. con número 12682/2013, para la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 3 - CC NERVION PLAZA L B009.
*** APROBADO.**
- 27º.- Expte.: 830/2013 L.U. (Asto.: 1307=2013) Conceder licencia de obras de Reforma menor consistente en la redistribución de los espacios interiores de dos viviendas situadas en la planta baja del edificio sito en la parcela arriba referenciada, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 13/002212 T001 y T003, para la finca sita en CALLE SANTA RUFINA Num. 9.
*** APROBADO.**
- 28º.- Expte. 529/2013 (Asto. 825=2013) Conceder licencia de obras para la legalización de reforma menor de vivienda en planta tercera de edificio residencial, consistente en la redistribución de la misma, manteniendo el uso residencia, según proyecto visado por el C.O.A.S con el número 13/001300-T001, para la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 7, 3º IZDA. (Expte. Disc. 437/2009-OP).
*** APROBADO.**
- 29º.- Expte.: 840/2013 L.U. (Asto.: 1327=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor consistente en la ejecución de una rampa en el exterior del edificio ocupando espacios privativos interbloques, según proyecto visado por el C.O.A.A.T de Sevilla con nº-353151-001^a, para la finca sita en PLAZA FUENSANTA Num. 9.
*** APROBADO.**
- 30º.- Expte. 805/2013 (Asto.. 1260=2013) Conceder licencia de obras de Reforma consistente en el acondicionamiento mediante la creación de una cámara bufa en la planta sótano para evitar filtraciones, así como de Reforma Menor de parte de la planta sótano existente consistente en la ejecución de siete trasteros y la reordenación de plazas de aparcamiento, manteniendo el uso actual de garaje, y resultando un total de quince plazas de aparcamiento y siete trasteros, según proyecto carente de visado, conforme a proyecto redactado, con fecha de entrada en el Registro General de 2 de julio de 2013, para la finca sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 25 Y 27.
*** APROBADO.**
- 31º.- Expte.: 2980/2007 L.U. (Asto.: 127=2012) Conceder licencia de obras de edificación para la adecuación del inmueble mediante obras de reforma menor a dos viviendas y cuatro locales sin uso definido en planta baja, según proyecto visado con nº 11/007131-T001 y T003, para la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Nº 26.
*** APROBADO.**

- 32º.- Expte.: 1089/2013 L.U. (Asto.: 1715=2013) Conceder licencia de obras de Reforma menor de la edificación consistentes en ejecución de rampa de acceso a edificio residencial, con objeto de adaptarlo a las normas sobre accesibilidad, conforme a la documentación técnica presentada en fecha 04/09/2013, sin visado, para la finca sita en CALLE CUEVA DE MENGUA Num. 1 BLQ.2
*** APROBADO.**
- 33º.- Expte.: 920/2013 L.U. (Asto.: 1452=2013) Conceder licencia de Rehabilitación mediante obras de Reforma Parcial y Ampliación por colmatación del edificio existente, destinando el mismo a vivienda unifamiliar, conforme a proyecto carente de visado, con fecha de entrada en el Registro General de 23 de julio de 2013, para la finca sita en CALLE SAN ESTEBAN Num. 33.
*** APROBADO.**
- 34º.- Expte.: 757/2013 L.U. (Asto.: 1182=2013) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistentes en Reforma y sustitución de las instalaciones de fontanería y calefacción, de edificación existente, manteniendo el uso hotelero, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O.S. con el número SE 1300945 y fechas 03/06/13, 08/08/13 y 23/09/13, para la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 5.
*** APROBADO.**
- 35º.- Expte.: 1107/2013 L.U. (Asto.: 1741=2013) Conceder licencia de obras de Reforma de acondicionamiento de edificio existente, consistente en ejecución de cerramiento de la planta baja porticada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 13/003114 – T001, para la finca sita en BARRA SAN DIEGO Num. 11.
*** APROBADO.**
- 36º.- Expte.: 1133/2013 L.U. (Asto.: 1774=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Menor de edificio existente, consistente en reparación de cubiertas y fachadas, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con el número 354143-001 (30-07-2013), para la finca sita en CALLE TROYA 13, 15 Y 17 Y PAGES DEL CORRO 163 A Y B.
*** APROBADO.**
- 37º.- Expte.: 531/2013 L.U. (Asto.: 827=2013) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento de acondicionamiento para la centralización de contadores en edificio residencial de diez plantas, según proyecto visado por C.O.I.I.A.O.S. nº SE1002945 y SE301555, para la finca sita en CALLE MADRE ISABEL MORENO Num. 8
*** APROBADO.**

- 38º.- Expte.: 1071/2013 L.U. (Asto.: 1686=2013) Conceder licencia de obras de edificación consistente en la conservación y mantenimiento del cerramiento de vidrio del mismo, conforme al proyecto presentado visado por el C.O.A.S. con nº 13/002591 T001, para la finca sita en AVDA DE LOS DESCUBRIMIENTOS Num. 11.
*** APROBADO.**
- 39º.- Expte.: 1052/2013 L.U. (1654=2013) Conceder Licencia de publicidad consistente en la instalación de objeto publicitario relacionado con la actividad desarrollada en el edificio, conforme al proyecto técnico visado por C.O.P.I.TI. de Sevilla nº 4566/63 de 07/08/2013, para la finca sita en AVDA ANDALUCÍA Num. 1-A.
*** APROBADO.**
- 40º.- Expte.: 896/2012 L.U. (Asto.: 1869=2012) Conceder renovación de la licencia de publicidad para la instalación de 7 carteleras publicitarias, para la finca sita en AVDA. DE LA PRENSA, 1. (Expte.: 87/2012 D.U. (PUBLICIDAD)).
*** APROBADO.**
- 41º.- Expte.: 660/2013 L.U. (Asto.: 1036=2013) Conceder licencia de publicidad para la instalación de una cartelera publicitaria de 8,00 X 3,00 m., para la finca sita en AVDA BELLAVISTA Num. 119.
*** APROBADO.**
- 42º.- Expte.: 198/2013 L.U. (Asto.: 267=2013) Conceder licencia de publicidad para la instalación de 6 carteleras publicitarias (dos de ellas luminosas), conforme al certificado técnico de solidez y estabilidad del conjunto, presentado sin visar, para la finca sita en CALLE JERUSALÉN Num. 9-ACC, ESQ. C/ TESALONICA.
*** APROBADO.**
- 43º.- Expte.: 672/2013 L.U. (Asto.: 1049=2013) Conceder licencia de publicidad para legalización de toldo extensible y enrollable, adosado a fachada, con publicidad, según documentación técnica presentada con fecha de entrada en el registro de 31 de mayo, 24 de junio, 24 de julio y 12 de septiembre de 2013, para la finca sita en C/ CUEVA DE MENGA Num. 3.
*** APROBADO.**
- 44º.- Expte.: 68/2006 L.U. (Asto.: 72=2006) Denegar la licencia de obras de edificación, consistente en la construcción de un edificio, que conforma la apertura de un viario peatonal público, desarrollado en tres plantas y ático, para destinarlo a 45 viviendas y una planta sótano que incluye el bajo rasante del viario público, para 49 plazas de garaje, 1 plaza para vehículo de dos ruedas y 46 trasteros, para la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 35, 37, ALFARERIA 50.
*** APROBADO.**

- 45º.- Expte.: 1031/2013 L.U. (Asto.: 1621=2013). Denegar la licencia de obras solicitada para legalización de obras consistentes en la instalación de cuatro toldos en la fachada de local de planta baja, según proyecto presentado por el registro general de la Gerencia de Urbanismo el día 8 de agosto de 2013, incluso instalación de cuatro rótulos publicitarios sobre los mismos, para la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 25 ACC A. (Expte D.U...: 28/2013 PUBLICIDAD)
*** APROBADO.**
- 46º.- Expte.: 1796/2003 L.U. (Asto.: 1936=2012) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en su día en la Licencia de obras concedida por Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo de fecha 10 de octubre de 2012, conforme a documentación complementaria presentada en esta Gerencia de Urbanismo con fecha 6 de Septiembre de 2013 y visada por el C.O.A.S. con número 2211/12T06, para la finca sita en AVDA JEREZ s/n.
*** APROBADO.**
- 47º.- Expte.: 1065/2013 L.U. (Asto.: 1674=13) Tomar conocimiento del informe emitido por la Sección Técnica de Licencias y Disciplina Urbanística en relación con el proyecto de demolición total y vallado en la parcela sita en CTRA SEVILLA-BRENES s/n-KM.1, CENTRO CONTROL TRÁNSITO AÉREO, presentado por AENA (Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea).
*** APROBADO.**
- 48º.- Expte.: 113/2013 –OP Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE PARQUE CALDERON.
*** APROBADO.**
- 49º.- Expte.: 97/2011 - OP Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE DUQUE CORNEJO Núm 52 ATICO.
*** APROBADO.**
- 50º.- Expte.: 101/2013 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE VOLUNTAD, Nº 40, 1º A.
*** APROBADO.**
- 52º.- Expte.: 519/2007 - OP Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada e imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la erradicación del uso de aparcamiento público en el interior de la parcela, en la finca sita en CALLE CASTELLAR Num. 48-50-52 CORRALON.
*** APROBADO.**
- 53º.- Expte.: 414/2011 - OP Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 48 Y 50 VIVIENDA 1º B.
*** APROBADO.**

- 54º.- Expte.: 407/2012 - OP Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE FEIJOO, Nº 7, BAJO C.
*** APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 390/2012 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en HAZA ROSARIO NORTE P.I. LA CANCELA PARC. 25. (Expte. relacionado 1036/2009 L.U.)
*** APROBADO.**
- 56º.- Expte.: 349/2010 O.P Imponer primera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenaba las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE OTUMBA Núm. 14. (Exp. Relacionado nº 1739/10-L.U)
*** APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 300/2011 - OP Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenaba las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE DON PEDRO NIÑO Num. 4.
*** APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 286/2010 OP. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 19/01/2011, por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE VIRGEN DE BELÉN, Num. 22.
*** APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 224/2006 - OP Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenaba las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE JOSÉ LUIS DE CASSO Num. 80 acc.B y 1ª PLANTA.
*** APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 349/2003 O.P. Quedar enterada de la sentencia firme, favorable a los intereses municipales, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla, recaída en Procedimiento Abreviado nº 378/2011, referente a las obras realizadas en la finca sita en CALLE ALVAREZ QUINTERO Nº 38.
*** APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 29/2006-1 O.P. Quedar enterada de la sentencia no firme, favorable a los intereses municipales, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Sevilla, recaída en el recurso nº 361/2010, referente a la sanción impuesta por las obras realizadas en la finca sita en CALLE ORTIZ DE ZÚÑIGA Nº 6.
*** APROBADO.**

- 62º.- Expte.: 336/2003 - OP Quedar enterado de la Sentencia desfavorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el la Sala de lo Contencioso-Administrativo en Sevilla del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía de fecha 12 de julio de 2013 y recaída en el Recurso nº 410/12, en la finca sita en AVDA. DE LA BUHAIRA, Nº 9, ATICO, 4º-B. (Expte. Relacionado nº 1410/2012-LU).
*** APROBADO.**
- 63º.- Expte.: 357/2006-1 O.P. Acatar y dar debido cumplimiento a la sentencia firme, desfavorable a los intereses municipales dictada en apelación por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, recaída en el Recurso nº 555/2012, referente a la sanción impuesta por las obras realizadas en la finca sita en CALLE MURO DE LOS NAVARROS Nº 14, BAJO.
*** APROBADO.**
- 64º.- Expte.: 432/2012 O.P. Dejar sin efecto el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 10 de julio de 2013, por el que se impuso primera multa coercitiva, por el incumplimiento del Acuerdo de requerimiento de legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en AVDA EMILIO LEMOS Nº 12. (Expte. relacionado 1078/2013 L.U.)
*** APROBADO.**
- 65º.- Expte.: 285/2013 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en CALLE FRANCISCO DE ARIÑO, ESQ. MAESTRO GOMEZ ZARZUELA.
*** APROBADO.**
- 66º.- Expte.: 67/2005 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en CALLE SAN JOSE Nº 15, acc.B .
*** APROBADO.**
- 67º.- Expte.: 89/2011 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en CALLE LEVIES Nº 2, acc. A.
*** APROBADO.**
- 68º.- Expte.: 190/2008 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en CALLE SAN VICENTE DE PAUL Nº 15 .
*** APROBADO.**
- 69º.- Expte.: 271/2012 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en CALLE TRAVIESA, Nº 17.
*** APROBADO.**
- 70º.- Expte.: 36/2012 V.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en CALLE JERUSALÉN CENTRO COMERCIAL Num. 5 (CENTRO COMERCIAL).
*** APROBADO.**

- 71º.- Expte.: 287/2013 - VP Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentran ubicados en la finca sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 69.
*** APROBADO.**
- 72º.- Expte.: 286/2013 - VP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a licencia concedida, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE LUIS DE MORALES Num. 1-. LOCAL 4-. (Exp relacionado 57/2013 VEL)
*** APROBADO.**
- 73º.- Expte.: 267/2013 VP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y demás elementos instalados, sin licencia que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE MARÍA AUXILIADORA, Num. 2, LOCAL 4.
*** APROBADO.**
- 74º.- Expte.: 268/2013 VP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a licencia, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE CAMPAMENTO, Num. 29.
*** APROBADO.**
- 75º.- Expte.: 443/2005 VP. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados en CALLE XIMÉNEZ DE ENCISO, Num. 14, acc. A.
*** APROBADO.**
- 76º.- Expte.: 328/2008 VP. Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados en CALLE AVICENA, Num. 19.
*** APROBADO.**
- 77º.- Expte.: 268/2012 VP Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados en CALLE ASUNCIÓN, Num. 58 acc. A.
*** APROBADO.**
- 78º.- Expte.: 408/2005 - VP Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados en CALLE BENITO MAS Y PRAT Núm. 10 LOCAL 3-A.
*** APROBADO.**
- 79º.- Expte.: 38/2010 - VP Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el Acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de los veladores instalados en CALLE BENITO MAS Y PRAT Núm. 1.
*** APROBADO.**

80º.- Expte.: 244/2013 VP. Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Decreto del Sr. Gerente que ordenó la inmediata retirada de los elementos instalados sin licencia en CALLE CONDES DE BUSTILLO, Num. 6 - 8.

*** APROBADO.**

81º.- Expte.: 213/2012 V.P. Dejar sin efecto el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 27 de diciembre de 2012, por el que se impuso primera multa coercitiva por el incumplimiento de la orden de suspensión del uso de la instalación de los veladores en la CALLE PARQUE DE GRAZALEMA Num. 1, LOCAL.

*** APROBADO.**

82º.- Expte.: 61/2006 - PUB Requerir la legalización de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE BUTRÓN Núm 8 LOCAL.

*** APROBADO.**

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y PAISAJE URBANO

83º.- Ordenar la ejecución de medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en la finca protegida, ubicada en sector convalidado, y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal, sita en C/ Pacheco y Núñez del Prado, 22. (Expte.: 221/2013 Cons.).

*** APROBADO.**

84º.- Ordenar la ejecución de las obras urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Federico Mayo Gayarre, 11 exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal. (Expte.: 213/13 Cons.).

*** APROBADO.**

85º.- Ordenar la ejecución de las obras urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en Avda. República Argentina, 14, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal. (Expte.: 224/13 Cons.).

*** APROBADO.**

86º.- Ordenar la ejecución de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en Avda. Torneo nº 33, exenta de protección. (Expte.: 83/13 Cons.).

*** APROBADO.**

87º.- Ordenar la ejecución de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Adelantado, 8 y Torrijano, 17-19, exenta de protección. (Expte.: 75/2013 Cons.).

*** APROBADO.**

88º.- Ordenar la ejecución de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en C/ Manuel

Arellano, 31, exenta de protección, resolviendo alegaciones. (Expte.: 74/2010 Cons.).

*** APROBADO.**

89º.- Desestimar las alegaciones presentadas con fecha 13 y 16 de julio de 2013 por los interesados, en los términos del Informe de Sección Técnica de 24 de julio de 2012 y ordenar la ejecución de las obras de seguridad, necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad del local de planta baja nº 3 y a la propiedad del forjado del sótano-garaje de la finca sita en C/ Amador de los Ríos, 10 (Expte.: 52/2011).

*** APROBADO.**

90º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas, por razones de urgencia. por el Sr. Gerente de Urbanismo: C/ Sor Francisca Dorotea, 11 (Expte.: 180/10 Cons.).

*** APROBADO.**

91º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Conservación de la Edificación y Paisaje Urbano y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

C/ Cataluña, 20, Plta. 3ª. (Expte. Reagr. Familiar 202/13)

C/ Carlos García Oviedo, 15, Plta. 3ª, Pta. Izqda. (Expte. Reagr. Familiar 203/13)

C/ Satsumas, 6, Plta. 7ª, Pta. C (Expte. Reagr. Familiar 208/13)

Avda. Kansas City, 42, Plta. 8ª, Pta. A (Expte. Reagr. Familiar 213/13)

C/ Pagés del Corro, 59, Plta. 4ª, Pta. C (Reagr. Familiar 214/13)

C/ Santo Angel, 9, Plta. 3ª, Pta. B. (Expte. Reagr. Familiar 216/13)

C/ San Jacinto, 100, Plta. 1ª, Pta. D, (Expte. Reagr. Familiar 218/2013)

*** APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

92º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ José Gestoso nº 19 (Expte.: 1620/2013).

*** APROBADO.**

93º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Galera nº 10 Acc.A (Expte.: 1135/2013).

*** APROBADO.**

94º.- Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santa Clara nº 8 (Expte.: 1420/2013).

*** APROBADO.**

- 95º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Virgen de la Cinta nºs 23-25 (Colegio de Los Sagrados Corazones) (Expte.: 1599/2013).
*** APROBADO.**
- 96º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Trastamara nº 22-A (Expte.: 1609/2013) y c/ Piscina s/n para c/ Canal nº 34 Acc. A (Expte.: 1610/2013).
*** APROBADO.**
- 97º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Betis nº 33 (Expte.: 1621/2013) y c/ Torrelaguna nº 71 (Expte.: 1628/2013).
*** APROBADO.**
- 98º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADEN PROVISIONAL, en los lugares que a continuación se indican: c/ Raza Séptima –aparcamiento universitario- (puerta entrada) (Expte.: 1091/2013) y c/ Raza Séptima –aparcamiento universitario- (puerta salida) (Expte.: 1091/2013 P.S. 1).
*** APROBADO.**
- 99º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Carlos García Oviedo s/n (badén 1) (Expte.: 1494/2013) y c/ Carlos García Oviedo s/n (badén 2) (Expte.: 1495/2013).
*** APROBADO.**
- 100º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Flor de Papel s/n (Expte.: 1496/2013).
*** APROBADO.**
- 101º.- Conceder a los interesados, licencia para apertura y cierre de calicatas, en los lugares que a continuación se indican: c/ Jacques Cousteau y Avda. de los Descubrimientos (Expte.: 1533/2013).
*** APROBADO.**
- 102º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para el inicio de las obras de apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Menéndez Pelayo nº 5 (Expte.: 1173/2013) y Plaza Alameda de Hércules s/n (Expte.: 1174/2013).
*** APROBADO.**
- 103º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cerro Muriano nº 3 (Expte.: 1588/2013) y c/ Santa Clara nº 8 (Expte.: 1602/2013).
*** APROBADO.**

- 104º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Palmera nº 19 (Expte.: 1603/2013).
*** APROBADO.**
- 105º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para terminar las obras de apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santo Tomás nº 3 (Expte.: 1352/2013) y Plaza Santa Cruz nº 5 (Expte.: 1385/2013).
*** APROBADO.**
- 106º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Identidades s/n (Expte.: 1616/2013) y c/ Torrijos desde c/ Betis hasta c/ Pureza (Expte.: 1617/2013).
*** APROBADO.**
- 107º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Pasaje Esperanza de Triana nº 16 (Expte.: 1618/2013) y c/ Jericó nº 6 (Expte.: 1619/2013).
*** APROBADO.**
- 108º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Teniente Borges nºs 1, 3, 5 (Expte.: 1537/2013).
*** APROBADO.**
- 109º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Glorieta Méjico s/n (Expte.: 1498/2013).
*** APROBADO.**
- 110º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Aviación nº 4 (Expte.: 1644/2013).
*** APROBADO.**
- 111º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Virgen del Valle nº 42 y c/ Virgen de Loreto nº 23 (Expte.: 1426/2013).
*** APROBADO.**
- 112º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Fernando IV nº 14 (Expte.: 1427/2013).
*** APROBADO.**

- 113º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Leiria nº 10 (Expte.: 1428/2013).
*** APROBADO.**
- 114º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Playa de Fuentebravía nº 2, local (Expte.: 1622/2013).
*** APROBADO.**
- 115º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Jardín de la Primavera nº 29 (Expte.: 1485/2013).
*** APROBADO.**
- 116º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ La Seguirilla s/n (San Pablo) (Expte.: 1586/2013).
*** APROBADO.**
- 117º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Sierra del Castaño nº 3 (Expte.: 1639/2013).
*** APROBADO.**
- 118º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alberto Lista nº 20 (Expte.: 1637/2013).
*** APROBADO.**
- 119º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Águila Imperial nº 3 (Expte.: 1638/2013).
*** APROBADO.**
- 120º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Castellón nº 13 (Expte.: 1646/2013).
*** APROBADO.**
- 121º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Profesor Buenaventura Pinillos nº 2 (IES Nervión) (Expte.: 667/2013).
*** APROBADO.**

122º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA de la licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Guillén de Castro nº 19 (Expte.: 1136/2013).

*** APROBADO.**

123º.- Desestimar las alegaciones presentadas y aprobar definitivamente la reordenación de las terrazas de veladores en la Pl. de Doña Elvira.

*** APROBADO.**

124º.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en Avda. de la Soleá, bl. 274.

*** APROBADO.**

125º.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en c/ Esperanza de Triana, 24

*** APROBADO.**

126º.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en c/ Parlamento de Andalucía.

*** APROBADO.**

127º.- Autorizar la transferencia de la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en Avda. de Llanes esq. Avda. Miraflores.

*** APROBADO.**

128º.- Autorizar la transferencia de la concesión administrativa del quiosco de masa frita sito en Avda. Reina Mercedes s/n (antes Explanada Sector Sur).

*** APROBADO.**

129º.- Autorizar la transferencia de la concesión administrativa del quiosco de prensa sito en c/ Ada, junto nº 6.

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

GESTIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA

130º.- Quedar enterada de la resolución dictada por el Tribunal Económico Administrativo Municipal, cuyo fallo ha venido en desestimar la reclamación planteada contra la liquidación girada con ocasión de la orden de ejecución acordada con fecha 10 de febrero de 2010 sobre el inmueble sito en C/ Tordo, num. 11. (Expte. 6295/11)

*** APROBADO.**

131º.- EXPTE. 6/10 O.S.: Rectificar el error acaecido en el acuerdo tercero adoptado en sesión de la Comisión Ejecutiva de 17 de julio de 2013.

*** APROBADO.**

132º.- EXPTE. 22/13 O.S.: Dar de baja las liquidaciones giradas por acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 30 de julio de 2013 y practicar nuevas liquidaciones a los propietarios de la finca sita en C/San Fernando nº 19 y 21, en concepto de reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 4.849,08 €.

*** APROBADO.**

133º.- EXPTE. 29/13 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Candelón nº 8, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 15.747,22 €.

*** APROBADO.**

134º.- EXPTE. 36/13 O.S.: Exigir a la Comunidad de Propietarios de la finca sita en C/Padre Manjón nº 15, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo en el inmueble de referencia, por importe de 2.384,37 €.

*** APROBADO.**

135º.- Expte. 292/08.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por la Sala de lo Contencioso Administrativo del TSJA (Sección Segunda), en el Recurso de Apelación nº 321/2013.

*** APROBADO.**

136º.- Expte. 143/10.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Sevilla, en el Procedimiento Ordinario nº 414/2010.

*** APROBADO.**

137º.- Expte. 275/10.- Quedar enterado de sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado nº 466/2011.

*** APROBADO.**

CONTRATACIÓN

138º.- Quedar enterada del Auto dictado el 16 de septiembre de 2013 por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, nº 13 de esta ciudad, Procedimiento Ordinario nº 366/2.011, por el que se declara no haber lugar a efectuar aclaración, sobre la sentencia dictada el 27 de junio de 2013. (Expte.: 284/05 CONT.).

*** APROBADO.**

139º.- Quedar enterada del Auto dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de esta ciudad, de fecha 13 de septiembre de 2013, Procedimiento Abreviado nº 77/08, por el que tras estimar en parte los motivos de oposición formulados por esta Gerencia de Urbanismo a la liquidación presentada, en ejecución de la sentencia dictada el 19 de julio de 2012, declara que la parte actora debe practicar nueva liquidación. (Expte.: 35/04 CONT.).

*** APROBADO.**

Urgente 1.- Expte. 1049/2013 L.U. (Asto. 1650=2013) Conceder licencia de obras de Reformas a HERMANDAD DE LA SANTISIMA VERACRUZ consistentes en la consolidación del muro de cabecera de la Capilla del Dulce Nombre, derivadas de la I.T.E., según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 2841/13T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. ENRIQUE CARVAJAL SALINAS, para la finca sita en CALLE BAÑOS Num. 17.

*** APROBADO.**

Urgente 2.- Expte. 1374/2012 L.U. (2640=2012) Conceder licencia de legalización de las obras ejecutadas sin licencia y terminación de las mismas consistentes en la reforma parcial del edificio para adecuarlo al uso de bar-restaurant con cocina y con música, 2 rótulos a nivel de planta baja y 3 toldos con rótulos, según proyecto visado por el COAS con nº 13/003340-T001. redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. SEBASTIAN CLAVIJO PARDAL, para la finca sita en C/ SAN FERNANDO Num. 3.

*** APROBADO.**

Urgente 3.- Expte. 729/2013 L.U. (1131=2013) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del edificio para uso hotelero, en sus plantas primera y segunda, de un edificio desarrollado en tres plantas, según Proyecto con entrada en Registro Auxiliar del Servicio de Licencias, el 12 de junio de 2013 y documentación complementaria con entrada en el Registro General de la Gerencia de Urbanismo el 26 de julio de 2013, para la finca sita en CALLE ITÁLICA Num. 1.

*** APROBADO.**

Urgente 4.- Adjudicar las obras de urbanización de acerado y aparcamientos en un tramo de la calle Fernando Corral Corachán. (EXPTE.: 92/13).

*** APROBADO.**

Urgente 5.- Iniciar los trámites para la contratación de las obras de mejora de la pavimentación de calzadas con aglomerado asfáltico en el Distrito Macarena. (Expte.: 124/13).

*** APROBADO.**

Urgente 6.- Iniciar los trámites para la contratación de las obras de mejora de la pavimentación de calzadas con aglomerado asfáltico en el Distrito Norte. (Expte.: 125/13).

*** APROBADO.**